

Bestemmingsplan Negen Kernen - 2012

Bijlage

Overlangel, Oude Graafsestraat 19



Bestemmingsplan Negen Kernen

Bijlage

OVERLANGEL, OUDE GRAAFSESTRAAT 19



Toevoegsel aan de ruimtelijke onderbouwing

In de oorspronkelijke ruimtelijke onderbouwing komt paragraaf 4.9 als volgt te luiden:

- De toelichting bij het bestemmingsplan gaat in op het aspect externe veiligheid. Dit aspect vormt geen belemmering voor de gewenste ontwikkeling. Verwezen wordt naar die toelichting.

Ruimtelijke Onderbouwing
‘Oude Graafsestraat 19, Overlangel’

November 2011





‘Oude Graafsestraat 19 Overlangel’ Ruimtelijke Onderbouwing

Gegevens opdrachtgever

Naam : Dhr. G.A. van der Loop
Adres : Oude Graafsestraat 19
Postcode : 5371 PV
Plaats : Overlangel

Gegevens adviesbureau

Naam : BuitenGoed
Contactpersoon : Dhr W.G.M. van Schijndel
Adres : Pastoor van Winkelstraat 39 C
Postbus : 72
Postcode : 5374 ZH
Plaats : Schaijk
Telefoon : 0486-464160
e-mail : info@BuitengoedAdvies.nl
internet : www.BuitengoedAdvies.nl

Naam document:	Ruimtelijke Onderbouwing Oude Graafsestraat 19 Herpen
Versie 3:	11 november 2011
Paraaf:	W.G.M. van Schijndel

INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING	5
1.1.	Aanleiding	
1.2.	Leeswijzer	
2.	GEBIEDS- EN PROJECTPROFIEL	7
2.1.	Gebiedsprofiel	
2.2.	Projectprofiel	
2.3.	Mobiliteit en parkeren	
3.	PLANOLOGISCH BELEIDSKADER	14
3.1.	Provinciaal en regionaal beleid	
3.2.	Gemeentelijk beleid	
4.	OMGEVINGSASPECTEN	21
4.1	Algemeen	
4.2	Archeologie	
4.3	Flora en fauna	
4.4	Bodem	
4.5	Geluid	
4.6	Luchtkwaliteit	
4.7	Kabels en leidingen	
4.8	Bedrijven en milieuzonering	
4.9	Externe veiligheid	
4.10	Water	
4.11	Geur	
4.12	Planschaderisico	
5.	ECONOMISCHE UITVOERBAARHEID	29
6.	PROCEDURE	30
7.	MOTIVATIE EN CONCLUSIE	31

1. INLEIDING

1.1 Aanleiding

Het perceel Oude Graafsestraat 19 te Overlangel is in eigendom van de heer G.A. van der Loop. De percelen zijn kadastraal bekend onder gemeente Ravenstein, sectie E, nummer 331, groot 1580 m². De eigenaar is voornemens de smederij en woning te splitsen en in de smederij een woning te realiseren. De smederij wordt daarbij omgezet naar een burgerwoning.

Figuur 1: locatie Oude Graafsestraat 19



Een aan het initiatief gekoppeld bouwplan past niet binnen het ter plaatse vigerende bestemmingsplan. Het betreft een oud bestemmingsplan "uitbreidingsplan Ravenstein" (1947), vastgesteld door de gemeenteraad op 1 juni 1948, goedgekeurd door de provincie op 8 maart 1950 en onherroepelijk met ingang van 25 april 1950.

De gemeente Oss heeft aangegeven omzetting van bedrijfsruimte naar een woning op onderhavige locatie voorstelbaar te achten. Daarmee heeft de gemeente de initiatiefnemer te kennen gegeven dat de gemeente onder voorwaarden wenst mee te werken aan het initiatief om op de genoemde locatie de woning en smederij te splitsen en in de smederij een woning te realiseren.

Eén van de genoemde voorwaarden betreft het gegeven dat de initiatiefnemer dient aan te tonen dat woningbouw op de beoogde locatie geen ruimtelijke-planologische bezwaren met zich meebrengt. Voorliggende ruimtelijke onderbouwing is opgesteld om zulks aan te tonen.

De gemeente is momenteel bezig met de voorbereidingen voor een nieuw bestemmingsplan voor de kom Overlangel (bestemmingsplan 'Negen Kernen - 2012'). De projectlocatie maakt onderdeel uit van dit bestemmingsplan voor de kern van Overlangel. Deze ruimtelijke onderbouwing is bedoeld om de functie/

bestemmingswijziging voor de locatie aan de Oude Graafsestraat in het bestemmingsplan 'Negen Kernen - 2012' te verantwoorden.

1.2 Leeswijzer

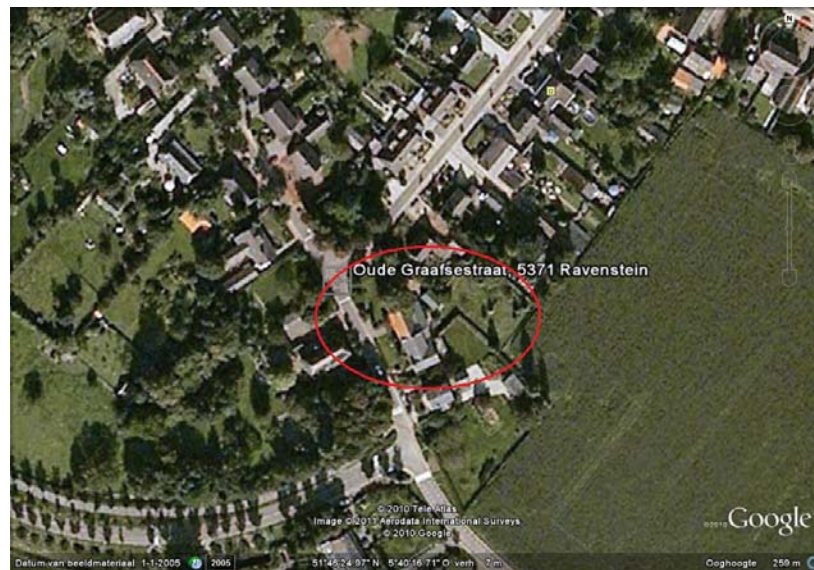
In paragraaf 2 van deze onderbouwing wordt het gebieds- en projectprofiel geschetst. Paragraaf 3 geeft inzicht in de relevante beleidskaders. De omgevingsaspecten worden belicht in paragraaf 4. In de paragrafen 5, 6, en 7 worden respectievelijk de economische uitvoerbaarheid, de te volgen procedure en een motivatie en conclusie gepresenteerd.

2. GEBIEDS- EN PROJECTPROFIEL

2.1 Gebiedsprofiel

De projectlocatie Oude Graafsestraat 19 is gelegen in de kern van Overlangel op de hoek van de Oude Graafsestraat en de Kerkstraat. Aangezien dat de locatie wordt omgeven door woningbebouwing, betreft het hier een inbreidingslocatie. Het perceel dat centraal staat in deze ruimtelijke onderbouwing is gelegen in het zuiden van de dorpskern. De Oude Graafsestraat en Kerkstraat zijn bebouwingslinten met burgerwoningen en woonboerderijen. De bebouwingscontour en rooilijn van de smederij blijft intact.

Figuur 2:
projectlocatie
Oude
Graafsestraat



Overlangel is een kerkdorp dat bestuurlijk behoort tot de gemeente Oss. De landschappelijke en stedenbouwkundige structuur van Overlangel is bijzonder waardevol. Overlangel ligt achter de dijk, in tegenstelling tot prototypische dijdorpen die aan de dijk liggen. Het dorp is overwegend vrij los van opzet. De bebouwing aan de Oude Graafsestraat is gesitueerd aan enkele lange lijnen haaks op de dijk en de Kerkstraat is parallel aan de dijk. Aan de randen van het dorp wordt bebouwing afgewisseld door onbebouwde plekken die 'lucht' brengen in de bebouwingsstructuur, zorgen voor een groen en landelijk karakter en/of zicht bieden op het landschap. Dit waardevolle karakter wordt onderstreept door het ruimtelijk beleid van gemeente en provincie waarin naar voren komt dat Overlangel zoveel mogelijk zou moeten blijven als het is.

Figuur 3:
Omgevingskaart
Overlangel

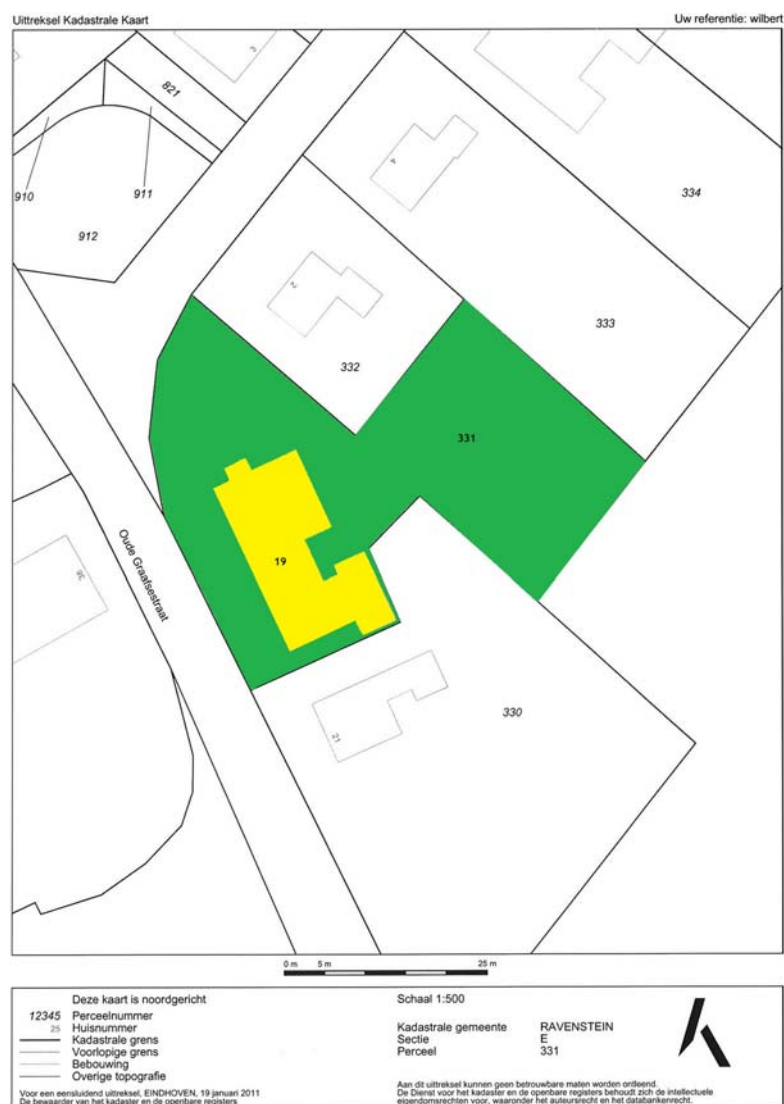


2.2 Projectprofiel

2.2.1 Projectlocatie

Het perceel van de projectlocatie is kadastraal bekend, gemeente Ravenstein, sectie E, nummer 331, en zijn ruimtelijk beschouwd onderdeel van de kern Overlangel. Het perceel heeft een oppervlakte van 1580 m².

Figuur 4:
Kadasterkaart
Oude
Graafsestraat 19



2.2.2 Huidige situatie

Op de projectlocatie staat 1 woning met aangebouwde smederij. Momenteel wordt de smederij gebruikt voor opslag. De smederij heeft een bruto vloeroppervlakte van 80 m² en een inhoud van 400 m³. De foto-impressie die op de volgende pagina is weergegeven geeft een goede indruk van de huidige situatie op de projectlocatie.



**Figuur 5: Foto-impressie
projectlocatie**

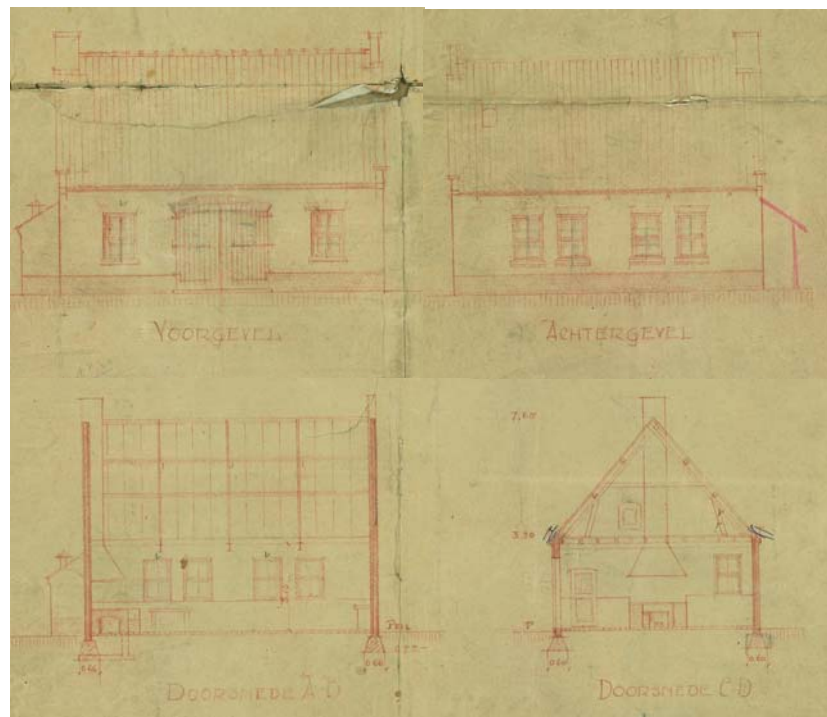
2.2.3 Beoogde situatie

De eigenaar van de betreffende projectlocatie is voornemens de smederij en woning te splitsen van de bestaande woning en in de smederij een woning realiseren. De smederij wordt daarbij omgezet naar een burgerwoning.

De smederij zal worden gerestaureerd met behoud van de cultuurhistorische waarden. De restauratie zal worden uitgevoerd zoals op de bouwtekeningen hieronder. Het betreft hier de bouwvergunning welke is verleend op 25 mei 1946. Uiteraard zal aan de binnenzijde een nieuwe indeling worden gerealiseerd.

Aan de linkerkzijde van de smederij staan een aantal hoge struiken en bomen. Hierdoor is de aanwezige smederij vanuit de hoek Oude Graafsestraat/Kerkstraat niet goed zichtbaar. Deze struiken en bomen zullen worden verwijderd zodat de cultuurhistorische smederij de ruimte krijgt die het verdient. De smederij is te bereiken via een eigen oprit aan de linkerkzijde van de smederij.

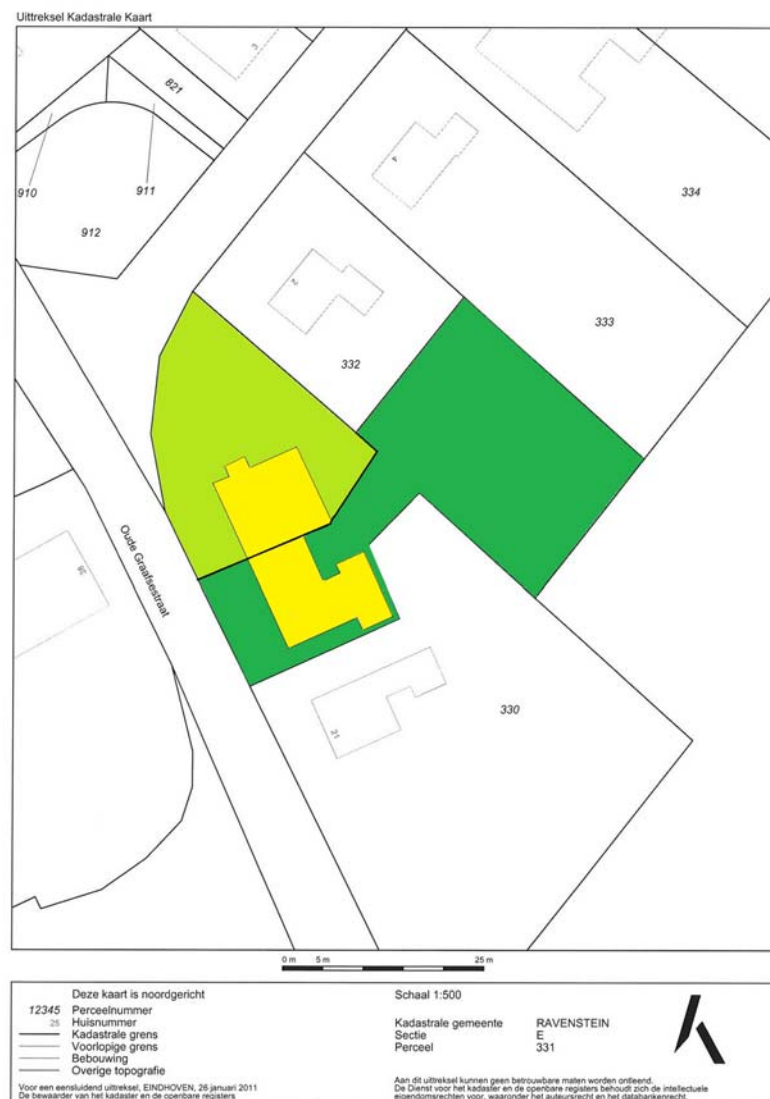
Figuur 6: huidige bouwvergunning smederij



Op de hierboven afgebeelde bouwvergunning is één en ander gevisualiseerd. Een nadere uitwerking van de nieuwe complete bouwvergunning aanvraag dient opgestart te worden op het moment dat de gemeente daartoe groen licht geeft.

Het perceel van de projectlocatie is kadastraal bekend, gemeente Ravenstein, sectie E, nummer 331 en heeft een oppervlakte van 1580 m². Het perceel zal kadastraal worden gesplitst zoals weergegeven op de kadastrale kaart hieronder. Het perceel van de smederij zal worden uitgemeten door de landkundige dienst van het kadaster en zal ongeveer 500 m² zijn. De ruime achtertuin behoort tot de bestaande woning. De perceelsgrootte van de bestaande woning zal ongeveer 1080 m² worden.

Figuur 7:
Nieuwe situatie
Kadasterkaart
Oude
Graafsestraat 19



2.3. Mobiliteit en parkeren

De bestaande woning aan de Oude Graafsestraat 19 gesitueerd op de huidige locatie wordt ontsloten via de Oude Graafsestraat. De smederij wordt ontsloten via de Kerkstraat. Parkeren op beide percelen zal geheel plaats vinden op eigen terrein. Bij iedere woning worden daarvoor de noodzakelijke voorzieningen getroffen.

De invloed op de verkeersafwikkeling ter plaatse wordt verwaarloosbaar klein geacht.

Het plangebied valt binnen het gemeentelijk parkeerbeleid binnen de categorie Woningen duur, rest bebouwde kom. Hier geldt een parkeernorm van 2 plaatsen per woning.

De nota Parkeernormen voor woonwijken van de gemeente Oss stelt berekeningsaantallen voor parkeervoorzieningen op eigen terrein. In onderstaande tabel zijn deze aantallen gegeven.

Parkeervoorziening	Berekeningsaantal	Opmerking
Enkele oprit zonder garage	1,0	Oprit min. 5,5 meter diep
Lange oprit zonder garage of carport	1,5	Oprit min. 11 meter diep
Dubbele oprit zonder garage	2,0	Oprit min. 4,5 meter breed
Garage zonder oprit (bij woning)	0,0	
Garagebox (niet bij woning)	0,0	
Garage met enkele oprit	1,0	Oprit min. 5,5 meter diep
Garage met lange oprit	1,5	Oprit min. 11 meter diep
Garage met dubbele oprit	2,0	Oprit min. 4,5 meter breed

Bij de definitieve inrichting van het perceel dient hier rekening mee te worden gehouden. Er zullen 2 parkeerplaatsen bij de nieuwe en bestaande woning worden aangelegd, waarmee wordt voldaan aan de parkeernormen.

3. PLANOLOGISCH BELEIDSKADER

In dit hoofdstuk wordt ingegaan op de relevante beleidsaspecten die van toepassing zijn op de projectlocatie en het beoogde initiatief.

3.1 Provinciaal en regionaal beleid

3.1.1 *Interimstructuurvisie en paraplunota Noord-Brabant*

In het kader van de Wet ruimtelijke ordening zijn per 1 juli 2008 de Interimstructuurvisie Noord-Brabant 'Brabant in ontwikkeling' en de Paraplunota ruimtelijke ordening in werking getreden. De Interimstructuurvisie, vastgesteld door Provinciale Staten, geeft een overzicht van de ruimtelijke belangen en doelen van de provincie Noord-Brabant en de hoofdlijnen van het te voeren ruimtelijk beleid. Dit ruimtelijk beleid is uitgewerkt in de Paraplunota. De Paraplunota, vastgesteld door Gedeputeerde Staten, vormt de basis voor het dagelijks handelen van Gedeputeerde Staten en de inzet van de instrumenten uit de Wet ruimtelijke ordening.

De Interimstructuurvisie komt inhoudelijk grotendeels overeen met de visie op de ruimtelijke ontwikkeling van Noord-Brabant, zoals uiteengezet in het Streekplan Noord-Brabant 2002 'Brabant in balans'. Actualiseringen van beleid zijn meegenomen. Zorgvuldig ruimtegebruik is het voornaamste streven. Dit moet worden gerealiseerd door in te zetten op een concentratie van verstedelijking, waarbij het merendeel van de nieuwe woningen en bedrijventerreinen in de stedelijke regio's terecht komt. In landelijke regio's is ruimte voor de opvang van de lokale vraag. Zuinig ruimtegebruik in de vorm van inbreiden, herstructureren en intensiveren heeft de voorkeur boven uitbreiding, om zo het ruimtebeslag te beperken.

Het hoofdbelang, zorgvuldig ruimtegebruik, is thematisch uitgewerkt in provinciale belangen en doelen. De hoofdlijnen van het te voeren ruimtelijk beleid worden uiteengezet aan de hand van de vijf leidende ruimtelijke principes:

- meer aandacht voor de onderste lagen;
- zuinig ruimtegebruik;
- concentratie van verstedelijking;
- zonering van het buitengebied;
- grensoverschrijdend handelen en denken.

De hoofdlijnen van het provinciaal ruimtelijk beleid, inclusief de hoofdzonering van het buitengebied, zijn weergegeven op de kaart 'Ruimtelijke Hoofdstructuur'. In de uitvoeringsagenda geeft de provincie aan welke instrumenten worden ingezet om de belangen en doelen te realiseren.

De Paraplunota bevat de beleidslijnen, die zijn gebaseerd op de vijf leidende principes, zoals vastgesteld in het Streekplan Noord-Brabant 2002 'Brabant in balans'. Tevens bevestigt Gedeputeerde Staten in de Paraplunota dat de diverse bestaande beleidsnota's, waaronder de Uitwerkingsplannen en de Gebieds- en Reconstructieplannen, het uitgangspunt voor het beleid en handelen blijven. Noodzakelijke aanpassingen in verband met nieuwe wetgeving en bestuurlijke besluitvorming zijn meegenomen.

Het initiatief aan de Oude Graafsestraat 19 te Overlangel sluit goed aan op de voor de ontwikkeling relevante leidende ruimtelijke principes. Ook het overige gestelde levert geen belemmeringen op. Daarmee past het initiatief binnen de ruimtelijke kaders van de interimstructuurvisie en paraplunota.

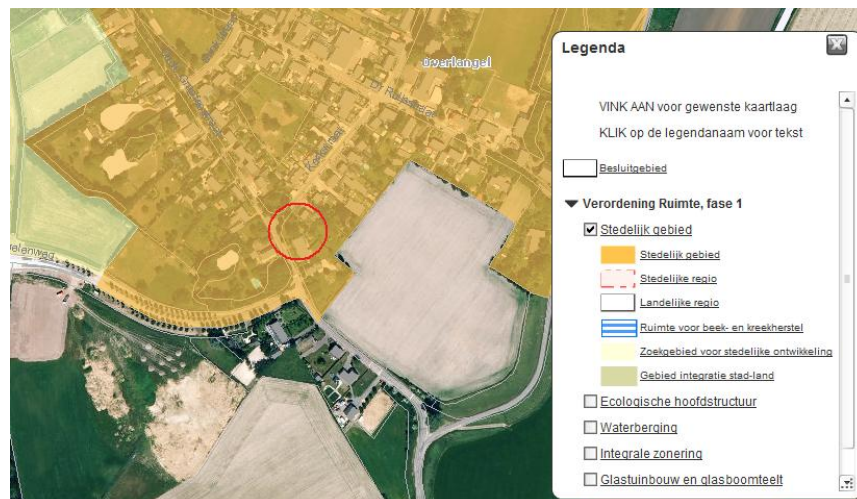
3.1.2 Verordening ruimte, fase 1

Op 1 juni 2010 is door Provinciale Staten van de provincie Noord-Brabant de Verordening Ruimte, fase 1 vastgesteld. Deze verordening bestaat uit kaartmateriaal en regels waarmee gemeenten rekening moeten houden bij het opstellen van ruimtelijke plannen en het beoordelen van bouw aanvragen.

De Verordening Ruimte, fase 1 bevat thematische kaarten en regels voor:

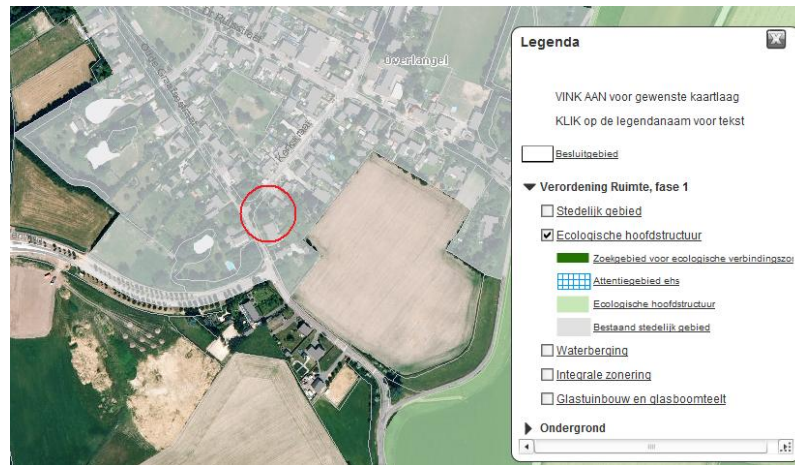
- Regionaal perspectief voor wonen en werken;
- Ruimte-voor-ruimteregeling;
- GHS-natuur/EHS;
- Bescherming tegen wateroverlast en overstromingen;
- Grond- en oppervlaktewatersysteem;
- Land- en tuinbouw (integrale zonering, glas, TOV).

Figuur 8:
Verordening Ruimte
Kaart



In de Verordening Ruimte Fase 1 ligt de projectlocatie op de kaartlaag 'Stedelijk gebied' in het 'stedelijk gebied'. Bestemmingsplannen die voorzien in een stedelijke ontwikkeling zijn uitsluitend gelegen in het bestaand stedelijk gebied.

Figuur 9:
Verordening Ruimte
Kaart



Daarnaast ligt de projectlocatie op de kaartlaag 'Ecologische hoofdstructuur' in 'bestaand stedelijkgebied'. Hierbij geldt hetzelfde als bij de kaartlaag 'Stedelijk gebied', dat bestemmingsplannen die voorzien in een stedelijke ontwikkeling zijn uitsluitend gelegen in het bestaand stedelijk gebied.

De kaartlagen 'Waterberging', 'Integrale zonering' en 'Glastuinbouw en glasboomteelt' van de Verordening ruimte fase 1, zijn niet van toepassing op de projectlocatie.

3.1.3. Verordening ruimte, fase 2

In de ontwerp-Structuurvisie Ruimtelijke Ordening (SVRO), die op 2 februari 2010 door Gedeputeerde Staten is vastgesteld, zijn de hoofdlijnen van het provinciale beleid voor de komende periode aangegeven. Daarin is voor de doelen en ambities die bereikt moeten worden per onderwerp aangegeven welke instrumenten de provincie wil inzetten. In een beperkt aantal gevallen is gekozen voor het instrument 'planologische verordening'. Als uitwerking daarvan hebben Gedeputeerde Staten de Verordening ruimte fase 2 vastgesteld. Dit is een aanvulling op de Verordening ruimte fase 1.

De Verordening ruimte fase 2 op hoofdlijnen

- Aanvulling op algemene regeling: zorgplicht voor ruimtelijke kwaliteit;
- Landschapsinvesteringsregeling;
- Aanvulling op stedelijke ontwikkeling: regeling voor windturbines en regels voor bovenregionale detailhandel en leisurevoorzieningen;
- Aanvulling op regeling EHS: regels inzake compensatie;
- Diverse wateronderwerpen vanuit het provinciaal Waterplan;
- Aanvulling op regeling intensieve veehouderij: herbestemming van bouwblokken waar de RBV-regeling is toegepast;
- Aanvulling op regeling glastuinbouw: aanwijzing van vestigingsgebied op verzoek;
- Regeling agrarische gebieden;
- Regeling groenblauwe mantel;
- Bescherming van aardkundige en cultuurhistorische waarden en nationale landschappen.

De Verordening ruimte fase 2 stelt met betrekking tot onderhavige projectlocatie geen nadere eisen. Het initiatief sluit aan bij het provinciaal beleid zoals dat is neergelegd in de Verordening ruimte. De beoogde ontwikkeling aan de Oude Graafsestraat 19 betreft een inbreidingslocatie en tast de landschappelijke en ruimtelijke karakteristieken binnen het landschappelijk raamwerk niet aan. De beoogde herontwikkeling van de smederij aan de Oude Graafsestraat 19 te Overlangel past daarmee binnen dit provinciaal beleidskader.

3.2 Gemeentelijk beleid

3.2.1 Structuurvisie Oss 2020

In de structuurvisie Oss 2020 is het volgende beschreven inzake de beoogde ontwikkeling van Herpen als woonkern:

Levende dorpenclusters

Aan de kernen in het landelijk gebied wordt een toekomstrichting geboden door levende dorpenclusters na te streven met oog voor de leefbaarheid en ontwikkelingsruimte. Onder condities is selectief bouwen in en bij de dorpen mogelijk.

Er worden 3 dorpenclusters onderscheiden: Macharen, Megen en Haren; Dieden-Demen, Deurssen-Dennenburg, Neerlangel, Huisseling en Ravenstein; Neerloon, Overlangel, Keent, Koolwijk en Herpen. Binnen de clusters van de dorpen zijn voorzieningen als scholen, verenigingen etc. aanwezig, en waar mogelijk ook winkels. De voorzieningen zijn in ieder geval te vinden in de hoofdkernen van de clusters: Megen, Ravenstein en Herpen.

Het provinciaal beleid is gericht op een beperkte toename van de woningvoorraad in de dorpenclusters, namelijk alleen ten behoeve van de natuurlijke aanwas. Het programma voor de woningbouw (Waalboss en Maaskant) is hierop afgestemd. Het uitgangspunt voor de structuurvisie Oss is leefbaarheid. Om dit te bereiken wordt het uitgangspunt van het migratiesaldo nul losgelaten voor de bovengenoemde clusterkernen. Er zal meer ruimte komen voor de huisvesting van de doelgroepen van het beleid (ouderen, jongeren). Er zijn verschillende redenen om de hoofdkernen in het landelijk gebied meer bouw mogelijkheden te bieden. Vanuit landschappelijke overwegingen wordt het verantwoord geacht de kernen op de oeverwallen en flank ruimte te bieden voor nieuwe bebouwing. Het versterken en behouden van de ruimtelijke karakteristiek van de dorpen staat voorop. Rekening houdend met de lagenbenadering bieden de dorpen ruimtelijke potenties, die nu nog niet benut zijn. Met name voor jongeren en ouderen zijn de mogelijkheden om in het eigen dorp te blijven wonen gering. Aan deze specifieke woningbehoefte kan gehoor worden gegeven door woningen toe te voegen. Het toevoegen van woningen voor deze doelgroepen verbetert de leefbaarheid in de dorpen. Het draagvlak voor de voorzieningen neemt toe, en het verenigingsleven krijgt hiermee nieuwe impulsen. De veranderende agrarische structuur gericht op recreatie en landschapsontwikkeling is een extra motivatie om het wonen in de kernen te stimuleren.

In het verlengde hiervan kiest de gemeente Oss ervoor om voor Ravenstein, Megen en Herpen groeimogelijkheden te bieden; in de overige kernen zal er alleen ruimte zijn voor inbreiding en beheer. De dorpen blijven leefgemeenschappen met een eigen dynamiek en kwaliteiten die gebaseerd zijn op de huidige kenmerken. De veranderingen zullen beperkt van tempo zijn om ook het sociale karakter niet rigoureus te veranderen. De woningdifferentiatie zal worden afgestemd op de vraag naar woningen uit de lokale gemeenschap. Dat betekent dat er een sterk accent wordt gelegd op woningen voor ouderen en voor jongeren. De huidige verschillen in ruimtelijk karakter tussen de kernen vormen de richtlijn bij veranderingen.

Gelet op het bovenstaande kan worden geconcludeerd dat de ontwikkeling aan de Oude Graafsestraat 19, een inbreidingslocatie past binnen de uitgangspunten van de structuurvisie Oss 2020.

3.2.2 Woonvisie gemeente Oss

In de woonvisie van de gemeente Oss (augustus 2006) komt het volgende naar voren voor wat betreft wonen en ontwikkelingen ermee samenhangend betreffende de kern Overlangel:

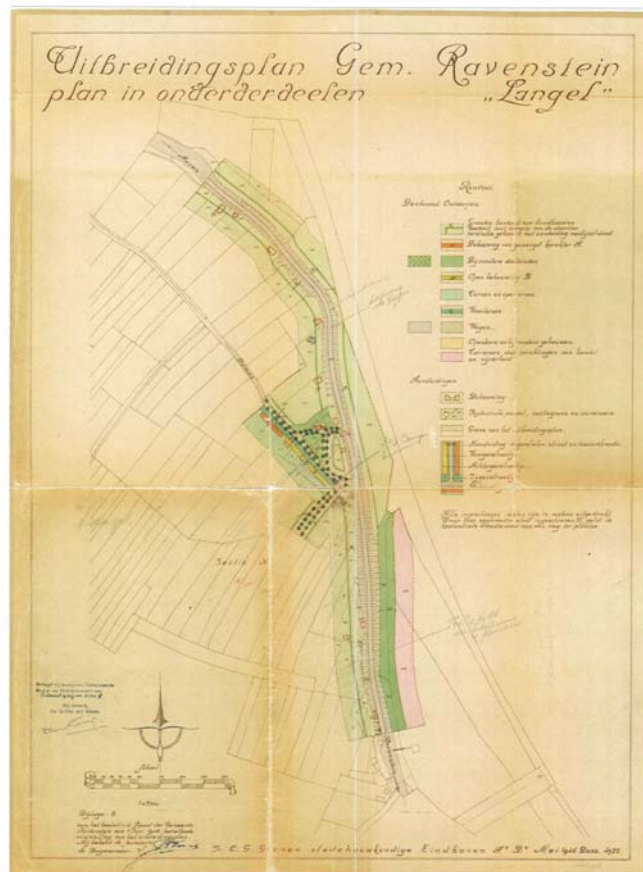
In de kleine dorpen zullen waar mogelijk kansen worden benut: De structuurvisie en de dorpsplannen geven hiertoe de ruimtelijke mogelijkheden. In het algemeen geldt dat het lokale dorps karakter behouden moet blijven. Hierbij:

- Wil de gemeente mensen die destijds door gebrek aan huisvesting gedwongen waren uit het dorp te vertrekken de mogelijkheid bieden naar de dorpenclusters terug te keren.
- Beoogt de gemeente met de woningbouw een gedifferentieerde bevolkingssamenstelling (ook sociaal) te stimuleren, die kan bijdragen aan het vergroten van het draagvlak voor diverse voorzieningen (temporiseren van ontgroening en vergrijzing in de dorpen).
- Kan woningbouw de vitaliteit in de kernen verbeteren. Aan diverse doelgroepen, zoals (startende) gezinnen, starters en ouderen kunnen mogelijkheden worden geboden om in de kernen te blijven wonen. De mogelijkheden voor bijvoorbeeld mantelzorg worden hierdoor groter.
- Kan dit, samen met de realisering van een goede sociale en fysieke infrastructuur voor wonen-welzijn-zorg, zorgen voor een steviger fundament voor vitale clusters van kernen.

Een initiatief waarmee 1 woning wordt toegevoegd aan de kern Overlangel draagt bij aan het gestelde in de woonvisie. Het initiatief aan de Oude Graafsestraat 19 past daarmee binnen het beleidskader van de woonvisie.

3.2.3 Bestemmingsplan Uitbreidingsplan gemeente Ravenstein "Langel"

Figuur 10:
bestemmingsplan
"Uitbreidingsplan
Ravenstein"



Onderhavig projectgebied is opgenomen in het bestemmingsplan “uitbreidingsplan Ravenstein” (1947), vastgesteld door de gemeenteraad op 1 juni 1948, goedgekeurd door de provincie op 8 maart 1950 en onherroepelijk met ingang van 25 april 1950. Het initiatief voor het toevoegen van 1 woning aan de Oude Graafsestraat 19 past niet binnen het beleidskader van het vigerende bestemmingsplan. Echter dit beleidskader is niet meer actueel.

De gemeente is momenteel bezig met de voorbereidingen voor een nieuw bestemmingsplan voor de kom Overlangel (bestemmingsplan ‘Negen Kernen - 2012’). De projectlocatie dient als 2 woonbestemmingen te worden opgenomen in het nieuwe bestemmingsplan ‘Negen Kernen - 2012’.

4. OMGEVINGSASPECTEN

4.1 Algemeen

Hoewel onderhavige ontwikkeling kleinschalig is, is het bij elke ruimtelijke ingreep noodzakelijk om in beeld te brengen hoe deze van invloed is op een aantal omgevingsaspecten. In deze paragraaf wordt per (relevant) aspect bezien wat deze invloed is en in hoeverre dat acceptabel is dan wel binnen de daarvoor bepaalde wet- en regelgeving past.

De volgende omgevingsaspecten worden achtereenvolgens behandeld:

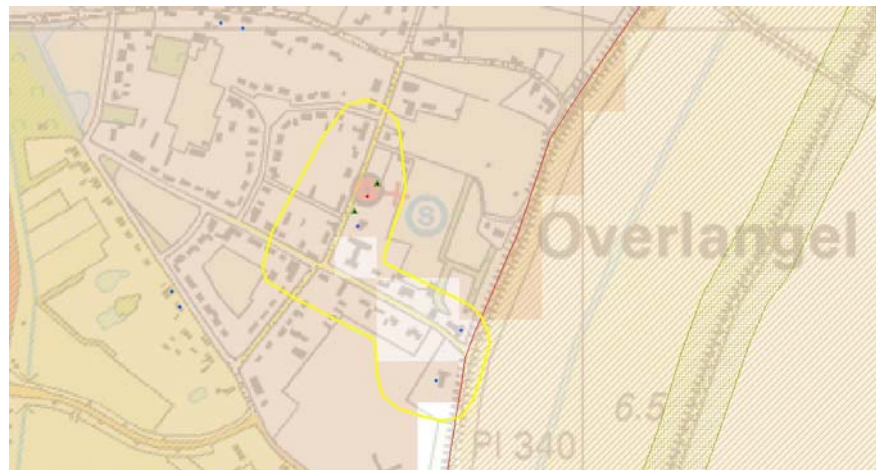
- archeologie;
- flora en fauna;
- bodem;
- geluid;
- luchtkwaliteit;
- kabels en leidingen;
- bedrijven en milieuzonering;
- externe veiligheid;
- water.

Per omgevingsaspect zal geconcludeerd worden wat de impact van het thema is op de voorgestane ontwikkeling.

4.2 Archeologie

Bij de opstelling en uitvoering van ruimtelijke plannen moet rekening gehouden worden met bekende archeologische waarden. De kern Overlangel wordt op een archeologische advieskaart voor een belangrijk deel als historische kern aangeduid. Hiervoor geldt een hoge archeologische verwachting. Hierdoor bestaat normaal gesproken kans op het aantreffen van archeologische waarden. Dit gebied heeft een vrijstellingsgrens voor werkzaamheden met een oppervlakte kleiner dan 50 m² en niet dieper dan 0,3 meter. Grondwerkzaamheden met een bruto oppervlakte boven de 50 m² die dieper gaan dan 0,3 meter zijn vanuit archeologisch oogpunt onderzoeksplichtig. In de smederij worden geen graafwerkzaamheden uitgevoerd. Tevens worden er op de locatie geen bijgebouwen opgericht. Aangezien de grond niet wordt geroerd, wordt het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek niet noodzakelijk geacht.

De Oude Graafsestraat is op de Cultuurhistorische Waardenkaart in zijn geheel aangeduid als een historische geografisch lijn met een redelijk hoge waarde. In het plan gebied zelf is 1 rijksmonument (kerk) en 7 MIP's aanwezig. (Monumenten Inventarisatie Project). Binnen het plangebied is geen archeologisch monument aanwezig waardoor waardevolle archeologische waarden niet worden geschaad. Geconcludeerd mag worden dat de restauratie van de smederij geen veranderingen in en/of verstoringen aan de aanwezige cultuurhistorisch waardevolle elementen in het plangebied en de directe omgeving daarvan veroorzaken.



Figuur 11:
Cultuurhistorische
Waardenkaart

4.3 Flora en fauna

Bij de ontwikkeling van de projectlocatie wordt zo veel mogelijk uitgegaan van behoud van de bestaande, groene beplanting rondom de locatie. Enkel aan de linkerzijde van de smederij zullen aldaar enkele coniferen verdwijnen. De ecologische waarde van deze coniferen zijn laag. De aanwezige, bestaande bebouwing van (smederij en woning) zijn momenteel in gebruik. Hierdoor zijn er geen kwetsbare en/of beschermde soorten aanwezig. Geconcludeerd kan worden dat er geen belemmeringen ten aanzien van de flora en fauna wetgeving zijn voor de ontwikkeling van de locatie.

4.4 Bodem

Uitgangspunt van een goede ruimtelijke ordening is dat de bodemkwaliteit geschikt is voor de beoogde bestemming en de daarin toegestane gebruiksnormen. Dit betekent dat het aspect bodemkwaliteit voor vrijwel alle ontwikkelingen, die met ruimtelijke plannen mogelijk worden gemaakt, onderzocht moet worden. Het plan is niet gelegen in een bodem- of grondwaterbeschermingsgebied. Het planvoornemen gaat uit van restauratie van een smederij en het gebruik hiervan als woonruimte. Gelet op het voormalige en het voorgenomen gebruik wordt het uitvoeren van een verkennend bodemonderzoek in het onderhavige geval als noodzakelijke voorwaarde gezien. Hiermee dient aangetoond te worden dat de bodem en het grondwater ter plekke niet verontreinigd zijn en de grond geschikt is voor het voorgenomen gebruik. Een dergelijk onderzoek zal worden uitgevoerd wanneer de bouwvergunning voor restauratie van de smederij wordt aangevraagd. Het thans uitvoeren van het bodemonderzoek wordt bemoeilijkt doordat de huidige betonnen begane grond vloer nog aanwezig is en gebruikt wordt. Daarnaast wordt daarmee bereikt dat bij de aanvraag bouwvergunning te zijner tijd een actueel onderzoek kan worden toegevoegd. Indien de bodem verontreinigt is kan dat bij afvoer beperkingen opleveren ten aanzien van hergebruik, omdat dan veelal andere normen gelden. Voor het elders toepassen van de grond gelden de regels zoals die zijn vastgelegd in het Besluit bodemkwaliteit. Indien grond en/of puin van de locatie verwijderd wordt, zal door middel van een partijkeuring conform Besluit bodemkwaliteit bepaald moeten worden of de vrijkomende grond geschikt is voor hergebruik. Sterk verontreinigde grond die van de locatie verwijderd wordt, zal moeten worden gereinigd. Niet reinigbare grond moet worden gestort.

4.5 Geluid

In opdracht van de heer G.A. van der Loop, is een berekening wegverkeerslawaaï uitgevoerd ten behoeve van de ontwikkeling van een woning aan de Oude Graafseweg 19 te Overlangel, gemeente Oss.

Op basis van de beschikbaar gestelde verkeersgegevens is er een rekenmodel opgezet en is de gevelbelasting berekend.

De betreffende woningen zijn niet gelegen binnen een zone op basis van de Wet geluidhinder. Wel zijn de te ontwikkelen woning gelegen aan de Oude Graafsestraat en Kerkstraat waarvoor een snelheidsregiem geldt van 30 km/uur.

Het berekende geluidniveau afkomstig van de Oude Graafsestraat en Kerkstraat op de gevels van de te ontwikkelen woning voldoet aan de voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder.

Ten aanzien van een beoordeling in het kader van een goede ruimtelijke ordening is de geluidskwaliteit vastgesteld. Hier blijkt dat op de gronden rond de te ontwikkelen woningen de geluidskwaliteit varieert van “redelijk”(westzijde perceel) tot “goed” (oostzijde perceel). Hieruit kan worden geconcludeerd dat er met de verblijfsgebieden buiten de woning een goed woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd. Zie het akoestisch rapport opgemaakt door G&O consult in bijlage.

4.6 Luchtkwaliteit

Op 15 november 2007 is de wet tot wijziging van de Wet milieubeheer (luchtkwaliteitseisen) in werking getreden. Deze ‘Wet luchtkwaliteit’ vervangt het Besluit luchtkwaliteit 2005.

De kern van deze wetgeving bestaat uit de (Europese) luchtkwaliteitseisen, zoals ook al het geval was onder het Besluit luchtkwaliteit. Nieuw zijn het ‘Besluit niet in betekende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen)’ en de ‘Regeling niet in betekende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen)’. Voor projecten die niet in betekende mate bijdragen aan de luchtverontreiniging hoeft niet langer te worden getoetst aan de grenswaarden.

In de ‘Regeling niet in betekende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen)’ zijn categorieën van gevallen benoemd die in ieder geval als ‘niet in betekende mate’ worden aangemerkt en waarvoor toetsing aan de grenswaarden dus zonder meer achterwege kan blijven. Er is blijkens deze regeling geen onderzoek nodig voor ‘woningbouwlocaties, indien een dergelijke locatie, in geval van één ontsluitingsweg, netto niet meer dan 500 nieuwe woningen omvat, dan wel, in geval van twee ontsluitingswegen met een gelijkmatige verkeersverdeling, netto niet meer dan 1.000 woningen omvat’.

Het aantal van 500 woningen conform de Wet milieubeheer (luchtkwaliteitseisen) wordt niet overschreden. Een specifiek luchtkwaliteitsonderzoek hoeft derhalve ook op basis van deze wetgeving niet te worden uitgevoerd.

4.7 Kabels en leidingen

Naar verwachting zijn in de directe omgeving van de projectlocatie geen kabels en leidingen aanwezig die een belemmering vormen voor de beoogde ontwikkeling.

Voor aanvang van grond- en grondwerkzaamheden wordt de exacte ligging van kabels en leidingen door middel van een KLIC-melding opgevraagd bij de betrokken netwerk-/leidingbeheerders.

4.8 Bedrijven en milieuzonering

In de directe nabijheid van de voorgenomen ontwikkeling zijn geen ambachtelijke of industriële gevestigd die een belemmering opwerpen.

In de directe omgeving van de projectlocatie zijn reeds woningen aanwezig, waardoor milieuvergunningen van bedrijven in de omgeving hierop reeds zijn afgestemd.

De toevoeging van 1 woning vormt geen belemmeringen voor de bedrijfsvoering van bedrijven in de omgeving van het plangebied.

Daarnaast worden binnen het plangebied geen milieubelastende activiteiten mogelijk gemaakt die een belemmering kunnen vormen voor geluidsgevoelige objecten in de omgeving, zoals woningen.

4.9 Externe veiligheid

Externe veiligheid betreft het risico dat aan bepaalde activiteiten verbonden is voor niet bij de activiteit betrokken personen.

Het externe veiligheidsbeleid richt zich op het voorkomen en beheersen van risicovolle bedrijfsactiviteiten en van risicovol transport (onder andere van gevaarlijke stoffen). Het gaat daarbij om de bescherming van individuele burgers en groepen tegen ongevallen met gevaarlijke stoffen of omstandigheden.

Risicobronnen kunnen onderscheiden worden in risicovolle inrichtingen (onder andere lpg-tankstations), vervoer van gevaarlijke stoffen en leidingen (onder andere aardgas, vloeibare brandstof en elektriciteit). Om voldoende ruimte te scheppen tussen risicobron en de personen of objecten die risico lopen (kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten) moeten vaak afstanden in acht worden genomen. Ook ontwikkelingsmogelijkheden die ingrijpen in de personendichtheid kunnen om onderzoek vragen.

De projectlocatie is niet gelegen in het invloedsgebied van risicovolle inrichtingen, van transportroutes en van leidingen. Op het gebied van externe veiligheid zijn derhalve geen belemmeringen te verwachten voor de beoogde ontwikkeling van zes woningen.

4.10 Water

Huishoudelijk afvalwater dat vrijkomt zal, net als in de huidige situatie, afgevoerd worden naar het gemeentelijke (gemengde) vuilwaterstelsel onder de Oude Graafsestraat. Hemelwater wordt hiervan nadrukkelijk gescheiden gehouden, waarmee onnodige vervuiling wordt tegengegaan. De aansluiting wordt overlegd met de rioolbeheerder, gemeente Oss.

De waterbergingsopgave is afhankelijk van de toename van het verharde oppervlakte binnen het projectgebied. De verharde oppervlakte blijft gelijk ten opzichte van de huidige situatie. In overleg met het Waterschap Aa en Maas is geconcludeerd dat er daarom geen waterbergingsopgave geldt.

Hemelwater dat op de daken en terreinverhardingen valt zal, net als in de huidige situatie, worden afgevoerd naar het gemeentelijk rioleringsstelsel. Het afstromende hemelwater wordt tot de perceelgrens echter gescheiden gehouden van huishoudelijk afvalwater, zodat dit in de toekomst op eenvoudige wijze kan worden afgekoppeld en onnodige vervuiling wordt voorkomen.

Vervuiling van afstromend hemelwater wordt verder zoveel mogelijk voorkomen door het gebruik van niet-uitlogbare bouwmaterialen (uitlogbare bouwmaterialen: koper, lood, zink, bitumen).

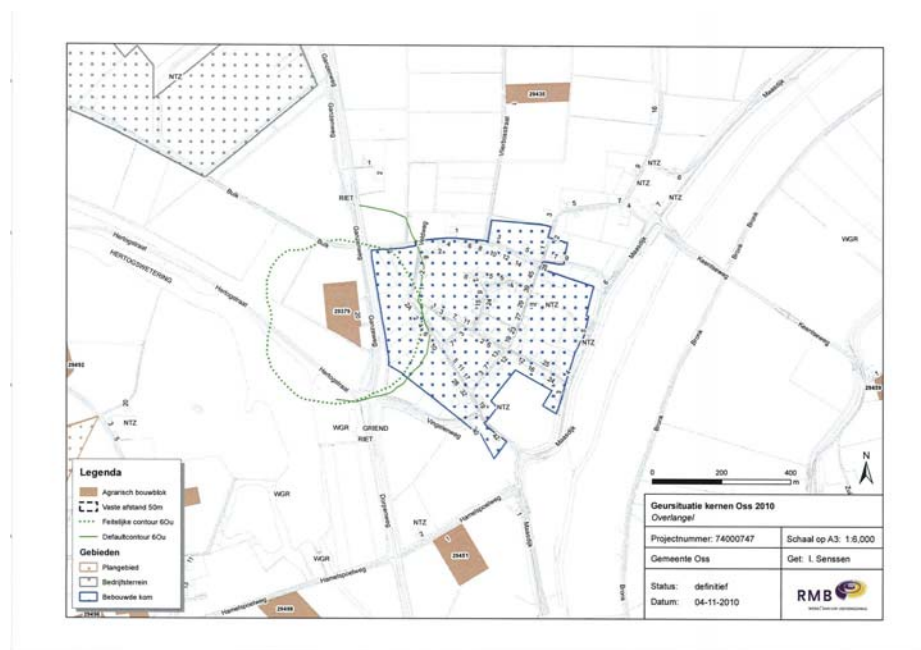
Doordat het terrein niet wordt gewijzigd wordt voldaan aan de uitgangspunten van waterschap Aa en Maas en kan gesproken worden van een hydrologisch neutrale ontwikkeling.

4.11 Geur

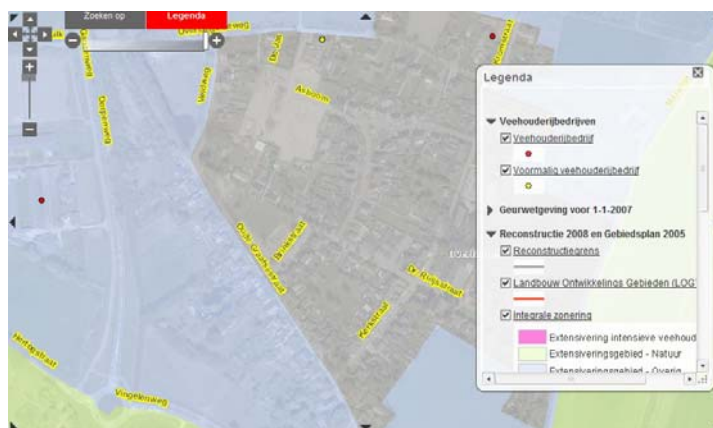
Op 1 januari 2007 is de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) in werking getreden. In deze wet zijn normen opgenomen die moeten worden gehanteerd bij de verlening van een milieuvergunning aan een agrarisch bedrijf waarin vee wordt gehouden. Echter ook in de omgekeerde situatie, waarbij in de omgeving van agrarische bedrijven een nieuw geurgevoelig object wordt gesitueerd of uitgebreid, dient aan de wet te worden getoetst (de zogenoemde 'omgekeerde werking').

De Wgv werkt niet langer met stankcirkels om het effect op leefniveau aan te geven maar in Odour units per seconde. De geurbelasting op leefniveau wordt nu berekend met een verspreidingsmodel (V-Stacks genoemd) en wordt uitgedrukt in geureenheden per m³. De Wgv kent normen voor een maximale geurbelasting die elk bedrijf mag hebben op kwetsbare objecten, zoals woningen.

De gemeente Oss heeft een gebiedsvisie opgelegd alwaar de bestaande agrarische bedrijven zijn opgenomen. Er is sprake van een goed woon- en leefklimaat in relatie tot geur. Door het Regionaal Milieubedrijf (RMB) is op basis van het heersende beleid en individuele bedrijfsgegevens een positieberekening gemaakt (zie afbeelding). Het agrarische pluimveebedrijf aan de Ganzenweg 20 te Overlangel is 450 meter gelegen van de locatie aan de Oude Graafsestraat 19. De locatie valt buiten de groene afbakening en is dus niet gelegen binnen de geurcontouren van dit agrarisch bedrijf. Verder zijn er geen agrarische bedrijven die de voorgenomen woningbouw kan belemmeren. Er behoeven dan ook geen met V-stacks berekende geurcontouren worden overlegd.



Figuren 12 en 13:
Gemeentelijke en
Provinciale
Geursituatiekaarten



4.12 Planschaderisico

Ten aanzien van de beoogde ruimtelijke ontwikkeling is het mogelijk dat belanghebbenden worden geschaad. In die situaties kunnen deze rechtspersonen een planschade indienen bij gemeente Oss. Gemeente Oss dient een overeenkomst te sluiten met de initiatiefnemer (dhr. Van der Loop) op basis waarvan eventueel ingediende en toe te kennen planschadeclaims op de initiatiefnemer afgewenteld kunnen worden.

Om in te schatten of er daadwerkelijk planschadeclaims te verwachten zijn, is het mogelijk een analyse uit te voeren. Daarbij wordt tevens bepaald op basis van welke argumenten de claims ook gehonoreerd zouden moeten worden en om welke claimbedragen het daarbij zou kunnen gaan.

Gezien de verfraaiing van het pand en omdat het een kleinschalig project betreft, zijn er géén bezwaren en/of planschadeclaims vanuit de omgeving te verwachten. In de directe omgeving staan burgerwoningen. De functiewijziging van smederij naar burgerwoning zal positieve gevolgen hebben voor omliggende woningbouw. Het aanzicht wordt beter en niemand wordt in zijn privacy aangetast. Tevens zullen er definitief geen werkzaamheden (en geluidsoverlast) meer zijn in de voormalige smederij. Als burgerwoning zal het object tevens goed worden geïsoleerd. De initiatiefnemer acht het derhalve onnodig om in dat kader een planschaderisicoanalyse uit te voeren.

5. ECONOMISCHE UITVOERBAARHEID

De ontwikkeling aan de Oude Graafsestraat 19 te Overlangel heeft geen financiële gevolgen voor de gemeente Oss. Eventuele kosten die ontstaan als gevolg van de toevoeging van een woning, zijn voor rekening van de initiatiefnemer.

Via het ondertekenen van de planschadeovereenkomst kunnen eventuele planschadeclaims op de initiatiefnemer (dhr. van der Loop) worden afgewenteld.

6. PROCEDURE

De gemeente Oss heeft de initiatiefnemer te kennen gegeven om functiewijziging (wonen) op onderhavige locatie voorstelbaar te achten. Daarmee aangegeven dat de gemeente onder voorwaarden wenst mee te werken aan het initiatief om op de genoemde locatie de woning en smederij te splitsen en in de smederij een woning te realiseren.

Een van de genoemde voorwaarden betreft het gegeven dat de initiatiefnemer dient aan te tonen dat woningbouw op de beoogde locatie geen ruimtelijk-planologische bezwaren met zich meebrengt. Voorliggende ruimtelijke onderbouwing is opgesteld om zulks aan te tonen.

Op dit moment wordt door de gemeente een nieuw bestemmingsplan voorbereid. Het betreft bestemmingsplan 'Negen Kernen - 2012'. Ook de projectlocatie maakt onderdeel uit van dit bestemmingsplan. Deze ruimtelijke onderbouwing is bedoeld om het gewenste ruimtelijke-planologische kader te toetsen alvorens het initiatief over te kunnen nemen in het bestemmingsplan 'Negen Kernen - 2012'. Als het initiatief de ruimtelijk-planologische toets doorstaan heeft kan de projectlocatie in het bestemmingsplan 'Negen Kernen - 2012' worden opgenomen met een, voor dit project noodzakelijke woonbestemming.

7. MOTIVATIE EN CONCLUSIE

Om het initiatief juridisch en ruimtelijk-planologisch mogelijk te maken en een plek te geven binnen het bestemmingsplan 'Negen Kernen - 2012', is voorliggende ruimtelijke onderbouwing opgesteld. Deze ruimtelijke onderbouwing vormt de basis voor inpassing van het initiatief binnen de te doorlopen bestemmingsplanprocedure.

Voorliggende ruimtelijke onderbouwing betreft een initiatief in de kern Overlangel en omvat de realisatie van een woning in een bestaande smederij, aan de Oude Graafsestraat 19. De bestaande woning en smederij zullen daarbij worden gesplitst. De smederij zal worden gerestaureerd en als buitenaanzicht in oorspronkelijke staat worden hersteld.

Het ontwikkelingsplan is aantrekkelijk voor de gemeente Oss en de kern Overlangel. De locatie verkrijgt een kwalitatief goede uitstraling en woonfunctie, die een kwaliteitswinst zal vormen voor de directe omgeving.

Realisatie van het initiatief is mogelijk binnen het beleid van de provincie Noord-Brabant. Het initiatief past, met uitzondering van het vigerende bestemmingsplan, ook binnen het beleid en de verschillende visies van de gemeente Oss. Het te oude vigerende bestemmingsplan geeft geen adequaat planologisch kader. De gemeente bereidt een nieuw bestemmingsplan voor, waarbinnen het beoogde initiatief passend wordt geacht.

Vanuit ruimtelijk oogpunt sluit de toevoeging van 1 woning in de bestaande smederij op deze locatie aan op de bestaande ruimtelijke structuren binnen de kern van Overlangel. Het betreft een kleinschalig inbreidingsplan waarbij de structuur van de kom wordt versterkt. (Milieu)planologisch gezien zijn er (vooralsnog) geen belemmeringen voor het hier voorgestane initiatief.

Gelet op het voorgaande wordt voorliggend initiatief gezien als een kans om een passende invulling te geven aan deze locatie. De locatie verkrijgt een kwalitatief goede functie die aansluit op de karakteristiek het pand.

Schaijk,
11 november 2011

AKOESTISCH ONDERZOEK WEGVERKEERSLAWAAI

voor de ontwikkeling van een woning aan de

**OUDE GRAAFSESTRAAT 19
TE OVERLANGEL**

Colofon

Rapport: Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï voor de ontwikkeling van een woning aan de Oude Graafsestraat 19 te Overlangel.
Rapportnummer: 2597ao0211
Status: Definitief
Datum: 9 november 2011

Opdrachtgever

De heer G.A. van der Loop
Oude Graafsestraat 19
5371 PV Overlangel

Opdrachtnemer

G&O Consult
Postbus 12
5845 ZG Sint Anthonis
www.go-consult.nl

Burgemeester Wijtvlietlaan 1
5764 PD De Rips

Contactpersoon

De heer J. Verhoeven
Senior adviseur
0493 - 597 505
jverhoeven@go-consult.nl



©NOVEMBER 2011 G&O CONSULT, POSTBUS 12, NL-5845 ZG SINT ANTHONIS,
TEL: (0493) 597505
FAX: (0493) 597509
WWW.GO-CONSULT.NL

ALLE RECHTEN VOORBEHOUDEN. NIETS UIT DEZE UITGAVE MAG WORDEN VERVEELVOLDIGD DOOR MIDDEL VAN DRUK, FOTOKOPIE, MICROFILM, GELUIDSBAND, ELEKTRONISCH OF OP WELKE ANDERE WIJZE DAN OOK, EN EVENMIN IN EEN GEAUTOMATISEERD GEGEVENSBESTAND WORDEN OPGESLAGEN, ZONDER VOORAFGAANDE SCHRIFTELIJKE TOESTEMMING VAN G&O CONSULT.

AAN DE INHOUD VAN DIT RAPPORT KUNNEN GEEN RECHTEN WORDEN ONTLEEND. G&O CONSULT VERWERPT ELKE AANSPRAKELIJKHEID VOOR EEN ANDER GEBRUIK VAN DEZE TEKST DAN VOOR DE SITUATIE WAARVOOR HIJ WORDT UITGEBRACHT. DE INFORMATIE IN DEZE TEKST IS ONDER VOORBEHOUD EN KAN VERANDERD WORDEN ZONDER VOORAFGAANDE KENNISGEVING.

HOOFDSTUK 1	INLEIDING	5
HOOFDSTUK 2	Uitgangspunten	6
2.1	Gegevens wegverkeer.....	6
HOOFDSTUK 3	Berekeningsmethode	8
HOOFDSTUK 4	Randvoorwaarden Wet geluidhinder	9
4.1	Inleiding	9
4.2	Geluidzones.....	9
4.3	Artikel 110g.....	9
4.4	Stedelijk en buitenstedelijk gebied	10
4.5	Maximale geluidbelasting	10
HOOFDSTUK 5	Berekening geluidbelasting	11
5.1	Resultaten te ontwikkelen woningen	11
5.2	Cumulatie geluidbelasting	11
5.4	Beoordeling geluidbelasting tuin/buitenruimte.....	12
5.4	Beoordeling geluidbelasting tuin/buitenruimte.....	12
HOOFDSTUK 6	CONCLUSIE	13
6.1	Bespreking resultaten en aanbevelingen Wgh	13
6.3	Bespreking geluidsbelasting irt Bouwbesluit.....	13
6.4	Bespreking goede ruimtelijke ordening.....	13

Bijlage 1: Invoer rekenmodel

Bijlage 2: Resultaten rekenmodel

SAMENVATTING

In opdracht van de heer G.A. van der Loop, is een berekening wegverkeerslawaai uitgevoerd ten behoeve van de ontwikkeling van een woning aan de Oude Graafseweg 19 te Overlangel, gemeente Oss.

Op basis van de beschikbaar gestelde verkeersgegevens is er een rekenmodel opgezet en is de gevelbelasting berekend.

De betreffende woningen zijn niet gelegen binnen een zone op basis van de Wet geluidhinder. Wel zijn de te ontwikkelen woning gelegen aan de Oude Graafsestraat en Kerkstraat waarvoor een snelheidsregiem geldt van 30 km/uur.

Het berekende geluidniveau afkomstig van de Oude Graafsestraat en Kerkstraat op de gevels van de te ontwikkelen woning voldoet aan de voorkeursgrenswaarde uit de Wet geluidhinder.

Ten aanzien van een beoordeling in het kader van een goede ruimtelijke ordening is de geluidskwaliteit vastgesteld. Hier blijkt dat op de gronden rond de te ontwikkelen woningen de geluidkwaliteit varieert van “redelijk”(westzijde perceel) tot “goed” (oostzijde perceel)

Hieruit kan worden geconcludeerd dat er met de verblijfsgebieden buiten de woning een goed woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd.

Figuur 1

Luchtfoto

(Bron: Google Earth)



1

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

In opdracht van De heer G.A. van der Loop is een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar aanleiding van een te ontwikkelen woning aan de Oude Graafseweg 19 te Overlangel, gemeente Oss.

Voor deze situatie is bepaald wat de geluidbelasting ter hoogte van deze woningen bedraagt, zodat gezien kan worden of het plan realiseerbaar is en of er extra geluidwerende maatregelen noodzakelijk zijn. Ten slotte wordt een uitspraak gedaan over het woon- en leefklimaat binnen en buiten de woningen.

De ontwikkelingen worden beoogd op de locatie kadastraal bekend gemeente Ravenstein, sectie E, nummer 331.

Voor wegverkeerslawaaï is het plan niet gelegen binnen de geluidzone van omliggende wegen (Oude Graafsestraat, Kerkstraat en Vingelenweg) omdat voor deze wegen een maximale rijsnelheid van 30 km/uur van toepassing is.

Figuur 2

Situatieschets (niet op schaal)

Bron: Ruimtelijke Onderbouwing

'Oude Graafsestraat 19, Overlangel' - BuitenGoed



2

HOOFDSTUK 2 UITGANGSPUNTEN

2.1 GEGEVENS WEGVERKEER

De verkeersgegevens en een model in Geomilieu zijn verstrekt door de heer Rovers en Roche van de gemeente Oss. De verkeersintensiteiten hebben betrekking op een situatie voor het jaar 2020. De onderstaande gegevens zijn inclusief een ophoging met 2% ten behoeve van het maatgevende jaar 2022.

Voor de Kerkstraat zijn geen gegevens beschikbaar gesteld. Door de lage verkeersintensiteit zijn deze niet opgenomen in het gemeentelijk verkeersmodel. Hiervoor is ten behoeve van een worstcase aanpak een etmaalintensiteit van 500 motorvoertuigen aangehouden.

Tabel 2.1

Verkeersgegevens:

Oude Graafsestraat, ten noorden van kruising Vingelenweg.

Bron: Gemeente Oss

Parameter			
Maximum snelheid		30 km/uur	
Type wegdek		Gewone elementen Verharding	
Etmaalintensiteit 2022		1066 Mvt/etm	
Voertuigcategorie	Daguur:	Avonduur:	Nachtuur:
	6,41%	4,57%	0,59%
Licht	97,17%	98,22%	96,15%
Middelzwaar	2,03%	1,19%	3,08%
Zwaar	0,80%	0,59%	0,77%

Tabel 2.2

Verkeersgegevens:

Oude Graafsestraat ten zuiden van kruising Vingelenweg.

Bron: Gemeente Oss

Parameter			
Maximum snelheid		30 km/uur	
Type wegdek		Oppervlaktbewerking	
Etmaalintensiteit 2022		2519 mvt	
Voertuigcategorie	Daguur:	Avonduur:	Nachtuur:
	6,55%	3,83%	0,77%
Licht	95,38%	97,31%	94,02%
Middelzwaar	3,65%	2,38%	5,27%
Zwaar	0,97%	0,31%	0,71%

Tabel 2.3

Verkeersgegevens:
Vingelenweg ten westen van
kruising Oude Graafsestraat

Bron: Gemeente Oss

Parameter			
Maximum snelheid		30 km/uur	
Type wegdek		Gewone elementen verharding	
Etmaalintensiteit 2021		3020 mvt	
Voertuigcategorie	Daguur:	Avonduur:	Nachtuur:
	6,52%	3,94%	0,75%
Licht	95,18%	96,88%	93,91%
Middelzwaar	3,41%	2,37%	3,80%
Zwaar	1,41%	0,75%	2,28%

Tabel 2.4

Verkeersgegevens:
Kerkstraat
Bron: Aannee G&O Consult

Parameter			
Maximum snelheid		30 km/uur	
Type wegdek		Oppervlaktbewerking	
Etmaalintensiteit 2021		500 mvt	
Voertuigcategorie	Daguur:	Avonduur:	Nachtuur:
	6,41%	4,57%	0,59%
Licht	97,17%	98,22%	96,15%
Middelzwaar	2,03%	1,19%	3,08%
Zwaar	0,80%	0,59%	0,77

3

HOOFDSTUK 3 BEREKENINGSMETHODE

Ten behoeve van het akoestisch onderzoek is er een model opgezet met gebruikmaking van het computerprogramma Geomilieu v.1.91 van dgmr raadgevende ingenieurs BV te Den Haag. De berekeningen in het model gebeuren conform de “Standaard Rekenmethode II” zoals deze is beschreven in het Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2006.

Er is ter plaatse van de planlocatie geen hellingcorrectie of optrekcorrectie toegepast. In de berekeningen is als rekenparameter bodemfactor 0,8 (akoestisch zacht) aangehouden voor het gebied buiten de ingevoerde bodemgebieden. Voor de ingevoerde bodemgebieden is akoestisch hard (0,0) aangehouden.

De te ontwikkelen woningen bestaan uit 2 woonlagen. Hierbij is de geluidsbelasting op een hoogte van 1,5 en op 4,5 m+mv beoordeeld.

Artikel 110g Wgh is niet toegepast, aangezien de maximum snelheid 30 km/uur bedraagt.

4

HOOFDSTUK 4 RANDVOORWAARDEN WET GELUIDHINDER

4.1 INLEIDING

Met de geluidbelasting in dB van een weg wordt bedoeld de L_{DEN} -waarde van het geluidniveau in dB. L_{DEN} is de geluidbelasting in dB op een plaats en vanwege een bron over alle perioden van 07.00 - 19.00 uur, van 19.00 - 23.00 uur en van 23.00 - 07.00 uur van een jaar als omschreven in bijlage I, onderdeel 1, van richtlijn nr. 2002/49/EG van het Europees Parlement en de Raad van de Europese Unie van 25 juni 2002 inzake de evaluatie en de beheersing van omgevingslawaai (PbEG L 189).

4.2 GELUIDZONES

Volgens de Wet geluidhinder worden aan weerszijden van een weg zones aangegeven (art. 74 Wgh). Binnen deze zones worden eisen gesteld aan de geluidbelasting. Buiten de zones worden geen eisen gesteld. Een weg is niet zoneplichtig indien er sprake is dat:

- deze is gelegen in binnen een woonerf;
- er een maximum snelheid van 30 km/uur geldt.

Tabel 4.1

Breedte geluidszones langs wegen

Soort Gebied	Aantal rijstroken	Breedte geluidzone (m)
Stedelijk	1 of 2	200
	3 of meer	350
Buitenstedelijk	1 of 2	250
	3 of 4	400
	5 of meer	600

4.3 ARTIKEL 110G

Binnen de Wet geluidhinder wordt middels artikel 110g van deze wet de mogelijkheid geboden om rekening te houden met een verdere reductie van de geluidproductie van motorvoertuigen. Conform artikel 110g bedraagt de vermindering van de geluidbelasting 2 dB voor wegen waarvoor de snelheid 70 km/h of meer bedraagt en 5 dB voor de overige wegen. Deze aftrek mag niet toegepast worden bij het bepalen van de vereiste karakteristieke geluidwering.

Binnen de Wet geluidhinder is de toetsing van de geluidbelasting afhankelijk gesteld van de ligging van de onderhavige weg. Er wordt volgens Artikel 1 van de Wet geluidhinder onderscheiden:

Stedelijk gebied:	het gebied binnen de bebouwde kom, doch, voor de toepassing van de hoofdstukken VI en VII van de Wet geluidhinder, met uitzondering van gebied binnen de bebouwde kom, voor zover liggend binnen de zone langs een autoweg of autosnelweg als bedoeld in het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990.
Buitenstedelijk gebied:	het gebied buiten de bebouwde kom alsmede, voor toepassing van de hoofdstukken VI en VII, het gebied binnen de bebouwde kom, voor zover liggend binnen de zone langs een autoweg of autosnelweg als bedoeld in het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990.

Artikel 82 tot en met 85 van de Wet geluidhinder geven nadere uitleg met betrekking tot de geluidbelasting in zogenaamde “Nieuwe situaties” (er dient een bestemmingsplanprocedure te worden gevolgd).

De zogenaamde voorkeursgrenswaarde bedraagt 48 dB. Is de geluidbelasting lager dan 48 dB dan legt de Wet geluidhinder geen restricties op aan het onderhavige plan. Wordt deze voorkeursgrenswaarde overschreden dan kan door de gemeente een hogere waarde worden vastgesteld. Indien de geluidbelasting lager is dan de maximale ontheffingswaarde, kan de gemeente ontheffing verlenen indien maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidbelasting tot de voorkeursgrenswaarde van 48 dB, op overwegende bezwaren stuiten van stedenbouwkundige, verkeerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Voor nog niet-geprojecteerde woningen in een stedelijk gebied gelden de volgende normen:

- Voorkeursgrenswaarde : 48 dB
- Maximale ontheffingswaarde : 63 dB
- Maximale ontheffingswaarde (vervangende nieuwbouw): 68 dB.

Voor nog niet-geprojecteerde woningen in een buitenstedelijk gebied gelden de volgende normen:

- Voorkeursgrenswaarde : 48 dB
- Maximale ontheffingswaarde : 53 dB
- Maximale ontheffingswaarde (agrarische bedrijfswoning): 58 dB
- Maximale ontheffingswaarde (vervangende nieuwbouw, buiten de bebouwde kom): 58 dB
- Maximale ontheffingswaarde (vervangende nieuwbouw gelegen binnen de bebouwde kom, binnen de zone langs een autoweg of autosnelweg): 63 dB.

5

HOOFDSTUK 5 BEREKENING GELUIDBELASTING

5.1 RESULTATEN TE ONTWIKKELEN WONINGEN

De geluidbelasting ten gevolge van het wegverkeer is in onderstaande tabellen weergegeven.

Tabel 5.1

Geluidsbelasting afzonderlijke wegen

Toetspunt	Hoogte	Geluidsbelasting excl. art 110 Wgh	Voorkeurs- grenswaarde	Grenswaarde
	m	dB	dB	dB
Oude Graafsestraat				
01	1,5	45	48	63
	4,5	47	48	63
02	1,5	34	48	63
	4,5	34	48	63
03	1,5	54	48	63
	4,5	55	48	63
Kerkstraat				
01	1,5	42	48	63
	4,5	43	48	63
02	1,5	35	48	63
	4,5	37	48	63
03	1,5	38	48	63
	4,5	39	48	63

5.2 CUMULATIE GELUIDBELASTING

Ten slotte is de cumulatieve geluidbelasting ten gevolge van het wegverkeer op van de omliggende wegen bepaald.

Tabel 5.2

Cumulatieve geluidsbelasting wegverkeer

Toetspunt	Hoogte	Geluidsbelasting excl. art 110 Wgh	Voorkeurs- grenswaarde	Grenswaarde
	m	dB	dB	dB
01	1,5	48	48	63
	4,5	50	48	63
02	1,5	43	48	63
	4,5	45	48	63
03	1,5	55	48	63
	4,5	56	48	63

Naast de fysieke toetsing van de geveldelen is ook een prognose gemaakt van de tuin c.q. buitenverblijven van de woningen. Hiertoe is een rekenraster op de projectlocatie neergelegd, alwaar op een hoogte van 1,5 meter geluidscontouren zijn bepaald. Deze zijn weergegeven in onderstaande figuur 4:

Figuur 4

Geluidcontouren L_{DEN} op 1,5 m+mv, gecumuleerde geluidsniveaus, exclusief art. 110g Wgh

Bron: Geomilieu

Niet op schaal



Een methode om geluid te beoordelen op hinderlijkheid is vermeld in de Handreiking cumulatie en saldobenadering geluid, uitgegeven door de Regiegroep Geluid Limburg. In deze notitie wordt in hoofdstuk 3 een Classificering op basis van L_{DEN} vermeld. Aangezien in onderhavig onderzoek enkel wegverkeerslawaaai is beschouwd, geeft dit een aardig handvat voor de beoordeling in het kader van een goede ruimtelijke ordening.

Tabel 5.4

Classificering milieukwaliteit L_{DEN}

Gecumuleerde L_{DEN} (dB)	Classificering milieukwaliteit
< 50	Goed
50 - 55	Redelijk
55 - 60	Matig
60 - 65	Tamelijk slecht
65 - 70	Slecht
> 70	Zeer slecht

Hieruit blijkt dat direct rond de te ontwikkelen woningen de classificering varieert van “Redelijk” ten westen van de woning tot “Goed” ten oosten van de woning. De woning heeft tevens een geluidluwe ruimte aan de oostzijde.

6

HOOFDSTUK 6 CONCLUSIE

6.1 BESPREKING RESULTATEN EN AANBEVELINGEN WGH

In opdracht van de heer G.A. van der Loop is een akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï uitgevoerd naar aanleiding van en te ontwikkelen woning aan de Oude Graafseweg 19 te Overlangel. Het bouwplan is kadastraal bekend gemeente Ravenstein, sectie E, nummers 331.

Voor wegverkeerslawaaï is het plan niet gelegen binnen een geluidzone op basis van de Wet Geluidhinder, aangezien de snelheid van de maatgevende omliggende wegen begrensd zijn op 30 km/uur.

Om te bepalen of sprake is van een goed woon- en leefklimaat op basis van de Wet op de Ruimtelijke Ordening is de geluidbelasting ten gevolge van de Oude Molenweg onderzocht alsmede cumulatie van omliggende wegen.

Ter plaatse van de te ontwikkelen woningen kan gesteld worden dat de Classificatie varieert van “Goed” tot “Matig”.

6.3 BESPREKING GELUIDSBELASTING IRT BOUWBESLUIT

Volgens het Bouwbesluit is de karakteristieke geluidwering van geveldelen ($G_{A,k}$) in een woning tenminste 20 dB. Daarnaast stelt het Bouwbesluit dat bij nieuwe woningen een binnenwaarde van 33 dB en bij bestaande woningen een binnenwaarde van 43 moet zijn gewaarborgd.

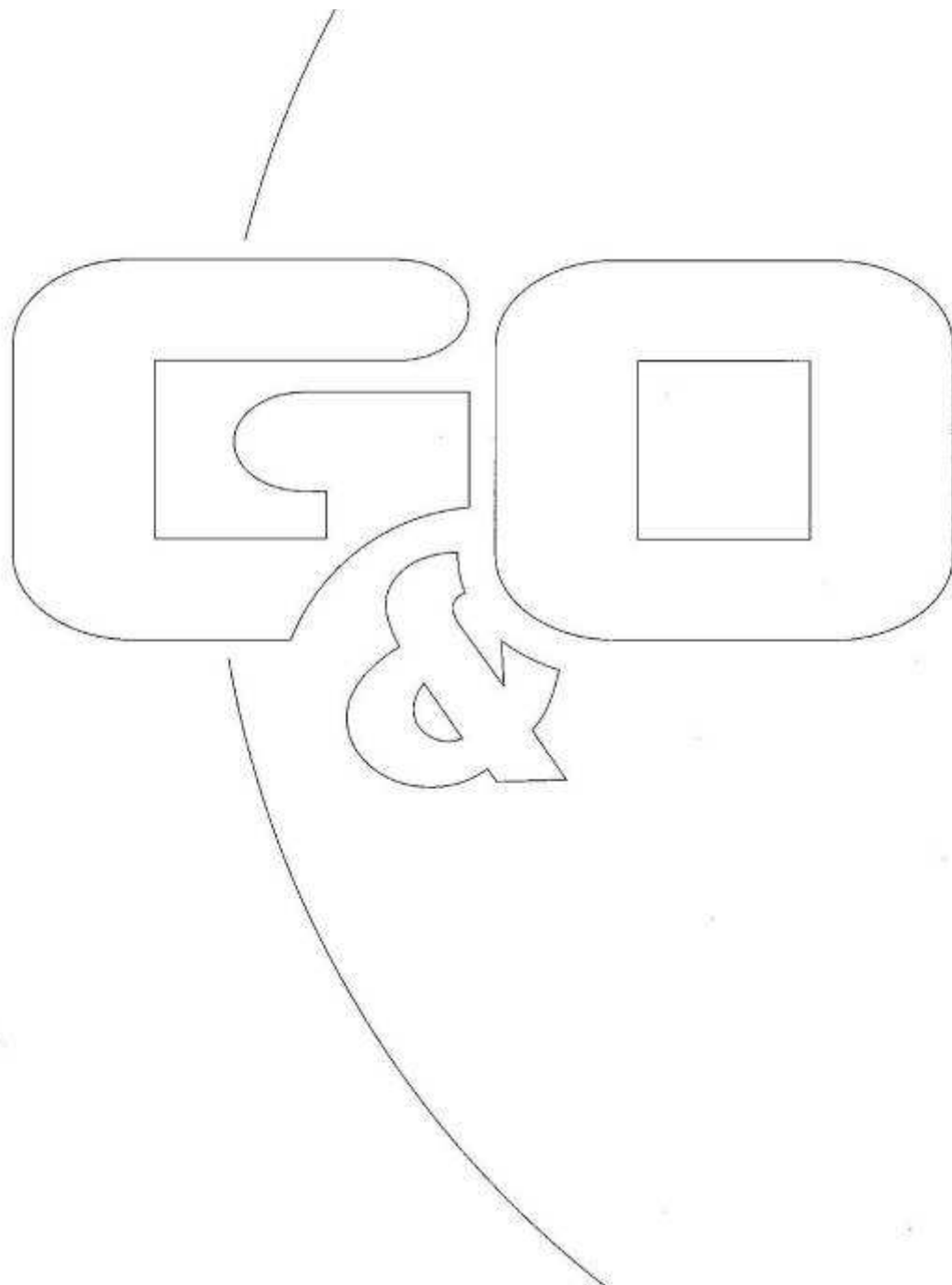
De gecumuleerde geluidbelasting op de voorgevel van de te ontwikkelen woning bedraagt maximaal 56 dB (zonder aftrek artikel 110g Wgh). Met een minimale karakteristieke geluidwering bedraagt het binnenniveau 56 dB - 20 dB = 36 dB. In onderhavig geval kan een binnenniveau van 33 dB worden overschreden. Echter bij de bouw van nieuwe woningen wordt vaak reeds een geluidwering van 25 dB gerealiseerd waardoor gesteld kan worden dat zonder aanvullende gevelmaatregelen een goed woon- en leefklimaat kan worden gewaarborgd.

6.4 BESPREKING GOEDE RUIMTELIJKE ORDENING

Ten aanzien van de buitenruimte en verblijf in de tuinen danwel terrassen kan verondersteld worden dat ter hoogte van de te ontwikkelen woningen een “Goede” tot “Matige” milieukwaliteit heerst ten aanzien van het aspect geluid. Derhalve kan worden verondersteld dat het aspect geluid een goede ruimtelijke ordening niet in de weg staat.

Bijlage 1

Invoergegevens Rekenmodel

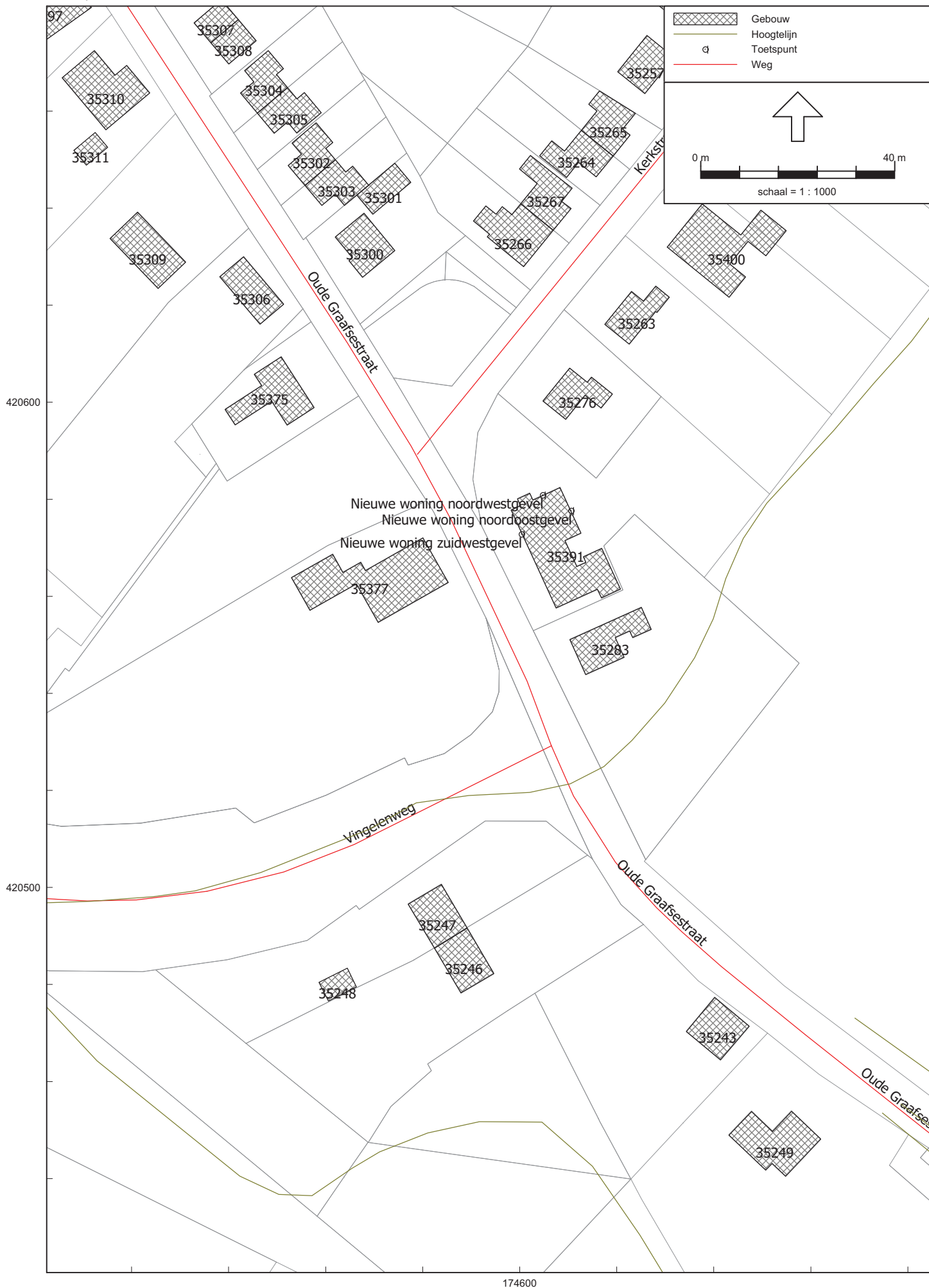




Rapport: Lijst van model eigenschappen
Model: 2597ao0211

Model eigenschap

Omschrijving	2597ao0211
Verantwoordelijke	Jeroen
Rekenmethode	RMW-2006
Modelgrenzen	(172602,59, 419429,15) - (175372,81, 421291,57)
Aangemaakt door	Jeroen op 9-11-2011
Laatst ingezien door	Jeroen op 9-11-2011
Model aangemaakt met	Geomilieu V1.91
Origineel project	Niet van toepassing
Originele omschrijving	Niet van toepassing
Geïmporteerd door	Niet van toepassing
Definitief	Niet van toepassing
Definitief verklaard door	Niet van toepassing
Standaard maaiveldhoogte	0
Rekenhoogte contouren	1,5
Detailniveau toetspunt resultaten	Bronresultaten
Detailniveau resultaten grids	Groepsresultaten
Standaard bodemfactor	1,00
Zichthoek [grd]	2
Meteorologische correctie	Standaard RMW-2006, SRM II
C0 waarde	3,50
Maximum aantal reflecties	1
Reflectie in woonwijken	Ja
Aandachtsgebied	--
Max. refl.afstand van bron	--
Max. refl.afstand van rekenpunt	--
Luchtdemping	Standaard RMW-2006, SRM II
Luchtdemping [dB/km]	0,00; 0,00; 1,00; 2,00; 4,00; 10,00; 23,00; 58,00



Model: 2597ao0211
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2006

Naam	Omschr.	Hoogte	Maaienveld	HDef.	Cp	Zwevend	Refl. 63	Refl. 125	Refl. 250	Refl. 500	Refl. 1k	Refl. 2k	Refl. 4k	Refl. 8k
35241		6,53	8,80	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35242		6,55	9,08	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35243		7,36	8,18	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35244		6,21	7,37	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35245		4,74	8,79	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35246		7,47	7,89	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35247		7,42	7,68	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35248		8,00	7,50	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35249		7,18	8,52	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35253		6,05	8,16	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35254		5,35	7,66	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35255		7,03	7,51	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35256		7,31	8,25	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35257		7,21	7,95	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35258		6,03	7,71	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35259		7,95	8,14	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35260		4,69	8,01	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35261		7,92	7,99	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35262		6,61	8,12	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35263		6,73	7,81	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35264		7,76	7,88	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35265		7,53	7,92	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35266		7,36	7,73	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35267		6,99	7,76	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35268		6,92	8,11	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35269		6,73	7,43	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35270		7,58	7,38	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35271		7,44	7,45	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35272		8,28	7,46	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35273		5,57	7,34	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35274		8,87	7,63	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35275		5,89	7,35	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35276		6,84	7,63	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35277		7,42	8,29	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35278		7,25	8,30	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35279		9,77	8,25	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35280		9,38	8,17	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35281		9,75	8,15	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35282		9,34	8,22	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35283		6,91	7,69	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35285		3,36	7,62	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35286		7,47	8,25	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35287		7,71	8,26	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35288		5,31	8,23	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35289		3,15	7,98	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35290		3,15	7,83	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35291		5,82	7,36	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35292		5,37	7,56	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35293		6,76	7,33	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35294		8,12	7,80	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35295		7,89	7,87	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35296		7,50	7,84	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35297		7,19	7,72	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35300		7,76	7,62	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35301		5,28	7,63	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35302		8,15	7,60	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35303		7,26	7,61	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35304		8,23	7,61	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35305		7,46	7,66	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35306		7,70	7,48	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35307		6,85	7,63	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35308		8,08	7,66	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35309		5,58	7,40	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35310		6,12	7,53	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

Model: 2597ao0211
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaai - RMW-2006

Naam	Omschr.	Hoogte	Maaienveld	HDef.	Cp	Zwevend	Refl. 63	Refl. 125	Refl. 250	Refl. 500	Refl. 1k	Refl. 2k	Refl. 4k	Refl. 8k
35311		4,41	7,43	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35312		8,91	7,63	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35313		8,32	8,07	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35314		6,59	7,95	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35315		4,24	7,89	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35316		8,31	8,29	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35317		8,43	8,29	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35318		7,19	8,28	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35319		7,56	8,29	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35320		6,50	7,95	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35321		4,99	7,46	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35322		8,04	7,43	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35323		7,88	7,44	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35324		3,98	7,49	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35332		6,95	7,87	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35333		8,60	8,24	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35334		7,80	8,22	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35335		12,76	7,65	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35336		10,01	7,78	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35337		7,61	7,98	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35338		7,40	8,05	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35339		7,23	8,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35340		5,40	8,27	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35341		7,03	8,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35342		7,50	8,03	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35343		7,78	8,33	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35344		8,01	8,20	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35350		6,13	8,08	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35351		7,92	7,77	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35352		5,11	7,76	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35353		7,46	8,07	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35359		8,82	7,35	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35360		7,00	7,40	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35361		6,13	8,19	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35362		7,09	8,18	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35363		5,96	7,75	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35364		7,21	7,78	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35365		4,45	7,78	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35366		5,88	7,30	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35368		6,13	7,42	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35372		5,39	7,69	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35373		4,40	7,85	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35374		4,76	7,99	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35375		6,13	7,53	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35376		6,69	8,10	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35377		8,19	7,62	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35378		4,93	8,09	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35379		5,44	7,36	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35380		4,40	7,81	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35381		4,14	7,76	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35382		4,71	7,48	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35383		4,59	7,62	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35384		3,16	7,81	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35385		7,45	7,69	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35386		7,88	7,62	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35387		7,68	7,52	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35388		8,72	7,35	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35389		8,62	7,34	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35390		4,97	7,79	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35391		7,09	7,64	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35392		7,86	7,95	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35395		5,22	8,10	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35396		5,62	7,97	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35397		6,36	7,96	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

Model: 2597ao0211
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2006

Naam	Omschr.	Hoogte	Maaiveld	HDef.	Cp	Zwevend	Refl. 63	Refl. 125	Refl. 250	Refl. 500	Refl. 1k	Refl. 2k	Refl. 4k	Refl. 8k
35398		4,34	7,96	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35400		5,41	7,85	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35403		8,90	7,44	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35404		7,81	7,41	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35405		5,32	7,49	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35406		5,12	7,49	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35407		8,85	7,52	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35408		8,93	7,60	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35412		6,77	7,61	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35414		8,81	7,99	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35415		8,21	7,91	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35416		4,88	7,58	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35418		6,44	7,64	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35419		7,51	7,66	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35420		7,78	7,76	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35421		7,22	7,71	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35422		7,55	7,73	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35424		7,45	8,21	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35425		5,30	7,97	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35426		5,73	8,15	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35427		3,17	8,20	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35431		8,00	7,69	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
35434		8,00	7,42	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80

De heer G.A. van der Loop
2597ao0211

G&O Consult

Model: 2597ao0211
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaal - RMW-2006

Naam	Omschr.	ISO H	ISO M	HDef.	Invoertype	Hbron	Helling	Wegdek	V(MR)	V(LV)	V(MV)	V(ZV)	Totaal aantal	%Int. (D)	%Int. (A)	%Int. (N)	%Int. (P4)	%MR (D)	%MR (A)	%MR (N)	%MR (P4)	%LV (D)	%LV (A)	%LV (N)
Oude Graafsestraat		0,00	--	Relatief	Verdeling	0,75	0	W8	30	30	30	30	2421,00	6,67	3,58	0,72	--	--	--	--	--	95,19	97,61	96,09
Oude Graafsestraat		0,00	--	Relatief	Verdeling	0,75	0	W11	30	30	30	30	2421,00	6,67	3,58	0,72	--	--	--	--	--	95,19	97,61	96,09
Oude Graafsestraat		0,00	--	Relatief	Verdeling	0,75	0	W9	30	30	30	30	1066,00	6,41	4,57	0,59	--	--	--	--	--	97,17	98,22	96,15
Oude Graafsestraat		0,00	--	Relatief	Verdeling	0,75	0	W8	30	30	30	30	2518,80	6,55	3,83	0,77	--	--	--	--	--	95,38	97,31	94,02
Oude Graafsestraat		0,00	--	Relatief	Verdeling	0,75	0	W9	30	30	30	30	480,00	6,42	4,52	0,60	--	--	--	--	--	93,97	96,15	91,88
Vingelenweg		0,00	--	Relatief	Verdeling	0,75	0	W9	30	30	30	30	2903,00	6,52	3,94	0,75	--	--	--	--	--	95,18	96,88	93,91
Vingelenweg		0,00	--	Relatief	Verdeling	0,75	0	W9	30	30	30	30	3020,28	6,52	3,94	0,75	--	--	--	--	--	95,18	96,88	93,91
Kerkstraat		0,00	--	Relatief	Verdeling	0,75	0	W8	30	30	30	30	500,00	6,41	4,57	0,59	--	--	--	--	--	97,17	98,22	96,15
Oude Graafsestraat		0,00	--	Relatief	Verdeling	0,75	0	W8	60	60	60	60	3785,00	6,52	3,96	0,75	--	--	--	--	--	96,28	97,60	95,28
Hamelspoelweg		0,00	--	Relatief	Verdeling	0,75	0	W9	60	60	60	60	2087,00	6,51	3,98	0,74	--	--	--	--	--	97,92	98,68	97,55
Oude Graafsestraat		0,00	--	Relatief	Verdeling	0,75	0	W9	60	60	60	60	3776,00	6,52	3,95	0,75	--	--	--	--	--	95,91	97,37	94,93
Dorpenweg		0,00	--	Relatief	Verdeling	0,75	0	W8	80	80	80	80	8530,00	6,53	3,89	0,76	--	--	--	--	--	91,00	94,09	88,76
Dorpenweg		0,00	--	Relatief	Verdeling	0,75	0	W8	80	80	80	80	10305,00	6,53	3,89	0,76	--	--	--	--	--	91,55	94,46	89,43
Hertogstraat		0,00	--	Relatief	Verdeling	0,75	0	W8	60	60	60	60	1124,00	6,66	3,60	0,72	--	--	--	--	--	96,61	98,33	97,25
140412		0,00	--	Relatief	Verdeling	0,75	0	W8	80	80	80	80	10305,00	6,53	3,89	0,76	--	--	--	--	--	91,55	94,46	89,43
Dorpenweg		0,00	--	Relatief	Verdeling	0,75	0	W8	80	80	80	80	10305,00	6,53	3,89	0,76	--	--	--	--	--	91,55	94,46	89,43
Maasdijk		0,00	--	Relatief	Verdeling	0,75	0	W9	60	60	60	60	1504,00	6,65	3,61	0,72	--	--	--	--	--	97,04	98,41	97,52
Maasdijk		0,00	--	Relatief	Verdeling	0,75	0	W9	60	60	60	60	1496,00	6,65	3,61	0,72	--	--	--	--	--	97,02	98,40	97,51
Maasdijk		0,00	--	Relatief	Verdeling	0,75	0	W9	60	60	60	60	855,00	6,65	3,61	0,72	--	--	--	--	--	97,21	98,39	97,60
Veldweg		0,00	--	Relatief	Verdeling	0,75	0	W9	30	30	30	30	133,00	6,43	4,63	0,58	--	--	--	--	--	99,98	99,99	99,97
Kerkstraat		0,00	--	Relatief	Verdeling	0,75	0	W9	30	30	30	30	41,00	6,48	4,67	0,59	--	--	--	--	--	100,00	100,00	100,00
Dr Ruijsstraat		0,00	--	Relatief	Verdeling	0,75	0	W9	30	30	30	30	662,00	6,41	4,57	0,59	--	--	--	--	--	96,97	98,08	95,87
Dr Ruijsstraat		0,00	--	Relatief	Verdeling	0,75	0	W9	30	30	30	30	559,00	6,43	4,54	0,59	--	--	--	--	--	94,82	96,70	93,01
Dr Ruijsstraat		0,00	--	Relatief	Verdeling	0,75	0	W9	30	30	30	30	499,00	6,42	4,56	0,59	--	--	--	--	--	95,98	97,45	94,55
Hertogstraat		0,00	--	Relatief	Verdeling	0,75	0	W8	60	60	60	60	42,00	6,56	3,61	0,71	--	--	--	--	--	100,00	100,00	100,00
Ganzenweg		0,00	--	Relatief	Verdeling	0,75	0	W9	60	60	60	60	1083,00	6,65	3,59	0,72	--	--	--	--	--	96,48	98,26	97,15

Model: 2597ao0211
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslaaai - RMW-2006

Naam	%LV(P4)	%MV(D)	%MV(A)	%MV(N)	%MV(P4)	%ZV(D)	%ZV(A)	%ZV(N)	%ZV(P4)	MR(D)	MR(A)	MR(N)	MR(P4)	LV(D)	LV(A)	LV(N)	LV(P4)	MV(D)	MV(A)	MV(N)	MV(P4)	ZV(D)	ZV(A)	ZV(N)	ZV(P4)
--	--	3,36	2,14	2,06	--	1,44	0,25	1,85	--	--	--	--	--	153,71	84,60	16,75	--	5,43	1,85	0,36	--	2,33	0,22	0,32	--
--	--	3,36	2,14	2,06	--	1,44	0,25	1,85	--	--	--	--	--	153,71	84,60	16,75	--	5,43	1,85	0,36	--	2,33	0,22	0,32	--
--	--	2,03	1,19	3,08	--	0,80	0,59	0,77	--	--	--	--	--	66,40	47,85	6,05	--	1,39	0,58	0,19	--	0,55	0,29	0,05	--
--	--	3,65	2,38	5,27	--	0,97	0,31	0,71	--	--	--	--	--	157,36	93,87	18,23	--	6,02	2,30	1,02	--	1,60	0,30	0,14	--
--	--	4,32	2,57	6,49	--	1,71	1,28	1,62	--	--	--	--	--	28,96	20,86	2,65	--	1,33	0,56	0,19	--	0,53	0,28	0,05	--
--	--	3,41	2,37	3,80	--	1,41	0,75	2,28	--	--	--	--	--	180,15	110,81	20,45	--	6,45	2,71	0,83	--	2,67	0,86	0,50	--
--	--	3,41	2,37	3,80	--	1,41	0,75	2,28	--	--	--	--	--	187,43	115,29	21,27	--	6,72	2,82	0,86	--	2,78	0,89	0,52	--
--	--	2,03	1,19	3,08	--	0,80	0,59	0,77	--	--	--	--	--	31,14	22,44	2,84	--	0,65	0,27	0,09	--	0,26	0,13	0,02	--
--	--	2,64	1,82	2,95	--	1,09	0,58	1,77	--	--	--	--	--	237,60	146,29	27,05	--	6,52	2,73	0,84	--	2,69	0,87	0,50	--
--	--	1,11	0,76	1,25	--	0,46	0,24	0,75	--	--	--	--	--	133,04	81,97	15,07	--	1,51	0,63	0,19	--	0,62	0,20	0,12	--
--	--	2,69	1,86	3,01	--	1,11	0,59	1,81	--	--	--	--	--	236,13	145,23	26,88	--	6,62	2,77	0,85	--	2,73	0,88	0,51	--
--	--	6,37	4,49	7,02	--	2,63	1,42	4,21	--	--	--	--	--	506,88	312,21	57,54	--	35,48	14,90	4,55	--	14,65	4,71	2,73	--
--	--	5,98	4,21	6,61	--	2,47	1,33	3,96	--	--	--	--	--	616,06	378,66	70,04	--	40,24	16,88	5,18	--	16,62	5,33	3,10	--
--	--	2,37	1,50	1,45	--	1,02	0,17	1,30	--	--	--	--	--	72,32	39,79	7,87	--	1,77	0,61	0,12	--	0,76	0,07	0,11	--
--	--	5,98	4,21	6,61	--	2,47	1,33	3,96	--	--	--	--	--	616,06	378,66	70,04	--	40,24	16,88	5,18	--	16,62	5,33	3,10	--
--	--	5,98	4,21	6,61	--	2,47	1,33	3,96	--	--	--	--	--	616,06	378,66	70,04	--	40,24	16,88	5,18	--	16,62	5,33	3,10	--
--	--	1,58	1,00	0,96	--	0,68	0,12	0,87	--	--	--	--	--	97,06	53,43	10,56	--	1,58	0,54	0,10	--	0,68	0,07	0,09	--
--	--	1,59	1,00	0,97	--	0,68	0,12	0,87	--	--	--	--	--	96,52	53,14	10,50	--	1,58	0,54	0,10	--	0,68	0,06	0,09	--
--	--	1,09	0,68	0,66	--	0,47	0,08	0,60	--	--	--	--	--	55,27	30,37	6,01	--	0,62	0,21	0,04	--	0,27	0,02	0,04	--
--	--	0,02	0,01	0,02	--	0,01	--	0,01	--	--	--	--	--	8,55	6,16	0,77	--	--	--	--	--	--	--	--	--
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	2,66	1,91	0,24	--	--	--	--	--	--	--	--	--
--	--	2,17	1,28	3,30	--	0,86	0,64	0,83	--	--	--	--	--	41,15	29,67	3,74	--	0,92	0,39	0,13	--	0,36	0,19	0,03	--
--	--	3,71	2,20	5,59	--	1,47	1,10	1,40	--	--	--	--	--	34,08	24,54	3,07	--	1,33	0,56	0,18	--	0,53	0,28	0,05	--
--	--	2,88	1,70	4,36	--	1,14	0,85	1,09	--	--	--	--	--	30,75	22,17	2,78	--	0,92	0,39	0,13	--	0,37	0,19	0,03	--
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	2,76	1,52	0,30	--	--	--	--	--	--	--	--	--
--	--	2,46	1,56	1,50	--	1,06	0,18	1,35	--	--	--	--	--	69,48	38,20	7,58	--	1,77	0,61	0,12	--	0,76	0,07	0,11	--

Model: 2597ao0211
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2006

Naam	LE (D) 63	LE (D) 125	LE (D) 250	LE (D) 500	LE (D) 1k	LE (D) 2k	LE (D) 4k	LE (D) 8k	LE (A) 63	LE (A) 125	LE (A) 250	LE (A) 500	LE (A) 1k	LE (A) 2k	LE (A) 4k	LE (A) 8k	LE (N) 63	LE (N) 125	LE (N) 250	LE (N) 500	LE (N) 1k
85,09	80,14	87,74	94,42	101,81	98,15	89,80	85,62	82,37	81,10	75,35	83,65	91,37	99,08	95,41	86,97	82,67	75,43	70,41	77,67	84,80	92,17
83,76	78,69	86,23	92,25	95,76	92,64	86,57	82,29	81,10	83,60	79,17	81,95	89,20	92,87	89,75	83,60	79,17	74,11	68,92	76,11	82,63	86,11
85,43	82,36	89,26	92,77	98,78	94,68	86,79	81,82	83,86	80,44	86,61	86,61	91,00	97,16	93,10	85,14	79,96	75,17	72,35	79,77	82,57	88,51
85,18	80,16	87,71	94,41	101,89	98,22	89,86	85,67	82,84	84,31	77,52	84,31	91,86	99,55	95,87	87,44	83,16	75,89	71,00	79,00	85,11	92,56
82,28	80,11	88,19	90,25	95,77	91,57	83,88	79,42	80,55	77,85	85,21	88,20	88,20	93,98	89,83	82,02	77,24	72,17	70,33	78,91	80,20	85,64
90,05	87,58	95,32	97,82	103,50	99,33	91,57	86,94	87,70	84,69	91,76	91,76	95,03	101,03	96,94	89,06	84,14	80,79	78,72	86,75	88,99	94,36
90,23	87,75	95,49	97,99	103,67	99,50	91,74	87,11	87,87	84,86	91,93	91,93	95,20	101,20	97,11	89,23	84,31	80,96	78,89	86,92	89,16	94,53
78,06	72,81	79,65	87,19	94,78	91,10	82,69	78,41	76,58	71,18	77,49	77,49	85,63	93,32	89,63	81,19	76,85	67,70	62,57	69,84	76,86	84,41
83,14	85,24	91,64	100,39	107,89	102,90	94,41	86,84	80,88	82,90	89,18	89,18	97,98	105,70	100,72	92,19	84,61	73,85	75,97	82,47	91,24	98,52
85,19	88,71	93,65	100,10	106,51	101,17	93,04	84,34	82,96	86,43	91,29	91,29	97,75	104,32	99,01	90,85	82,12	75,84	79,38	84,39	90,87	97,13
88,10	91,84	97,05	103,38	109,32	103,90	95,85	87,25	85,71	89,34	94,40	94,40	100,75	107,00	101,64	93,54	84,88	78,92	82,69	88,00	94,40	100,07
85,71	90,76	97,24	106,60	113,24	107,71	99,31	90,32	83,10	88,19	94,64	94,64	103,79	110,94	105,42	96,94	87,98	76,71	81,63	88,15	97,75	103,96
86,48	91,52	98,00	107,34	114,05	108,53	100,11	91,13	83,89	88,97	95,41	95,41	104,55	111,76	106,24	97,75	88,79	77,47	82,39	88,90	98,47	104,77
77,94	80,02	86,39	95,16	102,70	97,72	89,22	81,64	75,12	77,12	83,31	83,31	92,12	100,00	95,02	86,47	78,88	68,29	70,29	76,60	85,51	93,06
86,48	91,52	98,00	107,34	114,05	108,53	100,11	91,13	83,89	88,97	95,41	95,41	104,55	111,76	106,24	97,75	88,79	77,47	82,39	88,90	98,47	104,77
86,48	91,52	98,00	107,34	114,05	108,53	100,11	91,13	83,89	88,97	95,41	95,41	104,55	111,76	106,24	97,75	88,79	77,47	82,39	88,90	98,47	104,77
83,95	87,55	92,58	99,00	105,24	99,88	91,77	83,10	81,10	84,60	89,48	89,48	95,87	102,46	97,15	88,99	80,27	74,29	77,80	82,79	89,34	95,59
83,93	87,53	92,56	98,97	105,22	99,85	91,75	83,08	81,07	84,58	89,45	89,45	95,85	102,43	97,13	88,97	80,25	74,27	77,78	82,77	89,32	95,56
81,37	84,90	89,84	96,29	102,70	97,36	89,22	80,53	78,58	82,04	86,86	86,86	93,31	99,96	94,66	86,49	77,75	71,72	75,18	80,08	86,64	93,04
76,12	71,92	75,78	82,73	89,31	85,33	77,22	71,61	74,69	70,48	74,29	74,29	81,29	87,88	83,90	75,79	70,17	65,67	61,47	65,33	72,28	78,86
71,04	66,82	70,62	77,63	84,23	80,25	72,14	66,52	69,61	65,40	69,19	69,19	76,21	82,80	78,83	70,71	65,10	60,63	56,42	60,21	67,23	73,82
83,38	80,38	87,38	90,77	96,74	92,63	84,76	79,83	81,80	78,44	84,72	84,72	88,98	95,12	91,05	83,10	77,95	73,13	70,38	77,92	80,58	86,48
82,87	80,49	88,34	90,69	96,32	92,15	84,41	79,83	81,18	78,30	85,42	85,42	88,71	94,57	90,45	82,60	77,72	72,66	70,60	78,96	80,54	86,10
82,26	79,56	87,01	89,86	95,66	91,52	83,71	78,95	80,63	77,50	84,21	84,21	87,97	93,98	89,89	81,99	76,97	72,02	69,62	77,60	79,69	85,42
63,37	65,24	71,24	80,24	88,33	83,34	74,75	67,15	60,78	62,64	68,65	68,65	77,65	85,74	80,75	72,15	64,56	53,72	55,58	61,59	70,58	78,68
82,74	86,45	91,63	97,98	103,97	98,55	90,50	81,89	79,74	83,32	88,29	88,29	94,60	101,07	95,75	87,62	78,93	73,07	76,66	81,77	88,32	94,31

De heer G.A. van der Loop
2597ao0211

G&O Consult

Model: 2597ao0211
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaaï - RMW-2006

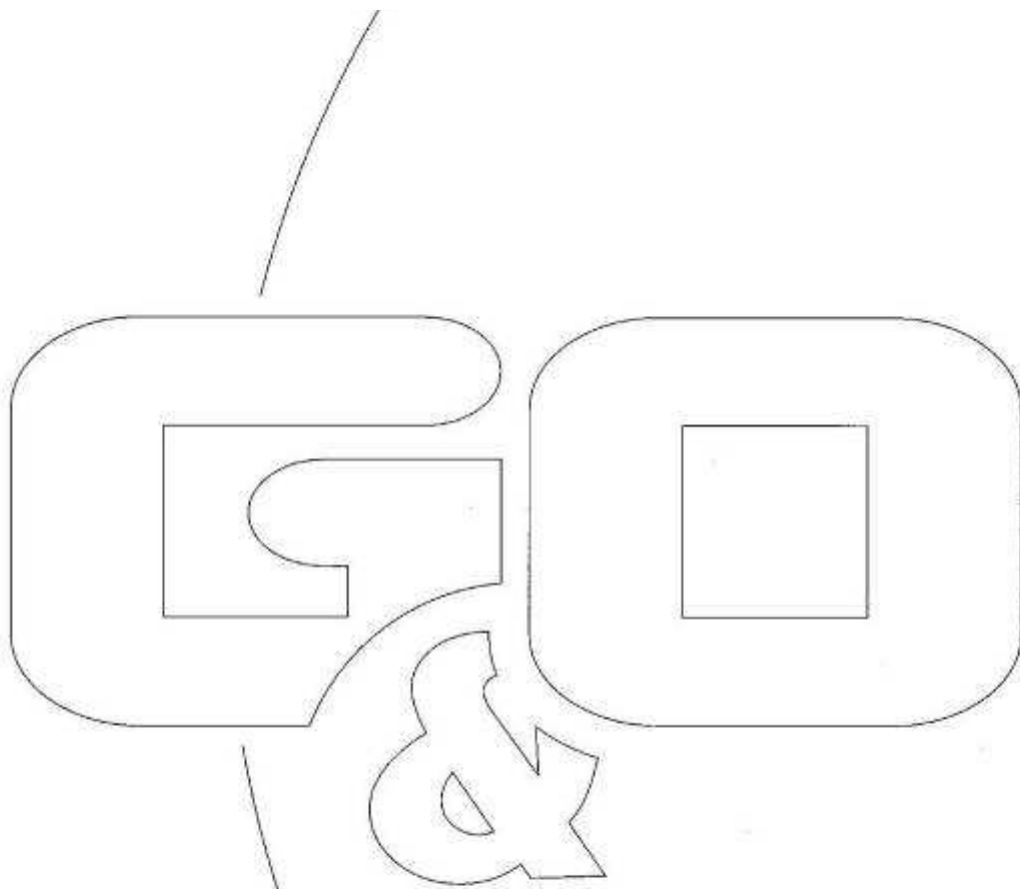
Naam	LE (N) 2k	LE (N) 4k	LE (N) 8k	LE (P4) 63	LE (P4) 125	LE (P4) 250	LE (P4) 500	LE (P4) 1k	LE (P4) 2k	LE (P4) 4k	LE (P4) 8k
	88,49	80,14	75,91	--	--	--	--	--	--	--	--
	82,96	76,89	72,55	--	--	--	--	--	--	--	--
	84,40	76,56	71,77	--	--	--	--	--	--	--	--
	88,92	80,57	76,46	--	--	--	--	--	--	--	--
	81,42	73,81	69,60	--	--	--	--	--	--	--	--
	90,11	82,46	78,00	--	--	--	--	--	--	--	--
	90,29	82,64	78,17	--	--	--	--	--	--	--	--
	80,74	72,35	68,13	--	--	--	--	--	--	--	--
	93,53	85,07	77,50	--	--	--	--	--	--	--	--
	91,77	83,65	74,97	--	--	--	--	--	--	--	--
	94,59	86,58	78,03	--	--	--	--	--	--	--	--
	98,42	90,07	81,06	--	--	--	--	--	--	--	--
	99,23	90,87	81,86	--	--	--	--	--	--	--	--
	88,06	79,55	71,97	--	--	--	--	--	--	--	--
	99,23	90,87	81,86	--	--	--	--	--	--	--	--
	99,23	90,87	81,86	--	--	--	--	--	--	--	--
	90,21	82,10	73,41	--	--	--	--	--	--	--	--
	90,19	82,07	73,39	--	--	--	--	--	--	--	--
	87,70	79,56	70,84	--	--	--	--	--	--	--	--
	74,88	66,77	61,16	--	--	--	--	--	--	--	--
	69,84	61,73	56,11	--	--	--	--	--	--	--	--
	82,36	74,53	69,79	--	--	--	--	--	--	--	--
	81,91	74,24	69,90	--	--	--	--	--	--	--	--
	81,26	73,51	68,97	--	--	--	--	--	--	--	--
	73,68	65,09	57,49	--	--	--	--	--	--	--	--
	88,89	80,81	72,17	--	--	--	--	--	--	--	--

Model: 2597ao0211
Groep: (hoofdgroep)
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawai - RMW-2006

Naam	Omschr.	Maaiveld	HDef.	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Hoogte F	Gevel	X	Y
01	Nieuwe woning noordwestgevel	7,63	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--	Ja	174604,76	420580,88
02	Nieuwe woning noordoostgevel	7,65	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--	Ja	174610,61	420577,63
03	Nieuwe woning zuidwestgevel	7,64	Relatief	1,50	4,50	--	--	--	--	Ja	174600,37	420572,83

Bijlage 2

Resultaten



Rapport: Resultatentabel
Model: 2597ao0211
L_{Aeq} totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Oude Graafsestraat
Groepsreductie: Nee

Naam						
Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
01_A	Nieuwe woning noordwestgevel	1,50	45	43	34	45
01_B	Nieuwe woning noordwestgevel	4,50	46	44	36	47
02_A	Nieuwe woning noordoostgevel	1,50	34	32	24	34
02_B	Nieuwe woning noordoostgevel	4,50	36	34	26	37
03_A	Nieuwe woning zuidwestgevel	1,50	54	52	43	54
03_B	Nieuwe woning zuidwestgevel	4,50	54	52	44	55

Rapport: Resultatentabel
Model: 2597ao0211
L_{Aeq} totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Kerkstraat
Groepsreductie: Nee

Naam						
Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
01_A	Nieuwe woning noordwestgevel	1,50	42	40	31	42
01_B	Nieuwe woning noordwestgevel	4,50	43	41	32	43
02_A	Nieuwe woning noordoostgevel	1,50	34	33	24	35
02_B	Nieuwe woning noordoostgevel	4,50	36	34	26	37
03_A	Nieuwe woning zuidwestgevel	1,50	37	35	27	38
03_B	Nieuwe woning zuidwestgevel	4,50	38	36	27	39

Rapport: Resultatentabel
Model: 2597ao0211
L_{Aeq} totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Vringelenweg
Groepsreductie: Nee

Naam						
Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
01_A	Nieuwe woning noordwestgevel	1,50	33	31	24	34
01_B	Nieuwe woning noordwestgevel	4,50	34	32	25	35
02_A	Nieuwe woning noordoostgevel	1,50	30	27	20	30
02_B	Nieuwe woning noordoostgevel	4,50	31	28	22	32
03_A	Nieuwe woning zuidwestgevel	1,50	45	43	36	46
03_B	Nieuwe woning zuidwestgevel	4,50	47	45	38	48

Rapport: Resultatentabel
Model: 2597ao0211
L_{Aeq} totaalresultaten voor toetspunten
Groep: Overige wegen
Groepsreductie: Nee

Naam						
Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
01_A	Nieuwe woning noordwestgevel	1,50	41	38	31	42
01_B	Nieuwe woning noordwestgevel	4,50	44	42	35	45
02_A	Nieuwe woning noordoostgevel	1,50	40	38	31	41
02_B	Nieuwe woning noordoostgevel	4,50	43	40	33	44
03_A	Nieuwe woning zuidwestgevel	1,50	44	42	35	45
03_B	Nieuwe woning zuidwestgevel	4,50	46	43	36	46

Rapport: Resultatentabel
Model: 2597ao0211
L_{Aeq} totaalresultaten voor toetspunten
Groep: (hoofdgroep)
Groepsreductie: Nee

Naam						
Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	Dag	Avond	Nacht	Lden
01_A	Nieuwe woning noordwestgevel	1,50	48	46	38	48
01_B	Nieuwe woning noordwestgevel	4,50	49	47	39	50
02_A	Nieuwe woning noordoostgevel	1,50	42	40	32	43
02_B	Nieuwe woning noordoostgevel	4,50	45	42	35	45
03_A	Nieuwe woning zuidwestgevel	1,50	55	53	45	55
03_B	Nieuwe woning zuidwestgevel	4,50	55	53	45	56

