

Bestemmingsplan Maren-Kessel - 2013

Bijlage

Besluit tot niet vaststellen hogere waarde



Maren–Kessel - 2013

Bijlage 9

Besluit tot niet vaststellen hogere waarde

**Onderwerp:**

Besluit ingevolge de Wet geluidhinder tot het niet vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van de gevel vanwege de Provincialeweg voor 3 woningen aan de Provincialeweg ongenummerd te Maren-Kessel, kadastraal bekend gemeente Alem, sectie C, nummer 1533.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oss,

Overwegende:

dat de gemeente Oss een procedure is gestart tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Maren-Kessel - 2013';

dat dit plan voorziet in de bouw van 3 woningen aan de Provincialeweg ongenummerd te Maren-Kessel;

dat voor woningen volgens de Wet geluidhinder de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van de gevel vanwege een weg 48 dB is;

dat de geluidsbelasting op de hier bedoelde locatie als gevolg van verkeerslawaaai vanwege de Provincialeweg hoger is dan 48 dB;

dat zij bevoegd zijn een hogere waarde van maximaal 63 dB vast te stellen;

dat om de bouw van de woningen mogelijk te maken een hogere waarde van 56 dB nodig en voldoende is;

dat het voornemen tot het vaststellen van hogere waarde in het kader van de zienswijzenprocedure van 15 november 2012 tot en met 26 december 2012 ter inzage heeft gelegen en dat in het kader van deze procedure 6 zienswijzen over het voorgenomen besluit tot het vaststellen van hogere waarde naar voren zijn gebracht;

dat zienswijzen zijn ingediend door:

1. Groentekwekerij Van der Linde, Provincialeweg 66 te Maren-Kessel
2. De heer R.J.G.S. Heydendaal, Marensedijk 24 te Maren-Kessel
3. De heer E. van Lent, Marensedijk 20 te Maren-Kessel
4. De heer en mevrouw Arts, Marensedijk 23 te Maren-Kessel
5. De heer en mevrouw De Louw, Marensedijk 22 te Maren-Kessel
6. De heer Groeneveld, Marensedijk 25 te Maren-Kessel;

BESLUIT

2

dat bij de vaststelling van het bestemmingsplan 'Maren-Kessel – 2013' deze ontwikkeling niet meer rechtstreeks mogelijk wordt gemaakt maar is opgenomen als een wijzigingsbevoegdheid;

dat het nemen van een besluit hogere waarde in dit geval niet nodig is;

dat het daarom niet nodig is om inhoudelijk in te gaan op de zienswijzen;

besluiten:

1. gelet op bovengenoemde overwegingen geen hogere waarde vast te stellen voor de overschrijding van de voorkeursgrenswaarde wegverkeerslawaaï voor het perceel Provincialeweg ongenummerd te Maren-Kessel, kadastraal bekend gemeente Alem, sectie C, nummer 1533
2. de zienswijzen tegen het ontwerpbesluit buiten behandeling te laten.

Oss, 28 mei 2013

Burgemeester en wethouders van Oss.

De secretaris,

De burgemeester,



Drs. M.J.H. van Schaijk



Drs. W.J.L. Buijs-Glaudemans