

BRANDWEER

Gemeente Oss
t.a.v. Mevrouw I Loos
Raadhuisplein 2
5341 GM Oss

Postbus 218
5201 AE 's-Hertogenbosch
Telefoon 088-0208208
risicobeheersing@vrbn.nl
www.brandweer.nl/brabant-noord

Datum	18 september 2023	Behandeld door	Paul de Kort
Onze referentie		Telefoon	06-51138317
Uw referentie		E-mail	p.dekort@vrbn.nl
Zaaknummer	2023-003385		
Onderwerp	Verzoek advies over concept bestemmingsplan Macharen-west		

Geachte mevrouw Loos,

U hebt de Veiligheidsregio Brabant Noord in de gelegenheid gesteld om te reageren op het (concept) bestemmingsplan "Herontwikkeling sportpark Macharen"

Het plan zal het planologische juridisch kader bieden om het oprichten van max. 60 grondgebonden woningen en een gemeenschapshuis met daarin o.a. een kinderdagverblijf mogelijk te maken.

Uit een risicoscan blijkt dat het plangebied enkel binnen het invloedsgebied van de Maas ligt. Over de Maas vindt vervoer van gevaarlijke stoffen plaats. De afstand tussen het plangebied en de Maas bedraagt ca. 900 meter. Dit betekent dat alleen het scenario toxische stof relevant is voor de ontwikkeling en een groepsrisicoverantwoording conform BEVT artikel 7 aan de orde is.

In paragraaf 5.6.3. van het plan wordt aan de groepsrisicoverantwoording invulling gegeven. Wij hebben geen op- of aanmerkingen op deze paragraaf.

Om deze reden zien wij geen aanleiding voor het geven van een inhoudelijk advies.

Wij baseren deze reactie op de volgende documenten:

- de signaleringskaart e.v.
- het concept-bestemmingsplan Macharen-west
- de beleidsvisie externe veiligheid gemeente Oss.

Heeft u vragen over dit advies?

Neem dan contact op via 06-51138317. of p.dekort@vrbn.nl.

Met vriendelijke groet,

P. de Kort

Specialist Omgevingsveiligheid
Brandweer Brabant-Noord, Risicobeheersing