

Notulen dialoog

Locatie: Hertog Janstraat 52 te Lith

Datum	In verband met de corona maatregelen is er geen avond belegd maar zijn de omwonenden persoonlijk bezocht om de plannen toe te lichten.
Omwonenden	John van Maren, Hans van de Weerdt, Erik Verstegen
Afwezig	Geen afwezigen
Notulen	Tom van den Hurk

1. Opening

John en Tom hebben de omwonden persoonlijk bezocht om de ontwikkelingen van VOF van den Hurk-Kosman toe te lichten en eventuele vragen te beantwoorden.

2. Toelichting omgevingsdialoog

John licht toe waarom deze omgevingsdialoog plaatsvindt. Het gesprek vindt plaats om de buurt in een vroeg stadium te informeren en te betrekken bij de voorgenomen bedrijfsontwikkeling van de locatie Hertog Janstraat 52 te Lith. John licht het inhoudelijk plan toe en de aanwezigen kunnen hierop reageren. Ondernemers bekijken dan of ze iets met de opmerkingen kunnen doen.

Er wordt een verslag gemaakt. Dat wordt rondgestuurd. Daar kan iedereen zijn opmerkingen bij maken. Deze opmerkingen worden in het verslag verwerkt of bijgevoegd. Het verslag wordt naar de gemeente gestuurd. De gemeente neemt het besluit of de voorgenomen ontwikkeling voldoet aan alle wettelijke bepalingen en of ze mee willen werken aan de voorgenomen ontwikkeling.

Het gesprek heeft geen juridische consequenties, niet voor de omgeving en niet voor familie Van den Hurk-Kosman. Iedereen behoudt zijn rechten en is ook vrij om te reageren in de bestemmingsplan- en vergunningprocedure.

3. Toelichting voorgenomen ontwikkeling

John licht toe dat er aan de locatie Hertog Janstraat 52 te Lith plannen zijn om het bouwvlak te vergroten naar 1,5 hectare. De uitbreiding wordt gedaan om een voerkeuken te kunnen realiseren om de geiten automatisch te voeren.

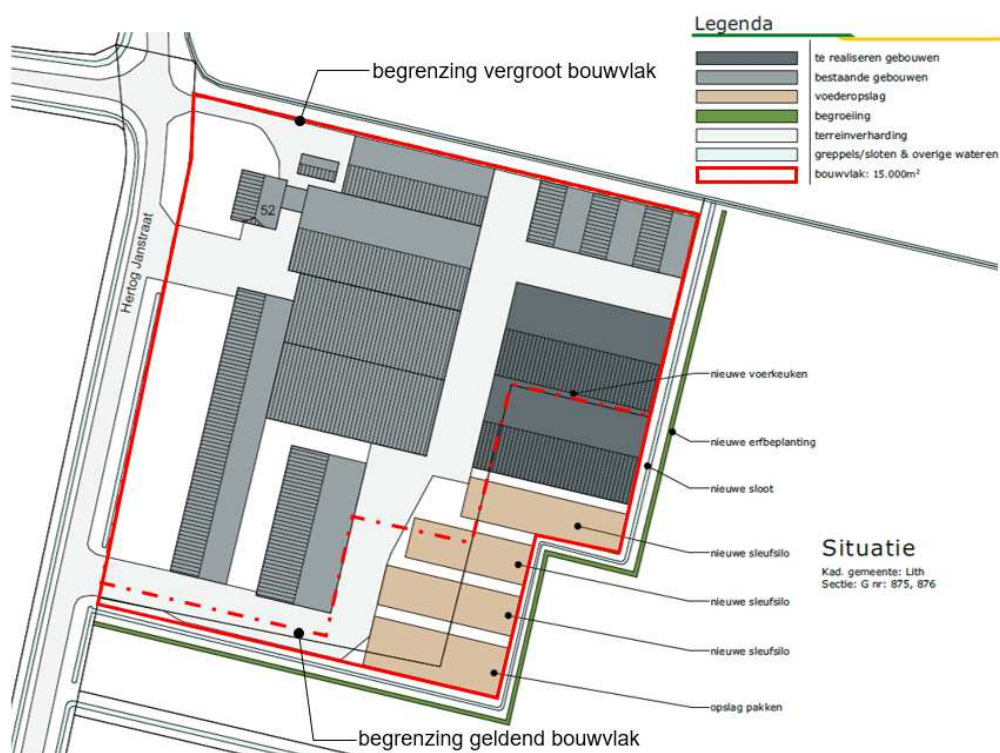
Om automatisch te kunnen voeren is van den Hurk van plan om zelf de elektriciteit op te wekken met 2 kleine windmolens en 225 zonnepanelen.

Tijdens de bezoeken aan de omwonende zijn de onderstaande tekeningen en foto's getoond om het plan te verduidelijken.

Bestaande situatie

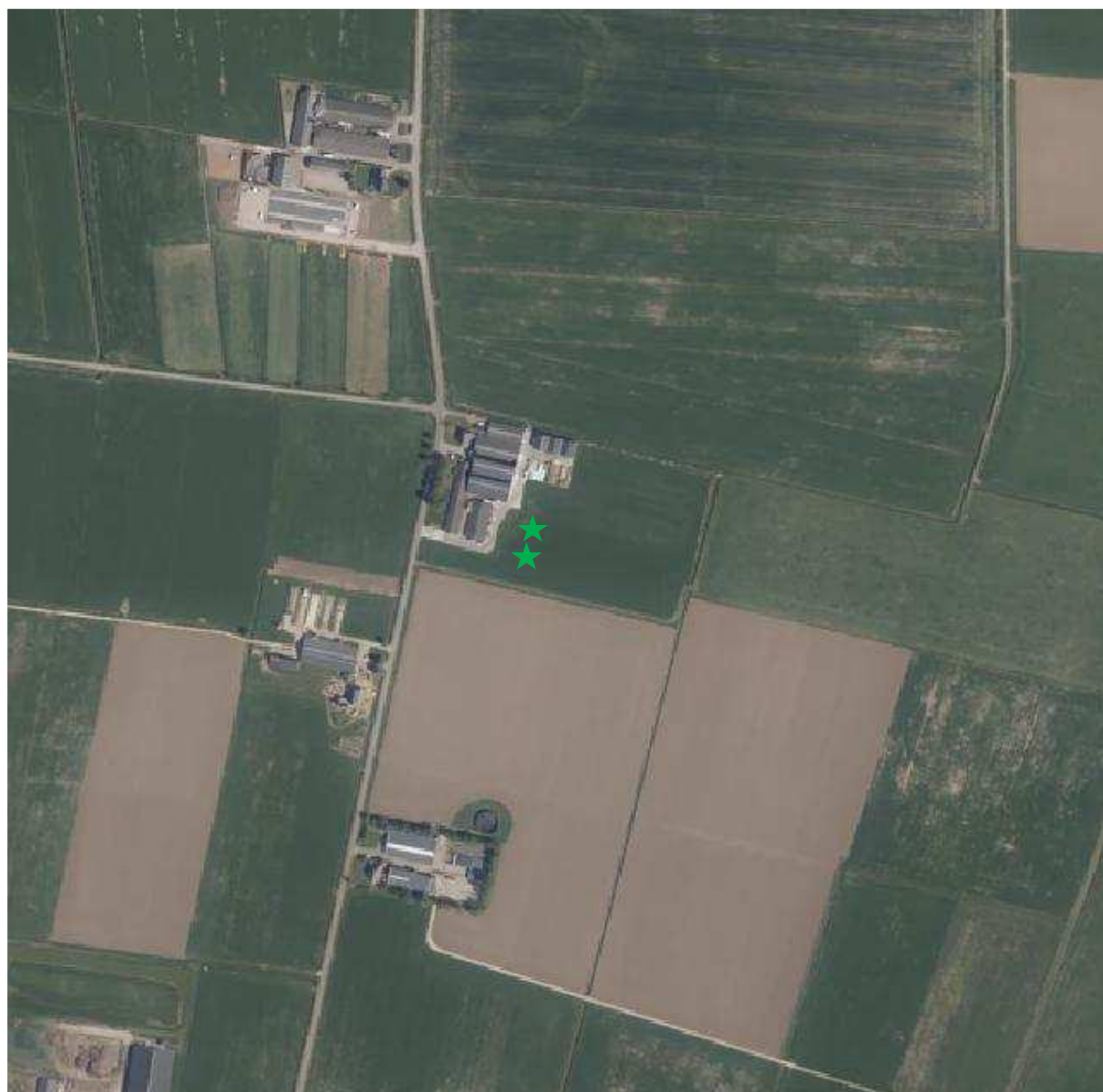


Te realiseren situatie



• Figuur 4: Voorlopig ontwerp beoogde situatie (bron: Exlan Advies)

Locatie van 2 kleine windmolens



Impressie van te plaatsen kleine windmolens van EAZ



4. Vragen en opmerkingen uit de omgeving

Vanuit de aanwezigen zijn er geen vragen of opmerkingen gekomen tijdens de dialoog. De aanwezigen wensen de familie Van den Hurk succes toe met het realiseren van de plannen.

5. Evaluatie

De aanwezigen vinden het prettig dat op een open manier wordt toegelicht wat de plannen van de VOF van den Hurk-Kosman zijn. Ze vinden het daarnaast fijn dat in de plannen rekening wordt gehouden met de omgeving.

6. Bijlage

Overzichtslijst van bezochte omwonenden met data, naam en handtekeningen.