

Milieueffectrapportage

Vakantiepark en Recreatieve Poort Herperduin

bijlage 10 - Geurrapport 3 maart 2011



Milieueffectrapportage

Vakantiepark en Recreatieve Poort Herperduin - 2013

Bijlage 10 - Geurrapport 3 maart 2011

**BEOORDELING
BESTEMMINGSPLANWIJZIGING
T.b.v. Ontwikkeling plangebied Herperduin**



Colofon

opdrachtgever	: Gemeente Oss
locaties	: Plangebied Herperduin
rapportnummer	: 74000734
status	: Definitief
datum	: 3 maart 2011
uitvoering	: RMB te Cuijk
auteur	: ir. F. Inghels

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING.....	2
2. ALGEMEEN.....	3
2.1 Informatiebronnen.....	3
2.2 Locatieomschrijving.....	3
2.3 Gegevens van de omliggende bedrijven.....	3
2.4 Toetsingskader en opzet.....	3
3. GEGEVENS VAN DE OMLIGGENDE BEDRIJVEN.....	7
3.1 Industriële bedrijven.....	7
3.2 Agrarische bedrijven.....	7
3.3 Voormalig agrarische bedrijven.....	12
3.3.11 Schaijkseweg 9, dhr. Van Berkel (id nummer 3422).....	12
4. BEOORDELING EN RESULTATEN.....	13
4.1 Contouren op de kaart.....	13
4.2 Achtergrondbelasting.....	14
5.1 Agrarische bedrijven met dieren die niet zijn om te rekenen naar odour units	15
5.2 Agrarische bedrijven met dieren die om te rekenen zijn naar odour units	15
5.3 Achtergrondbelasting.....	15
5.4 Slotconclusie en aanbevelingen.....	15
LITERATUURLIJST.....	16
BIJLAGE 1: ACHTERGROND EN VOORGRONDBELASTING BIJ 8 OUE/M3.....	1
BIJLAGE 2: ACHTERGROND EN VOORGRONDBELASTING BIJ 6 OUE/M3.....	1
BIJLAGE 3: RAV-RGV TABELLEN BEREKENDE BEDRIJVEN.....	1

1. INLEIDING

Begin jaren negentig hebben initiatiefnemer Vakantiepark Herperduin (familie Van Dijk) en de voormalige gemeente Ravenstein de planontwikkeling opgepakt om te komen tot een herziening van het ter plaatse geldende bestemmingsplan 'Buitengebied 1979'. Met deze herziening wenste de initiatiefnemer aan te sluiten bij de veranderingen in de toeristische-recreatieve markt. Sinds eind 2005 hebben Vakantiepark Herperduin en de gemeente Oss de planontwikkeling opnieuw opgepakt, daarbij zijn de huidige en de (verwachte) toekomstige ontwikkelingen in de toeristisch-recreatieve markt uitgangspunt.

Daarnaast is het plangebied in het kader van de Reconstructie van het landelijke gebied aangewezen als Recreatieve Poort. In de planontwikkeling wordt gekeken hoe deze beide initiatieven op een goede manier ruimtelijk kunnen worden ingepast, waarbij het combineren van de initiatieven ruimtelijk en functioneel een meerwaarde moet opleveren binnen het plangebied.

Eind september 2010 heeft de gemeente Oss aan het RMB opdracht gegeven om de mogelijkheid tot herontwikkeling van het plangebied Herperduin te onderzoeken. Het voornemen is om het toeristisch aanbod in het plangebied te wijzigen of verder uit te breiden. Zo zijn er plannen om vakantiewoningen op te richten, het bouwen van allerlei toeristische voorzieningen zoals bijvoorbeeld een verblijfsruimte, een zwembad en een ligweide.

In dit rapport is getoetst of ontwikkeling van het plangebied mogelijk is in het kader van de geurhindercontouren van de omliggende agrarische bedrijven en tevens is bekeken of door de eventuele bestemmingsplanwijziging de omliggende agrarische bedrijven belemmerd worden in hun huidige bedrijfsvoering.

Voor de voorgrondbelasting zijn alle agrarische bedrijven in een cirkel van circa 750 meter rondom het plangebied beschreven en beoordeeld. De invloed van de inrichtingen op het plangebied is aangegeven op de kaart welke is opgenomen in dit rapport. In de cirkel van 750 meter zijn ook agrarische bedrijven in de gemeente Landerd gelegen. Ook van deze bedrijven is beoordeeld of deze belemmerd worden in hun huidige bedrijfsvoering.

Daarnaast is ook getoetst of sprake is van een goed woon- en leefklimaat wat betreft het aspect geur. Hiervoor is de huidige achtergrondbelasting in kaart gebracht. Van alle agrarische bedrijven in een straal van 2.000 meter rondom het plangebied is de geurhinder cumulatief berekend en in kaart gebracht.

Met de afdeling Milieu van de gemeente Oss is tevens doorgesproken van welke bedrijven er momenteel (september 2010) aanvragen lopen en welke aanvragen mee moeten worden genomen in dit onderzoek.

De gegevens van de gemeente Landerd zijn uit ons administratiesysteem gehaald.

2. ALGEMEEN

2.1 Informatiebronnen

Bij het opstellen van het advies is gebruik gemaakt van de milieudossiers van de omliggende bedrijven, het bestemmingsplan en van een digitale ondergrond van de onderzochte locatie, allen door de gemeente Oss beschikbaar gesteld.

2.2 Locatieomschrijving

Het plangebied Herperduin ligt in de gemeente Oss. Zowel het plangebied als het direct aangrenzend gebied is aangemerkt als extensiveringsgebied. Ten noorden van de Berghemseweg, ter hoogte van de Beemdenweg, ligt een verwevingsgebied.

Het plangebied ligt ten zuidoosten van het dorp Herpen op een afstand van ongeveer 500 meter. Ten Noordwesten van het plangebied ligt het gehuchtje Koolwijk. Aan de oostzijde wordt het plangebied ingesloten door de Rijksweg A50. Aan de zuidzijde van het plangebied ligt de gemeente Landerd.

2.3 Gegevens van de omliggende bedrijven

In hoofdstuk 3 zijn van alle bedrijven in de omgeving van de onderzochte locatie de gegevens van de vigerende vergunning aangegeven.

2.4 Toetsingskader en opzet

V-stacks gebied

Op 1 januari 2007 is de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) van kracht geworden, waarmee de geurbelasting van agrarische bedrijven wordt bepaald. De Wgv richt zich specifiek op het verlenen van een milieuvergunning voor een agrarisch bedrijf. In overleg met de overheden is vast komen te staan dat er ook vragen zijn in het kader van de ruimtelijke ordening van gebieden. Om de geurhinder van de agrarische bedrijven in beeld te brengen met dieren die om te rekenen zijn naar odour units is door het ministerie van VROM het programma V-Stacks gebied ontwikkeld.

Voorgrondcontouren

In de Gebruikshandleiding V-Stacks gebied van 26 april 2010 is in hoofdstuk 6 'Omgekeerde werking' aangegeven hoe deze toets moet worden uitgevoerd. De handleiding geeft een verdere invulling en toelichting hoe moet worden omgegaan met de omgekeerde werking. Verder biedt deze handleiding de mogelijkheid om in een overbelaste situatie de feitelijke situatie te hanteren.

In bijlage 6 van de gebruikershandleiding worden de begrippen 'voorgrondbelasting' en 'achtergrondbelasting' toegelicht. De voorgrondbelasting is de geurbelasting vanuit een inrichting op een bepaald gevoelig geurobject. De achtergrondbelasting is de gezamenlijke geurbelasting van alle rond een geurgevoelig object gelegen agrarische bedrijven.

In dit rapport is de toets conform het gewijzigde hoofdstuk 6 'Omgekeerde werking' van de Gebruikshandleiding V-Stacks gebied uitgevoerd. In dit hoofdstuk staat aangegeven hoe een agrarische inrichting in het berekeningsprogramma moet worden ingevoerd om de geurcontour te bepalen. Hierbij wordt uitgegaan van alle hoekpunten van het bouwblok en van het 'worstcase scenario'. Dit 'worstcase scenario' voor een agrarische inrichting met dieren die om te rekenen zijn naar odour units per seconde (ou_E/s) wordt de defaultcontour van de inrichting genoemd.

Een goed beeld ontstaat als de berekening van de defaultcontour wordt gemaakt waarbij als schoorsteenhoogte 5,00 meter, als gebouwhoogte 6 meter, als diameter van het emissiepunt 0,5 meter en als uittreedsnelheid 4,00 meter per seconde wordt gebruikt. Met deze standaard gegevens is de defaultcontour in dit onderzoek bepaald.

Volgens de Gebruikshandleiding dient vanuit alle hoekpunten van het bouwblok de geurbelasting te worden bepaald. Dit is voor dit onderzoek niet gedaan. Er is alleen gekeken van de meest dichtbij gelegen punten van het bouwblok naar de onderzochte locatie. Op deze manier is alleen de default contour in de richting van het zoekgebied bepaald.

Bij de bepaling van de feitelijke contour voor een agrarische inrichting met dieren die om te rekenen zijn naar odour units per seconde (ou_E/s) is in dit onderzoek geen gebruik gemaakt van standaard waarden. Per locatie is met ieder afzonderlijk emissiepunt met de werkelijke waarden gerekend.

Bepalend voor de visualisering van de voorgrondcontour is de situering van het plangebied. In de verordening Wet geurhinder en veehouderij die op 13 november 2008 door de gemeenteraad van Oss is vastgesteld dat voor het extensiveringgebied rondom Herpen, waar het plangebied Herperduin in is gelegen, een geurnorm van $8\ ou_E/m^3$ geldt. Derhalve zijn de default en de feitelijke contouren van $8\ ou_E/m^3$ in beeld gebracht.

Op verzoek van de gemeente Oss is ook de geurnorm van $6\ ou_E/m^3$ in beeld gebracht (bijlage 2). Deze kaart is puur informatief en kan een bijdrage leveren bij de besluitvorming bij een nieuwe gebiedsvisie, waarbij voor recreatiegebieden wellicht een afwijkende geurnorm vastgesteld gaat worden.

Bouwen binnen een voorgrondcontour

In de uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State in de zaak omtrent de woningbouw in Megen Kapelstraat/Meerstraat (gemeente Oss, zaaknummer 200705538/1, 16 juli 2008) en in de zaak 200904633/2/R2 tegen de provincie Gelderland is opgenomen dat de feitelijke contour tegen de geldende geurnorm altijd als minimale ruimte voor de agrarische inrichting geldt; daarbinnen zou geen woningbouw kunnen plaatsvinden.

De genoemde uitspraken zijn daar echter niet eenduidig over. Op 20 maart 2009 is een voorlopige voorziening getroffen door de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State in een zaak (200900801/2/R3) omtrent het woningbouwproject Zonnetij in de gemeente Laarbeek. Hieruit is naar voren gekomen, dat woningbouw binnen een feitelijke contour mogelijk is, mits er reeds een geurgevoelig object aanwezig is tussen de betreffende veehouderij en het plangebied en er sprake is van een minimale overschrijding is van de norm.

Daarnaast moet een goed woon- en leefklimaat aanwezig zijn en dit moet met de, bij verordening vastgestelde normen, onderbouwd worden. Hiermee moet dan ook worden aangetoond worden dat het oprichten van nieuwe geurgevoelige objecten binnen een feitelijke contour niet leidt tot een toename van ernstig geurgehinderde. Op woensdag 14 oktober 2009 is dit standpunt in een uitspraak van de Raad van State bevestigd (200900801/1/R3). Deze uitspraak is dan ook door het RMB als uitgangspunt gehanteerd.

Voor de agrarische inrichtingen waar geen dieren worden gehouden die om te rekenen zijn naar odour units gelden vaste afstanden. Door de gemeenteraad van Oss is op 13 november 2008 een verordening vastgesteld waarin is opgenomen dat de afstanden van dieren waarvoor geen odour units zijn vastgesteld worden gehalveerd.

Daarmee is de afstand naar woningen binnen de bebouwde kom gehalveerd van 100 meter naar 50 meter en naar woningen buiten de bebouwde kom van 50 meter naar 25 meter. Dit geldt echter uitsluitend voor bedrijven die vergunningplichtig zijn. Voor bedrijven die onder de werkingssfeer van het Besluit landbouw vallen geldt de afstand welke is aangegeven in dit Besluit. Voor woningen in de categorie III, IV en V geldt een afstand van 50 meter. De te realiseren recreatieve voorzieningen vallen onder de categorie III, dus een afstand van 50 meter dient hier te worden gerespecteerd. Er bestaat namelijk nog geen koppeling tussen het Besluit landbouw en de Wet geurhinder en veehouderij.

Voor de agrarische inrichtingen waar zowel dieren worden gehouden die om te rekenen zijn naar odour units, als waar dieren worden gehouden die niet zijn om te rekenen naar odour units zijn zowel de geurcontour als de vaste afstandscirkel in beeld gebracht.

Achtergrondbelasting

Naast de hierboven beschreven voorgrondcontouren is ook de achtergrondbelasting berekend en weergegeven op bijgevoegde tekeningen zodat ook een beeld ontstaat van het heersende woon- en leefklimaat.

Geurbeleving

Het is van belang inzicht te hebben in de geurbeleving bij een bepaalde hoeveelheid odour units (dosis-effect-relatie). Uit een geuronderzoek bij omwonenden van varkenshouderijen (VROM, 2001) is uit circa 2.000 telefonische enquêtes namelijk niet alleen gebleken dat inwoners bij een zelfde geuremissie in concentratiegebieden minder geurhinder ervaren dan in niet-concentratiegebieden, maar is ook het verschil tussen hinder vanuit één-bron-situatie en cumulatiesituaties gebleken. Het geuronderzoek (VROM, 2001) heeft mede ten grondslag gelegen aan de totstandkoming van de Wgv. Uit dit rapport zijn geurhindersituaties te herleiden uitgedrukt in percentages van soms of vaak geuroverlast in een concentratiegebied die op kaart zijn aangegeven als beleving van de geurhinder.

De normen welke in de gebiedsvisie van 2008 van de gemeente Oss zijn gehanteerd zijn in onderstaande tabel weergegeven. Deze cumulatieve normen zijn afgeleid uit bijlage 6 en 7 (SenterNovem, 2007) van de Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij (SenterNovem, 2007), die zijn gebaseerd op het hierboven genoemde geuronderzoek (VROM, 2001). Ze kennen geen wettelijke status, maar zijn opgesteld om in de gebiedsvisie uitspraken te kunnen doen over of ontwikkelingen acceptabel zijn. Deze legenda is ook gebruikt bij het opstellen van de gebiedsvisie van 2008 voor de gemeente Oss.

Woon/leefklimaat	Bebouwde kom	
	Achtergrondbelasting	
	Geurbelasting (ou _E /m ³)	Geurgehinderde (%)
Goed woon- en leefklimaat	0-6	0-8
Redelijk woon- en leefklimaat	6-10	8-12
Slecht woon- en leefklimaat	>10	>12
Woon/leefklimaat	Buitengebied	
	Achtergrondbelasting	
	Geurbelasting (ou _E /m ³)	Geurgehinderde (%)
Goed woon- en leefklimaat	0-28	0-25
Redelijk woon- en leefklimaat	28-38	25-30
Slecht woon- en leefklimaat	>38	>30

Tabel 1: verband tussen geurimmissie en de hinderbeleving soms of vaak last in percentage geurgehinderde in een concentratiegebied. Bron: SenterNovem, 2007.

Er wordt onderscheid gemaakt in de definities van de waardering van het woon- en leefklimaat binnen en buiten de bebouwde kom. Hierbij wordt natuurlijk aansluiting gezocht bij de karakterisering van de gebieden. Het plangebied is meegenomen als zijnde een gebied buiten de bebouwde kom. Deze waardering van het woon- en leefklimaat is dan ook als zodanig opgenomen in de resultaten.

3. GEGEVENS VAN DE OMLIGGENDE BEDRIJVEN

Rondom het plangebied zijn binnen een cirkel van circa 750 meter 18 agrarische bedrijven en 1 industrieel bedrijf gelegen. Hieronder zijn de bedrijven weergegeven met de bijbehorende vigerende vergunningsrechten. Tevens zijn de voormalige agrarische bedrijven apart weergegeven.

3.1 Industriële bedrijven

3.1.1 Berghemseweg 15, dhr. J. van Grunsven (id nummer 29476)

Opslag en transportbedrijf. SBI code volgens de VNG gids van 2008 is 494. Er geldt een te respecteren afstand van 50 meter.

3.2 Agrarische bedrijven

3.2.1 Achter de Heuvels 18, Mts. van Dijk (id nummer 29504)

Besluit melkveehouderij, thans Besluit landbouw milieubeheer, van 14 maart 1994 voor een rundveehouderij voor de volgende dieren aantallen;

- 50 melkkoeien;
- 15 stuks vrouwelijk jongvee;
- 30 vleesstieren van 6 tot 24 maanden.

Er geldt een vaste afstand van 50 meter.

3.2.2 Beemdenweg 2a, dhr. A. Gremie (id nummer 34224)

Uitbreiding/veranderingsvergunning van 28 september 2004 voor het houden vleeskalveren voor de volgende dieren aantallen:

- 1.989 witvleeskalveren;
- 1.936 rosé vleeskalveren.

Conform de Regeling geurhinder en veehouderij van juni 2010 is deze veebezetting om te rekenen naar 139.730 odour units per seconde (ou_E/s)¹. Met V-stacks gebied is vervolgens de feitelijke contour en de default contour bepaald.

3.2.3 Berghemseweg 10, dhr. A. van Bergen (id nummer 29479)

Voor deze inrichting is op 12 augustus 2008 een revisievergunning verleend. Deze vergunning is nog niet in werking getreden omdat de bouwvergunningen nog niet zijn verleend. De 3 jaren termijn is nog niet verlopen en kan nog in werking treden. De inrichting heeft een vergunning voor het fokken en houden van rundvee, geiten en varkens voor de volgende dieren aantallen:

- 18 zoogkoeien;
- 10 stuks vrouwelijk jongvee;
- 786 melkgeiten;
- 130 opfokgeiten, van 0 tot 60 dagen;
- 600 opfokgeiten, van 61 dagen tot één jaar;
- 16 kraamzeugen, traditioneel;
- 120 kraamzeugen, BWL 2008.06 V1;
- 216 guste en dragende zeugen, traditioneel;

¹ Van de bedrijven waar dieren worden gehouden die om te rekenen zijn naar odour units, is in bijlage 2 per bedrijf een dierentabel opgenomen. Daarin is tevens het aantal odour units volgens de Rgv opgenomen.

- 228 guste en dragende zeugen, BWL 2008.06 V1;
- 2.088 gespeende biggen, BWL 2008.06 V1;
- 1 dekbeer, traditioneel;
- 3 dekberen, BWL 2008.06 V1;
- 5 opfokzeugen BWL 2001.23;
- 64 vleesvarkens, BWL 2004.03.V1.

Conform de Regeling geurhinder en veehouderij van juni 2010 is deze veebezetting om te rekenen naar 44.921,8. odour units per seconde (ou_E/s)¹. Met V-stacks gebied is vervolgens de feitelijke contour en de default contour bepaald.

Tevens is een afstand van 25 meter van toepassing, vanwege het houden van rundvee.

3.2.4 **Berghemseweg 11, dhr. C. van de Burgt** (id nummer 29475)

Besluit landbouw milieubeheer van 6 december 2006, voor het houden van de volgende dierenaantallen:

- 10 zoogkoeien;
- 25 schapen;
- 15 volwassen paarden.

Er geldt een vaste afstand van 50 meter vanwege het Besluit landbouw.

3.2.5 **Berghemseweg 12, dhr. G. van Grunsven** (id nummer 29480)

Besluit Landbouw milieubeheer van 26 augustus 2003 voor het houden van de volgende dierenaantallen:

- 65 melkkoeien, beweiden;
- 65 stuks jongvee;
- 20 vleesstieren.

Er geldt een vaste afstand van 50 meter vanwege het Besluit landbouw.

3.2.6 **Berghemseweg 19, dhr. P. van de Ven** (id nummer 29477)

Besluit landbouw milieubeheer van 10 januari 2006 voor het houden van de volgende dierenaantallen

- 20 stuks jongvee.

Er geldt een vaste afstand van 50 meter.

3.2.7 **Berghemseweg 21 en Koolwijksestraat 3, Hopman Agrarische Bedrijven BV** (id nummer 29478)

Op 22 september 2009 is een revisievergunning verleend waarin de inrichtingen aan Berghemseweg 21 en Koolwijksestraat 3 worden samengevoegd tot één inrichting. Op de locatie aan de Koolwijksestraat zullen dan geen dieren meer worden gehouden. Deze vergunning is nog niet in werking getreden. De 3 jarentermijn is echter nog niet verlopen en de vergunning kan nog in werking treden.

¹ Van de bedrijven waar dieren worden gehouden die om te rekenen zijn naar odour units, is in bijlage 2 per bedrijf een dierentabel opgenomen. Daarin is tevens het aantal odour units volgens de Rgv opgenomen.

De inrichting aan Berghemseweg 21 heeft een milieuvergunning voor het houden van de volgende dieren aantallen:

- 480 kraamzeugen, BWL 2008.06.V1;
- 160 gespeende biggen, GL BWL 2008.06.V1;
- 204 guste en dragende zeugen, BWL 2008.06.V1;
- 1.500 guste en dragende zeugen, BWL 2008.06.V1;
- 6 dekberen, BWL 2008.06.V1;
- 448 vleesvarkens, BWL 2008.06.V1.

Conform de Regeling geurhinder en veehouderij van juni 2010 is deze veebezetting om te rekenen naar 39.871,8. odour units per seconde (ou_E/s)¹. Met V-stacks gebied is vervolgens de feitelijke contour en de default contour bepaald.

3.2.8 **Bosweg 1, Mts. J. te Morsche** (id nummer 29486)

Revisievergunning van 8 augustus 2006 voor een varkenshouderij voor het houden van de volgende dieren aantallen:

- 65 kraamzeugen, traditioneel;
- 37 kraamzeugen, GL BB 94-06-019;
- 187 guste en dragende zeugen, GL BB 95-06-028;
- 198 guste en dragende zeugen, GL BB 95-10-030;
- 1.550 gespeende biggen, BWL 2006.07;
- 2 dekberen, traditioneel;
- 3 volwassen paarden.

Conform de Regeling geurhinder en veehouderij van juni 2010 is deze veebezetting om te rekenen naar 18.452,7. odour units per seconde (ou_E/s)¹. Met V-stacks gebied is vervolgens de feitelijke contour en de default contour bepaald.

Tevens is een afstand van 25 meter van toepassing, vanwege het houden van paarden.

3.2.9 **Bosweg 2, dhr. M. Zwaans** (id nummer 29487)

Besluit melkveehouderijen milieubeheer, thans Besluit landbouw milieubeheer, van 15 oktober 1996, voor het houden van de volgende dieren aantallen:

- 22 stuks vrouwelijk jongvee.

Er geldt een vaste afstand van 50 meter.

3.2.10 **Buunderstraat 3, dhr. C. Verstegen** (id nummer 29473)

Revisievergunning van 1 mei 2007 voor het houden van de volgende dieren aantallen:

- 43 zoogkoeien;
- 46 stuks vrouwelijk jongvee;
- 26 vleesstierkalveren tot 6 maanden;
- 10 vleesstieren van 6 tot 24 maanden;

¹ Van de bedrijven waar dieren worden gehouden die om te rekenen zijn naar odour units, is in bijlage 2 per bedrijf een dierentabel opgenomen. Daarin is tevens het aantal odour units volgens de Rgv opgenomen.

- 23 schapen;
- 2 volwassen paarden;
- 2 paarden jonger dan 3 maanden.

Het bedrijf valt onder de werkingssfeer van het Besluit landbouw milieubeheer. Er geldt een vaste afstand van 50 meter

3.2.11 **Heuvelstraat 7, dhr. T. Princen** (id nummer 29488)

Revisievergunning van 9 september 1998 voor het houden van de volgende dieren;

- 51 vleesstierkalveren tot 6 maanden;
- 63 vleesstieren van 2 tot 24 maanden;
- 1 zoogkoe.

Conform de Regeling geurhinder en veehouderij van juni 2010 is deze veebezetting om te rekenen naar 4.058,4. odour units per seconde (ou_E/s)¹. Met V-stacks gebied is vervolgens de feitelijke contour bepaald.

Tevens is een afstand van 25 meter van toepassing vanwege het houden van 1 zoogkoe.

3.2.12 **Mergental 2, dhr. H. van Hintum** (id nummer 29502)

Revisievergunning van 12 december 2006 voor het houden van de volgende dieren aantallen:

- 2 zoogkoeien;
- 4 stuks vrouwelijk jongvee;
- 40 geiten ouder dan 1 jaar;
- 10 opfokgeiten van 61 dagen tot 1 jaar;
- 30 opfokgeiten van 0 tot 60 dagen;
- 1 volwassen pony.

Conform de Regeling geurhinder en veehouderij van juni 2010 is deze veebezetting om te rekenen naar 1.036 odour units per seconde (ou_E/s).

Er geldt een vaste afstand van 25 meter vanwege het houden van rundvee. Alleen deze contour is ingetekend.

3.2.13 **Mergental 10, gebr. Van de Goor** (id nummer 29501)

Revisievergunning van 5 februari 2002 voor het houden van de volgende dieren aantallen:

- 88 zoogkoeien;
- 88 stuks vrouwelijk jongvee;
- 120 volwassen paarden;
- 28 paarden op opfok.

Er geldt een afstand van 25 meter.

¹ Van de bedrijven waar dieren worden gehouden die om te rekenen zijn naar odour units, is in bijlage 2 per bedrijf een dierentabel opgenomen. Daarin is tevens het aantal odour units volgens de Rgv opgenomen.

3.2.14 **Oude Molenweg 7, dhr. J. van den Heuvel** (id nummer 29462)

Melding Besluit Landbouw milieubeheer van 6 december 2006 voor een paardenhouderij, voor het houden van de volgende dieren aantallen;

- 15 volwassen paarden.

Er geldt een vaste afstand van 50 meter vanwege het houden van paarden.

3.2.15 **Koolwijksestraat 6, dhr. M. Bens** (id nummer 29470)

Besluit landbouw milieubeheer van 26 januari 2010 voor het houden van de volgende dieren aantallen:

- 96 melkkoeien;
- 42 stuks jongvee.

Er geldt een vaste afstand van 50 meter.

3.2.16 **Koolwijksestraat 18, dhr. A. Nass** (id nummer 29467)

Een revisievergunning van 26 oktober 2004 voor een rundveehouderij voor het houden van de volgende dieren aantallen:

- 32 melk- en kalfkoeien;
- 30 stuks vrouwelijk jongvee;
- 125 vleesstieren van 6 tot 24 maanden.

Conform de Regeling geurhinder en veehouderij van juni 2010 is deze veebezetting om te rekenen naar 4.450. odour units per seconde (ou_E/s)¹. Met V-stacks gebied is vervolgens de feitelijke contour bepaald.

Er geldt tevens een vaste afstand van 25 meter vanwege het houden van rundvee.

3.2.17 **Koolwijksestraat 19, dhr. A. de Looijer** (id nummer 29468)

Besluit landbouw milieubeheer van 8 december 2009, voor het houden van de volgende dieren:

- 120 melkkoeien;
- 53 stuks jongvee;
- 3 volwassen pony's.

Er geldt een vaste afstand van 50 meter.

3.2.18 **Rijnstraat 10, Mts. Cuppens** (id nummer 29463)

Op 8 juli 1999 is een revisievergunning verleend voor een varkenshouderij voor het houden van de volgende dieren aantallen;

- 28 kraamzeugen, traditioneel;
- 87 guste en dragende zeugen, traditioneel;
- 4 dekberen, traditioneel;
- 480 gespeende biggen, traditioneel;
- 855 vleesvarkens, traditioneel.

¹ Van de bedrijven waar dieren worden gehouden die om te rekenen zijn naar odour units, is in bijlage 2 per bedrijf een dierentabel opgenomen. Daarin is tevens het aantal odour units volgens de Rgv opgenomen.

Conform de Regeling geurhinder en veehouderij van juni 2010 is deze veebezetting om te rekenen naar 25.891,9. odour units per seconde (ou_E/s)¹. Met V-stacks gebied is vervolgens de feitelijke contour bepaald.

3.3 Voormalig agrarische bedrijven

3.3.1 Berghemseweg 2, dhr. H. van Vught (id nummer 29481)

Intrekkingsvergunning van 16 juni 2009 voor het gehele veebestand.

3.3.2 Berghemseweg 6, dhr. P. Verhoeven (id nummer 29482)

Intrekkingsvergunning van 9 april 2002 voor het gehele veebestand.

3.3.3 Broekstraat 19a, dhr. H. Gelden (id nummer 29474)

Intrekkingsvergunning van 16 juni 2009 voor het gehele veebestand.

3.3.4 Erfdijk 1, Maatschap Loeffen (id nummer 300397)

De inrichting beschikt over een veranderingsvergunning van 21 augustus 2001 en over een revisievergunning van 4 april 1995.

Tijdens het controlebezoek van 12 augustus 2008 is geconstateerd dat binnen de inrichting geen bedrijfsmatige activiteiten meer plaatsvinden. De vleesvarkensstal is sterk verouderd en het dak verkeert op meerdere plaatsen in slechte staat van onderhoud. Ook tijdens het bedrijfsbezoek op 5 november 2003 is geconstateerd dat er geen vleesvarkens meer werden gehouden. Tussen deze 2 bezoeken in zijn er geen vleesvarkens op deze locatie gehouden.

Om deze reden is deze locatie in dit onderzoek meegenomen als een voormalige veehouderij. Geadviseerd wordt om deze vergunning in te trekken.

3.3.5 Herpensepad 1, dhr. B. van den Hoogen (id nummer 29509)

Intrekkingsvergunning van 1 september 2009 voor het gehele veebestand.

3.3.6 Koolwijksestraat 16, dhr. A. van Sonsbeek (id nummer 29466)

Intrekkingsvergunning van 23 december 2003 voor het gehele veebestand.

3.3.7 Mergental 4, dhr. A. Segers (id nummer 29503)

Intrekkingsvergunning van 10 januari 2006, voor het gehele veebestand.

3.3.8 Middelstraat 3, dhr. W. van Casteren (id nummer 27297)

Intrekkingsvergunning van 31 mei 2005 voor het gehele veebestand. eter

3.3.9 Runstraat 74, dhr. P. van Iperen (id nummer 27293)

Intrekkingsvergunning van 7 juni 2010 voor het gehele veebestand.

3.3.10 Runstraat 81, (id nummer 27292)

Intrekkingsvergunning van 21 oktober 2003 voor het gehele veebestand.

3.3.11 Schaijkseweg 9, dhr. Van Berkel (id nummer 3422)

Intrekkingsvergunning voor het gehele veebestand.

¹

4. BEOORDELING EN RESULTATEN

4.1 Agrarische bedrijven

Bij de beoordeling of verdere recreatieve ontwikkeling van het plangebied mogelijk is, is zowel naar de voorgrondbelasting als naar de achtergrondbelasting gekeken vanuit de agrarische inrichtingen.

Voor de voorgrondbelasting zijn alle agrarische bedrijven in een cirkel van 750 meter rondom het plangebied in kaart gebracht.

Uit de geurverordening volgt dat de geurgevoelige objecten in de onderzochte locatie, een geurbelasting van $8,0 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ mogen ontvangen. In de uitwerking van de geurcontouren is deze norm als uitgangssituatie gehanteerd voor de doorerekende scenario's.

Zoals reeds eerder in 2.4 vermeld, is de kaart van bijlage 2, waar de geurcontouren bij een geurnorm van $6 \text{ ou}_E/\text{m}^3$ in beeld zij gebracht, puur informatief. Deze kaart zal verder niet worden behandeld.

In het Besluit landbouw milieubeheer is medio 2010 nog geen koppeling opgenomen met de Wet geurhinder en veehouderij. Een eventuele aangepaste vaste afstand is daardoor niet geldig is voor bedrijven binnen de werkingssfeer van het Besluit landbouw milieubeheer vallen. De bedrijfskavels en –woningen zijn te beschouwen als categorie III objecten vanuit het Besluit landbouw milieubeheer. Hiervoor geldt een vaste afstand van 50 meter.

De uitgangssituaties voor scenario's zijn verwerkt op de wijze zoals in de Gebruikshandleiding V-Stacks gebied is aangegeven. De resultaten van de berekeningen zijn op de bijgevoegde kaart weergegeven. Met de werkwijze volgens hoofdstuk 6 van de Gebruikshandleiding V-Stacks gebied hoeft geen afzonderlijke beoordeling plaats te vinden op een gevoelig object.

Aangezien alleen de relevante hoekpunten van de bouwblokken met de berekeningen zijn meegenomen, kan de bijgevoegde kaart alleen worden gebruikt voor de beoordeling van het plangebied.

De achtergrondbelasting, welke eerder in de gebiedsvisie is bepaald, is voor dit onderzoek herzien. Van alle agrarische bedrijven in een straal van 2.000 meter rondom het zoekgebied is de geurhinder cumulatief berekend en in kaart gebracht.

4.1 Contouren op de kaart

Alle contouren

De contouren van de vaste afstanden en de geurcontouren van de agrarische bedrijven waar dieren worden gehouden die om te rekenen zijn naar odour units zijn ingetekend op de bijgevoegde kaart in bijlage 1:

- Kaart 1: Achtergrondbelasting en voorgrondcontouren (norm $8 \text{ ou}_E/\text{m}^3$).

Overigens geldt dat de weergegeven belemmeringen moeten worden gerespecteerd zolang de vergunningen onveranderd zijn. Beschikkingen op nieuwe aanvragen kunnen de belemmeringen doen veranderen.

4.2.2 Belemmerende contouren plangebied

Op de kaart 1 zijn alle feitelijke contouren van de inrichtingen in de directe omgeving van het plangebied aangeven. Uit deze kaart blijkt dat er geen enkele feitelijke contour over het plangebied is gelegen.

Van een aantal agrarische bedrijven in de directe omgeving van het plangebied de defaultcontouren ook nog in beeld gebracht. Dit zijn de bedrijven aan de Beemdenweg 2A, Berghemseweg 10, Berghemseweg 21 en de Bosweg 1.

Aangezien deze bedrijven nog niet door een ander geurgevoelig object in zijn ontwikkelingsmogelijkheden wordt beperkt, schrijft de handreiking bij de Wgv voor dat de defaultcontour moet worden gerespecteerd. Uit de kaart blijkt dat een klein gedeelte van de defaultcontour van Bosweg 1 over het zoekgebied loopt. Binnen deze contour mogen geen geurgevoelige objecten worden opgericht. Met de ontwikkeling van het plangebied kan hiermee rekening worden gehouden, waardoor dit het gedeelte als verwaarloosbaar kan worden geacht.

4.2 Achtergrondbelasting

Op kaart 1 is ook de geldende achtergrondbelasting ter plaatse van het plangebied opgenomen. Daarop is te zien dat er ter plaatse van het gehele plangebied een goed woon- en leefklimaat heerst. De geplande recreatieve ontwikkelingen van plangebied Herperduin leveren dan ook geen toename op van ernstig geurgehinderde.

5. CONCLUSIES

5.1 Agrarische bedrijven met dieren die niet zijn om te rekenen naar odour units

Geen van de agrarische bedrijven, zowel in de gemeente Oss als in de gemeente Landerd, waar dieren worden gehouden met een vaste afstandcontour levert belemmeringen op voor de recreatieve ontwikkelingen van het plangebied.

5.2 Agrarische bedrijven met dieren die om te rekenen zijn naar odour units

Geen van de agrarische bedrijven, zowel in de gemeente Oss als in de gemeente Landerd, waar dieren worden gehouden die om te rekenen zijn naar odour units levert belemmeringen op voor de recreatieve ontwikkelingen van het plangebied.

5.3 Achtergrondbelasting

In het gehele plangebied is er sprake van een goed woon- en leefklimaat

5.4 Slotconclusie en aanbevelingen

Uit onderhavig onderzoek blijkt er voor zowel de voorgrond- als achtergrondbelasting geen belemmeringen zijn voor de recreatieve ontwikkelingen van het plangebied Herperduin zoals dit op bijgevoegde kaart aangegeven is.

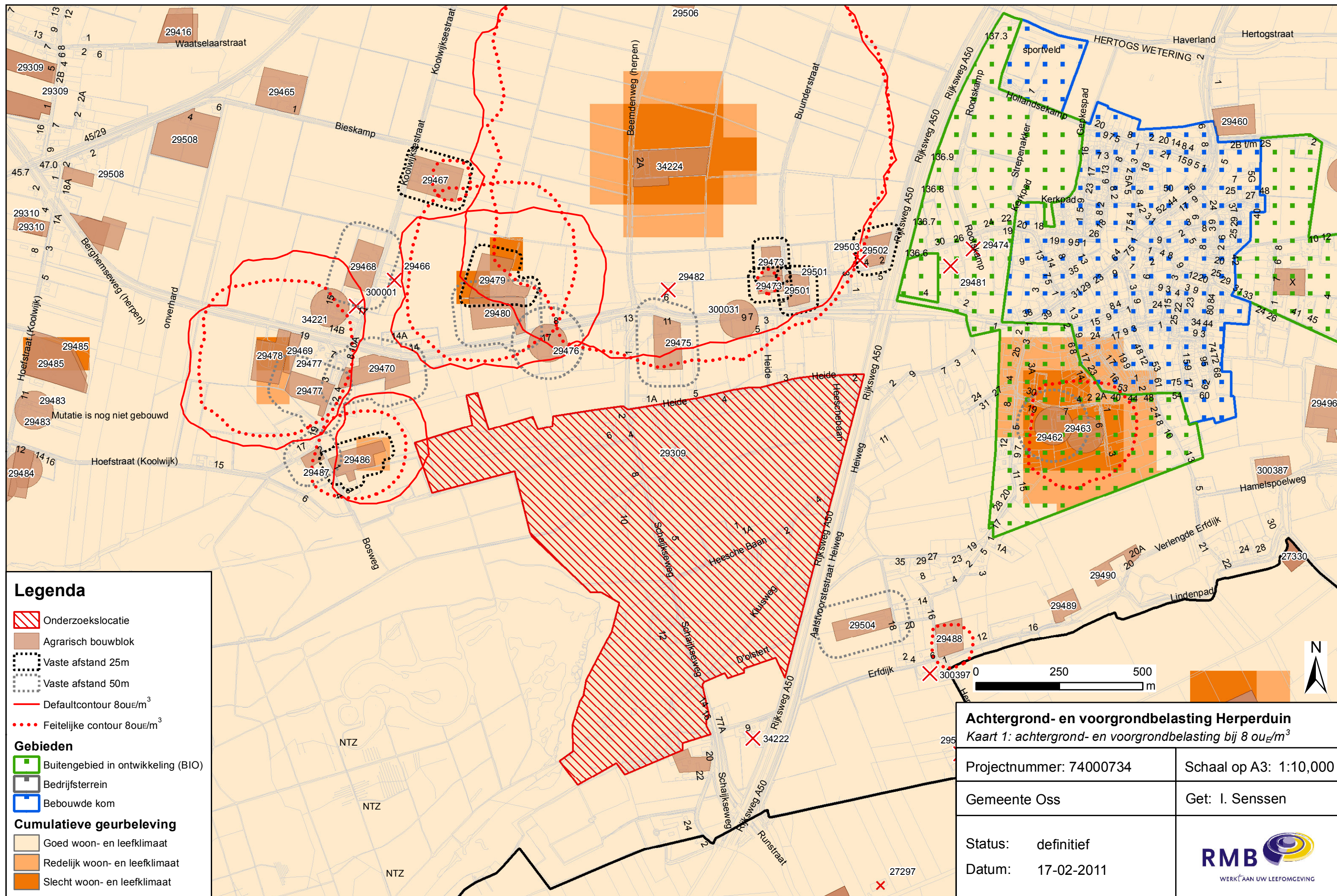
Ontwikkeling van het plangebied Herperduin heeft geen invloed op de huidige bedrijfsvoering van de agrarische bedrijven in de gemeente Landerd.

Cuijk, 3 maart 2011

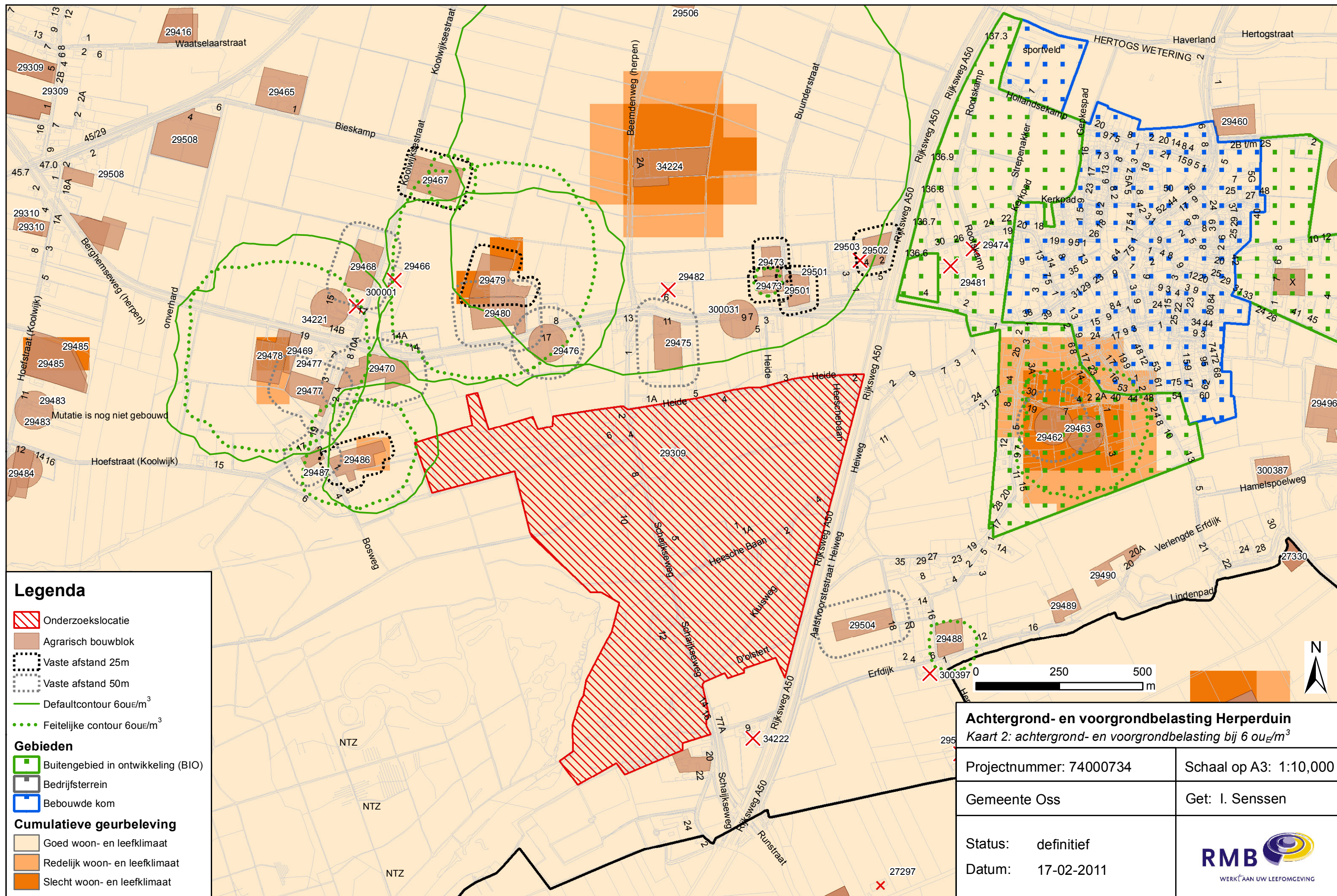
LITERATUURLIJST

- Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu; richtlijn 'Wet geurhinder en veehouderij', 12 december 2006 en de 'Regeling geurhinder en veehouderij', 16 december 2009.
- SenterNovem, Gebruikershandleiding V-stacks gebied, 26 april 2010.
- SenterNovem, Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij, 6 maart 2007.
- SenterNovem, Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij, aanvulling Bijlagen 6 en 7, 1 mei 2007.
- SenterNovem, Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij, aanvulling Paragraaf 3.4 Beoordeling ruimtelijke ordeningsplannen, 23 mei 2007.

BIJLAGE 1: ACHTERGROND EN VOORGRONDBELASTING BIJ 8 OU_E/M³



BIJLAGE 2: ACHTERGROND EN VOORGRONDBELASTING BIJ 6 OU_E/M³



BIJLAGE 3: RAV-RGV TABELLEN BEREKENDE BEDRIJVEN

Beemdenweg 2a,

Diersoort (Rgv juni 2010)	Omrekenfactor		Vergunningssituatie		
	ou _E / dier / sec	kg NH ₃ / dier/jaar	aantal	ou _E / sec	kg NH ₃ / jaar
Vleeskalveren van 0 tot 8 maanden, overige huisvestingssystemen (A 4.100)	35,6	2,5	1.989	70.808,4	4.972,5
Rosevleeskalveren van 0 tot 8 maanden (A 4.100)	35,6	2,5	1.936	68.921,6	4.840,0
Totaal				139.730,0	9.812,5

Berghemseweg 10

Diersoort (Rgv juni 2010)	Omrekenfactor		Vergunningssituatie		
	ou _E / dier / sec	kg NH ₃ / dier/jaar	aantal	ou _E / sec	kg NH ₃ / jaar
Zoogkoeien ouder dan 2 jaar (A 2)	0	5,3	18	0,0	95,4
Vrouwelijk jongvee tot 2 jaar (A 3)	0	3,9	10	0,0	39,0
Melkgeiten, ouder dan 1 jaar (C 1)	18,8	1,9	786	14.776,8	1.493,4
Opfokgeiten en afmestlammeren, van 0 tot en met 60 dagen (C 3)	5,7	0,2	130	741,0	26,0
Opfokgeiten, van 61 dagen tot en met één jaar (C 2)	11,3	0,8	600	6.780,0	480,0
Kraamzeugen (incl. biggen tot spenen), overige huisvestingssystemen (D 1.2.100)	27,9	8,3	16	446,4	132,8
Kraamzeugen (incl. biggen tot spenen), chemisch luchtwassysteem, BWL 2008.06.V1 (D 1.2.11)	19,5	2,5	120	2.340,0	300,0
Guste/dragende zeugen, zeugen in groepshuisvesting, overige huisvestingssystemen (D 1.3.100)	18,7	4,2	216	4.039,2	907,2
Guste/dragende zeugen, chemisch luchtwassysteem, BWL 2008.06.V1 (D 1.3.7)	13,1	1,3	228	2.986,8	296,4
Biggenopfok (gespeende biggen), chemisch luchtwassysteem, hokoppervlak groter dan 0,35 m2, GL BWL 2008.06.V1 (D 1.1.10.2)	5,5	0,23	2.088	11.484,0	480,2
Dekberen, 7 maanden en ouder, overige huisvestingssystemen (D 2.100)	18,7	5,5	1	18,7	5,5
Dekberen, 7 maanden en ouder, chemisch luchtwassysteem, BWL 2008.06.V1 (D 2.2)	16,1	1,7	3	48,3	5,1
Vleesvarkens > 25 kg, gedeeltelijk roostervloer, hokoppervlak groter dan 0,8 m2, gehele dierplaats onderkelder zonder stankafsluiter, BWL 2001.23 (D 3.2.1.2)	23	4	5	115,0	20,0
Vleesvarkens > 25 kg, gedeeltelijk roostervloer, mestkelders met water-en mestkanaal, de laatste met schuine putwand(en) met metalen driekantrooster op mestkanaal,	17,9	1	64	1.145,6	64,0

emitterend mestoppervlak max. 0,18 m ² , BWL 2004.03.V1 (D 3.2.7.1.1)					
Totaal				44.921,8	4.345,0

Berghemseweg 21

Diersoort (Rgv juni 2010)	Omrekenfactor		Vergunningssituatie		
	ou _E / dier / sec	kg NH ₃ / dier/jaar	aantal	ou _E / sec	kg NH ₃ / jaar
Kraamzeugen (incl. biggen tot spenen), chemisch luchtwassysteem, BWL 2008.06.V1 (D 1.2.11)	19,5	2,5	480	9.360,0	1.200,0
Biggenopfok (gespeende biggen), chemisch luchtwassysteem, hokoppervlak groter dan 0,35 m ² , GL BWL 2008.06.V1 (D 1.1.10.2)	5,5	0,23	160	880,0	36,8
Guste/dragende zeugen, chemisch luchtwassysteem, BWL 2008.06.V1 (D 1.3.7)	13,1	1,3	204	2.672,4	265,2
Guste/dragende zeugen, chemisch luchtwassysteem, BWL 2008.06.V1 (D 1.3.7)	13,1	1,3	1.500	19.650,0	1.950,0
Dekberen, 7 maanden en ouder, chemisch luchtwassysteem, BWL 2008.06.V1 (D 2.2)	16,1	1,7	6	96,6	10,2
Vleesvarkens > 25 kg, gedeeltelijk roostervloer, chemisch luchtwassysteem, hokoppervlak groter dan 0,8 m ² , BWL 2008.06.V1 (D 3.2.9.2)	16,1	1,1	448	7.212,8	492,8
Totaal				39.871,8	3.955,0

Bosweg 1

Diersoort (Rgv juni 2010)	Omrekenfactor		Vergunningssituatie		
	ou _E / dier / sec	kg NH ₃ / dier/jaar	aantal	ou _E / sec	kg NH ₃ / jaar
Kraamzeugen (incl. biggen tot spenen), overige huisvestingssystemen (D 1.2.100)	27,9	8,3	65	1.813,5	539,5
Kraamzeugen (incl. biggen tot spenen), mestschuif met gecoat hellende vloer en giergoot, GL BB 94-06-019 (D 1.2.4)	27,9	3,1	37	1.032,3	114,7
Guste/dragende zeugen, mestgoot met combinatierooster en frequente ontmesting, GL BB 95-06-028 (D 1.3.2)	18,7	1,8	187	3.496,9	336,6
Guste/dragende zeugen, spoelgotensysteem met dunne mest, GL BB 95-10-030 (D 1.3.3)	18,7	2,5	198	3.702,6	495,0
Biggenopfok (gespeende biggen), mestopvang in water in combinatie met een mestafvoersysteem, hokoppervlak groter dan 0,35 m2, BWL 2006.07 (D 1.1.3.2)	5,4	0,16	1.550	8.370,0	248,0
Dekberen, 7 maanden en ouder, overige huisvestingssystemen (D 2.100)	18,7	5,5	2	37,4	11,0
Paarden (3 jaar en ouder), volwassen (K 1)	0	5	3	0,0	15,0
Totaal				18.452,7	1.759,8

Rijnstraat 10

Diersoort (Rgv juni 2010)	Omrekenfactor		Vergunningssituatie		
	ou _E / dier / sec	kg NH ₃ / dier/jaar	aantal	ou _E / sec	kg NH ₃ / jaar
Kraamzeugen (incl. biggen tot spenen), overige huisvestingssystemen (D 1.2.100)	27,9	8,3	28	781,2	232,4
Guste/dragende zeugen, individuele huisvesting, overige huisvestingssystemen (D 1.3.101)	18,7	4,2	87	1.626,9	365,4
Dekberen, 7 maanden en ouder, overige huisvestingssystemen (D 2.100)	18,7	5,5	4	74,8	22,0
Biggenopfok (gespeende biggen), hokoppervlak groter dan 0,35 m2, overige huisvestingssystemen (D 1.1.100.2)	7,8	0,75	480	3.744,0	360,0
Vleesvarkens > 25 kg, hokoppervlak groter dan 0,8 m2, overige huisvestingssystemen (D 3.100.2)	23	3,5	855	19.665,0	2.992,5
Totaal				25.891,9	3.972,3