

Betreft: landschappelijke inpassing Mr. van Coothstraat 54

Binnen het plangebied, aan de Mr. van Coothstraat 54 te Lith, worden meerdere maatregelen genomen om de landschappelijke kwaliteit te versterken. Er wordt gekozen het zicht op het achterliggende gebied te behouden door beplanting in de lengterichting op het perceel te realiseren. Hiermee wordt er een kwaliteitsverbetering wat betreft de inrichting van het plangebied gerealiseerd en worden gelijktijdig de kenmerkende gebiedseigenschappen versterkt.

De verschillende maatregelen die staan beschreven worden uitgevoerd met gebiedseigen beplantingssoorten die van oorsprong op de oeverwal voorkomen.

Onderdeel A. Strook beplanting westzijde plangebied.

Bomenrij (40 m1)					
<u>Naam</u>	<u>Aantal</u>	<u>Maatvoering</u>	<u>Plantafstand</u>	<u>Plantverband</u>	<u>Groep</u>
Fraxinus excelsior	6	10-12	8 mtr.	lijn	n.v.t.

Betreft de aanplant van zes nieuwe essen (Fraxinus excelsior), verdeeld over 48 strekkende meter in het verlengde van de bestaande bomenrij. De boomsoort sluit aan bij de bestaande bomenrij die uit essen bestaat.

Struweelhaag (61 m1)					
<u>Naam</u>	<u>Aantal</u>	<u>Maatvoering</u>	<u>Plantafstand</u>	<u>Plantverband</u>	<u>Groep</u>
Acer campstre	20	80-100	1,25 mtr.	driehoek	6
Prunus spinosa	20	80-100	1,25 mtr.	driehoek	6
Viburnum opulus	20	80-100	1,25 mtr.	driehoek	6
Corylus avellana	20	80-100	1,25 mtr.	driehoek	6

Betreft een struweelhaag van 100 x 1,5 meter die wordt ingericht met gebiedseigen erfbepanting, passend op de oeverwal. Locatie is de perceelgrens onder de bestaande en nieuwe essen aan de westzijde van het plangebied. Er wordt hier een dubbele rij aangeplant.

Onderdeel B. Knip- en scheerheg en bomenrij grenzend aan bestaande bebouwing.

Bomenrij (61 m1)					
<u>Naam</u>	<u>Aantal</u>	<u>Maatvoering</u>	<u>Plantafstand</u>	<u>Plantverband</u>	<u>Groep</u>
Acer campestre	8	10-12	8 mtr.	lijn	n.v.t.

Betreft de aanplant van acht nieuwe veldesdoorns (Acer campestre), verdeeld over 61 strekkende meter. Deze bomen worden evenwijdig aan de bestaande schuur geplant.

Knip- en scheerheg (61 m1)					
<u>Naam</u>	<u>Aantal</u>	<u>Maatvoering</u>	<u>Plantafstand</u>	<u>Plantverband</u>	<u>Groep</u>
Acer campstre	200	40-60	0,20 mtr.	driehoek	6
Viburnum opulus	200	40-60	0,20 mtr.	driehoek	6
Prunus spinosa	200	40-60	0,20 mtr.	driehoek	6

Betreft een knip- en scheerheg van 61 x 1 meter die wordt ingericht met gebiedseigen erfbepanting. Er wordt een dubbele rij aangeplant, evenwijdig aan de bestaande schuur.



Onderdeel C. Bomenrij.

Bomenrij					
<u>Naam</u>	<u>Aantal</u>	<u>Maatvoering</u>	<u>Plantafstand</u>	<u>Plantverband</u>	<u>Groep</u>
Juglans regia	6	10-12	8 mtr.	lijn	n.v.t.

Betreft twee rijen bomen (3 stuks per rij) tussen de aanwezige en toekomstige voorzieningen. Locatie is in het verlengde van de bestaande bebouwing met behoud van het zicht op het landschap. Op de bijgevoegde kaart zijn de bomen indicatief ingetekend.

Bescherming bomen					
<u>Naam</u>	<u>Aantal</u>	<u>Maatvoering</u>	<u>Plantafstand</u>	<u>Plantverband</u>	<u>Groep</u>
Boomkorf (type rund)	6	-	-	-	-

Betreft bescherming van de nieuwe bomen die meest zuidelijk geplaatst worden.

Bescherming bomen					
<u>Naam</u>	<u>Aantal</u>	<u>Maatvoering</u>	<u>Plantafstand</u>	<u>Plantverband</u>	<u>Groep</u>
Veeraster	61 m1	-	-	-	-

Betreft bescherming van de nieuwe bomen die centraal op het terrein bij de bestaande bebouwing geplaatst worden.



Plattegrond met locaties van landschappelijke inpassing.



Datum: 7 januari 2017

Dossiernr.: W 24400

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders van de gemeente Oss.

Gewijzigde plattegrond met locaties van landschappelijke inpassing

Betreft locatie: Meester van Coothstraat 54, 5398 CG, Maren-Kessel

d.d. 09 jan. 2017

Namens dezen,

De directeur van de dienst Publiekszaken.

Voor deze,


Ing. J.L.A.M. Jacobs.

Teamleider van de afdeling Vergunningen,
Toezicht en Handhaving.



Toelichting op bovenstaande tekening:

- De wijzigingen betreft de strook beplanting aan de zuidzijde van het plangebied, conform bestaande beplanting A westzijde plangebied, gekenmerkt middels letter "A"
- De wijzigingen betreft de bomenrij aan de zuidzijde, gekenmerkt met de letter "C". De bomenrij C zal worden ingericht conform onderdeel C op de oorspronkelijke plattegrond.