

Bestemmingsplan Buitengebied Lith - 2013

Besluit hogere waarde
'Bestemmingsplan Buitengebied Lith - 2013'



Bestemmingsplan Buitengebied Lith -2013

Besluit hogere waarde 'Bestemmingsplan Buitengebied Lith – 2013'

Onderwerp

Besluit ingevolge de Wet geluidhinder tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van de gevel vanwege de Oijense Benedendijk voor een woning aan de Oijense Benedendijk 42 in Oijen, kadastraal bekend als gemeente Oijen, sectie E nummer 272.

Overwegingen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oss overwegen het volgende.

De gemeente Oss is een procedure is gestart tot vaststelling van het bestemmingsplan 'Buitengebied Lith - 2013'. Dit plan voorziet in een nieuwe woning (door woningsplitsing) aan de Oijense Benedendijk 42 in Oijen, kadastraal bekend als gemeente Oijen, sectie E nummer 272.

Volgens de Wet geluidhinder is voor woningen de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van de gevel vanwege een weg 48 dB.

De geluidsbelasting op de hier bedoelde locatie als gevolg van verkeerslawaaai vanwege de Oijense Benedendijk is hoger dan 48 dB.

Burgemeester en wethouders zijn bevoegd een hogere waarde vast te stellen van maximaal 53 dB.

Om deze woning mogelijk te maken is een hogere waarde van 52 dB nodig en voldoende.

Burgemeester en wethouders hebben het voornemen tot het vaststellen van een hogere waarde in het kader van de zienswijzenprocedure van 6 december 2012 tot en met 16 januari 2013 ter inzage gelegd. In het kader van deze procedure heeft niemand een zienswijze over het voorgenomen besluit tot het vaststellen van hogere waarde naar voren gebracht.

Maatregelen ter bestrijding van het weglawaai aan de bron door beperking van de verkeersintensiteit of andere verkeersmaatregelen zijn redelijkerwijs niet mogelijk, gezien de aard en functie van de Oijense Benedendijk.

Maatregelen ter beperking van de overdracht van het verkeerslawaaai door afscherpende maatregelen langs de weg of door de afstand tussen de weg en de woning te vergroten stuiten op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, landschappelijke en financiële aard.

Besluit

Gelet op:

- de Wet geluidhinder
- het Besluit geluidhinder
- het als bijlage bij dit besluit opgenomen akoestisch onderzoek van 8 oktober 2012 met opdrachtnummer 12676-01

besluiten burgemeester en wethouders van Oss:

een waarde van 52 dB vast te stellen als de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting van de gevel vanwege de Oijense Benedendijk voor een nieuwe woning aan de Oijense Benedendijk 42 in Oijen, kadastraal bekend als gemeente Oijen, sectie E nummer 272.

Oss, 7 mei 2013

Burgemeester en wethouders van Oss voornoemd,

De secretaris,

De burgemeester,

Drs. M.J.H. van Schaijk

Drs. W.J.L. Buijs-Glaudemans

Bijlage:

- akoestisch onderzoek van 8 oktober 2012 met opdrachtnummer 12676-01