

BEPLANTINGSPLAN | PAALDERWEG 5 | MAREN-KESSEL



Soorten en aantallen erfbeplanting

Het erf bevindt zich in de laaggelegen komgronden, met klei-klein op veen als bodemtype. De gemiddelde grondwaterstand is 60-80 cm beneden maaiveld. Hierbij hoort het bosgemeenschap Elzenrijk Essen-lepenbos. Het onderstaand beplantings-sortiment is daarop afgestemd.

Struweel

Nieuwe aanplant over een afstand van in totaal ca. 170 m, in 2 rijen, plantafstand op 1,00 meter tussen de rij en 1,50 in de rij.

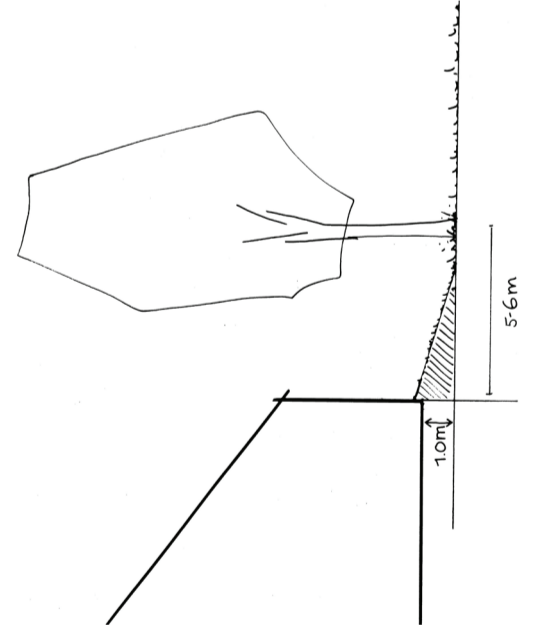
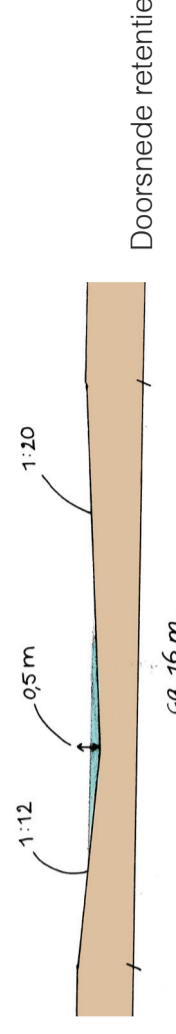
Sortiment	Maat	%
Crateagus monogyna	Eensijjige meidoorn	25%
Salix Cinerea	Grauwe wilg	25%
Viburnum opulus	Gelderse roos	15%
Ribes rubrum	Rode bes	15%
Euonymus Europeus	Kardinaalshoed	10%
Cornus Sanguinea	Rode Kornoelje	10%

Boomsingel

Sortiment	Aantal	Maat	
Gewone es	Fraxinus excelsior	31 stuks	12-14

Solitaire bomen in de voortuin

Gewone es of Zomereik of Gewone esdoorn	Fraxinus excelsior of Quercus robur	3 stuks	14-16 cm
	Acer pseudoplatanus		



	Bestaande bebouwing
	Bestaande verharding
	Bestaande beplanting
	Nieuwe bebouwing
	Nieuwe verharding
	Nieuwe beplanting (elzen)
	Retentie
	Stuw
	Nieuwe poort

Brekelmans | Paalderweg 5, Maren Kessel
Raming investering

aanleg	<i>eenheid</i>	<i>hoeveel- heden</i>	<i>prijs per eenheid</i>	<i>totaal</i>	<i>norm</i>
verwijderen begroeiing > 5,00 m	are	1	€ 150,00	€ 150,00	werkelijke kosten
rooien bomen					
diameter 0,20-0,30 m	st	4	€ 30,00	€ 120,00	werkelijke kosten
diameter 0,30-0,50 m	st	6	€ 60,00	€ 360,00	
diameter 0,50-1,00 m	st	3	€ 125,00	€ 375,00	
leveren en plaatsen stuw					
schotbalkstuw inclusief bodem en taludvooziening	st	1	€ 2.000,00	€ 2.000,00	werkelijke kosten
leveren en plaatsen landbouwhek					
dubbele poort, eiken	st	1	€ 1.895,00	€ 1.895,00	werkelijke kosten
hoogte 1,20 m, vrije doorgang 4,00 m					
inclusief bijbehorende palen, fundering, hang- en sluitwerk					
Aanplant bosplantsoen	st	227	€ 1,58	€ 358,66	STIKA
Aanplant laanbomen	st	34	€ 60,62	€ 2.061,08	STIKA
Ontgraven retentiebekken en verbreden sloot	m3	280	€ 5,40	€ 1.512,00	STIKA
Richtbedrag hoogwaardige architectuur nieuwe bebouwing				€ 12.960,96	werkelijke kosten
Totaal aanleg				€ 21.792,70	

beheer	<i>eenheid</i>	<i>hoeveel- heden</i>	<i>prijs per eenheid</i>	<i>totaal</i>	<i>norm</i>
Struweelhaag 6 jaar	meter	170	€ 0,73	€ 124,10	STIKA
Landschapsboom diameter stam < 20 cm	st	34	€ 3,34	€ 113,56	STIKA
Retentiebekken	st	1	€ 136,00	€ 136,00	STIKA
Sloten	are	4,6	€ 8,45	€ 38,87	STIKA
Totaal beheer per jaar				€ 412,53	
Totaal beheer voor 10 jaar				€ 4.125,30	

Waardevermindering	<i>eenheid</i>	<i>hoeveel- heden</i>	<i>prijs per eenheid</i>	<i>totaal</i>	<i>norm</i>
Revitaliseringsgebieden Klei	m2	694	€ 3,00	€ 2.082,00	STIKA
Totaal beheer voor 10 jaar				€ 2.082,00	

Totaal	
aanleg	€ 21.792,70
onderhoud	€ 4.125,30
waardevermindering	€ 2.082,00
eindbedrag	€ 28.000,00