

Nummer: ZN227108

DE RAAD VAN DE GEMEENTE OOSTERHOUT;

Gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

Gelezen het voorstel van het college van 18 mei 2020;

Overwegende

- dat een besluit moet worden genomen over de vaststelling van het bestemmingsplan Slotjes, herziening 5 (Slotjesveld 3);
- dat het ontwerp van dit bestemmingsplan, op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, met ingang van 13 december 2018 gedurende een termijn van 6 weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;
- dat de geboden gelegenheid tot het indienen van zienswijzen heeft geleid tot het indienen van 3 zienswijzen, waarvan 1 zienswijze door 37 personen is ondertekend;
- dat vooraleer over de vaststelling van het bestemmingsplan een beslissing genomen kan worden, een oordeel gevormd moet worden over de ingekomen zienswijzen;
- dat de ingekomen zienswijzen binnen de gestelde termijn van 6 weken zijn binnengekomen en derhalve ontvankelijk zijn;
- dat ten aanzien van de ingekomen zienswijzen de "Reactienota zienswijzen inzake ontwerpbestemmingsplan "Slotjes, herziening 5 (Slotjesveld 3)" is opgesteld, waarin op de ingediende zienswijzen een reactie is gegeven;
- dat deze reactienota onderdeel uitmaakt van dit raadsbesluit;
- dat naar zijn oordeel, op grond van het gestelde in Hoofdstuk 3 ('Reacties op ingekomen zienswijzen') van deze reactienota, de zienswijzen deels gegrond dienen te worden verklaard voor zover de zienswijzen aanleiding geven tot aanpassen van het plan en dat de zienswijze voor de overige delen ongegrond zijn;
- dat gebleken is dat het ontwerpbestemmingsplan ook overige aanpassing c.q. verbetering behoeft, zulks conform het gestelde in hoofdstuk 4 ('Planaanpassingen naar aanleiding van ingediende zienswijzen') en hoofdstuk 5 ('Planpassingen naar aanleiding van ambtshalve overwegingen') van de bedoelde reactienota;

BESLUIT:

1. ter zake van de ingediende zienswijzen te besluiten, overeenkomstig het gestelde in hoofdstuk 3 van de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte Reactienota zienswijzen inzake ontwerp bestemmingsplan "Slotjes, herziening 5 (Slotjesveld 3)" en de zienswijzen deels gegrond en deels ongegrond te verklaren;

2. het bestemmingsplan "Slotjes, herziening 5 (Slotjesveld 3)", gewijzigd vast te stellen, zoals ook weergegeven in hoofdstuk 4 en 5 van de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte Reactienota zienswijzen inzake het ontwerp bestemmingsplan "Slotjes, herziening 5 (Slotjesveld 3)";
3. voor het bestemmingsplan "Slotjes, herziening 5 (Slotjesveld 3)" geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 16 juni 2020.

DE RAAD VOORNOEMD,

, voorzitter

Signed By: Buijs, M. <mark.buijs@oosterhout.nl>
17/06/2020 22:15:58 CEST
ID: 5862d894-c1d7-4050-9961-fea9d157a26d
Auth: Scribble



, griffier

Signed By: Kaarsemaker, E. <e.kaarsemaker@oosterhout.nl>
17/06/2020 22:13:07 CEST
ID: 5862d894-c1d7-4050-9961-fea9d157a26d
Auth: Scribble



Handwritten signatures in blue ink. The top signature is for the chairperson and the bottom one is for the clerk.