

Milieuadvies

Onderdeel	☐ Externe veiligheid ☐ Geluid • Wet geluidhinder (industrielawaai, verkeerslawaaai, spoorweglawaaai, geluidsanering) • Geluidzonetoets • Bouwbesluit (geluidwering, galm, lucht-, contact-, installatiegeluid, luchtkwal.) • Activiteitenbesluit	☐ Geurhinder ☐ Luchtkwaliteit • emissie-eisen • fijn stof ☒ Natuurbescherming (stikstof) ☐ Milieuzonering bedrijven ☐ Trillingen (weg, spoorweg) ☐ Vergunning ☐ Handhaving ☐ Evenement
Betreft	Permanente verplaatsing clubhuis handboogvereniging naar Elskensweg 15	
Zaaknummer		
Documenten	Toelichting BP Handboog (concept) 220013-00 2023-03-19 Elskensweg 15 Oosterhout – LIP – D01.pdf Bijlage Aeries berekening: AERIUS_projectberekening_20231204101606_aanlegengebruiksfasefase_Handboogvereniging.pdf	
Datum	04122023	
Door	Tialda Gerritsma (TBB)	
Aan	Nick de Geus (TBB)	
Eerder advies	Milieuadvies_Elskensweg15_Handboogvereniging_07112023_TG komt te vervallen	

1 Inleiding

De handboogvereniging St. Sebastiaan is verplaatst naar sportpark De Elskens onder een tijdelijke omgevingsvergunning. De wens is deze vergunning om te zetten en de verplaatsing als permanente situatie op te nemen in het bestemmingsplan “Dommelbergen 2021”.

2 Situatie

Ter plaatse van de planlocatie geldt het bestemmingsplan ‘Dommelbergen 2021’, dat op 21 december 2021 werd vastgesteld door de gemeenteraad van de gemeente Oosterhout. Figuur 1 toont een uitsnede van de verbeelding van dit bestemmingsplan. Het plangebied is rood omlijnd. De locatie van het clubgebouw is met de blauwe contour en de rode stip aangegeven.



Figuur 1. Uitsnede van het bestemmingsplan. De rode contour geeft het plangebied weer en de blauwe contour het bouwvlak.

3 Beoordeling Natuurbescherming (Stikstof)

De situatie betreft een wijziging van het bestemmingsplan, zodat er sprake is van een plan als bedoeld in de Wet natuurbescherming (Wnb). Dat houdt in dat een bestuursorgaan een plan dat niet direct verband houdt met het beheer van een Natura 2000-gebied en dat significante gevolgen kan hebben voor een Natura 2000-gebied, uitsluitend vaststelt indien is voldaan aan artikel 2.8 (Wnb). Dit artikel houdt in dat er moet worden onderzocht of met het plan significante gevolgen kunnen zijn voor een Natura-2000 gebied.

De dichtstbijzijnde Natura-2000 gebieden in de omgeving van Oosterhout zijn de Biesbosch, de Langstraat en het Ulvenhoutsebos. Gelet op de afstand van het plangebied tot die gebieden kan in beginsel alleen stikstofdepositie nog een relevante factor zijn. Daarom moet worden beoordeeld hoe groot de stikstof depositie is op Natura-2000 gebieden is.

Voor de aanlegfase en gebruiksfase van het nieuwe clubhuis van de Handboogvereniging zal met de nieuwste versie van de Aerius calculator een stikstofberekening uitgevoerd moeten worden om vast te stellen of er significante gevolgen optreden voor een Natura-2000 gebied. Er is geen sprake van significante gevolgen als de stikstofdepositie in een Natura-2000 gebied vanwege alle activiteiten in het plangebied de grenswaarde van 0,00 mol N/ha/jaar niet overstijgt.

Uitgangspunten voor de berekening met behulp van de Aerius calculator:

- De aanlegfase en gebruiksfase vinden in één en hetzelfde jaar plaats. Er is gekozen voor het rekenjaar 2024.
- Het clubgebouw is gasloos gebouwd.
- Het clubgebouw heeft de afmetingen van 21 meter x 16,5 meter en is 6 meter hoog. Het is daarmee vergelijkbaar met 5 woningen.
- De “Handreiking Woningbouw en Aerius” gaat uit van 3,27 kg NOx per woning (inclusief bouwrijp maken).
- Verkeersgeneratie van een woning wijkt af van het gebruik van een clubhuis. Bij een woning wordt uitgegaan van 8 motorvoertuigbewegingen (mvt) per etmaal, voor het clubhuis geldt dat er 7 mvt/etmaal zijn. Dat betekent dat het aantal motorvoertuigen per etmaal veel lager is dan bij woningen. Het kental voor woningen is daardoor bruikbaar en er wordt voor de gebruiksfase gerekend met 40 mvt/etmaal.
- Het verkeer vanwege het plan is niet meer relevant als het opgaat in het heersende verkeersbeeld van de bestaande weg. De parkeerplaats ten behoeve van het plangebied is gelegen binnen 350 meter van de drukkere Kreeksluisweg.

Deze uitgangspunten zijn ingevoerd in de Aerius calculator. De resultaten van de Aerius calculator tonen dat de totale stikstofdepositie op Natura-2000 gebieden kleiner is dan 0,00 mol N/ha/jaar. Het plan voldoet aan de Wet Natuurbescherming.

4 Conclusie

De wijziging van het bestemmingsplan om de activiteiten van de handboogvereniging mogelijk te maken voldoet aan de Wet Natuurbescherming.

- Einde -