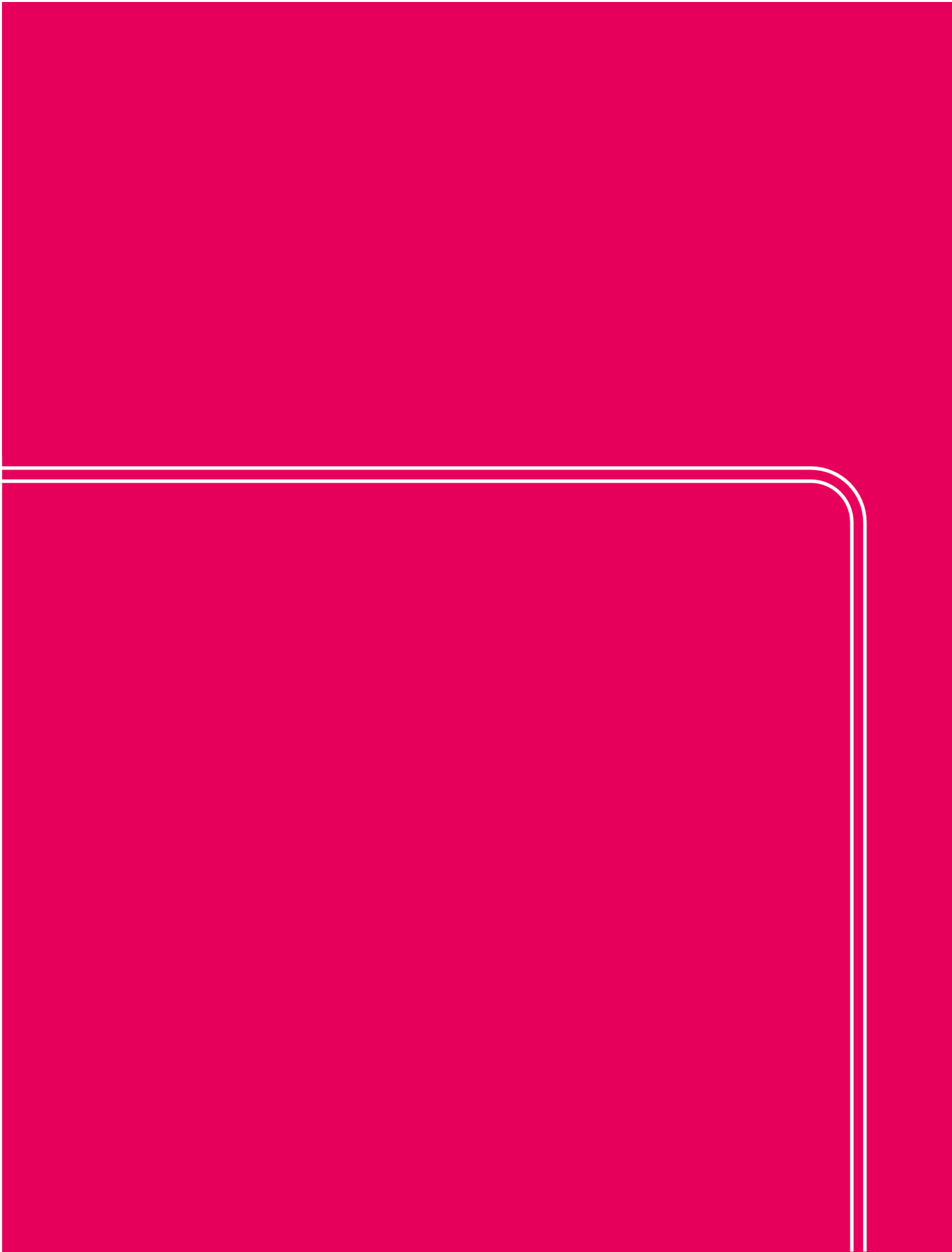




Verkeersanalyse Parck Warande - Oosterhout



Opdrachtgever

Titel rapport

Kenmerk

Datum publicatie

BRO

Verkeersanalyse Parck Warande - Oosterhout

008529.20201211.R1.04

maart 2022

© Copyright Goudappel

Inhoudsopgave

1. Inleiding	5
2. Uitgangspunten	6
2.1 Verkeersmodel	6
2.2 Plansituatie	6
3. Verkeersanalyse	7
4. Samenvattende conclusies	9

1. Inleiding

In Oosterhout is het voornemen het plan Parck Warande te ontwikkelen. Dit plan behelst een ontwikkeling van circa 173 appartementen. Het plangebied is weergegeven in figuur 1.1.



Figuur 1.1: Ontwikkeling Parck Warande in Oosterhout.

BRO adviseurs heeft aan Goudappel Coffeng gevraagd om een verkeerskundig onderzoek naar de verkeerseffecten van de ontwikkeling Parck Warande in Oosterhout uit te voeren. In voorliggende rapportage zijn de resultaten van het onderzoek beschreven.

2. Uitgangspunten

In hoofdstuk 2 is een samenvatting opgenomen van de uitgangspunten die als input gelden voor de verkeersanalyse. De volledig uitgewerkte uitgangspunten met betrekking tot het verkeersmodel en plansituatie zijn in bijlage 1 toegevoegd.

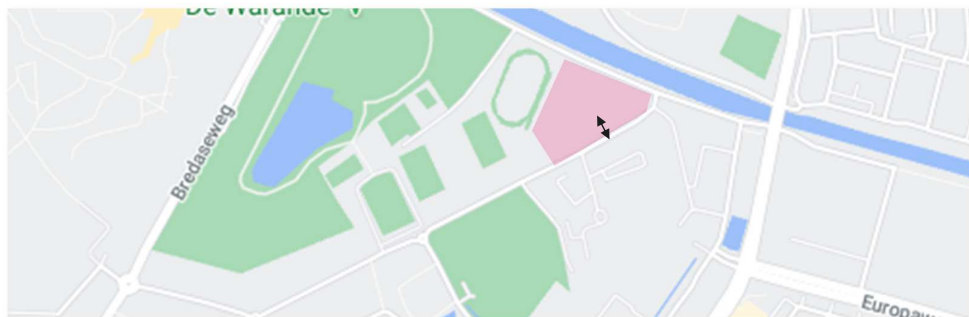
2.1 Verkeersmodel

Voor het in beeld brengen van de referentie en plansituatie is gebruik gemaakt van het vigerende verkeersmodel West Brabant (BBMA2018). Voor het onderzoek is een ingangscntrole van het verkeersmodel uitgevoerd. Hierbij zijn de gegevens voor de huidige situatie en prognosejaar 2030 gecontroleerd en aangepast aan de hand van:

- RO-ontwikkelingen in verkeersmodel: welke ruimtelijke ontwikkelingen zijn ingevoerd in het verkeersmodel;
- Infrastructuur: controle op infrastructuur, welk wegvak is gerealiseerd en opgenomen in het verkeersmodel;
- Vergelijking intensiteiten aan de hand van telcijfers met wegvakbelasting in het verkeersmodel.

2.2 Plansituatie

De ontwikkeling Parck Warande is gelegen in de oksel van Wilhelminakanaal Zuid – Warandelaan. De ontwikkeling wordt volledig ontsloten op de Warandelaan. De ontwikkeling heeft een verkeersgeneratie van 1.183 motorvoertuigen per etmaal op een gemiddelde werkdag¹.



Figuur 2.1: Ontsluiting plangebied: Locatie van de ontwikkeling Parck Warande.

¹ Voor het berekenen van de verkeersgeneratie is gebruik gemaakt van de CROW-publicatie 381, december 2018.

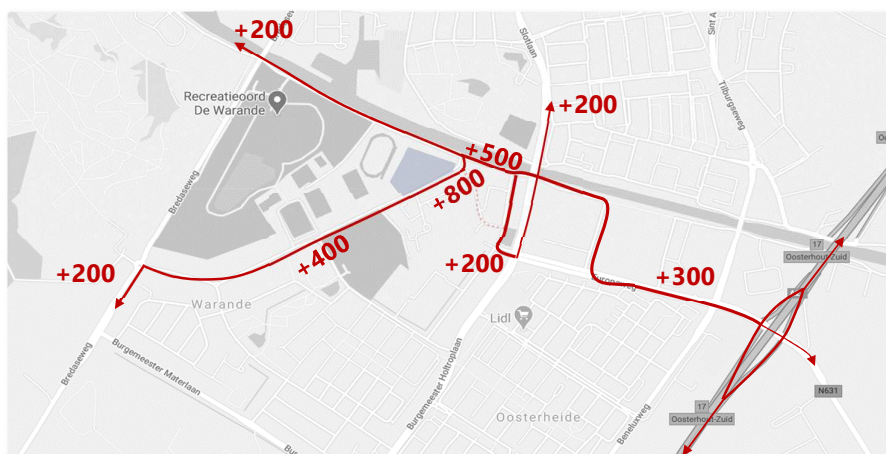
3. Verkeersanalyse

Het planeffect van de ontwikkeling is bepaald door de intensiteiten in het plangebied op relevante wegvakken in de referentie situatie 2030 te vergelijken met de situatie 2030 inclusief de voorgenomen ontwikkeling Parck Warande.

Als gevolg van de ontwikkeling neemt het aantal verkeersbewegingen in het studiegebied toe.

- De grootste toename van verkeer is waarneembaar op de route Warandelaan (+800 mvt/etmaal), Wilhelminakanaal Zuid (+500 mvt/etmaal), Eikdijk (+300 mvt/etmaal) en Europaweg (+300 mvt/etmaal) van en naar de A27 (circa 300 mvt/etmaal).
- Van en naar het westen van Oosterhout (en A59) is een toename waarneembaar op de route Wilhelminakanaal Zuid (+200 mvt/etmaal) en Lage Molenpolderweg (+200 mvt/etmaal).
- Op de route richting het zuiden, van en naar Breda, is een toename waarneembaar op de wegvakken Warandelaan (+400 mvt/etmaal) en Bredaseweg (+200 mvt/etmaal).
- Naar het centrum van Oosterhout rijden extra motorvoertuigen als gevolg van het plan via de route Paterserf (+200 mvt/etmaal) en Slotlaan (+200 mvt/etmaal).

De verschuivingen van verkeer als gevolg van de ontwikkeling zijn visueel weergegeven in figuur 3.1

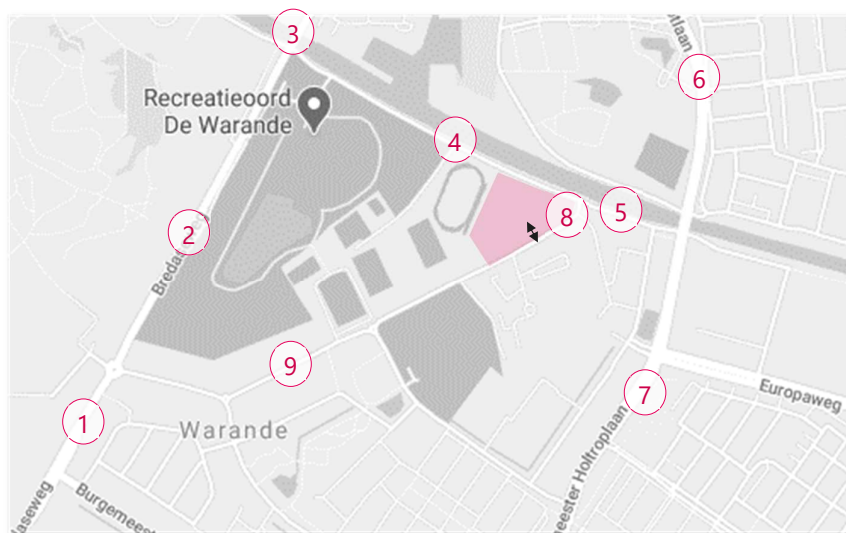


Figuur 3.1: verschuivingen van verkeer als gevolg volg van de ontwikkeling Parck Warande.

Op wegvakniveau is de grootste toename van verkeer is waarneembaar op Warandelaan (noord en zuid), met een toename van 400-800 motorvoertuigen per etmaal. Het wegvak Warandelaan Zuid verwerkt in de plansituatie circa 2.500 motorvoertuigen per etmaal, Warandelaan Noord verwerkt in de plansituatie circa 4.600 motorvoertuigen per etmaal. Op een erftoegangsweg maakt gemotoriseerd verkeer en langzaam verkeer gebruik van de rijbaan. Bij een intensiteit <5.000 motorvoertuigen per etmaal is een rijbaan voor gemengd verkeer mogelijk². Op de overige wegvakken is de toename van verkeer meer beperkt. Hierdoor zijn er geen knelpunten op het gebied van verkeersveiligheid op wegvakniveau te verwachten als gevolg van het plan.

nr	straatnaam	mvt/etmaal		verschil	
		referentie 2030	plansituatie	absoluut	relatief
1	Bredeseweg zuid	8.100	8.200	100	1%
2	Bredaseweg midden	7.800	7.900	100	1%
3	Bredaseweg noord	7.800	7.900	100	1%
4	Wilhelminakanaal Zuid (west)	7.900	8.100	200	3%
5	Wilhelminakanaal Zuid (oost)	7.400	7.900	500	7%
6	Slotlaan noord	8.100	8.300	200	2%
7	Slotlaan zuid	9.500	9.500	0	0%
8	Warandelaan noord	3.800	4.600	800	21%
9	Warandelaan zuid	2.100	2.500	400	19%

Tabel 3.1: Aantal motorvoertuigen per etmaal in de referentie en plansituatie 2030 (motorvoertuigen per etmaal – afgerond op 100-tallen).



Figuur 3.2: Relevante wegvakken in het studiegebied.

² Ontwerpwijzer fietsverkeer, CROW juni 2016

4. Samenvattende conclusies

In Oosterhout is het voornemen het plan Parck Warande te ontwikkelen. Dit plan behelst een ontwikkeling van circa 173 appartementen en wordt ontsloten op de Warandelaan.

Verkeersgeneratie

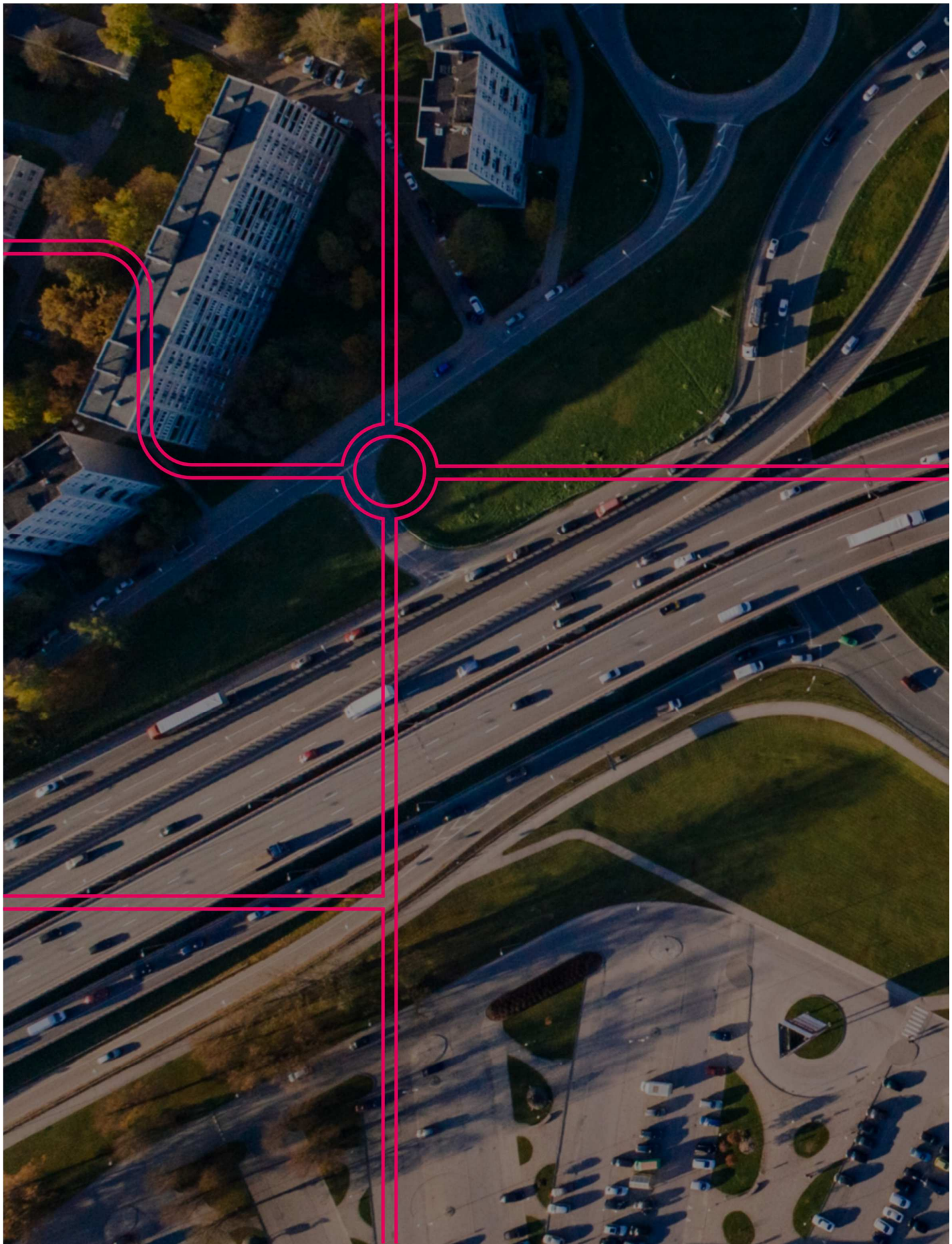
Parck Warande heeft een verkeersproductie van circa 1.200 motorvoertuigen per etmaal op een gemiddelde werkdag.

Toename van verkeer

Als gevolg van de ontwikkeling neemt het aantal verkeersbewegingen op de wegvakken in nabijheid van de planontwikkeling toe.

- De grootste toename van verkeer is waarneembaar op de route Warandelaan (+800 mvt/etmaal), Wilhelminakanaal Zuid (+500 mvt/etmaal), Eikdijk (+300 mvt/etmaal) en Europaweg (+300 mvt/etmaal) van en naar de A27 (circa 300 mvt/etmaal).
De verwachting is dat een deel van het verkeer op de Wilhelminakanaal zuid (+500 mvt/etmaal) gebruik zal maken van het wegvak Warandepoort.
- Van en naar het westen van Oosterhout (en A59) is een toename waarneembaar op de route Wilhelminakanaal Zuid (+200 mvt/etmaal) en Lage Molenpolderweg (+200 mvt/etmaal).
- Op de route richting het zuiden, van en naar Breda, is een toename waarneembaar op de wegvakken Warandelaan (+400 mvt/etmaal) en Bredaseweg (+200 mvt/etmaal).
- Naar het centrum van Oosterhout rijden extra motorvoertuigen als gevolg van het plan via de route Paterserf (+200 mvt/etmaal) en Slotlaan (+200 mvt/etmaal).

Als gevolg van de ontwikkeling zijn geen knelpunten op het gebied van verkeersveiligheid en doorstroming op wegvakniveau te verwachten.



Goudappel BV werkt vanuit Amsterdam, Den Haag, Deventer, Eindhoven en Leeuwarden

Snipperlingsdijk 4
7417 BJ Deventer
The Netherlands

Postbus 161
7400 AD Deventer
The Netherlands

+31(0) 570 666 222
info@goudappel.nl
www.goudappel.nl

BTW NL 0072 11 879 B01
KVK 3801 7479
IBAN NL09 INGB 0001 2746 32