

Stikstofonderzoek Willem Dreeslaan 3

(Bestemmingsplan Dommelbergen 2021, herziening 2 (Willem Dreeslaan 3))

Inhoud

1	INLEIDING	4
2	SITUATIE	4
3	WETTELIJK KADER	4
4	UITGANGSPUNTEN EN AANPAK	5
5	RESULTATEN EN TOETSING	6
6	CONCLUSIE	6
7	BIJLAGEN	7

Leeswijzer en begrippen

- **Natura 2000-gebied:** de aangewezen natuurgebieden in Nederland waarop de Vogelrichtlijn en/of de Habitatrichtlijn van toepassing is
- **Stikstofdepositie:** de depositie (neerslag) van stoffen die het element stikstof bevatten
- **Stikstofemissie:** de emissie (uitstoot) van stoffen die het element stikstof bevatten
- **Nitrogen (N):** het element stikstof
- **Mol:** de eenheid voor de aanduiding van de hoeveelheid van een chemische stof; een mol van het element stikstof is 14 gram

Samenvatting

Het college heeft het voornemen om het bestemmingsplan *Dommelbergen 2021, herziening 2 (Willem Dreeslaan 3)* aan de gemeenteraad voor te leggen. Het plangebied is gelegen ten zuiden, ten westen en ten noorden van de Willem Dreeslaan en ten oosten van de Vissersweg. De gebouwen in het plangebied van o.a. de voormalige basisschool zijn verwijderd.

In het plangebied zijn **16** nieuwe woningen voorzien in de vorm van 2 woongebouwen in 2 bouwlagen.

Het plan moet wat betreft stikstofdepositie voldoen aan de Wet natuurbescherming. Met het plan mogen er geen significante negatieve gevolgen zijn voor een Natura 2000-gebied. De enige relevante factor kan, gelet op de afstand tot dergelijke gebieden, stikstofdepositie zijn. Dat betekent dat de stikstofdepositie vanwege het plan niet meer mag bedragen dan de grenswaarde van 0,00 mol N/ha/jaar op een Natura 2000-gebied.

Uit de stikstofberekening van de realisatiefase en gebruiksfase samen, en die met de AERIUS-calculator is uitgevoerd, blijkt dat aan de grenswaarde wordt voldaan.

De conclusie is dat het plan geen significante gevolgen heeft voor een Natura 2000-gebied en daarmee voldoet aan de Wet natuurbescherming.

1 Inleiding

Het voornemen is om op het perceel van de voormalige school De Rietgors (verder: plangebied) twee kleine woongebouwen te ontwikkelen. Om dat plan mogelijk te maken wordt een herziening van het geldende bestemmingsplan *Dommelbergen 2021* (nr. 2) voorbereid. Een luchtfoto van het gebied en de mogelijke invulling van het plan is opgenomen in bijlage 7.1.

Het plan moet daarvoor voldoen aan de geldende wet- en regelgeving en beleid. Wat betreft de emissie van stikstof moet worden getoetst aan de Wet natuurbescherming en de jurisprudentie daarvoor.

Voor de details van het plangebied wordt verwezen naar de Verbeelding bij het bestemmingsplan.

In dit rapport wordt het stikstofonderzoek beschreven naar: de toets aan de Wet natuurbescherming en de daarvoor actuele jurisprudentie.

2 Situatie

Huidige situatie

Het plangebied is gelegen in de woonwijk Dommelbergen, ten zuiden, ten westen en te noorden van de Willem Dreeslaan en ten oosten van de Vissersweg (fiets/voetpad).

Het perceel was voorheen in gebruik voor een basisschool. Daarvoor waren diverse gebouwen aanwezig. Die zijn alle verwijderd. Voor de gronden geldt het bestemmingsplan *Dommelbergen 2021* met in hoofdzaak de bestemming Maatschappelijk.

Toekomstige situatie

Met het plan worden maximaal **16** woningen mogelijk gemaakt in twee woongebouwen met maximaal 2 bouwlagen. Er is geen wijziging voorzien van de wegenstructuur. De woningen worden ontsloten op de Willem Dreeslaan. De nieuwe planologische situatie is weergegeven op de Verbeelding en in de bijbehorende Regels en Toelichting daarop.

3 Wettelijk kader

3.1 Europese wetgeving: Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn

In de EU zijn regels opgesteld ter bescherming van natuur. Daarvan zijn de *Vogelrichtlijn* en de *Habitatrichtlijn* van belang. Een Europese richtlijn is een regelset die de lidstaten verplicht om die in hun wetgeving te implementeren. De richtlijnen hebben als doel de bescherming van bijzonder kwetsbare natuur in de lidstaten. Daarvoor zijn op voorstel van de lidstaten door de EU zogenaamde Natura 2000-gebieden aangewezen waarin bijzondere habitats (leefwijzen) aanwezig zijn. Deze gebieden moeten in stand worden gehouden en mogen niet verslechteren. De richtlijnen zijn in Nederland verwerkt in de Wet natuurbescherming.

3.2 Wet natuurbescherming

Het doel van de Wet is o.a. het beschermen van de Natura 2000-gebieden. De Wet bevat ook regels voor andere natuurgebieden. Die zijn voor dit stikstofonderzoek niet van belang.

In de Wet is in art. 2.7, e.v., bepaald dat een plan of project geen significante gevolgen mag hebben voor een Natura 2000-gebied. Daarmee wordt bedoeld dat die gebieden blijvend moeten worden beschermd en niet mogen verslechteren. Dat geldt voor de effecten van activiteiten in het gebied zelf, zoals bij het beheer van het gebied, maar ook activiteiten buiten een Natura 2000-gebied mogen dat gebied niet verstoren. Verstoring kan optreden door tal van factoren zoals: lichthinder, geluidhinder, vermessing, verdroging, vernatting, verzuring, etc. Voor vermessing en verzuring is de depositie van stikstof van belang. De overige factoren zijn alleen van belang indien een activiteit zeer dichtbij het gebied plaatsvindt.

Voor de invloed van stikstof betekent het dat de depositie van stikstof op een Natura 2000-gebied niet te groot mag zijn. Gelet op de huidige jurisprudentie mag met een plan of project zelfs de stikstofdepositie op een voor stikstof overbelast Natura 2000-gebied niet toenemen. Daarvoor wordt de grenswaarde van 0,00 mol N/ha/jaar gehanteerd.

Daarvoor is de stikstofemissie vanwege alle activiteiten binnen het plan of project van belang. Dat zijn o.a. processen (b.v. industrie of veehouderij), installaties, mobiele werktuigen of (motor)voertuigen waarbij stikstofhoudende stoffen kunnen worden uitgestoten. Daarnaast is ook de invloed van verkeer buiten het plan of project van belang, voor zover het gerelateerd is aan dat plan of project.

Voor een plan wordt daarbij de toekomstige planologische situatie vergeleken met de referentiesituatie. De referentiesituatie is voor een plan of project verschillend. Voor een plan is dat: de feitelijke, legale, planologische situatie. Voor een project kan dat afhangen van een natuurvergunning, een aanvraag natuurvergunning of de vergunde situatie net voor de datum van vaststelling van het Natura 2000-gebied. De activiteiten worden voor de toets onderscheiden in een realisatiefase (of aanlegfase) en gebruiksfase. De eerste is de situatie met alle activiteiten die nodig zijn om het plan mogelijk te maken, de tweede gaat om de situatie dat het plan is uitgevoerd en wordt gebruikt.

Voor de berekening van de stikstofdepositie moet de voorgeschreven actuele, AERIUS-calculator worden gebruikt. In ieder jaar moet worden voldaan aan de grenswaarde. Daarin worden de bronnen met een stikstofemissie ingevoerd en op ieder Natura 2000-gebied de stikstofdepositie berekend en getoetst aan de grenswaarde. In het model wordt alleen gewerkt met de stoffen: stikstofoxiden (NO_x) en ammoniak (NH₃).

4 Uitgangspunten en aanpak

4.1 Onderzoek

Het stikstofonderzoek is gericht op het toetsen van de Verbeelding en Regels van het bestemmingsplan. Het betreft de stikstofemissie van zowel de realisatiefase als gebruiksfase. Gelet op de verwachte uitkomst worden die als combinatie in één rekenjaar uitgevoerd.

De realisatiefase betreft zowel het bouwrijp maken als de bouw van de twee woongebouwen voor 16 woningen incl. het verkeer van en naar het plangebied.

In de gebruiksfase betreft het alleen het verkeer dat vanwege de woningen wordt gegenereerd. De woningen worden zelf namelijk niet voorzien van een gasaansluiting omdat dat niet meer is toegestaan.

Voor de stikstofemissie wordt aangesloten bij de *Handreiking woningbouw en AERIUS (min. I&W)*. Daarin zijn kentallen voor de aanlegfase opgenomen per woning, incl. bouwrijp maken. Het kental is 3,00 kg NO_x/jaar. Dat is een worstcase kental. Bij 16 woningen levert dat 48 kg NO_x/jaar.

Het verkeer in de gebruiksfase is gebaseerd op de gebruikelijke verkeersgeneratie van 8 motorvoertuigbewegingen per woning per weekdag. Dat betekent met dit plan 8 x 16 woningen = 128 motorvoertuigbewegingen per weekdag.

Het verkeer wordt als een rijlijn ingevoerd over een lengte van de weg tot dat het verkeer opgaat in het heersende verkeersbeeld. Daaraan is in ieder geval voldaan indien het maximaal enkele procenten betreft van de huidige verkeersintensiteit op de weg waar het bij komt. Daarom is de rijlijn tot aan de Oostpolderweg doorgetrokken, een weg met rond de 9.000 motorvoertuigbewegingen.

Er wordt geen gebruik gemaakt van de stikstofdepositie in de referentiesituatie (voormalig school) omdat de verwachting is dat, dat niet nodig is.

De berekeningen worden met de AERIUS-calculator uitgevoerd voor het rekenjaar 2024.

Het rekenprogramma geeft als uitkomst de stikstofdepositie op ieder Natura 2000-gebied voor zover die boven de grenswaarde is gelegen.

5 Resultaten en toetsing

De resultaten van de stikstofberekening voor de aanlegfase en de gebruiksfase samen is in bijlage 7.2 opgenomen. Daaruit blijkt dat de stikstofdepositie vanwege het plan kleiner is dan de grenswaarde van 0,00 mol N/ha/jr. Dat wordt aangeduid met “-”.

Dat betekent dat er vanwege het plan geen significante gevolgen worden verwacht vanwege stikstofdepositie op een Natura 2000-gebied als bedoeld in art. 2.7 Wet natuurbescherming.

6 Conclusie

Met het plan wordt voor het aspect stikstofdepositie voldaan aan de Wet natuurbescherming.

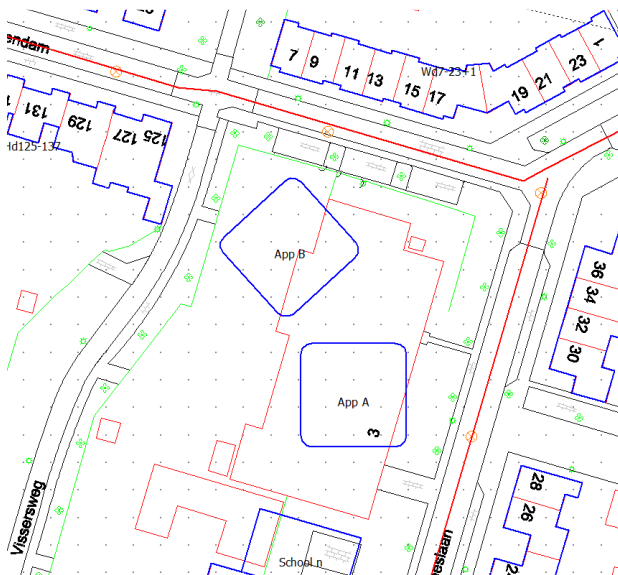
7 Bijlagen

7.1 Luchtfoto plangebied e.o.

In onderstaande actuele luchtfoto is het plangebied aangegeven. Daarin is te zien dat in het plangebied geen bebouwing meer aanwezig is.



Figuur 7-1 Plangebied (groen omlijnd) en omgeving.



Figuur 7-2 Twee nieuwe woongebouwen App A en B

7.2 Resultaten stikstofberekening (AERIUS-berekening van aanlegfase en gebruiksfase samen)

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*

Contactgegevens

Rechtspersoon

Inrichtingslocatie

Gem Oosterhout

Willem Dreeslaan 3,

4908 CA Oosterhout

Activiteit

Omschrijving

Toelichting

Plan Willem Dreeslaan 3 (16W)

Plan Willem Dreeslaan 3 (16 W)

Berekening

AERIUS kenmerk

Datum berekening

Rekenconfiguratie

RcxVwSGNuPoK

09 juli 2023, 15:47

Wnb-rekengrid

Totale emissie

Situatie 1 (aanlegfase en gebruiksfase samen) - Beoogd

Rekenjaar

2024

Emissie NH₃

0,4 kg/j

Emissie NO_x

54,9 kg/j

Resultaten

Situatie 1 (aanlegfase en gebruiksfase samen) - Beoogd

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

Grootste toename

Grootste afname

Hoogste bijdrage

-

-

-

-

-

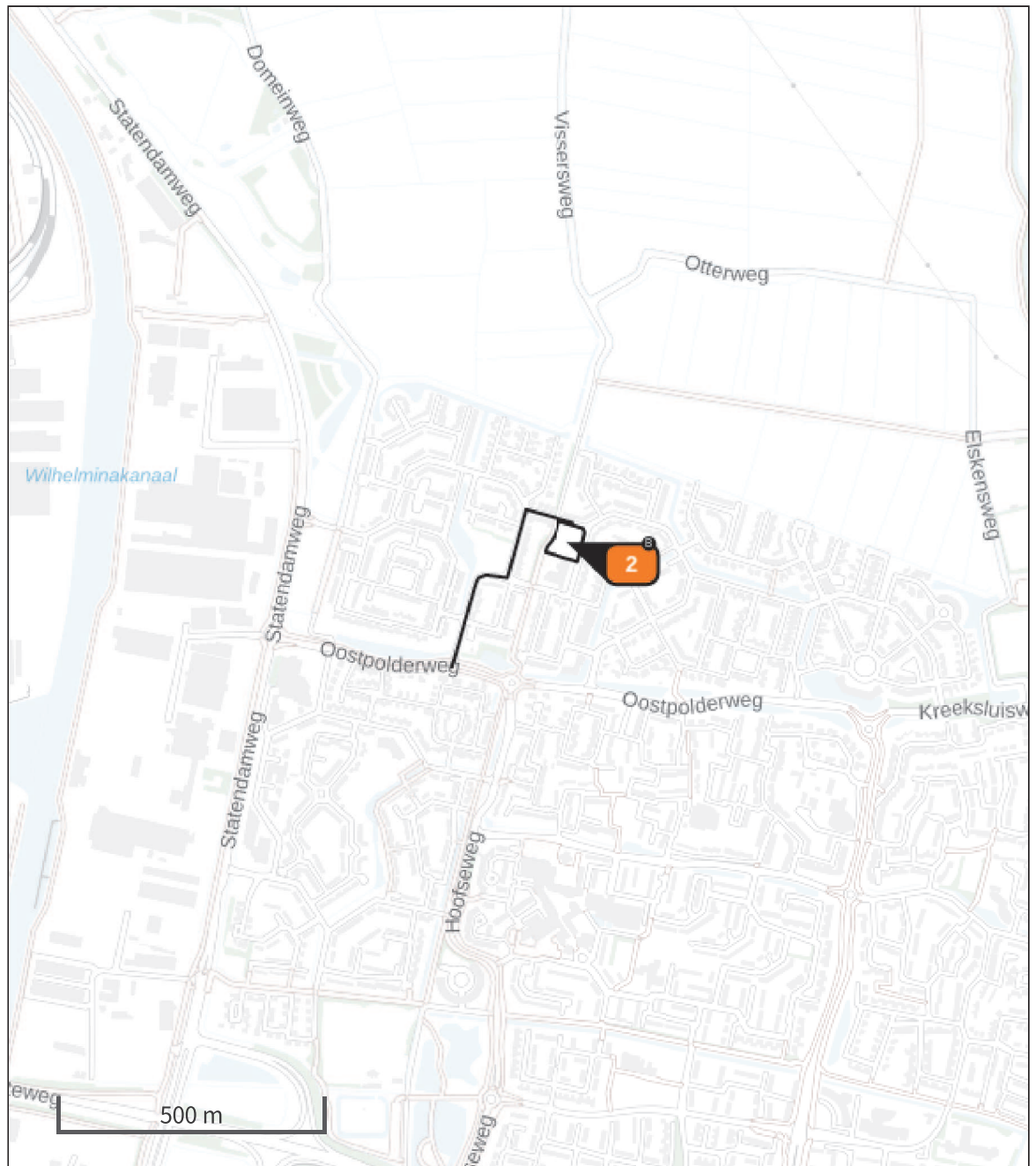
Hexagon

Gebied

Situatie 1 (aanlegfase en gebruiksfase samen) (Beoogd), rekenjaar 2024

Emissiebronnen	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
 Wonen en Werken Woningen Bron 2	-	48,0 kg/j
 Verkeersnetwerk	0,4 kg/j	6,9 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|--|--|
|  Habitatrichtlijn |  Grootste toename (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste afname (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn |  Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  Niet bepaald | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Situatie 1
(aanlegfase en gebruiksfase samen)" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Situatie 1 (aanlegfase en gebruiksfase samen), Rekenjaar 2024

1 Wegverkeer | Weg

Naam	Bron 1	Links	Rechts	NO _x	6,9 kg/j
Locatie	X:118704,28 Y:408515,22	Type scherm	-	-	NO ₂ 1,7 kg/j
Lengte	462,50 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 0,4 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	122,0 p/etmaal	0,0 %		
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	5,0 p/etmaal	0,0 %		
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	1,0 p/etmaal	0,0 %		
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 p/etmaal	0,0 %		

2 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Bron 2	Uittreedhoogte	<u>1,0 m</u>	NO _x	48,0 kg/j
Locatie	X:118821,38 Y:408584,68	Warmteinhoud	<u>0,000 MW</u>		
		Spreiding	1 m		
Oppervlakte	0,38 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van
AERIUS versie 2022.2_20230704_bb872f8ea4
Database versie 2022.2_bb872f8ea4
Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>