

DIRECTE EN INDIRECTE KOSTEN COMPENSATIE EHS IN HET KADER VAN UITBREIDING OOSTERHOUTSE GOLFBAAN

Onderstaande kosten betreffen de aanleg en de eerste vijf jaar beheer aansluitend op de aanlegfase.

Nr.	Omschrijving	Hoeveelheid	Eenheid	Eenheidsprijs	Debet	Totaal
1	Grondverwervingskosten compensatiegebied					€ 0,00
1.1	Grond reeds in eigendom		m ²	€ 0,00	€ 0,00	
1.2	Grond wordt in geheel gepacht		m ²	€ 0,00	€ 0,00	
2	Inrichtingskosten compensatiegebied (uitbreidingsgebied)					€ 29.050,--
2.1	Rooien bomen en struiken + afvoeren hout + aanleg rillen	1,30	ha	€ 100,00	€ 1.300,00	
2.2	Aanplanten bomen en struiken	1,4	ha		€ 5.250,00	
2.3	Grondverzet ten behoeve van aanleg poelen, moeraszone en microreliëf	9.000	m ³	€ 2,50	€ 22.500,00	
3	Beheerkosten 1^e t/m 5^e jaar compensatiegebied*					€ 19.140,30
3.1	Beheerpakket bosterrein (N15.02 dennen, eiken en beukenbos, tarieven per jaar)	8	ha	€ 87,62	€ 700,96	
3.2	Beheerpakket poelen (L01.01.01a oppervlakte <175m ² , tarieven per jaar)	0	st	€ 65,39	€ 0,00	
3.3	Beheerpakket poelen (L01.01.01b oppervlakte >175m ² , tarieven per jaar)	13	st	€105,89	€ 1.376,57	
3.4	Beheerpakket grasland (N12.02 kruiden- en faunarijk grasland, tarieven per jaar)	6,9	ha	€ 253,70	€ 1.750,53	
	<i>Totaal beheerkosten per jaar</i>				€3.828,06	
Totaal directe en indirecte kosten						€ 48.190,30

* Beheerkosten zijn gebaseerd op de tarieven van SNL prijspeil 2015 (openstellingsbesluit 2015) en Normenboek Natuur, Bos en Landschap 2014

Tijdschema natuurcompensatie

Planonderdeel	Hoeveelheid	Compensatie	Hoeveelheid	Uitvoeringstermijn
Rooien bomen en struiken, afvoer (deel) hout	1,3 hectare	Aanplant bomen en struiken	1,4 hectare.	Zelfde periode als aanleg golf
Vergraven delen bestaand grasland	Max. 11,9 hectare	Ontwikkeling bloemrijk grasland middels beheer. Plaggen kleine delen ten behoeve realisatie kansrijke uitgangssituatie	6,9 ha	Zelfde periode als aanleg golf
		Aanleg poelen, moeraszone.	6 poelen/watertjes (0,8 ha) en moeraszone (0,6 ha)	Zelfde periode als aanleg golf
		Verbetering natuurkwaliteit EHS compensatiegebied op bestaande golfbaan middels beheer	5,1 hectare	Zelfde periode als aanleg golf