

Omgevingsdialoog

Om direct omwonenden in een vroegtijdig stadium te informeren over het initiatief, heeft de 5.1,2,e hen persoonlijk geïnformeerd over het voornemen de bestaande nevenactiviteiten bij het agrarisch bedrijf verder te ontwikkelen tot de hoofdactiviteit.

Door de direct omwonenden in een vroegtijdig stadium bij het initiatief te betrekken, kan draagvlak worden gecreëerd en kunnen eventuele suggesties van omwonenden bij de verdere planvorming worden betrokken.

Beïnvloedingsgebied

Het initiatief heeft betrekking op de locatie 5.1,2,e te Dorst. De voorgenomen activiteiten kunnen op basis van het aspect geluid een impact op de omgeving hebben tot een afstand van 100 meter. Om er zeker van te zijn dat voldoende omwonenden worden geïnformeerd, is een beïnvloedingsgebied van 150 meter gehanteerd. Afbeelding 2 geeft dit gebied weer.



Afbeelding 2: Beïnvloedingsgebied

Vorm

De heer 5.1.2,e heeft alle omwonenden binnen het beïnvloedingsgebied persoonlijk bezocht en een inhoudelijke toelichting gegeven op het initiatief. In onderstaande tabel is de opzet van de omgevingsdialoog schematisch weergegeven.

Nr.	Naam	Adres	Datum bezoek
1	5.1.2,e	5.1.2,e	13-02-2017
2	5.1.2,e	5.1.2,e	13-02-2017
3	5.1.2,e	5.1.2,e	15-02-2017
4	5.1.2,e	5.1.2,e	18-02-2017
5	5.1.2,e	5.1.2,e	18-02-2017
6	5.1.2,e	5.1.2,e	19-02-2017

Resultaten

Per gesprek zijn onderstaand de bevindingen van de omgevingsdialoog weergegeven.

- Op 13 februari is 5.1.2,e bezocht, eigenaar van natuurkampeerterrein 5.1.2,e. 5.1.2,e Er is een toelichting gegeven bij de beoogde nieuwe situatie. 5.1.2,e 5.1.2,e ziet de ontwikkeling als een versterking van het lokale toeristisch aanbod en wenst 5.1.2,e veel succes toe bij het uitvoeren van de plannen.
- Op 13 februari is een bezoek gebracht aan 5.1.2,e. Er is uitleg gegeven over het plan, inclusief een rondleiding op locatie. 5.1.2,e heeft aangegeven dat 5.1.2,e belang hechten aan het uitzicht op het achtergelegen agrarisch gebied. Hiermee wordt rekening gehouden door het gebouw ten behoeve van de buitenactiviteiten te integreren in de nieuwe schuur en niet, zoals in de eerste planopzet, nabij het parkeerterrein nieuw te bouwen. De nieuwe oprit wordt in overleg met 5.1.2,e 5.1.2,e afgeschermd door een groene haag. 5.1.2,e 5.1.2,e stelt het op prijs dat hij in een vroegtijdig stadium is geïnformeerd en heeft geen bezwaren tegen het initiatief.
- Op 15 februari is een bezoek gebracht aan 5.1.2,e die van 5.1.2,e voor bepaalde tijd de woning huren. Er is uitleg gegeven over het plan. 5.1.2,e waardeert de uitbreiding, met als doel de gereserveerde groepen en gezelschappen te verplaatsen naar de nieuwe locatie, die beter geïsoleerd zal zijn en op grotere afstand is gelegen dan de Vlaamse schuur. 5.1.2,e wenst 5.1.2,e succes toe met de realisatie van het plan.
- Op 18 februari heeft de 5.1.2,e een bezoek gebracht aan de 5.1.2,e. Er is uitleg gegeven over het plan. 5.1.2,e is zelf ook ondernemer en heeft waardering voor het plan. 5.1.2,e heeft geen bezwaren.
- Op 18 februari is een bezoek gebracht aan 5.1.2,e. Zij waren al grotendeels op de hoogte van de voorgenomen bedrijfsontwikkeling. 5.1.2,e 5.1.2,e stelt de goede communicatie op prijs en heeft geen enkel bezwaar tegen het plan.
- Op 19 februari heeft 5.1.2,e de 5.1.2,e bezocht. Het plan is toegelicht en 5.1.2,e heeft aangegeven dat hij het positief vindt dat een jonge ondernemer dergelijke plannen ontwikkelt. Hij heeft geen bezwaren tegen het initiatief.