

referentienummer 03
datum 23 november 2023
aan Ten Brinke Vastgoedontwikkeling B.V.
van [REDACTED]
gecontroleerd [REDACTED]
vrijgave [REDACTED]
projectnummer 0482103.100
project BP Esdoornlaan Oosterhout
betreft Stikstofonderzoek herontwikkeling Esdoornlaan
Bijlagen AERIUS Pdf realisatiefase: kenmerk Rf7Lv8sZ9ctb
AERIUS Pdf gebruiksfase: kenmerk RNCFM8kgBYZ7

1. Inleiding

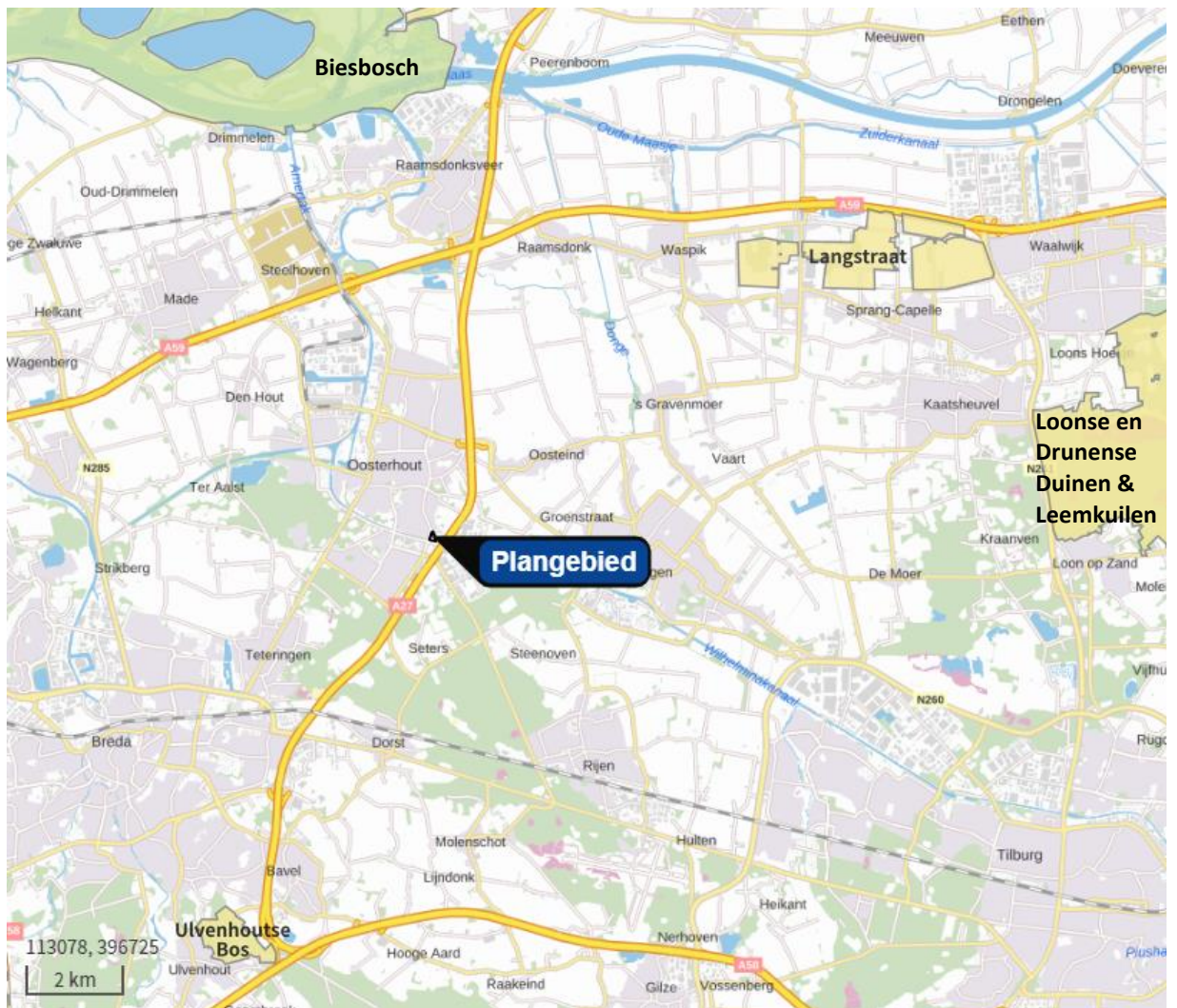
1.1 Aanleiding

Aan de Esdoornlaan in Oosterhout – thans een bedrijfslocatie - bestaat het voornemen om maximaal 295 woningen te realiseren. Om de voorgenomen ontwikkeling mogelijk te maken dient het bestemmingsplan te worden gewijzigd. Hierbij moet onderzocht worden of de geplande ingrepen effect hebben op beschermde natuurgebieden. Ontwikkelingen mogen niet zondermeer plaatsvinden indien deze negatieve gevolgen hebben op Natura 2000-gebieden. In dit kader is dit stikstofonderzoek uitgevoerd. Het plangebied is weergegeven in onderstaande figuur.



Figuur 1-1: Het plangebied van de herontwikkeling aan de Esdoornlaan. Bron luchtfoto: PDOK.

Het dichtstbijzijnde stikstofgevoelige Natura 2000-gebied 'Langstraat' ligt op circa 8,5 kilometer afstand ten noordoosten van het plangebied. De Natura 2000-gebieden 'Ulvenhoutse Bos' en de 'Biesbosch' liggen beiden op 9 kilometer afstand van het plangebied en de 'Loonse en Drunense Duinen & Leemkuilen' op 13 kilometer.



Figuur 1-2: Ligging van het plangebied t.o.v. Natura 2000-gebieden in de omgeving. Bron: AERIUS.

2. Wettelijk kader

2.1 Wet natuurbescherming

Binnen de EU worden de belangrijkste leefgebieden van de meest bedreigde en waardevolle soorten en habitattypen aangewezen als Natura 2000-gebied. Deze Natura 2000-gebieden moeten samen een Europees ecologisch netwerk vormen om de achteruitgang van de biodiversiteit te keren. De juridische basis voor dit netwerk zijn de Europese Vogel- en Habitatrichtlijn, die in Nederland zijn doorvertaald in de Wet natuurbescherming (Wnb). Per gebied worden voor de soorten en habitattypen instandhoudingsdoelstellingen bepaald. Dit kunnen behouds- of uitbreidings-/verbeteringsdoelstellingen zijn.

Het is verplicht om plannen te beoordelen op de gevolgen voor Natura 2000-gebieden. Bij vaststelling van plannen moet het bevoegd gezag rekening houden met de gevolgen van het plan voor Nederlandse Natura 2000-gebieden (art. 2.7 lid 1, Wnb). Indien een plan een gevolg heeft voor een buitenlands Natura 2000-gebied, dan dienen de gevolgen voor dat gebied beoordeeld te worden aan de hand van in dat buitenland vastgesteld beleid.

2.2 Onderzoek naar significante gevolgen

Bij plannen in of in de nabijheid van een Natura 2000-gebied dient in een oriënterende fase onderzocht te worden of de ontwikkeling een significant (negatief) gevolg op het betreffende Natura 2000-gebied kan hebben. Indien na dit onderzoek op voorhand niet kan worden uitgesloten dat de activiteit een significant gevolg heeft, dient meer gedetailleerd dan in de oriënterende fase in kaart gebracht te worden wat de effecten van de activiteit kunnen zijn. Deze analyse heet een 'passende beoordeling'. Wanneer uit de passende beoordeling alsnog de zekerheid wordt verkregen dat de activiteit geen significant gevolg heeft, staat de Wet natuurbescherming besluitvorming (voor wat betreft gebiedsbescherming) niet in de weg.

Het is vaste rechtspraak van de Afdeling (Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State) dat voor de vraag of een plan significante gevolgen kan hebben, onder voorwaarden een vergelijking mag worden gemaakt tussen de gevolgen van de beoogde situatie (het plan) en de gevolgen van de situatie voorafgaande aan die beoogde situatie (de referentiesituatie). De referentiesituatie wordt ontleend aan de feitelijke, planologisch legale situatie voorafgaande aan de vaststelling van het plan.

Als een plan (of de wijziging van een plan) op zichzelf zelf niet leidt tot een toename van stikstofdepositie ($> 0,00$ mol/ha/jaar), dan is op grond van objectieve gegevens uitgesloten dat het plan qua stikstofdepositie significante gevolgen voor een Natura 2000-gebied heeft.

Als een plan (of de wijziging van een plan) op zichzelf leidt tot een toename van stikstofdepositie, maar vergeleken met de referentiesituatie er geen toename is van stikstofdepositie, dan zijn er eveneens geen significante gevolgen voor Natura 2000-gebieden. In de twee genoemde situaties staat de Wet natuurbescherming besluitvorming (voor wat betreft gebiedsbescherming) dan niet in de weg.

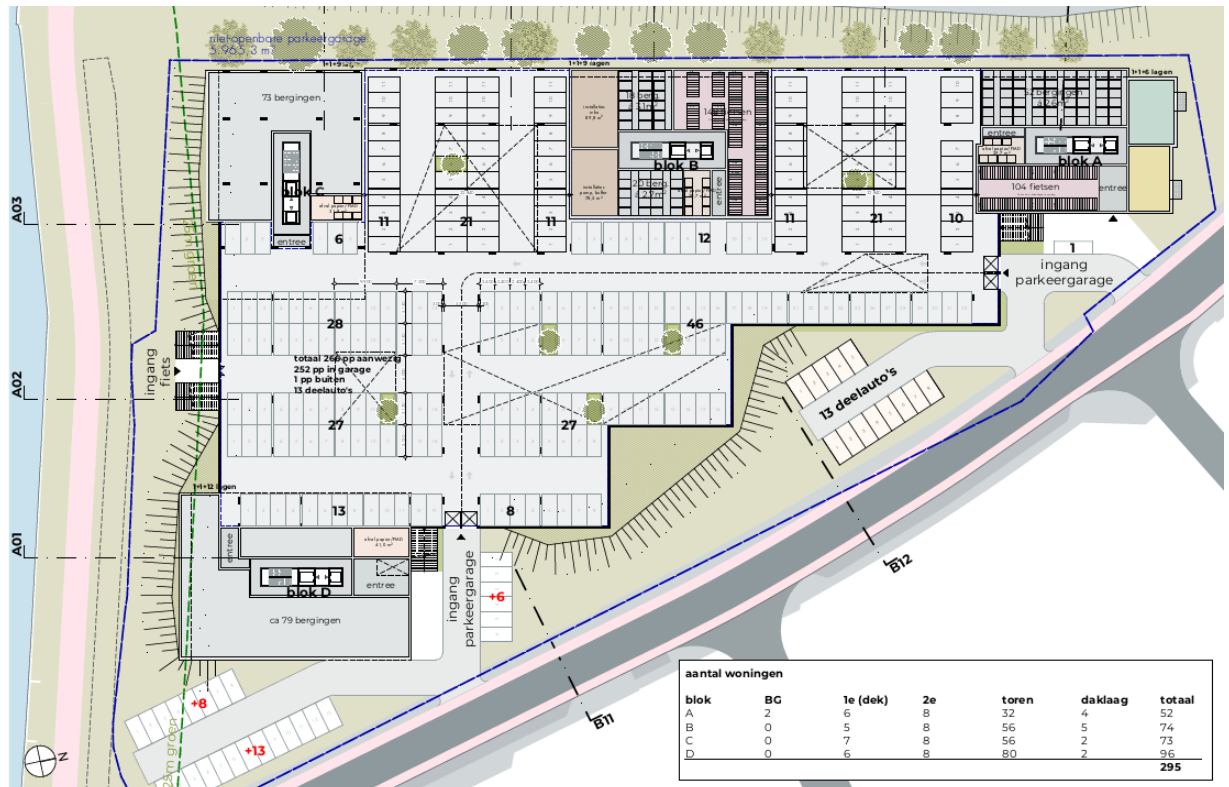
2.3 Rekenprogramma

De stikstofdepositie op een Natura 2000-gebied kan berekend worden met behulp van het bij plannen verplicht te gebruiken rekenprogramma AERIUS Calculator (2023.0.1). Van elke te berekenen situatie wordt een model gemaakt met invoergegevens waarmee vervolgens de berekening wordt uitgevoerd. Het rekenprogramma AERIUS Calculator bepaalt zelf de rekenpunten op de Nederlandse Natura 2000-gebieden. De bijdrage aan de stikstofdepositie in de Nederlandse Natura 2000-gebieden wordt berekend ter plaatse van voor stikstofgevoelige habitats.

3. Uitgangspunten

3.1 Kaders ontwikkeling en uitgevoerde berekeningen

De voorgenomen ontwikkeling betreft de bouw van 295 appartementen met een bovengrondse parkeergarage van 6.817 m², zie onderstaand figuur voor een impressie van de toekomstige situatie. De woningen worden gasloos opgeleverd. In verband hiermee is met behulp van het wettelijk verplicht gestelde rekenprogramma AERIUS Calculator (versie 2022) de te verwachten invloed van het voornemen binnen de Natura 2000-gebieden in beeld gebracht tijdens de realisatiefase en de gebruiksfase.



Figuur 3-1: Impressie van het stedenbouwkundig plan. Bron: FAAM architects (2023).

Voor dit onderzoek wordt uitgegaan van een bouwtijd van 2 jaar (2024 t/m 2025). Het eerste jaar van de bouw is het maatgevende jaar (2024), dan vindt namelijk het grootste deel van de werkzaamheden plaats en daarmee ook de meeste depositie (zie paragraaf 3.2). Het gebruik is gemodelleerd in het rekenjaar 2026.

Momenteel bevinden zich bedrijfsfuncties in het plangebied. De huidige opstallen worden gesloopt ten behoeve van de voorgenomen ontwikkeling, het gaat om ca. 7.800 m² met een gemiddelde bouwhoogte van 6 meter. Ondanks dat er mogelijk sprake is van een referentiesituatie is er voor dit onderzoek voortsnog voor gekozen om worstcase zonder referentiesituatie te rekenen. Indien er reeds zonder referentiesituatie geen sprake is van een toename van de stikstofdepositie op de omliggende Natura 2000-gebieden, dan zal dat met referentiesituatie zeker het geval zijn.

3.2 Realisatiefase

Een plan maakt een bepaalde functie mogelijk (bijvoorbeeld woningbouw) en schrijft in de regel niet specifiek voor hoe deze functie gerealiseerd moet worden en welke materialen daarvoor gebruikt moeten worden. Vandaar dat de bijdrage aan de stikstofdepositie van de realisatiefase van het plan wordt berekend aan de hand van kengetallen.

Deze kengetallen zijn tot stand gekomen op basis van ervaring met diverse woningbouwprojecten verspreid over heel Nederland. Per bron (zoals bijvoorbeeld een shovel, graafmachine of mobiele kraan) is een inschatting gemaakt van het vermogen van het materieel en het aantal draaiuren voor een project van 100 woningen. Aan de hand van de door TNO¹ beschikbaar gestelde rapportage zijn vervolgens per bron het brandstofverbruik en het AdBlue-verbruik bepaald. Per bron ingevoerd in AERIUS Calculator leverde dit een emissie NO_x en emissie NH₃ op per 100 woningen. Gedeeld door 100 leverde dit vervolgens het gehanteerde kengetal per woning of 100 m² bvo. Voor de sloop wordt uitgegaan van een kengetal per 10.000 m³. Voor het bouwverkeer wordt gewerkt met een kengetal per 100 woningen (of per 10.000 m²). Bij alle kengetallen is rekening gehouden met 10% onvoorziene emissies. Op een vergelijkbare wijze zijn kengetallen bepaald voor het aantal transportbewegingen als gevolg van de realisatie.

Mobiele werktuigen

In de onderstaande tabel is de totale emissie als gevolg van het bouwmaterieel weergegeven. Er is uitgegaan van een fasering van 2 jaar:

1. Sloop, bouwrijp maken en 50% bouw in 2024.
2. 50% bouw en woonrijp maken in 2025.

Tabel 3-1: Totale emissie als gevolg van mobiele werktuigen tijdens de realisatiefase.

Activiteit	Stage-klasse	Kengetal			Totale uitstoot	
		kg/NO _x	kg/NH ₃	Eenheid kengetal	kg/NO _x	kg/NH ₃
Slopen	IV	3,9	0,7	Per 10.000 m ³	18,252	3,276
Bouwrijp maken	IV	0,048	0,008	Per woning	14,160	2,360
Bouwen appartementen	IV	0,284	0,016	Per woning	83,780	4,720
Bouw parkeergarage	IV	0,124	0,025	Per 100 m ²	8,453	1,704
Woonrijp maken	IV	0,021	0,002	Per woning	6,195	0,590
Totale emissie tijdens de realisatiefase					130,8	12,7
Emissie in het maatgevende jaar					78,5	8,8

De emissies voor de onderhavige planontwikkeling die met de kentallen zijn bepaald zijn in AERIUS Calculator ingevoerd als vlakbron met sectorgroep "Anders", een emissiehoogte van 2,5 meter, een warmte output van 0,035 MW en een spreiding van 1,3 meter. Als Temporele variatie is "Standaard Profiel Industrie" aangehouden.

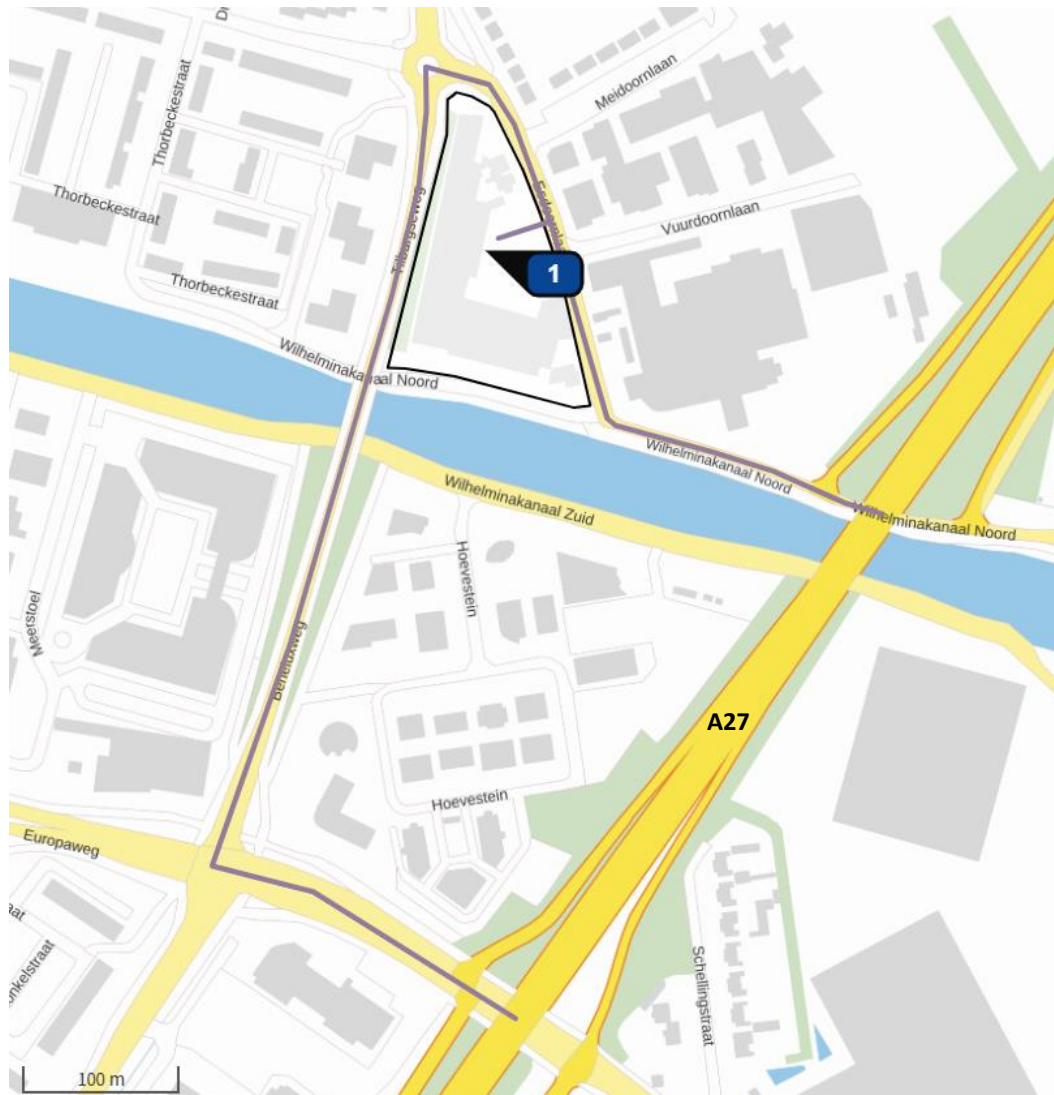
Bouwverkeer

Er komen werknemers naar het plangebied met licht verkeer ten behoeve van de bouw. Daarnaast worden er middels vrachtverkeer materialen aangeleverd tijdens de bouw. Het totale bouwverkeer is weergegeven in de onderstaande tabel. Het verkeer is evenredig gespreid over beide bouwjaren. Het verkeer wordt afgewikkeld via de Esdoornlaan in noordwestelijke (60%) en zuidwestelijke richting (40%) richting de A27.

Tabel 3-2: Totale bouwverkeer tijdens de realisatiefase.

Activiteit	Kengetal			Totale bouwverkeer	
	Licht	Zwaar	Eenheid kengetal	Licht	Zwaar
Bouwrijp maken	240	200	Per 10.000 m ³	1.123	936
Bouwrijp maken	1.250	1.000	Per 100 woningen	3.688	2.950
Bouwen appartementen	6.000	1.500	Per 100 woningen	17.700	4.425
Bouwen parkeergarage	6.000	1.550	Per 10.000 m ²	4.090	1.057
Woonrijp maken	1.250	1.000	Per 100 woningen	3.688	2.950
Totale bouwverkeer				30.288	12.318
Bouwverkeer in het maatgevende jaar				15.706	6.627

¹ [AUB \(AdBlue verbruik, Uren, en Brandstofverbruik\) | TNO Publications](#)



Figuur 3-2: Gemodelleerde bronnen realisatiefase (de vlakbron is voor de mobiele werktuigen, de lijnbronnen zijn voor het bouwverkeer).
 Bron: AERIUS.

3.3 Gebruiksphase

Het plan wordt gasloos gerealiseerd. Dit betekent dat er geen sprake is van directe emissies ten gevolge van het planvoornemen. Het plan heeft echter wel indirecte emissies tot gevolg door de verkeersaantrekkende werking van de woningen.

Verkeersgeneratie

De verkeersgeneratie ten gevolge van de woningen is worstcase bepaald door gebruik te maken van CROW-kengetallen². De verkeersgeneratie is afhankelijk van de stedelijkheid en ligging van de locatie. De gemeente Oosterhout valt op basis van de omgevingsadressendichtheid van het CBS onder de categorie 'sterk stedelijk'. De ligging van het plangebied valt in de categorie 'rest van de bebouwde kom'.

In onderstaande berekening is gerekend met de maximale kencijfers verkeersgeneratie: het aantal motorvoertuigbewegingen per etmaal (mvt/etm). Het totaal is vervolgens omgezet naar motorvoertuigbewegingen per jaar (mvt/jaar). De verkeersgeneratie ten gevolge van de ontwikkeling is in de onderstaande tabel weergegeven.

² Publicatie 381 "Toekomstbestendig parkeren - Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie, CROW, 1 december 2018.

Tabel 3-3: Verkeersgeneratie behorende bij de voorgenumen ontwikkeling.

Type woning	Aantal	Kengetal (max. mvt/etm)	Totaal (mvt/etm)
Koop, appartement, duur	96	7,5	720
Koop, appartement, midden	73	6,0	438
Huur, appartement, midden/goedkoop (incl. sociale huur)	126	4,0	504
Totale verkeersgeneratie (mvt/etm)			1.662
Totale verkeersgeneratie (mvt/jaar)			606.630

Verkeersafwikkeling

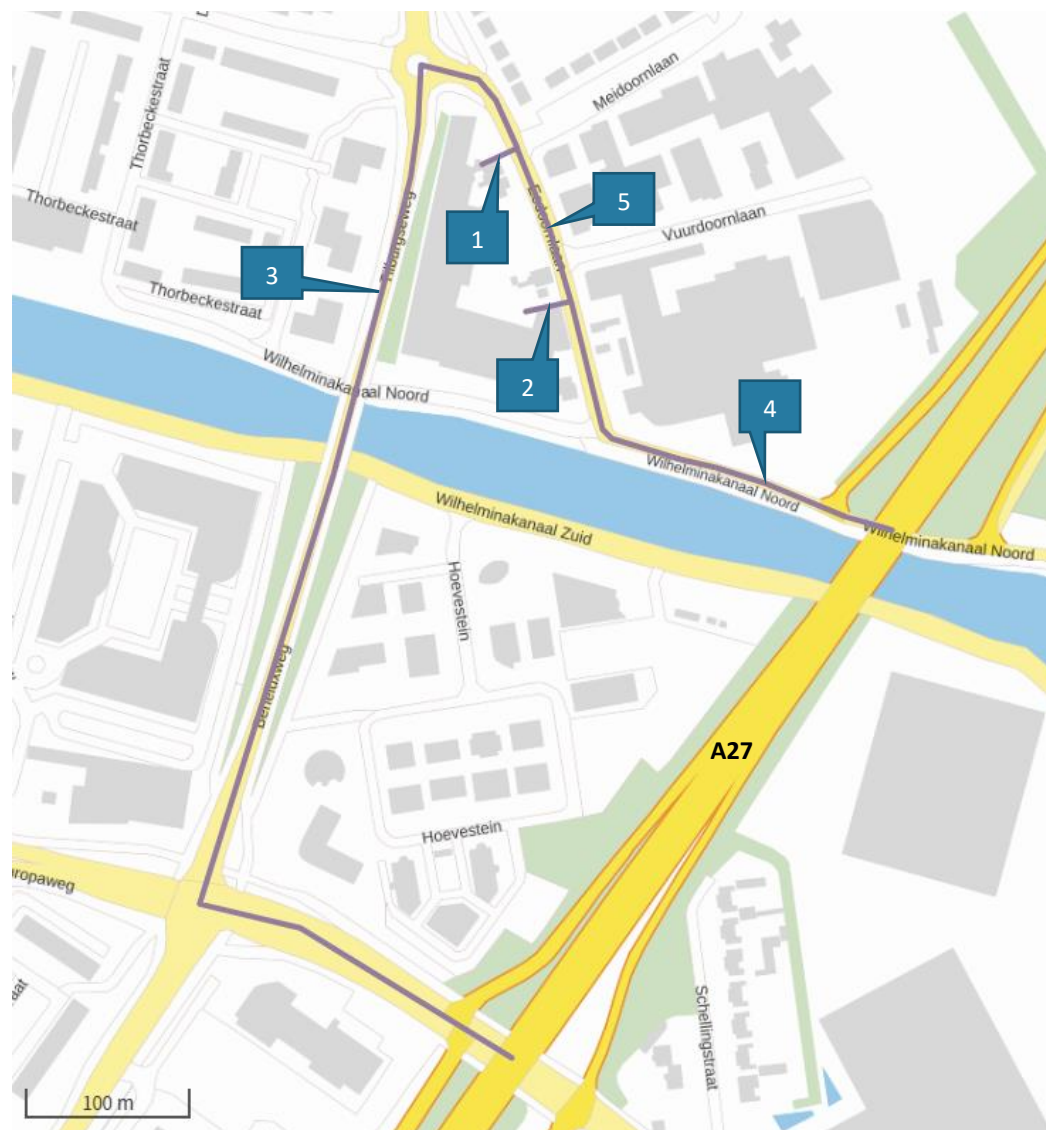
In het plan zijn twee ontsluitingen opgenomen richting de Esdoornlaan. Het verkeer wikkelt zich vervolgens af over af over de Esdoornlaan naar de Tilburgseweg (60%) en over de Esdoornlaan naar de Wilhelminakade Noord (40%) richting de A27. Het verkeer is gemodelleerd tot het zich qua rij en stopgedrag niet meer onderscheidt van het overige verkeer en daarmee is opgenomen in het heersende verkeersbeeld.

Voor de voertuigverdeling is uitgegaan van een voertuigverdeling van 98,8%, 1% en 0,2% voor respectievelijk lichte, middelzware en zware motorvoertuigen.

De gemodelleerde wegvakken zijn opgenomen in figuur 3-3, de gehanteerde verkeersintensiteiten per wegvak zijn weergegeven in onderstaande tabel.

Tabel 3-4: Verkeersstroomname per wegvak.

Bron	Licht verkeer (mvt/jaar)	Middelzwaar verkeer (mvt/jaar)	Zwaar verkeer (mvt/jaar)
1: Noordelijke ontsluiting plangebied	299.675	3.033	607
2: Zuidelijke ontsluiting plangebied	299.675	3.033	607
3: Esdoornlaan en Tilburgseweg	359.610	3.640	728
4: Esdoornlaan en Wilhelminakanaal Noord	239.740	2.427	485
5: Esdoornlaan tussen ontsluitingen	299.675	3.033	607



Figuur 3-3: Uitsnede van de gemodelleerde wegvakken in de gebruiksfase. Bron: AERIUS (2022).

4. Resultaten en conclusie

4.1 Resultaten

Met behulp van het rekenprogramma AERIUS Calculator, versie 2023.0.1 zijn de mogelijke gevolgen van de beoogde ontwikkeling voor de stikstofdepositie in Natura 2000-gebieden in beeld gebracht. Uit de berekening blijkt dat het voornemen zowel tijdens de realisatiefase als in de gebruiksfase niet leidt tot een stikstofdepositie van meer dan 0,00 mol/ha/jaar op omliggende Natura 2000-gebieden. Zie voor de resultaten ook bijlage 1 (kenmerk: Rf7Lv8sZ9ctb) en bijlage 2 (kenmerk: RNCFM8kgBYZ7).

4.2 Conclusie

Voor de voorgenomen ontwikkeling toont AERIUS Calculator voor zowel de realisatiefase als de gebruiksfase geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/jaar. Significante gevolgen voor de habitats in Natura 2000-gebieden ten gevolge van stikstofdepositie zijn daarmee uitgesloten. Het aspect stikstofdepositie staat verdere besluitvorming derhalve niet in de weg.

Bijlage 1:

AERIUS PDF realisatiefase (kenmerk: Rf7Lv8sZ9ctb)

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon

Inrichtingslocatie

Ten Brinke Vastgoedontwikkeling B.V.

-,

- Oosterhout

Activiteit

Omschrijving

Toelichting

Esdoornlaan

Realisatiefase

Berekening

AERIUS kenmerk

Datum berekening

Rekenconfiguratie

Rf7Lv8sZ9ctb

23 november 2023, 08:34

Wnb-rekengrid

Totale emissie

Realisatie - Beoogd

Rekenjaar

2024

Emissie NH₃

9,3 kg/j

Emissie NO_x

100,5 kg/j

Resultaten

Realisatie - Beoogd

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

Grootste toename

Grootste afname

Hoogste bijdrage

-

-

-

-

-

Hexagon

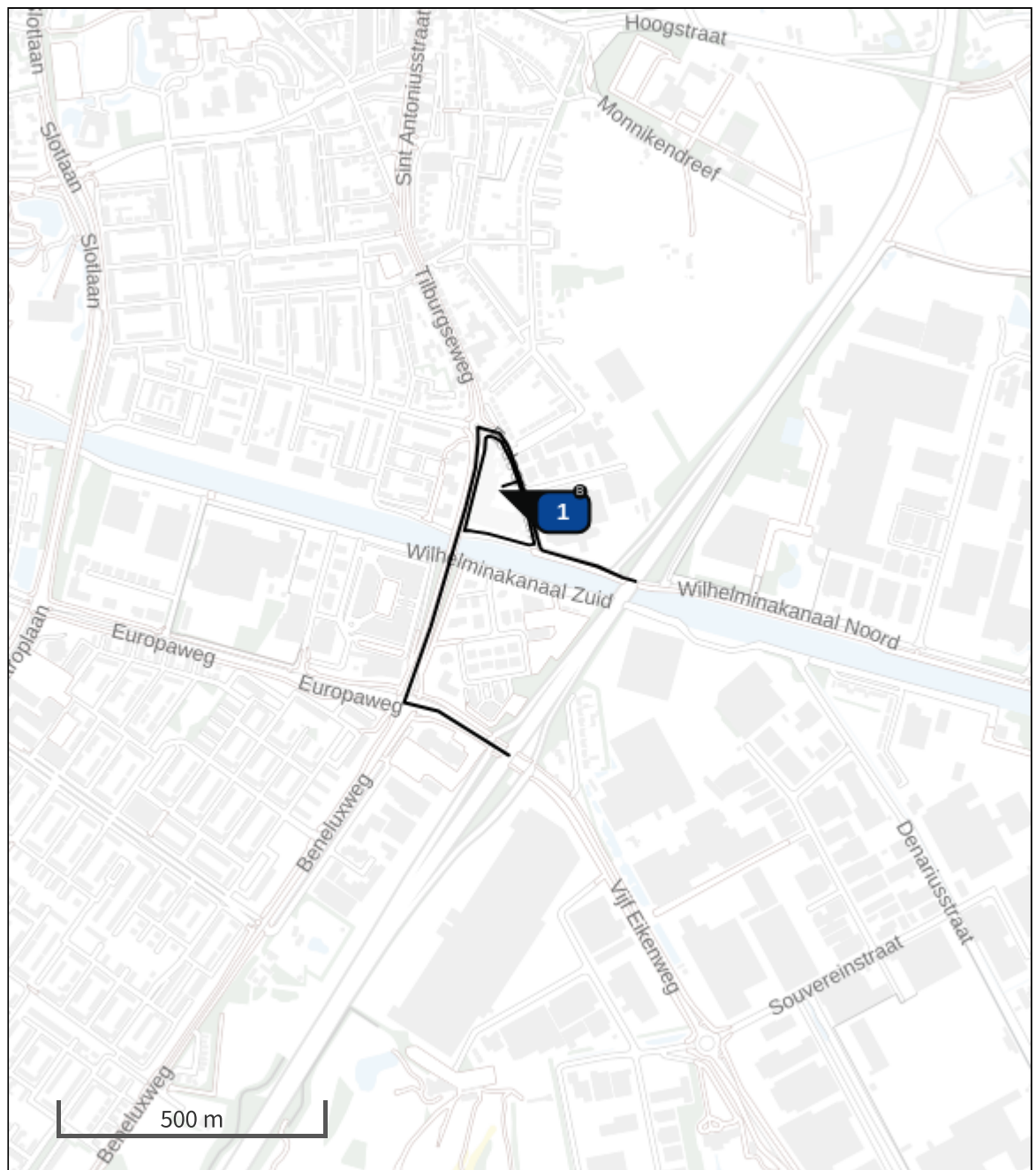
Gebied



Realisatie (Beoogd), rekenjaar 2024

Emissiebronnen		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Anders... Anders... Bron 1	8,8 kg/j	78,5 kg/j
	Verkeersnetwerk	0,5 kg/j	22,0 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste toename (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste afname (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  Niet bepaald | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Realisatie"
(Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Realisatie, Rekenjaar 2024

1 Anders... | Anders...

Naam	Bron 1	Uittreedhoogte	2,5 m	NO _x	78,5 kg/j
Locatie	X:119238,21 Y:404852,9	Warmteinhoud	0,035 MW	NH ₃	8,8 kg/j
Oppervlakte	1,56 ha	Spreiding	1 m		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Standaard Profiel Industrie				

2 Wegverkeer | Weg

Naam	Bron 2	Links	Rechts	NO _x	1,1 kg/j
Locatie	X:119264,09 Y:404866,15	Type scherm	-	NO ₂	0,3 kg/j
Lengte	35,86 m	Hoogte	-	NH ₃	23,4 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	15.706,0 /jaar			0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar			0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	6.627,0 /jaar			0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar			0,0 %

3 Wegverkeer | Weg

Naam	Bron 3	Links	Rechts	NO _x	16,9 kg/j
Locatie	X:119131,78 Y:404668	Type scherm	-	NO ₂	4,6 kg/j
Lengte	911,40 m	Hoogte	-	NH ₃	0,4 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	9.423,0 /jaar			0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar			0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	3.976,0 /jaar			0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar			0,0 %

4 Wegverkeer | Weg

Naam	Bron 4	Links	Rechts	NO _x	4,0 kg/j
Locatie	X:119344,97 Y:404732,23	Type scherm	-	NO ₂	1,1 kg/j
Lengte	325,83 m	Hoogte	-	NH ₃	84,9 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	6.282,0 /jaar			0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar			0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	2.651,0 /jaar			0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar			0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2023.0.1_20231106_3125d8b3c1

Database versie 2023.0.1_3125d8b3c1_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>

Bijlage 2:

AERIUS PDF gebruiksfase (kenmerk: RNCFM8kgBYZ7)

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon

Inrichtingslocatie

Ten Brinke Vastgoedontwikkeling B.V.

-,

- Oosterhout

Activiteit

Omschrijving

Toelichting

Esdoornlaan

Gebruiksfasen

Berekening

AERIUS kenmerk

Datum berekening

Rekenconfiguratie

RNCFM8kgBYZ7

23 november 2023, 08:26

Wnb-rekengrid

Totale emissie

Gebruik - Beoogd

Rekenjaar

2026

Emissie NH₃

3,9 kg/j

Emissie NO_x

107,5 kg/j

Resultaten

Gebruik - Beoogd

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

Grootste toename

Grootste afname

Hoogste bijdrage

-

-

-

-

-

Hexagon

Gebied



Gebruik (Beoogd), rekenjaar 2026

Emissiebronnen

Emissie NH₃

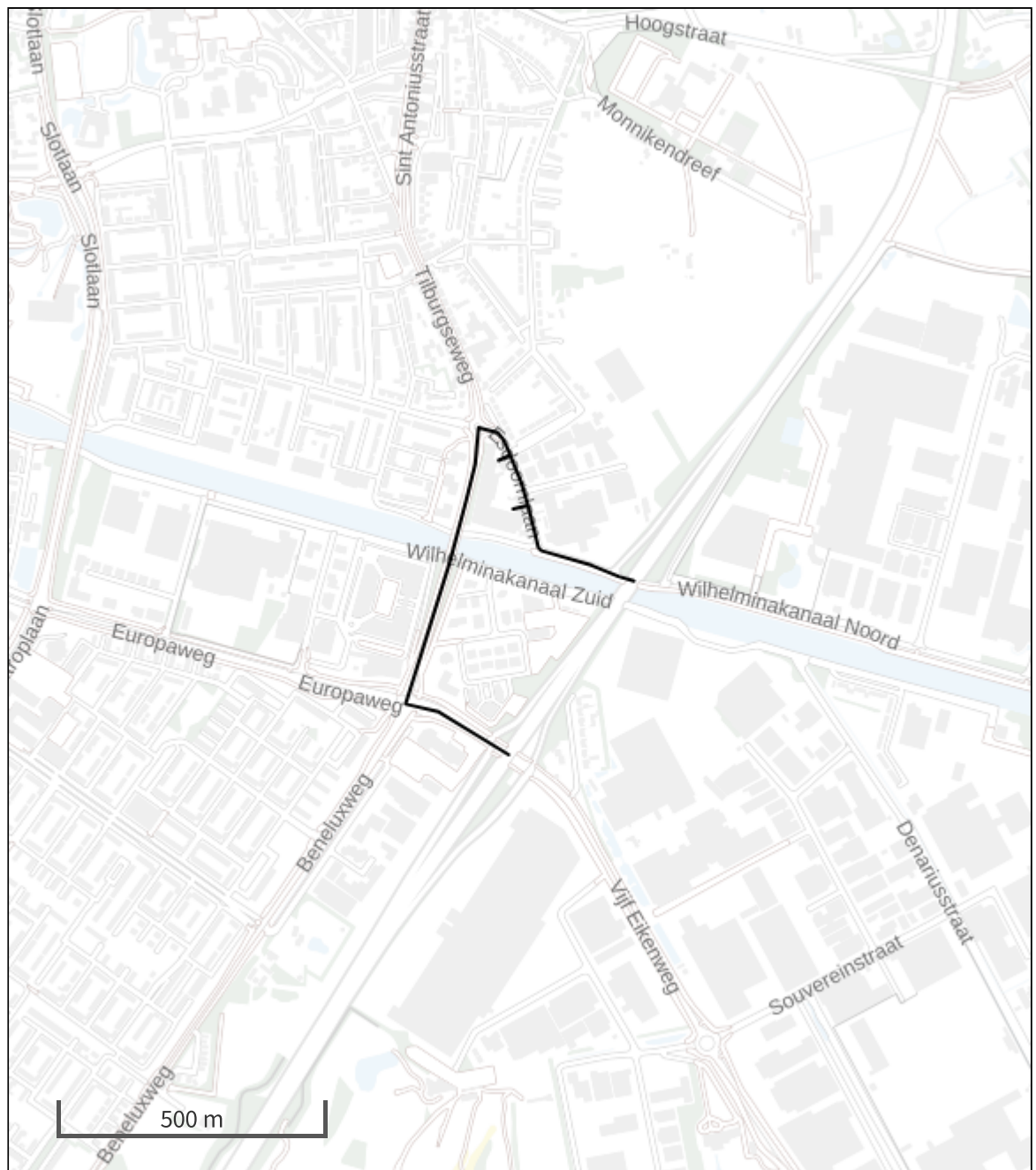
Emissie NO_x

 Verkeersnetwerk

3,9 kg/j

107,5 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste toename (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste afname (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  Niet bepaald | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Gebruik"
(Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Gebruik, Rekenjaar 2026

1 Wegverkeer | Weg

Naam	Bron 1	Links Rechts	NO _x	1,9 kg/j
Locatie	X:119251,63 Y:404915,75	Type scherm	- -	NO ₂ 0,3 kg/j
Lengte	24,30 m	Hoogte	- -	NH ₃ 67,4 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	- -	
Rijrichting	Beide richtingen			
Tunnelfactor	1			
Type hoogteligging	Normaal			
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m			

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	299.675,0 /jaar	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	3.033,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	607,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

2 Wegverkeer | Weg

Naam	Bron 2	Links Rechts	NO _x	2,2 kg/j
Locatie	X:119282,07 Y:404821,57	Type scherm	- -	NO ₂ 0,4 kg/j
Lengte	28,92 m	Hoogte	- -	NH ₃ 80,2 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	- -	
Rijrichting	Beide richtingen			
Tunnelfactor	1			
Type hoogteligging	Normaal			
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m			

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	299.675,0 /jaar	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	3.033,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	607,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

3 Wegverkeer | Weg

Naam	Bron 3	Links Rechts	NO _x	78,6 kg/j
Locatie	X:119124,75 Y:404643,75	Type scherm	- -	NO ₂ 13,0 kg/j
Lengte	851,97 m	Hoogte	- -	NH ₃ 2,8 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	- -	
Rijrichting	Beide richtingen			
Tunnelfactor	1			
Type hoogteligging	Normaal			
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m			

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	359.610,0 /jaar	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	3.640,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	728,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

4 Wegverkeer | Weg

Naam	Bron 4	Links	Rechts	NO _x	16,9 kg/j
Locatie	X:119367,18 Y:404725,43	Type scherm	-	-	NO ₂ 2,8 kg/j
Lengte	275,44 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 0,6 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	239.740,0 /jaar			0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	2.427,0 /jaar			0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	485,0 /jaar			0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar			0,0 %

5 Wegverkeer | Weg

Naam	Bron 5	Links	Rechts	NO _x	7,8 kg/j
Locatie	X:119281,42 Y:404873,45	Type scherm	-	-	NO ₂ 1,3 kg/j
Lengte	101,71 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 0,3 kg/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file		
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	299.675,0 /jaar			0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	3.033,0 /jaar			0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	607,0 /jaar			0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar			0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2023.0.1_20231106_3125d8b3c1

Database versie 2023.0.1_3125d8b3c1_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>