

Project : Groenendijk 10 Oosteind

Opdrachtgever : Aeres Milieu

Projectnr : M19 512

Kenmerk : QR/QR/M19 512.801

Datum : 16 juni 2020

Onderwerp : **Quick scan Externe veiligheid**

1. Inleiding

In opdracht van Aeres Milieu is, in het kader van de opstelling van het bestemmingsplan “Groenendijk 10” te Oosteind, door K+ Adviesgroep voor het aspect externe veiligheid een inventarisatie (quick scan) uitgevoerd. Op het perceel wil men na sloop van de bestaande panden een woning realiseren.

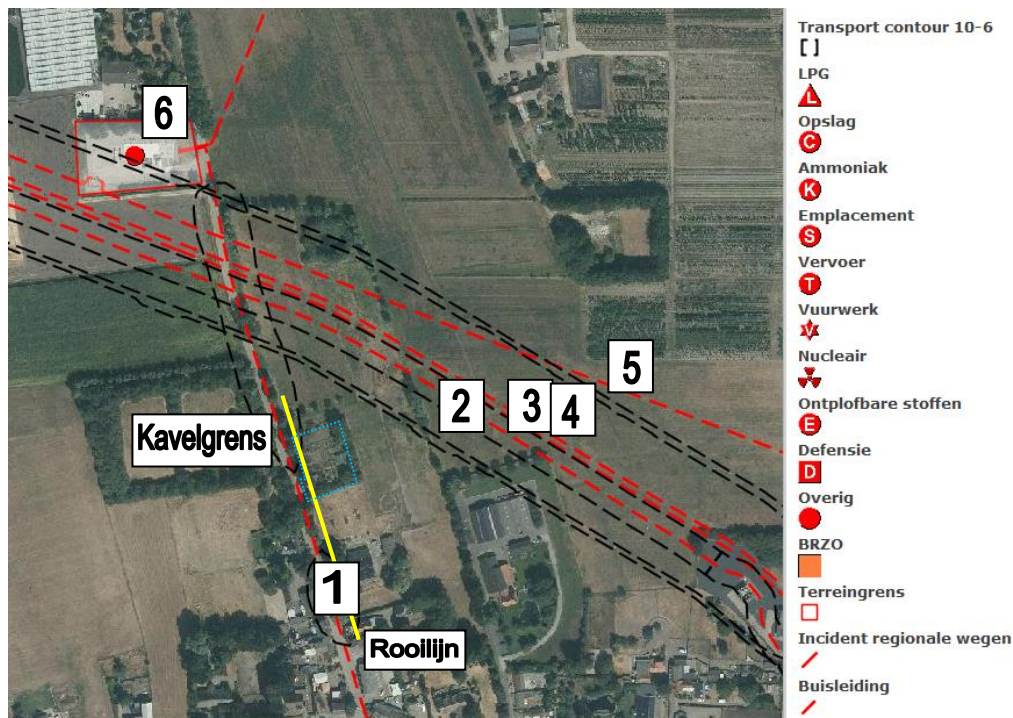
Doel van het onderzoek is om te kijken welke risico's in de omgeving aanwezig zijn en of nader onderzoek nodig is in verband met de verantwoording van het plaatsgebonden risico en het groepsrisico. In onderstaande afbeelding 1.1 is een overzicht opgenomen van de locatie.



Afbeelding 1.1: Overzicht situatie (Bron: Pdokviewer)

2. Inventarisatie plangebied

Met behulp van de nationale risicokaart (www.risicokaart.nl) is een inventarisatie gedaan van risicovolle wegen, buisleidingen en/of inrichtingen nabij het bouwplan. In afbeelding 2.1 is een overzicht opgenomen van de risicobronnen nabij het plangebied met in blauw het plangebied en in geel de toekomstige rooilijn.



Afbeelding 2.1: Overzicht risicobronnen

Tabel 2.1: Overzicht risicobronnen

Nr	Locatie	Stofcategorie	Afstand tot bouwplan [m]	Invloedsgebied GR[m] ¹
1	Buisleiding Z-521-01 Gasunie buitendiameter 159 mm, werkdruk 40 bar	Aardgas	10	70
2	Buisleiding PPS buitendiameter 219 mm, werkdruk 60 bar	K1	65	29
3	Buisleiding rrp-l6; NV Rotterdam-Rijn Pijpleiding Maatschappij buitendiameter 610 mm, werkdruk 62 bar	K1	75	45
4	Buisleiding rrp-l9; NV Rotterdam-Rijn Pijpleiding Maatschappij buitendiameter 914 mm, werkdruk 43 bar	K1	80	45
5	Buisleiding A-531 Gasunie buitendiameter 457 mm, werkdruk 66,2 bar	Aardgas	100	240
6	Gasdrukregel-en meetstation Groenendijk 27	Aardgas	200	25

¹

Rapport t_NL.IMRO.0826>BSObuitengebied2018-VA01 van Pouderoyen en compagnons

² K1 betreft tot vloeistof verdichte brandbare gassen of vloeistoffen met een vlampunt lager dan 294 K (21 celsius) doch niet vallende in klasse 0.

Voor gasbuisleidingen bedraagt de afstand behorende bij een plaatsgebonden risico van 10-6 en het invloedsgebied 0 meter, op een beperkt aantal delen van de leidingen na (de ovals).

De belangrijkste wetgeving (inclusief onderliggende regels) is:

- Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi);
- Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt);
- Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb);
- Wet Veiligheidsregio's (Wvr).

Deze wetgeving is grotendeels gebaseerd op de Wet milieubeheer en de Wet ruimtelijke ordening. In de wet- en regelgeving wordt enige beleidsvrijheid gegeven om met de veiligheidsrisico's om te gaan. De gemeente Oosterhout heeft in 2017 een beleidsvisie externe veiligheid opgesteld waarin de gemaakte keuzes, hun onderlinge samenhang en de consequenties van deze keuzes aangegeven zijn om een verdergaande ruimtelijke scheiding tussen risicovolle activiteiten en te beschermen objecten te waarborgen.

Om individuele burgers tegen deze risico's te beschermen, moeten risicobronnen worden voorkomen. Als dat niet kan, moeten de risico's worden beperkt en beheerst door bronmaatregelen. Iedere aangewezen buisleiding moet in een bestemmingsplan zijn opgenomen. Tenslotte moet een vergunningenstelsel zijn opgenomen om te voorkomen dat activiteiten nabij de buisleiding plaatsvinden die de veiligheid en de werking van de leiding in gevaar kunnen brengen. Wettelijke veiligheidsafstanden zijn vastgesteld, waardoor er een minimale ruimtelijke scheiding ontstaat. Specifiek voor de buisleidingen is dat deze knelpuntenvrij opgeleverd zijn.

Ter plaatse van de weergegeven leidingen op de risicokaart, zie 2.1, is wettelijk een 5 meter brede risicozone aanwezig met uitzondering van de buisleiding voor gas waarvoor 4 m geldt. De 100 %-letaliteitsafstand voor de gasbuisleidingen bedraagt voor nr. 1 50 meter en voor nr. 5 110 meter. Ter plaatse van het perceel is direct nabij de Groenendijk een buisleiding (Z-521-01 van Gasunie) met een plaatsgebonden risicocontour aanwezig. Binnen deze contour is het risico op overlijden door een ongeval groter als bij de contour (PR 10-6). De kans op een zwaar ongeval binnen deze contour is 1 op een miljoen. Vanwege het gevaar op een explosie of fakkelbrand is het ongewenst om nieuwe kwetsbare objecten toe te staan binnen het invloedsgebied voor aardgas. In goed afgewogen, uitzonderlijke gevallen kan daarvan afgeweken worden. De beperkingen bij buisleidingen bij verspreide woningen met een beperkte omvang zijn niet zodanig dat de bouwmogelijkheden van (beperkt) kwetsbare objecten en overige bouwwerken daarvan grote hinder ondervinden.

Het bestemmingsplan voorziet in de realisatie van 1 woning (kwetsbaar object). De personendichtheid in het gebied zal uitgaande van de standaard personendichtheid (defaultwaarde) toenemen tot 2,4 in de nacht en 1,2 in de dag. Voor wat betreft het groepsrisico neemt de personendichtheid zeer beperkt toe (<1). Omdat de woning in het buitengebied ligt, mag worden aangenomen dat het bouwplan een te verwaarlozen bijdrage zal leveren op het groepsrisico. Tevens wordt de woning oostelijk op het perceel (buiten de risicocontour) gerealiseerd. Tevens heeft aanvullend overleg met de Gasunie plaatsgevonden. Gasunie heeft geen bezwaar tegen de voorgenomen nieuwbouw op het perceel Groenendijk 10 te Oosteind o.b.v. het aangeleverde planvoorstel met bebouwing oostelijk van de rooilijn. Echter in de uitvoering dient men rekening te houden met de volgende belangrijke onderwerpen:

- Het kruisen van de gastransportleiding i.v.m. aanvoer materialen door bouwverkeer. Wanneer dit onvermijdelijk is, dient opnieuw contact gelegd te worden met Gasunie over de voorwaarden.
- Het (op)nieuw aanleggen van infrastructuur t.b.v. gas, elektra en water.

3. Conclusie

Het plangebied Groenendijk 10 te Oosteind ligt in het buitengebied en omvat de realisatie van een enkele woning buiten de belemmeringenstrook van de buisleiding. De woning wordt zover mogelijk van de leiding (oostelijk op het perceel) gerealiseerd maar ligt nog binnen het invloedsgebied van de buisleiding (gas). In goed afgewogen, uitzonderlijke gevallen kan afgeweken worden van het verbod van bouwen van een kwetsbaar object binnen het invloedsgebied. Door in het bestemmingsplan de leidingstrook, aanvullende bouwregels en -mogelijkheden en de noodzaak van een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van (grondroerende) werkzaamheden en niet strijdig met de veiligheid zijnde, op te nemen, worden middels de planregels de belangen en het voorkomen van eventuele schade aan de buisleiding geborgd. De definitieve plantoetsing vindt plaats bij de vergunningsaanvraag waarbij ook opnieuw advies ingewonnen dient te worden bij de leidingbeheerder.