

Geuronderzoek 'omgekeerde werking' bij woningbouw

Hoge Dijk 82 te Oosterhout

Van Dun Advies BV

Dorpsstraat 54
5113 TE Ulicoten

Postel 8
5711 ET Someren

KvK 180 61 619

T. 013 519 94 58
F. 013 519 97 27

E. info@vandunadvies.nl
I. www.vandunadvies.nl

Opdrachtgever: Ordito BV
C. van Kuijk (contactpersoon opdrachtgever)
Nieuwstraat 87
5126 CC Gilze

Projectlocatie: Hoge Dijk 82, 4909 BN te Oosteind

Gemeente: Oosterhout

Projectnummer: 18325-001V

Datum: 26-11-2018

Opgesteld door: J.A. Vehof

Inhoudsopgave

1. Inleiding.....	3
2. Achtergrond en aanleiding.....	4
3. Berekening en resultaten	5
3.1 Wet geurhinder en veehouderij en Activiteitenbesluit	5
3.2 Toetsing afzonderlijke bedrijven	6
Geurbelasting meeste bepalende veehouderij	7
Conclusie afzonderlijke bedrijven	8
3.3 Achtergrondbelasting	8
3.4 Geurhinder	9
4. Conclusie	11
Bijlage 1: Situatieschets plangebied en ligging veehouderijen	12
Bijlage 2: Overzicht vergunde situaties veehouderijen (voorgond geurberekening).....	13
Bijlage 3: Rekenresultaten Groenstraat 4, Dongen	14
Bijlage 4: Geurcontouren Groenstraat 4, Dongen	16
Bijlage 5: Invoergegevens en rekenresultaten achtergrondbelasting.....	17
Bijlage 6: Verspreidingskaart achtergrondbelasting	21

1. Inleiding

Ordito BV heeft ons verzocht om voor een locatie aan de Hoge Dijk 82 te Oosterhout de omliggende geurcontouren in beeld te brengen. Op deze locatie is men voornemens om de huidige veehouderij te beëindigen en om te zetten naar een woonbestemming. Hierbij worden voormalige agrarische bebouwingen, inclusief de woning, gesloopt. Een nieuwe woning wordt teruggeplaatst.

Om dit plan te kunnen realiseren zal er een planologische procedure worden opgestart. Hiervoor dient inzichtelijk te worden gemaakt of de realisatie van de woning invloed heeft op de ontwikkelingsmogelijkheden van de agrarische bedrijvigheid in de nabije omgeving en of er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat als gevolg van veehouderijen in de omgeving. In de nabijheid van het plangebied zijn een aantal veehouderijen gevestigd.

Gezien de verschillende activiteiten die in de nabijheid van de nieuw te bouwen woning plaats vinden, is het zeer waarschijnlijk dat eventuele overige geurbronnen, zoals verkeer, industrieën en andere (huishoudkundige) bronnen in geringe hoeveelheid aanwezig zijn. Bij onderhavige berekening zijn deze bronnen derhalve niet meegenomen. De berekeningen zijn enkel gebaseerd op de geurhinder welke ontstaat vanuit agrarische bedrijven.

Het plangebied is gelegen tegen de grens met de gemeente Dongen. Derhalve dient er rekening gehouden te worden met het geurbeleid van zowel Oosterhout als Dongen. Een overzicht van het plangebied aan de Hoge Dijk is te vinden in bijlage 1.

2. Achtergrond en aanleiding

In het kader van een goede ruimtelijke ordening dienen bestemmingsplannen onder andere de toets op omgekeerde werking beoordeeld worden. Dit zijn met name bestemmingsplannen waarin locaties voor woningbouw of recreatie en toerisme worden vastgelegd. Onderhavig rapport zal onderdeel uitmaken van een dergelijk plan. Bij besluitvorming omtrent het wijzigen van een bestemmingsplan moet worden bepaald of sprake is van een goede ruimtelijke ordening en of het plan niet in strijd is met het recht. Ten behoeve van een zorgvuldige besluitvorming moet worden nagegaan of een partij onevenredig in haar belangen wordt geschaad; de rechtspositie van de betrokkenen moet worden gehandhaafd. Hierbij dient voor de bescherming van de belangen van derden in eerste instantie worden uitgegaan van de maximaal planologische rechten.

Een van de onderdelen waarop in de omgekeerde werking getoetst moet worden is het aspect geur, in dit geval de geur afkomstig van veehouderijen. Het in dit rapport gebruikte toetsingskader komt voort uit de regels van de Wet geurhinder en veehouderij en het Activiteitenbesluit milieubeheer.

Wet geurhinder en veehouderij

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) schrijft voor op welke wijze een bevoegd gezag de geurhinder vanwege dierenverblijven moet beoordelen indien een veehouderij een omgevingsvergunning activiteit milieu aanvraagt.

Indirect heeft de Wgv ook consequenties voor de totstandkoming van geurgevoelige objecten en dus voor de ruimtelijke ordening, dit is de genoemde 'omgekeerde werking' voor het aspect geur. De reden hiervoor is duidelijk: een geurnorm is bedoeld om mensen te beschermen tegen overmatige geurhinder, omgekeerd moet een bevoegd gezag dan ook niet toestaan dat mensen zichzelf blootstellen aan die overmatige hinder.

Voor wat betreft geurhinder van veehouderijen betekent dit dat de volgende aspecten in ogenschouw moeten worden genomen:

- a) Is ter plaatse een goed woon- en verblijfsklimaat gegarandeerd?
- b) Wordt er een onevenredige inbreuk gemaakt op de mogelijkheden voor bedrijfsontwikkeling van de betrokken veehouderijen?

Activiteitenbesluit milieubeheer

Voor kleinere bedrijven, welke niet vallen onder vergunningsplicht, is het Activiteitenbesluit milieubeheer van toepassing. Ook binnen dit Activiteitenbesluit zijn dezelfde regels opgenomen omtrent het voorkomen, dan wel beperken, van overlast door geur. Afhankelijk van de bedrijfsomvang geldt de Wgv of het Activiteitenbesluit.

In dit onderzoeksrapport wordt onderzocht of onderhavig plan voldoet aan de normen van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Hiermee wordt tevens aangetoond of er geen sprake is van een onevenredige inbreuk op de mogelijkheden voor bedrijfsontwikkeling van de betrokken veehouderijen.

3. Berekening en resultaten

3.1 Wet geurhinder en veehouderij en Activiteitenbesluit

De Wet geurhinder en veehouderij maakt buiten een concentratiegebied, daar waar onderhavige locatie gelegen is, onderscheid in geurgevoelige objecten (GGO) binnen de bebouwde kom en buiten de bebouwde kom en of betrokken bedrijven wel of geen dieren houden waarvoor geuremissiefactoren zijn vastgesteld. De toegestane geurbelasting op een geurgevoelig object, binnen de bebouwde kom, mag in beginsel niet meer bedragen dan 2 odour units (Ou_e). De toegestane geurbelasting op een geurgevoelig object, buiten de bebouwde kom, mag in beginsel niet meer bedragen dan 8 odour units (Ou_e). Indien geen dieren worden gehouden waarvoor een geuremissiefactor is vastgesteld en derhalve geen geurbelasting kan worden bepaald gelden vaste afstanden. Ook hier is er onderscheid tussen binnen en buiten de bebouwde kom. Daarnaast gelden voor voormalige bedrijfswoningen van agrarische bedrijven eveneens vaste afstanden. Dit zijn afstanden waarbinnen geen ontwikkelingen plaats mogen vinden. Dit is ongeacht of er in de omgeving dieren gehouden worden met geuremissiefactoren. De nieuw te bouwen woning wordt buiten de bebouwde kom gerealiseerd.

Wanneer een gemeente afwijkende normen wil hanteren voor de vergunningverlening, moet er veel worden geregeld. Op basis van een opgestelde gebiedsvisie waarin de gewenste ruimtelijke ontwikkeling van het gebied wordt beschreven en wordt gekoppeld aan een beoordeling van de geurbelasting van het gebied. De afwijkende normen moeten vervolgens in een verordening worden vastgelegd.

De gemeente Oosterhout heeft op 24 januari 2017 de 'Verordening Geurhinder en veehouderij gemeente Oosterhout 2016' vastgesteld. Hierin is in afwijking van de wettelijke bepalingen in artikel 4, eerste lid Wgv (en artikel 3.117, eerste lid Activiteitenbesluit) een andere afstand opgenomen. De te hanteren afstand tussen GGO en een bestaand dierenverblijf zonder emissiefactor (ef) is ten minste:

- 50 meter indien het GGO is gelegen in de bebouwde kom, en;
- 25 meter indien het GGO is gelegen buiten de bebouwde kom.

Deze bepalingen worden beoordeelt in onderhavig onderzoek.

De gemeente Dongen heeft geen geurverordening vastgesteld en is tevens gelegen in een concentratiegebied. Hiervoor gelden hogere geurnormen. De vaste afstanden blijven onveranderd. In tegenstelling tot de gemeente Dongen is de nieuw te bouwen woning gelegen binnen de gemeente Oosterhout. Deze gemeente ligt niet binnen een concentratiegebied en derhalve gelden lagere normen voor deze woning.

Eerder is aangegeven dat voor voormalige bedrijfswoningen van agrarische bedrijven eveneens vaste afstanden gelden, ongeacht of er in de omgeving dieren gehouden worden met geuremissiefactoren. Dit geldt tevens indien er sprake is van sloop van gebouwen en herbouw van de woning. Dit op basis van artikel 14, tweede en derde lid van de Wet.

Daar locatie aan de Hoge Dijk 82 een dergelijke woning behorende bij een voormalige veehouderij betreft geniet de woning geen wettelijke bescherming op de berekende voorgrondgeurbelasting. Deze woning heeft dus geen invloed, lees beperking, op de omliggende bedrijven waar dieren worden gehouden met geuremissiefactoren indien er wordt voldaan aan de vaste afstanden. Deze afstanden komen overeen met de afstanden opgenomen in Tabel 1.

Activiteitenbesluit

In lijn met de bepalingen uit de Wgv zijn de genoemde normen voor geurbelasting en vaste afstanden overeenkomstig opgenomen in het Activiteitenbesluit, artikelen 3.115 tot en met 3.121. Met de vastgestelde geurverordening zijn ook de vaste afstanden uit het Activiteitenbesluit (AB) gewijzigd.

Gemeentelijk beleid omtrent ruimtelijke plannen

De gemeente Oosterhout hanteert bij ruimtelijke plannen, zoals bestemmingsplannen en omgevingsvergunning planologische afwijking, naast de wettelijke kaders en de vastgestelde geurverordening, aanvullende regels omtrent de geurbelasting. In het kader van een goede ruimtelijke ordening hanteert de gemeente Oosterhout als richtwaarden voor een goed woon- en leefklimaat een voorgrondgeurbelasting van 3 Ou_e en een achtergrondgeurbelasting van 6,5 Ou_e. Deze regels zijn door de gemeente Oosterhout niet opgenomen in visies of verordeningen.

Samenvatting te hanteren normen:

Tabel 1: Samenvatting te hanteren normen:

Ligging en aard GGO	Afstandseis/norm	Waarde
Wgv/AB		
Buiten bebouwde kom — met ef*	Norm Wgv/AB	8 Ou _e
Buiten bebouwde kom — zonder ef	Afstand	50 meter
Buiten bebouwde kom	Afstand gevel	25 meter
Voormalig veehouderij**	Afstand	50 meter
<i>Geurverordening gemeente Oosterhout</i>		
Buiten bebouwde kom — zonder ef	Afstand	25 meter
<i>Geurbelasting gehanteerd door gemeente Oosterhout bij ruimtelijke plannen t.b.v. Woon- en leefklimaat.</i>		
Buiten bebouwde kom – voorgrond	Norm	3 Ou _e
Buiten bebouwde kom – achtergrond	Norm	6,5 Ou _e

*) ef = emissiefactor (dieren met een geuremissiefactor waardoor de geurbelasting berekend kan worden)

**) = woningen die vallen onder de werking van artikel 14, lid 2 en 3 Wgv.

Voor het toetsen van de geurbelasting en/of geuraafstand op de nieuwe woning wordt uitgegaan de omgekeerde werking dus zowel de vaste afstanden, geurbelasting van de meeste bepalende veehouderij (in het kader van een goed woon-leefklimaat) als de achtergrondbelasting.

3.2 Toetsing afzonderlijke bedrijven

Bij berekening aan de omgekeerde werking wordt de contour op basis van de geldende geurnorm binnen de gemeente Oosterhout, daar het plangebied onder dit geurbeleid valt, gebaseerd op de vergunde situatie van agrarische bedrijven in de omgeving. In onderstaand schema staan de agrarische bedrijven binnen een straal van circa 1 kilometer van het plangebied weergegeven. Andere veehouderijen zijn op een grotere afstand gelegen of hebben een dermate lage geuremissie dat deze geen invloed op het plangebied hebben.

De veehouderijen zijn gelegen in de verschillende windrichtingen van het plangebied.

Tabel 2: Overzicht veehouderijen

Adres	Type agrarisch bedrijf	Bijzonderheden
<i>Gemeente Oosterhout</i>		
Heikantsestraat 17	Rundveehouderij	
Berkenstraat 12	Voormalige veehouderij	Bedrijf is beëindigd
Berkenstraat 13	Voormalige veehouderij	Bedrijf is beëindigd
Griendsteeg 15-17	Rundveehouderij	Varkenshouderij is reeds beëindigd
Hoge Dijk 54	Rundveehouderij	
<i>Gemeente Dongen</i>		
Groenstraat 4	Varkenshouderij	Deelnemer stoppersregeling Beh per 1-1-2020**
Laagstraat 30	Voormalige veehouderij	Bedrijf is beëindigd, herziening bestemmingsplan vastgesteld
Laagstraat 48	Gemengd bedrijf	Rundvee, geiten en pluimvee aanwezig

**) Op basis van het gedoogbeleid zoals neergelegd in het Actieplan en het Beleidsdocument stoppersregeling Actieplan Ammoniak Veehouderij kunnen bedrijven meedoen aan de zogenoemde stoppersmaatregel, in afwijking van het Besluit emissiearme huisvesting (Beh). Dit houdt in dat tot 1-1-2020 het bedrijf nog kunnen voortzetten, zonder dat zij hoeven te investeren in nieuwe stallen of ingrijpende stalaanpassingen. Voorwaarde is wel dat zij

vanaf 1 januari 2013 met andere maatregelen een even grote emissiereductie realiseren als wanneer emissiearme stalsystemen zouden worden toegepast om aan de emissie-eisen van het Beh te voldoen.

Vaste afstanden o.g.v. artikel 14 Wgv / artikel 3.116, lid 1 en 3.117 AB

Voor alle veehouderij bedrijven dient de vaste afstand gehanteerd te worden, zoals vastgelegd in artikel 14 Wgv dan wel de artikelen 3.116, lid 1 en 3.117 AB. De vaste afstand is buiten de bebouwde kom, 50 meter.

Daarnaast geldt er een vaste afstand op basis van artikel 5 Wgv, buitenzijde dierenverblijf versus geurgevoelig object, 25 meter voor bedrijven gelegen buiten de bebouwde kom. Dit is in het AB opgenomen in artikel 3.119.

Tabel 3: Overzicht vaste afstanden

Veehouderij	Afstand (m) conform tabel 1	Werkelijke afstand (m) t.o.v. nieuw bouwvlak Hoge Dijk 82
Heikantsestraat 17	50	778
Griendsteeg 15-17	50	995
Hoge Dijk 54	50	522
Groenstraat 4	50	546
Laagstraat 48	50	388

De gemeten afstanden tussen de veehouderijen en het bouwvlak van het geurgevoelig object overschrijden de afstanden ruimschoots. Derhalve kan geconcludeerd worden het plangebied buiten de vaste afstanden zoals de geurverordening en de Wgv/AB deze voorschrijft ligt. In bijlage 1 is een overzichtstekening opgenomen met de ligging van de veehouderij ten opzichte van het plangebied. De ontwikkeling heeft derhalve geen invloed op de ontwikkelingsmogelijkheden van de veehouderijen in de omgeving.

Geurbelasting meeste bepalende veehouderij

Voor de bedrijven waar dieren gehouden worden waar bij ministeriële regeling geuremissies zijn vastgesteld, in dit geval alleen het bedrijf aan de Groenstraat 4 waar varkens worden gehouden, gelden aldus vaste afstanden. Deze afstanden zijn reeds beoordeeld in voorgaande sub-paragraaf.

In het kader van een goed woon- en leefklimaat dient echter bepaald te worden of de geurbelasting op de voorgrond een bepalende factor is bij de afweging. Hiervoor geldt derhalve dat voor veehouderijen waar dieren worden gehouden met geuremissies berekend moet worden wat de voorgrond geurbelasting is op het geurgevoelig object. In deze sub-paragraaf wordt deze berekening beschreven. De afweging in het kader van een goed woon- en leefklimaat vindt plaats in paragraaf 3.4.

Binnen de straal van 1 kilometer is maar één veehouderij gelegen waar dieren worden gehouden met geuremissies. Dit is de veehouderij aan de Groenstraat 4 te Dongen. De geurcontour van dit bedrijf, gebaseerd op het principe van 'omgekeerde werking', wordt berekend met het programma 'V-stacks-Gebied'. In bijlage 1 is een situatietekening opgenomen met de afstand tot deze (en andere) veehouderij(en). Ook is de vergunde situatie van de veehouderij aan de Groenstraat 4 weergegeven in bijlage 2. Deze gegevens zijn gecontroleerd op basis van de laatst verleende vergunning.

De geurcontour van de veehouderij moet in beginsel worden berekend vanaf de rand van het bouwvlak. Hiermee worden de vergunde rechten van de veehouder gerespecteerd. Uitgaan van de randen van het bouwvlak is in lijn met bestaande jurisprudentie waaruit volgt dat de veehouder het recht heeft om overal op zijn bouwvlak te bouwen.

Een uitzondering hierop doet zich voor in situaties waar de veehouderij als gevolg van de ligging van andere gevoelige objecten zijn bouwvlak geheel of gedeeltelijk niet meer kan benutten. Aangezien voor de Groenstraat 4 zich in de omgeving van dit bedrijf op kortere afstand geurgevoelige object bevinden zijn deze meer beperkend voor de ontwikkelingsmogelijkheden van het bedrijf. Hierdoor mag er, in afwijking van het bovenstaande, gerekend worden met de werkelijke situatie. Dat is dan de maximale planologische situatie.

Voor de locatie aan de Groenstraat 4 zijn de stallen individueel bepaald. De invoergegevens zijn afkomstig van de vigerende vergunning, thans vallend onder het Activiteitenbesluit (AB), van de Groenstraat 4 d.d. 18 februari 1997.

In de bijlage 3 zijn de rekenresultaten van de belasting van de veehouderij aan de Groenstraat 4 weergegeven. In onderstaande tabel staan de verschillende geurbelastingen in $\text{Ou}_\text{e}/\text{m}^3$ op de rekenpunten schematisch weergegeven. Deze berekening zijn uitgevoerd met het programma V-Stacks Gebied.

Tabel 4: Overzicht rekenresultaten voorgrondbelasting, Groenstraat 4

Nummer berekening	Geurnorm ruimtelijke plannen Oosterhout	Berekende belasting Groenstraat 4, conform vergunning 18-02-1997
1	3,0	0,581
2	3,0	0,587
3	3,0	0,596
4	3,0	0,584
5	3,0	0,607
6	3,0	0,618
7	3,0	0,638
8	3,0	0,628
9	3,0	0,635
10	3,0	0,635
11	3,0	0,626
12	3,0	0,597

In bijlage 4 is een situatietekening, waarop de geurcontouren vanuit de veehouderij weergegeven is, toegevoegd.

Uit de berekening blijkt dat ter plaatse van de rekenpunten de geurnorm van 3 $\text{Ou}_\text{e}/\text{m}^3$ voor ruimtelijke plannen binnen de gemeente Oosterhout niet wordt overschreden door het agrarisch bedrijf aan de Groenstraat 4.

Conclusie afzonderlijke bedrijven

Op basis van de geldende wet- en regelgeving liggen alle veehouderijen op meer dan 50 meter van het plangebied. Derhalve vindt er geen overbelasting van geur plaats op de geplande woning. Daarnaast is bekeken of de veehouderij aan de Groenstraat 4 zorgt voor een overschrijding van de richtlijn van de gemeente Oosterhout in het kader van ruimtelijke plannen. Hiervan is geen sprake. Derhalve kan geconcludeerd worden dat geur van de afzonderlijke bedrijven geen belemmering vormen voor de beoogde ontwikkeling.

Anderzijds heeft de realisatie van de woning ook geen invloed op de ontwikkelingsmogelijkheden van de veehouderijen in de omgeving van het plangebied daar deze de ontwikkelingsmogelijkheden onveranderd blijven dan wel dat de betrokken bedrijven al beperkt worden door overige, dichterbij gelegen, geurgevoelige objecten.

3.3 Achtergrondbelasting

Onder de achtergrondbelasting wordt de geurbelasting verstaan als gevolg van de veelheid aan veehouderijen in de omgeving van een geurgevoelig object. De achtergrondbelasting van de omliggende veehouderijen op het plangebied wordt tevens berekend met het programma V-stacks Gebied. Voor deze berekening zijn de bestandgegevens van het Web-BVB gebruikt in dit geval van 20-11-2018. Voor de veehouderij aan de Groenstraat 4, die in voorgaande paragraaf is betrokken bij de bepaling van de voorgrond geurbelasting zijn de werkelijke emissiepunten opgenomen. Op basis van deze gegevens is met behulp van het programma V-stacks Gebied de achtergrondbelasting op het plangebied in kaart gebracht. In een straal van 2 km rondom het plangebied zijn 28 agrarische bedrijven gelegen waar op 10 bedrijven dieren worden gehouden waarbij geuremissies vrijkomen.

Bij agrarische bedrijven waar enkel dieren worden gehouden zonder geuremissiefactor (melkrundvee, paarden e.d.) is de vaste afstand van toepassing. Het plangebied is, zoals beschreven in paragraaf 3.2, buiten deze vaste afstanden gelegen.

De invoergegevens en rekenresultaten voor de locatie zijn in bijlage 5 toegevoegd. De achtergrondbelasting, zie tabel 5, ter plaatse van de woning bedraagt maximaal $1,137 \text{ Ou}_e/\text{m}^3$. In bijlage 6 is tevens de verspreiding inzichtelijk gemaakt. Hieruit blijkt dat de grootste bijdrage afkomstig is van het bedrijf aan de Groenstraat 4.

In paragraaf 3.1 is aangegeven dat de gemeente voor ruimtelijke plannen een norm van $6,5 \text{ Ou}_e/\text{m}^3$ hanteert voor de achtergrond geurbelasting. De berekende achtergrond geurbelasting van $1,137 \text{ Ou}_e/\text{m}^3$ is lager dan de te hanteren norm. Derhalve wordt hieraan voldaan.

3.4 Geurhinder

De te verwachten geurhinder bij omgekeerde werking wordt bepaald voor de bestaande situatie. De geurhinder wordt bepaald uitgaande van de achtergrondbelasting en voorgrondbelasting van het gebied.

Met de voorgrondbelasting wordt de geurbelasting bedoeld van die veehouderij (de dominante veehouderij) welke de grootste geurbelasting bij het geurgevoelig object veroorzaakt, hetzij omdat het een grote veehouderij betreft, hetzij omdat de veehouderij dicht bij het geurgevoelig object is gelegen. De achtergrondbelasting is berekenend zoals beschreven in voorgaande paragraaf.

In onderstaande tabel 5 is de achtergrondbelasting en voorgrondbelasting van de meest invloedrijke veehouderij in de omgeving weergegeven, te weten de veehouderij aan de Groenstraat 4 te Dongen.

Tabel 5: Overzicht percentage geurgehinderden

Rekenpunt	Achtergrond-belasting	Helft van de Achtergrond-belasting	Voorgrond-belasting	Meest bepalende belasting	Percentage geurgehinderde	Milieukwaliteit
1	1,092	0,546	0,581	Voorgrond	4%	Zeer goed
2	1,081	0,5405	0,587	Voorgrond	4%	Zeer goed
3	1,089	0,5445	0,596	Voorgrond	5%	Zeer goed
4	1,094	0,547	0,584	Voorgrond	4%	Zeer goed
5	1,094	0,547	0,607	Voorgrond	5%	Zeer goed
6	1,095	0,5475	0,618	Voorgrond	5%	Zeer goed
7	1,102	0,551	0,638	Voorgrond	5%	Zeer goed
8	1,132	0,566	0,628	Voorgrond	5%	Zeer goed
9	1,137	0,5685	0,635	Voorgrond	5%	Zeer goed
10	1,13	0,565	0,635	Voorgrond	5%	Zeer goed
11	1,115	0,5575	0,626	Voorgrond	5%	Zeer goed
12	1,096	0,548	0,597	Voorgrond	5%	Zeer goed

Bij het bepalen van de geurhinder geldt als vuistregel dat de voorgrondbelasting maatgevend is indien deze tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting. Bijvoorbeeld, punt 1 heeft een achtergrondbelasting van $1,092 \text{ Ou}_e/\text{m}^3$. De helft hiervan is $0,546 \text{ Ou}_e/\text{m}^3$. $0,546 \text{ Ou}_e/\text{m}^3$ is minder dan de berekende voorgrondbelasting van $0,581 \text{ Ou}_e/\text{m}^3$ en derhalve is de voorgrondbelasting de meest bepalende belasting. Zoals blijkt uit bovenstaande tabel is de voorgrondbelasting ter plaatse van alle rekenpunten de meest bepalende.

PRA Odournet BV heeft in opdracht van het ministerie van VROM de relatie tussen geurbelasting en geurhinder onderzocht. Aan de hand van de meest bepalende belasting is het percentage geurgehinderde berekend. Ter plaatse van de rekenpunt 7 en verschillende andere punten is het

percentage geurgehinderde het hoogst (5%). Het RIVM hanteert bij haar milieuraapportages voor het aspect geurhinder onderstaande milieukwaliteitscriteria:

Milieukwaliteit - Niet concentratiegebied			
Milieukwaliteit	Geurgehinderden (%)	Achtergrond (<i>O_{Ue}</i>)	Voorgond (<i>O_{Ue}</i>)
Zeer goed	<5	0 - 1,7	0 - 0,7
Goed	5 - 10	1,7 - 3,9	0,7 - 1,7
Redelijk goed	10 - 15	3,9 - 6,8	1,7 - 3,0
Matig	15 - 20	6,8 - 9,8	3,0 - 4,6
Tamelijk slecht	20 - 25	9,8 - 14,5	4,6 - 6,5
Slecht	25 - 30	14,5 - 19,6	6,5 - 8,8
Zeer slecht	30 - 35	19,6 - 25,9	8,8 - 11,6
Extreem slecht	35 - 40	25,9 - >	11,6 - >

Bron: GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002)

Geconcludeerd kan worden dat de huidige geurbelasting in overgrote deel van het plangebied binnen een milieukwaliteit valt welke aangemerkt kan worden als 'Zeer goed'.

De gemeente Oosterhout heeft een geurverordening vastgesteld waar geen nadere bepalingen zijn opgenomen omtrent geurnormen. Wel hanteren zij voor ruimtelijke plannen normen van 3 O_{Ue}/m^3 voor de voorgrondbelasting en 6,5 O_{Ue}/m^3 voor de achtergrondbelasting. Wanneer er bekeken wordt welke relatie de bepalende norm, dus de voorgrondbelasting, 3,0 O_{Ue}/m^3 heeft tot geurhinder is het percentage geurgehinderden maximaal 15%. Het plangebied valt ruim binnen deze norm en milieukwaliteit welke aangegeven is voor de woning en er is derhalve sprake van een goed woon- en leefklimaat.

Bovenstaande conclusies zijn gebaseerd op de Handreiking 'Wet geurhinder en veehouderij', april 2017 Infomil.

4. Conclusie

In het voorgaande hoofdstukken zijn de vaste afstanden en geurberekeningen uitgevoerd voor de locatie aan de Hoge Dijk 82 te Oosterhout ten opzichte van de omliggende veehouderijen. Uit deze toetsing kan geconcludeerd worden dat de gewenste woning zowel buiten de vaste afstanden van omliggende veehouderijen als binnen de wettelijke geurcontouren van het omliggende agrarische bedrijven is gelegen. Op basis van het door de gemeente gehanteerde normen voor de voorgrond- en achtergrondbelasting is het bedrijf niet gelegen in de voorgrond geurcontour van de Groenstraat 4 te Dongen en ligt de berekende waarden ruim onder de norm voor de achtergrondbelasting.

De vergunde rechten van alle agrarische bedrijven in de omgeving worden gerespecteerd en er vindt geen inbreuk op de mogelijkheden voor uitbreiding plaats daar er voor dit bedrijf geurgevoelige objecten korter bij zijn gelegen waardoor deze meer beperkend zijn.

Ter plaatse van de nieuwe woning is er sprake van een gebied met een 'zeer goed' woon- en leefklimaat. Met een percentage van 5 % geurgehinderden is in vergelijking met de maximale geurbelasting, te weten $3 \text{ Ou}_e/\text{m}^3$ en 15% geurgehinderden op de voorgrond, geen overschrijding van de waarde. Er is dus sprake van een goed woon- en leefklimaat.

Uit voorgaande blijkt dat, mede gebaseerd op de Handreiking 'Wet geurhinder en veehouderij', april 2017 Infomil, de gewenste ontwikkelingen aanvaardbaar zijn en omliggende bedrijven geen beperkingen verdere ondervindt. Het voldoet derhalve aan de Wet geurhinder en veehouderij en het Activiteitenbesluit. Het woon- en leefklimaat is derhalve aanvaardbaar.

Bijlage 1: Situatieschets plangebied en ligging veehouderijen

Situatietekening

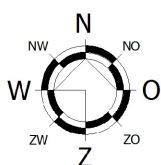


Legenda

- Veehouderijen - 2 km
- Straal 2 km
- Staal 1 km
- Vaste afstand - 50 meter

Verbeelding Hoge Dijk 82

- Plangebied
- ▲ ▲ Functieaanduiding
- Bouwvlak
- Agrarisch met waarden
- Wonen



1:30.000

0 250 500 750 1000 m



Bijlage 2: Overzicht vergunde situaties veehouderijen (voorgrond geurberekening)

Tabel 6: Overzicht dieraantallen en geuremissie Groenstraat 4, Dongen o.b.v. vergunning 18-02-1997

Stal nr.	Huisvestingssysteem		Dier- categorie	Aantal dieren	Aantal dier- plaatsen	Geur (OU _E /s)	
	Code	Houderij/hoktype				OU _E /s /dier	Totaal OU _E /s
1	D 1.2.100	Overige huisvestingsystemen	kraamzeugen (incl. biggen tot spenen)	44	48	27,90	1.227,60
1	D 1.1.100	overige huisvestingssystemen	biggenopfok (gespeende biggen)	280	300	7,80	2.184,00
1	D 1.1.100	overige huisvestingssystemen	biggenopfok (gespeende biggen)	590	640	7,80	4.602,00
2	D 1.3.100	overige huisvestingssystemen, groepshuisvesting	guste en dragende zeugen	85	92	18,70	1.589,50
2	D 1.2.6	ondiepe mestkelders met mest- en w aterkanaal (voormalig Groen Label BB 95.12.032)	kraamzeugen (incl. biggen tot spenen)	52	56	27,90	1.450,80
2	D 1.1.4.1	oppervlak mestkanaal maximaal 0,13 m ² per big (Groen Label BB 96.03.033V2)	biggenopfok (gespeende biggen)	295	320	5,40	1.593,00
2	D 1.3.100	overige huisvestingssystemen, groepshuisvesting	guste en dragende zeugen	240	257	18,70	4.488,00
2	D 3.100	overige huisvestingssystemen	opfokzeugen	18	20	23,00	414,00
2	D 2.100	overige huisvestingssystemen	dekberen, 7 maanden en ouder	2	2	18,70	37,40
						totaal OU_E/s	17.586,3

Bijlage 3: Rekenresultaten Groenstraat 4, Dongen

Naam van de berekening: **Voorgond geurbelasting Groenstraat 4**

Gemaakt op: 11-21-2018 14:38:17

Rekentijd: 0:04:14

Naam van het gebied: 18325-001V_Ordito, Hoge Dijk 82 Oosterhout

Berekende ruwheid: 0,37 m

Meteo station: Eindhoven

Rekenuren: 20 %

Bronbestand: F:\Onze Documenten\ArcGIS\18325\001 - Geuronderzoek omgekeerde werking\Geurberekening\Groenstraat 4\Bronnen_Groenstraat4 _EP.dat

Receptorbestand: F:\Onze Documenten\ArcGIS\18325\001 - Geuronderzoek omgekeerde werking\Geurberekening\Groenstraat 4\GGO_groenstraat4.dat

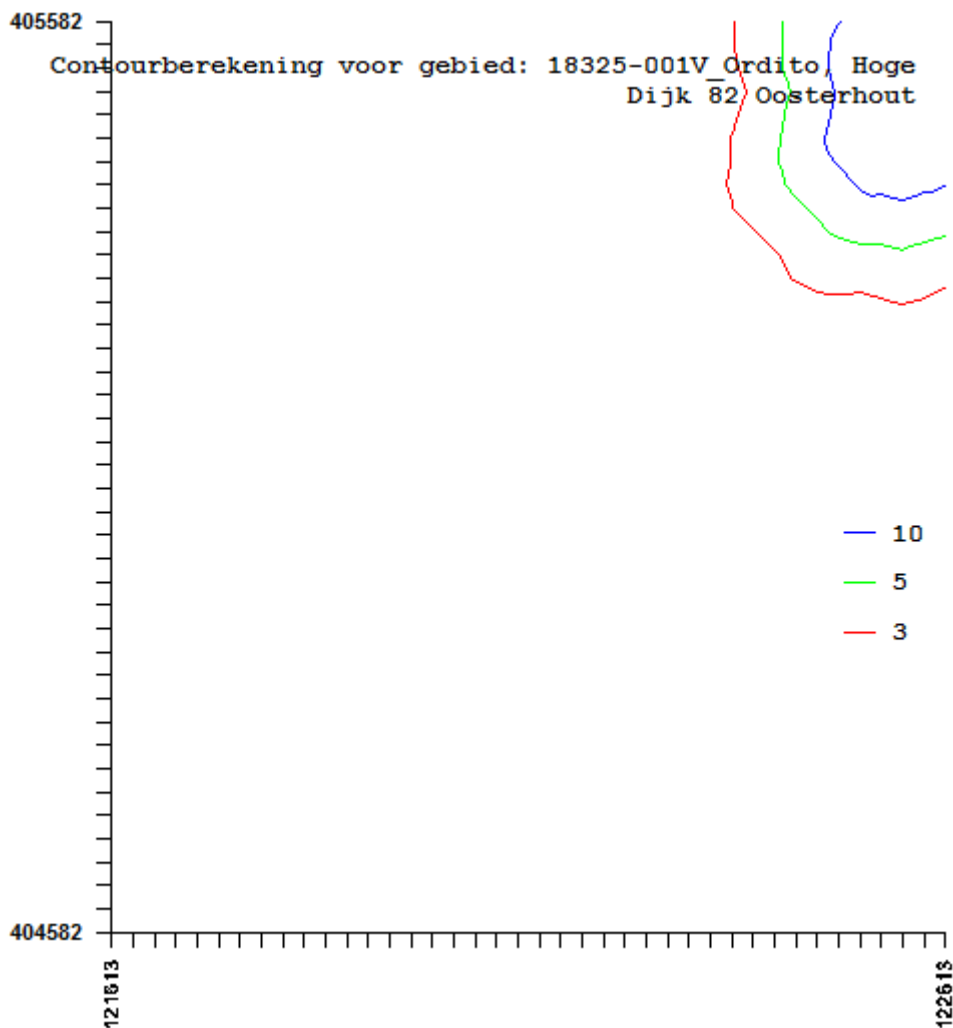
Resultaten weggeschreven in: F:\Onze Documenten\ArcGIS\18325\001 - Geuronderzoek omgekeerde werking\Geurberekening\Groenstraat 4

Rasterpunt linksonder x: 121613 m

Rasterpunt linksonder y: 404582 m

Gebied lengte (x): 1000 m , Aantal gridpunten: 40

Gebied breedte (y): 1000 m , Aantal gridpunten: 40



Bronbestand bedrijf A (Groenstraat 4, Dongen)

BronbestandbedrijfA

IDNR	X_COORD	Y_COORD	ST- hoogte	GemGeb H	ST- diam	ST- uittree	E- Vergund	E- maxVerg
242951	122574	405503	4	3.69	0.38	4	9603	9603
242952	122569	405475	4.2	3.69	0.42	4	7983	7983

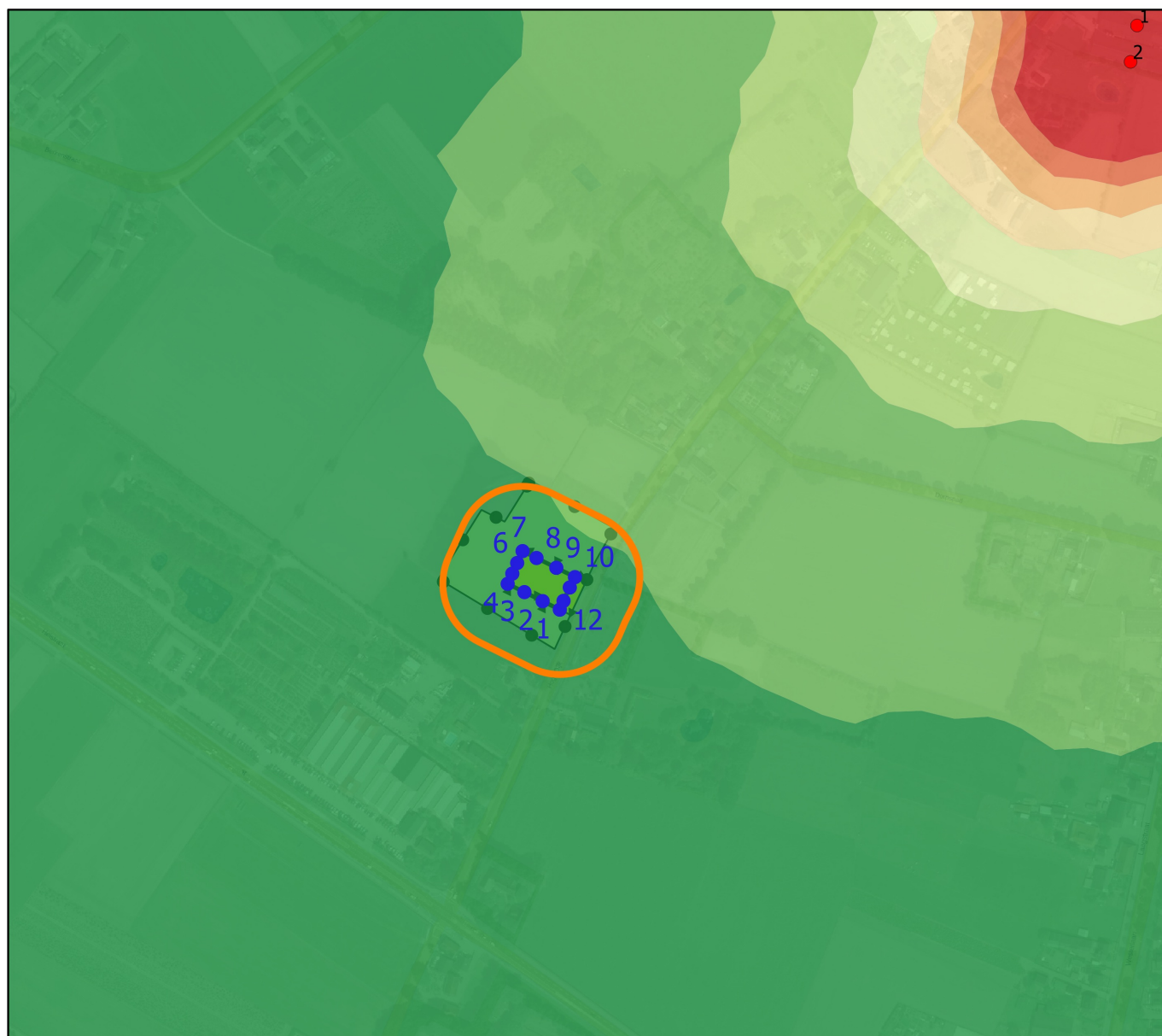
Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend

RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]
1	122129.0	405053.0	3.000	0.581
2	122116.0	405059.0	3.000	0.587
3	122101.0	405066.0	3.000	0.596
4	122089.0	405073.0	3.000	0.584
5	122092.0	405080.0	3.000	0.607
6	122096.0	405089.0	3.000	0.618
7	122100.0	405098.0	3.000	0.638
8	122111.0	405092.0	3.000	0.628
9	122126.0	405085.0	3.000	0.635
10	122140.0	405078.0	3.000	0.635
11	122136.0	405070.0	3.000	0.626
12	122132.0	405059.0	3.000	0.597

Bijlage 4: Geurcontouren Groenstraat 4, Dongen

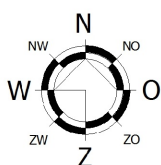
Voor alle contourkaarten geldt dat deze zijn opgenomen om de verschillende contouren zichtbaar te maken. De beoordeling is uitgevoerd naar aanleiding van de berekende waarden. Deze berekende waarden zijn derhalve leidend.

Voorgond geurberekening Groenstraat 4



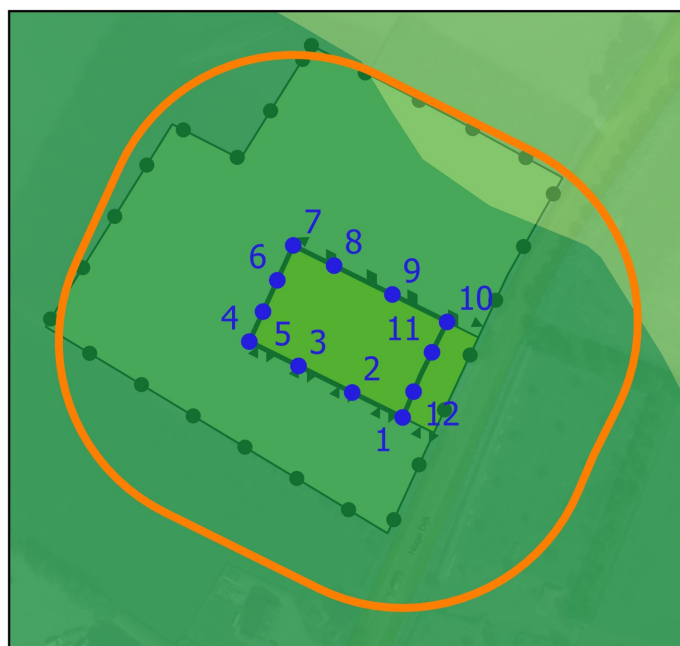
Legenda

- GGO
- Bronnen Groenstraat 4
- Verbeelding Hoge Dijk 82
- Plangebied
- ▲ ▼ Functieaanduiding
- Bouwvlak
- Agrarisch met waarden
- Wonen



Voorgond geurcontour

- Zeer goed - 0 - 0.7 Oue
- Goed - 0.7 - 1.7 Oue
- Redelijk goed - 1.7 - 3.0 Oue
- Matig - 3.0 - 4.6 Oue
- Tamelijk slecht - 4,6 - 6.5 Oue
- Slecht - 6.5 - 8,8 Oue
- Zeer slecht - 8.8 - 11.6 Oue
- Extreem slecht - 11.6 - > Oue



1:5.000

0 50 100 150 200 250 m



Bijlage 5: Invoergegevens en rekenresultaten achtergrondbelasting

IDNR	X_COORD	Y_COORD	ST-hoogte	Gem GebH	ST-diam	ST-uitree	E-Vergund	E-maxVerg				
242951	122574	405503	4	3.69	0.38	4	9603	9603	Groenstraat	4	5102PA	DONGEN
242952	122569	405475	4.2	3.69	0.42	4	7983	7983	Groenstraat	4	5102PA	DONGEN
0	0	0	0	0	0	0	0	0				
29051	117565	400737	6	6	0.5	4	0	0	Baarschotsestraat	15	4849BJ	DORST
29054	117792	400458	6	6	0.5	4	0	0	Baarschotsestraat	28	4849BL	DORST
29055	118508	400186	6	6	0.5	4	0	0	Rijksweg	161	4849BN	DORST
29056	118066	400196	6	6	0.5	4	0	0	Rijksweg	106	4849BR	DORST
29059	118203	399860	6	6	0.5	4	0	0	Bavelstraat	21	4849PR	DORST
29060	118236	400046	6	6	0.5	4	0	0	Bavelstraat	7A - 9	4849PR	DORST
29061	117788	399736	6	6	0.5	4	22036	22036	Bavelstraat	24	4849PS	DORST
29062	117676	399637	6	6	0.5	4	0	0	Bavelstraat	30	4849PS	DORST
29063	118147	400112	6	6	0.5	4	6817	6817	Bavelstraat	6	4849PS	DORST
29066	118539	399927	6	6	0.5	4	1794	1794	Groenstraat	11	4849PT	DORST
29067	118574	399763	6	6	0.5	4	5589	5589	Groenstraat	18	4849PT	DORST
29068	118256	399890	6	6	0.5	4	0	0	Groenstraat	2	4849PT	DORST
29072	118734	399564	6	6	0.5	4	21597	21597	Molenschotseweg	4	4849PW	DORST
29073	117746	399344	6	6	0.5	4	78	78	Leyweg	4	4849PZ	DORST
29074	121654	401618	6	6	0.5	4	1246	1246	Klein Oosterhout	17	4849RA	DORST
29048	121766	401489	6	6	0.5	4	0	0	Klein Oosterhout	16	4849RB	DORST
29075	121011	402563	6	6	0.5	4	0	0	Steenovensebaan	20	4849RC	DORST
300264	121083	402493	6	6	0.5	4	1424	1424	Steenovensebaan	22	4849RC	DORST
29077	121479	402274	6	6	0.5	4	68217	68217	Steenovensebaan	28	4849RC	DORST
29078	122153	402085	6	6	0.5	4	6459	6459	Steenovensebaan	36-38	4849RC	DORST
29080	121225	402506	6	6	0.5	4	0	0	Steenovensebaan	29	4849RD	DORST
300265	121328	402455	6	6	0.5	4	156	156	Steenovensebaan	33	4849RD	DORST
29081	121569	402318	6	6	0.5	4	0	0	Steenovensebaan	39	4849RD	DORST
29084	122094	402188	6	6	0.5	4	0	0	Steenovensebaan	47	4849RD	DORST
300105	122419	402217	6	6	0.5	4	0	0	Steenovensebaan	55	4849RD	DORST
29085	122462	402119	6	6	0.5	4	0	0	Rijneweg	8	4849RE	DORST
29065	117653	399850	6	6	0.5	4	83783	83783	Akkerweg	9	4849RZ	DORST
29088	117997	406411	6	6	0.5	4	0	0	Kruisstraat	17	4901LX	OOSTERHOUT NB
29091	119942	406225	6	6	0.5	4	0	0	Leysendwarstraat	11	4901PE	OOSTERHOUT NB
300109	119780	406336	6	6	0.5	4	36	36	Leysendwarstraat	6	4901PG	OOSTERHOUT NB
29094	119799	405507	6	6	0.5	4	0	0	Hoogstraat	82	4901PK	OOSTERHOUT NB
29095	117713	406119	6	6	0.5	4	0	0	Julianalaan	60	4902NK	OOSTERHOUT NB
300263	119230	402446	6	6	0.5	4	0	0	Setersedwarstraat	5A	4903RT	OOSTERHOUT NB
29100	116742	404273	6	6	0.5	4	0	0	Bredaseweg	152	4904SC	OOSTERHOUT NB
34205	114497	405110	6	6	0.5	4	0	0	Meerberg	8	4904SM	OOSTERHOUT NB
301101	117349	403288	6	6	0.5	4	0	0	Tilburgse Baan	7	4904SP	OOSTERHOUT NB
29101	116064	404498	6	6	0.5	4	0	0	Vruggelse Baan	1	4904SR	OOSTERHOUT NB
29104	120717	408017	6	6	0.5	4	0	0	Kraanschotsedijk	13	4909AA	OOSTEIND
29105	121070	408148	6	6	0.5	4	28516	28516	Kraanschotsedijk	17	4909AA	OOSTEIND
29106	120450	407992	6	6	0.5	4	0	0	Kraanschotsedijk	9	4909AA	OOSTEIND
29107	121482	408689	6	6	0.5	4	406	406	Rijsdijk	10	4909AB	OOSTEIND
29108	121291	409338	6	6	0.5	4	0	0	Rijsdijk	20	4909AB	OOSTEIND
29109	121272	409029	6	6	0.5	4	0	0	Rijsdijk	31	4909AB	OOSTEIND
29110	122613	408281	6	6	0.5	4	0	0	Groenendijk	43	4909AC	OOSTEIND
29111	122489	408999	6	6	0.5	4	0	0	Groenendijk	47	4909AC	OOSTEIND
29112	122242	409621	6	6	0.5	4	0	0	Groenendijk	53	4909AC	OOSTEIND
29114	122738	408213	6	6	0.5	4	0	0	Groenendijk	52	4909AD	OOSTEIND
29115	122690	408487	6	6	0.5	4	1104	1104	Groenendijk	54	4909AD	OOSTEIND
300259	122633	408804	6	6	0.5	4	0	0	Groenendijk	56	4909AD	OOSTEIND
29116	122529	409276	6	6	0.5	4	0	0	Groenendijk	64	4909AD	OOSTEIND
29117	120599	406346	6	6	0.5	4	0	0	Provincialeweg	29	4909AE	OOSTEIND
29119	121017	406349	6	6	0.5	4	0	0	Provincialeweg	55	4909AE	OOSTEIND
29120	121157	406391	6	6	0.5	4	12954	12954	Provincialeweg	67	4909AE	OOSTEIND
29123	121579	406592	6	6	0.5	4	926	926	Provincialeweg	103	4909AG	OOSTEIND
29124	121640	406668	6	6	0.5	4	0	0	Provincialeweg	109	4909AG	OOSTEIND
29125	121778	406681	6	6	0.5	4	0	0	Provincialeweg	117	4909AG	OOSTEIND
29126	121345	406494	6	6	0.5	4	0	0	Provincialeweg	89	4909AG	OOSTEIND
29127	121438	406569	6	6	0.5	4	3	3	Provincialeweg	93	4909AG	OOSTEIND
29136	122090	406814	6	6	0.5	4	0	0	Provincialeweg	137	4909AH	OOSTEIND
29129	122497	406904	6	6	0.5	4	0	0	Provincialeweg	173	4909AJ	OOSTEIND
29133	121706	406487	6	6	0.5	4	1958	1958	Provincialeweg	110	4909AL	OOSTEIND
29134	121869	406539	6	6	0.5	4	0	0	Provincialeweg	118	4909AM	OOSTEIND
29135	122126	406651	6	6	0.5	4	0	0	Provincialeweg	134	4909AM	OOSTEIND
29139	122888	406863	6	6	0.5	4	4222	4222	Provincialeweg	184	4909AN	OOSTEIND
29141	120180	406626	6	6	0.5	4	0	0	Ter Horst	15	4909AS	OOSTEIND
29122	120159	406376	6	6	0.5	4	40130	40130	Ter Horst	8	4909AS	OOSTEIND
300127	120672	405913	6	6	0.5	4	0	0	Hoogstraat	59	4909AT	OOSTEIND
29143	121408	408946	6	6	0.5	4	71	71	Kijldijk	1	4909AX	OOSTEIND
29144	121704	409004	6	6	0.5	4	0	0	Kijldijk	7	4909AX	OOSTEIND
29146	121300	405439	6	6	0.5	4	107	107	Heistraat	17	4909BD	OOSTEIND
29049	120945	405597	6	6	0.5	4	38551	38551	Heistraat	8A	4909BE	OOSTEIND
29149	121742	405468	6	6	0.5	4	0	0	Berkenstraat	13	4909BG	OOSTEIND
34207	121909	405435	6	6	0.5	4	0	0	Berkenstraat	12	4909BH	OOSTEIND
29152	122456	406071	6	6	0.5	4	0	0	Griendsteeg	15-17	4909BJ	OOSTEIND
300255	122347	406684	6	6	0.5	4	0	0	Griendsteeg	3	4909BJ	OOSTEIND
29153	122839	406091	6	6	0.5	4	28998	28998	Hogedijk	44	4909BM	OOSTEIND
29156	122465	405562	6	6	0.5	4	0	0	Hogedijk	54	4909BM	OOSTEIND
29157	123247	406807	6	6	0.5	4	0	0	Hogedijk	8	4909BM	OOSTEIND
29158	122113	405082	6	6	0.5	4	0	0	Hogedijk (eigen bedrijf)	82	4909BN	OOSTEIND
29159	120348	405429	6	6	0.5	4	0	0	Heikantsestraat	39	4909BP	OOSTEIND
29163	121317	405007	6	6	0.5	4	0	0	Heikantsestraat	64	4909BR	OOSTEIND
29166	113770	408162	6	6	0.5	4	0	0	Linestraat	2	4911AA	DEN HOUT NB
29169	115886	409328	6	6	0.5	4	0	0	Stelvenseweg	4	4911AC	DEN HOUT NB

29171	115441	408635	6	6	0.5	4	0	0	Hespelaar	6	4911AE	DEN HOUT NB
29172	113965	408403	6	6	0.5	4	0	0	Moerstraat	10	4911AG	DEN HOUT NB
29177	113663	408177	6	6	0.5	4	320	320	Houteindsestraat	31	4911AH	DEN HOUT NB
29178	113755	407808	6	6	0.5	4	0	0	Houteindsestraat	16	4911AJ	DEN HOUT NB
29180	113596	407600	6	6	0.5	4	17457	17457	Schransmansdreef	8	4911AK	DEN HOUT NB
29181	113982	406612	6	6	0.5	4	29371	29371	Bankenweg	4	4911AL	DEN HOUT NB
29182	114316	406438	6	6	0.5	4	0	0	Bankenweg	5	4911AL	DEN HOUT NB
29183	114017	406491	6	6	0.5	4	9063	9063	Bankenweg	6	4911AL	DEN HOUT NB
29184	114027	407472	6	6	0.5	4	0	0	Hultenkant	10	4911AM	DEN HOUT NB
29185	114091	407405	6	6	0.5	4	0	0	Hultenkant	14	4911AM	DEN HOUT NB
29191	114644	407871	6	6	0.5	4	0	0	Eindsepad	22	4911AR	DEN HOUT NB
300078	115014	408166	6	6	0.5	4	0	0	Houtse Pad	1A	4911AS	DEN HOUT NB
29197	115614	408283	6	6	0.5	4	0	0	Achterstraat	18	4911AZ	DEN HOUT NB
29200	115790	407896	6	6	0.5	4	0	0	Achterstraat	6	4911AZ	DEN HOUT NB
29202	115822	407524	6	6	0.5	4	1566	1566	Vrachelsestraat	53	4911BH	DEN HOUT NB
29204	115842	407562	6	6	0.5	4	0	0	Vrachelsestraat	56	4911BK	DEN HOUT NB
29212	114769	406730	6	6	0.5	4	0	0	Terheijdens Spoor	9	4911BW	DEN HOUT NB
29213	116044	408258	6	6	0.5	4	20700	20700	Houtse Steeg	5	4911CG	DEN HOUT NB
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
301164	122278	404018	6	6	0.5	4	0	0	Doelstraat	7	5101PA	DONGEN
24288	123306	405628	6	6	0.5	4	5558	5558	Lage Ham	125	5102AB	DONGEN
24289	123253	406277	6	6	0.5	4	0	0	Lage Ham	173	5102AB	DONGEN
24291	123433	405734	6	6	0.5	4	0	0	Lage Ham	136	5102AE	DONGEN
24296	122605	405173	6	6	0.5	4	0	0	Laagstraat	30	5102XW	DONGEN
24297	122561	404862	6	6	0.5	4	101	101	Laagstraat	48	5102XW	DONGEN
24298	124946	404917	6	6	0.5	4	0	0	Procureurweg	24	5103BG	DONGEN
35301	125155	405324	6	6	0.5	4	0	0	Procureurweg	49	5103BP	DONGEN
24299	125350	404201	6	6	0.5	4	0	0	Berlagestraat	1	5103MA	DONGEN
34920	125301	403516	6	6	0.5	4	0	0	Vennen	80	5104CV	DONGEN
24302	125662	402979	6	6	0.5	4	24380	24380	Oude Baan	133	5104PA	DONGEN
24303	125557	403467	6	6	0.5	4	0	0	Eindsestraat	13	5105AA	DONGEN
24304	125676	403458	6	6	0.5	4	0	0	Eindsestraat	21	5105AA	DONGEN
24306	126170	403166	6	6	0.5	4	0	0	Eindsestraat	67	5105AB	DONGEN
24308	126230	403077	6	6	0.5	4	266	266	Eindsestraat	75	5105AB	DONGEN
24312	126492	403000	6	6	0.5	4	61148	61148	Eindsestraat	91	5105AB	DONGEN
24313	126693	402740	6	6	0.5	4	0	0	Eindsestraat	99	5105AB	DONGEN
24315	126181	403030	6	6	0.5	4	0	0	Eindsestraat	76	5105AD	DONGEN
24317	126316	402906	6	6	0.5	4	14	14	Eindsestraat	86	5105AD	DONGEN
24319	125702	403955	6	6	0.5	4	0	0	Breedstraat	17	5105AE	DONGEN
24320	125950	404190	6	6	0.5	4	15	15	Breedstraat	22	5105AE	DONGEN
24322	126098	404577	6	6	0.5	4	47270	47270	Breedstraat	35	5105AE	DONGEN
24321	126528	403159	6	6	0.5	4	14240	14240	Veepad	33	5105AG	DONGEN
24323	126546	404358	6	6	0.5	4	0	0	Kwartelweg	1	5105BA	DONGEN
35164	127405	402561	6	6	0.5	4	0	0	Bosweg	6	5105NC	DONGEN
24326	124286	406684	6	6	0.5	4	4065	4065	Klein Dongenseweg	23	5106AA	DONGEN
24327	124341	406617	6	6	0.5	4	62229	62229	Klein Dongenseweg	25	5106AA	DONGEN
34102	124579	406295	6	6	0.5	4	0	0	Klein Dongenseweg	43	5106AA	DONGEN
24328	124657	406260	6	6	0.5	4	0	0	Klein Dongenseweg	51	5106AB	DONGEN
24329	124761	406190	6	6	0.5	4	0	0	Klein Dongenseweg	57	5106AB	DONGEN
24332	124568	406089	6	6	0.5	4	1068	1068	Klein Dongenseweg	54	5106AC	DONGEN
24333	125452	406842	6	6	0.5	4	19	19	Vaartweg	15	5106NB	DONGEN
24343	125942	406237	6	6	0.5	4	905	905	Vaartweg	99	5106NB	DONGEN
24335	126190	405995	6	6	0.5	4	8957	8957	Vaartweg	131	5106NC	DONGEN
24338	126497	405447	6	6	0.5	4	0	0	Vaartweg	157	5106NC	DONGEN
24339	126753	405085	6	6	0.5	4	0	0	Vaartweg	171	5106NC	DONGEN
24340	125468	406684	6	6	0.5	4	0	0	Vaartweg	22	5106ND	DONGEN
35165	126489	405303	6	6	0.5	4	4600	4600	Vaartweg	162	5106NG	DONGEN
24344	126640	405137	6	6	0.5	4	0	0	Vaartweg	168	5106NG	DONGEN
24345	126732	404975	6	6	0.5	4	0	0	Vaartweg	174	5106NG	DONGEN
24346	127084	404439	6	6	0.5	4	49029	49029	Vaartweg	192	5106NG	DONGEN
24347	127159	404324	6	6	0.5	4	610	610	Vaartweg	192A	5106NG	DONGEN
24348	127183	404245	6	6	0.5	4	69169	69169	Vaartweg	196	5106NG	DONGEN
24349	127245	404222	6	6	0.5	4	0	0	Vaartweg	200	5106NG	DONGEN
24350	126416	406474	6	6	0.5	4	2492	2492	Hoefweg	2A	5106NJ	DONGEN
24351	126336	406565	6	6	0.5	4	6173	6173	Hoefweg	4	5106NJ	DONGEN
24353	126166	406704	6	6	0.5	4	0	0	Hoefweg	7	5106NJ	DONGEN
24354	126766	406649	6	6	0.5	4	28428	28428	Gemeentenweg	51	5106NK	DONGEN
24356	127685	404011	6	6	0.5	4	0	0	Nieuweweg	14	5106RA	DONGEN
24357	127888	404046	6	6	0.5	4	0	0	Nieuweweg	3	5106RA	DONGEN
24359	127386	404066	6	6	0.5	4	0	0	Oude Veepad	2	5106RB	DONGEN
34103	128262	402957	6	6	0.5	4	19707	19707	Heibloemstraat	1	5106RD	DONGEN
24363	127803	405004	6	6	0.5	4	33087	33087	Moersedreef	12	5106RE	DONGEN
24364	127756	405255	6	6	0.5	4	0	0	Moersedreef	6	5106RE	DONGEN
35235	127036	406188	6	6	0.5	4	7618	7618	Ruiterbaan	1	5106RJ	DONGEN
24367	123905	402729	6	6	0.5	4	0	0	Danielsweg	1	5107NV	DONGEN
24368	124209	407506	6	6	0.5	4	461	461	Hoofdstraat	37	5109AA	'S GRAVENMOER
300250	124065	407170	6	6	0.5	4	356	356	Hoofdstraat	56	5109AD	'S GRAVENMOER
24370	124112	406888	6	6	0.5	4	0	0	Hoofdstraat	72	5109AD	'S GRAVENMOER
24375	124419	409585	6	6	0.5	4	780	780	Waspikse Weg	27	5109PE	'S GRAVENMOER
24371	125195	407666	6	6	0.5	4	2314	2314	Vaartweg	19A	5109RA	'S GRAVENMOER
35167	125228	407524	6	6	0.5	4	0	0	Vaartweg	25	5109RA	'S GRAVENMOER
24372	125068	407689	6	6	0.5	4	356	356	Vaartweg	24	5109RC	'S GRAVENMOER
24373	125147	407322	6	6	0.5	4	0	0	Vaartweg	66	5109RD	'S GRAVENMOER
24376	123839	408708	6	6	0.5	4	0	0	Wielstraat	18	5109TK	'S GRAVENMOER
24377	123695	409123	6	6	0.5	4	1531	1531	Wielstraat	20	5109TK	'S GRAVENMOER
24378	123474	409643	6	6	0.5	4	0	0	Wielstraat	24	5109TK	'S GRAVENMOER
300319	123562	409149	6	6	0.5	4	0	0	Wielstraat	31	5109TK	'S GRAVENMOER

Naam van de berekening: **Achtergrond geurbelasting**

Gemaakt op: 11-21-2018 14:13:23

Rekentijd: 0:12:54

Naam van het gebied: 18325-001V_Ordito, Hoge Dijk 82 Oosterhout

Berekende ruwheid: 0,37 m

Meteo station: Eindhoven

Rekenuren: 20 %

Bronbestand: F:\Onze Documenten\ArcGIS\18325\001 - Geuronderzoek omgekeerde werking\Geurberekening\Bronnen.dat

Receptorbestand: F:\Onze Documenten\ArcGIS\18325\001 - Geuronderzoek omgekeerde werking\Geurberekening\GGO.dat

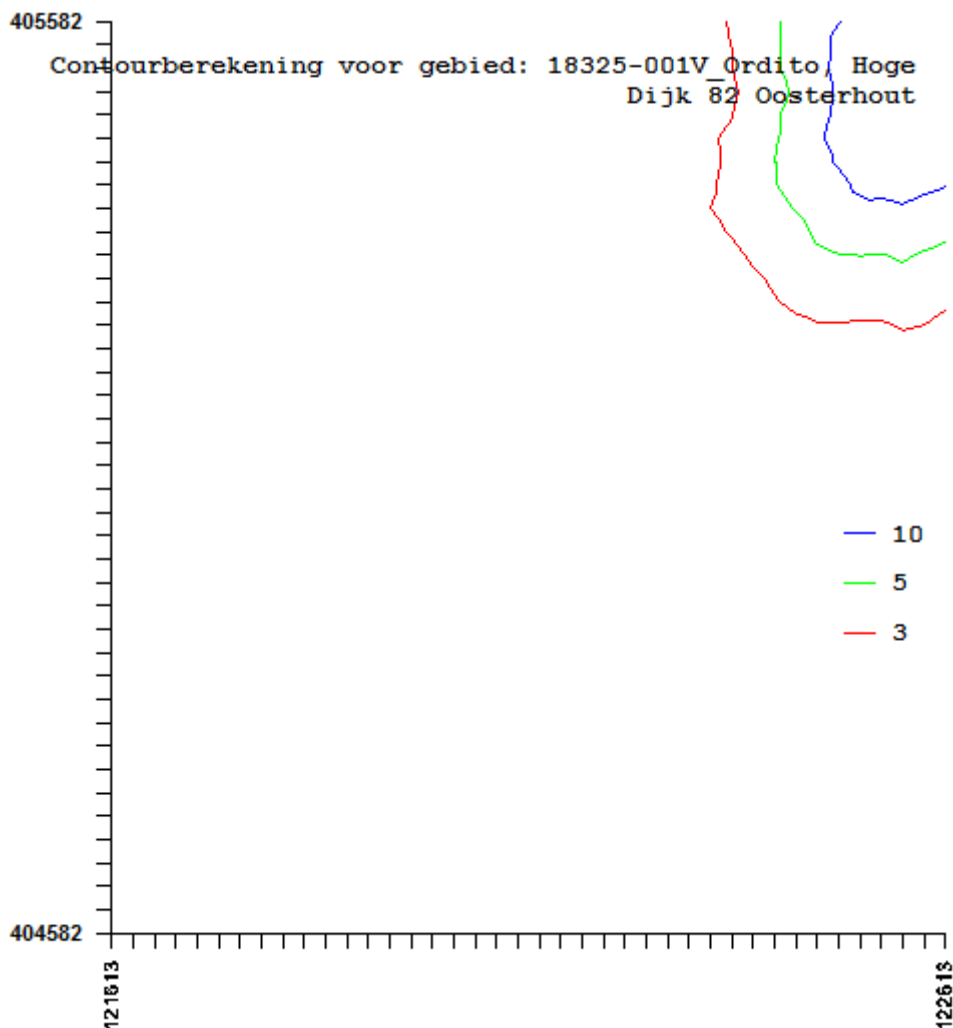
Resultaten weggeschreven in: F:\Onze Documenten\ArcGIS\18325\001 - Geuronderzoek omgekeerde werking\Geurberekening\Achtergrond geurbelasting

Rasterpunt linksonder x: 121613 m

Rasterpunt linksonder y: 404582 m

Gebied lengte (x): 1000 m , Aantal gridpunten: 40

Gebied breedte (y): 1000 m , Aantal gridpunten: 40



Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend

RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]
1	122129.0	405053.0	6.500	1.092
2	122116.0	405059.0	6.500	1.081
3	122101.0	405066.0	6.500	1.089
4	122089.0	405073.0	6.500	1.094
5	122092.0	405080.0	6.500	1.094
6	122096.0	405089.0	6.500	1.095
7	122100.0	405098.0	6.500	1.102
8	122111.0	405092.0	6.500	1.132
9	122126.0	405085.0	6.500	1.137
10	122140.0	405078.0	6.500	1.130
11	122136.0	405070.0	6.500	1.115
12	122132.0	405059.0	6.500	1.096

Bijlage 6: Verspreidingskaart achtergrondbelasting

Voor alle contourkaarten geldt dat deze zijn opgenomen om de verschillende contouren zichtbaar te maken. De beoordeling is uitgevoerd naar aanleiding van de berekende waarden. Deze berekende waarden zijn derhalve leidend.

Achtergrond geurberekening



Legenda

● GGO

Verbeelding Hoge Dijk 82

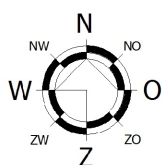
● Plangebied

▲ ▲ Functieaanduiding

□ Bouwvlak

■ Agrarisch met waarden

■ Wonen



Achtergrond geurcontour

■ Zeer goed - 0 - 1,7 Oue

■ Goed - 1,7 - 3,9 Oue

■ Redelijk goed - 3,9 - 6,8 Oue

■ Matig - 6,8 - 9,8 Oue

■ Tamelijk slecht - 9,8 - 14,5 Oue

■ Slecht - 14,5 - 19,6 Oue

■ Zeer slecht - 19,6 - 25,9 Oue

■ Extreem slecht - 25,9 - > Oue



1:5.000

0 50 100 150 200 250 m





www.vandunadvies.nl