

## **RAADSBESLUIT**

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Buitengebied 2013 (incl. Lint Oosteind), herziening 2025

Zaaknummer: 1068341

De raad van de gemeente Oosterhout,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 31 maart 2025,

overwegende dat:

- het ontwerp van dit bestemmingsplan, op grond van het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, met ingang van 30 november 2023 gedurende een termijn van 6 weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen;
- daarmee, ingevolge artikel 4.6 Invoeringswet Omgevingswet, op dit bestemmingsplan de wettelijke vaststellingsprocedure uit de Wet ruimtelijke ordening van toepassing is;
- van de geboden gelegenheid tot het indienen van zienswijzen gebruik is gemaakt;
- deze zienswijzen in de “Conceptreactienota zienswijzen Buitengebied 2013 (incl. Lint Oosteind), herziening 2025” zijn samengevat en zijn voorzien van een gemeentelijk standpunt;
- ambtshalve wijzigen worden voorgesteld in voornoemde conceptreactienota;
- er geen sprake is van een bouwplan zoals bedoeld in artikel 6.2.1 van het Besluit ruimtelijke ordening, en daarmee geen plicht tot het verhalen van kosten, zoals bedoeld in artikel 6.12 lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening,

## **BESLUIT:**

1. de “Conceptreactienota zienswijzen Buitengebied 2013 (incl. Lint Oosteind), herziening 2025” vast te stellen;
2. conform deze conceptreactienota, het ontwerpbestemmingsplan gewijzigd vast te stellen als bestemmingsplan “Buitengebied 2013 (incl. Lint Oosteind), herziening 2025” met planidentificatienummer NL.IMRO.0826.BSPherzbg2023-VA01;
3. voor dit bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 13 mei 2025,

de raad voornoemd,

, voorzitter

, griffier