

BESLUIT

HOGERE WAARDE VOOR DE TEN HOOGSTE TOELAATBARE GELUIDSBELASTING WET GELUIDHINDER

1 Besluit op aanvraag

De gemeenteraad is voornemens een bestemmingsplan vast te stellen voor het (klein) plangebied gelegen langs de Rijksweg 179 te Dorst. Het ontwerpbestemmingsplan ligt vanaf **31 mei 2012** ter inzage.

In het plangebied is één bestaande woning gelegen die zal worden gesloopt en er zullen 3 nieuwe woningen worden geprojecteerd met een bouwvlak. De woningen zijn geluidgevoelige objecten in de zin van de Wet geluidhinder. Er is geen wijziging van de aansluitende weg voorzien.

Het plangebied is gelegen direct langs de Rijksweg (provinciale weg) te Dorst en aansluitend aan de bebouwde kom en kadastraal aangeduid als **sectie K, nr.1883**.

Bij het bestemmingsplan is een akoestisch onderzoek gevoegd "**Akoestisch onderzoek (wegverkeerslawaaï), Nieuwbouwwoningen Rijksweg 179 te Dorst, Amitec, nr. 11.927-FB.w-3, 9 maart 2012**".

Het onderzoek betreft ten minste onderzoek naar:

- de geluidbelasting vanwege wegen met een geluidzone in de zin van de Wet geluidhinder;
- de geluidbelasting vanwege de spoorweg met een geluidzone in de zin van de Wet geluidhinder;
- de eventuele cumulatie van de geluidbelasting.

Het onderzoek is nodig op grond van art. 76 dan wel 76a Wet geluidhinder en art 4.9 Besluit geluidhinder.

Het plan is verder beschreven in het bestemmingsplan en voor zover voor het geluidsonderzoek van belang samengevat in het akoestisch onderzoek.

Uit het onderzoek blijkt dat de geluidbelasting vanwege de Rijksweg op meerdere gevels van de woningen de voorkeursgrenswaarde overschrijdt. Vanwege de geluidbelasting van het wegverkeer op het plan zijn geen geluidreducerende maatregelen voorzien maar zullen één of meer gevels van de woningen als zogenaamde "dove gevel" moeten worden uitgevoerd.

Voor de overige gevels met een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde kan een hogere grenswaarde worden vastgesteld.

Daarvoor is op **6 april 2012** een aanvraag ingediend door J. Verhulst te Dorst.

2 Procedure

Het bovengenoemde akoestisch onderzoek in samenhang met het bestemmingsplan zijn de basis voor het besluit. Op de voorbereiding van het besluit is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

3 Coördinatie Wet ruimtelijke ordening

Artikel 110c van de Wet geluidhinder (verder te noemen Wgh) stelt dat bij procedures voor vaststelling of herziening van een bestemmingsplan het ontwerp van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarden tegelijkertijd met het ontwerpbesluit bestemmingsplan ter inzage wordt gelegd.

4 Overwegingen

- 4.1 Het plan voorziet in de bouw van 3 grondgebonden woningen aan de Rijksweg 179 te Dorst. De bestaande (oude) woning op het perceel zal worden gesloopt.
- 4.2 Het plangebied is gelegen binnen de geluidzones van de Rijksweg (250 m zone) en de spoorweg (800 m) zoals is bedoeld in de Wet geluidhinder (verder Wgh).
- 4.3 Overige wegen zijn voor de geluidbelasting op de geluidgevoelige objecten in het kader van dit besluit niet van belang vanwege de afstand en/of de verwaarloosbare invloed. Wegen met een maximum toegestane snelheid van 30 km per uur zijn geen geluidgezoneerde wegen in de zin van de Wgh.
- 4.4 De geluidbelasting vanwege de spoorweg, met toepassing van uitgevoerde geluidmaatregelen, overschrijdt niet de voorkeursgrenswaarde van 55 dB.
- 4.5 De Rijksweg is voorzien van een wegdek type: referentiewegdek (dichtasfaltbeton). Op genoemde weg geldt een maximaal toegestane snelheid van 80 km per uur.
- 4.6 In het bestemmingsplan wordt aangegeven welke gevels tenminste als “dove gevel” in de zin van de Wet geluidhinder moeten worden uitgevoerd. Op deze ontvangerpunten kunnen daarvoor ook geen hogere waarden worden vastgesteld.
- 4.7 De geluidbelasting vanwege wegen is berekend op de gevel van geluidgevoelige objecten rekening houdend met de afschermende werking van de nieuwe en bestaande objecten.
- 4.8 Als gevolg van artikel 82 van de Wgh wordt **48 dB** als de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van de gevel aangemerkt voor de geluidsbelasting op de gevel van een woning (nieuwbouw).
- 4.9 Als gevolg van artikel 110a Wgh kan een hogere waarde worden vastgesteld voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van de gevel, met dien verstande dat deze waarde niet meer bedraagt dan **63 dB**.
- 4.10 Uit het onderzoek is gebleken dat vanwege de Rijksweg de voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden.
- 4.11 In het bovengenoemde onderzoek zijn, voor zover de voorkeursgrenswaarden worden overschreden, doelmatige maatregelen onderzocht of besproken die een lagere geluidbelasting op geluidgevoelige objecten als gevolg hebben.
- 4.12 De maatregelen die in beginsel mogelijk zijn betreffen: een geluidscherm, een stiller wegdek-type of een verlaging van de maximale toegestane snelheid.
 - 4.12.1 Het toepassen van een geluidscherm langs de Rijksweg is alleen doelmatig indien sprake is van tientallen meters scherm lengte en een grote hoogte. Het stuit op stedenbouwkundige en financiële bezwaren. Het plaatsen van een geluidscherm langs de gezoneerde wegen in

de bebouwde kom is stedenbouwkundig niet acceptabel vanwege het aanzicht. Verder is het effect beperkt tot de begane grond en is het niet kostenefficiënt gelet op het geringe aantal woningen.

- 4.12.2 Het toepassen van een stiller wegdektype voor de Rijksweg is doelmatig indien over tientallen meters een stilwegdek zou worden toegepast. Het kan dan een reductie van 3 – 4 dB opleveren. Dat stuit echter op bezwaren van financiële aard. Het is niet kostenefficiënt gelet op het geringe aantal woningen.
- 4.12.3 Het verlagen van de maximaal toegestane snelheid van de Rijksweg stuit op bezwaren van vervoerskundige aard. Deze weg betreft een doorgaande provinciale weg waarop gelet op de geringe bebouwing een maximum toegestane snelheid van 80 km/uur gebruikelijk is. Het wijzigen van de toegestane snelheid is gelet op het geringe aantal woningen niet redelijk. Temeer omdat het de capaciteit van de weg dan vermindert.
- 4.12.4 Gelet op het voorgaande worden geen maatregelen getroffen omdat de maatregelen niet doelmatig zijn dan wel tegen het toepassen van een maatregel één of meer overwegende bezwaren bestaan. Dat betekent dat een hogere waarde zal worden vastgesteld vanwege meerdere wegen en voor de gevels op meerdere woningen voor zover die niet als “dove gevel” moeten worden uitgevoerd en niet is voldaan aan de voorkeursgrenswaarde. De hogere waarde is maximaal **63 dB** en overschrijdt niet de maximaal toelaatbare hogere waarde.
- 4.13 Cumulatie van de geluidbelasting vanwege gezoneerde wegen is niet aan de orde nu alleen de Rijksweg voor de geluidbelasting relevant is.
- 4.14 De samenloop van de geluidbelastingen van verschillende geluidsbronsoorten ((spoor)wegen). Deze wordt bepaald door de Rijksweg behalve aan de achterzijde (noord) waar op enkele punten de spoorweg bepalend is. Echter in die gevallen is de geluidbelasting laag.
- 4.15 Alle woningen hebben ten minste één of meer geluidluwe gevels (< 48 dB) en het is aanneemelijk dat de woningen (met maatregelen) kunnen voldoen aan de eis van de binnenwaarde (33 dB) van het Bouwbesluit. Laatstgenoemd onderdeel wordt getoetst in het kader van de bouwvergunning.

5 Besluit

Gelet op de bepalingen bij of krachtens de Wet geluidhinder en de hiervoor genoemde overwegingen besluit het college ambtshalve dat:

- a) voor de gevels van de woningen een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting op de gevel van een geluidgevoelig object vast te stellen zoals in onderstaande tabellen is aangegeven:

Vanwege Rijksweg (DAB, 80 km/u)	Hoogte		
Ontvangerpunt	1,5 m	4,5 m	7,5 m
2	63	-	-
3	61	62	62
4	59	60	60
5	63	-	-
6	59	-	60*
9	63	-	-
11	63	-	-
12	62	63	63

13	58	-	59*
14	62	63	63
15	59	-	60*
16	-	-	49
18	-	-	49

Noot * : de hogere waarde geldt ook voor een (terugliggende) zijgevel aan de zijde van het ontvangerpunt

- b) voor de ligging van de ontvangerpunten wordt verwezen naar het onder 1 genoemde akoestisch onderzoek en / of de aanvraag;
- c) de vastgestelde hogere waarde het gevolg is van een akoestische afweging en toetsing aan de Wet geluidhinder;
- d) de vastgestelde hogere waarden uit punt a) conform art. 110i Wet geluidhinder zullen worden ingeschreven in het kadaster.

De volgende documenten behoren bij dit besluit:

- aanvraag om hogere grenswaarde (zie onder 1)
- akoestisch onderzoek (zie onder 1)

6 Zienswijze

Op grond van vaste jurisprudentie wordt alleen diegene als belanghebbende in de zin van de Wet geluidhinder aangemerkt die een bijzondere en rechtens te erkennen relatie heeft tot het te realiseren plan. Daarbij wordt ook gewezen op de werking van de crisis- en herstelwet.

Er gedurende de termijn van ter inzage legging geen zienswijzen zijn ontvangen.

De volgende bescheiden vast te stellen als behorende bij het **besluit op aanvraag** om vaststelling van hogere waarde:

- akoestisch onderzoek (zie onder 1)

Oosterhout, 21 augustus 2012

HET COLLEGE VAN OOSTERHOUT,

,burgemeester,

,secretaris.