

Memo

nummer 260317-M
 datum 5 februari 2014
 aan mevr. W. Smals
 van Bastian van Dijck
 namens Frans Versteegh
 Dennis van Dongen
 Roelof Jansen

Commissie m.e.r.
 Antea Group
 Gemeente Oosterhout

kopie
 project 260317 plan-MER Bestemmingsplan Buitengebied Oosterhout 2013 (incl. Lint Oosteind)
 projectnummer 260317
 betreft Toelichtende informatie naar aanleiding van vragen van de commissie m.e.r. tijdens locatiebezoek 28 januari 2014

Wat is het huidige aantal nge's? En wat is het aantal dieren bij maximale invulling van het plan?

- Huidig aantal NGE's (vergund): 10.800
- Aantal dieren (feitelijk, vergund, maximaal)

CBS omschrijving	CBS 2012	CBS inclusief 10% functionele leegstand	web-bvb juli 2013	Maximaal
Melk- en kalfkoeien (>= 2 jaar)	3819	4200,9	5401	13600
Jongvee voor de melkveehouderij	3079	3386,9	4353	9520
Zoogkoeien	163	179,3	413	
Vleesvee	355	390,5	565	
Totaal rundvee	7416	8157	10732	23120
Biggen	9665	10631,5	12421	
Fokvarkens	1566	1722,6	3339	
Vleesvarkens	8831	9714,1	13417	
Dekberen	0	0	73	
Totaal varkens	20062	22068	29250	152703 (1)
Leghennen, ouderdieren van leghennen	0	0	30035*	(1)
Vleeskuikens, ouderdieren van vleeskuikens	85202	93722,2	52900	(1)
Konijnen	3531	3884,1	6192	(1)
Paarden en pony's	464	510,4	650	500
Schapen	0	0	25	0
Geiten	1292	1421,2	1374	(1)

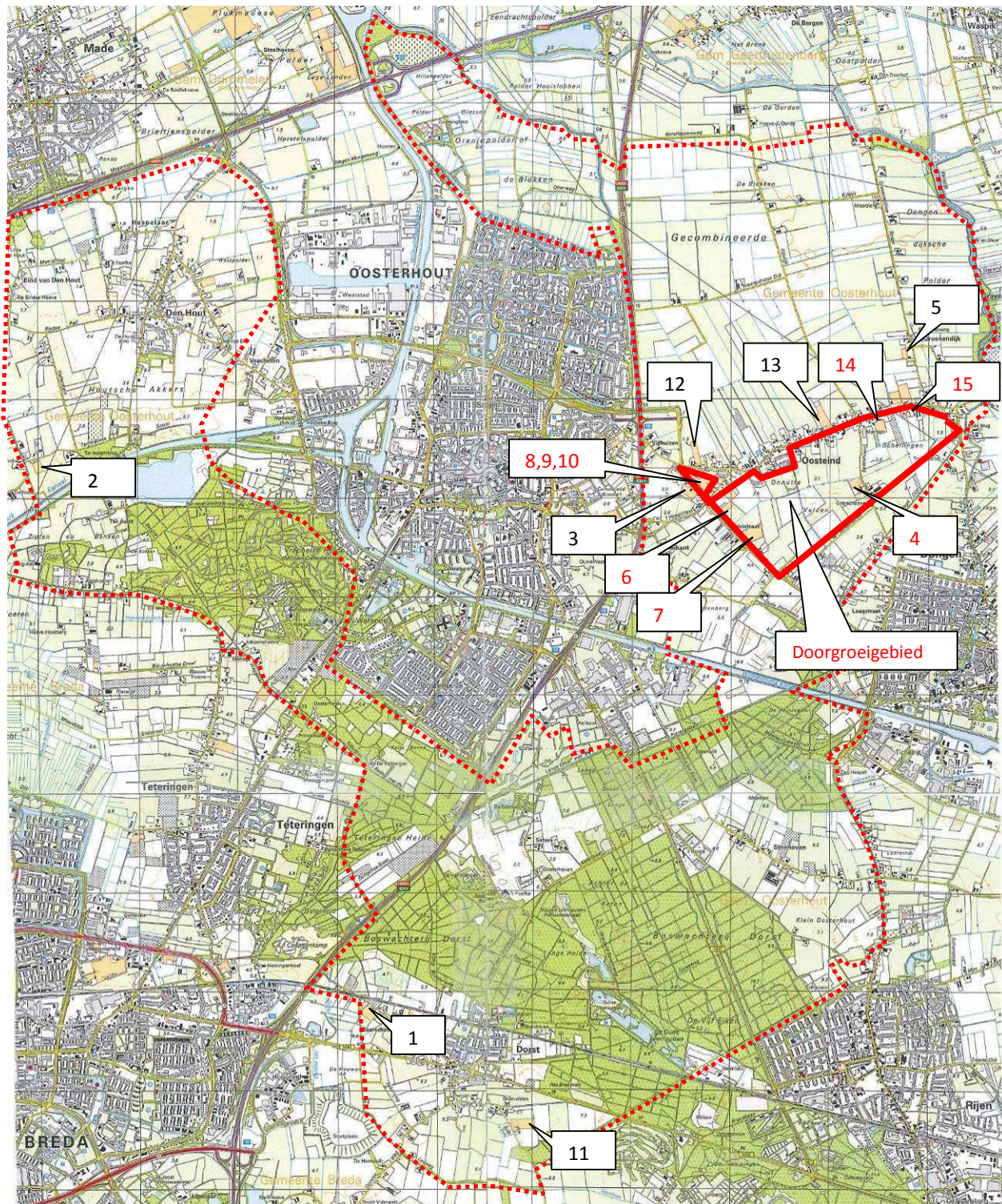
(1) In de maximale situatie is er modelmatig vanuit gegaan dat alle IV bedrijven (varkens, kippen, konijnen, geiten) omschakelen naar varkens (worst-case stikstofemissie). Het totaal getal voor varkens is daarmee niet representatief voor de andere effecten (bv verkeer, luchtkwaliteit)

- Stikstofemissie (x 1000 mol/ha/jr, feitelijk, vergund, maximaal)

	Feitelijk	Vergund	Maximaal
totale stikstofemissie (x 1000 mol/ha/jr (1))	125	161	544
(1) 150 bedrijven			

Hoe verhoudt zich voor glas de uitbreidingsruimte tot de huidige situatie?

- Huidig oppervlakte glas (netto ha stand glas): 29,6 ha
- Oppervlak glas (netto ha stand glas) in maximaal scenario: 56 ha
- 15 bedrijven: 9 in doorgroeigebied Oosteind, 6 solitaire: 2 in Dorst, 1 in Den Hout, 3 in Oosteind)
- Groeimogelijkheid: tot max. 5 ha in doorgroeigebied, tot max 3 ha voor solitaire bedrijven



Doorgroeigebied Glastuinbouw Oosteind en solitaire glastuinbouw bedrijven

memonummer:
betreft:

			FEITELIJK	MAXIMAAL	Toename
1	Baarschotsestraat 4	Dorst	1	3	2 solitair
2	Bankenweg 7	Den Hout	1,9	3	1,1 solitair
3	Ekelstraat 10a	Oosteind	1,44	3	1,56 solitair
4	Griendsteeg 20	Oosteind	1,5	5	3,5 doorgroeigebied
5	Groenendijk 29	Oosteind	2	3	1 solitair
6	Heistraat 3	Oosteind	1,6	5	3,4 doorgroeigebied
7	Heistraat 9	Oosteind	3	5	2 doorgroeigebied
8	Hoogstraat 71	Oosteind	1,8	5	3,2 doorgroeigebied
9	Hoogstraat 75	Oosteind	1,2	5	3,8 doorgroeigebied
10	Hoogstraat 100(A)	Oosteind	3	5	2 doorgroeigebied
11	Molenschotseweg 3	Dorst	3	3	0 solitair
12	Provincialeweg 33	Oosteind	1,14	3	1,86 solitair
13	Provincialeweg 129	Oosteind	3	3	0 solitair
14	Provincialeweg 156	Oosteind	2	5	doorgroeigebied
15	Provincialeweg 160	Oosteind	2	(1 bedrijf)	1 doorgroeigebied
			29,6	56	26,42

Kunt u uitleggen hoe de dieraantallen/emissies voor de bestaande situatie zijn bepaald? Welke correcties zijn uitgevoerd op de vergunde aantallen/emissies? Is rekening gehouden met illegale situaties (Besluit huisvesting).

Voor de feitelijke situatie zijn de vergunde cijfers uit web-bvb gecorrigeerd aan de hand van de actuele CBS-cijfers (zie onderstaande tabel. Web-bvb is geactualiseerd, waarbij illegale situaties zijn aangepast.

CBS omschrijving	CBS inclusief			Bezettingsgraad
	CBS 2012	10% functionele leegstand	web-bvb juli 2013	
Melk- en kalfkoeien (>= 2 jaar)	3819	4200,9	5401	77,8
Jongvee voor de melkveehouderij	3079	3386,9	4353	77,8
Zoogkoeien	163	179,3	413	43,4
Vleesvee	355	390,5	565	69,1
Biggen	9665	10631,5	12421	85,6
Fokvarkens	1566	1722,6	3339	51,6
Vleesvarkens	8831	9714,1	13417	72,4
Dekberen	0	0	73	0,0
Leghennen, ouderdieren van leghennen	0	0	30035*	0,0
Vleeskuikens, ouderdieren van vleeskuikens	85202	93722,2	52900	177,2*
Konijnen	3531	3884,1	6192	62,7
Paarden en pony's	464	510,4	650	78,5
Schapen	0	0	25	0,0
Geiten	1292	1421,2	1374	103,4

* Het is mogelijk dat ten tijde van cbs opname geen legkippen aanwezig waren danwel deze dieren abusievelijk zijn aangemeld als vleeskuikens. Gezien het beperkte aantal dieren is een bezettingsgraad van 100% gehanteerd. Ook voor schapen en dekberen is een bezettingsgraad van 100% aangehouden gezien het beperkte aantal dieren.

Kunnen we de Quick-scan geurhinder ontvangen?

Als losse bijlage toegevoegd

Waar liggen (intensieve) pluimveebedrijven?

- Schransmandreef 8 Den Hout;
- Houtsesteeg 5 Den Hout (momenteel niet actief);
- Provinciale weg 184.

Klopt aanname van 10% toename agrarisch verkeer wel met maximaal mogelijke toename agrarische bedrijven ?

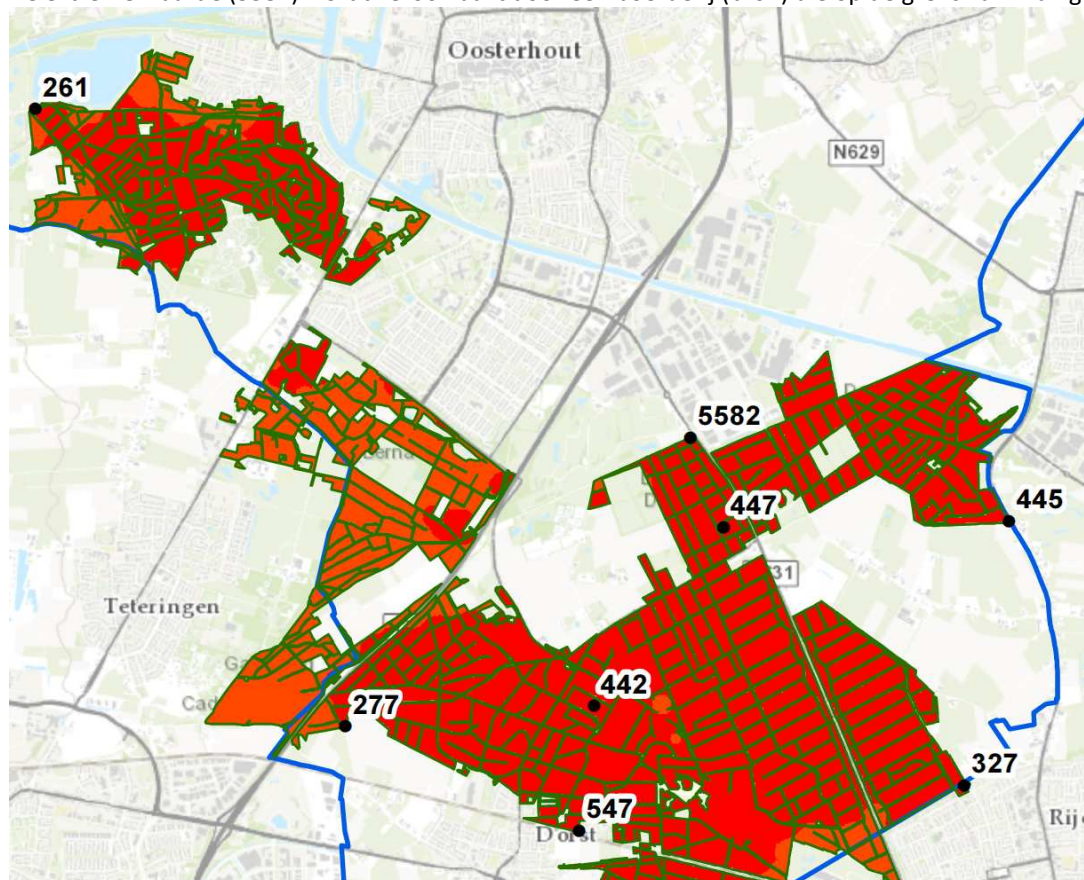
In het MER is niet gezegd dat er 10% toename agrarisch verkeer is. In het MER is gesteld:

"Uitbreiding van agrarische bedrijvigheid kan leiden tot enige toename van verkeersbewegingen, zowel bij de uitbreiding van veehouderij- als van akkerbouwbedrijven. Dit zal op de betreffende ontsluitende wegen leiden tot enkele tientallen verkeersbewegingen per dag extra. De toename ten opzichte van de huidige verkeersintensiteiten zal ordegrrootte enkele tot maximaal 10% bedragen. Gezien de geringe verkeersintensiteiten op de wegen in het buitengebied leidt dit niet to verkeersknel- en/of aandachtspunten".

Zoals eerder in de memo getoond neemt het aantal stuks rundvee in de maximale situatie met een factor 2,5 a 3 toe. Voor varkens en kippen is dit lastig in te schatten omdat modelmatig is uitgegaan dat alle IV bedrijven omschakelen naar varkens, maar verwacht mag worden dat ook voor deze sectoren de groei een factor 2,5 a 3 is. Gezien de verspreide ligging van de veehouderijen over het buitengebied zijn de aannames ten aanzien van verkeer plausibel. Lokaal kan bij concentratie van bedrijven en een lage huidige verkeersintensiteit de toename (absoluut en relatief) groter zijn.

Wat is / zijn maximale toename stikstofdepositie op EHS./WAV gebieden ?

In onderstaande figuur is op een aantal punten de maximale toename van stikstofdepositie (mol/ha/jaar) aangegeven. De extreme waarde (5582) wordt veroorzaakt door een boerderij (bron) die op de grens van Wav-gebied ligt.



Figuur Maximale stikstofdepositie Wav-gebieden als gevolg van de planbijdrage.

Is er meer info over kritische plan- en diersoorten in relatie tot het effect van uitbreiding van agrarische en recreatieve activiteiten ?

In het buitengebied van Oosterhout komen (beschermde en gevoelige) soorten voor die kenmerkend zijn voor het agrarische landschap. Enkele soorten behorende tot deze groep zijn de steenuil, boerenwaluw en vleermuizen. Door de voorgenomen ontwikkelingen en activiteiten (zoals recreatieve activiteiten, uitbreiding bouwvlakken en een intensivering van glastuinbouwbedrijven) kunnen effecten op deze soorten op voorhand niet worden uitgesloten. Echter door het tijdig nemen van passende maatregelen worden negatieve effecten voorkomen of beperkt en komt de gunstige staat van instandhouding niet in het geding.

Vogels; Steenuil, huismus en boerenwaluw

Van de steenuil is bekend dat de soort een aantal territoria heeft in het buitengebied van Oosterhout (zie figuur 1; Brabants Landschap en Waarneming.nl). Het nest en foerageergebied zijn jaarrond beschermd. Door de uitbreiding van agrarische bedrijven kan het leefgebied van de soort worden aangetast of de kwaliteit ervan afnemen.

Nestplaatsen en foerageergebied kunnen worden aangetast door de agrarische activiteiten (zoals nieuwbouw en/of sloop). Bij aanpassingen aan boerderijen en de directe omgeving dient dan ook voldoende aandacht aan deze (en overige) vogels met jaarrond beschermde nesten besteed te worden.

De huismus is een tweede voorbeeld van een soort (eveneens met een jaarrond beschermd nest) die veel voorkomt op en rond boerderijen. De boerenwaluw is tevens een kenmerkende soort voor het agrarische gebied. De soort prefereert boerderijen met vee waarbij (open) stallen de voorkeur hebben. De aantallen van de boerenwaluw gaan de laatste jaren hard achteruit en de soort is opgenomen op de Rode Lijst. In het buitengebied van Oosterhout is de soort naar verwachting verspreid aanwezig. Zo is in figuur 2 weergegeven waar de boerenwaluw in de laatste zes jaar is waargenomen.

Ondanks de verwachte aanwezigheid van de bovengenoemde kritische soorten leidt de uitvoering van beoogde agrarische activiteiten naar verwachting niet tot negatieve effecten of de aanwezige natuurwaarden, mits op voorhand voldoende maatregelen worden genomen om te mitigeren/ compenseren. Gezien de ligging van de beoogde ontwikkelingen en activiteiten in het buitengebied van Oosterhout zijn passende mitigerende maatregelen te nemen om (negatieve) effecten op soorten op voorhand te voorkomen. In de omgeving is voldoende alternatieve ruimte aanwezig en er zijn hier en op locatie naar verwachting voldoende mogelijkheden om maatregelen te realiseren waardoor de gunstige staat van instandhouding van de soorten door de beoogde activiteiten geenszins in het geding komt. Voorbeelden van mitigerende maatregelen zijn het landschappelijk opwaarderen van de leefomgeving en/of het aanbieden van alternatieve verblijfplaatsen. Door deze uitvoerbaarheid van maatregelen kan een ontheffing in het kader van de Flora- en faunawet verleend worden. De Flora- en faunawet vormt daarbij geen risico voor de uitvoerbaarheid van het bestemmingsplan.

Vleermuizen

De uitbreiding van agrarische bedrijven en het mogelijk maken van recreatieve ontwikkelingen kan het leefgebied (foerageergebied, vliegrouwe en/of verblijfplaatsen) van vleermuizen aantasten. In het buitengebied van Oosterhout komen verschillen soorten vleermuizen verspreid over het gebied voor zoals de gewone en ruige dwergvleermuis, laatvlieger, watervleermuis en rosse vleermuis (waarneming.nl). Vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen zijn beschermd in het kader van de Flora- en faunawet alsook essentiële elementen in hun leefgebied (als foerageergebied en vliegroutes). Men dient bij aanpassingen van boerderijen (uitbreiding, nieuwbouw) alert te zijn op eventuele aanwezige verblijfplaatsen van vleermuizen (zoals de gebouwbewonende soorten gewone dwergvleermuis en laatvlieger). Ook bij uitbreidingen waarbij bomen gerooid moeten worden en/of waar lichtverstrooiing op lijnvormige structuren plaatsvinden, dient rekening gehouden te worden met vleermuizen. Zo zijn vleermuizen een extra aandachtspunt bij het bosgebied en de golfbaan rondom Bergvliet waar het voorkomen van verschillende soorten vleermuizen (waaronder een kleine kolonie watervleermuizen) bekend is (waarneming.nl). Op de locatie Bergvlietse Bossen, Salesdreef is een ontwikkeling voorzien, maar deze maakt vooralsnog geen onderdeel uit van het bestemmingsplan.

De uitvoering van beoogde agrarische/recreatieve activiteiten zal niet leiden tot grote negatieve effecten op de aanwezige vleermuizen of hun leefgebied, mits er op voorhand voldoende maatregelen worden genomen om de

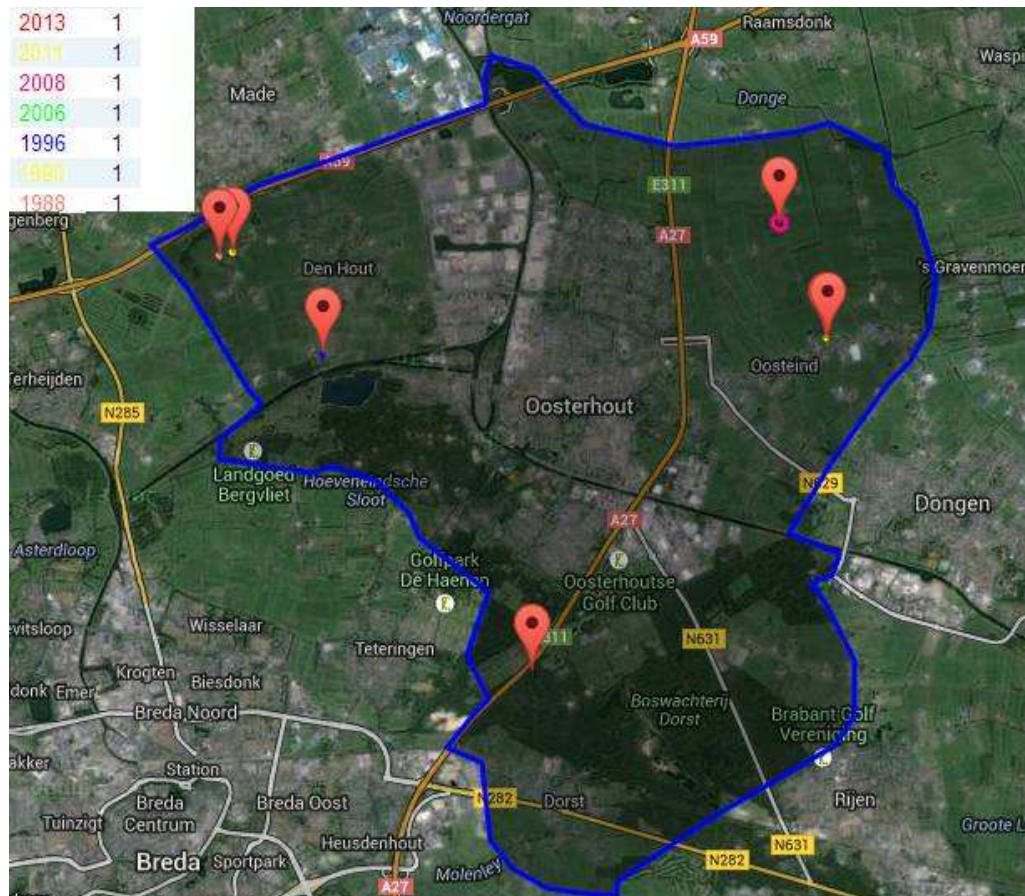
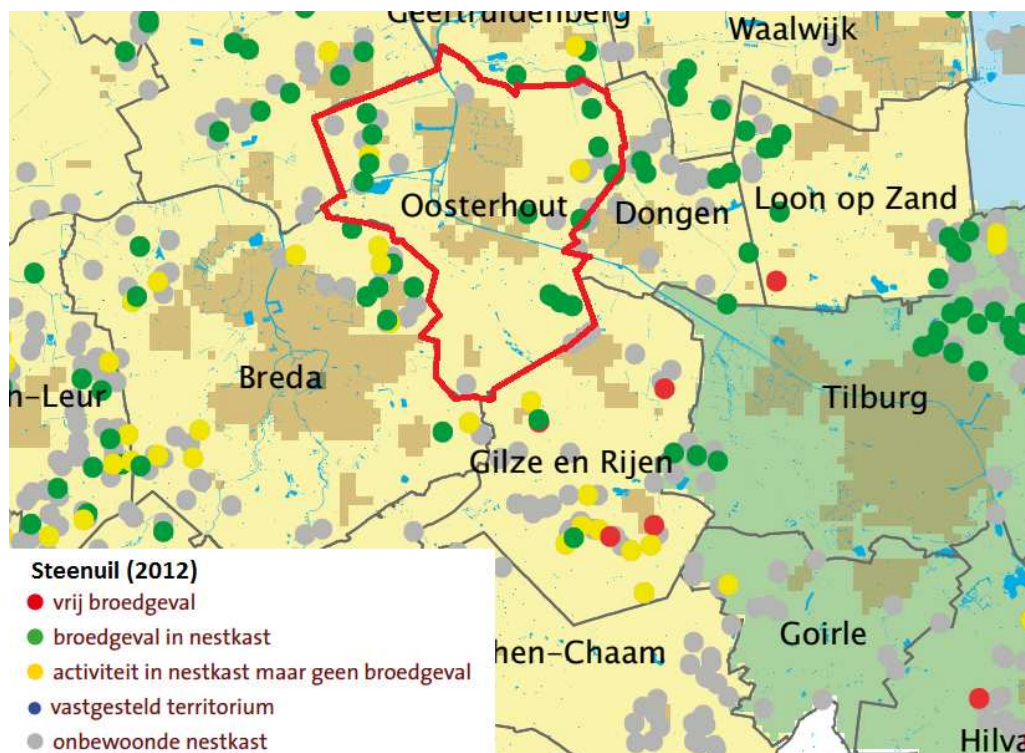
eventuele negatieve effecten te voorkomen of te mitigeren. Voor vleermuizen geldt dat deze maatregelen goed zijn te integreren in de eventuele nieuwe situatie of aanpassingen aan de situatie kunnen plaatsvinden zodat effecten teniet gedaan kunnen worden (bijvoorbeeld door het afschermen van lichtbronnen of het plaatsen van bomensingels).

Overige soortgroepen

Overige (beschermd) soorten (anders dan vogels en vleermuizen) kunnen ook in het buitengebied worden verwacht. Effecten op amfibieën en vissen kunnen gemitigeerd worden door het realiseren van nieuwe waterpartijen en het zorgvuldig werken.

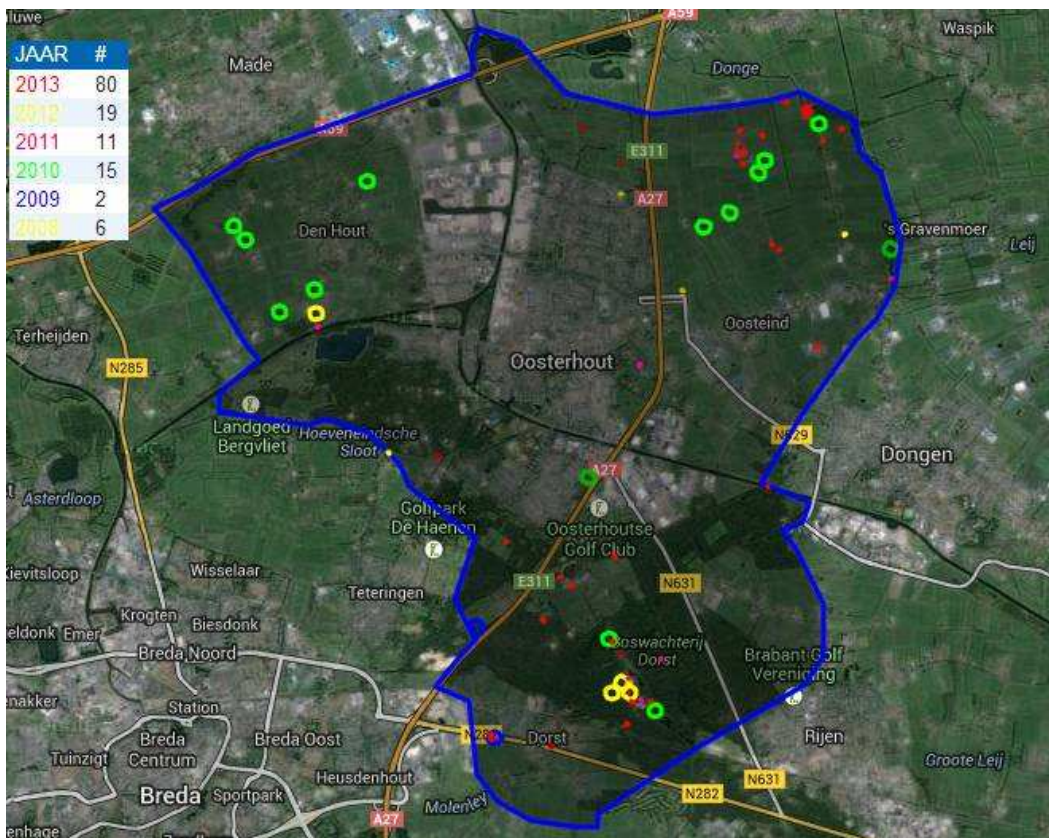
Conclusie

Geconcludeerd kan worden dat in het buitengebied van Oosterhout kwetsbare soorten aanwezig zijn die mogelijk negatieve effecten kunnen ondervinden van de activiteiten (zoals agrarische of recreatieve activiteiten) die mogelijk worden gemaakt in het bestemmingsplan. Gezien de verspreiding van de activiteiten en de kwetsbare soorten in het buitengebied kunnen middels tijdig getroffen maatregelen negatieve effecten voorkomen worden en kan de gunstige staat van instandhouding worden gewaarborgd. Een voorbeeld van een mitigerende maatregel is een zorgvuldige planning en uitvoering van de werkzaamheden. Ook kan een kwaliteitsimpuls aan het leefgebied bijdragen aan een robuustere leefomgeving zodat het aantal uitwijkmogelijkheden voor verblijfplaatsen of alternatieve foerageergebieden en vliegroutes toeneemt. Ook kan er vervangende nestgelegenheid/verblijfplaatsen worden aangeboden. De Flora- en faunawet staat de uitvoering van het bestemmingsplan ten aanzien van de agrarische bedrijven niet in de weg.

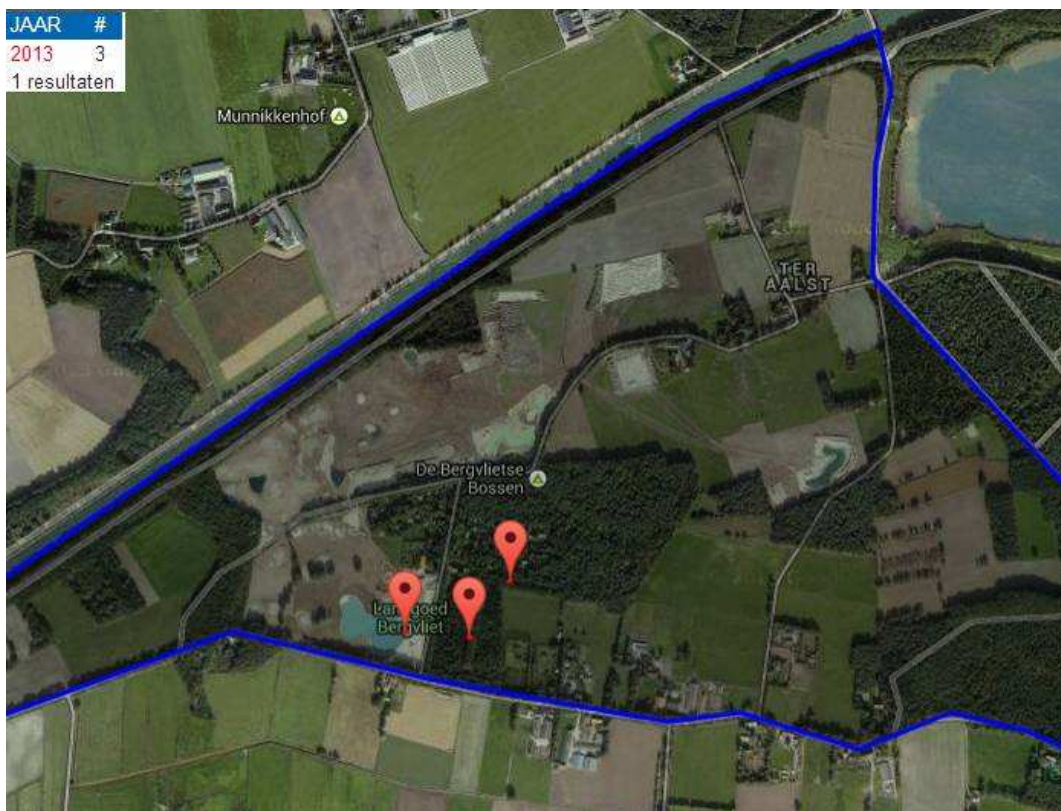


Figuur 1. Waargenomen steenuilactiviteiten. Boven waargenomen activiteiten in 2012 (Brabants Landschap, 2013) en onder over de jaren verspreid (waarneming.nl).

memonummer:
betreft:



Figuur 2. Waarnemingen van de boerenzwaluw in het buitengebied van Oosterhout (waarneming.nl).



Figuur 3. Voorkomen Watervleermuis rondom de Bergvlietse Bossen (waarneming.nl).

memonummer:
betreft:



Bijlage: Quickscan geur (2008)