

Van den Berg
Ruimtelijke Ordening

't Rond 9
4285 DE Woudrichem

MEMO

Aan: Henny de Jongh Advies
Van: John van den Berg
Datum: 20 januari 2023
Onderwerp: Stikstofberekening woning Vinkenberg 13 te Moergestel

TEL 0183 - 23 03 90
EMAIL info@vdberg-ro.nl
WEB www.vdberg-ro.nl
KVK 51692422
IBAN NL11RAB00145571831
BTW NL850130116B01

1. Aanleiding

Het voornemen bestaat om op het perceel Vinkenberg 13 te Moergestel een in pandige wooneenheid in het woonpand Vinkenberg 13 te Moergestel te realiseren. In verband met deze ontwikkeling dient verantwoord te worden of de bouw- en sloopwerkzaamheden en het gebruik van de woningen leiden tot significant negatieve effecten op Natura 2000-gebieden. In dit memo wordt daar nader op ingegaan.

2. Realisatiefase

Op 1 juli 2021 is de wet tot wijziging van de Wet natuurbescherming en de Omgevingswet (stikstofreductie en natuurverbetering) in werking getreden. Met deze wijziging worden bepaalde activiteiten van de bouwsector vrijgesteld van een vergunningplicht op grond van de Wet natuurbescherming. Deze vrijstellingen zijn als volgt:

- het verrichten van een bouwactiviteit of een sloopactiviteit die het feitelijk verrichten van bouw- of sloopwerkzaamheden aan een bouwwerk betreft, met inbegrip van de daarmee samenhangende vervoersbewegingen;
- het aanleggen, veranderen of verwijderen van een werk, met inbegrip van de daarmee samenhangende vervoersbewegingen.

De bovengenoemde wetwijziging heeft tot gevolg dat voor de realisatiefase van een project geen vergunningsplicht meer geldt. Derhalve behoeft voor de realisatiefase voor de woning op Vinkenberg 13 te Moergestel geen stikstofberekening te worden gemaakt.

Op 2 november 2022 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State in de zaak over het Porthos-project echter uitspraak gedaan over de algemene bouwvrijstelling stikstof. In deze zaak heeft de Afdeling bestuursrechtspraak geoordeeld dat de algemene bouwvrijstelling stikstof in strijd is met (internationale) regelgeving. De uitspraak heeft tot gevolg dat geen gebruik gemaakt mag worden op deze vrijstelling, maar dat per project de mogelijke gevolgen van de uitstoot van stikstof onderzocht moeten worden. Voorliggende berekening omvat daarom zowel de realisatiefase als de gebruiksfase.

In verband met de realisatie van het project is ten behoeve van de stikstofberekening uitgegaan van de volgende uitgangspunten:

- de duur van de bouw wordt geschat op 3 maanden (13 weken à 5 werkdagen = 65 werkdagen);
- de werkzaamheden bestaan uit het verbouwen van het bestaande pand. Dit betekent dat tijdens de werkzaamheden de inzet van zwaar materieel (graafmachines, heistellingen, etc) niet of

nauwelijks nodig is. De werkzaamheden die uitstoot van stikstof tot gevolg hebben betreffen voor het overgrote deel het aan- en afrijden van auto's, bestelbusjes en vrachtwagens.

- de realisatie van het bouwproject leidt tot een (extra) toename van de volgende aantallen verkeersbewegingen:
 - licht verkeer: 2 voertuigen per etmaal (totaal 4 verkeersbewegingen per etmaal). Uitgaande van bouwtijd van 65 werkdagen, leidt dit tot 256 verkeersbewegingen.
 - middelzwaar verkeer: 1 voertuigen per etmaal (totaal 2 verkeersbewegingen per etmaal). Uitgaande van bouwtijd van 65 werkdagen, leidt dit tot 130 verkeersbewegingen.
 - zwaar verkeer: 1 voertuig per week (totaal 2 verkeersbewegingen per week). Uitgaande van bouwtijd van 13 weken, leidt dit tot 26 verkeersbewegingen.

Het verkeer is gemodelleerd totdat het opgaat in het heersend verkeersbeeld. Dit betekent in dit geval dat via de Vinkenberg richting Rijksweg A58 rijdt. Ter plaatse van de op- en afritten van deze Rijksweg gaat het verkeer op in het heersende verkeersbeeld.

De woningen worden naar verwachting gerealiseerd in 2023. Voor de bouwfase wordt 2023 dus als rekenjaar gehanteerd.

3. Gebruiksfase

In de berekening is ten aanzien van het gebruik van de woning alleen rekening gehouden met de verkeersaantrekkende werking van de woningen, aangezien de woningen gasloos worden gebouwd. De woning wordt namelijk verwarmd met een warmtepomp en zonnepanelen.

De verkeersaantrekkende werking is bepaald aan de hand van de kencijfers uit de CROW-publicatie "Toekomstig bestendig parkeren", d.d. december 2018. Volgens deze publicatie genereert een woning in de rest van de bebouwde gemiddeld 8,6 verkeersbewegingen per dag. In de berekening is rekening gehouden met 10 verkeersbewegingen per dag per woning.

Het verkeer is gemodelleerd totdat het opgaat in het heersend verkeersbeeld. Dit betekent in dit geval dat via de Vinkenberg richting Rijksweg A58 rijdt. Ter plaatse van de op- en afritten van deze Rijksweg gaat het verkeer op in het heersende verkeersbeeld.

4. Resultaat berekening

Uit de met toepassing van AERIUS Calculator gemaakte berekeningen blijkt dat er geen rekenresultaten zijn, hoger dan 0,00 mol/ha/jaar. Op basis daarvan wordt geconcludeerd dat de verbouwwerkzaamheden en het gebruik van de beoogde inpandige woning op Vinkenberg 13 te Moergestel niet leiden tot significante negatieve effecten op Natura 2000-gebieden.

In de bijlage zijn de rekenresultaten van de AERIUS Calculator opgenomen.

Bijlage: AERIUS-berekening (realisatie- en gebruiksfase)