



nieuwe haag



Landschappelijke inpassing Servennenstraat 5, Moergestel

Voor de beoogde ontwikkeling op het plangebied is conform de Werkafspraken kwaliteitsverbetering landschap Hart van Brabant, actualisering 2015 een landschappelijke inpassing vereist. De beoogde ontwikkeling valt onder categorie twee. Het betreft namelijk een vormverandering van het agrarisch bouwvlak, waarbij de locatie gelegen is in het gemengd landelijk gebied, als bedoeld in de interim omgevingsverordening van de provincie Noord-Brabant.

Categorie 2 ontwikkelingen zijn ruimtelijke ontwikkelingen waarop de regels inzake kwaliteitsverbetering van toepassing zijn, maar waarbij het gaat om ontwikkelingen die een beperkte invloed op het landschap hebben. Bij dit type ontwikkelingen volstaat een goede landschappelijke inpassing.

In de huidige situatie is de locatie fraai ingepast door een hoge haag evenwijdig aan de Servennenstraat en aan de noordwestzijde van de Servennenstraat tot aan de noordelijke punt van de kassen. Daarnaast is het voorterrein ingericht met een lage haag en diverse opgaande struiken en bomen.

Ter afronding van een goede landschappelijke inpassing wordt aan de zuidoostzijde eveneens een hoge haag gerealiseerd over een lengte van 80 meter van de Servennenstraat tot aan de achterzijde van de boomkwekerijloodsen, zie figuur 2-7. De aan te planten soorten zijn: De zwarte els (*Alnus glutinosa*) en de haagbeuk (*Carpinus betulus*) Het betreft een tweerijig element. Plantafstand in de rij is minimaal 0,30 cm en maximaal 0,50 meter en de afstand tussen de rijen is minimaal 0,30 meter en maximaal 0,50 meter.

De haag wordt onderhouden als een knip- en scheerheg op de volgende wijze:

- Het element wordt minimaal eenmaal per 2 jaar en maximaal eenmaal per jaar geknipt of geschoren en de haag heeft in geschoren toestand een hoogte van minimaal 1 meter

Als onderdeel van de waterberging en de landschappelijke inpassing zal de hemelwater afvoer van de gebouwen op een nieuwe infiltratiepoel aangesloten worden om zo een hoeveelheid water op het plangebied te behouden en lokaal te laten infiltreren. Het is gewenst meer water op het plangebied vast te houden en ook in te kunnen zetten op de aangrenzende percelen.



Figuur 2-4: Landschappelijk beeld vanaf de zuidoostzijde met zicht op de sloot



Figuur 2-5: Landschappelijk beeld vanaf de westzijde



Figuur 2-6: Landschappelijk beeld vanaf de noordwestzijde



Figuur 2-7: Versterking landschappelijke inpassing

;