

BESCHIKKING

WET GELUIDHINDER

van het college van de gemeente Oisterwijk.

Onderwerp

Burgemeester en wethouders van Oisterwijk willen, gelet op artikel 83 van de Wet geluidhinder, voor het plan voor de nieuwe woning die ontstaat na het splitsen c.q. verbouwing van de woonboerderij aan de Oirschotseweg 50 te Moergestel tot twee woningen hogere grenswaarden vaststellen voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting .

Voor de locatie Oirschotseweg 50 te Moergestel wordt ten behoeve van de splitsen c.q. verbouwing van het pand tot twee woningen, waardoor een extra woning wordt gerealiseerd, een bestemmingsplanwijziging doorlopen.

In verband met deze ontwikkeling is een akoestisch onderzoek verricht. In het rapport van Jansen Raadgevende Ingenieursbureau "Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï ten behoeve van splitsing van een woning aan de Oirschotseweg 50 te Moergestel (gemeente Oisterwijk)", kenmerk 815.330/53.930/RA1 d.d. 30 juli 2014, is onderzocht of er sprake is van een overschrijding van wettelijke normen op gevels van de nieuw te realiseren woning. Uit het akoestische onderzoek blijkt dat op de noordoostgevel van de woning de voorkeursgrenswaarden van het wegverkeerslawaaï vanwege de Oirschotseweg wordt overschreden. Onderzocht is of voor deze locatie hogere geluidgrenswaarden op grond van artikel 110a lid 1 van de Wet geluidhinder kunnen worden vastgesteld.

Procedure

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarde is de procedure zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) in samenhang met artikel 110c van de Wet geluidhinder (Wgh) gevolgd. De ontwerp-beschikking heeft met ingang 25 september 2015 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage gelegen. In deze periode is geen zienswijze ingediend. Het definitieve besluit wijkt niet af van het ontwerpbesluit hogere waarde.

Het besluit tot het vaststellen van een hogere waarde wordt gelijktijdig met het besluit vaststelling Wijzigingsplan Oirschotseweg 50 te Moergestel gedurende zes weken ter inzage gelegd. Tegen het definitieve besluit staat beroep open bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State voor belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden

verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit.

Het besluit wordt na afloop van de beroepstermijn van kracht tenzij voor deze datum beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. Het verzoek moet worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. In dat geval wordt het besluit niet van kracht voordat op het verzoek is beslist.

Beoordelingskader

In de Wet geluidhinder (Wgh) zijn normen opgenomen voor de toelaatbare geluidsbelasting op de gevels van woningen vanwege verkeerslawaaï. De Wet gaat daarbij uit van een voorkeursgrenswaarde en een ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting. De voorkeursgrenswaarde van wegverkeerslawaaï bedraagt 48 dB. Een geluidsbelasting onder de voorkeursgrenswaarde is in het algemeen zonder meer toelaatbaar. De effecten van geluid worden dan aanvaardbaar geacht. Artikel 83 lid 1 Wgh biedt de mogelijkheid om in buitenstedelijk gebied een hogere grenswaarde vast te stellen van maximaal 53 dB.

Een geluidsbelasting hoger dan de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting is niet toelaatbaar. Een geluidsbelasting in het gebied tussen de voorkeursgrenswaarde en de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting is alleen toelaatbaar na een afwegingsproces.

Indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de verwachte geluidsbelasting op de gevel van de betrokken woning, onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel stuit op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeers- of vervoerkundige, landschappelijke of financiële aard, is een hogere waarde mogelijk. Indien er een hogere waarde wordt vastgesteld, zal gemotiveerd moeten worden waarom dergelijke maatregelen redelijkerwijs niet of in onvoldoende mate realiseerbaar zijn.

Beoordeling

Uit het akoestisch onderzoek, dat onderdeel uitmaakt van de aanvraag om hogere waarden (onthefing), blijkt dat de voorkeursgrenswaarde voor het wegverkeerslawaaï van 48 dB wordt overschreden. Bij de nieuw te realiseren woning is op de noordoostgevel een geluidbelasting van 52 dB bepaald.

Uit het akoestisch onderzoek is gebleken dat maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting, onvoldoende doeltreffend zullen zijn en op grond van met name financiële redenen ongewenst zijn. In deze situatie zijn er geen maatregelen mogelijk om de geluidbelasting te reduceren tot de voorkeursgrenswaarde.

Afwegingen

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat maatregelen ter bestrijding van het wegverkeerslawaaï in de gegeven situatie onvoldoende doeltreffend zijn en bezwaren ontmoet van financiële aard. Vanuit financieel oogpunt is het voor één woning niet gewenst om maatregelen te treffen.

In deze situatie zijn op grond van met name financiële redenen geen doeltreffende maatregelen mogelijk om de geluidbelasting te reduceren tot de voorkeursgrenswaarde. In dit geval kan en dient voor de nieuwe woning, die ontstaat na splitsing van de woning Oirschotseweg 50 te Moergestel in twee woningen, een hogere waarde van 52 dB vanwege het verkeer van de Oirschotseweg te worden vastgesteld.

Inschrijven openbare registers

Overeenkomstig artikel 110i van de Wet geluidhinder zal dit besluit, op het moment dat het onherroepelijk is geworden, worden ingeschreven in de openbare registers. Het besluit zal in tweevoud worden aangeboden aan het regiokantoor van het kadaster. Het besluit heeft betrekking op het perceel met de kadastrale aanduiding: Gemeente Oisterwijk, sectie K, nr. 00963.

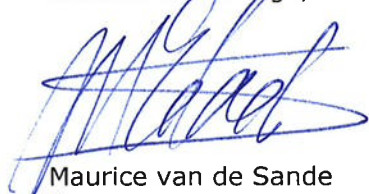
Besluit

Wij besluiten, gelet op de Algemene wet bestuursrecht en het Besluit geluidhinder:

- 1) voor de nieuwe woning die ontstaat na splitsing c.q. verbouwing van de woning Oirschotseweg 50 te Moergestel in twee woningen een hogere (grens)waarde van 52 dB ten gevolge van de Oirschotseweg vast te stellen.
- 2) voor situering van de locaties wordt verwezen naar het akoestisch rapport van de Jansen Raadgevende Ingenieursbureau "Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaai ten behoeve van splitsing van een woning aan de Oirschotseweg 50 te Moergestel (gemeente Oisterwijk)", kenmerk 815.330/53.930/RA1 d.d. 30 juli.
- 3) een afschrift met een verklaring van eensluidendheid, zoals beschreven in de Uitvoeringsregeling Kadasterwet, ter inschrijving van de openbare registers, aan te bieden aan het regiokantoor van het kadaster.

datum: 11 november 2015

Oisterwijk,
Namens het college,



Maurice van de Sande

