

Collegevergadering

Dossiernummer	1905
Extern Zaak ID	1003148
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	31 maart 2026
Agendapunt	3.a
Titel	1003148 Collegevoorstel vaststelling wijzigingsplan Streekpark Klein Oisterwijk
Organisatieonderdeel	Ruimte
Eigenaar	Lauwers, Tim

Aanwezigen

Dion Dankers, Hans Janssen, Eline Kimmel, Judith Koppers-van der Krabben, Eric Logister en Anne Cristien Spekle

Bijlagen
1003148 Collegevoorstel vaststelling wijzigingsplan Streekpark Klein Oisterwijk versie 0.2
1003148 Nota zienswijzen wijzigingsplan Streekpark Klein Oisterwijk
RB01 - Staat van horeca activiteiten
RB02 - Landschappelijk inpassingsplan
RB03 - Natuurcompensatie
TB01 - Landschappelijk inpassingsplan
TB02 - Verkeerstoets
TB03 - Ondernemingsplan Herontwikkeling Klein Oisterwijk
TB04 - Kwaliteitsverbeteringsplan
TB05 - Watertoets
TB06 - Stikstofonderzoek
TB07 - Quickscan Wet natuurbescherming
TB08 - Onderzoek bedrijven en milieuzonering
TB09 - Standaardadvies externe veiligheid
TB10 - Verslag omgevingsdialoog (anoniem)
TB11 - Nota zienswijzen
WP Streekpark Klein Oisterwijk - Regels (vast te stellen)
WP Streekpark Klein Oisterwijk - Toelichting (vast te stellen)
WP Streekpark Klein Oisterwijk - Verbeelding (vast te stellen)

Geagendeerd	Vergaderdatum
Collegevergadering	31 maart 2026

Toelichting

Openbare samenvatting

Het college heeft besloten om het wijzigingsplan Streekpark Klein Oisterwijk gewijzigd vast te stellen. Hiermee wordt voorzien in de herontwikkeling van Streekpark Klein

Oisterwijk aan de Oirschotsebaan 6 te Oisterwijk.

Ambtelijk voorstel

Wij stellen u voor:

1. De zienswijze conform de bijgevoegde 'Nota zienswijzen wijzigingsplan Streekpark Klein Oisterwijk' deels gegrond te verklaren en in te stemmen met de ambtshalve aanpassingen op het wijzigingsplan;
2. Het wijzigingsplan Streekpark Klein Oisterwijk gewijzigd vast te stellen. Hiermee wordt voorzien in de herontwikkeling van Streekpark Klein Oisterwijk aan de Oirschotsebaan 6 te Oisterwijk middels een vergroting van de oppervlakte voor bouwwerken ten behoeve van recreatieve nachtverblijven en recreatiewoningen en een verandering van de gebruiksfuncties;
3. Op basis van artikel 6.12 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen voor de gronden waarop dit wijzigingsplan is voorzien;
4. Gedeputeerde Staten te verzoeken om in te stemmen met een vervroegde bekendmaking van het gewijzigd vastgestelde wijzigingsplan Streekpark Klein Oisterwijk.

Voorgesteld besluit

Besluit

Akkoord conform voorstel.

Toelichting

Geen opmerkingen tot wijziging. Alleen intern aandachtspunt. Zie iBabs.