



RUIMTELIJKE ONDERBOUWING

Servennenstraat 6 te Moergestel

Opdrachtgever

S.M.V.
Servennenstraat 6
5066 PT Moergestel

ZLTO ROMB

Ing. R.J.M.B. Derks
Ing. F.C.J.L. Klomp-Pullens MSc.
Adviseur Omgeving

8 maart 2016
22 oktober 2016 gewijzigd

Projectnummer 031826

Kantoor 's-Hertogenbosch
Onderwijsboulevard 225
5223 DE 's-Hertogenbosch
Postbus 100
5201 AC 's-Hertogenbosch
T 073 – 217 35 81

INHOUD

1. Inleiding	2
1.1 Aanleiding.....	2
1.2 Het plan	3
1.4 Economische uitvoerbaarheid en planschade	8
2. Planologisch beleidskader	9
2.1 Rijksbeleid	9
2.2 Provinciaal beleid.....	10
2.3 Gemeentelijk beleid	14
3. Ruimtelijke aspecten	15
3.1 Ruimtelijke en functionele hoofdstructuur	15
3.2 Flora en fauna	16
3.3 Ruimtelijke kwaliteit.....	18
3.4 Cultuurhistorie en archeologie	21
3.5 Mobiliteit en parkeren.....	24
4. Milieuaspecten.....	25
4.1 Bodem	25
4.2 Geluid	25
4.3 Luchtkwaliteit.....	25
4.4 Externe veiligheid	26
4.5 Geur	27
4.6 Gezondheid.....	28
5. Water	30
5.1 Inleiding	30
5.2 Beleidskader	30
5.3 Gebiedsomschrijving in relatie tot water	30
5.4 Huidige en toekomstige situatie van de planlocatie	31
5.5 Vergunningen.....	33

1. INLEIDING

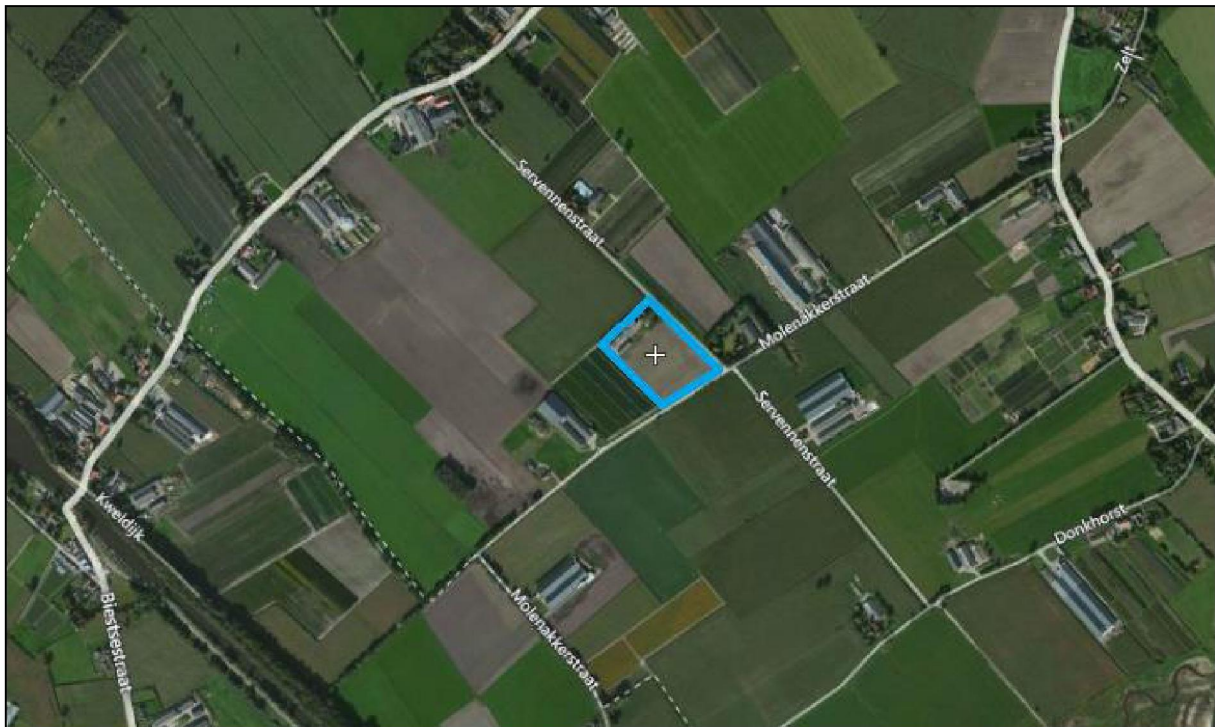
1.1 Aanleiding

In het buitengebied van Moergestel zijn diverse varkens- en rundveehouderijbedrijven gevestigd, die op individueel bedrijfsniveau een mestoverschot hebben. Wijzingen in de Meststoffenwet hebben geresulteerd in de invoering van het stelsel voor een verantwoorde mestafzet, waarbij voorgeschreven wordt dat veehouders vanaf 2016 minimaal 55% van hun mestoverschot dienen te verwerken.

Dit gegeven, de voortschrijdende technieken en de overtuiging dat een toename van mesttransporten, die grotendeels uit water bestaan, vermeden dient te worden, hebben een zevental ondernemers uit de directe omgeving van de Servennenstraat doen besluiten om zelf invulling te geven aan de mestwerkingsplicht en hebben zij zich verenigd in S.M.V., Servennen Mineralen Verwerking.

De initiatiefnemers van S.M.V. produceren heden in totaliteit gezamenlijk zo'n 40.000 ton te verwerken drijfmest per jaar en dit zal binnen enkele jaren door concrete uitbreidingsplannen en aanscherping van de normen stijgen tot 50.000 ton. In de directe omgeving hebben collega veehouders eveneens aangegeven dat zij interesse hebben in het laten verwerken van nog eens eenzelfde hoeveelheid drijfmest per jaar. 100.000 m³ drijfmest van bedrijven die zonder alternatief grotendeels afgevoerd wordt via de Broekzijde, Heuvelstraat en Vinkenberg naar de rijksweg A58, wat een grote druk legt om de leefomgeving binnen het gebied en de initiatiefnemers niet wenselijk achten. Daarom is S.M.V. voornemens om de verwerking en verwaarding van het mestoverschot binnen de eigen regio aan de bron te regelen.

Om dit te bewerkstelligen wenst S.M.V. een mestverwerkings- en -vervaardingsinstallatie te realiseren op de agrarische locatie aan de Servennenstraat 6 te Moergestel met een capaciteit van 100.000 m³ drijfmest per jaar. Op de locatie aan de Servennenstraat 6 te Moergestel is een akkerbouw- en rundveehouderijbedrijf gevestigd. Het verwerken en verwaarden van mest van derden is echter in strijd met het bestemmingsplan. Tevens is de omvang van het bouwvlak onvoldoende groot om de noodzakelijke bebouwing, opslagen en overige voorzieningen binnen het bouwvlak te realiseren. In deze ruimtelijke onderbouwing wordt aangetoond dat het verwerken en verwaarden van 100.000 m³ drijfmest aangrenzend aan het bouwvlak van de locatie Servennenstraat 6 te Moergestel ruimtelijk aanvaardbaar is en dat er derhalve een omgevingsvergunning voor gebruik in strijd met het bestemmingsplan verleend kan worden.



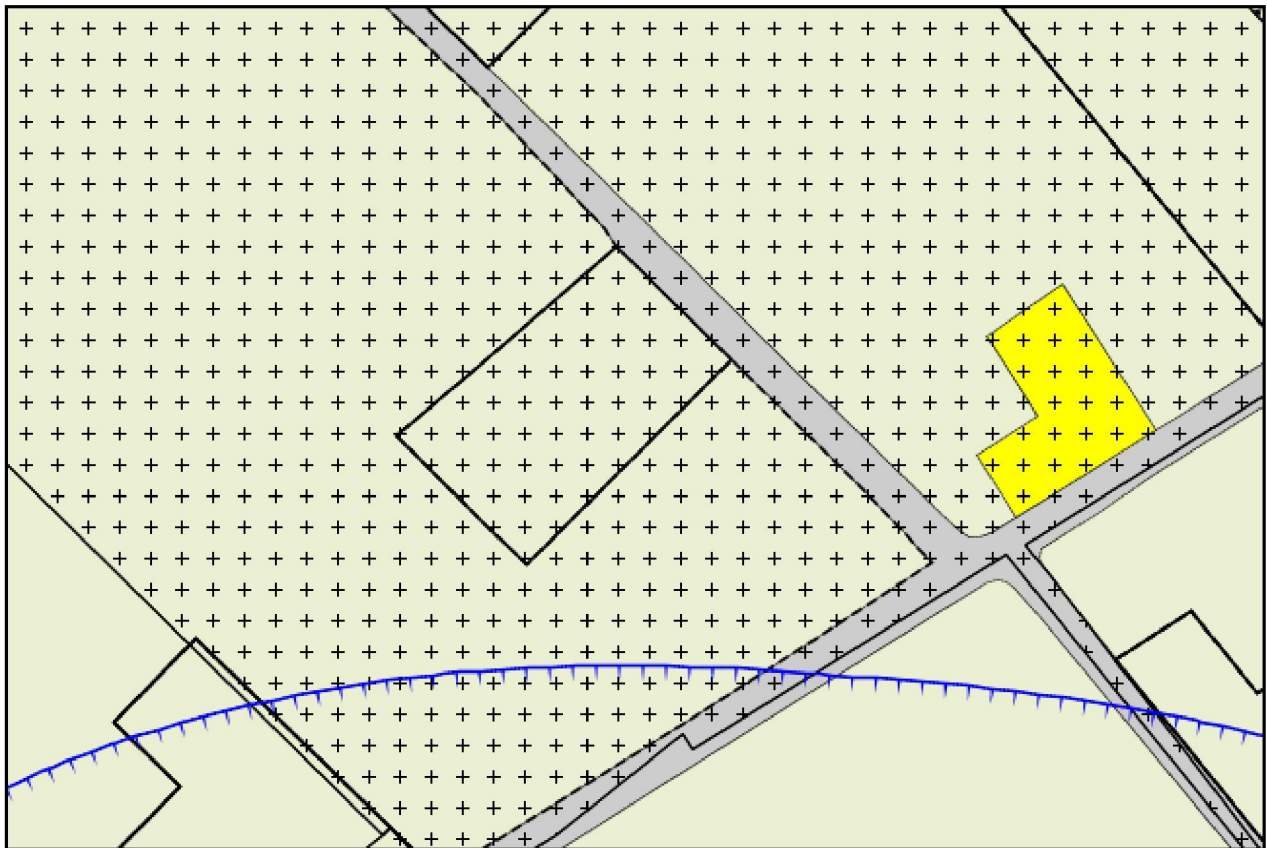
Figuur 1-1: Situering plangebied [Flashearth.com]

1.2 Het plan

Huidige situatie

Het plangebied aan de Servennenstraat 6 te Moergestel is gelegen in het buitengebied van de gemeente Oisterwijk binnen de begrenzing van het landbouwontwikkelingsgebied Molenakkers. Kadastraal is de locatie bekend als gemeente Oisterwijk, sectie L, nummers 1077 en 1078. Het heeft een agrarisch bouwvlak met een omvang van circa 9.250 m².

In de huidige situatie bestaat de huidige bebouwing uit een bedrijfswoning met bijgebouw, een jongveestal annex werktuigenberging met een omvang van circa 1.100 m² en een opslagloods met een omvang van 300 m².



Figuur 1-2: Vigerend bouwvlak [Ruimtelijkeplannen.nl]

Omvang initiatief

Nederland is verdeeld in gebieden in zuid Nederland moet vanaf dit jaar 55% van het overschot verwerkt worden. In andere gebieden in Nederland is dat iets minder of gelijk. Volgens de advies commissie van onze staatssecretaris had dit al meer moeten zijn, maar omdat er onvoldoende verwerking capaciteit is, is het 55% geworden (kamerbrief DGAN-PAV / 15164897, d.d. 10 december 2015). Voor 2017 is aangekondigd dat de verwerkingsplicht waarschijnlijk 60% zal worden.

Niet elke veehouder hoeft zelf zijn mest te verwerken of laten verwerken dit kan hij ook afkopen bij iemand die meer mest verwerkt dan zijn wettelijke verplichting. Dus het kan zo maar zijn dat in Brabant en Limburg bijvoorbeeld meer mest wordt verwerkt zodat een ondernemer in Groningen zijn wettelijke 10% niet hoeft te doen. Hij betaalt dan wel mee voor de extra verwerking hier VVO's (vervangende verwerking overeenkomst) en doordat de mest hier beter en eenvoudiger bij elkaar te brengen is, is dat economisch en technisch ook interessanter. Daarnaast draagt elke veehouder in Nederland dan bij aan de wettelijke verplichtingen.

Bij onderhavig initiatief is circa 55.000 ton varkensmest in een straal van 500 meter (het gebied) rond de locatie beschikbaar. In de installatie kan ook makkelijk 5 a 10% rundveemest mee worden verwerkt. Dan zit er op de Reedijk, vooraan in Haghorst en Biesthouthakker nog ruim 60.000 ton varkens mest (straal van circa 3 km). De varkensmest is vaak voor 100% overschotmest. In die zelfde straal zitten ook tal van rundveehouders met een groot overschot die dus verplicht moeten verwerken. Doordat zij mee doen (hun verwerking afkopen met VVO's) kunnen initiatiefnemers al hun varkensmest verwerken. Op deze manier ontlasten ze de kom van Moergestel, A58 en Vinkenbergh met transport. Ook word het transport verspreid over het jaar heen, zodat ze niet meer die voorjaar en zomer piek hebben. Door bij SMV meer te verwerken en kunstmestvervangers in

dit gebied in te zetten kan men veel optimaler bemesten met minder verlies van nutriënten in de bodem en een betere werking van de meststof. Dus met minder meststof meer opbrengst en minder uitspoeling naar de bodem en ook nog eens het water in het gebied houden.

Op dit moment worden er proeven gedaan om het concentraat verder in te dikken of zelfs zo ver dat het met de dikke fractie mee kan voor een nog hoogwaardiger exportproduct. Als dit goed gaat zal van de 100.000 ton uit het gebied nog maar 27% overblijven en zakt het transport ver onder de huidige transportbewegingen.

In figuur 1-3 is aangegeven waar de nu ingetekende mest vandaan komt, zoals weergegeven in het bedrijfsplan dat als aparte bijlage is bijgevoegd. De groen punten zijn rundveehouders en de roze varkenshouders. De omvang van de punten geeft verhoudingsgewijs de hoeveelheid mest weer.



Figuur 1-3: Locatie in rode cirkel met 3 km eromheen een groene cirkel

Mestverwerking- en –vervaardingsprocedé

Onderhavig plan richt zich op het realiseren en exploiteren van een mestverwerkings- en -vervaardingsinstallatie met een capaciteit van 100.000 m³ drijfmest per jaar. De installatie is onder te verdelen in een viertal units, namelijk een hygiëniser, een scheider, een flotatietank en een omgekeerde osmose installatie. Globaal kan het proces als volgt omschreven worden:

Drijfmest wordt door middel van een tankwagen aangevoerd op de bedrijfslocatie en opgeslagen in een mestsilo. Alvorens de mest wordt gescheiden wordt deze gehygiëniseerd als het eindproduct geëxporteerd moet worden. Na de hygiëniseratie wordt de mest gebufferd en vervolgens gescheiden in deelfracties.

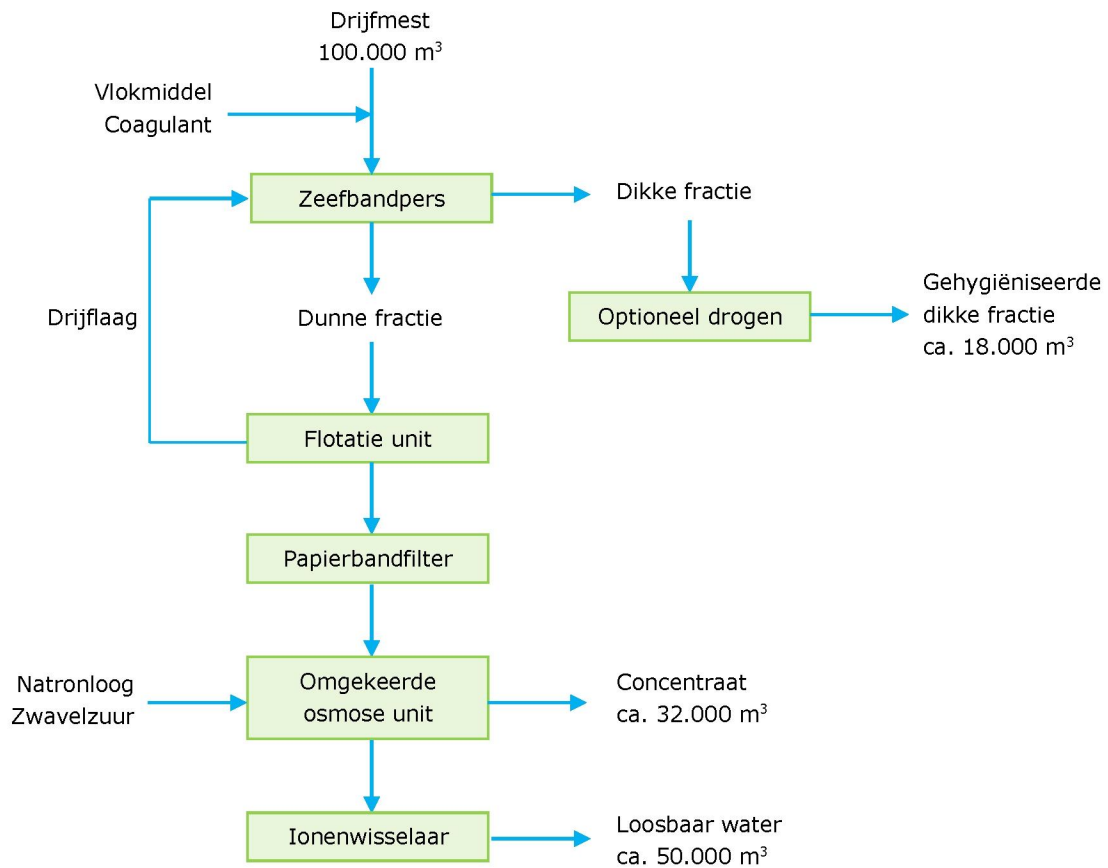
Een continuustroom vloeibaar product wordt naar een mechanische scheider, een zeefbandpers of decanter, geleid. De scheiding heeft tot doel om de mest te separeren in een dikke fractie en een dunne fractie. Hiervoor wordt een vlokmiddel en coagulant toegevoegd. Door het coagulant met een positieve lading worden de nog in het effluent zwevende deeltjes met een negatieve lading, zoals fosfaat, geneutraliseerd. Deze ladingsneutralisatie zorgt ervoor dat de onopgeloste bestanddelen elkaar niet langer afstoten, maar dat ze kunnen samenklonteren. Door aan het effluent in de overlooptank tevens vlokvormers toe te voegen kan dit proces worden versneld. De vlokken worden uit de vloeibare fractie gezeefd en opgevoerd met een opvoerband in een container of tijdelijk opgeslagen op een vloeistofdichte vloer. Desgewenst kan, indien de markt hier om vraagt, de dikke fractie worden nagedroogd en gepelleteerd.

De vloeistof die overblijft gaat naar de flotatietank waar aan de onderkant onder hoge druk luchtbelletjes in worden losgelaten. Deze luchtbelletjes stijgen op en nemen de vaste deeltjes mee naar boven, alwaar de vaste deeltjes een sliblaag vormen. De sliblaag wordt afgeschraapt en daarna teruggeleid naar de mechanische scheider.

De dunne gescheiden uit de flotatietank gaat, na tijdelijke opslag via een lage druk membraamfilter, naar de omgekeerde osmose installatie. Alvorens dit gebeurt zal eerst nog als controlestap de waterige fractie over een papierbandfilter gaan. Wanneer de filter het water niet kan verwerken, is de fractie te dik voor de omgekeerde osmose. De omgekeerde osmose installatie verwerkt het product wat afkomstig is uit de flotatietank tot concentraat en loosbaar water. De waterfractie wordt geloosd op het oppervlaktewater en het concentraat, een kunstmestvervanger, wordt na optioneel verder indampen in een mestzak opgeslagen en tot slot afgevoerd van de bedrijfslocatie.

De laatste optionele stap betreft ionisatie. Dit is een veiligheidsstap voor het verwijderen van eventueel aanwezige doorgeslagen stoffen. De ionenwisselaar bestaat uit twee stappen, een kationenwisselaar en een anionenwisselaar. Deze opstelling leidt er toe dat er gewaarborgd is dat de laatste stoffen uit de waterfractie verwijderd zijn.

In onderstaande figuur is het processchema schematisch weergegeven.

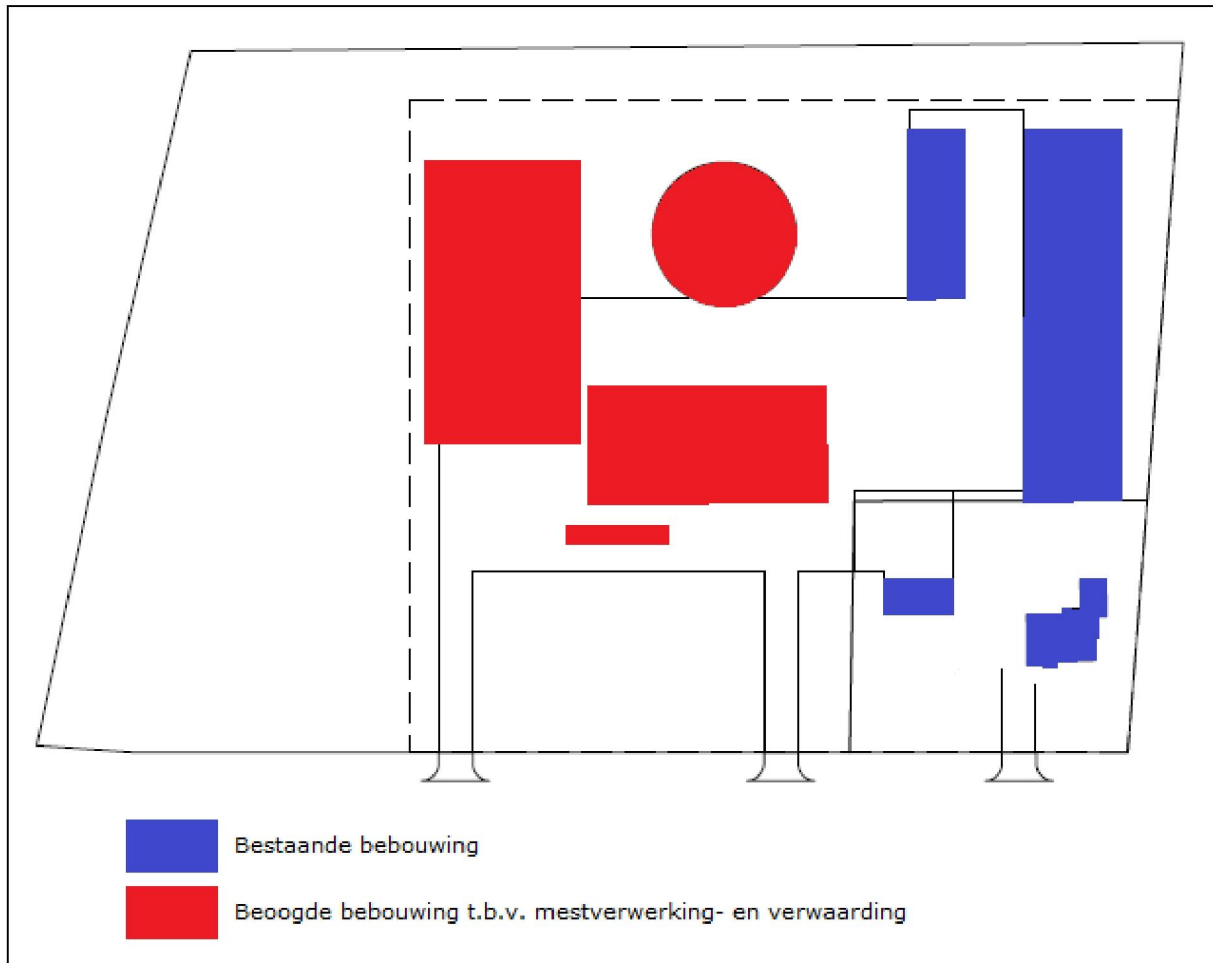


Figuur 1-4: Processchema mestverwerking en -verwaarding

De capaciteit van de apparaten is op elkaar afgestemd en dusdanig opgebouwd dat er een ingaand debiet van gemiddeld circa 12m²/h drijfmest mogelijk is. Dit betekent dat uitgaande van 8.400 draaiuren per jaar de capaciteit op jaarbasis 100.000 m³ bedraagt.

Beoogde situatie

Ten behoeve van onderhavig plan dienen er een loods, inclusief een overkapt laad- en losdok met een omvang van circa 860 m², een mestbassin met een inhoud van 2.530 m³, een foliebassin ten behoeve van de opslag van het concentraat met een inhoud van 2.490 m³ en een weegbrug gerealiseerd te worden. Middels figuur 1-4 is de beoogde ruimtelijke bedrijfsopzet op hoofdlijnen weergegeven.



Figuur 1-5: Beoogde bedrijfsopzet

Naast de nieuw op te richten bedrijfsbebouwing en overige voorzieningen zal onderhavig plan ook voorzien in een correcte landschappelijke inpassing, waarmee invulling gegeven wordt aan artikel 3.2 van de provinciale Verordening Ruimte 2014, en een infiltratievoorziening, waardoor geborgd wordt dat er beoogde ontwikkeling hydrologisch neutraal plaatsvindt. Op de concrete uitwerking van bovengenoemde onderdelen wordt in deze ruimtelijke onderbouwing nog uitgebreid ingegaan.

1.4 Economische uitvoerbaarheid en planschade

Het plan zal geheel in particuliere handen uitgevoerd worden. Voor de gemeente Oisterwijk zijn er geen financiële consequenties aan verbonden. Tussen initiatiefnemer en de gemeente wordt een zogenaamde anterieure overeenkomst afgesloten. Hierin wordt de verrekening van de kosten met betrekking tot de plankosten, planschade en aanverwante kosten vastgelegd. Met een dergelijke anterieure overeenkomst hoeft er geen exploitatieplan opgesteld te worden.

2. PLANOLOGISCH BELEIDSKADER

2.1 Rijksbeleid

Structuurvisie infrastructuur en ruimte

Op 13 maart is de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) vastgesteld. De structuurvisie is vernieuwd in de zin dat ruimtelijke ontwikkelingen en infrastructuur sterker dan voorheen met elkaar worden verbonden. De structuurvisie vervangt de Nota Ruimte, de Structuurvisie Randstad 2040, de Nota Mobiliteit, de Mobiliteitsaanpak, de Structuurvisie voor de Snelwegomgeving en de ruimtelijke doelen en uitspraken in de PKB Tweede structuurschema militaire terreinen, de Agenda Landschap, de Agenda Vitaal Platteland en Pieken in de Delta. De Structuurvisie Nationaal Waterplan blijft in zijn huidige vorm als uitwerking van de SVIR bestaan.

In de SVIR schetst het Rijk de ambities van het ruimtelijk en mobiliteitsbeleid voor Nederland in 2040. Specifiek voor de middellange termijn (2028) schetst het Rijk drie doelen om Nederland concurrerend, bereikbaar, leefbaar en veilig te houden voor de middellange termijn (2028):

- Het vergroten van de concurrentiekracht door het versterken van de ruimtelijk-economische structuur van Nederland;
- Het verbeteren en ruimtelijk zekerstellen van de bereikbaarheid waarbij de gebruiker voorop staat;
- Het waarborgen van een leefbare en veilige omgeving waarin unieke natuurlijke en cultuurhistorische waarden behouden zijn.

De doelstellingen kennen nationale opgaven die regionaal doorwerken. Voor alle nationale rijksopgaven worden rijksinstrumenten ingezet, maar ook decentrale overheden en marktpartijen dragen bij aan de realisatie van nationale belangen. Op basis van voorgaande doelstellingen zijn 13 nationale belangen benoemd. Voor onderhavig planvoornemen zijn van belang:

- Verbeteren van de milieukwaliteit (lucht, bodem, water) en bescherming tegen geluidsoverlast en externe veiligheidsrisico's (nationaal belang 8);
- zorgvuldige afweging en transparante besluitvorming bij alle ruimtelijke en infrastructurele besluiten (nationaal belang 13).

Uit de ruimtelijke onderbouwing blijkt dat aan de voorwaarden die vanuit de milieuwetgeving voortvloeien voldaan wordt en het opstellen van een ruimtelijke onderbouwing draagt bij aan een zorgvuldige afweging of onderhavig plan past binnen de kaders die vanuit zowel ruimtelijke als milieuoogpunt gesteld worden aan dergelijke projecten. Het initiatief als zodanig past binnen de kaders die de SVIR gesteld heeft.

Besluit algemene regels ruimtelijke ordening

Het Rijk heeft het nationaal ruimtelijk beleid juridisch verankerd in het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro). Het Barro bevat regels die de beleidsruimte van andere overheden ten aanzien van de inhoud van ruimtelijke plannen inperken, daar waar nationale belangen dat noodzakelijk maken.

In het Barro heeft het Rijk een aantal specifieke ontwikkel- en beschermingsplannen opgenomen. Dit zijn de mainportontwikkeling van Rotterdam, bescherming van de waterveiligheid in het kustgebied en in en rond grote rivieren, bescherming en behoud van de Waddenzee en enkele werelderfgoederen, de uitoefening van defensietaken, de hoofdinfrastructuur, de elektriciteitsvoorziening, ecologische hoofdstructuur en waterveiligheid. Ter bescherming van deze belangen zijn reserveringsgebieden, begrenzungen en vrijwaringszones opgenomen. In het besluit is aangegeven op welke wijze bestemmingsplannen voor deze gebieden moeten zijn ingericht. Indien geldende bestemmingsplannen niet voldoen aan het Barro dan moeten deze binnen drie jaar na inwerkingtreding van het besluit zijn aangepast.

Het plangebied valt buiten de aangewezen gebieden zoals bepaald in het Barro. Specifiek beleid en gevolgen ontbreken en derhalve vormt het Barro geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling.

2.2 Provinciaal beleid

Structuurvisie ruimtelijke ordening

Provinciale Staten van Noord-Brabant hebben in hun vergadering van 7 februari 2014 de partiële herziening 2014 van de Structuurvisie RO 2010 vastgesteld. Op 19 maart 2014 is de Structuurvisie ruimtelijke ordening 2014 (SVRO) in werking getreden. De visie is het resultaat van de integrale ruimtelijke afwegingen en coördinatie en vormt de basis waarop de provincie de instrumenten inzet die in de Wro zijn opgenomen. De visie is bindend voor het ruimtelijk handelen van de provincie.

In de SVRO schets de provincie de hoofdlijnen van het ruimtelijk beleid tot 2025 (met een doorkijk naar 2040) met als centraal doel een goede woon-, werk- en leefomgeving voor de inwoners en bedrijven in Brabant. Ontwikkelingen als klimaatverandering, economische specialisatie, achteruitgang van biodiversiteit, toenemend gebruik van de ondergrond en een afnemende bevolkingsgroei vragen om een herijking van het ruimtelijke beleid. Ook de wensen met betrekking tot wonen, werken en recreëren in Noord-Brabant veranderen. Voorts heeft Brabant de ambitie om zich te ontwikkelen tot een top kennis- en innovatieregio op Europees niveau.

De SVRO beschrijft voorts een aantal trends en ontwikkelingen die ruimtelijke keuzes op provinciaal niveau vergen. Deze trends zijn de ruimtelijke kwaliteit die onder druk staat, het veranderende klimaat, de achteruitgang van de biodiversiteit, het veranderend landelijk gebied, de toenemende behoefte aan duurzame energie, de toenemende concurrentie tussen economische regio's, de afnemende bevolkingsgroei en de toenemende mobiliteit.

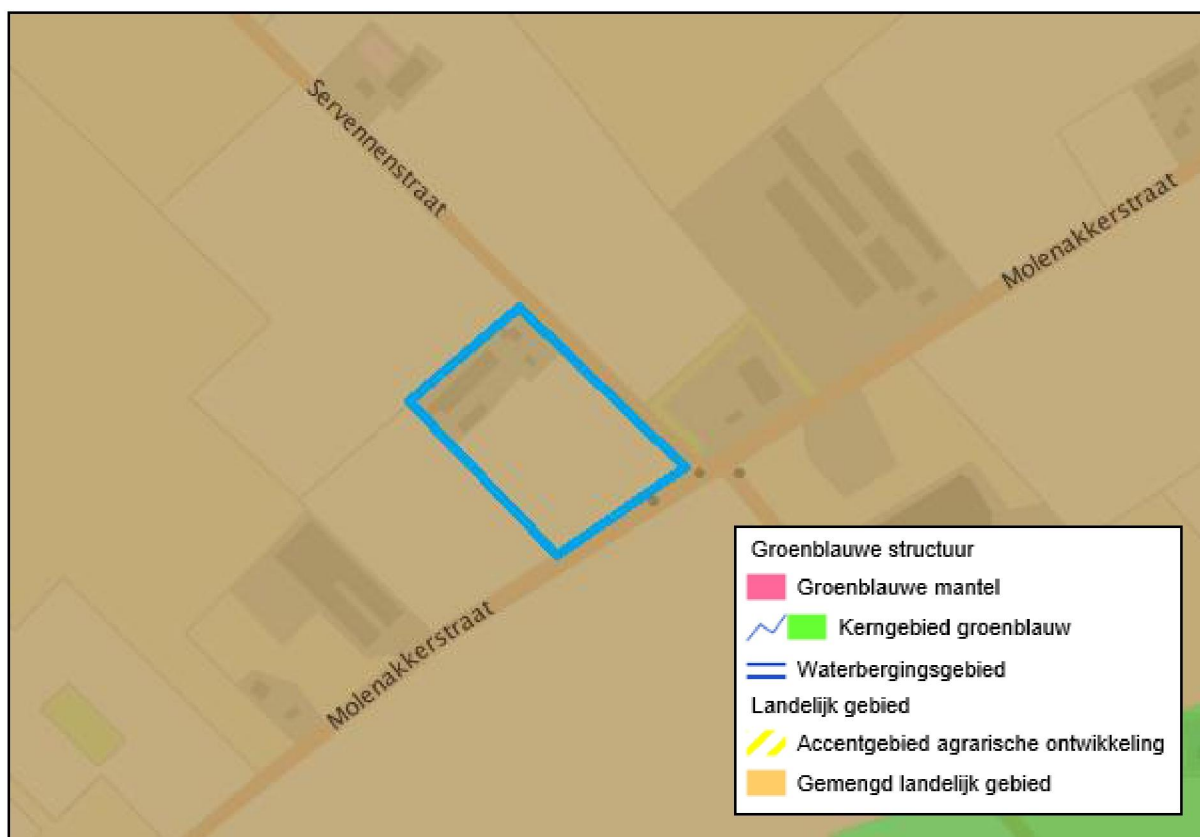
In het kader van agrarische bedrijfsactiviteiten verdient het veranderend Brabantse landelijke gebied in het bijzonder de aandacht. De land- en tuinbouwsector is de beheerder van zo'n 60% van het Brabantse grondgebied. De sector staat onder druk en zit in een belangrijke transitiefase. De ontwikkeling van een gebiedseconomie met verdergaande menging van functie en verbreding van agrarische activiteiten en een toenemende specialisatie met schaalvergroting van de landbouw, leidt tot confrontaties tussen ontwikkelingen onderling en tussen de grootschaligheid en het fijnmazige en afwisselende landelijk gebied. Om de ontwikkelingen in het landelijke gebied zodanig vorm te geven dat er sprake is van een duurzaam en vitaal platteland wordt gezocht naar een balans tussen het behouden en verbeteren van de kwaliteit van de leefomgeving in het landelijk gebied en het bieden van ontwikkelingsmogelijkheden aan agrarische bedrijven. Hierbij geldt als uitgangspunt dat er geen verdere groei van de veestapel in Brabant plaatsvindt. Voorst is van

belang dat het Brabantse mestoverschot op duurzame wijze wordt verwerkt. Er komen grote ontwikkelingen op de veehouderijsector af die fors ingrijpen op de sector. Door de inwerkingtreding van wetgeving op het gebied van huisvesting van dieren en ammoniak is de verwachting dat een aanzienlijk deel van de bestaande veehouderijbedrijven de bedrijfsvoering zal beëindigen. Bij de overblijvende bedrijven treedt nog steeds schaalvergroting op. Vanuit de geldende mestwetgeving moet voorzien worden in voldoende verwerkingscapaciteit voor het aanwezige mestoverschot.

Naast de voormelde trends beschrijft de SVRO de natuurlijke basis, het ontginningslandschap en het moderne landschap als onderscheidende kwaliteiten van Noord-Brabant evenals de trends en ontwikkelingen die ruimtelijke keuzes op provinciaal niveau vergen.

Op basis van de voornoemde trends en kwaliteiten kiest de Provincie voor een ontwikkeling waarin de kwaliteiten van de Provincie sturende zijn bij de ruimtelijke keuzes. Die ruimtelijke belangen en keuzes zijn in vier ruimtelijke structuren geordend, te weten de groenblauwe structuur, het landelijk gebied, de stedelijke structuur en de infrastructuur.

Het plangebied aan de Servennenstraat 6 te Moergestel is gesitueerd in het gemengd landelijk gebied, deel uitmakend van het landelijk gebied.



Figuur 2-1: Uitsnede visiekaart Structuurvisie ruimtelijke ordening [Ruimtelijkeplannen.nl]

Binnen het gemengd landelijk gebied wordt op het vlak van ontwikkelingsperspectief een onderverdeling gemaakt tussen een gemengde plattelandseconomie en primair agrarisch gebied, waar voormalige landbouwontwikkelingsgebieden en dus ook de initiatieflocatie onder geschaard

worden. In de primair agrarische gebieden wordt de ruimte voor de aanwezige agrarische functie behouden en versterkt en wordt voorkomen dat menging met andere functies leidt tot een aantasting van de primaire productiestructuur. Voor wat betreft mestverwerking- en verwaarding richt het beleid in deze gebieden zich op het ontwikkelen van voldoende capaciteit om het eigen mestoverschot te verwerken op daarvoor geschikte locaties. Een verwerkings- en verwaardingsinstallatie zoals beoogd op de initiatieflocatie draagt bij aan het verantwoord verwerken van een deel van het mestoverschot in een regio waar nog geen alternatieve locaties of installaties heden beschikbaar zijn. Het past binnen de doelstellingen dat de verwerking van overschotsmest bij voorkeur gepaard dient te gaan met verwaarding van de mestfractie door hergebruik van mineralen en organische stoffen.

Verordening Ruimte

Het provinciale kader voor het onderhavige plan wordt gevormd door de Verordening Ruimte 2014 (Vr 2014). In de Vr 2014 staan de regels die de provincie stelt aan de bestemmingsplannen van gemeenten. Op grond van de Vr 2014 is het plangebied gelegen in het gemengd landelijk gebied.



Figuur 2-2: Uitsnede integrale plankaart Verordening Ruimte 2014 [Ruimtelijkeplannen.nl]

Ingevolge het derde lid van artikel 7.12 van de Verordening bepaalt het bestemmingsplan gelegen in gemengd landelijk gebied dat het onder voorwaarden toegestaan is om op de initiatieflocatie het verwerken en verwaarden van mest mogelijk te maken, mits:

- a. de locatie niet binnen een bebouwingsconcentratie ligt.
De initiatieflocatie is gelegen in het primair agrarisch gebied, niet zijnde een bebouwingsconcentratie;

- b. de noodzaak aanwezig is vanwege de wettelijke plicht tot mestverwerking van het mestoverschot in Noord-Brabant.
In de directe omgeving zijn geen alternatieven voor het verwerken van de mestoverschot beschikbaar. Juist daarom hebben een achttal veehouders het initiatief genomen voor onderhavig plan;
- c. de mestbewerking vanuit het oogpunt van een goede leefomgeving en gelet op artikel 3.1, derde lid, inpasbaar is in de omgeving.
Uit de ruimtelijke onderbouwing blijkt dat aan voornoemde voorwaarde wordt voldaan;
- d. de omvang het bouwperceel ten hoogste 1,5 hectare bedraagt.
Het plangebied is begrensd op 1,35 hectare;
- e. er sprake is van een goede ontsluiting in verband met de te verwachten transportbewegingen.
Uit de ruimtelijke onderbouwing blijkt dat aan voornoemde voorwaarde wordt voldaan;
- f. de opslag en verwerking van tussenproducten niet in de openlucht plaatsvindt.
De opslag en verwerking van tussenproducten vindt plaats in een nieuw op te richten loods en niet in de buitenlucht;
- g. de aanvoer van dikke fractie is uitgesloten, tenzij de aanvoer is bedoeld voor vergistings- en/of hygiënisatie doeleinden.
Onderhavig plan richt zich op het verwerken van drijfmest. De verwerkings- en verwaardingsinstallatie wordt hierop gedimensioneerd. Indien er sprake zal zijn van een onbenutte capaciteit van de hygiënisatie installatie zal binnen de gestelde kaders dikke fractie worden aangevoerd;
- h. de landschappelijke inpassing tenminste 15% van de omvang van het bouwperceel bedraagt.
Het voorterrein met bloemrijk grasland, de vijver en heg en het nieuw aan te planten struweel aan de zuidoostzijde van het terrein hebben gezamenlijk een oppervlak van bijna 2.000 m². De bestaande erfbeplanting achter de privétuin heeft een oppervlak van circa 660 m². Zonder het robuust aangeplante voorterrein heeft de landschappelijke inpassing daarmee al 20% van het oppervlak van het nieuwe bouwvlak. Er wordt daarmee ruim aan voornoemde voorwaarde voldaan;
- i. een bedrijfsplan is opgesteld dat inzicht geeft in het aanbod en de afkomst van de mest en co-producten.
Het bedrijfsplan is als separate bijlage bijgevoegd.
- j. de toelichting van het bestemmingsplan een verantwoording bevat dat een zorgvuldige dialoog is gevoerd, gericht op het betrekken van belangen van omwonenden bij de planontwikkeling.
De afgelopen periode is er reeds meerdere malen contact gelegd met de omwonenden. Het verslag van de omgevingsdialoog is als separate bijlage opgenomen.

Zoals uit bovenstaande opsomming blijkt, kan aan de gestelde voorwaarden voldaan worden. Onderhavig plan past dan ook binnen de kaders, die door de provincie Noord-Brabant aan dergelijke ontwikkelingen gesteld worden.

Voorts hebben Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant bekend gemaakt dat met ingang van 27 november 2015 geen planologische medewerking kan worden verleend aan vestiging, uitbreiding of toename van de bebouwingsoppervlakte van mestbewerking voor derden. Aangezien voldoende mestverwerkingscapaciteit is vergund om te kunnen voldoen aan de wettelijke plicht tot verwerking van het mestoverschot in Noord-Brabant. Onderhavig initiatief had ten tijde van dit besluit reeds een mer-beoordeling doorlopen, een waterwetvergunning verkregen en een omgevingsvergunning aangevraagd en is daarmee als concreet initiatief aan te merken. Los daarvan is uit het bedrijfsplan

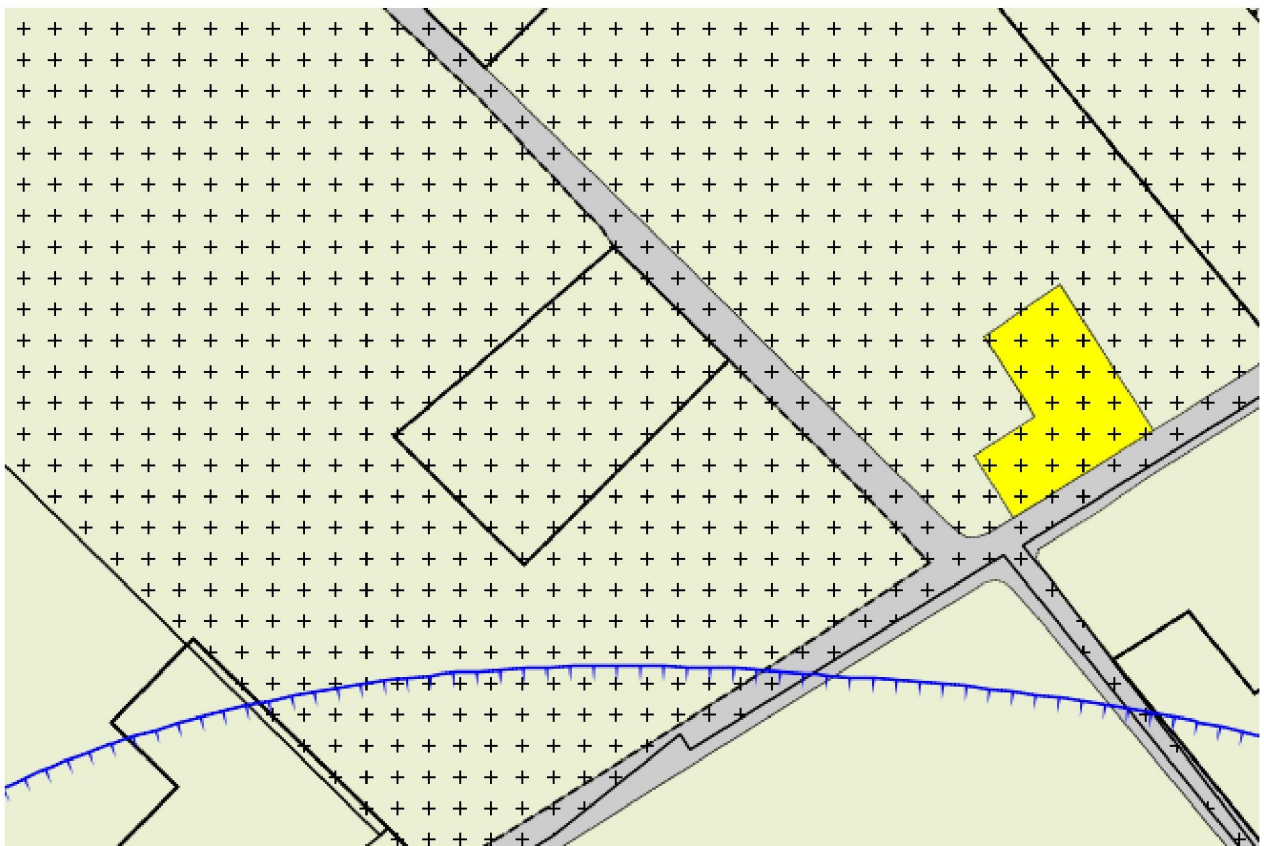
gebleken dat de mest allen uit Noord-Brabant (de directe omgeving) afkomstig is. Onderhavige ruimtelijke onderbouwing is derhalve tevens aan te merken als aanvraag tot ontheffingsverzoek ex artikel 36.7 van de verordening, welke het college zal voorleggen aan de provincie.

2.3 Gemeentelijk beleid

Ter plaatse van het plangebied is het bestemmingsplan Buitengebied correctieve herziening, vastgesteld op 16 april 2015, van kracht.

De gronden gelegen binnen het bouwvlak hebben de enkelbestemming 'Agrarisch' met de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 4'. De gronden gelegen buiten het bouwvlak hebben de enkelbestemming 'Agrarisch' met de dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie - 4' en de specifieke functiaanduiding 'specifieke vorm van recreatie - zeilvliegterrein'. De voor 'Agrarisch' aangewezen gronden zijn bestemd voor de uitoefening van (vollegroonds)teeltbedrijven, en buiten bouwvlakken niet-intensieve veehouderijbedrijven en paardenhouderijen. Het in bedrijf hebben van een verwerkings- en verwaardingsinstallatie, een agrarische verwante activiteit is niet toegestaan.

De beoogde ontwikkeling is in strijd met de vigerende bestemmingsplannen ter plaatse. Derhalve is verzocht om een omgevingsvergunning voor gebruik in strijd met het bestemmingsplan.



Figuur 2-3: Uitsnede Verbeelding Bestemmingsplan Buitengebied geconsolideerd

3. RUIMTELIJKE ASPECTEN

3.1 Ruimtelijke en functionele hoofdstructuur

De initiatieflocatie is gelegen in het buitengebied van de gemeente Oisterwijk, tussen de dorpskernen Moergestel en Biest-Houtakker. Ruimtelijk functioneel heeft het gebied overwegend een agrarisch karakter. Tussen de gras- en akkerlanden liggen verspreid in het landschap diverse agrarische bedrijven, zowel intensieve veehouderijbedrijven als grondgebonden veehouderijbedrijven en een enkel overig agrarisch bedrijf. Met name aan de Heuvelstraat, ten noorden van de initiatieflocatie en de Broekzijde, ten oosten van de initiatieflocatie, zijn enkele burgerwoningen gesitueerd aan de rand van het agrarische gebied.



Figuur 3-1: Ligging plangebied [Google Maps]

Het landschap in de directe omgeving van de initiatieflocatie wordt gekenmerkt door openheid. De groenstructuur in de omgeving is minimaal en bestaat uit wegbegeleidende beplanting en kleine elementen als erfbeplanting. Grotere eenheden bos zijn niet aanwezig.

Doordat de omgeving van de initiatieflocatie overwegend een agrarisch karakter heeft en onderhavig plan ten dienste staat van de agrarische bedrijven in de directe omgeving doet de beoogde ontwikkeling geen afbreuk aan de ruimtelijke functionele karakteristiek. Het draagt bij aan de bestendiging van het bestaande gebruik dat passend is binnen dergelijke gebieden.

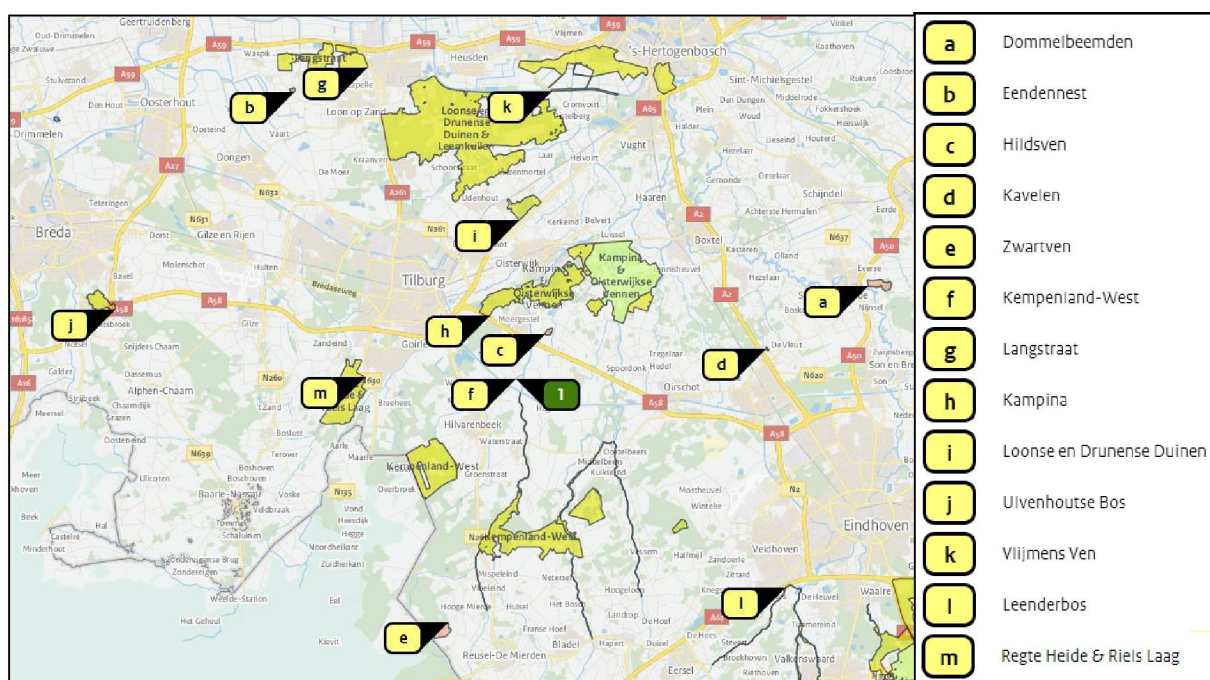
3.2 Flora en fauna

De bescherming van de natuur in Nederland vindt plaats door Europese en nationale wetgeving. Hierbij wordt onderscheid gemaakt tussen soortbescherming en gebiedsbescherming. Deze staan los van elkaar en hebben ieder hun eigen werking.

Gebiedsbescherming

De gebiedsbescherming heeft betrekking op de Natura2000-gebieden. Tot de Natura2000-gebieden behoren de gebieden die op grond van de Europese Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn zijn aangewezen. Voor al deze gebieden gelden de zogeheten instandhoudingsdoelen. De essentie van de bescherming van deze gebieden is dat deze instandhoudingsdoelen niet in gevaar mogen worden gebracht. Ingevolgde de Natuurbeschermingswet geldt er zowel voor bestaande als voor nieuwe projecten en/of handelingen die mogelijk gevolgen hebben voor diersoorten en habitat, een vergunningsplicht.

Rekening houdende met de provinciale afwegingen zijn er een dertiental gebieden, waarbij de effecten van de stikstofdepositie op de stikstofgevoelige habitats dienen te worden beoordeeld. Hiervan is het dichtstbijzijnde beschermde gebied het habitatrichtlijngebied Kampina & Oisterwijkse Vennen, gelegen op een afstand van circa 3 kilometer van de initiatieflocatie.



Figuur 3-2: Ligging Natura2000-gebieden [AERIUS]

Ten gevolge van de mestverwerking- en verwaardingsactiviteiten is er sprake van een ammoniakemissie van 35,04 kg NH₃ per jaar, dat direct terug te leiden is naar de installatie, en 493,9 kg NO_x door een toename van het aantal verkeersbewegingen. M&A Milieuadviesbureau BV heeft onderzoek uitgevoerd naar de stikstofdepositie. Hieruit is gebleken dat het in gebruik nemen van een mestverwerkings- en -verwaardingsinstallatie met een capaciteit van 100.000 m³ per jaar geen significante gevolgen heeft op de in de omgeving gelegen zijnde Natura2000-gebieden. Het onderzoek is te raadplegen als separate bijlage.

Op basis van voorstaande is voorafgaand aan de omgevingsvergunning een melding in het kader van de programmatische aanpak stikstof gedaan op 6 januari 2016. Ingevolge artikel 47 van de Natuurbeschermingswet is deze daarmee ontkoppeld.

Soortenbescherming

De soortenbescherming is in Nederland geregeld in de Flora- en Faunawet. Deze heeft betrekking op alle in Nederland in het wild voorkomende diersoorten en vaatplanten. Hiervoor geldt een algemene zorgplicht die inhoudt dat schade aan flora en fauna zoveel mogelijk voorkomen dient te worden. Per 22 februari 2005 is een nieuwe AMvB in werking getreden die heeft geleid tot aanpassing van het ontheffingsregime dat op basis van de Flora en Faunawet geldt. Er wordt daarbij onderscheid gemaakt in drie beschermingsniveaus:

- beschermingsniveau 1: een algemene vrijstelling voor algemeen voorkomende soorten. Bij ruimtelijke ontwikkeling en inrichting is geen ontheffing van de Flora en faunawet nodig.
- beschermingsniveau 2: een algemene vrijstelling met gedragscode voor een aantal beschermde soorten volgens tabel 2 van het Besluit vrijstelling beschermde dier- en plantensoorten en alle in het wild voorkomende vogelsoorten.
- beschermingsniveau 3: de streng beschermde soorten waarvoor geen algemene vrijstelling kan worden gegeven en waarvoor een ontheffingsaanvraag noodzakelijk is.

De locatie is gelegen in het agrarische gebied. Het plangebied is momenteel in intensief agrarisch gebruik als cultuurgrond. Er zijn inventarisatiegegevens beschikbaar van het Natuurloket (km vak 139-392). Middels figuur 3-3 zijn deze gegevens weergegeven.

139 - 392	vaatplanten	mossen	korstmossen	paddenstoelen	zoogdieren	vogels	amfibieën	reptielen	vissen	dagvlinders
Rode-Lijstsoorten	2					16				
Ffwet soorten tabel 1	2				3		1			
Ffwet soorten tabel 2+3	1								1	
Ffwet vogels						65				
Hri soorten bijlage II									1	
Hri soorten bijlage IV										
Aantal soorten	212	14			4	67	1		9	16
Detailering 0-0.25/0.251-1/ groter 1km2	4%/65%/31%				56%/0%/42%	21%/1%/79%	0%/0%/100%		0%/0%/100%	
Volledigheid onderzoek	goed	redelijk	niet	niet	onbepaald	redelijk/slecht *	slecht	niet	redelijk	goed
Onderzoekperiode	1994-2014	2004-2014	2004-2014	2004-2014	2004-2014	2004-2014	2004-2014	2004-2014	2004-2014	2004-2014

Figuur 3-3 Rapportage Natuurloket

De aanwezigheid van beschermde soorten in het plangebied is, met uitzondering van vogels, niet waarschijnlijk. Mogelijk komen er in de nabijheid van de initiatieflocatie algemene soorten voor als Veldmuis, Egel, Mol voor. Deze soorten vallen onder de algemene vrijstellingsregeling van de Flora en Faunawet.

Alle vogelsoorten zijn beschermd volgens de Europese Vogelrichtlijn en de Flora- en Faunawet. Voor alle vogelsoorten geldt een verbod op handelingen die nesten of eieren beschadigen of verstoren. Daarbij kan het naast broedende vogels, ook gaan om vogels die hun verblijfplaats het hele jaar gebruiken en ook jaarrond beschermd zijn. Ook handelingen die een vaste rust of verblijfplaats van beschermde vogels verstoren zijn niet toegestaan.

Ten aanzien van vogelsoorten geldt dat indien de werkzaamheden buiten het broedseizoen plaatsvinden (april tot half juli), geen overtreding plaats zal vinden van de wetgeving ten opzichte van vogels. Het aanvragen van een ontheffing is dan niet aan de orde. Daarbij wordt opgemerkt dat de Flora en Faunawet geen standaardperiode voor het broedseizoen kent. Het gaat er om of er een broedgeval is. De periode april tot half juli kan wel globaal aangehouden worden voor het niet uitvoeren van werkzaamheden. Bij in achtneming van de hierboven genoemde voorwaarden kan voorkomen worden dat er overtreding van de Flora en Faunawet zal plaatsvinden.

Gezien de aard van het plan zijn er geen invloeden op de aanwezige vogelsoorten te verwachten. Compenserende of mitigerende maatregelen worden dan ook niet noodzakelijk geacht.

3.3 Ruimtelijke kwaliteit

Bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen wil de provincie Noord-Brabant dat de initiatiefnemer zorgt voor een kwaliteitsverbetering van het landschap. Dit uitgangspunt geldt voor ontwikkelingen buiten bestaand stedelijk gebied én buiten de ecologische hoofdstructuur. Het achterliggende idee is dat ontwikkelingen actief bijdragen aan versterking van het landschap. Dit gaat dus verder dan de reguliere landschappelijke inpassing die vooral is gericht op het mitigeren van de effecten van een ontwikkeling op de omgeving of het beperken van verlies aan omgevingskwaliteit.

Kwaliteitsverbetering wordt niet alleen bereikt met een traditionele groene inpassing van het initiatief met de aanleg van (cultuurhistorische) landschapselementen, het terugbrengen of behouden van ontginningsstructuren, de realisering van nieuwe natuur, ecologische verbindingzones of landschapsversterkende maatregelen van waterstructuren. Ook sloop van bebouwing, het verbeteren van de recreatieve ontsluiting van een gebied en het behoud of herstel van cultuurhistorische waarden dragen bij aan de kwaliteit van het landschap.

Op de locatie Servennenstraat 6 is het voornemen om een mestverwerkings- en -vervaardingsinstallatie in bedrijf te nemen met een capaciteit van 100.000 m³ per jaar. Ten behoeve van onderhavig plan dienen er buiten het bouwvlak een loods en een tweekal (mest-)opslagen gerealiseerd te worden. Het initiatief kan in het kader van de ruimtelijke kwaliteitsverbetering beschouwd worden als een vergroting van het agrarisch bouwvlak met 4.250 m² tot een omvang van 1,35 hectare. De waardevermeerdering van de ondergrond bedraagt €85.000,-. De totale waardevermeerdering daarvan wordt met een minimale basisinspanning van 20% gecompenseerd, wat overeenkomt met een vereiste inspanning van €17.000,-.

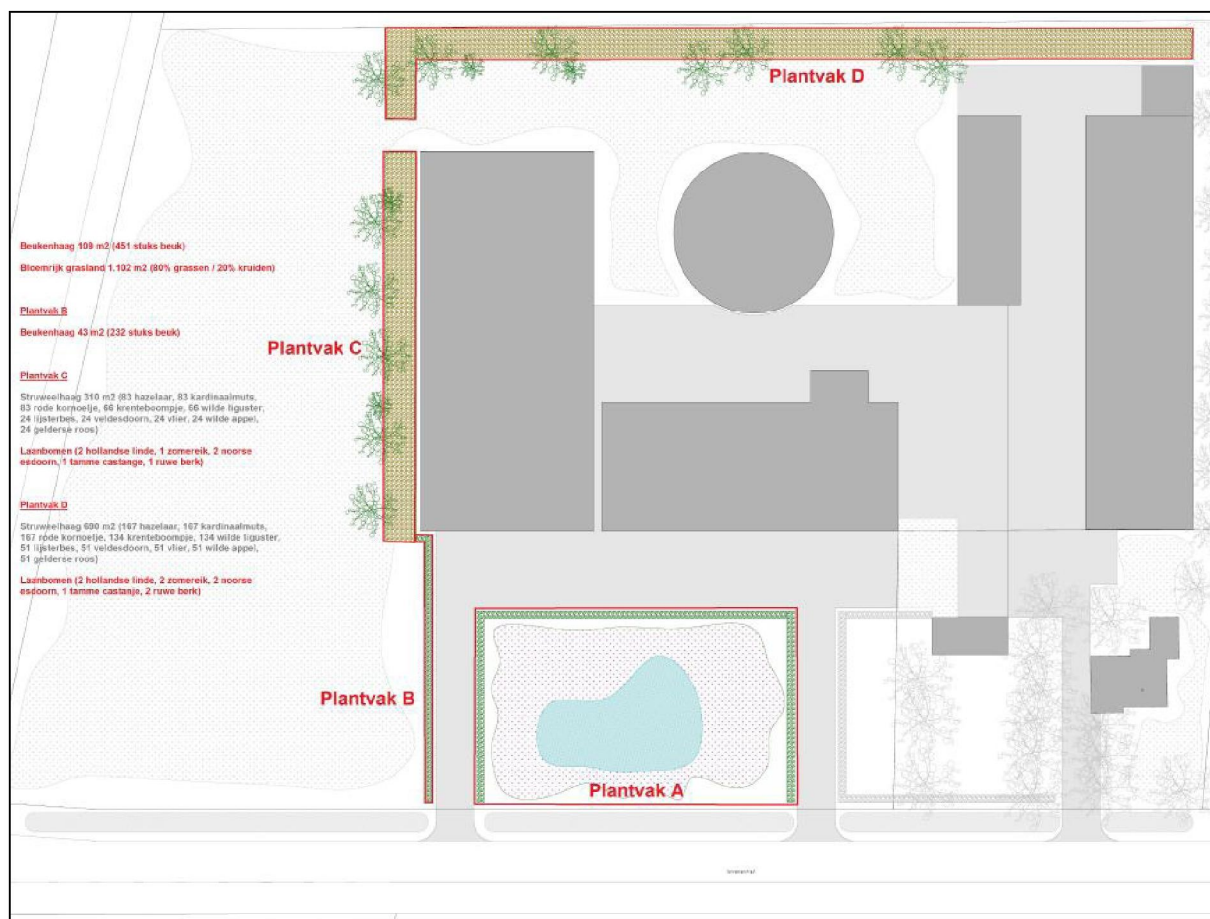
Tabel 3-1: Berekening waardeverandering

Waardeverandering			
	waarde grond (€)	totaal (m ²)	waarde totaal (€)
Cultuurgronden	5	4.250	21.250
Agrarisch bouwvlak	25	4.250	106.250
Waardeverandering totaal			85.000
20% van waardeverandering			17.000

Om de compensatievergoeding te bepalen wordt in de Landschapsinvesteringsregeling aansluiting gezocht bij het Stimuleringskader Groenblauwe diensten. In deze vergoedingssystematiek voor het Groenblauw Stimuleringskader wordt uitgegaan van drie verschillende vormen van dienstverlening, te weten aanleg, onderhoud en inzet van grond. In onderstaande figuur is het inpassingsplan weergegeven. Het inpassingsplan is op te delen in twee deelgebieden. De eerste is het voorterrein. Het voorterrein bestaat uit een retentievoorziening die verder geen deel uitmaakt van het

landschappelijk plan. De vijver is gesitueerd in bloemrijk grasland deels omsloten door een beuken knip- en scheerheg. Op deze wijze krijgt het voorterrein een landschappelijke betekenis en sluit de inrichting van de voorterrein aan bij het bestaande voorterrein dat eveneens is voorzien van een beukenhaag.

Het tweede deelgebied bestaat uit een robuuste landschappelijke inpassing van de nieuwe bedrijfsbebouwing aan de zuidoostzijde van het plangebied. Aan de wegzijde is voorzien in een beuken knip- en scheerheg om samenhang te realiseren met het overige deel van het plangebied. Ook krijgt het gehele voorterrein een groene uitstraling, die gezien mag worden. Het wegstoppen van het voorterrein en de bebouwing doet hier afbreuk aan. De beukenhaag gaat ter hoogte van het foliebassin over in een struweelheg, welke ook aan de achterzijde wordt doorgetrokken en als bovenbegroeiing worden solitaire bomen gerealiseerd. Met het struweel worden het folie- en mestbassin gezien vanaf de Molenakkerstraat aan het zicht onttrokken. Zo wordt er invulling gegeven aan een groene afronding van de projectlocatie. Alle overige groenelementen zijn bestaand en worden in stand gehouden.



Figuur 3-4a Landschappelijk inpassingsplan

In samenspraak met hoveniersbedrijf Abrahams zijn de inheemse soorten voor de solitaire bomen en de struweelhaag bepaald. De beplantingslijst is onderstaand weergegeven.

aantal	laanbomen	lat naam	maat
4	hollandse linde	tillia europaea	10/12
3	zomereik	quercus robur	10/12
4	noorse esdoorn	acer platanoides	10/12
2	tamme castanje	castanea sativa	10/12
3	ruwe berk	betula pendula	10/12
aantal	bosplantsoen tbv struweelhaag	lat naam	maat
250	hazelaar	coryllus avelana	60/80
250	kardinaalsmuts	euonymus europaeus	60/80
250	rode kornoelje	cornus sanguinea	60/80
200	krenteboompje	amelanchier lamarckii	60/80
200	wilde liguster	ligustrum vulgare	60/80
75	lijsterbes	sorbus aucuparia	60/80
75	veldesdoorn	acer campestre	60/80
75	vlier	sambucus nigra	60/80
75	wilde appel	malus sylvestris	60/80
75	gelderse roos	viburnum opulus	60/80
683	beuk	fagus sylvatica	60/80
2208 stuks totaal bosplantsoen en knip/scheer haag			
aantal	bloemrijkgrasland mengsel / kruidenrijkgrasland mengsel		
	80% diverse grassen		
	20% kruiden		
	4,5 mengsel kg		

Figuur 3-4b Plantlijst landschappelijk inpassingsplan

Door het toevoegen van landschapselementen, waarbij elk element een bepaalde vergoeding kent voor de aanleg en/of onderhoud en waardevermindering van de gronden, zal tenminste 20% van de waardevermeerdering geïnvesteerd worden in de ruimtelijke kwaliteit ter plaatse.

Tabel 3-3-2 Berekening compensatie-inspanning

Aanleg			
	aantal	vergoeding per stuk (€)	vergoeding totaal (€)
Bosplantsoen	2.208	1,58	3.488,64
Bloemrijk grasland	11,2	16,25	182,33
Laanbomen	16	60,62	969,92
Plankosten			928,18
Compensatievergoeding aanleg			5.569,06

Onderhoud				
	aantal	vergoeding per jaar (€)	aantal jaar	vergoeding totaal (€)
Knip- en scheerheg	152	1,17	10	1.778,40
Bloemrijkgrasland	11,2	8,42	10	944,72
Struweelheg	200	0,73	10	1.460,00
Landschapsboom	16	3,34	10	534,40
Compensatievergoeding onderhoud				4.717,52

Waardevermindering			
	oppervlakte (m ²)	vergoeding per m ² (€)	vergoeding totaal (€)
Beerze - Reusel	2.274	6,5393	14.870,37
Compensatievergoeding waardevermeerdering			14.870,37

Totaal	
	totaal (€)
Aanleg	5.569,06
Onderhoud	4.717,52
Waardevermindering	14.870,37
Compensatie-inspanning	25.156,95

3.4 Cultuurhistorie en archeologie

Cultuurhistorie

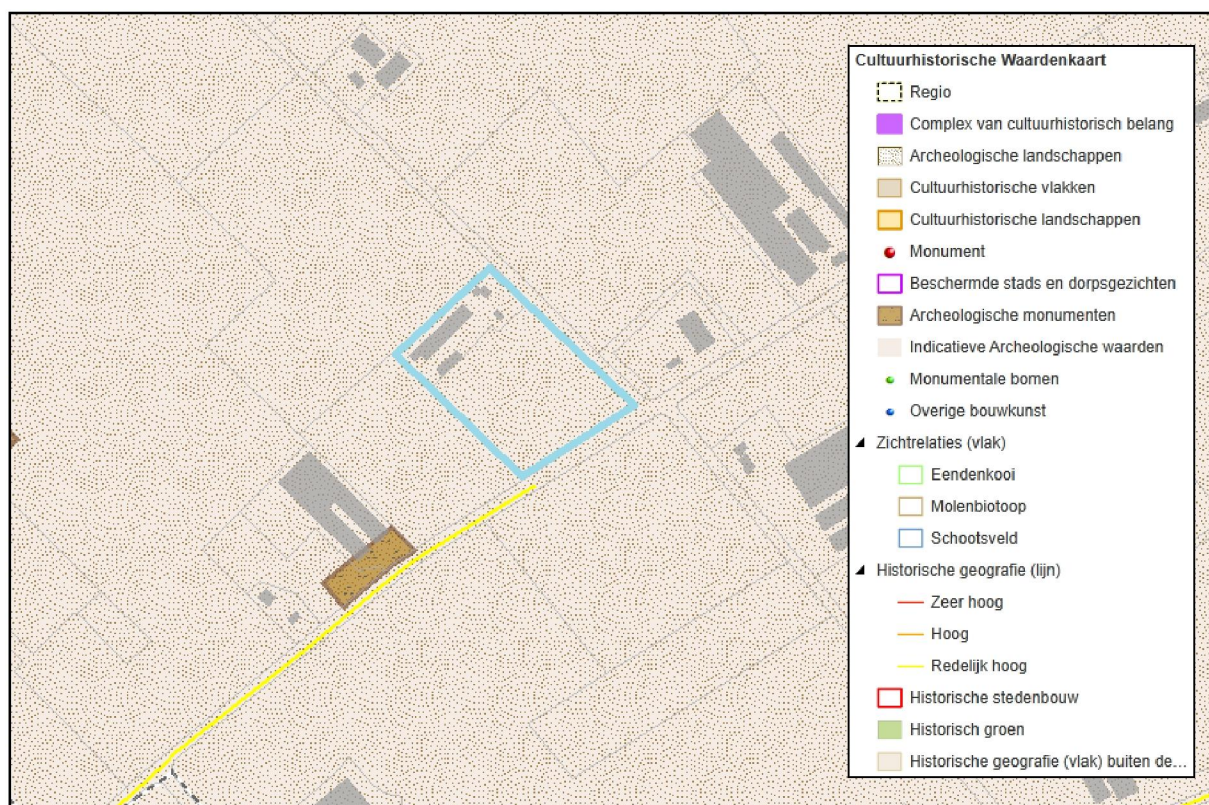
Op 1 januari 2010 is de Modernisering Monumentenzorg (MoMo) van kracht geworden. Als gevolg van de MoMo is in artikel 3.1.6 lid 5 sub a Besluit ruimtelijke ordening (Bro) opgenomen dat de toelichting behorende bij het bestemmingsplan tevens een beschrijving bevat van de cultuurhistorische waarde in het plangebied. Bij het op- en vaststellen van het bestemmingsplan is het dus verplicht om, naast archeologie, ook rekening te houden met bescherming van cultuurhistorie.

Binnen het plangebied is sprake van provinciale cultuurhistorische belangen. De initiatieflocatie is gelegen binnens de cultuurhistorische regio Meierij. Kenmerkend voor de Meierij is een kleinschalig mozaïek aan de benedenloop van beken, rijk aan populieren. De Meierij maakt onderdeel uit van de dekzandplateaux en bestaat uit verschillende zandruggen, afgewisseld door dekzandvlaktes. In het centrale deel van het gebied, omgeving Oisterwijk, zijn in het verleden laagten ontstaan waar water op lemige ondergrond stagneerde en vennen die zich vormden die volgroeide met veen. De voorgenomen ontwikkeling heeft door zijn zeer beperkte uitbreiding in bebouwing, die aansluitend aan het bestaande bouwvlak plaatsvindt, geen invloed op de verschijningsvorm van het dekzandplateaux, waar het op gelegen is.

Archeologie

In 1992 is het Verdrag van Valletta (Malta) door de landen van de Europese Unie, waaronder Nederland, ondertekend. Dit verdrag verplicht de Europese overheden tot het beschermen van archeologisch erfgoed. Hierbij wordt als uitgangspunt gehanteerd dat archeologische waarden in de bodem bewaard moeten blijven. Er moet derhalve gestreefd worden naar een situatie waarbij de waarden op de locatie behouden blijven. Wanneer dit niet mogelijk blijkt te zijn, dan moeten de waarden worden opgegraven en elders buiten de bodem worden bewaard.

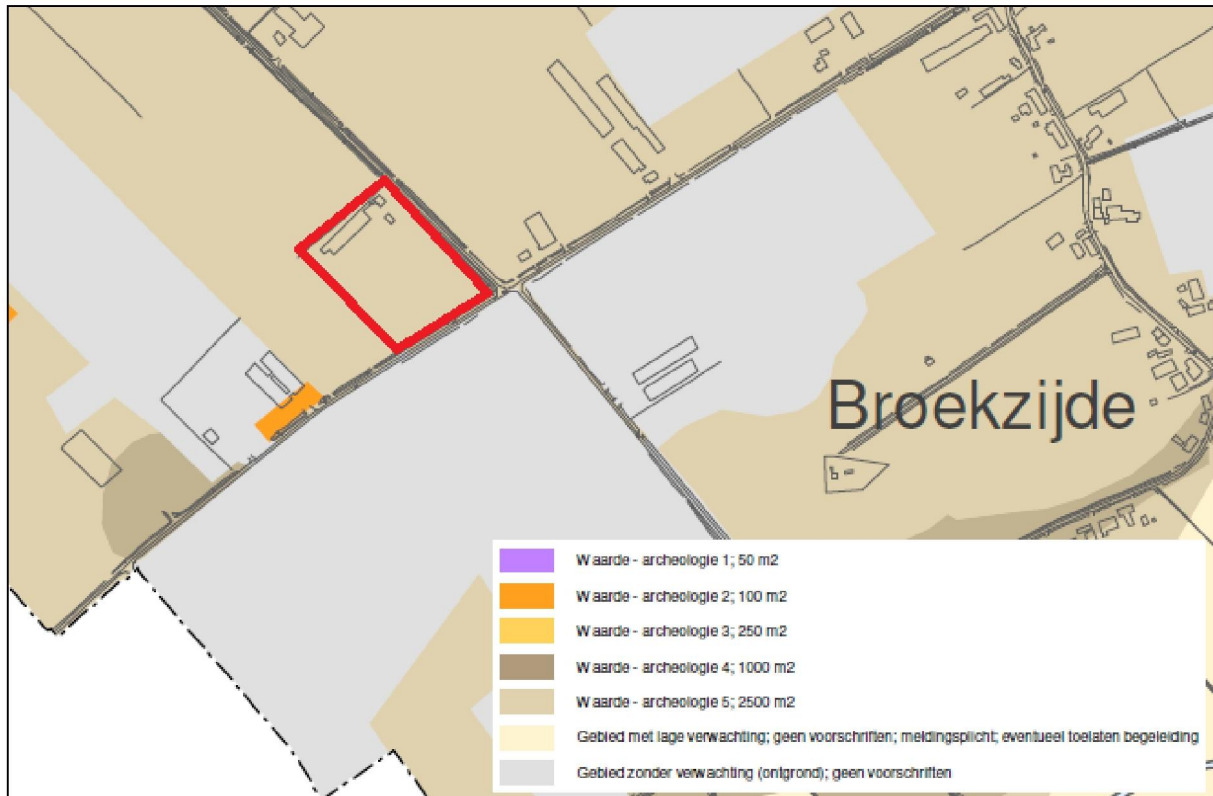
De initiatieflocatie is gelegen binnen het archeologisch landschap Dekzandeiland Moergestel-Hilvarenbeek (ALS 16). Dit landschap bestaat onder andere uit het licht glooiende dekzandeiland van Moergestel-Hilvarenbeek. Vanwege de lage dichtheid aan bebouwing kenmerkt dit landschap zich door een hoge ruimtelijke samenhang. Landschap 16 behoort tot de archeologische landschappen met een gemiddelde dichtheid aan Archis-waarnemingen en AMK-terreinen. De omvang en ouderdom van de sites volgt de trendlijn voor geheel Noord-Brabant. Alleen de neolithische waarnemingen zijn beter vertegenwoordigd dan de algemene trend. Terreinen uit de vroege middeleeuwen en vroegste steentijd vallen juist op door hun ondervertegenwoordiging. Het archeologisch landschap is aangewezen om het bodemarchief in de bodem in de bewuste gebieden duurzaam en in samenhang te behouden. Omdat bij onderhavig plan het oprichten van een loods en een tweetal (mest-)opslagen plaatsvindt aansluitend aan de bestaande bebouwing, wordt hierdoor de samenhang van het bodemarchief niet verstoord.



Figuur 3-5: Uitsnede cultuurhistorische Waardenkaart [Brabant.nl]

De ligging in het archeologisch landschap heeft zich doorvertaald op zowel de Indicatieve Kaart Archeologische Waarden, een onderdeel van de CHW, als in het gemeentelijke archeologiebeleid.

Op 5 november 2009 is het archeologie beleid voor de gemeente Oisterwijk vastgesteld. Het plangebied is gelegen in een gebied met een middelhoge archeologische verwachtingswaarde. Dit houdt in dat bij het oprichten van bebouwing met een oppervlakte van meer dan 2.500 m² en waarvoor de graafwerkzaamheden dieper reiken dan 0,50 meter onder peil er een archeologisch onderzoek plaats dient te vinden, waarmee aangetoond moet worden dat er geen verstoring plaatsvindt van de archeologische waarden.



Figuur 3-6: Uitsnede archeologische beleidskaart Oisterwijk

Om het gemeentelijke archeologiebeleid te borgen kennen de gronden in het vigerende bestemmingsplan een dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 4'. In de planregels behorende bij deze dubbelbestemming zijn de beleidsregels zoals bovenstaand beschreven als planregels opgenomen.

De beoogde ontwikkeling richt zich op het oprichten van een loods met een oppervlakte van 860 m², een mestbassin met een oppervlakte van 530 m² en een foliebassin met een oppervlakte van 1.905 m². Voor de aanleg van het foliebassin wordt tot een diepte van 45 cm. onder peil gegraven. Voor het oprichten van de loods en het mestbassins vinden echter wel graafwerkheden plaats die de 50 cm. onder peil overschrijden. Ook voor de aanleg van de infiltratievijver wordt dieper gegraven dan 0,5 m over een oppervlakte van ca. 300 m². In totaliteit is er sprake van een oppervlakte van 1.690 m² (860 m² voor de loods, 530 m² voor het mestbassin en 300 m² voor de infiltratievijver) waar bodemingrepen plaatsvinden die mogelijk het bodemarchief kunnen verstoren. Nader archeologisch onderzoek is niet noodzakelijk, omdat de graafwerkheden die dieper rijken dan 0,05 m. onder peil het oppervlakte van 2.500 m² niet overschrijden.

3.5 Mobiliteit en parkeren

Door het in bedrijf nemen van een mestverwerkings- en –vervaardingsinstallatie zal het aantal transportbewegingen toenemen van en naar de inrichting tot maximaal 42 zware voertuigbewegingen en 24 lichte voertuigbewegingen per etmaal als piek op een dag (worst case scenario in het geluidsrapport). In onderstaande tabel is een raming van deze voertuigbewegingen per etmaal weergegeven. Hiervan zijn maximaal 30 zware voertuigbewegingen (15 vrachtwagens) direct toe te wijzen aan de verwerkings- en vervaardigingsactiviteiten. De overige zware voertuigbewegingen staan ook ten dienste van het akkerbouw- en rundveehouderijbedrijf en overige agrarische activiteiten op het terrein van de inrichting.

Tabel 3-3: Voertuigbewegingen

Aantal voertuigbewegingen	Dag	Avond	Nacht
Zware voertuigbewegingen	28	8	6
Lichte voertuigbewegingen	16	6	2

De ontsluiting van het plangebied vindt plaats via de aanwezige infrastructuur. Via de Molenakkerstraat, de Broekzijde en de Vinkenberg of via de Heuvelstraat en de Vinkenberg kan het verkeer ontsluiten naar de rijksweg A58. In totaal is er momenteel 110.000 ton mest ingeschreven bij het initiatief, waarvan de helft uit het landbouwon ontwikkelingsgebied komt en de andere helft binnen 3 km rondom het bedrijf met een enkeling tot maximaal 5 km van de locatie. Omdat minimaal de helft van de mest als water terug wordt gegeven aan de natuur wordt er nog maar de helft van de mest als concentraat of vaste mest al dan niet als korrel het gebied uit gebracht. Per dag komen er dus bij 100.000 ton aanvoer en een 6 daagse aanlevering gemiddeld 10 vrachtwagens mest brengen en van die vrachtwagens nemen de meeste concentraat mee als retour vracht. De vaste mest wordt met container- of walkingfloorwagens afgevoerd en dit zijn er gemiddeld genomen 2 per dag. Daar tegenover staat dat er minimaal 50.000 ton drijfmest het gebied niet meer uit wordt gereden dit zijn er gemiddeld 5 per dag, waardoor per saldo er 7 wagens gemiddeld per dag extra het gebied in komen.

Op de Heuvelstraat en Broekzijde heeft in 2012 een verkeerstelling plaatsgevonden. Het zware vrachtverkeer komt hier met respectievelijk 126 en 96 vervoerbewegingen per dag langs rijden. Onderhavig plan leidt niet tot een representatieve stijging van de bewegingen ter plaatse. Er is geen reden om aan te nemen dat deze wijziging niet past binnen de infrastructuur per plaatse.

Om de logistiek binnen het plangebied te optimaleren worden er een tweetal nieuwe in- en uitritten gerealiseerd. Op deze wijze worden vanuit milieuhygiënisch oogpunt de mestverwerkings- en –vervaardigingsactiviteiten fysiek gescheiden van het akkerbouw- en rundveehouderijbedrijf. Binnen het deel van het plangebied dat specifiek ten dienste staat van de mestverwerking en –vervaarding ontstaan door het aanleggen van de in- en uitrit voldoende manoeuvreerruimte voor de vrachtwagens en parkeergelegenheid voor zowel vrachtwagens als personenwagens.

De ontsluiting van het plangebied zal verder plaatsvinden via de aanwezige infrastructuur. Via de Molenakkerstraat, de Broekzijde en de Vinkenberg of via de Heuvelstraat en de Vinkenberg kan het verkeer ontsluiten naar de rijksweg A58.

4. MILIEUASPECTEN

4.1 Bodem

Enige vorm van bodemverontreiniging dient uitgesloten te worden. Op grond van de Nederlandse Richtlijn Bodem (NRB) kunnen bij onderhavige inrichting de volgende activiteiten als bodembedreigend worden aangemerkt:

- Opslag van mest en meststoffen;
- Opslag loog en zuur en transport door bovengrondse leidingen;
- Opslag reinigings- en ontsmettingsmiddelen in emballage;
- Opslag minerale oliën.

Door een doelmatige combinatie van maatregelen en voorzieningen wordt een verwaarloosbaar bodemrisico gerealiseerd met betrekking tot de voornoemde activiteiten. Aan de bodembedreigende activiteiten worden voorschriften verbonden in de te verlenen omgevingsvergunning.

4.2 Geluid

In de Wet geluidhinder en de Wet milieubeheer zijn geluidsnormen opgenomen ter regulering van de geluidbelasting wegens wegverkeerslawaai, railverkeerslawaai en industrielawaai. De normen geven de hoogst acceptabele geluidbelasting aan bij geluidsgevoelige functies zoals woningen. Bij de bepaling van de maximaal toegestane geluidbelasting maakt de Wet onderscheid tussen bestaande situaties en nieuwe situaties. Tot deze laatstgenoemde behoren nieuw te bouwen geluidsgevoelige functies en nieuwe geluidhinder veroorzakende functies.

Het in bedrijf nemen van een mestverwerkings- en -vervaardingsinstallatie heeft een directe relatie met de geluidbelasting op de omgeving. Met name de toename van het aantal verkeersbewegingen is in deze bepalend. Uit de VNG brochure Bedrijven en milieuzonering blijkt dat er voor het aspect geluid een afstand van tenminste 100 m. in acht genomen dient te worden voor mestverwerkings- en korrelfabrieken, SBI 9002.2. De afstand tot het meest dichtbij gelegen gevoelige object bedraagt circa 125 m. Geluidsoverlast voor derden is dan ook niet te verwachten en blijft de geluidbelasting binnen de wettelijke normen.

4.3 Luchtkwaliteit

De Eerste Kamer heeft op 9 oktober 2007 het wetsvoorstel voor de wijziging van de 'Wet milieubeheer' goedgekeurd (Stb. 2007, 414). Vooral hoofdstuk 5 titel 2 uit genoemde wet is veranderd. Omdat titel 2 handelt over luchtkwaliteit staat de nieuwe titel 2 bekend als de 'Wet luchtkwaliteit'. Deze wet is op 15 november 2007 (Stb. 2007, 434) in werking getreden en vervangt het 'Besluit luchtkwaliteit 2005'. De 'Wet luchtkwaliteit' voorziet onder meer in een gebiedgerichte aanpak van de luchtkwaliteit via het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL). De programma-aanpak zorgt voor een flexibele koppeling tussen ruimtelijke activiteiten en milieugevolgen.

Van bepaalde projecten met getalsmatige grenzen is vastgesteld dat deze 'niet in betekende mate' (NIBM) bijdragen aan de luchtverontreiniging. Deze mogen zonder toetsing aan de grenswaarden voor luchtkwaliteit uitgevoerd worden. Een project draagt 'niet in betekende mate'

bij aan de luchtverontreiniging als de 3% grens niet wordt overschreden. De grens is gedefinieerd als 3% van de grenswaarde voor de jaargemiddelde concentratie van fijn stof (PM_{10}) of stikstofdioxide (NO_2). Dit komt overeen met 1,2 microgram/ m^3 voor zowel PM_{10} als NO_2 .

Er dient met name gekeken te worden naar de emissie van fijn stof (PM_{10}). Aan de hand van de NIBM tool is bekeken of de bijdrage van het verkeer in betekende mate bijdraagt aan de luchtverontreiniging, wat niet het geval is.

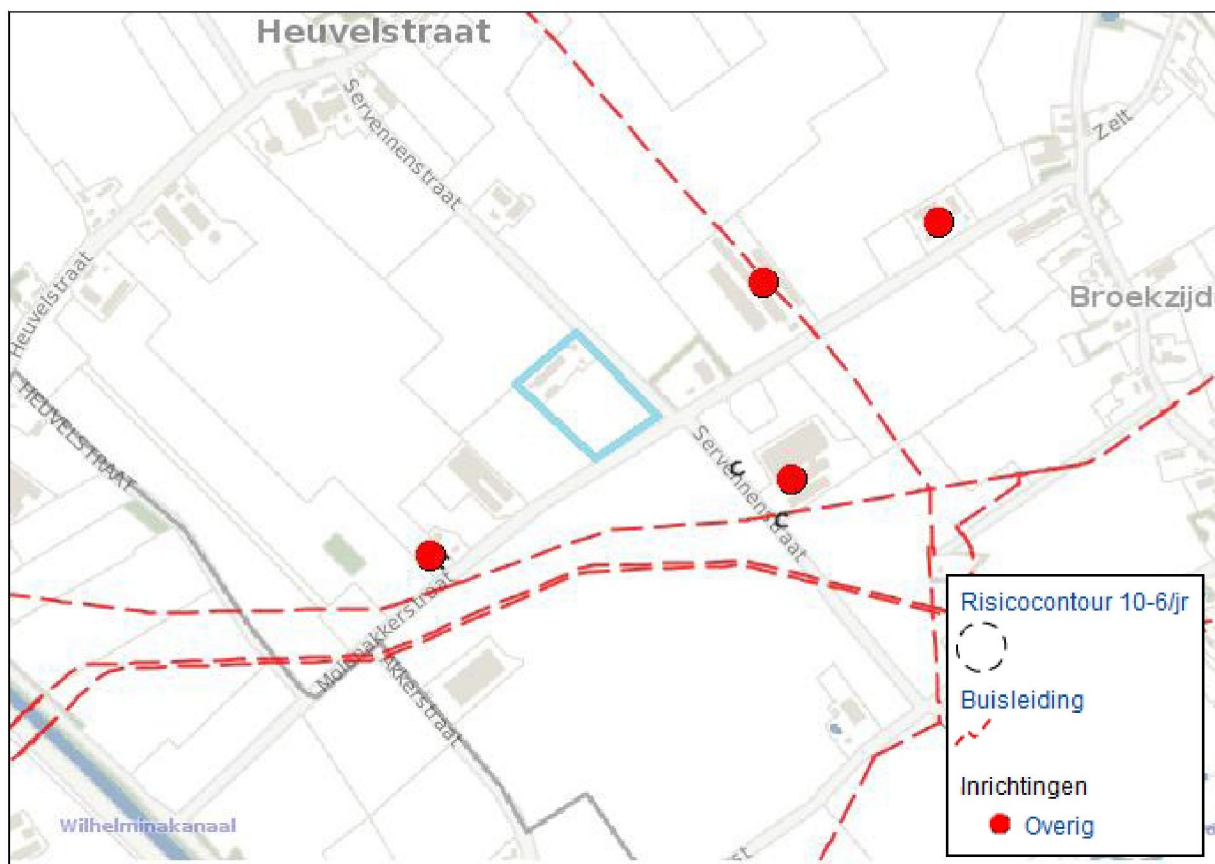
Tabel 4-1: NIBM

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit			
Extra verkeer als gevolg van het plan			
	Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)		50
	Aandeel vrachtverkeer		60.0%
Maximale bijdrage extra verkeer	NO_2 in $\mu g/m^3$		0.45
	PM_{10} in $\mu g/m^3$		0.05
Grens voor "Niet In Betekenende Mate" in $\mu g/m^3$			1.2
Conclusie			
De bijdrage van het extra verkeer is niet in betekende mate; geen nader onderzoek nodig			

Ook de VNG brochure Bedrijven en milieuzonering geeft geen blijk van een onacceptabele situatie. Voor het aspect stof dient een afstand van 10 meter in acht genomen te worden voor mestverwerkings- en korrelfabrieken, SBI 9002.2. De afstand tot het meest dichtbij gelegen gevoelige object bedraagt circa 125 m. Nader onderzoek is niet noodzakelijk.

4.4 Externe veiligheid

Externe veiligheid gaat over de beheersing van activiteiten met gevaarlijke stoffen. In het kader van een goede ruimtelijke ordening dient zorg gedragen te worden dat er een scheiding in acht genomen wordt tussen gevoelige objecten, zoals woningen, en risicoveroorzakende bedrijven en/of transportassen. De locatie is niet gelegen binnen de invloedssfeer van objecten waarvoor een extern veiligheidsrisico geldt, zoals industrie vallend onder het Besluit externe veiligheid inrichtingen BEVI, volgens de Risicokaart van de Provincie Noord-Brabant. Een verdere uitwerking van de veiligheidsparagraaf is dan ook niet noodzakelijk.



Figuur 4-1: Uitsnede Risicokaart Noord-Brabant [Brabant.nl]

4.5 Geur

Binnen de activiteiten van mestverwerking en -verwaarding is geur een belangrijk te onderzoeken aspect. In de directe omgeving van het bedrijf zijn geen geurgevoelige objecten gelegen. Aan de overzijde van de weg ligt een voormalige bedrijfswoning van een champignonkwekerij en op grotere afstand zijn een aantal burgerwoningen, bedrijfswoningen en de burgerwoningen in de bebouwde kom van Moergestel gelegen. Voor loon- en akkerbouwactiviteiten kent het Besluit landbouw milieubeheer bepaalde afstanden tot deze geurgevoelige objecten. Deze zijn overeenkomstig de geurregeling welke van toepassing zijn op het aanwezige jongvee, de Wet geurhinder en veehouderij. In de Wgv wordt onderscheid gemaakt tussen geurgevoelige objecten binnen en buiten de bebouwde kom, behorende bij een veehouderij of niet bij een veehouderij en gelegen in concentratiegebieden of niet-concentratiegebieden zoals gedefinieerd in de Meststoffenwet. De geuremissie van de diervverblijven dient overeenkomstig de Wgv echter individueel benaderd te worden. Bij de beoordeling van de aanvraag omgevingsvergunning dient de geurbelasting op omliggende burgerwoningen niet hoger te zijn dan de hiervoor geldende normen of afstanden, deze kunnen per gemeente verschillend zijn, dit is vastgesteld middels een gemeentelijke geurverordening, danwel rechte reeks voortkomend uit artikel 3 en 4 van de Wgv. De dichtstbijgelegen woning aan de Molenakkerstraat 10 is gelegen op ca 125 meter van de bebouwing in de beoogde situatie en behoort bij een voormalige champignonkwekerij. Aan de gewenste afstanden wordt dan ook ruimschoots voldaan.

Voor de mestverwaarding is de Nederlandse Emissie Richtlijn van toepassing en het geurbeleid van de provincie Brabant. Dit is formeel vastgesteld in de "Beleidsregel beoordeling geurhinder omgevingsvergunningen industriële bedrijven Noord-Brabant" (vastgesteld op 1-11-2011 door GS). Deze beleidsregel kent o.a. de volgende definities:

- a. tot geurgevoelig object worden gerekend een woning dan wel een locatie waar meerdere mensen zich gedurende een groot gedeelte van de dag bevinden en waar blootstelling aan geur tot hinder kan leiden;
- b. de omgevingscategorie 'Wonen' omvat: woningen, ziekenhuizen en sanatoria, bejaarden- en verpleeghuizen, woonwagenterreinen e.d.;
- c. de omgevingscategorie 'Gemengd' omvat: bedrijfswoningen, woningen in het landelijk gebied, verspreid liggende woningen, recreatiegebieden voor dagrecreatie, accommodaties voor verblijfsrecreatie, zelfstandige kantoren, winkels alsmede objecten die met bovengenoemde geurgevoelige objecten gelijkgesteld kunnen worden uit hoofde van de functie van het object, de gemiddelde tijd per dag gedurende welke personen daar verblijven, het aantal personen dat daar aanwezig is en de omgeving van het object;
- d. de omgevingscategorie 'Overig' omvat: geurgevoelige objecten voor zover die niet behoren tot de omgevingscategorieën, bedoeld onder b en c.

Primair wordt de belevingswaarde (hedonische waarde) van de geur meegewogen waarbij $H = -1$ als 98 percentielwaarde primair de norm is.

Dit houdt in dat deze toetsingswaarde bij geurgevoelige objecten zoals woonbebouwing gedurende 98 % van de tijd per jaar niet overschreden mag worden.

Tabel 4-2 geeft de normen weer voor een nieuwe inrichting/activiteit.

Tabel 4-2: geurconcentraties voor nieuwe situatie in $OU_E(H)/m^3$

Omgeving	98-percentiel		99,99 -percentiel	
	Richtwaarde	Grenswaarde	Richtwaarde	Grenswaarde
wonen	0,5	1,0	5,0	10
gemengd	1,0	2,0	10	20
Overig	10	10	100	100

Voor de berekening van de belasting wordt verwezen naar het separaat opgestelde geur- en luchtkwaliteitsonderzoek van M&A waaruit blijkt dat aan de normstelling wordt voldaan.

4.6 Gezondheid

In relatie tot de risico's met betrekking tot de volksgezondheid is recent door de Provinciale Raad Gezondheid in samenwerking met Brabants Kennisnetwerk Zoönosen en Radboud Universiteit een advies uitgebracht over mestverwerking in Noord-Brabant. Vergelijkbare initiatieven als onderhavige worden daarin beschreven en naast de reeds hiervoor besproken emissies en veiligheidsaspecten wordt in relatie tot arbeidsveiligheid stil gestaan bij het gevaar van mestgassen in besloten ruimten en gezondheidsrisico door het centraal verwerken van mest. Onbesmette mest heeft door het centraal verwerken een grotere kans om in aanraking te komen met besmette mest, waardoor pathogenen/zoönosen verder verspreid kunnen worden. Voordeel van centrale verwerking is dat er meer preventieve maatregelen worden genomen dan wanneer op meerdere plekken mest wordt verwerkt, zoals bijvoorbeeld met mobiele mestverwerkers, die door een aantal veehouders worden ingehuurd. Dit blijkt ook uit een GGD onderzoek bij een vergelijkbare installatie in gemeente Uden. Hierin geeft Bureau Gezondheid, Milieu & Veiligheid van de GGD'en

Brabant/Zeeland (GGD-Bureau GMV) aan dat geen extra blootstellingen worden verwacht die leiden tot gezondheidsrisico's voor omwonenden.

Verder wordt gesteld dat mestverwerking niet bijdraagt aan een verhoging van de concentratie van hormonen en antibioticaresten in mest. Het risico blijft onveranderd. Om de aanwezigheid van hormoon- en antibioticaresten verder tegen te gaan, kan tijdens mestverwerking gebruik worden gemaakt van omgekeerde osmose, zoals hier ook wordt toegepast. Bij toepassing van omgekeerde osmose wordt namelijk gebruik gemaakt van een ultrafijn filter waar kleine samengepakte watermoleculen wel doorheen geperst kunnen worden maar grotere antibiotica deeltjes, hormonen en bacteriën niet.

5. WATER

5.1 Inleiding

Nederland is groot geworden door het leven met en de strijd tegen het water. In de 20e eeuw is, doordat er te weinig rekening is gehouden met het waterbelang, veel ruimte aan het water onttrokken en veel afvalwater direct of indirect geloosd op oppervlaktewater. Om de toekomst van Nederland veilig te stellen is het nodig om te anticiperen op klimaatsveranderingen en bij de ruimtelijke planvorming goed rekening te houden met water. De waterbeheerder (Waterschap de Dommel) heeft de taak, kennis en kunde om daar zorg voor te dragen. Daarom is het belangrijk om het waterschap vroegtijdig te betrekken bij de planvorming.

5.2 Beleidskader

Op Europees, nationaal en stroomgebiedsniveau wordt gewerkt aan de Kaderrichtlijn Water (KRW). De KRW streeft naar duurzame en robuuste watersystemen. Basisprincipes van het nationaal en Europees beleid zijn: meer ruimte voor water, voorkomen van afwenteling van de waterproblematiek in ruimte of tijd en stand-still (géén verdere achteruitgang in de huidige (2000) chemische en ecologische waterkwaliteit).

Het streven naar een veilig, gezond en duurzaam waterbeheer staat in de belangstelling. Thema's zoals 'water in de stad' en 'water als ordenend principe' zijn beleidsspeerpunten op alle overheidsniveaus. Het vroegtijdig betrekken van de waterbeheerder en het meewegen van het waterbelang is, door middel van de Watertoets, sinds 1 november 2003 verankerd in het 'Besluit op de ruimtelijke ordening 1985'. Het belangrijkste instrument vanuit het Waterschap is de Keur 2015 van Waterschap de Dommel. In het Verbreed Gemeentelijk Riolerings Plan (V-GRP) 2015-2019 heeft de gemeente Oisterwijk haar visie op het stedelijk waterbeheer vastgelegd.

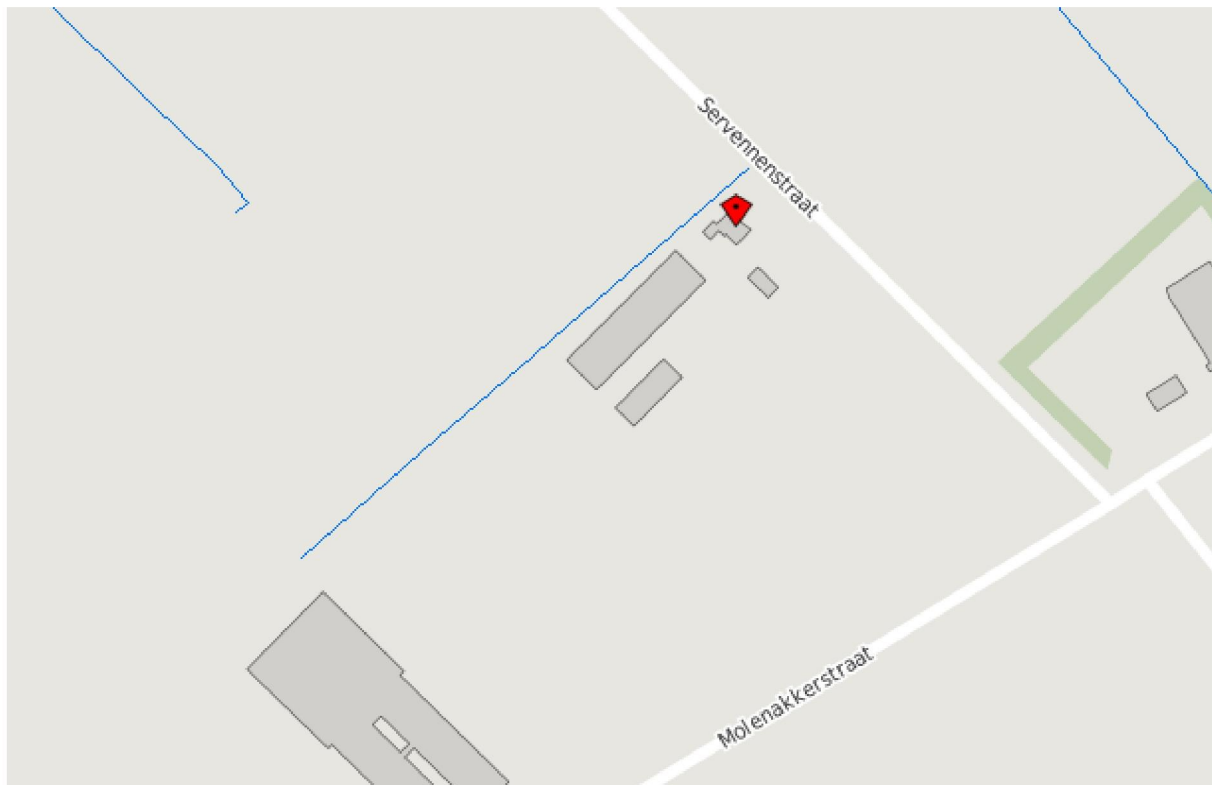
Het bovenstaande resulteert in een voorkeursvolgorde voor het verwerken van hemelwater waarbij optie 1 het meest wenselijk en optie 5 het minst wenselijk is:

1. Hergebruik
2. Vasthouden
3. Bergen en afvoeren
4. Afvoeren naar oppervlaktewater (direct of indirect)
5. Afvoeren naar de riolering

Aan de hand van deze waterparagraaf wordt duidelijk gemaakt hoe binnen het plan Servennenstraat 6 te Moergestel met water wordt omgegaan. Verder is opgenomen op welke wijze de inrichtingsmaatregelen bijdragen aan 'Veiligheid, Voldoende en Schoon Water'. In het laatste deel is een omschrijving en tekening opgenomen van de aan te leggen voorzieningen.

5.3 Gebiedsomschrijving in relatie tot water

De initiatieflocatie is gelegen in het stroomgebied van de Voorste Stroom. Ten noordwesten van de reeds aanwezige bebouwing is een kavelsloot gelegen. Deze sloot doet dienst als infiltratiesloot en is niet aangesloten op andere sloten.



Figuur 5-1 Oppervlaktewater

5.4 Huidige en toekomstige situatie van de planlocatie

Nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen dienen zich hydrologisch neutraal te voltrekken. Bij een toename van het verharde oppervlakte dient compensatie plaats te vinden. Het beleid van de gemeente Oisterwijk is erop gericht dat bij een nieuwe ontwikkeling er voorzien wordt in een infiltratievoorziening voor de afkoppeling van zowel het hemelwater afkomstig van het bestaande verharde oppervlakte als ook de toename van het verharde oppervlakte. In tabel

Tabel 5-1: Verdeling verhard oppervlak

Oppervlaktes	Huidig (m ²)	Toekomstig (m ²)
Daken	1.685	4.853
Terreinverharding	1.397	5.192
Onverhard terrein	19.833	12.870
Totaal	22.915	22.915

De bodem bestaat uit hoge zwarte enkeerdgronden; leemarm en zwak lemig fijn zand. De GHG ligt tussen den 1,20 – mv en 1,40 – mv met grondwatertrap 15-16. Binnen het plangebied vindt infiltratie van hemelwater plaats.

Het afvalwater van huishoudelijke aard, enkel afkomstig van de bedrijfswoning, wordt geloosd op het openbare riool. Daarnaast wordt het effluent afkomstig van de omgekeerde osmose geloosd op het oppervlaktewater.

Al het hemelwater dat in de beoogde situatie op daken en erfverharding valt dient afgekoppeld te worden en geïnfiltreerd te worden in de bodem. Omdat infiltratie binnen het plangebied mogelijk is

wordt voorzien in een infiltratievijver die voldoende capaciteit heeft om het hemelwater afkomstig van alle verharding te bergen.

Toelichting en tekening buffer- en infiltratievoorzieningen

Met de rekentool van de gemeente Oisterwijk is berekend welke inhoud van een infiltratievoorziening tenminste benodigd is om hydrologisch neutraal te ontwikkelen. De berekening resulteert in een te bergen of infiltreren volume van 301 m³. Er wordt voorzien in een infiltratievoorziening met een oppervlakte van 335 m² en een inhoud van 350 m³. Op deze wijze wordt gewaarborgd dat er sprake is van een hydrologisch neutrale ontwikkeling.

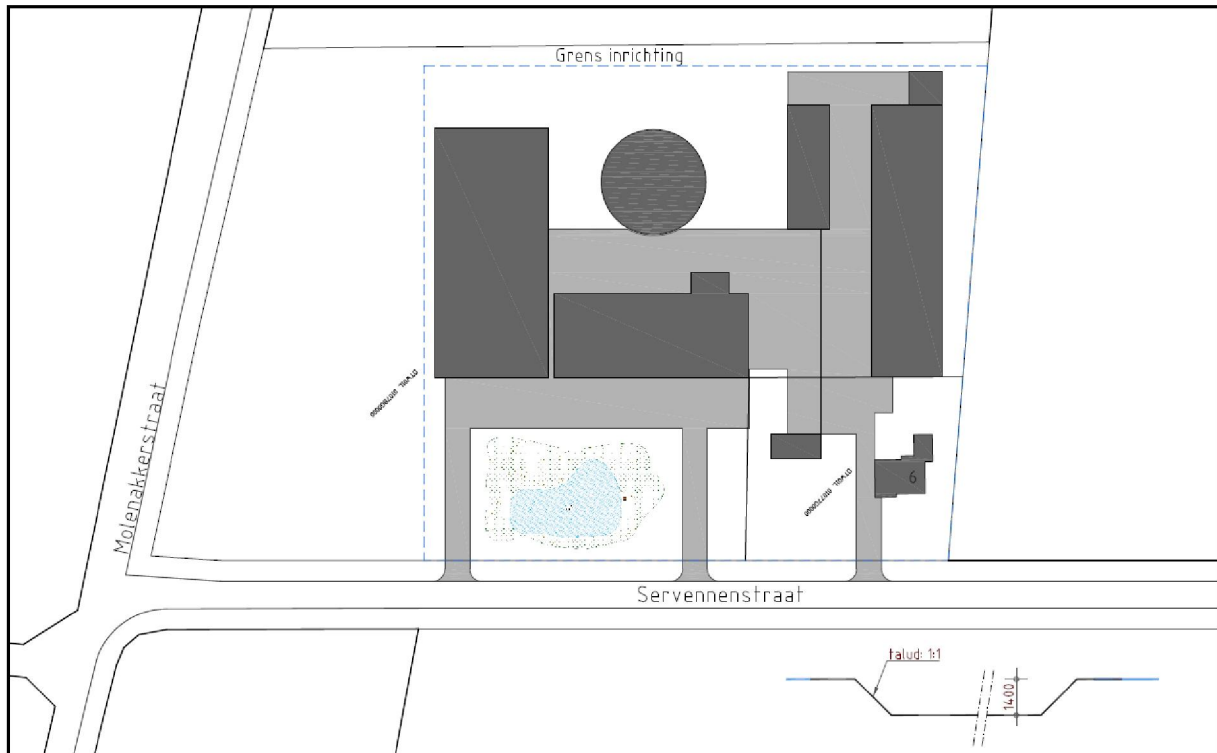
Tabel 5-2: Berekening HNO-tool

Principe berekening compenserende berging HWA	
Project	Servennenstraat 6 te Moergestel
Aanvrager	S.M.V.
Datum	42423

Specificatie rekengegevens		
Toekomstig verhard oppervlak	10,045.00	m2
Verhard oppervlak met correctie	0.00	m2
Correctiefactor verhard oppervlak	0.00	
Gevoeligheidsfactor	0.50	
Waking maximale waterspiegel t.o.v. Maaiveld	0.15	m1
Gemiddelde hoogste grondwaterstand (GHG)	0.00	m1 + NAP
Maaiveld toekomstig	1.40	M1 + NAP
Benodigde compensatie	301.35	m3

Gekozen type berging/infiltratievoorziening		vijver	
lengte vijver op insteek		20.00	m1
breedte vijver op insteek		16.63	m1
lengte vijver op bodem		11.60	m1
breedte vijver op bodem		13.83	m1
waakhoogte		0.15	m1
talud	1 :	1	
maximale waterdiepte		1.25	lm1
maximale diepte incl waakhoogte		1.40	m1
Inhoud waterberging		301.35	m3
maximale inhoud tot maaiveld		345.14	m3

Op de inrichtingstekening die onderdeel uitmaakt van deze aanvraag is de situering en de maatvoering van de infiltratievoorziening opgenomen. Zie voor een uitsnede hiervan de tekening op de volgende bladzijde. De infiltratievoorziening kent een overloop naar een kavelsloot aan de noordoostzijde van het plangebied.



Figuur 5-2 Inrichtingstekening infiltratievoorziening voor op het erf en doorsnede

5.5 Vergunningen

Voor het lozen van het effluent afkomstig van de omgekeerde osmose is een vergunningplichtige activiteit op basis van artikel 6.2, lid I van de Waterwet. Hier is een vergunning voor aangevraagd welke verleend is op 6 augustus 2015. Het effluent wordt rechtstreeks geloosd op het oppervlaktewater, een kavelsloot aan de noordoostzijde van het plangebied.