



De landschappelijke inpassing van het initiatief aan de Oirschotseweg 73a te Moergestel is afgestemd op de kwaliteiten en kenmerken van het ter plaatse aanwezige landschap en op de visie Buitengebied van de gemeente Oisterwijk.

Huidige situatie

De locatie is gelegen ter plaatse van een coulissenlandschap. Dit gebied is ontstaan als agrarisch hoevenlandschap. Het dichte weggennet wordt veelal begeleid door oudere laanstructuren, dicht op de weg. In het coulisselandschap gaat het met name om de (kleinschalige) afwisseling. Kenmerkend zijn houtwallen, houtsingels, slootjes, poelen en bosjes. In de directe omgeving van de projectlocatie zijn de erven veelal omzoomd met inheemse landschapsbomen om de bebouwing en erfverharding gedeeltelijk uit het zicht te onttrekken. In de omgeving is de erfbeplanting rond het erf 'cultuurlijk' aan de voorzijde en meer landschappelijk naar achter toe. De projectlocatie is reeds groen omzoomd door inheemse landschapsbomen en inheemse knip- en scheerhagen.

Beoogde situatie

In de beoogde situatie zullen de bestaande beukenhagen en landschapsbomen gehandhaafd blijven. De bomen aan de voorzijde sluiten aan op de oude laanstructuren, ze begeleiden de weg. De beukenhagen sluiten aan op de erven in de omgeving waarbij de voorzides een meer 'cultuurlijk' uiterlijk hebben. Naar achteren toe is het reeds meer natuurlijk ingericht met in heemse landschapsbomen. Deze vele bomen sluiten aan op de kleinschaligheid van het coulisselandschap. De bomen zorgen voor een versterking van het casco van de groene kamers van het coulisselandschap. De akkerzones zijn beter herkenbaar en de leesbaarheid van het perceel en het half-open landschap wordt versterkt. Ten slotte zal er een pluktuin/voedselbos worden aangelegd ten westen van de bebouwing. Deze bovenstaande groenstructuren in het landschap versterken het eigen karakter van het gebied en verkleinen de ruimtelijke schaal. Door deze landschappelijke inpassing wordt de ruimtelijke vormgeving van de gebouwen verzacht en geheel of gedeeltelijk aan het zicht onttrokken. Het landschappelijke inpassingsplan sluit aan op de landschappelijke kenmerken van de omgeving en het sluit aan op de visie Buitengebied van de gemeente Oisterwijk.

Opgesteld door: T.M.C. van Hooijdonk
Datum: 31-10-2022
Schaal: 1:1000 (A3)
Project: 08276.032C