
Aan : Gemeente Oisterwijk
Van : 
Datum : 19 februari 2021
Betreft : Toelichting aanvullingen omgevingsvergunning Donkhorst 5a Moergestel

Aanvraagformulier

Vergunde situatie: Op 26 juli 2011 is een revisievergunning verleend. Op 6 maart 2017 is een omgevingsvergunning verleend voor het milieuneutraal veranderen.

Uit de uitspraak van de Raad van State van 20 januari 2021 blijkt dat intern salderen niet langer vergunningsplichtig is in het kader van de Wet natuurbescherming. Deze aanvraag heeft betrekking op intern salderen. Uit de reeds ingediende AERIUS verschilberekening blijkt dat wordt voldaan aan intern salderen. Zodoende is er geen verklaring van geen bedenkingen meer nodig voor handelingen met gevolgen voor beschermde natuurgebieden.

Diertabel

Er is een aangepaste diertabel toegevoegd.

Energie en water

Het gasverbruik bedraagt circa 30.000 m³ gas.

Er is een checklist energiebesparing toegevoegd aan de aanvraag.

Er is een checklist waterbesparing toegevoegd aan de aanvraag.

Het hemelwater wordt opgevangen in de put onder de centrale gang van stal 3 (zoals op tekening aangegeven). Dit water wordt gedeeltelijk hergebruikt voor het reinigen van de stallen en vrachtwagens. Het regenwater wordt bij piekbuien opgevangen in de put en wordt als het weer droger is langzaam geïnfiltreerd in de bodem. Deze wijze van wateropvang en -afvoer is reeds vergund.

Geluid

Er is een aangepast akoestisch onderzoek toegevoegd aan de aanvraag.

Geurberekening

De diameter van stal 2a in de vergunde situatie is aangepast naar 0,60 meter.

Bij de vergunning van 2011 zit een detailtekening van de luchtwasser.

Hierop is duidelijk te zien dat er sprake is van horizontale uitstroom en de gemiddelde hoogte van de uitstroomopening is aangegeven.

De geurberekening van 2011 bevestigt dit. Daarin is een emissiepunthoogte van 4,5 m opgenomen en is er ook gerekend met horizontale uitstroom (destijds moest hiervoor nog 1,00 m/s worden ingevoerd i.p.v. 0,4 m/s).

De diameter in deze berekening komt ook overeen met de opening op de detailtekening (27,95*2,25 m).

Op basis van bovenstaande kan geconcludeerd worden dat de parameters voor de vergunde situatie van stal 3 overeenkomen met de vergunning van 2011.

Voor de woning aan de Donkhorst 3 zijn extra rekenpunten op alle hoekpunten van het hoofdgebouw toegevoegd.

De gemiddelde gebouwhoogte is in de beoogde situatie aangepast naar 4,3 m.

Luchtwasser

De uitstroomopening van de luchtwasser is verduidelijkt op de tekening. De luchtwasser heeft een bruto aanstroomoppervlakte van 162,05 m². Uitgaande van een reductie van maximaal 5% bedraagt het netto aanstroomoppervlakte minimaal 153,9 m² (162,05*0,95). Op basis van deze aanstroomoppervlakte bedraagt de ventilatiecapaciteit van de luchtwasser minimaal 628.100 m³/h.

De varkens worden dubbel opgelegd. Voor de jonge vleesvarkens tot 50 kg is een ventilatiebehoefte van 50 m³/h voldoende omdat deze lichter zijn. Uit de adviezen van het klimaatplatform blijkt dat een ventilatiebehoefte van 1 m³/h per kg lichaamsgewicht volstaat bij vleesvarkens. Als alle varkens 50 kg wegen bedraagt de ventilatiebehoefte 508.600 m³/h. Dit blijft ruim binnen de ventilatiecapaciteit van de luchtwasser.

Als de vleesvarkens 50 kg zwaar zijn wordt een gedeelte van de varkens uit de hokken afgevoerd (uitgeladen). Dit is in de praktijk meestal voordat de varkens 50 dagen zijn. Op basis van het besluit houders van dieren kunnen in de stallen maximaal 7.177 volwassen vleesvarkens worden gehouden. Indien alle afdelingen bezet zijn met volwassen vleesvarkens en uit wordt gegaan van de hoge ventilatienorm (80 m³/h) bedraagt de maximale ventilatiebehoefte 574.160 m³/h. Dit blijft ruim binnen de ventilatiecapaciteit van de luchtwasser.

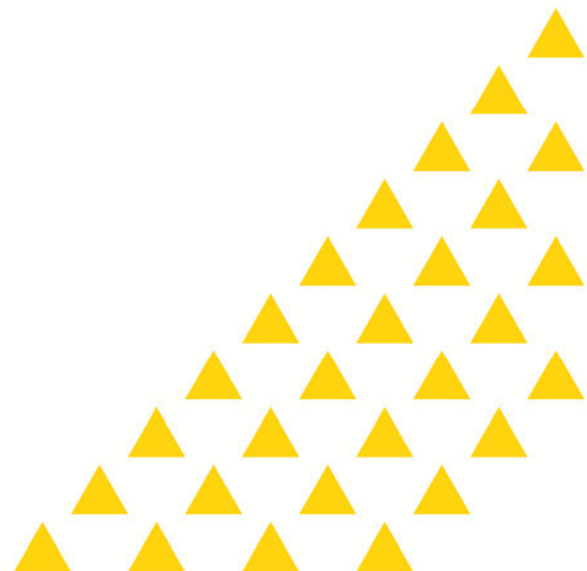
De oppervlakte van de luchtkanalen zijn aangepast op de doorsnedetekeningen.

Endotoxinekader

In de beoogde situatie bedraagt de fijnstofemissie 315.332 gram. Volgens het endotoxine toetsingskader 1.0 behoort bij deze emissie een richtafstand van 114 m. De werkelijke afstand van het dichtstbijzijnde gevoelige object tot een emissiepunt bedraagt circa 180 m. Er wordt dus ruim voldaan aan het endotoxine toetsingskader 1.0.

GGD advies

De gegevens voor het GGD advies zijn toegevoegd aan de aanvraag.



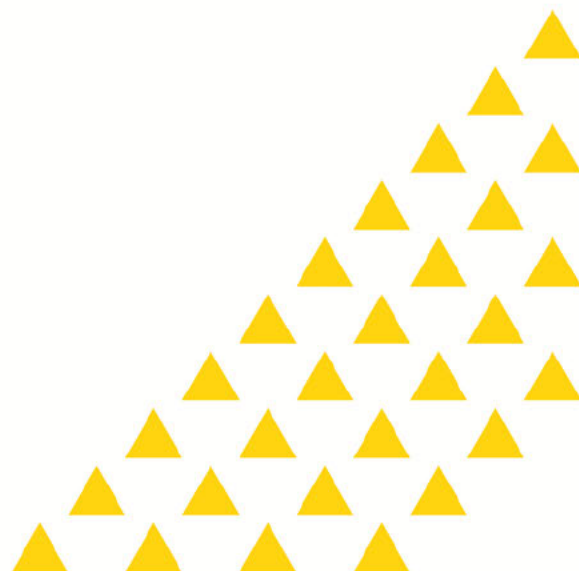
Besluit houders van dieren

In onderstaand overzicht het maximaal aantal volwassen vleesvarkens weergegeven die per afdeling gehouden kunnen worden op basis van de normen van het Besluit houders van dieren. In de aangevraagde situatie worden meer varkens aangevraagd. Indien er meer varkens in een afdeling aanwezig zijn, wordt een gedeelte van de varkens uitgeladen zodra de varkens 50 kg wegen.

afdeling	aantal	aantal	afdeling
1.1	75		
1.2	134		
1.3	134		
1.4	134		
1.5	134		
1.6	134		
2.1.1	96	192	2.2.1
2.1.2	192	192	2.2.2
2.1.3	192	192	2.2.3
2.1.4	192	192	2.2.4
2.1.5	192	192	2.2.5
3.1.1	192	192	3.2.1
3.1.2	192	192	3.2.2
3.1.3	192	192	3.2.3
3.1.4	192	192	3.2.4
3.1.5	192	192	3.2.5
3.1.6	192	192	3.2.6
3.1.7	192	192	3.2.7
3.1.8	192	192	3.2.8
3.1.9	192	192	3.2.9
3.1.10	192	192	3.2.10
3.1.11	192	192	3.2.11
3.1.12	192	192	3.2.12
totaal	7177		

Tekening

Er is een aangepaste tekening toegevoegd aan de aanvraag.



Ruimtelijke onderbouwing

Volgens het bestemmingsplan is wijziging van het bestaande aantal dierplaatsen, bestaande diersoorten en/of bestaande stalsystemen niet toegestaan.

Bij de aanvraag is het aspect handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening aangevraagd om hiervan af te mogen wijken.

De aanvraag heeft betrekking op het uitbreiden van het aantal dieren in de bestaande stallen. Daarnaast worden alle stallen aangesloten op een nieuwe luchtwasser.

m.e.r.

Voorafgaand aan de aanvraag omgevingsvergunning is een mer-beoordelingsnotitie opgesteld. Het besluit dat voor de wijzigingen geen MER opgesteld hoeft te worden is toegevoegd aan de aanvraag.

Luchtkwaliteit

In de beoogde situatie is er een afname van de fijnstofemissie ten opzichte van de vergunde en feitelijke situatie. Uit de fijnstofberekening die toegevoegd is aan de aanvraag blijkt dat de fijnstofbelasting ruim aan de normen voldoet.

Geur

In de beoogde situatie is er een afname van de geuremissie ten opzichte van de vergunde en feitelijke situatie. Uit de geurberekeningen blijkt dat er een afname is van de geurbelasting en de beoogde situatie voldoet aan de Wet geurhinder en veehouderij. Uit de achtergrond geurberekeningen blijkt dat de aanvrager een substantiële bijdrage levert aan de afname van de bestaande overbelasting.

Ammoniak/natuur

In de beoogde situatie is er een afname van de ammoniakemissie ten opzichte van de vergunde en feitelijke situatie. De ammoniakemissie leidt tot een bepaalde stikstofdepositie op de omliggende Natura 2000-gebieden. Uit de AERIUS verschilberekening blijkt dat in de beoogde situatie de stikstofdepositie op de Natura 2000-gebieden niet toeneemt ten opzichte van de vergunde en feitelijke situatie.

Verkeer

Door de toename van het aantal dieren is de verwachting dat het aantal verkeersbewegingen ook zal toenemen. De voorgenomen wijzigingen zullen een verwaarloosbaar effect hebben op de verkeersafwikkeling in de nabije omgeving. De beschikbare capaciteit van de omliggende infrastructuur is voldoende om de toekomstige toename van verkeersbewegingen vlot en veilig te verwerken.

Geluid

Bij de aanvraag is een akoestisch onderzoek toegevoegd waaruit blijkt dat aan de normen wordt voldaan.

Omgevingsdialoog

Naar aanleiding van de klachten met omwonenden in de buurt is deze aanvraag voor een omgevingsvergunning opgesteld. Om de geuroverlast in de omgeving te beperken worden alle stallen aangesloten op een nieuwe luchtwasser met maximale geurreductie. De luchtwasser wordt aan de achterkant van de stallen geplaatst om zo de afstand van het emissiepunt tot de meest nabijgelegen woningen te vergroten. Daarnaast wordt de luchtwasser voorzien van een verticale uitstroom in plaats van een horizontale uitstroom zoals in de vergunde situatie. Ook wordt de uitstroomhoogte van de luchtwasser verhoogd. Door al deze maatregelen wordt de geurbelasting in de omgeving verminderd.

