

Voorstel tot het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan 'Hoog Heukelom 9'

De raad van de gemeente Oisterwijk,

gelezen het voorstel van het college d.d. 25 augustus 2015, afdeling Ruimte,
raadsvoorstel nr. 15/66;

Met inachtneming van de volgende overwegingen:

Voor het plangebied aan Hoog Heukelom 9 is het nieuwe bestemmingsplan 'Hoog Heukelom 9' opgesteld. Met dit bestemmingsplan wordt een ruimte voor ruimte woning mogelijk gemaakt en tevens de bestaande langgevelboerderij aan Hoog Heukelom nummer 9 gesplitst in twee wooneenheden.

Het ontwerpbestemmingsplan 'Hoog Heukelom 9' (NL.IMRO.0824.BPhoogheuk9-ON01) heeft met de bijbehorende stukken met ingang van 20 maart 2015 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Tijdens deze periode is iedereen in de gelegenheid gesteld om een zienswijze op het plan kenbaar te maken. Van de terinzagelegging is vooraf mededeling gedaan in de Staatscourant en de Nieuwsklok.

Tijdens de terinzagelegging is één zienswijze ingediend, deze is ongegrond. Er worden wel twee ambtelijke wijzigingen doorgevoerd.

gelet op: de Wet ruimtelijke ordening,

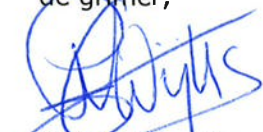
besluit :

- I. Op basis van artikel 6.12 lid 2 sub a Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen voor de gronden waarop het plan is voorzien;
- II. Het ontwerp bestemmingsplan 'Hoog Heukelom 9' met bijbehorende bijlagen gewijzigd vast te stellen, waarbij de volgende wijzigingen worden doorgevoerd:
 - In de toelichting wordt paragraaf 3.3.2 toegevoegd waar ingegaan wordt op het bestemmingsplan "correctieve herziening Bestemmingsplan Buitengebied" dat op 16 april 2015 is vastgesteld;
 - In de regels wordt de tabel uit het ontwerp bestemmingsplan vervangen door de tabel uit de bestemming Wonen – 1 van het bestemmingsplan correctieve herziening bestemmingsplan Buitengebied.

III. De 'imro-code' van het bestemmingplan NL.IMRO.0824.BPhoogheuk9-ON01 wordt gewijzigd in NL.IMRO.0824.BPhoogheuk9-VA01 .

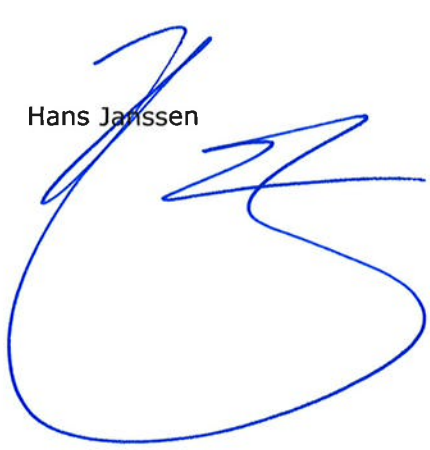
Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Oisterwijk op 8 oktober 2015.

de griffier,



Nelleke van Wijk

de voorzitter,



Hans Janssen