



Landschappelijk inpassingsplan

Ruimte-voor-Ruimtewoningen Heuveldwarsstraat Moergestel

ACCENT
adviseurs

VAN DE FYSIEKE
LEEFOMGEVING

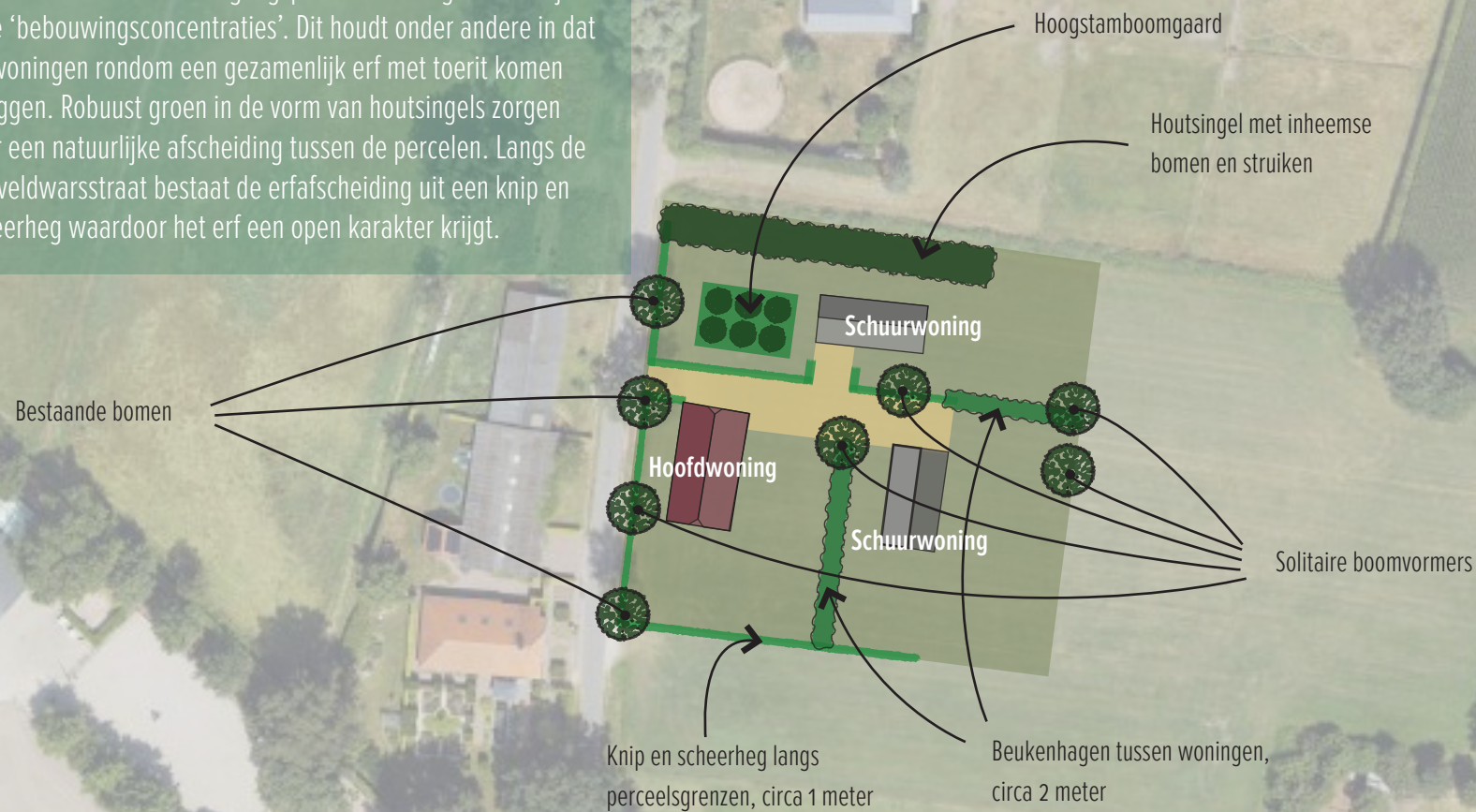
Huidige situatie

Het plangebied aan de Heuveldwarsstraat in Moergestel is momenteel in gebruik voor agrarische doeleinden. De locatie is niet bebouwd en kent geen belangrijke landschappelijke elementen. Langs de Heuveldwarsstraat staan drie solitaire bomen die de perceelsgrens aan de straatkant benadrukken.



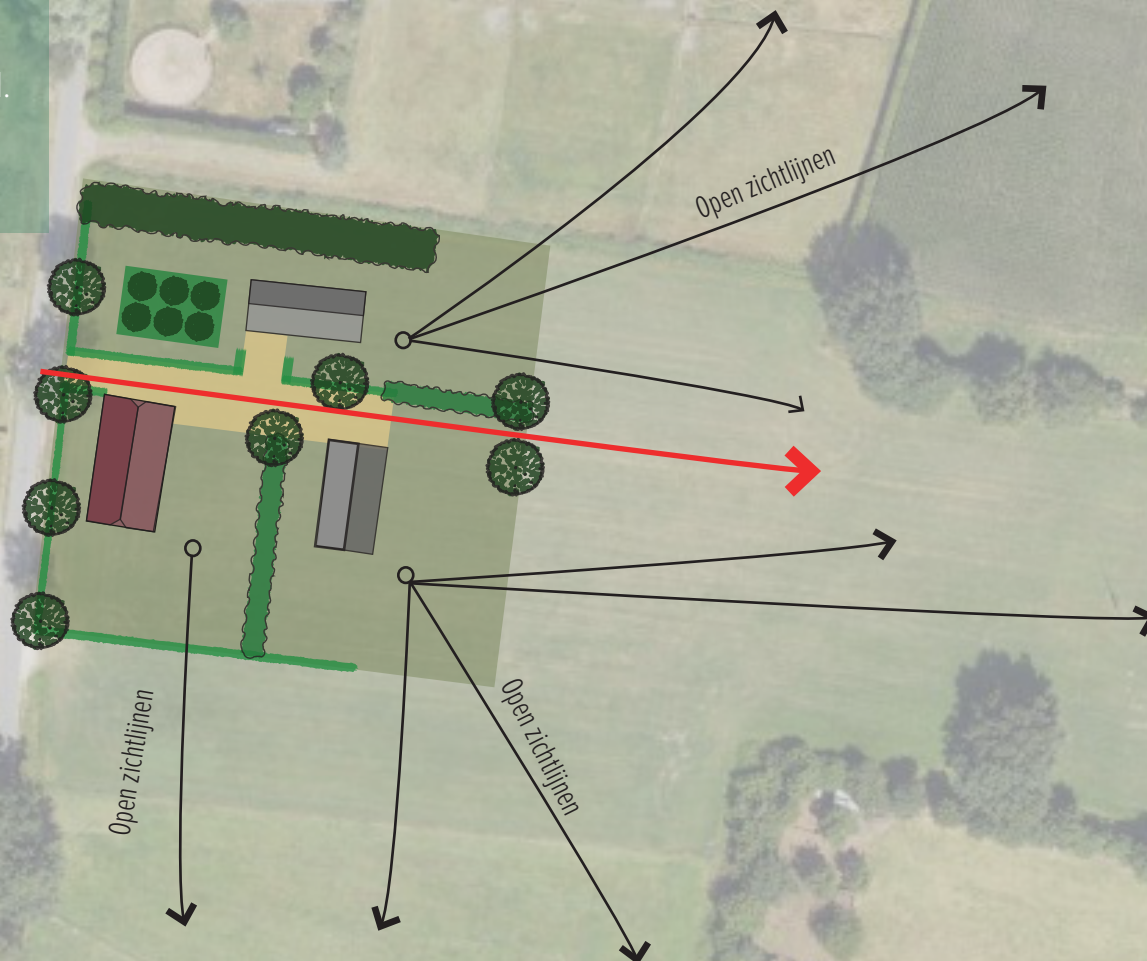
Inrichtingsschets

De positionering van de Ruimte-voor-Ruimte woningen en de vegetatie is conform de uitgangspunten van de gemeentelijke visie 'bebouwingsconcentraties'. Dit houdt onder andere in dat de woningen rondom een gezamenlijk erf met toerit komen te liggen. Robuust groen in de vorm van houtsingels zorgen voor een natuurlijke afscheiding tussen de percelen. Langs de Heuveldwarsstraat bestaat de erfafscheiding uit een knip en scheerheg waardoor het erf een open karakter krijgt.



Relatie tot omliggende percelen

Bij de inpassing van de Ruimte-voor-Ruimtewoningen is rekening gehouden met de omliggende percelen. Zo houden de woningen op de omliggende percelen een weids uitzicht op de agrarische landen. Daarnaast hebben de Ruimte-voor-Ruimtewoningen open zichtlijnen naar het omliggende gebied. Het behouden en creëren van deze zichtlijnen zorgt voor een goede landschappelijke inpassing.



Bepantingsplan

Hoogstam-
boomgaard

Assortiment. Diverse fruit- en notenbomen.

Aanplant. Het aanplanten kan plaats vinden tussen half november en half maart, mits het niet vriest. Voor de aanplant is het aan te bevelen om oude rassen van hoogstam fruitbomen met de maatvoering 8-10 cm omtrek te gebruiken.

Beheer. Het snoeien van de fruitboom in de jeugdfase wordt de vormsnoei genoemd. De vormsnoei zorgt voor een bepaald model en kan per soort verschillen.

Houtsingel

Assortiment. Zomereik (*Quercus robur*), ruwe berk (*Betula pendula*), hazelaar (*Corylus avellana*), hulst (*Ilex aquifolium*), Gelderse roos (*Viburnum opulus*), gewone vuilboom (*Rhamnus frangula*) en eenstijlige meidoorn (*Crataegus monogyna*).

Aanplant. De aanplant vindt plaats tussen half november en half maart, mits het niet vriest. Voor de aanplant wordt gekozen voor driejarig bosplantsoen met de maat 80-100 cm. Plant de soorten aan in groepen van 5 of 7 stuks per soort, zodat langzaam groeiende soorten niet worden overgroeid door snel groeiende soorten. De houtsingel wordt aangeplant in rijen met onderlinge plantafstand van 1,5 x 1,5 m.

Beheer. De houtsingel wordt als hakhout beheerd en elke 10 jaar 10 tot 20 cm boven de grond afgezaagd. Om de variatie in leeftijd te waarborgen dient ieder jaar, afhankelijk van de onderhoudsinterval, een gedeelte van de singel te worden afgezet.

Solitaire
boomvormers

Assortiment. Zomereik (*Quercus robur*).

Aanplant. Het aanplanten kan plaats vinden tussen half november en half maart, mits het niet vriest. Een ruim plantgat is noodzakelijk zodat de wortels zich wijd kunnen verspreiden. Spit na het graven de bodem van het plantgat los. Plaats een boompaal van onbehandeld hout op circa 15 cm naast de boom, aan de kant van de heersende windrichting.

Beheer. Om jonge bomen in een goede vorm en conditie te krijgen is opkronen nodig. Relevant is dat de lengteverhouding tussen stam en kroon ongeveer 1/3 en 2/3 dient te zijn en dat per snoeibeurt (1x per 3 jaar) niet meer dan 15% van de kroon wordt weggesnoeid.

Knip en
scheerheg

Assortiment. Bijvoorbeeld een beukenhaag (*Fagus sylvatica*).

Aanplant. Steek een gat en plaats het plantsoen vervolgens zo dat alleen de wortels in het gat zitten. Gooi de grond weer in het gat, terwijl u het plantsoen vasthoudt. Tenslotte de grond nog iets aanduwen.

Beheer. De onderhoudsfrequentie verschilt per soort. In het algemeen worden de meeste knip en scheerheggen ongeveer 2 keer per jaar geknipt.

ACCENT
adviseurs

VAN DE FYSIEKE
LEEFOMGEVING

Luchthavenweg 13E
5657 EA Eindhoven
040 - 30 300 95

contact@accentadviseurs.nl
www.accentadviseurs.nl