



Wematech Milieu Adviseurs B.V.

ONDERZOEK BEDRIJVEN EN MILIEUZONERING

OIRSCHOTSEBAAN ONG. OISTERWIJK

Opdrachtgever: Reebok Vastgoed B.V.
Almystraat 18
5061 PA Oisterwijk

Projectnummer: WRO-60170359
Kenmerk rapport: RV60170359.R001-3
Status rapport: Definitief
Datum: 12 oktober 2021

Projectleider	Ing. R. Voorbraak	par: 
(mede)Auteur	Ing. J.P.J.M. Raeijmaekers MSc.	par: 



Wematech Advies Groep B.V. is gecertificeerd door KIWA volgens de gestelde criteria conform ISO-9001:2015 onder nummer KSC-K96808/02



INHOUDSOPGAVE

1.	Inleiding	3
2.	Toetsingskader	4
3.	Situering en uitgangspunten	7
3.1.	Situering	7
3.2.	Vaststellen omgevingstype	8
3.3.	Uitgangspunten bestemmingsplan	8
4.	Toetsing bestemmingen	9
4.1.	Bestemmingsplan “Buitengebied”	9
4.2.	Recreatiepark “Locatie Oirschotsebaan ong. te Oisterwijk”	11
5.	Aanwezige bedrijvigheid.....	12
5.1.	Aanwezige bedrijven	12
5.2.	Overige aspecten	13
6.	Afwijkingen richtafstanden	15
7.	Resultaten en conclusie	17

Bijlagen:

Bijlage 1:	Overzichtstekening weergave richtafstanden mogelijk relevante bestemmingen
Bijlage 2:	Overzichtstekening richtafstanden stof, geluid, geur en gevaar
Bijlage 3:	Overzichtstekening definitieve situatie plangebied/ omliggende bestemmingen
Bijlage 4:	Rapport veehouderijen en milieuzonering (d.d. 17-10-2017)



1. Inleiding

Reebok Vastgoed B.V. is voornemens om een recreatiepark (Heidepark Oisterwijk) aan de Oirschotsebaan ong. te Oisterwijk te realiseren. Op de locatie vinden momenteel agrarische activiteiten plaats. Men is voornemens de locatie te transformeren naar een toeristisch recreatiebedrijf passend binnen de Brabantse en Oisterwijkse cultuur en die aansluit op de cultuurhistorie en natuurwaarden in het gebied.

In opdracht van Reebok Vastgoed B.V. is daarom door Wematech Milieu Adviseurs B.V. een onderzoek bedrijven en milieuzonering verricht naar mogelijke hinder die zou kunnen optreden als gevolg van het realiseren van het plangebied. Voor onderhavige situatie zijn de volgende drie aspecten beoordeeld:

1. in hoeverre kan ter plaatse van de gevoelige objecten binnen het recreatiepark een acceptabel woon- en leefklimaat worden gewaarborgd gezien de aanwezigheid van mogelijk belemmerende bestemmingen in de omgeving van het plangebied;
2. of de omliggende bestemmingen als gevolg van de realisatie van het recreatiepark belemmerd worden in de activiteiten die zij op grond van het bestemmingsplan mogen ontplooiën;
3. effecten (milieu aspecten) van het te realiseren recreatiepark op bestaande omliggende bestemmingen (woningen).

Voor het onderzoek is het van belang te bepalen in hoeverre het initiatief binnen de potentiële hinderafstand van omliggende mogelijk belemmerende bestemmingen is gelegen en andersom. De volgende werkzaamheden zijn hiertoe verricht:

- inventarisatie van omliggende bestemmingen;
- toetsen aan de handvatten uit de VNG publicatie (maart 2009) Bedrijven en milieuzonering ten aanzien van de aspecten geur, stof, geluid en gevaar;
- conclusie en eventueel toe te passen maatregelen.

In deze rapportage is de mogelijke hinder die op zou kunnen treden als gevolg van geur, stof, gevaar en geluid van de omliggende bestemmingen beoordeeld en, indien van toepassing, in de vorm van richtafstanden weergegeven. Het aspect externe veiligheid maakt geen onderdeel uit van voorliggend onderzoek.

Daarnaast is de mogelijke hinder als gevolg van geur, stof, gevaar en geluid vanwege het recreatiepark beoordeeld ter plaatse van de omliggende bestemmingen.



2. Toetsingskader

Toetsing van de te onderscheiden hinderaspecten vanwege omliggende bedrijven dan wel het recreatiepark kan plaatsvinden aan de hand van de richtafstanden zoals vermeld in de literatuur. In het kader van ruimtelijke ordening wordt hiervoor de publicatie “Bedrijven en milieuzonering” (maart 2009) gehanteerd van de Vereniging Nederlandse Gemeenten (vanaf nu te noemen: “VNG-publicatie”).

Additioneel hieraan kan een beschouwing plaatsvinden van de milieueffecten zoals vastgelegd in vigerende vergunningen op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (voorheen Wet milieubeheer), dan wel de rechten die op grond van (rechtstreeks werkende) Besluiten gelden voor de bedrijven zoals het Activiteitenbesluit milieubeheer.

In eerste instantie wordt echter voor de omliggende bedrijven nagegaan of er sprake is van een overlap van de richtafstand met de geprojecteerde hindergevoelige bestemming (recreatiepark) en andersom.

VNG Publicatie (bedrijven en hun milieuzonering)

Indien men voornemens is een bedrijfsvoering of (bouw)plan te realiseren dient in het kader van een goede ruimtelijke ordening te worden onderzocht in hoeverre mogelijke hinder zou kunnen optreden vanwege functiemenging. Om dit te onderzoeken vindt in eerste instantie een toetsing plaats op basis van de VNG-publicatie waarin de richtwaarden voor de aspecten stof, geur, geluid en gevaar per bedrijfscategorie zijn opgenomen. Deze kunnen als afstandseis worden gehanteerd voor verschillende bedrijfstypen of activiteiten ten opzichte van omliggende en hindergevoelige objecten. De bedrijfsvoeringen die zijn opgenomen in de Publicatie zijn ingedeeld in de categorieën 1 t/m 6 op basis waarvan de afstand is te herleiden waarbinnen een hindersituatie zou kunnen optreden als gevolg van de exploitatie van deze bedrijven. Hieronder is een overzicht weergegeven van de te onderscheiden categorieën met de daarbij behorende aan te houden afstanden bij inbreiding:

- Categorie 1: grootste mogelijke hinderafstand 10m;
- Categorie 2: grootste mogelijke hinderafstand 30m;
- Categorie 3 (3.1 / 3.2): grootste mogelijke hinderafstand 50 of 100m;
- Categorie 4 (4.1 / 4.2): grootste mogelijke hinderafstand 200 of 300m;
- Categorie 5: (5.1 / 5.2 / 5.3): grootste mogelijke hinderafstand 500, 700 of 1000m;
- Categorie 6: grootste mogelijke hinderafstand 1500m.

In de VNG-publicatie is aangegeven dat er sprake kan zijn van twee omgevingstypen. De richtafstanden uit bijlage 1 van de VNG-publicatie zijn afgestemd op de omgevingskwaliteit zoals die wordt nagestreefd in een rustige woonwijk of een vergelijkbaar omgevingstype. De omschrijving die de VNG-publicatie hanteert voor de typering van het omgevingstype rustige woonwijk of rustig buitengebied is als volgt:

Omgevingstype ‘rustige woonwijk’ en ‘rustig buitengebied’

Een rustige woonwijk is een woonwijk die is ingericht volgens het principe van functiescheiding. Afgezien van wijkgebonden voorzieningen komen vrijwel geen andere functies (zoals bedrijven of kantoren) voor. Langs de randen (in de overgang naar mogelijke bedrijfsfuncties) is weinig verstoring door verkeer.

Een vergelijkbaar omgevingstype qua aanvaardbare milieubelasting is een rustig buitengebied (eventueel inclusief verblijfsrecreatie, een stiltegebied of een natuurgebied).



Indien de aard van de omgeving dit rechtvaardigt, kunnen gemotiveerd kleinere richtafstanden worden aangehouden bij het omgevingstype gemengd gebied, dat gezien de aanwezige functiemenging of ligging nabij drukke wegen reeds een hogere milieubelasting kent. Het omgevingstype 'gemengd gebied' wordt als volgt omschreven in de VNG-publicatie.

Omgevingstype 'gemengd gebied'

Een gemengd gebied is een gebied met een matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen komen andere functies voor zoals winkels, horeca en kleine bedrijven. Ook lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied worden beschouwd. Gebieden die direct langs de hoofdinfrastructuur liggen behoren eveneens tot het omgevingstype gemengd gebied. Hier kan de verhoogde milieubelasting voor geluid de toepassing van kleinere richtafstanden rechtvaardigen. Geluid is voor de te hanteren afstand van milieubelastende activiteiten veelal bepalend.

De grootste afstand tot waar een hindersituatie kan optreden vanwege het in werking zijn van bedrijven is in tabel 2.1 weergegeven per milieucategorie en omgevingstype:

Tabel 2.1: Overzicht richtafstanden conform bijlage 1 VNG-publicatie.

Milieucategorie	Richtafstand tot omgevingstype rustige woonwijk en rustig buitengebied Standaardafstand eisen	Richtafstand tot omgevingstype gemengd gebied
1	10 m	0 m
2	30 m	10 m
3.1 / 3.2	50 m / 100 m	30 m / 50 m
4.1 / 4.2	200 m / 300m	100 m / 200 m
5.1 / 5.2 / 5.3	500 m / 700 m / 1.000 m	300 m / 500 m / 700 m
6	1.500 m	1.000 m

Op grond van de meest passende bedrijfs categorie (SBI-code) kan per bedrijf worden bepaald welke richtafstanden dienen te worden gehanteerd voor het betreffende milieuhygiënisch aspect in relatie tot de gebiedstypering.

Activiteitenbesluit/ Omgevingsvergunning

Naast de hindercirkels die zijn opgenomen in de VNG-publicatie gelden concrete eisen en voorwaarden vanuit de Nederlandse 'milieuregelgeving'. Voor een groot aantal bedrijven geldt dat per 1 januari 2008 de algemene regels uit het Activiteitenbesluit milieubeheer van toepassing zijn op de exploitatie van hun bedrijfsvoering. Indien geen categorie uit bijlage 1 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) van toepassing kan worden verklaard, is er geen sprake van een inrichting waarvan nadelige gevolgen mogen worden verwacht. Slechts in dat geval bestaat er voor een bedrijf geen verplichting te voldoen aan de bepalingen in het Activiteitenbesluit, noch enige andere voorwaarden op grond van milieugerelateerde wet- en regelgeving. Per 1 januari 2008 valt een inrichting onder de algemene regels van het Activiteitenbesluit, tenzij het bedrijf expliciet als vergunningplichtige inrichting worden aangewezen (artikel 2.1 van het Bor). In die situatie gelden eveneens voorwaarden op grond van een door het bevoegd gezag verleende omgevingsvergunning.

Activiteitenbesluit milieubeheer

Voor de bedrijven die onder het Activiteitenbesluit milieubeheer vallen, dient te worden nagegaan welke algemene voorschriften met betrekking tot de relevante milieuhygiënische aspecten gelden alsmede in hoeverre het bevoegde gezag gebruik heeft gemaakt van de mogelijkheid tot het opleggen van een zogenaamde nadere eis of maatwerkvoorschrift. Deze maatwerkvoorschriften kunnen mede inhouden dat de door de inrichting te verrichten activiteiten worden beschreven alsmede dat metingen, berekeningen of tellingen moeten worden verricht ter bepaling van de mate waarin de inrichting nadelige gevolgen voor het milieu kan veroorzaken. Voor deze bedrijven en activiteiten wordt beoordeeld in hoeverre deze mogelijk van invloed kunnen zijn op het betreffende plangebied en in hoeverre de bedrijven beperkingen in hun bedrijfsvoering kunnen ondervinden als gevolg van het initiatief.



Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (omgevingsvergunning)

In de omgevingsvergunning van vergunningplichtige bedrijven zijn veelal specifieke (maat)voorschriften opgenomen waarmee het nadelige effect dat ten gevolge van de bedrijfsvoering op de omgeving kan optreden, wordt begrensd.

Per bedrijf, dat een mogelijke invloed kan hebben op het plangebied, moet worden nagegaan welke voorschriften zijn opgenomen voor de relevante milieuhygiënische aspecten als geur, lichthinder, trillingshinder, geluid, emissies naar de lucht, bodem, grondwater etc. Aan de hand van deze (maat)voorschriften kan worden beoordeeld in hoeverre de nadelige effecten van de betreffende bedrijfsvoering van invloed kunnen zijn op de onderzoekslocatie en derhalve in hoeverre het betreffende bedrijf beperkingen zal ondervinden in haar exploitatie, door de realisatie van het plan.



3. Situering en uitgangspunten

3.1. Situering

Het plangebied is gelegen aan de Oirschotsebaan ong. te Oisterwijk. Men is voornemens de locatie te transformeren naar een toeristisch recreatiebedrijf (recreatiewoningen/ verplaatsbare verhuureenheden) passend binnen de Brabantse en Oisterwijkse cultuur en die aansluit op de cultuurhistorie en natuurwaarden in het gebied.

De Oirschotsebaan betreft een weg die voornamelijk gebruikt wordt door bestemmingsverkeer. Ten oosten van het plangebied is een agrarisch bedrijf gesitueerd. Aan de zuidwestzijde is een hondenoefenterrein en aan de oostzijde een transformatorhuisje gelegen. Voorliggend onderzoek bedrijven en milieuzonering is opgesteld in het kader van de bestemmingsplanprocedure om de realisatie van het recreatiepark mogelijk te maken.

In bijlage 1 en in onderstaande figuur 3.1 is de locatie van het plangebied weergegeven.

Figuur 3.1: Situering plangebied [Bron: Google earth]



 = situering plangebied



3.2. Vaststellen omgevingstype

Zoals beschreven in hoofdstuk 2 kunnen twee omgevingstypen van toepassing zijn op de onderzoekslocatie. In eerste instantie wordt uitgegaan van het omgevingstype “rustige woonwijk” en “rustig buitengebied”. Hier kan echter gemotiveerd van worden afgeweken indien de omgeving hiertoe aanleiding geeft.

Het plangebied is gelegen buiten de bebouwde kom van de gemeente Oisterwijk. Rondom het plangebied is agrarische gebied met bijhorende bedrijvigheid gesitueerd.

Op basis van het bovenstaande kan de omgeving van het plangebied derhalve aangemerkt worden als een landelijk gebied. Dit houdt in dat de richtafstanden aangehouden kunnen worden zoals deze gelden bij het omgevingstype ‘rustige woonwijk’ (zie tabel 2.1).

3.3. Uitgangspunten bestemmingsplan

De grootst aan te houden richtwaarde voor mogelijke hinder (geur, stof, geluid en gevaar) bedraagt in theorie 1.500 m (rustige woonwijk). Het plangebied is gelegen in het buitengebied ten zuiden van de woonkern Oisterwijk en ten oosten van de woonkern Moergestel.

Om te bepalen in welke mate hinder verwacht kan worden als gevolg van de aanwezige relevante bestemmingen is het noodzakelijk te bepalen welke bestemmingen in de directe omgeving van het plangebied zijn gelegen. Hiertoe is navolgend bestemmingsplan als mogelijk relevant aangemerkt:

- Bestemmingsplan “Buitengebied”, onherroepelijk 14-08-2013.

Gezien de ligging van het plan in een agrarisch gebied, zijn in de omgeving geen bedrijven aanwezig waarvan een grote mate van hinder verwacht mag worden anders dan welke in voornoemd bestemmingsplan zijn opgenomen. Derhalve beperkt het hinderonderzoek zich tot het bovengenoemde bestemmingsplan. In hoofdstuk 4 wordt getoetst welke bestemmingen mogelijk relevant zijn voor de planontwikkeling.



4. Toetsing bestemmingen

In onderhavig hoofdstuk is voor het in paragraaf 3.3 genoemde bestemmingsplan getoetst welke bestemmingen mogelijk relevant zijn voor de planontwikkeling. Daarnaast zijn de effecten (milieu aspecten) van het te realiseren recreatiepark op bestaande omliggende bestemmingen (woningen) in kaart gebracht.

4.1. Bestemmingsplan “Buitengebied”

Rondom het plangebied is het bestemmingsplan “Buitengebied” (onherroepelijk d.d. 14-08-2013) gelegen. In de nabijheid van het plangebied zijn diverse gronden aanwezig welke bestemd zijn als agrarisch (lichtgroen), recreatie (groen), natuur (donkergroen), horeca (oranje) en bedrijf (paars). Deze bestemmingen, behoudens natuur, kunnen mogelijk hinder naar de omgeving veroorzaken. In figuur 4.1 is een uitsnede van de bestemmingsplankaart weergegeven ter hoogte van het plangebied (rood omkaderd).

Figuur 4.1: Bestemmingsplan “Buitengebied”



 = situering plangebied



Bestemming 'Agrarisch'

Uit de bestemmingsplan aanduiding blijkt dat de gronden die aangemerkt zijn als 'agrarisch' bestemd zijn voor grondgebonden agrarische bedrijven (o.a. exclusief intensieve veehouderij). Daarnaast zijn op sommige gronden nevenfuncties toegestaan, zoals agrarisch verwante bedrijfsactiviteiten, recreatieve nevenfuncties en overige dienstverlening. In de VNG-publicatie is voor grondgebonden agrarische bedrijven ten hoogste een categorie 3.2 opgenomen, hiervoor geldt een maximale richtafstand van 100 meter.

In bijlage 1 is de richtafstand (100 meter) als gevolg van de aanwezige (agrarische) bestemmingen weergegeven. Hieruit blijkt dat als gevolg van het adres Oirschotsebaan 21 en 23 sprake is van een overlap van de richtafstand met het plangebied. Dit wordt in hoofdstuk 5 nader uitgewerkt.

Bestemming 'Recreatie'

Zoals opgenomen in het bestemmingsplan blijkt dat het perceel Kollenburgsebaan 2 dat als 'Recreatie' is aangemerkt, de specifieke functie aanduiding 'hondenoefenterrein' heeft. Op het perceel aan de Kollenburgsebaan 2 is thans een politiehondenvereniging aanwezig. Hier vinden trainingsvormen met politiehonden gedurende maximaal 4 dagdelen (di 18.30 u, do 18.30 u, za 13.00 u, zo 9.00 u) per week plaats. De vereniging telt thans 11 leden.

Voor de activiteiten van de politiehondenvereniging is derhalve aansluiting gezocht bij de activiteit 'hondenoefenterrein' (SBI-code: 94991B) uit de VNG-publicatie en niet bij de activiteit 'dierenasiels en -pensions' (SBI-code: 9609A) uit de VNG-publicatie. Dit omdat bij de politiehondenvereniging niet continu honden aanwezig zijn en dit bij dierenasiels en -pensions wel het geval is. Misschien ten overvloede wordt nogmaals opgemerkt dat in het bestemmingsplan reeds de specifieke functie aanduiding 'hondenoefenterrein' is opgenomen voor het perceel Kollenburgsebaan 2.

In de VNG-publicatie is voor een hondenoefenterrein (SBI-code: 94991B) milieucategorie 3.1 opgenomen, hiervoor geldt een maximale richtafstand van 50 meter.

In bijlage 1 is de richtafstand (50 meter) als gevolg van de bovenstaande bestemming weergegeven. Hieruit blijkt dat als gevolg van het perceel Kollenburgsebaan 2 sprake is van een overlap van de richtafstand met het plangebied. Dit wordt in hoofdstuk 5 nader uitgewerkt.

Bestemming 'horeca'

Uit het bestemmingsplan kan worden opgemaakt dat het perceel dat aangemerkt is als 'horeca' bestemd is voor horecabedrijven (lichte horeca) uit ten hoogste categorie 1c van de Staat van Horeca-activiteiten. In de VNG-publicatie is voor een lichte horeca een milieucategorie van ten hoogste 2 opgenomen, hiervoor geldt een maximale richtafstand van 30 meter.

In bijlage 1 is de richtafstand (30 meter) als gevolg van de bovenstaande bestemming weergegeven. Hieruit blijkt dat als gevolg van het adres Oirschotsebaan 12 geen sprake is van een overlap van de richtafstand met het plangebied.

Bestemming 'bedrijf'

Uit de bestemmingsplan aanduiding blijkt dat het perceel dat aangemerkt is als 'bedrijf' bestemd is voor nutsvoorzieningen. In de VNG-publicatie is voor nutsvoorzieningen (Elektriciteitsdistributiebedrijven, met transformatorvermogen <10 MVA) een milieucategorie 2 opgenomen, hiervoor geldt een maximale richtafstand van 30 meter.

In bijlage 1 is de richtafstand (30 meter) als gevolg van de bestemming 'bedrijf' weergegeven. Hieruit blijkt dat als gevolg van het adres Oirschotsebaan 12a sprake is van een overlap van de richtafstand met het plangebied. Dit wordt in hoofdstuk 5 nader uitgewerkt.



4.2. Recreatiepark “Locatie Oirschotsebaan ong. te Oisterwijk”

De opdrachtgever is voornemens een recreatiepark aan de Oirschotsebaan ong. (tussen nr. 12 en 12a) te Oisterwijk te realiseren. Hier vinden momenteel agrarische activiteiten plaats. Men is voornemens de locatie te transformeren naar een toeristisch recreatiebedrijf. In figuur 4.1 is reeds een uitsnede van de bestemmingsplankaart weergegeven met daarop het plangebied (rood omkaderd).

In de VNG-publicatie is voor een kampeerterrein milieucategorie 3.1 opgenomen, hiervoor geldt een maximale richtafstand van 50 meter. De richtafstand is van toepassing op het deel van het terrein waarbinnen recreatie en nachtverblijf mogelijk is. Voor de bestemming ‘groen’, zoals ook zal worden vastgelegd in het bestemmingsplan, geldt geen richtafstand. In bijlage 1 is de richtafstand (50 meter) als gevolg van plangebied (recreatie/nachtverblijf) weergegeven. Hieruit blijkt dat het plangebied geen overlap heeft met de omliggende gevoelige bestemmingen.



5. Aanwezige bedrijvigheid

Uit hoofdstuk 4 is gebleken dat als gevolg van een aantal percelen welke bestemd zijn als 'agrarisch', 'recreatie' en 'bedrijf', zoals opgenomen in het bestemmingsplan "Buitengebied" mogelijk hinder zou kunnen ontstaan ter plaatse van het plangebied. Dit betreft de percelen Oirschotsebaan 12A en 21, 23 en Kollenburgsebaan 2. Derhalve dient nader vastgesteld te worden welke functies/ bedrijven daadwerkelijk aanwezig zijn. In onderhavig hoofdstuk is een nadere beschouwing opgenomen van deze bestemmingen.

Daarnaast is de invloed van het te realiseren recreatiepark op de omgeving nader beschouwd.

5.1. Aanwezige bedrijven

Vaststellen aanwezige bedrijven

Op basis van informatie van de Kamer van Koophandel, milieudossier onderzoek en op basis van een bezoek ter plaatse is voor de relevante percelen vastgesteld welke bedrijfsvoeringen aanwezig zijn. Hieruit blijkt dat navolgende mogelijk relevante bedrijven aanwezig zijn in de nabijheid van het plangebied:

- Oirschotsebaan 21, Rundvee & Akkerbouwbedrijf F. van Helvoort.
- Oirschotsebaan 23, Mini Camping 't Kruispunt.
- Kollenburgsebaan 2, hondendressuurterrein (oefenterrein voor politiehonden).
- Oirschotsebaan 12a, transformatorhuisje.

In tabel 5.1 is hiervan een overzicht weergegeven, waarbij de van toepassing zijnde SBI-code, milieucategorie en aan te houden richtafstanden zijn weergegeven.

Tabel 5.1: Overzicht aan te houden richtafstanden bedrijfsactiviteiten conform de VNG publicatie.

Adres/ bedrijfsnaam	SBI code 2008	Cat.	Omschrijving	Afstanden [m] (omgevingstype rustig buitengebied)			
				Geur	Stof	Geluid	Gevaar
Bestaande bestemmingen							
Oirschotsebaan 21, Rundvee & Akkerbouwbedrijf F. van Helvoort	0141, 0142	3.2	Fokken en houden van rundvee	100	30	30	0
Oirschotsebaan 23, Mini Camping 't Kruispunt	553, 552	3.1	Kampeerterreinen, vakantiecentra e.d. (met keuken)	30	0	50	30
Oirschotsebaan 12a, transformatorhuisje	35, C1	2	Elektriciteitsdistributie- bedrijven, met transformatorvermogen <10 MVA	0	0	30	10
Kollenburgsebaan 2, Oefenterrein voor politiehonden	94991, B	3.1	Hondendresseurterreinen	0	0	50	0
Plangebied							
Oirschotsebaan ong., Recreatiepark	553, 552	3.1	Kampeerterreinen, vakantiecentra e.d. (met keuken)	30	0	50	30

Bestaande bestemmingen

In bijlage 2 zijn de richtafstanden voor de bedrijfsvoeringen weergegeven, welke een overlap hebben met het plangebied, waarbinnen recreatie en nachtverblijf plaatsvindt. Uit tabel 5.1 zijn de hinderaspecten van de bestemmingen die een overlap met het plangebied hebben waarbinnen nachtverblijf plaatsvinden in het rood weergegeven. Een beschouwing van deze hinderaspecten heeft plaatsgevonden in hoofdstuk 6.



Plangebied

Uit tabel 5.1 kan worden opgemaakt dat het recreatiepark ter plaatse van de Oirschotsebaan ong. wordt aangemerkt als milieucategorie 3.1. Uitgaande van het omgevingstype rustig buitengebied geldt voor het aspect stof een richtafstand van 0 meter. Voor de aspecten geur en gevaar geldt een richtafstand van 30 meter en voor het aspect geluid 50 meter. Gezien het feit dat de gevoelige bestemmingen op > 50 meter afstand zijn gelegen, mag hinder als gevolg van de aspecten geur, stof, geluid en gevaar niet worden verwacht. In bijlage 1 is de richtafstand (50 meter) als gevolg van plangebied weergegeven. Hieruit blijkt dat het plangebied, waarbinnen recreatie en nachtverblijf plaatsvindt, geen overlap heeft met de omliggende gevoelige bestemmingen.

5.2. Overige aspecten

Bestaande bestemmingen/ plangebied

Uit paragraaf 5.1 is gebleken dat ter plaatse van het plangebied mogelijk hinder zou kunnen ontstaan als gevolg van de activiteiten ter plaatse van de bedrijfsvoering van Rundvee & Akkerbouwbedrijf F. van Helvoort, een transformatorhuisje en het hondenoefenterrein (oefenterrein voor politiehonden).

Mogelijk kunnen als gevolg van deze bedrijfsvoering ook andere aspecten relevant zijn. Op deze aspecten wordt hieronder nader op ingegaan.

Licht- en trillinghinder

In de VNG publicatie zijn voor licht- en trillinghinder geen richtafstanden weergegeven. Als gevolg van het transformatorhuisje mag gezien de aard en omvang van de activiteiten (geen lantaarnpalen aanwezig dan wel activiteiten die trillingen veroorzaken) ter plaatse van het plangebied geen licht- en trillinghinder verwacht worden.

Binnen de bedrijfsvoeringen van Rundvee & Akkerbouwbedrijf F. van Helvoort, het hondenoefenterrein en het plangebied zijn enkele lantaarnpalen aanwezig. Activiteiten welke relevante trillingen veroorzaken, vinden binnen de bedrijfsvoeringen en het plangebied niet plaats. Aangezien de lantaarnpalen van het akkerbouwbedrijf en het hondenoefenterrein op > 50 meter van het planbied, waarbinnen nachtverblijf plaatsvindt zijn gesitueerd, zal ter plaatse van het plangebied geen licht- en trillinghinder verwacht worden. Daarnaast wordt het plangebied voorzien van een groenstrook, waardoor lichthinder als gevolg van het plangebied bij de omliggende bestemmingen niet mag worden verwacht.

Verkeer

Voor de verkeersaantrekkende werking zijn in de VNG-publicatie indices aangegeven, te weten:

1. Potentieel geringe verkeersaantrekkende werking.
2. Potentieel aanzienlijke verkeersaantrekkende werking.
3. Potentieel zeer grote verkeersaantrekkende werking.

Hierbij wordt tevens een onderscheid gemaakt tussen goederenvervoer (G) en personenvervoer (P).

Voor de bedrijfsvoeringen van het hondenoefenterrein en het transformatorhuisje mag conform de VNG publicatie een geringe verkeersaantrekkende werking voor personenvervoer worden verwacht, waardoor geen relevante hinder ter plaatse van het plangebied mag worden verwacht.

Voor de bedrijfsvoering van Rundvee & Akkerbouwbedrijf F. van Helvoort mag slechts een geringe verkeersaantrekkende werking vanwege goederenverkeer worden verwacht, waardoor eveneens geen relevante hinder ter plaatse van het plangebied mag worden verwacht.

Voor het plangebied mag conform de VNG publicatie een aanzienlijke verkeersaantrekkende werking voor personenvervoer worden verwacht, waardoor mogelijk hinder ter plaatse van de omliggende bestemmingen als gevolg van het plangebied mag worden verwacht. Echter gezien het feit dat de Oirschotsebaan een drukke doorgaande weg betreft, waar zowel veel personenvervoer als ook agrarische voertuigen van gebruik maken, mag geen relevante hinder nabij de bestaande bestemmingen als gevolg van het plan worden verwacht.



Visueel

Hoge en/of kolossale bouwwerken kunnen leiden tot visuele hinder voor de omgeving. Het plangebied voorziet enkel in de realisatie van laagbouw, waarbij de maximale bouwhoogte wordt vastgelegd in het bestemmingsplan en wordt afgestemd op de stedenbouwkundige eisen van de gemeente Oisterwijk. Daarbij is de hoogte van de bedrijfsbebouwing van Rundvee & Akkerbouwbedrijf F. van Helvoort, het transformatorhuisje en het hondenoefenterrein beperkt tot maximaal twee bouwlagen. Visuele hinder als gevolg van het plangebied of de omliggende bedrijfsvoeringen mag dan ook niet worden verwacht.



6. Afwijkingen richtafstanden

De in de VNG-publicatie opgenomen afstanden betreffen richtafstanden. Dit betekent dat gemotiveerd afgeweken kan worden van deze afstanden. Op basis van het bestemmingsplan dan wel het milieudossier van een bedrijf kan beoordeeld worden of afwijkingen van de richtafstand kunnen worden gemotiveerd en toelaatbaar worden geacht. Mogelijke afwijkingen van de richtafstanden zijn in onderhavig hoofdstuk onderbouwd.

Rundvee & Akkerbouwbedrijf F. van Helvoort, aspect geur

Uit het onderzoek is gebleken dat mogelijk geurhinder zou kunnen ontstaan als gevolg van de bedrijfsvoering van Rundvee & Akkerbouwbedrijf F. van Helvoort ter plaatse van het plangebied. Om de daadwerkelijke hinder vast te kunnen stellen, zijn milieudossiers opgevraagd bij de gemeente Oisterwijk en heeft een geuronderzoek plaatsgevonden.

Reeds sinds 1987 is op de locatie een autobedrijf gevestigd. Hiertoe is op 22 mei 1987 een Hinderwet vergunning verleend. Daarna is de bedrijfsvoering onder het Besluit inrichtingen voor motorvoertuigen milieubeheer komen te vallen, welke inmiddels is vervangen door het Activiteitenbesluit milieubeheer. Dit betekent dat de bedrijfsvoering dient te voldoen aan de voorschriften uit het Activiteitenbesluit.

Geur

Uit het dossieronderzoek blijkt dat de bedrijfsvoering aan de Oirschotsebaan 21 te Oisterwijk een rundvee- en schapenhouderij betreft. De vigerende vergunning dateert van d.d. 19 september 1990 en vergunt (blijkens WebBVB) het houden van 60 melk- en kalfkoeien, 30 stuks vrouwelijk jongvee en 60 vleesstieren van 6 tot 24 maanden (totaal geuremissie 2.136 OUE/s).

Recentelijk, per 20 juli 2017, heeft het bedrijf een nieuwe melding Activiteitenbesluit milieubeheer en een omgevingsvergunning beperkte milieutoets (OBM) ingediend voor uitbreiding van de inrichting. Hierbij worden minder melkkoeien gehouden en meer vrouwelijk jongvee, zoogkoeien en schapen. In de beoogde situatie worden er 39 melk- en kalfkoeien (A1.100), 60 stuks vrouwelijk jongvee tot 2 jaar (A3.100), 30 zoogkoeien (A2.100), 2 fokstieren (A7.100), 60 vleesstieren (A6.100) en 8 schapen (B1.100) gehouden (totaal geuremissie 2.198 OUE/s).

Omdat er voor het aspect geur sprake is van een overlapping met het plangebied (stap 1), is door Drieweg Advies B.V. een onderzoek (projectnummer: 125800 OV01 / dd 17 oktober 2017) uitgevoerd naar de geurbelasting ter plaatse van het plangebied (stap).

Aangezien er sprake is van een concreet voornemen tot uitbreiding van de bedrijfsvoering van Rundvee & Akkerbouwbedrijf F. van Helvoort is in voornoemde rapportage rekening gehouden met de beoogde uitbreiding van het bedrijf. Uit het geuronderzoek, dat als bijlage 4 is bijgevoegd, kan worden geconcludeerd dat de richtafstand kan worden teruggebracht naar 50 meter.

Om de belangen / ontwikkelingsmogelijkheden van Oirschotsebaan 21 niet te schaden, zal in ieder geval met een juridisch-planologische regeling een afstand van 50 meter vanaf het bouwvlak moeten worden gevrijwaard van geurgevoelige objecten. Uit bijlage 2 kan worden opgemaakt dat binnen 50 meter geen geurgevoelige objecten zullen worden gerealiseerd, waardoor Rundvee & Akkerbouwbedrijf F. van Helvoort niet beperkt wordt in haar bedrijfsvoering voor wat betreft het aspect geur als gevolg van de planontwikkeling. Geurhinder als gevolg van het Rundvee & Akkerbouwbedrijf valt ter plaatse van de geluidgevoelige objecten binnen het plangebied dan ook niet te verwachten.



Hondenoefenterrein, aspect geluid

Als gevolg van het hondenoefenterrein van de politiehondenvereniging zou mogelijk hinder kunnen ontstaan als gevolg van het aspect geluid. Uit navraag bij de gemeente Oisterwijk is gebleken dat geen milieudossier van het hondenoefenterrein beschikbaar is. Het hondenoefenterrein politiehondenvereniging zal zeer vermoedelijk onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit milieubeheer vallen.

Geluid

Door het ontbreken van een milieudossier zijn eveneens geen gegevens beschikbaar over de geluiduitstraling van de bedrijfsvoering naar de omgeving. In het Activiteitenbesluit zijn voorschriften opgenomen ten aanzien van het aspect geluid. Er zijn echter geen bestaande woningen van derden op een kortere afstand van de bedrijfsvoering gesitueerd dan het plangebied.

Om het hondenoefenterrein van de politiehondenvereniging niet in zijn bedrijfsvoering te belemmeren en ter plaatse van de geluidgevoelige bestemmingen op het recreatieterrein een acceptabel woon- en leefklimaat te garanderen, worden binnen een afstand van 50 meter vanaf de grens van het hondenoefenterrein van de politiehondenvereniging geen geluidgevoelige objecten gesitueerd, zoals weergegeven in bijlage 2. Geluidhinder als gevolg van het hondenoefenterrein valt ter plaatse van de geluidgevoelige objecten binnen het plangebied dan ook niet te verwachten.

transformatorhuisje, aspect geluid

Als gevolg van het transformatorhuisje zou mogelijk hinder kunnen ontstaan als gevolg van het aspect geluid. Bij de gemeente Oisterwijk is het milieudossier van het transformatorhuisje opgevraagd, echter is hieruit gebleken dat geen milieudossier beschikbaar is. Het transformatorhuisje zal vermoedelijk onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit milieubeheer vallen.

Geluid

Door het ontbreken van een milieudossier zijn eveneens geen gegevens beschikbaar over de geluiduitstraling van de bedrijfsvoering naar de omgeving. In het Activiteitenbesluit zijn voorschriften opgenomen ten aanzien van het aspect geluid. Er zijn echter geen bestaande woningen van derden op een kortere afstand van de bedrijfsvoering gesitueerd dan het plangebied.

Om het transformatorhuisje niet in zijn bedrijfsvoering te belemmeren en ter plaatse van de geluidgevoelige bestemmingen op het recreatieterrein een acceptabel woon- en leefklimaat te garanderen, worden binnen een afstand van 30 meter vanaf de grens van het terrein van het transformatorhuisje geen geluidgevoelige objecten gesitueerd, zoals weergegeven in bijlage 2. Geluidhinder als gevolg van het transformatorhuisje valt ter plaatse van de geluidgevoelige objecten binnen het plangebied dan ook niet te verwachten.



7. Resultaten en conclusie

In onderhavig onderzoek is nagegaan welke mogelijke hinder kan optreden als gevolg van het realiseren van het plangebied (Heidepark Oisterwijk) aan de Oirschotsebaan ong. te Oisterwijk.

Voor onderhavige situatie zijn volgende aspecten beoordeeld:

- 1 in hoeverre kan ter plaatse van de gevoelige objecten binnen het recreatiepark een acceptabel woon- en leefklimaat worden gewaarborgd gezien de aanwezigheid van mogelijk belemmerende bestemmingen in de omgeving van het plangebied;
- 2 of de omliggende bestemmingen als gevolg van de realisatie van het recreatiepark belemmerd worden in de activiteiten die zij op grond van het bestemmingsplan mogen ontplooiën;

Hiertoe is een inventarisatie gemaakt van mogelijk belemmerende bestemmingen in de omgeving van het plan op basis van de vigerende bestemmingsplannen. In voorliggend onderzoek is voor het bestemmingsplan “Buitengebied” (onherroepelijk 14-08-2013) beoordeeld welke bestemmingen relevant zijn en mogelijk hinder (geur, stof, geluid en gevaar) ter plaatse van het plangebied kunnen veroorzaken. Voor de bestemmingen die een overlap hebben met het initiatief is nader beschouwd welke bedrijven aanwezig zijn.

Uit het hinderonderzoek is gebleken dat de navolgende bedrijven een richtafstand hebben die een overlap heeft met het plangebied:

- Rundvee & Akkerbouwbedrijf F. van Helvoort, Oirschotsebaan 21 (richtafstand geur).
- Hondenoefenterrein politiehondenvereniging, Kollenburgsebaan 2 (richtafstand geluid).
- Transformatorhuisje, Oirschotsebaan 12a (richtafstand geluid).

Om af te kunnen wijken van de aan te houden richtafstanden is een dossieronderzoek voor Rundvee & Akkerbouwbedrijf F. van Helvoort uitgevoerd en heeft een geuronderzoek plaatsgevonden. Uit het geuronderzoek kan worden opgemaakt dat voor het aspect geur de richtafstand kan worden teruggebracht van 100 meter naar 50 meter. Uit bijlage 3 kan worden opgemaakt dat binnen 50 meter geen geurgevoelige objecten zullen worden gerealiseerd, waardoor Rundvee & Akkerbouwbedrijf F. van Helvoort niet beperkt wordt in de huidige bedrijfsvoering voor wat betreft het aspect geur als gevolg van de planontwikkeling. Geurhinder als gevolg van het Rundvee & Akkerbouwbedrijf valt ter plaatse van de gevoelige objecten binnen het plangebied dan ook niet te verwachten.

Voor het hondenoefenterrein geldt, zoals toegelicht in paragraaf 4.1 (pagina 10- Bestemming ‘Recreatie’) een richtafstand van 50 meter voor het aspect geluid. Een milieudossier is niet beschikbaar. Om het hondenoefenterrein niet in zijn bedrijfsvoering te belemmeren en ter plaatse van de geluidgevoelige bestemmingen op het recreatieterrein een acceptabel woon- en leefklimaat te garanderen, worden binnen een afstand van 50 meter vanaf de grens van het hondenoefenterrein geen geluidgevoelige objecten gesitueerd, zoals weergegeven in bijlage 3. Geluidhinder als gevolg van het hondenoefenterrein valt ter plaatse van de geluidgevoelige objecten binnen het plangebied dan ook niet te verwachten.

Als gevolg van het transformatorhuisje zou mogelijk hinder kunnen ontstaan als gevolg van het aspect geluid. Bij de gemeente Oisterwijk is het milieudossier van het transformatorhuisje opgevraagd, echter is hieruit gebleken dat geen milieudossier beschikbaar is. Het transformatorhuisje zal vermoedelijk onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit milieubeheer vallen. Er zijn echter geen bestaande woningen van derden op een kortere afstand van de bedrijfsvoering gesitueerd dan het plangebied.

Om het transformatorhuisje niet in zijn bedrijfsvoering te belemmeren en ter plaatse van de geluidgevoelige bestemmingen op het recreatieterrein een acceptabel woon- en leefklimaat te garanderen, worden binnen een afstand van 30 meter vanaf de grens van het terrein van het transformatorhuisje geen geluidgevoelige objecten gesitueerd, zoals weergegeven in bijlage 3. Geluidhinder als gevolg van het transformatorhuisje valt ter plaatse van de geluidgevoelige objecten binnen het plangebied dan ook niet te verwachten.



3. effecten (milieu aspecten) van het te realiseren recreatiepark op bestaande omliggende bestemmingen (woningen).

Het te realiseren recreatiepark wordt aangemerkt als milieucategorie 3.1 bedrijfsvoering in de VNG-publicatie. Uitgaande van het omgevingstype rustig buitengebied geldt voor het aspect stof een richtafstand van 0 meter. Voor de aspecten geur en gevaar geldt een richtafstand van 30 meter en voor het aspect geluid 50 meter. Gezien het feit dat de gevoelige bestemmingen op > 50 meter afstand van het recreatiepark zijn gelegen, mag hinder als gevolg van de aspecten geur, stof, geluid en gevaar niet worden verwacht.

Conclusie

Gebaseerd op de uitgangspunten van de VNG-publicatie, het vigerende bestemmingsplan en de informatie van de gemeente Oisterwijk wordt geconcludeerd dat als gevolg van de voorgenomen planontwikkeling de omliggende bedrijfsvoeringen niet worden belemmerd in de vigerende rechten die op grond van het bestemmingsplan toegekend zijn. Tevens wordt geen relevante hinder van de omliggende bedrijfsvoeringen ter plaatse van de gevoelige objecten binnen het plangebied te verwacht.

Het te realiseren recreatiepark wordt aangemerkt als milieucategorie 3.1 bedrijfsvoering in de VNG-publicatie. Uitgaande van het omgevingstype rustig buitengebied geldt voor het aspect stof een richtafstand van 0 meter. Voor de aspecten geur en gevaar geldt een richtafstand van 30 meter en voor het aspect geluid 50 meter. Gezien het feit dat de gevoelige bestemmingen op > 50 meter afstand van het recreatiepark zijn gelegen, mag hinder als gevolg van de aspecten geur, stof, geluid en gevaar niet worden verwacht.

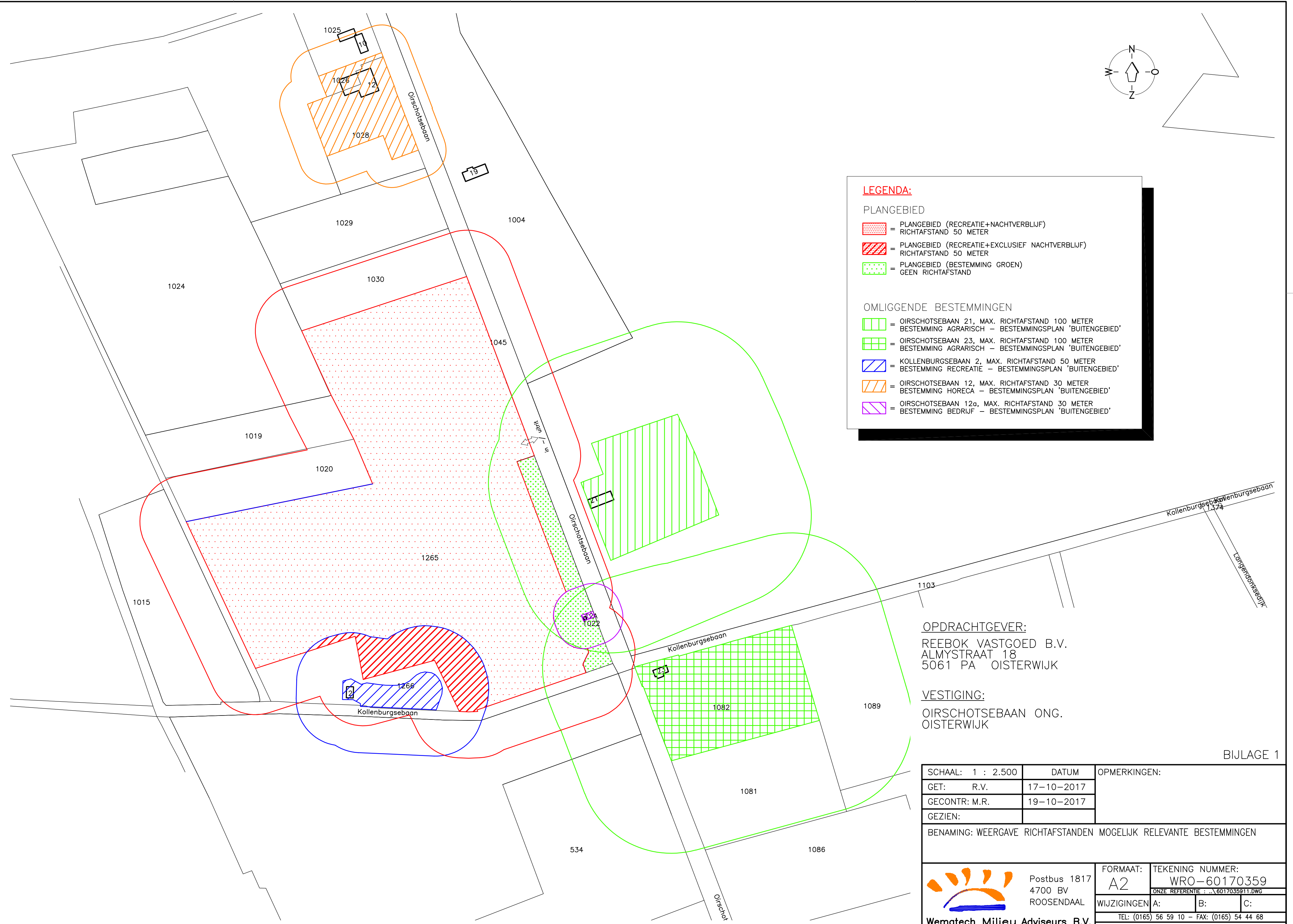
In bijlage 3 is de richtafstand (50 meter) als gevolg van plangebied weergegeven, waarbinnen recreatie en nachtverblijf plaats kunnen vinden. Hieruit blijkt dat het plangebied geen overlap heeft met de omliggende gevoelige bestemmingen.



Wematech Milieu Adviseurs B.V.

BIJLAGE 1

**Overzichtstekening weergave richtafstanden
Plangebied / mogelijk relevante bestemmingen**



LEGENDA:

PLANGEBIED

- = PLANGEBIED (RECREATIE+NACHTVERBLIJF) RICHTAFSTAND 50 METER
- = PLANGEBIED (RECREATIE+EXCLUSIEF NACHTVERBLIJF) RICHTAFSTAND 50 METER
- = PLANGEBIED (BESTEMMING GROEN) GEEN RICHTAFSTAND

OMLIGGENDE BESTEMMINGEN

- = OIRSCHOTSEBAAN 21, MAX. RICHTAFSTAND 100 METER BESTEMMING AGRARISCH – BESTEMMINGSPLAN 'BUITENGEBIED'
- = OIRSCHOTSEBAAN 23, MAX. RICHTAFSTAND 100 METER BESTEMMING AGRARISCH – BESTEMMINGSPLAN 'BUITENGEBIED'
- = KOLLENBURGSEBAAN 2, MAX. RICHTAFSTAND 50 METER BESTEMMING RECREATIE – BESTEMMINGSPLAN 'BUITENGEBIED'
- = OIRSCHOTSEBAAN 12, MAX. RICHTAFSTAND 30 METER BESTEMMING HORECA – BESTEMMINGSPLAN 'BUITENGEBIED'
- = OIRSCHOTSEBAAN 12a, MAX. RICHTAFSTAND 30 METER BESTEMMING BEDRIJF – BESTEMMINGSPLAN 'BUITENGEBIED'

OPDRACHTGEVER:
REEBOK VASTGOED B.V.
ALMYSTRAAT 18
5061 PA OISTERWIJK

VESTIGING:
OIRSCHOTSEBAAN ONG.
OISTERWIJK

BIJLAGE 1

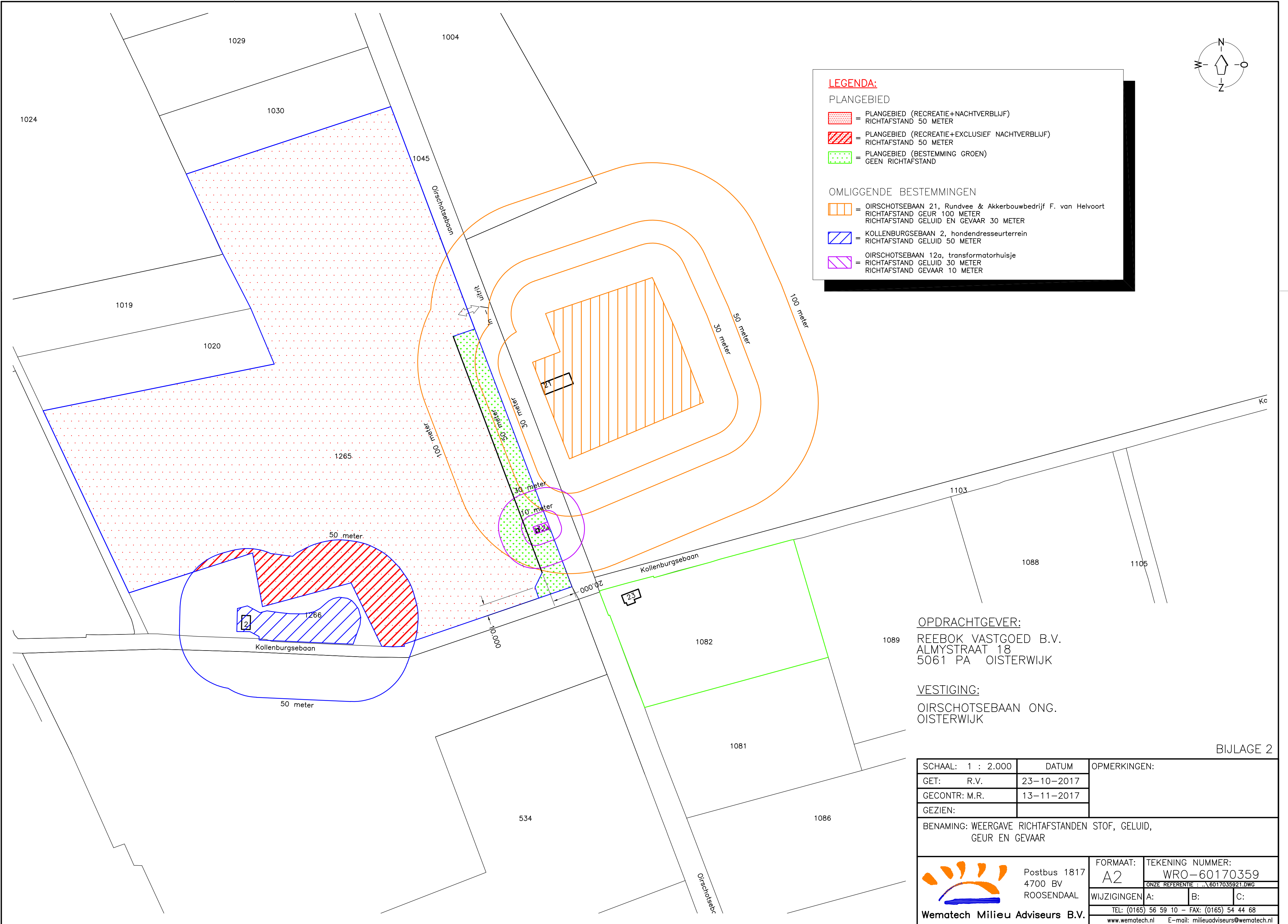
SCHAAL: 1 : 2.500	DATUM	OPMERKINGEN:			
GET: R.V.	17-10-2017				
GECONTR: M.R.	19-10-2017				
GEZIEN:					
BENAMING: WEERGAVE RICHTAFSTANDEN MOGELIJK RELEVANTE BESTEMMINGEN					
 Postbus 1817 4700 BV ROOSENDAAL Wematech Milieu Adviseurs B.V.		FORMAAT:	TEKENING NUMMER:		
		A2	WRO-60170359		
		ONZE REFERENTIE : \A\6017035911.DWG			
		WIJZIGINGEN	A:	B:	C:
		TEL: (0165) 56 59 10 – FAX: (0165) 54 44 68			
		www.wematech.nl E-mail: milieuadviseurs@wematech.nl			



Wematech Milieu Adviseurs B.V.

BIJLAGE 2

Overzichtstekening richtafstanden stof, geluid, geur en gevaar



LEGENDA:

PLANGEBIED

- [Red dotted pattern] = PLANGEBIED (RECREATIE+NACHTVERBLIJF)
RICHTAFSTAND 50 METER
- [Red diagonal lines] = PLANGEBIED (RECREATIE+EXCLUSIEF NACHTVERBLIJF)
RICHTAFSTAND 50 METER
- [Green dotted pattern] = PLANGEBIED (BESTEMMING GROEN)
GEEN RICHTAFSTAND

OMLIGGENDE BESTEMMINGEN

- [Orange outline] = OIRSCHOTSEBAAN 21, Rundvee & Akkerbouwbedrijf F. van Helvoort
RICHTAFSTAND GEUR 100 METER
RICHTAFSTAND GELUID EN GEVAAR 30 METER
- [Blue diagonal lines] = KOLLENBURGSEBAAN 2, hondendresseurterrein
RICHTAFSTAND GELUID 50 METER
- [Purple diagonal lines] = OIRSCHOTSEBAAN 12a, transformatorhuisje
RICHTAFSTAND GELUID 30 METER
RICHTAFSTAND GEVAAR 10 METER

OPDRACHTGEVER:
REEBOK VASTGOED B.V.
ALMYSTRAAT 18
5061 PA OISTERWIJK

VESTIGING:
OIRSCHOTSEBAAN ONG.
OISTERWIJK

BIJLAGE 2

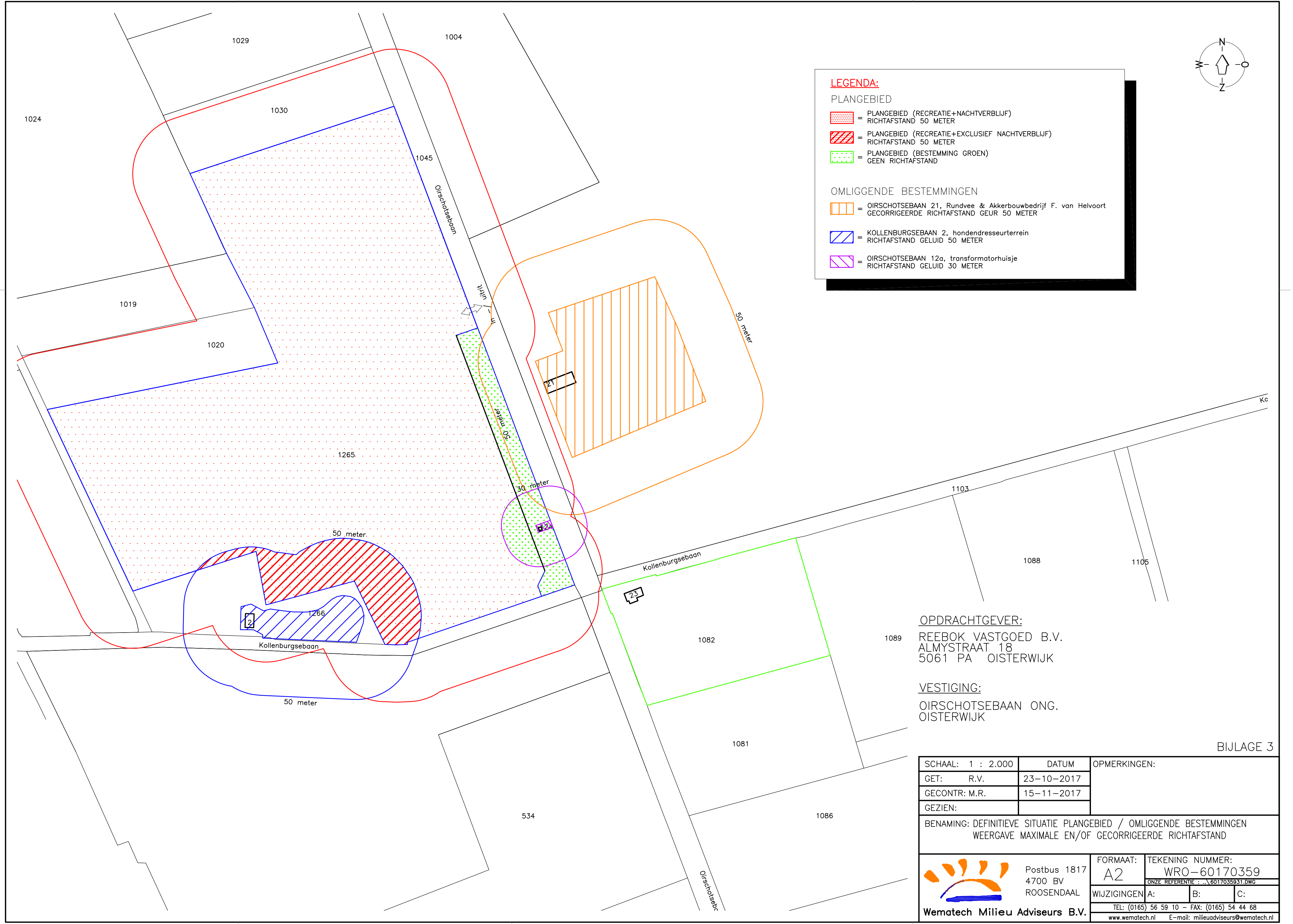
SCHAAL: 1 : 2.000	DATUM	OPMERKINGEN:		
GET: R.V.	23-10-2017			
GECONTR: M.R.	13-11-2017			
GEZIEN:				
BENAMING: WEERGAVE RICHTAFSTANDEN STOF, GELUID, GEUR EN GEVAAR				
 Postbus 1817 4700 BV ROOSENDAAL Wematech Milieu Adviseurs B.V.		FORMAAT:	TEKENING NUMMER:	
		A2	WRO-60170359	
		ONZE REFERENTIE : \A\6017035921.DWG		
		WIJZIGINGEN	A:	B:
		TEL: (0165) 56 59 10 – FAX: (0165) 54 44 68		
		www.wematech.nl E-mail: milieuadviseurs@wematech.nl		



Wematech Milieu Adviseurs B.V.

BIJLAGE 3

**Overzichtstekening definitieve situatie plangebied /
omliggende bestemmingen**



LEGENDA:

PLANGEBIED

- [Red dotted pattern] = PLANGEBIED (RECREATIE+NACHTVERBLIJF) RICHTAFSTAND 50 METER
- [Red diagonal lines] = PLANGEBIED (RECREATIE+EXCLUSIEF NACHTVERBLIJF) RICHTAFSTAND 50 METER
- [Green dotted pattern] = PLANGEBIED (BESTEMMING GROEN) GEEN RICHTAFSTAND

OMLIGGENDE BESTEMMINGEN

- [Orange vertical lines] = OIRSCHOTSEBAAN 21, Rundvee & Akkerbouwbedrijf F. van Helvoort GECORRIGEERDE RICHTAFSTAND GEUR 50 METER
- [Blue diagonal lines] = KOLLENBURGSEBAAN 2, hondendresseurterrein RICHTAFSTAND GELUID 50 METER
- [Purple diagonal lines] = OIRSCHOTSEBAAN 12a, transformatorhuisje RICHTAFSTAND GELUID 30 METER

OPDRACHTGEVER:
REEBOK VASTGOED B.V.
ALMYSTRAAT 18
5061 PA OISTERWIJK

VESTIGING:
OIRSCHOTSEBAAN ONG.
OISTERWIJK

BIJLAGE 3

SCHAAL: 1 : 2.000	DATUM	OPMERKINGEN:		
GET: R.V.	23-10-2017			
GECONTR: M.R.	15-11-2017			
GEZIEN:				
BENAMING: DEFINITIEVE SITUATIE PLANGEBIED / OMLIGGENDE BESTEMMINGEN WEERGAVE MAXIMALE EN/OF GECORRIGEERDE RICHTAFSTAND				
 Postbus 1817 4700 BV ROSENDAAL Wematech Milieu Adviseurs B.V.		FORMAAT:	TEKENING NUMMER:	
		A2	WRO-60170359	
		ONZE REFERENTIE : \6017035931.DWG		
		WIJZIGINGEN	A:	B:
		TEL: (0165) 56 59 10 – FAX: (0165) 54 44 68		
		www.wematech.nl E-mail: milieuadviseurs@wematech.nl		



Wematech Milieu Adviseurs B.V.

BIJLAGE 4

**Rapport veehouderijen en milieuzonering
(d.d. 17-10-2017)**



Onderzoek veehouderijen en milieuzonering

*Bestemmingsplan
Recreatiepark De Reebok B.V.*

Oirschotsebaan ong. Oisterwijk



Onderzoek veehouderijen en milieuzonering

*Bestemmingsplan
Recreatiepark De Reebok B.V.*

Oirschotsebaan ong. Oisterwijk

Projectgegevens

Project	:	Verplaatsing Recreatiepark De Reebok B.V.
Opdrachtgever	:	Recreatiepark De Reebok B.V. Duinenweg 4, 5062 TP Oisterwijk
Contactpersoon opdrachtgever	:	Compositie 5 stedenbouw b.v. Dhr. W. Leenders
Projectlocatie	:	Oirschotsebaan ong. Oisterwijk
Projectnummer	:	125800 OV01

Colofon rapportage

Opgesteld door	:	Drieweg Advies BV Mevr. L.M.M. Soetens
Datum	:	17 oktober 2017

Inhoudsopgave

1. INLEIDING.....	7
1.1 Aanleiding en doel	7
1.2 Voorgenomen ontwikkeling.....	8
1.3 Leeswijzer	8
2. TOETSING MILIEUASPECTEN	9
2.1 Milieuzonering.....	9
2.2 Ligging plangebied i.r.t. omgeving	10
2.3 Oirschotsebaan 21.....	13
2.3.1 Wet geurhinder en veehouderij en normstelling	14
2.3.2 Omgekeerde werking.....	15
2.4 Achtergrondbelasting geur.....	17
2.5 Afweging woon- en leefklimaat geur.....	19
3. CONCLUSIE.....	21
BIJLAGEN.....	22

1. Inleiding

1.1 Aanleiding en doel

Aan de Duinenweg 4 te Oisterwijk is Recreatiepark De Reebok B.V. gevestigd. Het park is gelegen binnen de begrenzing van het Natura 2000-gebied 'Kampina & Oisterwijkse Vennen' en op het gedeelte dat de Kampina verbindt met de Oisterwijkse Bossen. De aanwezigheid van het bedrijf bemoeilijkt hierdoor de realisatie van de gewenste ecologische verbinding tussen beide gebieden, waardoor het voornemen is ontstaan om het recreatiepark te verplaatsen. Ten behoeve van deze verplaatsing is een alternatieve locatie gevonden in de vorm van een agrarisch perceel aan de Oirschotsebaan ongenummerd te Oisterwijk. Om het recreatiepark ter plaatse te vestigen dient een ruimtelijke procedure te worden doorlopen.

Een goede ruimtelijke ordening voorziet onder andere in het voorkomen van hinder door milieubelastende activiteiten. Tevens dient voorkomen te worden dat de vestiging van een nieuwe functie negatieve gevolgen heeft voor bestaande functies en bedrijvigheid. Aangezien de nieuwe vestigingslocatie van het recreatiepark in de invloedssfeer van een aantal omliggende veehouderijen is gelegen, dient het aspect veehouderijen en milieuzonering onderzocht te worden. Hierbij zijn de volgende onderzoeksvragen van belang:

- Worden de belangen / ontwikkelingsmogelijkheden van omliggende veehouderijen, door middel van de voorgenomen vestiging van het recreatiepark geschaad?
- Is ter plaatse van het voorgenomen recreatiepark sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat in het kader van het aspect veehouderijen en milieuzonering?

In onderhavige rapportage worden beide onderzoeksvragen onderzocht voor vestiging van het recreatiepark aan de Oirschotsebaan ongenummerd. Het onderzoek beperkt zich hierbij tot de milieugevolgen ten aanzien van veehouderijen.



Figuur 1: Satellietfoto met weergave plangebied, beoogde vestigingslocatie Oirschotsebaan ong. rood omkaderd weergegeven. Bron: PDOK Viewer, 2017.

1.2 Voorgenomen ontwikkeling

Op de nieuwe locatie aan de Oirschotsebaan ongenummerd te Oisterwijk is circa 11,5 hectare beschikbaar. De inrichting van het plangebied ligt nog niet exact vast. Voor een toekomstbestendige verblijfsrecreatieve invulling is de doelstelling om een flexibel bestemmingsplan op te stellen, dat in hoofdzaak twee opties mogelijk maakt, namelijk één met kampeereenheden en verplaatsbare verhuureenheden en één met recreatiewoningen.

Wat in ieder geval vaststaat is dat de voorgenomen (verblijfs)recreatieve functies mogelijk gevoelige objecten betreffen, waaraan door de veehouderijsector bij bedrijfsuitbreidingen getoetst moet worden. Aangezien de beoogde invulling nog niet exact bekend is, worden de mogelijke effecten op het gehele plangebied inzichtelijk gemaakt. Het plangebied betreft het kadastrale perceel, gemeente Oisterwijk, sectie K, perceelnummer 1265.

1.3 Leeswijzer

In dit eerste hoofdstuk is een inleiding gegeven op het voornemen. Het tweede hoofdstuk bevat vervolgens een toetsing van de diverse milieuaspecten. Hierbij wordt een beschouwing gemaakt van de ligging van het plangebied, de diverse veehouderijen in de omgeving, de bijbehorende richtafstanden en nader onderzoek naar de meest bepalende aspecten. Het laatste hoofdstuk betreft de conclusie, waarbij antwoord wordt gegeven op de onderzoeksvragen uit de inleiding.

2. Toetsing milieuaspecten

2.1 Milieuzonering

Het woon- en leefklimaat ter plaatse van het voorgenomen recreatiepark aan de Oirschotsebaan ongenummerd te Oisterwijk wordt bepaald door de milieubelastende activiteiten in de directe omgeving. Gelet op de ligging van de locatie in het buitengebied, omringd door (intensieve) veehouderijbedrijven, heeft deze sector mogelijk invloed op het woon- en leefklimaat, wegens bijvoorbeeld de aspecten geur (voor- en achtergrondbelasting), luchtkwaliteit en geluid.

Een goede ruimtelijke ordening voorziet in het voorkomen van voorzienbare hinder en gevaar door milieubelastende activiteiten. Door bij nieuwe ontwikkelingen voldoende afstand in acht te nemen tussen milieubelastende activiteiten (zoals bedrijven of veehouderijen) en gevoelige functies (zoals woningen of verblijfsrecreatieve eenheden) worden hinder en gevaar voorkomen en wordt het bedrijven mogelijk gemaakt zich binnen aanvaardbare voorwaarden te vestigen. Deze systematiek wordt 'milieuzonering' genoemd.

De VNG-Handreiking 'Bedrijven en milieuzonering', editie 2009 bevat een richtafstandenlijst, waarmee milieuzonering kan worden toegepast. Deze richtafstandenlijst bevat richtafstanden voor de ruimtelijk relevante milieuaspecten geur, stof, geluid en gevaar. Deze richtafstanden geven een indicatieve afstand, waarmee hinder ter plaatse van gevoelige functies wordt voorkomen bij een gemiddeld nieuw bedrijf binnen het betreffende type bedrijvigheid. De richtafstanden bieden bovendien in beginsel ruimte voor normale groei van de bedrijfsactiviteiten. Deze toepassing geeft derhalve een zeer goede indicatie inzake het woon- en leefklimaat ter plaatse van gevoelige functies en de eventuele gevolgen voor de ontwikkelingsmogelijkheden van deze bedrijvigheid. Ook voor de veehouderijsector zijn richtafstanden opgenomen in de VNG-handreiking. Als de richtafstanden niet worden behaald is nader onderzoek vereist om de aanvaardbaarheid van een ontwikkeling aan te tonen.

De richtafstandenlijsten vermelden de richtafstanden die bij voorkeur worden aangehouden tussen bedrijven en de omgevingstypen 'rustige woonwijk' en 'rustig buitengebied'. Bij het omgevingstype 'gemengd gebied', kunnen gemotiveerd kleinere richtafstanden worden aangehouden, daar deze gebieden gezien de aanwezige functiemenging of ligging nabij drukke wegen al een hogere milieubelasting kennen. Navolgend zijn de definities van beide omgevingstypen uit de VNG-handreiking opgenomen.

Omgevingstypen, bron: VNG-Handreiking 'Bedrijven en milieuzonering':

Omgevingstype rustige woonwijk en rustig buitengebied

*Een rustige woonwijk is een woonwijk die is ingericht volgens het principe van functiescheiding. Afgezien van wijkgebonden voorzieningen komen vrijwel geen andere functies (zoals bedrijven of kantoren) voor. Langs de randen (in de overgang naar mogelijke bedrijfsfuncties) is weinig verstoring door verkeer.
Een vergelijkbaar omgevingstype qua aanvaardbare milieubelasting is een rustig buitengebied (eventueel inclusief verblijfsrecreatie), een stiltegebied of een natuurgebied.*

Omgevingstype gemengd gebied

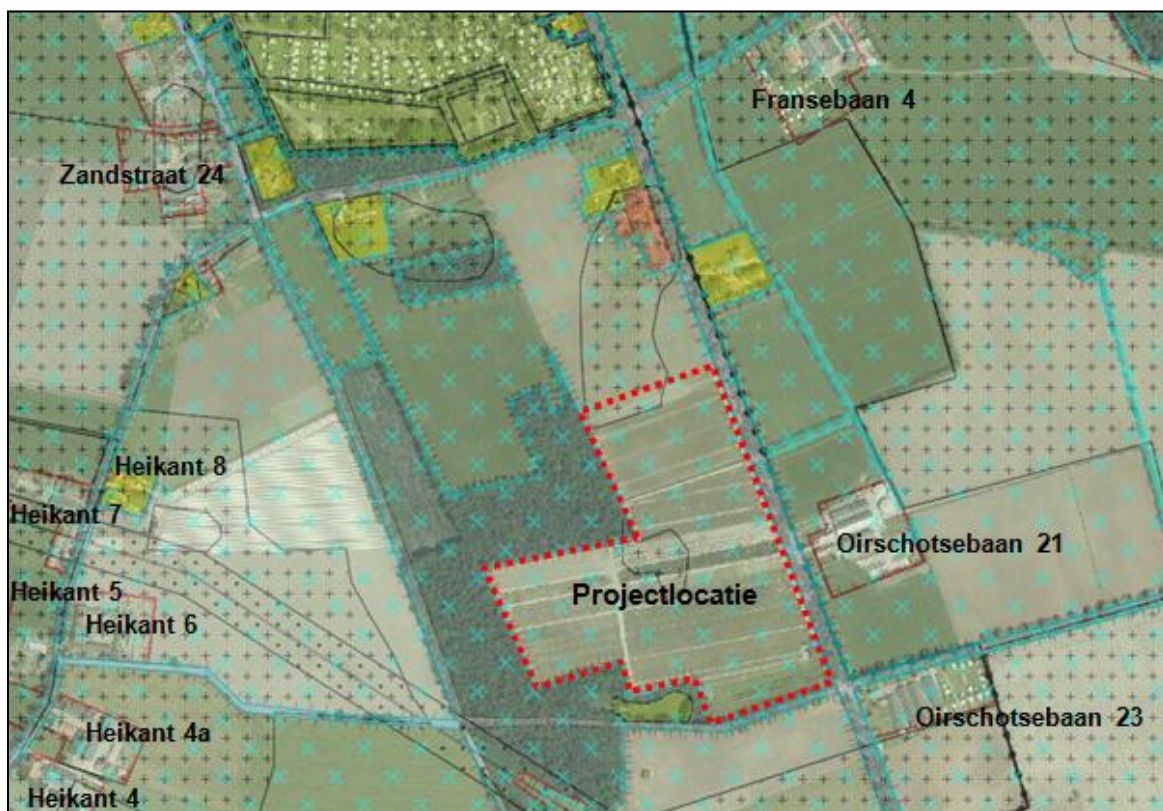
*Een gemengd gebied is een gebied met een matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen komen andere functies voor zoals winkels, horeca en kleine bedrijven. Ook lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied worden beschouwd.
Gebieden die direct langs de hoofdinfrastructuur liggen, behoren eveneens tot het omgevingstype gemengd gebied. Hier kan de verhoogde milieubelasting voor geluid de toepassing van kleinere richtafstanden rechtvaardigen. Geluid is voor de te hanteren afstand van milieubelastende activiteiten veelal bepalend.*

2.2 Ligging plangebied i.r.t. omgeving

Om de bepalende veehouderijbedrijven voor het woon- en leefklimaat ter plaatse van het recreatiepark te bepalen, is de bedrijvigheid in de directe omgeving in de diverse windrichtingen beschouwd. Hierbij is o.a. gebruik gemaakt van het Web-BVB Brabant en de hierop gebaseerde Kaartbank veehouderijbedrijven van de provincie Noord-Brabant. Het Web-BVB Brabant betreft een online database, in beheer van de provincie Noord-Brabant, met de geldende (milieu)vergunningrechten van veehouderijen. De actualiteit is hierbij een verantwoordelijkheid van de diverse gemeentes die deze database bijhouden.

Navolgend in Figuur 2 en Figuur 3 is een uitsnede van het vigerende planologische regime bijgevoegd, waarop de projectlocatie voor het recreatiepark aan de Oirschotsebaan ong. rood omkaderd is weergegeven. Tevens zijn hierop de diverse nabijgelegen veehouderijlocaties met adres benoemd.

Gelet op de ligging van de locatie en de diverse aanwezige functies is het gebied te kwalificeren als 'rustig buitengebied'. De richtafstanden uit de VNG-handreiking kunnen derhalve niet worden verlaagd.



Figuur 2: Uitsnede vigerende bestemmingsplannen in combinatie met een satellietfoto en adresaanduiding veehouderijbedrijven. Projectlocatie rood omkaderd weergegeven. Bron: Ruimtelijkeplannen.nl, 2017.



Figuur 3: Uitsnede vigerende bestemmingsplannen in combinatie met een satellietfoto en adresaanduiding veehouderijbedrijven. Projectlocatie rood omkaderd weergegeven. Bron: Ruimtelijkeplannen.nl, 2017.

Door een analyse van de omgeving zijn de diverse veehouderijen in de directe omgeving, evenals de betreffende bedrijfstypes en de bijbehorende richtafstand volgens de VNG-handreiking bepaald. In Tabel 1 zijn deze zaken opgesomd. Uit deze tabel volgt dat voor alle actieve veehouderijen in de diverse windrichtingen, behoudens Oirschotsebaan 21, ruimschoots wordt voldaan aan de gestelde richtafstanden. Hieruit kan worden geconcludeerd dat ten gevolge van deze bedrijven sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en dat de vestiging van het recreatiepark geen negatieve gevolgen heeft voor de ontwikkelingsmogelijkheden van deze veehouderijen. De afstand is voldoende ruim en bovendien zijn voor vrijwel al deze veehouderijen andere objecten (bestaande (burger)woningen, horecafuncties, e.d.) reeds meer bepalend. Er worden geen belangen geschaad.

Voor Oirschotsebaan 21 zal in navolgende paragraaf een nadere beschouwing plaatsvinden van het woon- en leefklimaat en de eventuele beperking van de ontwikkelingsmogelijkheden. Oirschotsebaan 23 is bovendien eveneens in de directe nabijheid van het plangebied gelegen. Voor deze locatie zijn de veehouderijactiviteiten inmiddels beëindigd en de vergunning is volledig ingetrokken d.d. 17 december 2014. Bovendien is deze locatie gelegen in een zone, aangeduid als 'beperkingen veehouderij' als opgenomen de provinciale Verordening ruimte Noord-Brabant. Mede hierdoor, en het ontbreken van geldende vergunningrechten, is het hervestigingsklimaat voor deze locatie derhalve nagenoeg nihil.

Tabel 1: Adressen van nabijgelegen veehouderijbedrijven met bedrijfstype, richtafstand en afstand

Adres	Bedrijfstype	Grootste richtafstand veehouderij volgens VNG-handreiking	Gemeten afstand tot rand plangebied
Oirschotsebaan 21	Rundvee- en schapehouderij	100 m	35 m
Oirschotsebaan 23	Vergunning ingetrokken 17-12-2014	N.v.t.	N.v.t.
Fransebaan 4	Rundveehouderij	100 m	310 m
Zandstraat 24	Varkens- en rundveehouderij	200 m	550 m
Heikant 7	Rundveehouderij	100 m	525 m
Heikant 8	Vergunning ingetrokken 10-09-2014	N.v.t.	N.v.t.
Heikant 5	Paardenhouderij	50 m	575 m
Heikant 6	Paardenhouderij	50 m	430 m
Heikant 4a	Rundveehouderij	100 m	490 m
Heikant 4	Rundveehouderij	100 m	565 m
Oirschotseweg 64	Paardenhouderij	50 m	700 m
Oirschotseweg 85	Vergunning ingetrokken 03-09-2014	N.v.t.	N.v.t.
Oirschotseweg 91	Rundveehouderij	100 m	705 m
Oirschotseweg 76	Pluimveehouderij	200 m	870 m



Figuur 4: Ligging plangebied (rood omkaderd) in relatie tot zone 'Beperkingen veehouderij' uit Verordening ruimte Noord-Brabant

2.3 Oirschotsebaan 21

Oirschotsebaan 21 te Oisterwijk betreft een rundvee- en schapenhouderij. De geldende (milieu)vergunningrechten dateren van 19 september 1990 en vergunnen (blijkens WebBVB) het houden van 60 melk- en kalfkoeien, 30 stuks vrouwelijk jongvee en 60 vleesstieren van 6 tot 24 maanden (totaal geuremissie 2.136 $\text{OU}_\text{E}/\text{s}$). Recentelijk, per 20 juli 2017, heeft het bedrijf een nieuwe melding Activiteitenbesluit milieubeheer en een omgevingsvergunning beperkte milieutoets (OBM) ingediend voor uitbreiding van de inrichting. Hierbij worden minder melkkoeien gehouden en meer vrouwelijk jongvee, zoogkoeien en schapen. Aangezien er sprake is van een concreet voornemen tot uitbreiding wordt er in deze rapportage reeds rekening gehouden met deze uitbreiding. In de beoogde situatie worden er 39 melk- en kalfkoeien (A1.100), 60 stuks vrouwelijk jongvee tot 2 jaar (A3.100), 30 zoogkoeien (A2.100), 2 fokstieren (A7.100), 60 vleesstieren (A6.100) en 8 schapen (B1.100) gehouden (totaal geuremissie 2.198 $\text{OU}_\text{E}/\text{s}$).

Voor het fokken en houden van rundvee is in de VNG-handreiking een richtafstand opgenomen van 100 meter voor geur, 30 meter voor stof, 30 meter voor geluid en 0 meter voor gevaar. Voor het fokken en houden van overige graasdieren (zoals schapen) geldt een richtafstand van 50 meter voor geur, 30 meter voor stof, 30 meter voor geluid en 0 meter voor gevaar. De afstand vanaf de rand van het vigerende bouwvlak van Oirschotsebaan 21, tot de rand van het plangebied bedraagt circa 35 meter. Aan de diverse richtafstanden, behoudens voor geur wordt derhalve voldaan.

Bij geur wordt een richtafstand van maximaal 100 meter gehanteerd. Het aspect geur afkomstig van veehouderijen wordt gereguleerd enerzijds de Wet geurhinder en veehouderij en anderzijds het Activiteitenbesluit milieubeheer. Beige regimes zijn inhoudelijk nagenoeg gelijklopend.

Het wettelijk regime voor geur maakt onderscheid tussen dieren waarvoor bij ministeriële regeling (de Regeling geurhinder en veehouderij) geuremissiefactoren zijn opgenomen en tussen dieren waarvoor geen geuremissiefactoren zijn opgenomen. Dieren met geuremissiefactoren zijn bijvoorbeeld schapen en vleesrunderen. Dieren zonder geuremissiefactoren zijn bijvoorbeeld melkkoeien en vrouwelijk jongvee. Op de locatie aan de Oirschotsebaan 21 zijn beiden aanwezig, waardoor zowel een beschouwing dient te worden gemaakt inzake afstanden en geurbelasting.

2.3.1 Wet geurhinder en veehouderij en normstelling

De Wet geurhinder en veehouderij (en het Activiteitenbesluit milieubeheer) maakt binnen een concentratiegebied, waarbinnen de gemeente Oisterwijk ook valt, alleen onderscheid in geurgevoelige objecten binnen en buiten de bebouwde kom. De toegestane geurbelasting op een geurgevoelig object, binnen de bebouwde kom, mag in beginsel niet meer bedragen dan $3,0 \text{ OU}_E/\text{m}^3$. Buiten de bebouwde kom is de geurnorm op een geurgevoelig object $14,0 \text{ OU}_E/\text{m}^3$.

De afstand tussen een veehouderij waar dieren worden gehouden van een diercategorie waarvoor niet bij ministeriële regeling een geuremissiefactor is vastgesteld, en een geurgevoelig object bedraagt ten minste 100 meter en 50 meter tot een geurgevoelig object respectievelijk binnen en buiten de bebouwde kom. Daarnaast geldt voor alle stallen een minimale afstand tussen de buitenzijde van de gevel van een dierenverblijf van 50 meter en 25 meter respectievelijk binnen en buiten de bebouwde kom.

Definitie 'geurgevoelig object' Wet geurhinder en veehouderij

Geurgevoelig object

Gebouw, bestemd voor en blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf en die daarvoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, wordt gebruikt, waarbij onder «gebouw, bestemd voor menselijk wonen of menselijk verblijf» wordt verstaan: gebouw dat op grond van het bestemmingsplan, bedoeld in artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, een inpassingsplan als bedoeld in artikel 3.26 of 3.28 van die wet daaronder mede begrepen, de beheersverordening, bedoeld in artikel 3.38 van die wet, of, indien met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht van het bestemmingsplan of de beheersverordening is afgeweken, de omgevingsvergunning, bedoeld in artikel 1.1, eerste lid, van laatstgenoemde wet mag worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf;

Wanneer een gemeente afwijkende normen wil hanteren, dan kunnen zij hiertoe een geurverordening vaststellen. Gemeenten mogen bij verordening van de normen van de Wet geurhinder en veehouderij afwijken, binnen bepaalde grenzen. Het hanteren van afwijkende normen moet worden onderbouwd vanuit een ruimtelijke visie op de ontwikkeling van het gebied, zoals een (geur)gebiedsvisie.

Het plangebied voor het recreatiepark aan de Oirschotsebaan ongenummerd te Oisterwijk is gelegen buiten de bebouwde kom, binnen een concentratiegebied en in de gemeente Oisterwijk. Ook de omliggende veehouderijen liggen binnen dit gebied. De gemeente Oisterwijk beschikt niet over een geurverordening, waardoor de wettelijke normstelling (zowel voor geurbelasting als vaste afstanden) onverkort van toepassing blijft.

Door de ligging buiten de bebouwde kom geldt een geurnorm van $14,0 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ en een minimaal vereiste afstand van 50 meter tot de geurgevoelige objecten op het terrein. Geurgevoelige objecten

betreffen, zoals gedefinieerd, gebouwen met een menselijke verblijfsfunctie. Doordat de exacte invulling van het plangebied nog niet bekend is, wordt rekening gehouden met een 'worst case'-situatie, dus een beschouwing op de randen van het plangebied. Ter plaatse van deze randen zal echter waarschijnlijk een buffer gecreëerd worden ten behoeve van bijvoorbeeld landschappelijke inpassing, paden, rijdroutes e.d. Het modeleren van geurgevoelige objecten op de randen van het plangebied betreft dus een overschatting van de voorgenomen situatie. Als aangetoond kan worden dat aan deze normstelling wordt voldaan kan aanvaardbaar van de richtafstand van 100 meter voor Oirschotsebaan 21 worden afgeweken.

2.3.2 Omgekeerde werking

Het wettelijk kader (Wet geurhinder en veehouderij en Activiteitenbesluit milieubeheer) schrijft voor op welke wijze het bevoegd gezag de geurhinder vanwege dierenverblijven moet beoordelen indien een veehouderij uitbreid of wijzigt. Indirect heeft deze geurwetgeving ook consequenties voor de totstandkoming van geurgevoelige objecten en dus voor de ruimtelijke ordening, dit wordt de 'omgekeerde werking' genoemd. De reden hiervoor is duidelijk, een geurnorm is bedoeld om personen te beschermen tegen geurhinder, dus omgekeerd moet het bevoegd gezag ook geen nieuwe situaties toestaan waarbij personen zichzelf blootstellen aan overmatige geurhinder.

Voor de 'omgekeerde werking' van geur kan rekening worden gehouden met de feitelijk toegestane situatie (zoals een verleende omgevingsvergunning milieu), of de 'worst case'-situatie. Als de feitelijke toegestane situatie van een veehouderij reeds voor een overbelaste situatie zorgt op bestaande geurgevoelige objecten, dan wordt blijkens jurisprudentie deze feitelijke toegestane situatie gehanteerd (bijvoorbeeld ABRvS 1 oktober 2008, ECLI:NL:RVS:2008:BF3866). Immers is uitbreiding dan niet zonder meer mogelijk en dienen geurreducerende maatregelen te worden toegepast. Is er nog geen sprake van een overbelaste situatie (dus het bedrijf voldoet aan de geldende normstelling op bestaande geurgevoelige objecten) dan wordt uitgegaan van de randen van het bouwvlak. Uitgaan van de randen van het bouwvlak is in lijn met de bestaande vaste jurisprudentie (bijvoorbeeld ABRvS 13 februari 2013, ECLI:NL:RVS:2013:BZ1271). Volgens deze jurisprudentie dient in beginsel als uitgangspunt de grens van het aangegeven bouwvlak gehanteerd te worden, aangezien binnen het gehele bouwvlak bedrijfsbebouwing tot stand kan komen waarin hinderveroorzakende activiteiten plaatsvinden. Bij ruimtelijke ordening dient rekening gehouden te worden met gevestigde belangen en ontwikkelingsmogelijkheden en een bouwvlak kan niet zomaar worden verkleind.

Zoals eerder geconcludeerd is de minimaal te hanteren afstand tot het emissiepunt van stallen voor Oirschotsebaan 21, 50 meter. Uit een afschrift van de ingediende aanvraag d.d. 20 juli 2017 volgt dat er nog geen sprake is van een overbelaste geursituatie. Er dient dus te worden uitgegaan van de rand van het bouwvlak.

Om de ontwikkelingsmogelijkheden van het bedrijf aan de Oirschotsebaan te respecteren dient een afstand van minimaal 50 meter vanaf het bouwvlak te worden gevrijwaard van geurgevoelige objecten. Dit kan in het nieuwe bestemmingsplan, met bijvoorbeeld een aanduiding en bijbehorende juridisch-planologische regeling, worden vastgelegd. Hierdoor heeft de vestiging van het recreatiepark geen gevolgen voor de wijziging van dieren zonder emissiefactor. Voor dieren met emissiefactor dient te worden aangetoond dat aan de normstelling van $14,0 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ kan worden voldaan.

Om deze berekening te kunnen uitvoeren zijn de invoergegevens van de geurberekening uit de aanvraag d.d. 20 juli 2017 gehanteerd. Hierbij is één berekening gemaakt van de feitelijke bronpunten, en drie berekeningen met de volledige emissie op één van de uiterste hoekpunten van het bouwvlak van Oirschotsebaan 21. Er zijn drie hoekpunten berekend, daar niet vooraf vaststaat met welk

hoekpunt de hoogste belasting zal worden berekend. Om de geurbelasting te berekenen is gebruik gemaakt van het wettelijk voorgeschreven rekenmodel V-Stacks Vergunning 2010.1.

In Figuur 5 zijn de gehanteerde bron- en rekenpunten weergegeven. Op de uiterste randen van het plangebied voor het recreatiepark zijn 17 rekenpunten weggelegd. Hierbij is rekening gehouden met een zone van 50 meter vanaf het bouwvlak van Oirschotsebaan 21 waarin nieuwe geurgevoelige objecten in het bestemmingsplan dienen te worden uitgezonderd (rode stippellijn). Op deze figuur zijn bovendien de drie gehanteerde hoekpunten (hoek 1, 2 en 3) weergegeven. De rekenresultaten zijn in volledigheid opgenomen in Bijlage 1. Navolgend, in Tabel 2, is een samenvattingstabel opgenomen van de rekenresultaten.



Figuur 5: Ligging rekenpunten geurgevoelige objecten recreatiepark (rood) op een satellietfoto met kadastrale ondergrond. Tevens afstand 50 meter tot bouwvlak Oirschotsebaan 21 weergegeven, evenals hoekpunten bouwvlak (blauw).

Tabel 2: Samenvattingstabel rekenresultaten voorgrondbelasting Oirschotsebaan 21

RP	X	Y	Geurnorm	Geurbelasting aanvraag 20-07- 2017	Geurbelasting aanvraag 20-07- 2017 (hoek 1)	Geurbelasting aanvraag 20-07- 2017 (hoek 2)	Geurbelasting aanvraag 20-07- 2017 (hoek 3)
1	144 308	394 906	14	1,7	6,9	5,1	2,2
2	144 293	394 947	14	2,1	4,3	6,9	5,3
3	144 278	394 987	14	1,8	2,7	4,2	7,1
4	144 278	395 020	14	1,8	1,9	3,4	7
5	144 246	395 104	14	1,1	0,8	1,1	1,8
6	144 200	395 223	14	0,5	0,3	0,4	0,6
7	144 111	395 195	14	0,4	0,3	0,4	0,5
8	144 025	395 166	14	0,2	0,3	0,3	0,3
9	144 099	395 001	14	0,3	0,4	0,4	0,4
10	143 902	394 958	14	0,1	0,1	0,1	0,1
11	143 939	394 880	14	0,2	0,2	0,2	0,2
12	143 974	394 806	14	0,2	0,2	0,2	0,2
13	144 092	394 794	14	0,2	0,4	0,3	0,3
14	144 197	394 760	14	0,3	0,5	0,5	0,4
15	144 285	394 786	14	0,5	1,1	0,7	0,5
16	144 355	394 809	14	0,7	1,8	1	0,6
17	144 332	394 876	14	1,3	7,4	2,8	1,4

De normstelling voor de voorgrondbelasting bedraagt $14,0 \text{ OU}_E/\text{m}^3$. Uit de uitgevoerde berekeningen volgt dat ruimschoots aan deze normstelling kan worden voldaan. Met de aanvraag van 20-07-2017 is de hoogst berekende belasting $2,1 \text{ OU}_E/\text{m}^3$. Uitgaande van de volledige emissie op hoekpunt 1 bedraagt de belasting $7,4 \text{ OU}_E/\text{m}^3$. Voor hoekpunt 2 en 3 zijn de hoogste waarden respectievelijk 6,9 en $7,1 \text{ OU}_E/\text{m}^3$. Ook na vestiging van het recreatiepark heeft het bedrijf derhalve voldoende ontwikkelingsmogelijkheden binnen de normstelling om het bedrijf te kunnen uitbreiden.

Er wordt dus ruimschoots voldaan aan de normstelling voor de voorgrondbelasting ten gevolge van Oirschotsebaan 21. Hierdoor wordt het bedrijf niet in de ontwikkelingsmogelijkheden beperkt en is er tevens sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ten gevolge van de voorgrondbelasting. Het is daardoor tevens aanvaardbaar om af te wijken van de richtafstand.

2.4 Achtergrondbelasting geur

Uit voorgaande paragrafen volgt dat er een ruimvoldoende afstand wordt gerespecteerd tot de diverse omliggende veehouderijen voor het aspect geurhinder. Echter, wegens de veelheid aan veehouderijen in de omgeving van een geurgevoelig object, kan er desondanks wel sprake zijn van een te hoge achtergrondbelasting. Bovendien wordt het woon- en leefklimaat bij veehouderijen in hoofdzaak bepaald door het aspect geur. Onder de achtergrondbelasting wordt de geurbelasting verstaan als gevolg van de veelheid aan veehouderijen in de omgeving van een geurgevoelig object. De achtergrondbelasting is daarmee een goede graadmeter voor hinder ten gevolge van veehouderijbedrijven.

De achtergrondbelasting wordt berekend met het programma V-Stacks Gebied. Om alle veehouderijen met een mogelijk effect te betrekken, worden alle veehouderijen binnen een straal van 2 kilometer rondom het voorgenomen recreatiepark meegenomen. Dit betreffen veehouderijen binnen de gemeentes Oisterwijk en Oirschot. De achtergrondbelasting voor onderhavige situatie is berekend

door de bestandsgegevens van het Web-BVB te gebruiken van beide gemeentes (downloaddatum 16-10-2017). Voor Oirschotsebaan 21 zijn de gegevens uit het Web-BVB volledigheidshalve vervangen door de gegevens van de nieuwe uitbreiding. Als rekenpunten voor de geurgevoelige objecten zijn de randen van het plangebied genomen, zoals reeds inzichtelijk gemaakt op Figuur 5. De in- en uitvoergegevens zijn in volledigheid opgenomen in Bijlage 2. In Tabel 3 zijn de rekenresultaten samengevat weergegeven.

Tabel 3: Rekenresultaten achtergrondbelasting

RP	X	Y	Geurnorm voorgond	Geurbelasting achtergrond (OU _E /m ³)	% GGH	Milieukwaliteit
1	144308	394906	14	2,661	4,5%	Zeet goed
2	144293	394947	14	2,871	4,8%	Zeet goed
3	144278	394987	14	2,876	4,8%	Zeet goed
4	144278	395020	14	2,92	4,9%	Zeet goed
5	144246	395104	14	2,456	4,2%	Zeet goed
6	144200	395223	14	1,735	3,2%	Zeet goed
7	144111	395195	14	2,209	3,9%	Zeet goed
8	144025	395166	14	2,276	4,0%	Zeet goed
9	144099	395001	14	2,367	4,1%	Zeet goed
10	143902	394958	14	3,445	5,5%	Goed
11	143939	394880	14	3,634	5,8%	Goed
12	143974	394806	14	3,861	6,0%	Goed
13	144092	394794	14	3,816	6,0%	Goed
14	144197	394760	14	3,818	6,0%	Goed
15	144285	394786	14	3,307	5,4%	Goed
16	144355	394809	14	2,564	4,4%	Zeet goed
17	144332	394876	14	2,749	4,6%	Zeet goed

In de vastgestelde Omgevingsvisie van de gemeente Oisterwijk (vastgesteld d.d. 22 december 2016) is opgenomen dat voor bepaalde milieugebieden er mogelijkheden zijn om eigen regels op te stellen die strikter zijn dan de landelijke en provinciale regelgeving. Voor het veehouderijbeleid is door de GGD onderzocht of dit nodig is voor het aspect geur. Uit dit onderzoek blijkt dat mensen nog steeds overlast kunnen ervaren als voldaan wordt aan de normen. Hier ligt wellicht nog een opgave voor de komende tijd. De gemeente Oisterwijk kent geen eigen (striktere) regelgeving bovenop de landelijke en provinciale regels. Enkel met betrekking tot veehouderijen en geur wordt, in het kader van het veehouderijbeleid, onderzocht of nog een striktere gemeentelijke regelgeving nodig is. Dit is vooralsnog echter niet van toepassing.

De gemeente Oisterwijk heeft, voorafgaand aan de Omgevingsvisie, in 2008 een gebiedsvisie in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij opgesteld. In deze gebiedsvisie zijn streefwaarden opgenomen voor de geurbelasting. Er wordt gestreefd naar een maximaal hinderpercentage tot 12% (circa 10 OU_E/m³ achtergrondbelasting in concentratiegebied) binnen de bebouwde kom en 20% (circa 20 OU_E/m³ achtergrondbelasting in concentratiegebied) buiten de bebouwde kom. Dit zijn bovendien ook de waardes die de provincie Noord-Brabant hanteert als normstelling in de Verordening ruimte Noord-Brabant.

Als Bijlage 6 bij de Handreiking Wet geurhinder en veehouderij is een (Excel)omrekeningstabel bijgevoegd, waarmee aan de hand van de berekende achtergrondbelasting het percentage geurgehinderden kan worden berekend. PRA Odournet BV heeft in opdracht van het (voormalig) ministerie van VROM de relatie tussen geurbelasting en geurhinder onderzocht. Met het percentage

geurgehinderden kan dus het woon- en leefklimaat worden bepaald. Het RIVM hanteert bij haar milieuraportages voor het aspect geurhinder de milieukwaliteitscriteria die in onderstaande tabel zijn weergegeven.

Tabel 4: Milieukwaliteitscriteria RIVM o.b.v. percentage geurgehinderden (bron: GGD-richtlijn geurhinder, oktober 2002)

Milieukwaliteit	Geurgehinderden [%]
zeer goed	< 5
goed	5 – 10
redelijk goed	10 – 15
matig	15 – 20
tamelijk slecht	20 – 25
slecht	25 – 30
zeer slecht	30 – 35
extreem slecht	35 – 40

Tot het voorjaar van 2015 was het volledig gangbaar en geaccepteerd om de geurhinder, oftewel het woon- en leefklimaat te beoordelen aan de hand van de Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij en een onderzoek van PRA uit 2001. Echter op 23 maart 2015 heeft de GGD het rapport 'Geurhinder van veehouderij nader onderzocht: meer hinder dan de handreiking Wgv doet vermoeden' gepubliceerd. Op 7 december 2016 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (ECLI:NL:RVS:2016:3275) geoordeeld dat in de inleiding van dit GGD-rapport is vermeld dat het een eerste aanzet betreft tot het nader omschrijven van de blootstellingsresponsrelaties en dat niet te verwachten is dat dit onderzoek antwoord geeft op alle denkbare vragen over de relaties tussen geurbelasting en geurhinder. De aankondigingsbrief van 10 maart 2015 bij het rapport bevat voorts nog geen eenduidig advies. De ABRvS ziet daarom voortsnog onvoldoende aanleiding dat het GGD-rapport gehanteerd moet worden, en dat de Handreiking Wgv moet worden losgelaten. Wegens dit standpunt is er daarom ook in deze rapportage voor gekozen om de geurbelasting te beschouwen op basis van de Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij.

Uit de samenvattingstabel in Tabel 3 volgt dat op de randen van het plangebied een maximale achtergrondbelasting wordt berekend van $3,86 \text{ OU}_E/\text{m}^3$. Dit staat gelijk aan een percentage geurgehinderden van 6% en een milieukwaliteit 'goed'. Hieruit kan worden geconcludeerd dat er ter plaatse van het plangebied voor het recreatiepark, wat betreft achtergrondbelasting sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

2.5 Afweging woon- en leefklimaat geur

Om het woon- en leefklimaat voor het aspect geur in volledigheid inzichtelijk te maken, dient bepaald te worden of de voorgrondbelasting (de geur van één specifieke veehouderij) of de achtergrondbelasting (de veelheid aan veehouderijen) het meest maatgevend is. Per rekenpunt dient de voorgrondbelasting en de helft van de achtergrondbelasting tegenover elkaar te worden afgewogen. De hoogste belasting is hierbij het meest bepalend voor de mate van geurhinder.

Voor het recreatiepark aan de Oirschotsebaan ongenummerd dient de voorgrondbelasting ten gevolge van Oirschotsebaan 21 te worden afgewogen tegen de helft van de berekende achtergrondbelasting. Deze vergelijking van de in voorgaande paragrafen berekende waarden is inzichtelijk gemaakt in Tabel 5. Hieruit volgt dat voor rekenpunten 1 t/m 4 de voorgrondbelasting het meest bepalend zijn voor het woon- en leefklimaat. Hier is het berekende percentage geurgehinderden maximaal 6,5 % en dus een milieukwaliteit 'goed'. Bij de overige rekenpunten is de achtergrondbelasting het meest

bepalend. Hierbij wordt een maximaal percentage geurgehinderden berekend van 6% en een milieukwaliteit 'goed'. Op basis van deze rekenresultaten kan gesteld worden dat er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat van geur afkomstig van veehouderijen.

Tabel 5: Samenvattingstabel voor- en achtergrondbelasting en woon- en leefklimaat

RP	X	Y	Geurnorm voorgond	Voorgrond Oirschotsebaan - aanvraag 20-07- 2017	Geurbelasting achtergrond (OU _E /m ³)	Meest bepalend	% GGH	Milieukwaliteit
1	144308	394906	14	1,7	2,661	Voorgrond	5,5%	Goed
2	144293	394947	14	2,1	2,871	Voorgrond	6,5%	Goed
3	144278	394987	14	1,8	2,876	Voorgrond	5,7%	Goed
4	144278	395020	14	1,8	2,92	Voorgrond	5,7%	Goed
5	144246	395104	14	1,1	2,456	Achtergrond	4,2%	Zeer goed
6	144200	395223	14	0,5	1,735	Achtergrond	3,2%	Zeer goed
7	144111	395195	14	0,4	2,209	Achtergrond	3,9%	Zeer goed
8	144025	395166	14	0,2	2,276	Achtergrond	4,0%	Zeer goed
9	144099	395001	14	0,3	2,367	Achtergrond	4,1%	Zeer goed
10	143902	394958	14	0,1	3,445	Achtergrond	5,5%	Goed
11	143939	394880	14	0,2	3,634	Achtergrond	5,8%	Goed
12	143974	394806	14	0,2	3,861	Achtergrond	6,0%	Goed
13	144092	394794	14	0,2	3,816	Achtergrond	6,0%	Goed
14	144197	394760	14	0,3	3,818	Achtergrond	6,0%	Goed
15	144285	394786	14	0,5	3,307	Achtergrond	5,4%	Goed
16	144355	394809	14	0,7	2,564	Achtergrond	4,4%	Zeer goed
17	144332	394876	14	1,3	2,749	Achtergrond	4,6%	Zeer goed

3. Conclusie

Onderhavige onderzoeksrapportage onderzoekt het aspect veehouderijen en milieuzonering in het kader van de vestiging van Recreatiepark De Reebok B.V. op de locatie aan de Oirschotsebaan ongenummerd te Oisterwijk. De exacte indeling van het recreatiepark is hierbij nog niet bekend, waardoor er is uitgegaan van een 'worst case'-situatie, dus de randen van het plangebied.

Het onderzoek beoogt antwoord te geven op de twee onderzoeksvragen:

1. Worden de belangen / ontwikkelingsmogelijkheden van omliggende veehouderijen, door middel van de voorgenomen vestiging van het recreatiepark geschaad?
2. Is ter plaatse van het voorgenomen recreatiepark sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat in het kader van het aspect veehouderijen en milieuzonering?

Antwoord 1:

De locatie aan de Oirschotsebaan ongenummerd is gelegen binnen een gebiedstype 'rustig buitengebied', als gedefinieerd in de VNG-handreiking 'Bedrijven en milieuzonering'. De veehouderijen in de directe omgeving van het plangebied zijn geanalyseerd, in hun bedrijfstypen en bijbehorende richtafstanden. Hieruit volgt dat voor alle veehouderijen, behoudens Oirschotsebaan 21, ruimschoots aan de richtafstanden kan worden voldaan. Deze veehouderijen worden met de vestiging van het recreatiepark dus niet in hun belangen / ontwikkelingsmogelijkheden geschaad.

De afstand van de rand van het bouwvlak van Oirschotsebaan 21 en het plangebied bedraagt circa 35 meter. Hierdoor wordt aan de diverse richtafstanden voldaan, behoudens aan de richtafstand van 100 meter van geur. Hierdoor heeft nader onderzoek naar het aspect geur afkomstig van Oirschotsebaan 21 plaatsgevonden. Uit dit onderzoek volgt dat bij het nieuwe recreatiepark, wegens ligging in een concentratiegebied en buiten de bebouwde kom, een minimale afstand van 50 meter gehanteerd dient te worden en er sprake is van een normstelling van $14,0 \text{ OU}_E/\text{m}^3$.

Om de belangen / ontwikkelingsmogelijkheden van Oirschotsebaan 21 niet te schaden, zal in ieder geval met een juridisch-planologische regeling een afstand van 50 meter vanaf het bouwvlak moeten worden gevrijwaard van geurgevoelige objecten. Hierdoor worden eventuele ontwikkelingsmogelijkheden gerespecteerd. Uit de uitgevoerde geurberekeningen, uitgaande van een 'worst case'-situatie op de rand van het bouwvlak blijkt bovendien dat ruimschoots aan de normstelling voor geur kan worden voldaan. De vestiging van het recreatiepark heeft dus tevens geen gevolgen voor de ontwikkelingsmogelijkheden van Oirschotsebaan 21.

Antwoord 2:

Door toetsing aan de richtafstanden kan een zeer goede indicatie worden verkregen van het woon- en leefklimaat in het kader van het aspect veehouderijen en milieuzonering. Behoudens Oirschotsebaan 21 wordt aan alle richtafstanden voldaan. Uit nader onderzoek naar de geursituatie van Oirschotsebaan 21 volgt dat zelfs in een 'worst case'-situatie ruimschoots ter plaatse van het plangebied aan de normstelling van $14,0 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ voor de voorgrondbelasting kan worden voldaan (hoogst berekende waarde $7,4 \text{ OU}_E/\text{m}^3$). Hierdoor is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Eenzelfde conclusie volgt bovendien uit een afweging van de achtergrondbelasting geur. Het percentage geurgehinderden bedraagt maximaal 6,5% en de milieukwaliteit is 'goed'. Ter plaatse van het recreatiepark is derhalve sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat in het kader van het aspect veehouderijen en milieuzonering.

Bijlagen

Bijlage 1: Voorgrondbelasting geur Oirschotsebaan 21

Bijlage 2: Achtergrondbelasting geur

Bijlage 1:

Voorgrondbelasting geur Oirschotsebaan 21



Figuur: Ligging rekenpunten geurgevoelige objecten recreatiepark (rood) op een satellietfoto met kadastrale ondergrond. Tevens afstand 50 meter tot bouwvlak Oirschotsebaan 21 weergegeven, evenals hoekpunten bouwvlak (blauw).

Naam van de berekening: **Oirschotsebaan 21 - aanvraag 20-07-2017**

Gemaakt op: 17-10-2017 13:41:25

Rekentijd: 0:00:02

Naam van het bedrijf: Recreatiepark De Reebok B.V.

Berekende ruwheid: 0,25 m

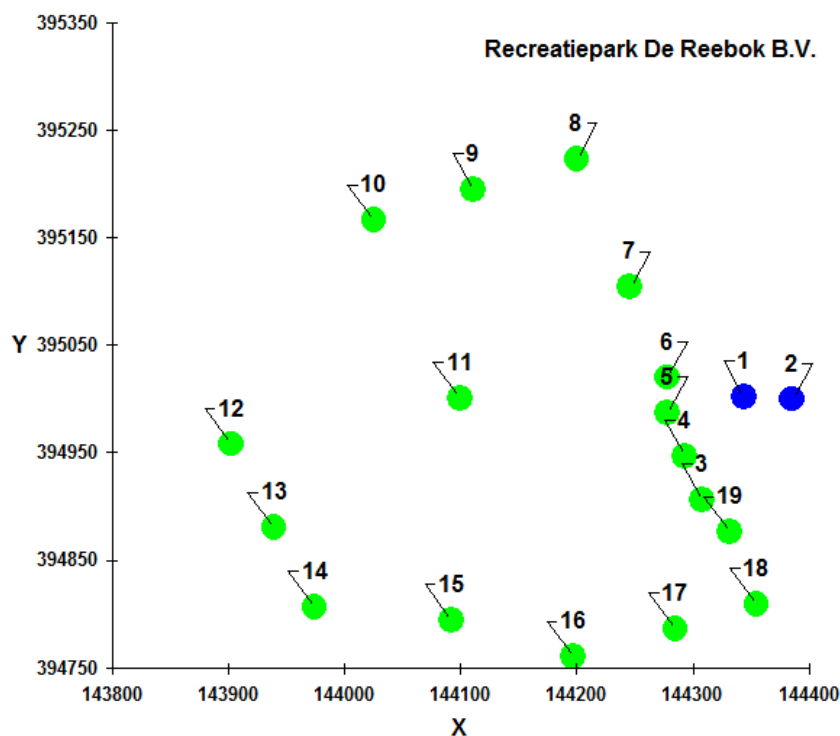
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	Stal 1	144 344	395 002	1,5	1,5	0,50	0,40	62
2	Stal 3	144 386	395 000	1,5	1,5	0,50	0,40	2 136

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
3	RP1	144 308	394 906	14,0	1,7
4	RP2	144 293	394 947	14,0	2,1
5	RP3	144 278	394 987	14,0	1,8
6	RP4	144 278	395 020	14,0	1,8
7	RP5	144 246	395 104	14,0	1,1
8	RP6	144 200	395 223	14,0	0,5
9	RP7	144 111	395 195	14,0	0,4
10	RP8	144 025	395 166	14,0	0,2
11	RP9	144 099	395 001	14,0	0,3
12	RP10	143 902	394 958	14,0	0,1
13	RP11	143 939	394 880	14,0	0,2
14	RP12	143 974	394 806	14,0	0,2
15	RP13	144 092	394 794	14,0	0,2
16	RP14	144 197	394 760	14,0	0,3
17	RP15	144 285	394 786	14,0	0,5
18	RP16	144 355	394 809	14,0	0,7
19	RP17	144 332	394 876	14,0	1,3



Naam van de berekening: **Oirschotsebaan 21 - aanvraag 20-07-2017 (hoek 1)**

Gemaakt op: 16-10-2017 16:47:01

Rekentijd: 0:00:01

Naam van het bedrijf: Recreatiepark De Reebok B.V. - Hoek 1

Berekende ruwheid: 0,24 m

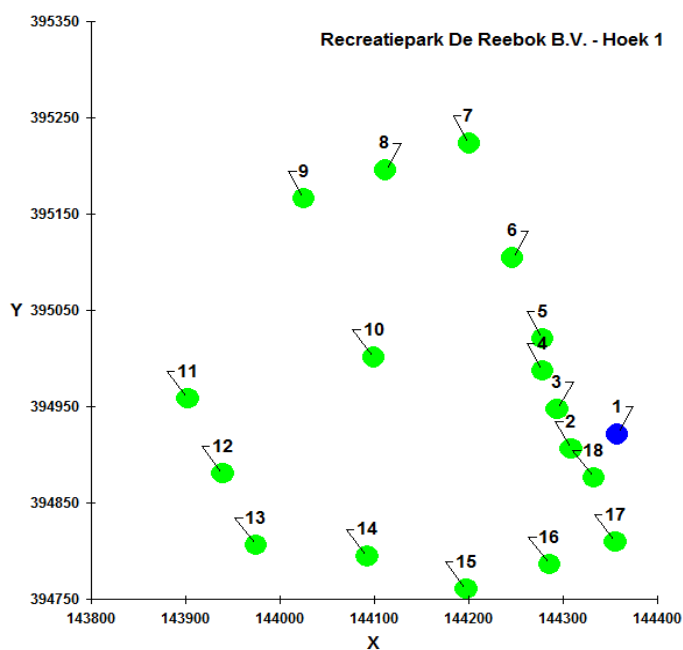
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	Stal	144 357	394 921	1,5	1,5	0,50	0,40	2 198

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	RP1	144 308	394 906	14,0	6,9
3	RP2	144 293	394 947	14,0	4,3
4	RP3	144 278	394 987	14,0	2,7
5	RP4	144 278	395 020	14,0	1,9
6	RP5	144 246	395 104	14,0	0,8
7	RP6	144 200	395 223	14,0	0,3
8	RP7	144 111	395 195	14,0	0,3
9	RP8	144 025	395 166	14,0	0,3
10	RP9	144 099	395 001	14,0	0,4
11	RP10	143 902	394 958	14,0	0,1
12	RP11	143 939	394 880	14,0	0,2
13	RP12	143 974	394 806	14,0	0,2
14	RP13	144 092	394 794	14,0	0,4
15	RP14	144 197	394 760	14,0	0,5
16	RP15	144 285	394 786	14,0	1,1
17	RP16	144 355	394 809	14,0	1,8
18	RP17	144 332	394 876	14,0	7,4



Naam van de berekening: **Oirschotsebaan 21 - aanvraag 20-07-2017 (hoek 2)**

Gemaakt op: 16-10-2017 16:47:46

Rekentijd: 0:00:01

Naam van het bedrijf: Recreatiepark De Reebok B.V. - Hoek 2

Berekende ruwheid: 0,25 m

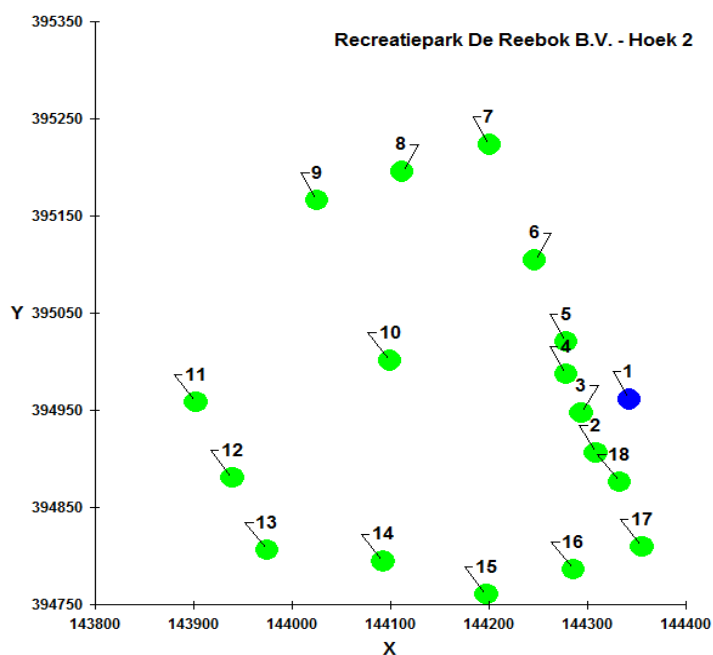
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	Stal	144 342	394 961	1,5	1,5	0,50	0,40	2 198

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	RP1	144 308	394 906	14,0	5,1
3	RP2	144 293	394 947	14,0	6,9
4	RP3	144 278	394 987	14,0	4,2
5	RP4	144 278	395 020	14,0	3,4
6	RP5	144 246	395 104	14,0	1,1
7	RP6	144 200	395 223	14,0	0,4
8	RP7	144 111	395 195	14,0	0,4
9	RP8	144 025	395 166	14,0	0,3
10	RP9	144 099	395 001	14,0	0,4
11	RP10	143 902	394 958	14,0	0,1
12	RP11	143 939	394 880	14,0	0,2
13	RP12	143 974	394 806	14,0	0,2
14	RP13	144 092	394 794	14,0	0,3
15	RP14	144 197	394 760	14,0	0,5
16	RP15	144 285	394 786	14,0	0,7
17	RP16	144 355	394 809	14,0	1,0
18	RP17	144 332	394 876	14,0	2,8



Naam van de berekening: **Oirschotsebaan 21 - aanvraag 20-07-2017 (hoek 3)**

Gemaakt op: 16-10-2017 16:48:29

Rekentijd: 0:00:01

Naam van het bedrijf: Recreatiepark De Reebok B.V. - Hoek 3

Berekende ruwheid: 0,25 m

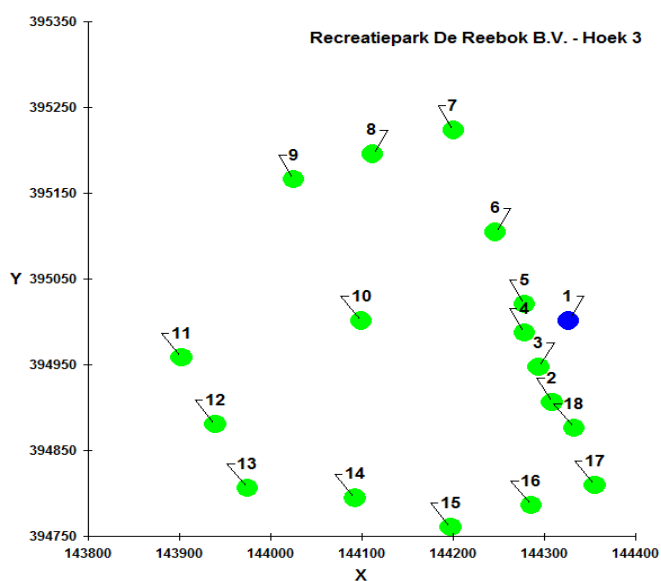
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E- Aanvraag
1	Stal	144 326	395 001	1,5	1,5	0,50	0,40	2 198

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	RP1	144 308	394 906	14,0	2,2
3	RP2	144 293	394 947	14,0	5,3
4	RP3	144 278	394 987	14,0	7,1
5	RP4	144 278	395 020	14,0	7,0
6	RP5	144 246	395 104	14,0	1,8
7	RP6	144 200	395 223	14,0	0,6
8	RP7	144 111	395 195	14,0	0,5
9	RP8	144 025	395 166	14,0	0,3
10	RP9	144 099	395 001	14,0	0,4
11	RP10	143 902	394 958	14,0	0,1
12	RP11	143 939	394 880	14,0	0,2
13	RP12	143 974	394 806	14,0	0,2
14	RP13	144 092	394 794	14,0	0,3
15	RP14	144 197	394 760	14,0	0,4
16	RP15	144 285	394 786	14,0	0,5
17	RP16	144 355	394 809	14,0	0,6
18	RP17	144 332	394 876	14,0	1,4



Tabel: Samenvattingstabel rekenresultaten voorgrondbelasting Oirschotsebaan 21

RP	X	Y	Geurnorm	Geurbelasting aanvraag 20-07- 2017	Geurbelasting aanvraag 20-07- 2017 (hoek 1)	Geurbelasting aanvraag 20-07- 2017 (hoek 2)	Geurbelasting aanvraag 20-07- 2017 (hoek 3)
1	144 308	394 906	14	1,7	6,9	5,1	2,2
2	144 293	394 947	14	2,1	4,3	6,9	5,3
3	144 278	394 987	14	1,8	2,7	4,2	7,1
4	144 278	395 020	14	1,8	1,9	3,4	7
5	144 246	395 104	14	1,1	0,8	1,1	1,8
6	144 200	395 223	14	0,5	0,3	0,4	0,6
7	144 111	395 195	14	0,4	0,3	0,4	0,5
8	144 025	395 166	14	0,2	0,3	0,3	0,3
9	144 099	395 001	14	0,3	0,4	0,4	0,4
10	143 902	394 958	14	0,1	0,1	0,1	0,1
11	143 939	394 880	14	0,2	0,2	0,2	0,2
12	143 974	394 806	14	0,2	0,2	0,2	0,2
13	144 092	394 794	14	0,2	0,4	0,3	0,3
14	144 197	394 760	14	0,3	0,5	0,5	0,4
15	144 285	394 786	14	0,5	1,1	0,7	0,5
16	144 355	394 809	14	0,7	1,8	1	0,6
17	144 332	394 876	14	1,3	7,4	2,8	1,4

Bijlage 2:

Achtergrondbelasting geur



Figuur: Ligging rekenpunten geur op een satellietfoto met kadastrale ondergrond

GGO-bestand:

Identificer	X-coördinaat	Y-coördinaat	NORM-OU	Adres
1	144308	394906	14	Oirschotsebaanong1
2	144293	394947	14	Oirschotsebaanong2
3	144278	394987	14	Oirschotsebaanong3
4	144278	395020	14	Oirschotsebaanong4
5	144246	395104	14	Oirschotsebaanong5
6	144200	395223	14	Oirschotsebaanong6
7	144111	395195	14	Oirschotsebaanong7
8	144025	395166	14	Oirschotsebaanong8
9	144099	395001	14	Oirschotsebaanong9
10	143902	394958	14	Oirschotsebaanong10
11	143939	394880	14	Oirschotsebaanong11
12	143974	394806	14	Oirschotsebaanong12
13	144092	394794	14	Oirschotsebaanong13
14	144197	394760	14	Oirschotsebaanong14
15	144285	394786	14	Oirschotsebaanong15
16	144355	394809	14	Oirschotsebaanong16
17	144332	394876	14	Oirschotsebaanong17

Bronnenbestand (WebBVB 16-10-2017), met werkelijke brongegevens Oirschotsebaan 21:

**Bronnenbestand gemeente Oisterwijk en
Oirschot - 16-10-2017**

IDNR	X	Y	ST- hoo gte	Ge m bH	ST- bin dia m	ST- uittr ee	E- Vergun d	E- MaxVer g	Straat	Hui snu mm	Postcode	Plaats
289031	144344	395002	1.5	1.5	0.5	0.4	62	62	Oirschotsebaan	21	5062TG	OISTERWIJK
289032	144386	395000	1.5	1.5	0.5	0.4	2136	2136	Oirschotsebaan	21	5062TG	OISTERWIJK
28869	139555	399467	6	6	0.5	4	38805	38805	Kerkhovenbaan	6	5059AB	HEUKELOM NB
28857	139305	399278	6	6	0.5	4	0	0	Hoog Heukelomseweg	1	5059AC	HEUKELOM NB
28858	139648	399119	6	6	0.5	4	0	0	Hoog Heukelom	11	5059AD	HEUKELOM NB
28979	138968	398815	6	6	0.5	4	4680	4680	Driehoevenweg	2	5059AE	HEUKELOM NB
28861	138968	398721	6	6	0.5	4	0	0	Driehoevenweg	4	5059AE	HEUKELOM NB
28875	139150	398672	6	6	0.5	4	34176	34176	Heukelomseweg	23	5059AJ	HEUKELOM NB
28862	139251	398679	6	6	0.5	4	1840	1840	Heukelomseweg	29	5059AJ	HEUKELOM NB
28863	139681	398819	6	6	0.5	4	10143	10143	Heukelomseweg	37	5059AJ	HEUKELOM NB
28864	139113	398534	6	6	0.5	4	0	0	Heukelomseweg	30	5059AK	HEUKELOM NB
28866	138234	398333	6	6	0.5	4	0	0	Dijkweg	1	5059AL	HEUKELOM NB
28867	138262	398106	6	6	0.5	4	35977	35977	Dijkweg	3	5059AL	HEUKELOM NB
28868	138877	398408	6	6	0.5	4	0	0	het Heikesspoor	2	5059AM	HEUKELOM NB
28871	138706	398317	6	6	0.5	4	3	3	Laag Heukelomseweg	2	5059AN	HEUKELOM NB
28872	138830	397999	6	6	0.5	4	0	0	Laag Heukelomseweg	2A	5059AN	HEUKELOM NB
28874	138876	397711	6	6	0.5	4	49381	49381	Laag Heukelomseweg	7	5059AN	HEUKELOM NB
28876	138901	397463	6	6	0.5	4	356	356	Laag Heukelomseweg	9	5059AN	HEUKELOM NB
28877	138437	398001	6	6	0.5	4	55167	55167	Spoordijk	6	5059AP	HEUKELOM NB
28878	138302	397966	6	6	0.5	4	0	0	Spoordijk	7	5059AP	HEUKELOM NB
28879	138201	397957	6	6	0.5	4	0	0	Spoordijk	8	5059AP	HEUKELOM NB
28880	139633	398120	6	6	0.5	4	41132	41132	Oisterwijksebaan	2	5059AR	HEUKELOM NB
28881	139526	398043	6	6	0.5	4	390	390	Oisterwijksebaan	4	5059AR	HEUKELOM NB
28882	139039	397837	6	6	0.5	4	0	0	Oisterwijksebaan	5B	5059AR	HEUKELOM NB
28885	138518	397791	6	6	0.5	4	0	0	Oisterwijksebaan	7	5059AR	HEUKELOM NB
28886	138635	397699	6	6	0.5	4	550	550	Baaneind	1	5059AS	HEUKELOM NB
28887	138230	397538	6	6	0.5	4	6739	6739	Baaneind	10	5059AS	HEUKELOM NB
28884	138452	397898	6	6	0.5	4	37476	37476	Baaneind	12	5059AS	HEUKELOM NB
28888	138029	397566	6	6	0.5	4	34858	34858	Baaneind	4	5059AS	HEUKELOM NB
28889	138053	397409	6	6	0.5	4	109	109	Baaneind	6	5059AS	HEUKELOM NB
28890	138116	397388	6	6	0.5	4	18031	18031	Baaneind	8	5059AS	HEUKELOM NB
301031	137838	397172	6	6	0.5	4	0	0	Zandstraat	1	5059AT	HEUKELOM NB
300436	140515	400152	6	6	0.5	4	12602	12602	Spreeuwenburgerweg	41	5061PH	OISTERWIJK
300439	140626	400162	6	6	0.5	4	4037	4037	Spreeuwenburgerweg	60	5061PH	OISTERWIJK
300090	141272	400169	6	6	0.5	4	44	44	Kerkhovensestraat	49	5061PJ	OISTERWIJK
34026	141398	400213	6	6	0.5	4	0	0	Kerkhovensestraat	60	5061PJ	OISTERWIJK
35334	140691	400621	6	6	0.5	4	3916	3916	Kreitenstraat	20	5061PT	OISTERWIJK
300002	140768	398148	6	6	0.5	4	0	0	Sportlaan	2	5062JK	OISTERWIJK
28894	139854	397148	6	6	0.5	4	10074	10074	Hoevenseweg	2A	5062KE	OISTERWIJK
28895	139828	397136	6	6	0.5	4	0	0	Hoevenseweg	4	5062KE	OISTERWIJK
28896	139634	397073	6	6	0.5	4	214	214	Hoevenseweg	6	5062KE	OISTERWIJK
28897	139330	396996	6	6	0.5	4	0	0	Hoevenseweg	8	5062KE	OISTERWIJK
28912	141153	396590	6	6	0.5	4	0	0	Hondsberg	4	5062SL	OISTERWIJK
28898	144679	396737	6	6	0.5	4	1388	1388	Rosepdreef	13	5062TB	OISTERWIJK
28899	144926	396417	6	6	0.5	4	0	0	Rosepdreef	17	5062TB	OISTERWIJK
28900	144129	397064	6	6	0.5	4	667	667	Rosepdreef	6	5062TB	OISTERWIJK
28901	144661	396820	6	6	0.5	4	29931	29931	Rosepdreef	9	5062TB	OISTERWIJK
28902	144308	395642	6	6	0.5	4	13528	13528	Fransebaan	4	5062TD	OISTERWIJK

28906	144782	393447	6	6	0.5	4	0	0	Oirschotsebaan	60	5062TG	OISTERWIJK
28910	145551	395208	6	6	0.5	4	0	0	De Logt	12	5062TK	OISTERWIJK
28911	145600	395678	6	6	0.5	4	312	312	De Logt	3A	5062TK	OISTERWIJK
28915	145572	395109	6	6	0.5	4	1253	1253	De Logt	9A	5062TK	OISTERWIJK
34027	139907	400248	6	6	0.5	4	14628	14628	Molenbaan	1	5063PA	OISTERWIJK
300437	140027	400135	6	6	0.5	4	0	0	Molenbaan	5	5063PA	OISTERWIJK
28904	139057	395561	6	6	0.5	4	0	0	Tilburgseweg	56	5066BV	MOERGESTEL
28921	143386	395800	6	6	0.5	4	7988	7988	Zandstraat	20	5066CA	MOERGESTEL
28922	143482	395619	6	6	0.5	4	94	94	Zandstraat	22	5066CA	MOERGESTEL
28923	143519	395496	6	6	0.5	4	8184	8184	Zandstraat	24	5066CA	MOERGESTEL
28925	141716	395439	6	6	0.5	4	0	0	Heiligenboom	1	5066CB	MOERGESTEL
28926	141817	395333	6	6	0.5	4	24100	24100	Heiligenboom	6	5066CB	MOERGESTEL
28927	141815	395559	6	6	0.5	4	0	0	Heiligenboom	8A	5066CB	MOERGESTEL
28928	141820	395634	6	6	0.5	4	0	0	Heiligenboom	8B	5066CB	MOERGESTEL
28930	141242	396094	6	6	0.5	4	1424	1424	Stokske	11	5066CC	MOERGESTEL
28931	141255	396182	6	6	0.5	4	23491	23491	Stokske	13A	5066CC	MOERGESTEL
28934	141270	395813	6	6	0.5	4	0	0	Oostelvoortjes	19	5066CE	MOERGESTEL
28936	141724	395174	6	6	0.5	4	36	36	Oirschotseweg	49	5066CG	MOERGESTEL
28938	142563	395135	6	6	0.5	4	0	0	Oirschotseweg	65	5066CH	MOERGESTEL
28940	143209	394715	6	6	0.5	4	0	0	Oirschotseweg	79	5066CH	MOERGESTEL
28942	144006	394003	6	6	0.5	4	0	0	Oirschotseweg	91	5066CH	MOERGESTEL
28943	144154	393850	6	6	0.5	4	0	0	Oirschotseweg	95	5066CH	MOERGESTEL
28944	141493	394995	6	6	0.5	4	0	0	Oirschotseweg	10	5066CJ	MOERGESTEL
28945	142209	395107	6	6	0.5	4	0	0	Oirschotseweg	40	5066CJ	MOERGESTEL
28948	142916	394702	6	6	0.5	4	0	0	Oirschotseweg	52A	5066CJ	MOERGESTEL
28949	143516	394237	6	6	0.5	4	0	0	Oirschotseweg	64	5066CJ	MOERGESTEL
29044	143898	393857	6	6	0.5	4	38020	38020	Oirschotseweg	76	5066CJ	MOERGESTEL
28950	144248	393504	6	6	0.5	4	0	0	Oirschotseweg	84	5066CJ	MOERGESTEL
28951	141951	394354	6	6	0.5	4	0	0	Hild	15	5066CL	MOERGESTEL
28935	141538	394486	6	6	0.5	4	12246	12246	Hild	16A	5066CL	MOERGESTEL
28952	141803	394307	6	6	0.5	4	26220	26220	Hild	22	5066CL	MOERGESTEL
28953	141882	394990	6	6	0.5	4	0	0	Hild	5	5066CL	MOERGESTEL
28954	141874	394834	6	6	0.5	4	273	273	Hild	9	5066CL	MOERGESTEL
28957	142417	394943	6	6	0.5	4	0	0	Hildsven	4	5066CM	MOERGESTEL
28958	143707	393289	6	6	0.5	4	926	926	Heirbaan	12	5066CN	MOERGESTEL
300496	143400	393550	6	6	0.5	4	32880	32880	Heirbaan	8	5066CN	MOERGESTEL
28960	143212	394543	6	6	0.5	4	8224	8224	Vossenhoorn	1	5066CP	MOERGESTEL
28959	143028	393899	6	6	0.5	4	41121	41121	Vossenhoorn	13	5066CP	MOERGESTEL
28962	143126	394315	6	6	0.5	4	0	0	Vossenhoorn	5	5066CP	MOERGESTEL
28964	143326	394681	6	6	0.5	4	0	0	Heikant	4	5066CR	MOERGESTEL
28965	143371	394751	6	6	0.5	4	0	0	Heikant	4A	5066CR	MOERGESTEL
28966	143311	394839	6	6	0.5	4	0	0	Heikant	5	5066CR	MOERGESTEL
28967	143384	394876	6	6	0.5	4	0	0	Heikant	6	5066CR	MOERGESTEL
28968	143354	395050	6	6	0.5	4	0	0	Heikant	7	5066CR	MOERGESTEL
28970	142955	393657	6	6	0.5	4	77249	77249	Reedijk	5	5066CS	MOERGESTEL
28971	143182	393130	6	6	0.5	4	82616	82616	Reedijk	6	5066CS	MOERGESTEL
28891	142960	392917	6	6	0.5	4	0	0	Reedijk	7	5066CS	MOERGESTEL
28972	143074	392683	6	6	0.5	4	0	0	Reedijk	8	5066CS	MOERGESTEL
28973	142946	393242	6	6	0.5	4	38640	38640	Reedijk	9	5066CS	MOERGESTEL
28974	142424	392325	6	6	0.5	4	0	0	Floraweg	1	5066CV	MOERGESTEL
28975	142686	392340	6	6	0.5	4	67666	67666	Floraweg	3	5066CV	MOERGESTEL
28977	142726	391447	6	6	0.5	4	26523	26523	Driehuizerweg	10	5066CW	MOERGESTEL
28978	142654	391927	6	6	0.5	4	1118	1118	Driehuizerweg	2	5066CW	MOERGESTEL
28980	142730	392096	6	6	0.5	4	0	0	Driehuizerweg	3	5066CW	MOERGESTEL
28981	142778	391785	6	6	0.5	4	39739	39739	Driehuizerweg	5	5066CW	MOERGESTEL
28982	142698	391608	6	6	0.5	4	43334	43334	Driehuizerweg	6	5066CW	MOERGESTEL

28983	140543	394224	6	6	0.5	4	0	0	Schoolstraat	62	5066EE	MOERGESTEL
28985	140260	394089	6	6	0.5	4	0	0	Heuvelwardsstraat	2	5066PA	MOERGESTEL
28988	139354	393129	6	6	0.5	4	0	0	Heuvelstraat	23	5066PB	MOERGESTEL
28990	138890	392959	6	6	0.5	4	5910	5910	Heuvelstraat	31	5066PB	MOERGESTEL
28992	140091	393551	6	6	0.5	4	449	449	Heuvelstraat	10	5066PC	MOERGESTEL
28994	139807	393252	6	6	0.5	4	44682	44682	Heuvelstraat	16	5066PC	MOERGESTEL
29013	139499	393118	6	6	0.5	4	9980	9980	Heuvelstraat	24	5066PC	MOERGESTEL
28996	139377	393033	6	6	0.5	4	758	758	Heuvelstraat	26	5066PC	MOERGESTEL
28997	139280	392939	6	6	0.5	4	13800	13800	Heuvelstraat	26A	5066PC	MOERGESTEL
28998	139169	392911	6	6	0.5	4	2777	2777	Heuvelstraat	28	5066PC	MOERGESTEL
28999	138967	392726	6	6	0.5	4	7120	7120	Heuvelstraat	30	5066PC	MOERGESTEL
29000	138850	392635	6	6	0.5	4	3560	3560	Heuvelstraat	34	5066PC	MOERGESTEL
29001	141498	391974	6	6	0.5	4	0	0	Heuvelstraat	6	5066PC	MOERGESTEL
29005	140561	393676	6	6	0.5	4	0	0	Vinkenbergh	19A	5066PD	MOERGESTEL
29006	140496	393657	6	6	0.5	4	0	0	Vinkenbergh	21	5066PD	MOERGESTEL
29007	140512	394000	6	6	0.5	4	0	0	Vinkenbergh	4	5066PD	MOERGESTEL
29009	140683	393977	6	6	0.5	4	0	0	Vinkenbergh	9	5066PD	MOERGESTEL
29012	140773	392470	6	6	0.5	4	0	0	Broekzijde	23	5066PE	MOERGESTEL
29016	140448	393200	6	6	0.5	4	3220	3220	Broekzijde	9	5066PE	MOERGESTEL
29020	140348	392828	6	6	0.5	4	23140	23140	Broekzijde	6	5066PG	MOERGESTEL
29021	140342	392730	6	6	0.5	4	14154	14154	Broekzijde	8	5066PG	MOERGESTEL
29022	140200	393291	6	6	0.5	4	19320	19320	Klein Locht	5	5066PH	MOERGESTEL
29023	140172	393379	6	6	0.5	4	51646	51646	Klein Locht	7	5066PH	MOERGESTEL
35485	139323	393530	6	6	0.5	4	0	0	Pijnendijk	2	5066PJ	MOERGESTEL
29024	139172	393715	6	6	0.5	4	0	0	Pijnendijk	4	5066PJ	MOERGESTEL
300147	138962	393815	6	6	0.5	4	712	712	Pijnendijk	5	5066PJ	MOERGESTEL
29025	138961	393931	6	6	0.5	4	22622	22622	Pijnendijk	6	5066PJ	MOERGESTEL
29026	138879	394000	6	6	0.5	4	33292	33292	Pijnendijk	6A	5066PJ	MOERGESTEL
29027	138831	393914	6	6	0.5	4	1917	1917	Pijnendijk	7	5066PJ	MOERGESTEL
29028	138731	393991	6	6	0.5	4	0	0	Pijnendijk	9	5066PJ	MOERGESTEL
29032	141767	391811	6	6	0.5	4	0	0	Heizenschedijk	7	5066PL	MOERGESTEL
29033	141751	391496	6	6	0.5	4	0	0	Heizenschedijk	9	5066PL	MOERGESTEL
29036	140373	392021	6	6	0.5	4	83663	83663	Donkhorst	5A	5066PN	MOERGESTEL
300149	140221	392050	6	6	0.5	4	0	0	Donkhorst	6	5066PN	MOERGESTEL
29037	140040	391953	6	6	0.5	4	0	0	Donkhorst	8	5066PN	MOERGESTEL
29038	140692	393190	6	6	0.5	4	19377	19377	Masperstraat	2	5066PR	MOERGESTEL
29039	139959	392302	6	6	0.5	4	136114	136114	Servennenstraat	11	5066PS	MOERGESTEL
29041	139465	392299	6	6	0.5	4	73674	73674	Molenakkerstraat	12	5066PV	MOERGESTEL
300471	139440	392007	6	6	0.5	4	38758	38758	Molenakkerstraat	15	5066PV	MOERGESTEL
29042	139916	392592	6	6	0.5	4	57028	57028	Molenakkerstraat	6	5066PV	MOERGESTEL
29043	140156	393883	6	6	0.5	4	0	0	Sebrechtsedijk	2	5066PW	MOERGESTEL
301139	139948	393923	6	6	0.5	4	0	0		3	5066PW	
29045	139998	396076	6	6	0.5	4	0	0	Heukelomsebaan	3	5066XG	MOERGESTEL
28765	144091	388309	6	6	0.5	4	0	0	Voorste Heistraat	1	5091JA	OOST WEST EN MIDDELBE
28767	144184	388391	6	6	0.5	4	0	0	Voorste Heistraat	3	5091JA	OOST WEST EN MIDDELBE
28769	144460	388542	6	6	0.5	4	50963	50963	Voorste Heistraat	7	5091JA	OOST WEST EN MIDDELBE
28618	144781	389202	6	6	0.5	4	1560	1560	Achterste Heistraat	13	5091JB	OOST WEST EN MIDDELBE
28629	144897	389213	6	6	0.5	4	10988	10988	Achterste Heistraat	15	5091JB	OOST WEST EN MIDDELBE
28640	145006	389221	6	6	0.5	4	0	0	Achterste Heistraat	19	5091JB	OOST WEST EN MIDDELBE
28684	144609	389163	6	6	0.5	4	2243	2243	Achterste Heistraat	7	5091JB	OOST WEST EN MIDDELBE
28792	145039	389469	6	6	0.5	4	0	0	Vijfsprong	2	5091JD	OOST WEST EN MIDDELBE
28558	144388	389891	6	6	0.5	4	1638	1638	Kanaaldijk Zuid	7	5091JD	OOST WEST EN MIDDELBE
28500	146788	389410	6	6	0.5	4	0	0	Groenewoudsedijk	2	5091JL	OOST WEST EN MIDDELBE
28501	146645	388302	6	6	0.5	4	0	0	Groenewoudsedijk	3	5091JL	OOST WEST EN MIDDELBE
28503	146881	389632	6	6	0.5	4	0	0	Groenewoudsedijk	4A	5091JL	OOST WEST EN MIDDELBE
28480	146625	387823	6	6	0.5	4	0	0	Esperenweg	3	5091JM	OOST WEST EN MIDDELBE

28482	147022	387826	6	6	0.5	4	390	390	Esperenweg	6A	5091JM	OOST WEST EN MIDDELBE
28486	147220	389257	6	6	0.5	4	65	65	Franse Baan	1	5091JN	OOST WEST EN MIDDELBE
28488	147323	389367	6	6	0.5	4	0	0	Franse Baan	3	5091JN	OOST WEST EN MIDDELBE
28489	147503	389456	6	6	0.5	4	13248	13248	Franse Baan	7	5091JN	OOST WEST EN MIDDELBE
28583	146974	387626	6	6	0.5	4	1680	1680	Langereyt	15	5091JP	OOST WEST EN MIDDELBE
28586	147204	387978	6	6	0.5	4	0	0	Langereyt	17	5091JP	OOST WEST EN MIDDELBE
28588	147309	388185	6	6	0.5	4	17355	17355	Langereyt	21	5091JP	OOST WEST EN MIDDELBE
28589	147513	388407	6	6	0.5	4	0	0	Langereyt	25	5091JP	OOST WEST EN MIDDELBE
28590	147632	388717	6	6	0.5	4	712	712	Langereyt	29	5091JP	OOST WEST EN MIDDELBE
28591	147778	388712	6	6	0.5	4	33157	33157	Langereyt	29A	5091JP	OOST WEST EN MIDDELBE
28592	147803	388935	6	6	0.5	4	1068	1068	Langereyt	33	5091JP	OOST WEST EN MIDDELBE
300431	148097	389099	6	6	0.5	4	5750	5750	Langereyt	37	5091JP	OOST WEST EN MIDDELBE
28582	147699	388394	6	6	0.5	4	1826	1826	Langereyt	14	5091JR	OOST WEST EN MIDDELBE
28745	148274	388958	6	6	0.5	4	0	0	Steenovenweg	1	5091JS	OOST WEST EN MIDDELBE
28746	148199	388932	6	6	0.5	4	0	0	Steenovenweg	2A	5091JS	OOST WEST EN MIDDELBE
28838	147526	387862	6	6	0.5	4	10644	10644	De Hanenberg	7	5091JV	OOST WEST EN MIDDELBE
28839	147361	387429	6	6	0.5	4	28152	28152	De Maneschijn	3	5091JW	OOST WEST EN MIDDELBE
28791	147562	387152	6	6	0.5	4	32237	32237	De Maneschijn	5	5091JW	OOST WEST EN MIDDELBE
28631	147541	386918	6	6	0.5	4	38152	38152	Nieuwe Erven	2	5091JX	OOST WEST EN MIDDELBE
28632	147667	386925	6	6	0.5	4	30156	30156	Nieuwe Erven	3	5091JX	OOST WEST EN MIDDELBE
301056	147379	386730	6	6	0.5	4	0	0	Driehoek	16	5091KA	OOST WEST EN MIDDELBE
28850	147207	386945	6	6	0.5	4	0	0	Driehoek	3	5091KA	OOST WEST EN MIDDELBE
28851	147382	386969	6	6	0.5	4	27629	27629	Driehoek	9	5091KA	OOST WEST EN MIDDELBE
28538	147242	386197	6	6	0.5	4	0	0	Hoogeindseweg	9	5091KB	OOST WEST EN MIDDELBE
28534	147106	386361	6	6	0.5	4	890	890	Hoogeindseweg	18	5091KC	OOST WEST EN MIDDELBE
28535	146957	386752	6	6	0.5	4	0	0	Hoogeindseweg	2	5091KC	OOST WEST EN MIDDELBE
28814	147090	384967	6	6	0.5	4	0	0	Broekdijk	11	5091KH	OOST WEST EN MIDDELBE
28815	146969	385158	6	6	0.5	4	19366	19366	Broekdijk	4	5091KH	OOST WEST EN MIDDELBE
28816	147113	384496	6	6	0.5	4	0	0	Broekdijk	6	5091KH	OOST WEST EN MIDDELBE
28764	143717	384112	6	6	0.5	4	0	0	Voldijnseweg	4	5091KK	OOST WEST EN MIDDELBE
28817	143896	383001	6	6	0.5	4	0	0	Broekeindsedijk	1	5091KL	OOST WEST EN MIDDELBE
28818	143687	382617	6	6	0.5	4	0	0	Broekeindsedijk	10	5091KL	OOST WEST EN MIDDELBE
28819	143616	382739	6	6	0.5	4	68853	68853	Broekeindsedijk	10A	5091KL	OOST WEST EN MIDDELBE
28555	144013	381929	6	6	0.5	4	0	0	Broekeindsedijk	12	5091KL	OOST WEST EN MIDDELBE
28822	143913	382407	6	6	0.5	4	29624	29624	Broekeindsedijk	3	5091KL	OOST WEST EN MIDDELBE
28823	143329	383358	6	6	0.5	4	6586	6586	Broekeindsedijk	8	5091KL	OOST WEST EN MIDDELBE
28663	143985	382738	6	6	0.5	4	26906	26906	Ontginningsweg	6	5091KN	OOST WEST EN MIDDELBE
28665	144169	382764	6	6	0.5	4	16974	16974	Ontginningsweg	8	5091KN	OOST WEST EN MIDDELBE
35158	142667	383237	6	6	0.5	4	3300	3300	Kapeldijk	8	5091KP	OOST WEST EN MIDDELBE
35143	144129	382051	6	6	0.5	4	57385	57385		13	5091KR	
28735	142838	383650	6	6	0.5	4	0	0	Spreeuwelsedijk	3	5091KS	OOST WEST EN MIDDELBE
28737	142832	383721	6	6	0.5	4	0	0	Spreeuwelsedijk	5	5091KS	OOST WEST EN MIDDELBE
28736	142956	383725	6	6	0.5	4	17820	17820	Spreeuwelsedijk	6	5091KS	OOST WEST EN MIDDELBE
28738	142766	383827	6	6	0.5	4	142	142	Spreeuwelsedijk	7	5091KS	OOST WEST EN MIDDELBE
28739	142904	383914	6	6	0.5	4	10579	10579	Spreeuwelsedijk	8	5091KS	OOST WEST EN MIDDELBE
28523	144446	387989	6	6	0.5	4	24248	24248	Heikant	2	5091KV	OOST WEST EN MIDDELBE
28524	144287	388142	6	6	0.5	4	0	0	Heikant	3	5091KV	OOST WEST EN MIDDELBE
28525	144142	388671	6	6	0.5	4	24520	24520	Heikant	3A	5091KV	OOST WEST EN MIDDELBE
300159	144176	388781	6	6	0.5	4	178	178	Heikant	3B	5091KV	OOST WEST EN MIDDELBE
28526	144315	388333	6	6	0.5	4	52437	52437	Heikant	4	5091KV	OOST WEST EN MIDDELBE
28513	144565	386872	6	6	0.5	4	26876	26876	Heiakkerweg	2B	5091KW	OOST WEST EN MIDDELBE
28514	144388	386658	6	6	0.5	4	45810	45810	Heiakkerweg	4	5091KW	OOST WEST EN MIDDELBE
34974	144204	386404	6	6	0.5	4	57789	57789	Heiakkerweg	6	5091KW	OOST WEST EN MIDDELBE
300039	143725	386588	6	6	0.5	4	26990	26990	Leeuwenakker	2	5091KX	OOST WEST EN MIDDELBE
28707	146007	387789	6	6	0.5	4	0	0	Baesterdijk	5	5091RA	OOST WEST EN MIDDELBE
28478	146441	387501	6	6	0.5	4	2172	2172	Esperenweg	1	5091RB	OOST WEST EN MIDDELBE

28627	145909	387447	6	6	0.5	4	0	0	Neereindseweg	1	5091RC	OOST WEST EN MIDDELBE
28628	146176	387464	6	6	0.5	4	18454	18454	Neereindseweg	6	5091RD	OOST WEST EN MIDDELBE
28843	146398	387185	6	6	0.5	4	1353	1353	Domineeshof	1	5091RE	OOST WEST EN MIDDELBE
28542	143714	386010	6	6	0.5	4	4091	4091	Huijgevoort	11	5091SB	OOST WEST EN MIDDELBE
28543	143641	385969	6	6	0.5	4	0	0	Huijgevoort	13	5091SB	OOST WEST EN MIDDELBE
28544	144036	386323	6	6	0.5	4	1246	1246	Huijgevoort	14	5091SB	OOST WEST EN MIDDELBE
28545	143116	385869	6	6	0.5	4	0	0	Huijgevoort	15	5091SB	OOST WEST EN MIDDELBE
28546	143968	386301	6	6	0.5	4	0	0	Huijgevoort	16	5091SB	OOST WEST EN MIDDELBE
28547	144443	386261	6	6	0.5	4	46	46	Huijgevoort	2	5091SB	OOST WEST EN MIDDELBE
28548	143601	386060	6	6	0.5	4	0	0	Huijgevoort	20	5091SB	OOST WEST EN MIDDELBE
28549	143274	386007	6	6	0.5	4	0	0	Huijgevoort	22	5091SB	OOST WEST EN MIDDELBE
300111	143028	385989	6	6	0.5	4	20741	20741	Huijgevoort	24	5091SB	OOST WEST EN MIDDELBE
34975	143922	386133	6	6	0.5	4	1715	1715	Huijgevoort	7	5091SB	OOST WEST EN MIDDELBE
28749	143843	384967	6	6	0.5	4	0	0	Straatsedijk	2	5091SG	OOST WEST EN MIDDELBE
28750	144415	385465	6	6	0.5	4	28813	28813	Straatsedijk	2A	5091SG	OOST WEST EN MIDDELBE
28752	143667	384911	6	6	0.5	4	390	390	Straatsedijk	6	5091SG	OOST WEST EN MIDDELBE
34894	143497	384728	6	6	0.5	4	10031	10031	St. Sebastiaanshoek	7	5091SH	OOST WEST EN MIDDELBE
28578	144770	385899	6	6	0.5	4	0	0	Langegracht	4	5091SJ	OOST WEST EN MIDDELBE
28579	144664	386001	6	6	0.5	4	2136	2136	Langegracht	6	5091SJ	OOST WEST EN MIDDELBE
28782	144966	385765	6	6	0.5	4	0	0	Westelbeersedijk	5	5091SK	OOST WEST EN MIDDELBE
34831	144365	385034	6	6	0.5	4	310	310	Westelbeersedijk	14	5091SM	OOST WEST EN MIDDELBE
28672	142844	385371	6	6	0.5	4	45188	45188	Paardseheide	1	5091ST	OOST WEST EN MIDDELBE
28674	142851	385830	6	6	0.5	4	0	0	Paardseheide	2	5091ST	OOST WEST EN MIDDELBE
35012	143056	384953	6	6	0.5	4	0	0	Paardseheide	3	5091ST	OOST WEST EN MIDDELBE
28675	142733	385507	6	6	0.5	4	0	0	Paardseheide	4	5091ST	OOST WEST EN MIDDELBE
28676	142599	385117	6	6	0.5	4	0	0	Paardseheide	6	5091ST	OOST WEST EN MIDDELBE
28577	146307	384460	6	6	0.5	4	356	356	Kuikseindseweg	33	5091TC	OOST WEST EN MIDDELBE
28563	144581	387227	6	6	0.5	4	17061	17061	Kattenbergseweg	1	5091TE	OOST WEST EN MIDDELBE
28620	146209	385316	6	6	0.5	4	0	0	Molenbroekseweg	3	5091TG	OOST WEST EN MIDDELBE
28698	144823	387542	6	6	0.5	4	16787	16787	Putstraat	16	5091TH	OOST WEST EN MIDDELBE
28770	143958	387053	6	6	0.5	4	28684	28684	Voorteindseweg	11	5091TJ	OOST WEST EN MIDDELBE
34194	143831	387040	6	6	0.5	4	0	0	Voorteindseweg	11A	5091TJ	OOST WEST EN MIDDELBE
28774	143460	387010	6	6	0.5	4	0	0	Voorteindseweg	17	5091TJ	OOST WEST EN MIDDELBE
28780	144056	387065	6	6	0.5	4	27379	27379	Voorteindseweg	9	5091TJ	OOST WEST EN MIDDELBE
28776	144162	387213	6	6	0.5	4	12175	12175	Voorteindseweg	20B	5091TK	OOST WEST EN MIDDELBE
28777	143860	387213	6	6	0.5	4	0	0	Voorteindseweg	26	5091TK	OOST WEST EN MIDDELBE
34195	143726	387261	6	6	0.5	4	0	0	Voorteindseweg	30	5091TK	OOST WEST EN MIDDELBE
28778	143458	387177	6	6	0.5	4	641	641	Voorteindseweg	32	5091TK	OOST WEST EN MIDDELBE
35154	145116	387050	6	6	0.5	4	865	865	Voorteindseweg	4	5091TK	OOST WEST EN MIDDELBE
28841	145165	387581	6	6	0.5	4	6230	6230	Dekkerstraat	3	5091TL	OOST WEST EN MIDDELBE
28564	149135	390225	6	6	0.5	4	0	0	Koestraat	43A	5688AG	OIRSCHOT
28473	148838	390203	6	6	0.5	4	19877	19877	Den Heuvel	27	5688EM	OIRSCHOT
28852	150703	389848	6	6	0.5	4	37357	37357	Eindhovenensedijk	25	5688GN	OIRSCHOT
28855	151159	389630	6	6	0.5	4	20724	20724	Hoeven	7	5688GS	OIRSCHOT
28786	150032	389230	6	6	0.5	4	3	3	Zwanenburg	1	5688GT	OIRSCHOT
28661	150757	389115	6	6	0.5	4	0	0	Oerlesedijk	2	5688GV	OIRSCHOT
28783	149272	388996	6	6	0.5	4	0	0	Wintelresedijk	4	5688GW	OIRSCHOT
28530	149819	388514	6	6	0.5	4	10880	10880	Hemelrijken	1	5688GX	OIRSCHOT
301057	148233	389803	6	6	0.5	4	0	0	't Laar	1A	5688HH	OIRSCHOT
28491	147757	389775	6	6	0.5	4	12680	12680	Galgenbos	1A	5688HJ	OIRSCHOT
28492	147769	389673	6	6	0.5	4	0	0	Galgenbos	2A	5688HJ	OIRSCHOT
28688	148517	389962	6	6	0.5	4	3200	3200	Papenvoorden	9	5688HK	OIRSCHOT
35160	148528	390473	6	6	0.5	4	631	631	Fluterd	1	5688HV	OIRSCHOT
28805	148371	390881	6	6	0.5	4	0	0	Boterwijksestraat	14	5688HX	OIRSCHOT
28718	146633	391648	6	6	0.5	4	8437	8437	Beerseveld	16	5688JD	OIRSCHOT
28751	146840	391309	6	6	0.5	4	1911	1911	Beerseveld	20	5688JD	OIRSCHOT

28619	148112	390345	6	6	0.5	4	27697	27697	Mgr van de Venstraat	5A	5688JG	OIRSCHOT
35156	147611	390490	6	6	0.5	4	41569	41569	Proosbroekweg	4A	5688JH	OIRSCHOT
28497	146933	390397	6	6	0.5	4	0	0	Groenewoud	4	5688JK	OIRSCHOT
28498	147016	390786	6	6	0.5	4	234	234	Groenewoud	5	5688JK	OIRSCHOT
28505	146711	390897	6	6	0.5	4	0	0	Hakkelaren	2	5688JL	OIRSCHOT
28560	145820	392031	6	6	0.5	4	18504	18504	Kattenberg	4	5688JM	OIRSCHOT
28787	145259	391607	6	6	0.5	4	21740	21740	Bekersberg	4A	5688JN	OIRSCHOT
28793	145075	391658	6	6	0.5	4	390	390	Bekersberg	6	5688JN	OIRSCHOT
28794	144804	391825	6	6	0.5	4	10736	10736	Bekersberg	7	5688JN	OIRSCHOT
300942	144693	392466	6	6	0.5	4	31262	31262	Kattenbergsesteeg	9	5688JP	OIRSCHOT
28580	146308	393044	6	6	0.5	4	30862	30862	Langendonksedijk	1A	5688JS	OIRSCHOT
28581	146419	392708	6	6	0.5	4	570	570	Langendonksedijk	3	5688JS	OIRSCHOT
28493	145679	392605	6	6	0.5	4	14090	14090	Geeneindseweg	1	5688JT	OIRSCHOT
28495	145892	392856	6	6	0.5	4	0	0	Geeneindseweg	5	5688JT	OIRSCHOT
28517	145633	393356	6	6	0.5	4	193	193	Heibloemdijk	1	5688JV	OIRSCHOT
28519	145970	394344	6	6	0.5	4	51159	51159	Heibloemdijk	12	5688JV	OIRSCHOT
28520	145532	393427	6	6	0.5	4	0	0	Heibloemdijk	2	5688JV	OIRSCHOT
28826	147248	392852	6	6	0.5	4	0	0	Broekstraat	14	5688JW	OIRSCHOT
34965	146847	392979	6	6	0.5	4	0	0	Broekstraat	17	5688JX	OIRSCHOT
28827	147027	392824	6	6	0.5	4	0	0	Broekstraat	18A	5688JX	OIRSCHOT
28830	146611	393377	6	6	0.5	4	7	7	Broekstraat	25A	5688JX	OIRSCHOT
										27		
28831	146618	393618	6	6	0.5	4	0	0	Broekstraat	C	5688JX	OIRSCHOT
28832	146304	393753	6	6	0.5	4	49228	49228	Broekstraat	28	5688JX	OIRSCHOT
28833	146113	393770	6	6	0.5	4	101681	101681	Broekstraat	31	5688JX	OIRSCHOT
28834	146047	393923	6	6	0.5	4	88	88	Broekstraat	32	5688JX	OIRSCHOT
28680	147780	392380	6	6	0.5	4	352	352	Pandgat	11	5688KK	OIRSCHOT
28508	148905	392161	6	6	0.5	4	890	890	Hedel	5	5688LD	OIRSCHOT
28692	148480	392687	6	6	0.5	4	43171	43171	Polsonken	1	5688LE	OIRSCHOT
28693	148587	392663	6	6	0.5	4	2279	2279	Polsonken	3	5688LE	OIRSCHOT
28694	148561	392990	6	6	0.5	4	0	0	Priemsteeg	3	5688LG	OIRSCHOT
28569	148377	393152	6	6	0.5	4	0	0	Krukkerd	5	5688LH	OIRSCHOT
28570	148075	393426	6	6	0.5	4	2990	2990	Krukkerd	5A	5688LH	OIRSCHOT
28571	147898	393603	6	6	0.5	4	30749	30749	Krukkerd	7	5688LH	OIRSCHOT
28788	147894	392820	6	6	0.5	4	1780	1780	't Ven	2A	5688LJ	OIRSCHOT
28633	147400	392875	6	6	0.5	4	0	0	Nieuwedijk	1	5688LK	OIRSCHOT
28634	147759	393533	6	6	0.5	4	2753	2753	Nieuwedijk	10	5688LK	OIRSCHOT
28635	147771	393683	6	6	0.5	4	29263	29263	Nieuwedijk	12	5688LK	OIRSCHOT
28636	147615	393312	6	6	0.5	4	0	0	Nieuwedijk	15	5688LK	OIRSCHOT
28637	147615	393496	6	6	0.5	4	30904	30904	Nieuwedijk	19	5688LK	OIRSCHOT
28639	148101	395165	6	6	0.5	4	13022	13022	Nieuwedijk	24	5688LK	OIRSCHOT
28641	147673	394002	6	6	0.5	4	47158	47158	Nieuwedijk	25	5688LK	OIRSCHOT
28643	147450	394205	6	6	0.5	4	98104	98104	Nieuwedijk	29	5688LK	OIRSCHOT
28645	148159	395395	6	6	0.5	4	1673	1673	Nieuwedijk	32	5688LK	OIRSCHOT
28646	148229	395516	6	6	0.5	4	0	0	Nieuwedijk	34	5688LK	OIRSCHOT
28647	147750	394725	6	6	0.5	4	0	0	Nieuwedijk	43	5688LK	OIRSCHOT
28648	147850	394935	6	6	0.5	4	1120	1120	Nieuwedijk	47	5688LK	OIRSCHOT
28649	147873	395057	6	6	0.5	4	122	122	Nieuwedijk	51	5688LK	OIRSCHOT
28650	148087	395499	6	6	0.5	4	0	0	Nieuwedijk	55	5688LK	OIRSCHOT
28652	147778	393268	6	6	0.5	4	43812	43812	Nieuwedijk	8	5688LK	OIRSCHOT
28585	147299	394305	6	6	0.5	4	0	0	Achthundersedijk	1	5688LM	OIRSCHOT
28601	147364	394686	6	6	0.5	4	82426	82426	Logtsebaan	2	5688LN	OIRSCHOT
28602	147480	394540	6	6	0.5	4	285	285	Logtsebaan	3	5688LN	OIRSCHOT
28748	148089	394560	6	6	0.5	4	0	0	Steenrijt	1	5688LP	OIRSCHOT
28510	148289	394072	6	6	0.5	4	10044	10044	Hedingsesteeg	1	5688LR	OIRSCHOT
28511	148324	394368	6	6	0.5	4	234	234	Hedingsesteeg	2	5688LR	OIRSCHOT

28512	148201	393979	6	6	0.5	4	5323	5323	Hedingsesteeg	3	5688LR	OIRSCHOT
28716	148219	393316	6	6	0.5	4	0	0	Soeperdonken	1	5688LS	OIRSCHOT
28610	149244	392679	6	6	0.5	4	9706	9706	Meerijsebaan	2	5688LT	OIRSCHOT
28612	149223	393134	6	6	0.5	4	0	0	Meerijsebaan	6	5688LT	OIRSCHOT
28614	149114	393637	6	6	0.5	4	1946	1946	Meerijsebaan	8	5688LT	OIRSCHOT
28615	149168	394611	6	6	0.5	4	0	0	Meerijsebaan	9	5688LT	OIRSCHOT
28483	149715	392279	6	6	0.5	4	0	0	Evenheuvel	4	5688LZ	OIRSCHOT
28666	149637	391688	6	6	0.5	4	0	0	Oude Grintweg	64	5688MB	OIRSCHOT
28670	149846	394273	6	6	0.5	4	0	0	Oude Grintweg	92	5688MB	OIRSCHOT
28671	150314	395306	6	6	0.5	4	6982	6982	Oude Grintweg	95	5688MB	OIRSCHOT
28759	151257	393758	6	6	0.5	4	0	0	Termeidesteeg	2	5688MG	OIRSCHOT
34201	152194	392761	6	6	0.5	4	22713	22713	Mortelsgraaf	1	5688MJ	OIRSCHOT
28603	151539	393373	6	6	0.5	4	456	456	Lopensestraat	4	5688MK	OIRSCHOT
28573	151490	395171	6	6	0.5	4	5376	5376	Van Coehoornweg	3	5688ML	OIRSCHOT
28808	147532	393622	6	6	0.5	4	5	5	Brandbeemdseweg	1	5688MS	OIRSCHOT
28657	150202	391778	6	6	0.5	4	0	0	Notel	55	5688NB	OIRSCHOT
28660	150046	391981	6	6	0.5	4	26782	26782	Notel	61	5688NB	OIRSCHOT
28702	150755	392084	6	6	0.5	4	0	0	Schansstraat	11	5688NC	OIRSCHOT
28704	150857	392217	6	6	0.5	4	71	71	Schansstraat	14B	5688NC	OIRSCHOT
										14		
28705	150627	392465	6	6	0.5	4	32848	32848	Schansstraat	D	5688NC	OIRSCHOT
28708	150834	392444	6	6	0.5	4	0	0	Schansstraat	16A	5688NC	OIRSCHOT
28709	150937	392333	6	6	0.5	4	0	0	Schansstraat	16B	5688NC	OIRSCHOT
28711	151121	392663	6	6	0.5	4	534	534	Schansstraat	19	5688NC	OIRSCHOT
28712	150460	391921	6	6	0.5	4	149	149	Schansstraat	3	5688NC	OIRSCHOT
28713	150507	391995	6	6	0.5	4	0	0	Schansstraat	5	5688NC	OIRSCHOT
28528	151274	392394	6	6	0.5	4	0	0	Heldersestraat	1	5688NE	OIRSCHOT
28540	151344	392852	6	6	0.5	4	0	0	De Fransman	1B	5688NG	OIRSCHOT
28677	151806	392227	6	6	0.5	4	30527	30527	Pallande	1B	5688NH	OIRSCHOT
28679	152023	392423	6	6	0.5	4	0	0	Pallande	7	5688NH	OIRSCHOT
28755	151763	391414	6	6	0.5	4	0	0	Straten	11	5688NJ	OIRSCHOT
28757	151798	391838	6	6	0.5	4	0	0	Straten	16A	5688NJ	OIRSCHOT
28496	151989	391120	6	6	0.5	4	7625	7625	De Bollen	5	5688NK	OIRSCHOT
28507	151981	391195	6	6	0.5	4	0	0	De Bollen	6	5688NK	OIRSCHOT
34203	151623	390813	6	6	0.5	4	18160	18160	De Leppers	1	5688NL	OIRSCHOT
28624	151017	390812	6	6	0.5	4	712	712	Montfortlaan	6	5688NM	OIRSCHOT
28797	151433	390751	6	6	0.5	4	3522	3522	Bestseweg	49	5688NP	OIRSCHOT
28622	152219	390409	6	6	0.5	4	0	0	Moleneind	3	5688NR	OIRSCHOT
28529	151903	390334	6	6	0.5	4	0	0	De Braken	5	5688NT	OIRSCHOT
28720	146062	392318	6	6	0.5	4	0	0	Spoordonkseweg	137	5688SR	OIRSCHOT
28721	145775	392506	6	6	0.5	4	0	0	Spoordonkseweg	142	5688SR	OIRSCHOT
										142		
28722	145611	392492	6	6	0.5	4	854	854	Spoordonkseweg	A	5688SR	OIRSCHOT
28723	145530	392759	6	6	0.5	4	36856	36856	Spoordonkseweg	145	5688SR	OIRSCHOT
										146		
28724	145396	392589	6	6	0.5	4	28658	28658	Spoordonkseweg	A	5688SR	OIRSCHOT
28725	145385	392703	6	6	0.5	4	0	0	Spoordonkseweg	147	5688SR	OIRSCHOT
28726	145387	392861	6	6	0.5	4	0	0	Spoordonkseweg	148	5688SR	OIRSCHOT
28727	145253	392784	6	6	0.5	4	0	0	Spoordonkseweg	149	5688SR	OIRSCHOT
28728	144432	393346	6	6	0.5	4	10	10	Spoordonkseweg	151	5688SR	OIRSCHOT
28761	153446	393966	6	6	0.5	4	854	854	Vering	2	5688WX	OIRSCHOT
28741	152305	391459	6	6	0.5	4	0	0		5	5688XK	
28742	152446	391332	6	6	0.5	4	50048	50048	Sint Antoniusweg	6	5688XK	OIRSCHOT

Rekenresultaten:

Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend

RecepID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]
1	144308.0	394906.0	14.000	2.661
2	144293.0	394947.0	14.000	2.871
3	144278.0	394987.0	14.000	2.876
4	144278.0	395020.0	14.000	2.920
5	144246.0	395104.0	14.000	2.456
6	144200.0	395223.0	14.000	1.735
7	144111.0	395195.0	14.000	2.209
8	144025.0	395166.0	14.000	2.276
9	144099.0	395001.0	14.000	2.367
10	143902.0	394958.0	14.000	3.445
11	143939.0	394880.0	14.000	3.634
12	143974.0	394806.0	14.000	3.861
13	144092.0	394794.0	14.000	3.816
14	144197.0	394760.0	14.000	3.818
15	144285.0	394786.0	14.000	3.307
16	144355.0	394809.0	14.000	2.564
17	144332.0	394876.0	14.000	2.749