

VERKENNEND BODEMONDERZOEK POSTELSTRAAT 15 TE MOERGESTEL

Gemeente Moergestel, sectie A, nummer 2468

OPDRACHTGEVER

Zuyderleven Real Estate Management
de heer A. de Wit
Teteringsedijk 97
4817 MB BREDA

MIDDELBEERS

Rapportnr.:

Status:

Versie:

Oppervlakte:

19 januari 2018

BM.1017426/VBO/cbu.01

Definitief

01

9.615 m²

OPGESTELD:

ing. C.A.P. Bullens
Projectleider Bodem
d.d. 19 januari 2018
par

GECONTROLEERD:

ing. H.W.A.N.M. Verheijen
Teamleider
d.d. 19 januari 2018
par



INHOUDSOPGAVE

Samenvatting	4
1 Inleiding	5
1.1 Algemeen	5
1.2 Opzet van het bodemonderzoek	5
1.3 Betrouwbaarheid	6
1.4 Opbouw van het rapport	6
2 Vooronderzoek	8
2.1 Inleiding	8
2.2 Algemene gegevens onderzoekslocatie	8
2.3 Terreininspectie	9
2.4 Voormalige en huidige (bedrijfs)activiteiten	9
2.5 Boven- en ondergrondse tanks	9
2.6 Overzicht milieukundige bodemonderzoeken	9
2.7 Overig	10
2.8 Geohydrologie	10
3 Uitvoering van het bodemonderzoek	11
3.1 Hypothese en onderzoeksstrategie	11
3.2 Veldwerkzaamheden	12
3.3 Bodemopbouw	12
3.4 Zintuiglijke waarnemingen	12
3.5 Bemonstering grond	14
3.6 Bemonstering grondwater	14
3.7 Samenstelling grond- en grondwatermonsters	15
4 Interpretatie	17
4.1 Toetsingskader	17
4.2 Ouderdomsbepaling	17
5 Toetsing analyseresultaten grond en grondwater	19
6 Conclusies en aanbevelingen	21
6.1 Conclusies	21
6.2 Toetsing hypothese	21
6.3 Aanbevelingen	21
Bijlage 1	Regionale overzichtskaart
Bijlage 2	Situatietekening
Bijlage 3	Boorbeschrijvingen
Bijlage 4	Toetsing analyseresultaten
Bijlage 5	Analysecertificaten
Bijlage 6	Gegevens vooronderzoek



Tabel 1:	Uitgevoerde bodemonderzoeken
Tabel 2:	Globale geohydrologische opbouw
Tabel 3:	Aantallen te verrichten boringen en te analyseren (meng)monsters op een onverdachte locatie
Tabel 4:	Aantallen te verrichten boringen en te analyseren (meng)monsters op een verdachte locatie met één ondergrondse opslagtank
Tabel 5:	Globale bodemopbouw
Tabel 6:	Zintuiglijk afwijkend bodemmateriaal
Tabel 7:	Metingen grondwater
Tabel 8:	Samenstelling grond(meng)monsters
Tabel 9:	Samenstelling grondwatermonsters
Tabel 10:	Overschrijdingstabel grond
Tabel 11:	Overschrijdingstabel grondwater

SAMENVATTING

ALGEMEEN

In opdracht van de heer A. de Wit, namens Zuyderleven Real Estate Management, is door Bodex Milieu B.V. in december 2017 en januari 2018 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van een perceel gelegen aan de Postelstraat 15 te Moergestel. Deze locatie staat kadastraal bekend als Gemeente Moergestel, sectie A, nummer 2468 en beslaat een totale oppervlakte van 9.615 m².

Aanleiding voor de uitvoering van het verkennend bodemonderzoek vormt de voorgenomen herontwikkeling van de Postelstraat 15 in Moergestel. Het doel van het verkennend bodemonderzoek in deze situatie is aan te tonen, door middel van een steekproef, dat op de locatie redelijkerwijs gesproken geen verontreinigde stoffen aanwezig zijn in de grond of het freatisch grondwater in gehalten boven respectievelijk de achtergrondwaarde of streefwaarde.

CONCLUSIES

Op basis van het uitgevoerde bodemonderzoek kan worden geconcludeerd dat zowel de zintuiglijk schone grond als de licht baksteenhoudende grond licht verontreinigd (overschrijding van de achtergrondwaarden) is met koper, lood, kwik, zink en of PAK. Ter plaatse van de voormalige ondergrondse tank is geen verontreiniging met olieproduct aangetoond.

Op basis van het uitgevoerde bodemonderzoek kan worden geconcludeerd dat in de grondwatermonsters ten hoogste lichte verontreinigingen met barium en naftaleen zijn aangetoond. In het grondwatermonster van peilbuis PB02 is tevens een lichte verhoging met minerale olie aangetoond.

Op basis van het uitgevoerde indicatieve onderzoek naar de kwaliteit van de grond in het depot nabij de vijver kan worden geconcludeerd dat deze grond ten hoogste licht verontreinigd is met lood. Op basis van het uitgevoerde indicatieve onderzoek naar de kwaliteit van de kolengruislaag in de inrit kan worden geconcludeerd dat er sprake is van een matige verontreiniging met diverse stoffen.

De in het onderhavige bodemonderzoek aangetoonde achtergrond- en streefwaardeoverschrijdingen zijn dermate licht dat deze wat betreft de volksgezondheid en de functionaliteit van de bodem geen gevolgen zal hebben. Het instellen van vervolmaatregelen wordt dan ook niet noodzakelijk geacht.

Indien tijdens de bouwwerkzaamheden grond vrijkomt mag deze ter plaatse hergebruikt worden. Indien de grond elders wordt toegepast dient dit te worden afgestemd met het bevoegd gezag aldaar. Mogelijkerwijs is een partijkeuring noodzakelijk. Bij hergebruik van vrijkomende baksteenhoudende grond (rondom de woning en of uit de inrit) van het perceel dient rekening gehouden te worden dat de grond licht verontreinigd is (klasse industrie) en derhalve niet overal zondermeer kan (of mag) worden toegepast.

Het pure kolengruis in de inrit wordt formeel gezien niet als grond beschouwd. Het materiaal is matig verontreinigd. Opmenging van het kolengruis met de bodem wordt niet wenselijk geacht. Het hergebruiken van dit materiaal (ontgraven en op een andere locatie toepassen) op het perceel wordt daarom afgeraden. Indien er grondwerkzaamheden (herinrichting) van de inrit zal plaatsvinden wordt aanbevolen de kolengruislaag separaat te ontgraven en af te voeren naar een verwerker.

1 INLEIDING

1.1 ALGEMEEN

In opdracht van de heer A. de Wit, namens Zuyderleven Real Estate Management, is door Bodex Milieu B.V. in december 2017 en januari 2018 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd ter plaatse van een perceel gelegen aan de Postelstraat 15 te Moergestel. Deze locatie staat kadastraal bekend als Gemeente Moergestel, sectie A, nummer 2468 en beslaat een totale oppervlakte van 9.615 m².

Aanleiding voor de uitvoering van het verkennend bodemonderzoek vormt de voorgenomen herontwikkeling van de Postelstraat 15 in Moergestel.

Het doel van het verkennend bodemonderzoek in deze situatie is aan te tonen, door middel van een steekproef, dat op de locatie redelijkerwijs gesproken geen verontreinigde stoffen aanwezig zijn in de grond of het freatisch grondwater in gehalten boven respectievelijk de achtergrondwaarde of streefwaarde.

1.2 OPZET VAN HET BODEMONDERZOEK

De onderzoeksopzet is gebaseerd op de NEN 5725 (strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek) en de NEN 5740 (strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek; onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond), zoals deze zijn uitgegeven door het Nederlands Normalisatie Instituut.

Bodex Milieu B.V. is een onafhankelijk bureau dat naast NEN-EN-ISO 9001, NEN-EN-ISO 14001, VCA**, CO₂-prestatieladder (trede 5), is gecertificeerd conform BRL SIKB 1000 (protocol 1001, 1002 en 1003), BRL SIKB 2000 (protocol 2001, 2002, 2003 en 2018) en BRL SIKB 6000 (protocol 6001 en 6003). De in de onderhavige rapportage beschreven werkzaamheden zijn onder certificaat uitgevoerd (certificaatnummer: EC-SIK-02238, d.d. 1 juli 2015). In deze zijn protocol 2001¹ en 2002² van de beoordelingsrichtlijn BRL SIKB 2000³ van toepassing.

Daarnaast werkt Bodex Milieu B.V. volgens de NEN-ISO 26000:2010, hetgeen de maatschappelijke verantwoordelijkheid van onze organisatie borgt. We letten daarbij op de zeven kernthema's te weten: milieu, arbeidsomstandigheden, mensenrechten, eerlijk zaken doen, maatschappelijke betrokkenheid & ontwikkeling, consumentenaangelegenheden en behoorlijk bestuur van de organisatie.

Fase 1: vooronderzoek en terreininspectie

De juiste keuze van de hypothese is bepalend voor het veldwerk en dient te leiden tot een zo optimaal mogelijk uitgevoerd onderzoek. De hypothese is aan de hand van de verkregen historische gegevens en een terreininspectie bepaald.

¹ Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen (versie 3.2, d.d. 12 december 2013).

² Het nemen van grondwatermonsters (versie 4, d.d. 12 december 2013).

³ Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek (versie 5, d.d. 12 december 2013).

Fase 2: veldwerkzaamheden

- het verrichten van boringen;
- het plaatsen van een peilbuis;
- het classificeren en zintuiglijk beoordelen van de grond;
- de monsternamen van grond en grondwater.

Fase 3: chemische analyses

De chemische analyses worden, binnen de daarvoor gestelde conserveringstermijn, conform de vigerende NEN-normen, uitgevoerd door Eurofins Analytico B.V. te Barneveld (een door het ministerie aangewezen laboratorium voor analyses conform AS3000).

Fase 4: interpretatie

De resultaten van de analyses van de monsters zijn enerzijds getoetst aan de 'Circulaire bodemsanering per 1 juli 2013' van het Ministerie van Infrastructuur en Milieu, zoals gepubliceerd in de Staatscourant 2013, nr. 16675, d.d. 27 juni 2013 en anderzijds aan de 'Regeling bodemkwaliteit' (behorende tot het Besluit bodemkwaliteit), zoals gepubliceerd in de Staatscourant 2007, nr. 247, d.d. 13 december 2007 (laatst gewijzigd Staatscourant 2015, nr. 41632, d.d. 26 november 2015).

1.3 BETROUWBAARHEID

Zoals in de betreffende protocollen wordt vereist, is tussen Bodex Milieu B.V. en haar opdrachtgever geen sprake van een relatie die de onafhankelijkheid en integriteit van Bodex Milieu B.V. zou kunnen beïnvloeden en/of haar werkzaamheden zou kunnen belemmeren. Bodex Milieu B.V. verklaart hierbij dan ook dat zij in geval van de geoffreerde werkzaamheden op geen enkele juridische, financiële, personele of andere wijze gelieerd is aan de opdrachtgever.

Ondanks het zorgvuldig, conform de normen, uitgevoerde onderzoek kan de representativiteit niet worden gegarandeerd: er blijft altijd een kans aanwezig dat een op locatie aanwezige verontreiniging niet wordt gedetecteerd als gevolg van de aanwezige trefkans en de uitmiddeling bij het samenstellen van (meng)monsters. Lokale afwijkingen ten opzichte van de volgens de norm voorgeschreven steekmonsters kunnen nimmer worden uitgesloten.

Het uitgevoerde onderzoek betreft een momentopname. Na uitvoering van het onderzoek kunnen grond- en grondwaterkwaliteit door externe factoren worden beïnvloed. Naarmate de periode tussen de uitvoering van het onderzoek en het gebruik van de resultaten langer wordt, zal meer voorzichtigheid betracht moeten worden bij het gebruik van dit rapport.

Dit rapport is tot stand gekomen op basis van een overeenkomst van opdracht tussen Bodex Milieu B.V. in kwaliteit van adviseur en haar opdrachtgever, op welke rechtsverhouding exclusief de DNR 2011 voorwaarden toepasselijk zijn. Bodex Milieu B.V. is slechts in verhouding tot haar opdrachtgever verantwoording schuldig over de inhoud en wijze van totstandkoming van het rapport. Derden kunnen dan ook geen rechten ontleen aan de inhoud van het rapport.

1.4 OPBOUW VAN HET RAPPORT

De keuze van de opzet van het onderzoek is onder meer afhankelijk van het huidige en het voormalige gebruik van het perceel. De locatiegegevens en het vooronderzoek staan beschreven in hoofdstuk 2.



Hoofdstuk 3 bevat de beschrijving van het veldonderzoek en de resultaten van het analytisch onderzoek. De verzamelde gegevens zijn aan de hand van het toetsingskader van de Wet bodembescherming (zie hoofdstuk 4) getoetst in hoofdstuk 5.

Op basis van de verzamelde onderzoeksresultaten is de chemische bodemkwaliteit van de onderzoekslocatie beoordeeld. Deze beoordeling is ondergebracht in hoofdstuk 6 (conclusies). Daarnaast worden op basis van de onderzoeksresultaten aanbevelingen gedaan met betrekking tot eventueel te nemen vervolgstappen.

2 VOORONDERZOEK

2.1 INLEIDING

Het (historisch) vooronderzoek (archiefonderzoek / interviews / terreininspectie), conform NEN 5725, is uitgevoerd voorafgaand aan het feitelijke onderzoek van de bodem (veld- en laboratoriumonderzoek). Op basis van de verzamelde gegevens is ten behoeve van het bodemonderzoek een hypothese (verwachting of er al dan niet sprake is van bodemverontreiniging) opgesteld, waarop vervolgens een onderzoeksstrategie wordt gebaseerd (zie paragraaf 3.1). Daarnaast kan de verkregen informatie bijdragen bij de verklaring van de resultaten van het bodemonderzoek (hoofdstuk 6).

Het vooronderzoek omvat het verzamelen van informatie met betrekking tot de feitelijke onderzoekslocatie en de naburige locaties, over:

- het vroegere gebruik;
- het huidige gebruik;
- het toekomstige gebruik;
- de bodemopbouw en geohydrologische situatie;
- de financieel / juridische aspecten.

Ten behoeve van het vooronderzoek is door Bodex Milieu B.V., op 11 december 2017 bodeminformatie van de Omgevingsdienst Midden- en West Brabant (OMWB) ontvangen. Deze informatie is opgenomen als bijlage 6. Daarnaast is informatie ingewonnen bij de heer A. de Wit, opdrachtgever van het onderhavige bodemonderzoek en is op de onderzoekslocatie gesproken met de huidige eigenaar van het perceel mevrouw Schilte.

In het kader van het historisch onderzoek zijn de volgende archieven van de gemeente Oisterwijk (via de OMWB), sectie Bodem geraadpleegd:

- voormalige en huidige (bedrijfs)activiteiten;
- tankarchief⁴;
- overzicht milieukundige bodemonderzoeken⁵.

In onderstaande paragrafen is de verkregen informatie uit het vooronderzoek nader toegelicht.

2.2 ALGEMENE GEGEVENS ONDERZOEKSLOCATIE

Eigenaar	: mevrouw F.A.M Schilte
Bebouwing	: voormalige pastorie met bijgebouwen
Maaiveldtype	: tuin
Ligging	: kern Moergestel
Omgeving	: woongebied
Kadastrale aanduiding	: Gemeente Moergestel, sectie A, nummer 2468
Oppervlakte onderzoekslocatie	: 9.615 m ²

⁴ Niet alle (ondergrondse) tanks zijn geregistreerd bij de gemeentelijke archieven.

⁵ Niet alle uitgevoerde onderzoeken zijn ook daadwerkelijk geregistreerd bij de gemeentelijke archieven. Denk hierbij aan onderzoeken die zijn uitgevoerd voor eigen gebruik (bijvoorbeeld door bedrijven en particulieren bij aan- of verkoopsituaties).



Topografische veldcoördinaten : X 143.330
: Y 395.086

De ligging van de onderzoekslocatie is weergegeven op de regionale overzichtskaart en de situatietekening, welke zijn opgenomen als bijlage 1 respectievelijk en bijlage 2.

2.3 TERREININSPECTIE

Voorafgaand aan de uitvoering van de veldwerkzaamheden op 14 december 2017 is de locatie geschouwd. Tijdens deze terreininspectie is geconstateerd dat in de inrit van het perceel grind is verwerkt. Daarnaast is in de achtertuin een vijver gelegen en is er sprake van een gronddepot, vermoedelijk de grond ontgraven uit de vijver. In de achtertuin zijn tevens nog enkele opstallen (oude fazantenrennen) aanwezig. Tijdens de terreininspectie is door de huidige eigenaar de vermoedelijke voormalige locatie van de ondergrondse brandstoftank aangegeven.

Voor het overige zijn aan het oppervlak van de onderzoekslocatie in milieuhygiënisch opzicht geen bijzonderheden waargenomen.

2.4 VOORMALIGE EN HUIDIGE (BEDRIJFS)ACTIVITEITEN

Het pand aan de Postelstraat 15 betreft de voormalige pastorie en is omstreeks 1875 gebouwd. Het pand wordt momenteel nog gebruikt voor de functie wonen.

Uit de gegevens van de gemeente Oisterwijk (verkregen via de OMWB) blijkt dat op het adres omstreeks 1924 tevens een timmerfabriek (Coenen en Nagel) is gevestigd. Het is bij Bodex Milieu B.V. niet bekend wanneer deze activiteit beëindigd is. Deze activiteiten worden als onverdacht beschouwd.

2.5 BOVEN- EN ONDERGRONDSE TANKS

Ter plaatse van de onderzoekslocatie is een ondergrondse huisbrandolie tank van 5000 liter aanwezig geweest. Deze is sinds 1992 niet meer in gebruik geweest en is gesaneerd. Er zijn geen saneringscertificaten beschikbaar. De locatie van de voormalige tank is bij aanvang van het veldwerk door de eigenaar aangewezen.

2.6 OVERZICHT MILIEUKUNDIGE BODEMONDERZOEKEN

In de directe omgeving van de onderzoekslocatie zijn enkele bodemonderzoeken bekend. De belangrijkste zijn in onderstaande tabel 1 opgenomen.

Tabel 1: Uitgevoerde bodemonderzoeken

Locatie	Soort onderzoek (kenmerk, datum, auteur)	Analyseresultaten/conclusies		
		bovengrond	ondergrond	grondwater
Onderzoeken in de directe omgeving				
Kerkstraat 15 t/m 23 Moergestel	Verkennd bodemonderzoek (kenmerk: ZM.0107017/VO/rs.01, d.d. 20 maart 2007, uitgevoerd door Bodex Milieu B.V.)	>S: PAK	>I: PAK >S: lood, zink, PAK min.olie	>S: cadmium, nikkel, zink, koper
Sint Jansplein 5-7	Nader bodemonderzoek (kenmerk: 160-2-VONO, d.d. 15-12-2005, uitgevoerd door Miltop B.V.)	koperverontreiniging 600 m³ (125 m3)	-	zinkverontreiniging (>100m³)

Locatie	Soort onderzoek (kenmerk, datum, auteur)	Analyseresultaten/conclusies		
		bovengrond	ondergrond	grondwater
Sint Jansplein 5-7	Saneringsevaluatie (kenmerk: ZM.0506085?EG, d.d. 18-04-2008) uitgevoerd door Zeeuwen Milieu	-	-	Grondwater (>T)
Raadhuisstraat 32	Verkennd onderzoek (kenmerk 2127R001, d.d. 29-10-2004, Archimil)	>AW: kwik	-	-

2.7 OVERIG

Voor zover bekend hebben ter plaatse van de onderzoekslocatie in het verleden geen milieubedreigende activiteiten c.q. calamiteiten plaatsgevonden.

2.8 GEOHYDROLOGIE

De bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie is opgebouwd uit afzettingen welke geohydrologisch gezien in de Centrale Slenk zijn gelegen, die aan de oost- en westzijde wordt begrensd door respectievelijk de Peelrandbreuk en de Gilze-Rijen storing.

Ter plaatse van de onderzoekslocatie zijn meerdere watervoerende pakketten en scheidende lagen aanwezig. Op basis van de literatuur kan de bodem ter plaatse worden geschematiseerd zoals weergegeven in tabel 2 (maaiveldhoogte circa 10 m + NAP). Het freatisch grondwater in de deklaag stroomt globaal in noordoostelijke richting.

Tabel 2: Globale geohydrologische opbouw

Meter minus maaiveld	Laag	Formatie	Lithologie
circa 0 - 7	Deklaag	Nuenen Groep	Fijn lemig zand
circa 7 - 66	Eerste watervoerende pakket	Formatie van Veghel en Formatie van Sterksel	Uiterst grof zand tot en met middel grof zand en matig grof tot en met matig fijn zand
circa 66 - 91	Eerste scheidende laag	Formatie van Kedichem en Formatie van Tegelen	Zandige klei en middel fijn tot en met uiterst fijn zand
circa 91 - 121	Tweede watervoerende pakket	Tegelen grind	Uiterst grof tot en met middel grof zand en matig grof tot en met matig fijn zand
circa 121 - 174	Tweede scheidende laag	Belfeld klei	Klei, matig grof tot en met matig fijn zand, uiterst grof tot en met middel grof zand en zandige klei

Circa 6 km ten oosten van de onderzoeklocatie is het grondwaterbeschermingsgebied Oirschot gesitueerd. Brak of zout water komt niet in het freatisch grondwater voor. Regionaal gezien komt brak of zout water pas voor op grotere diepte (in de slecht doorlatende basis). De locatie is direct naast de beek de Reusel gelegen.

3 UITVOERING VAN HET BODEMONDERZOEK

3.1 HYPOTHESE EN ONDERZOEKSSTRATEGIE

Conform de NEN 5740-richtlijnen dient, voorafgaand aan de uitvoering van het bodemonderzoek, op basis van de verkregen informatie, een hypothese te worden opgesteld. Het betreft een veronderstelling inzake het al dan niet aanwezig zijn van bodemverontreiniging ter plaatse van de onderzoekslocatie.

Uit het vooronderzoek blijkt dat er ter plaatse van de onderzoekslocatie geen sprake is van bodembelasting anders dan een regionale of landelijke diffuse achtergrondbelasting (door bijvoorbeeld depositie of vermesting). In de grond en het freatisch grondwater ter plaatse worden geen verontreinigde stoffen verwacht in concentraties boven respectievelijk de achtergrondwaarden of de streefwaarden.

Op basis van de gegevens, afkomstig uit het vooronderzoek, wordt dan ook uitgegaan van een 'onverdachte' locatie (ONV), met het vermoeden dat in de bodem geen verontreinigingen aanwezig zijn. Ter plaatse van de voormalige ondergrondse opslagtank wordt de onderzoeksstrategie voor tanks (VEP-OO) gehanteerd. De toegepaste onderzoeksstrategieën zijn weergegeven in tabel 3 en tabel 4.

Tabel 3: Aantallen te verrichten boringen en te analyseren (meng)monsters op een onverdachte locatie

Oppervlakte locatie [m ²]	Aantal boringen			Aantal te analyseren (meng)monsters		
	boring tot 0,50 m-mv	èn boring tot grondwater	èn boring met peilbuis	bovengrond	ondergrond	grondwater
Onverdachte terrein						
circa 9.615 m ²	14	4	2	3 x NENG	2 x NENG	2 x NENW

NENG standaardpakket voor landbodem en grond, bestaande uit: samplemate malen, droge stof- organische stof- en lutumgehalte, negen zware metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), minerale olie G.C., polycyclische aromatische koolwaterstoffen en polychloorbifenylen;

NENW standaardpakket voor grondwater, bestaande uit: negen zware metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), minerale olie G.C., vluchtige aromatische koolwaterstoffen (benzeen, toluen, ethylbenzeen, som-xylenen, styreen en naftaleen), vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen (vinylchloride, 1,1-dichlooretheen, dichloormethaan, trans-1,2-dichlooretheen, cis-1,2-dichlooretheen, som 1,2-dichlooretheen, 1,1-dichloorethaan, chloroform, trichloormethaan, 1,1,1-trichloorethaan, tetrachloormethaan, 1,2-dichloorethaan, trichlooretheen, 1,1-dichloorpropan, 1,2-dichloorpropan, 1,3-dichloorpropan, som dichloorpropanen, 1,1,2-trichloorethaan, tetrachlooretheen en bromoform).

Tabel 4: Aantallen te verrichten boringen en te analyseren (meng)monsters op een verdachte locatie met één ondergrondse opslagtank

Tank		Vulpunt ^{a,b)}		Ontluchtingspunt ^{a,b)}	
Inhoud (m ³)	Aantal boringen	Aantal te onderzoeken monsters		Aantal boringen tot 1,0m	Aantal te onderzoeken grondmonsters
	Boring tot 0,50m minus onderzijde tank	èn boring met peilbuis ^{c,d)}	Grond	Grondwater	
≤ 3	1	1	1x MO	1x MO+VAK	-

- a) Kan vervallen indien het vulpunt en/of ontluchtingspunt of de leiding op minder dan 2 meter afstand van de wand van de tank is gelegen. Hierbij is de afstand tot de rand van de tank maatgevend. Bij de plaatsing van de boringen rondom de tank behoort wel rekening gehouden te worden met de situering van het vulpunt en/of ontluchtingspunt.
- b) Indien ter plaatse van het vulpunt of ontluchtingspunt een bodem beschermende voorziening in de vorm van een gecertificeerde vloeistofdichte vloer aanwezig is, worden de voorgestelde boringen niet nabij het vulpunt of ontluchtingspunt geplaatst, maar wordt een peilbuis aan d rand van de bodem beschermende voorziening geplaatst.
- c) Indien elders bij de installatie een olieverontreiniging wordt geconstateerd, verdient het aanbeveling hier de boring met peilbuis te plaatsen.
- d) De plaatsing van een peilbuis kan achterwege blijven indien wordt voldaan aan alle volgende voorwaarden:
- Het grondwater staat dieper dan 5 meter beneden het maaiveld;
 - Op basis van het vooronderzoek kan worden verwacht dat de potentiële bodembelasting niet heeft geleid tot een verontreiniging van het grondwater;

- Tijdens de uitvoering van het veldwerk worden zintuiglijk geen potentiële mobiele verontreinigingen aan de opgeboorde grond waargenomen (zoals olie-water reacties of verhoogde PID-metingen).

- Indien de peilbuis achterwege kan blijven, wordt deze vervangen door een boring tot 5,0 meter beneden het maaiveld.

MO Minerale olie

VAK Vluchtige aromatische koolwaterstoffen (benzeen, toluen, ethylbenzeen, som-xylenen en naftaleen)

OPM Wat betreft de boringen nabij leidingen geldt als vuistregel één boring per 5m leiding. Per twee boringen (10m leiding) wordt één grond(meng)monster onderzocht met een minimum van één grondmonster per leiding.

3.2 VELDWERKZAAMHEDEN

Het plaatsen van de boringen en de peilbuizen is door de erkende veldwerker⁶, de heer L.H.W. Dijks, uitgevoerd op donderdag 14 december 2017. De peilbuizen zijn, na inachtneming van de geldende rustperiode van minimaal een week door de erkende veldwerker, de heer C.J.M. van Laarhoven, bemonsterd op donderdag 21 december 2017.

Vanwege het aantreffen van bijmengingen met baksteen en kolengruis zijn er extra boringen ten opzichte van de onderzoeksstrategie geplaatst. Daarnaast is nabij de voormalige ondergrondse tanks één extra diepe boring geplaatst, vanwege de grotere inhoud van de tank (5.000 liter in plaats van de vooraf gestelde 3.000 liter).

Het aanwezige depot nabij de vijver is indicatief bemonsterd middels in het veld samenstellen van één mengmonster.

De boringen zijn uitgevoerd met behulp van een edelmanboor en beneden het grondwaterniveau doorgezet met behulp van een zuigerboor. De boorlocaties zijn representatief verdeeld over de onderzoekslocatie, waarbij de peilbuizen ter plaatse van de toekomstige appartementsgebouwen en ter plaatse van de voormalige ondergrondse tank zijn geplaatst. De posities van de boringen en de peilbuizen zijn weergegeven op de situatietekening, welke is opgenomen als bijlage 2.

3.3 BODEMOPBOUW

Een schematische weergave van het in het veld geclassificeerde bodemmateriaal is weergegeven in de boorprofielen, welke zijn opgenomen als bijlage 3. De globale bodemopbouw is weergegeven in tabel 5:5.

Tabel 5: Globale bodemopbouw

Diepte [m-mv]		Classificatie
van	tot	
0,0	2,50	Zand, zeer fijn zwak tot matig siltig, wisselend humeus
2,50	3,00	Leem, zwak tot sterk zandig

3.4 ZINTUIGLIJKE WAARNEMINGEN

Aan het opgeboorde bodemmateriaal zijn plaatselijk in meer of mindere mate bodemvreemde bijmengingen waargenomen. Deze staan in tabel 6 weergegeven.

⁶ De veldwerker verklaart hierbij de werkzaamheden onafhankelijk van de opdrachtgever te hebben uitgevoerd, conform de eisen van de BRL-SIKB 2000 en de daarbij horende protocollen.

Tabel 6: Zintuiglijk afwijkend bodemmateriaal

Boring	Diepte boring [m-mv]	Traject [m-mv]	Grondsoort	Waargenomen bijzonderheden
Postelstraat 15, overig terrein				
B05	2,00	0,05 - 0,20		volledig kolengruis, zwak baksteenhoudend
		0,20 - 0,50	Zand	zwak baksteenhoudend
B09	0,70	0,15 - 0,20		volledig kolengruis, zwak baksteenhoudend
B10	1,50	0,15 - 0,20		volledig kolengruis, zwak baksteenhoudend
		0,20 - 0,50	Zand	matig baksteenhoudend
		0,50 - 1,00	Zand	zwak baksteenhoudend
B11	0,70	0,15 - 0,20		volledig kolengruis, zwak baksteenhoudend
B12	1,20	0,12 - 0,20		gebakken klinker bestrating
		0,20 - 0,70	Zand	zwak baksteenhoudend
B21	1,50	0,10 - 0,20		volledig kolengruis, zwak baksteenhoudend
		0,20 - 0,50	Zand	zwak baksteenhoudend
		0,50 - 1,00	Zand	zwak baksteenhoudend
B22	1,50	0,10 - 0,20		volledig kolengruis, zwak baksteenhoudend
		0,20 - 0,50	Zand	zwak baksteenhoudend
		0,50 - 1,00	Zand	zwak baksteenhoudend
Voormalige ondergrondse tank				
PB101	3,00	0,15 - 0,25		volledig kolengruis
		0,25 - 0,50	Zand	zwak kolengruishoudend, zwak baksteenhoudend
		1,70 - 2,00	Zand	zwak baksteenhoudend
B102	3,00	0,00 - 0,50	Zand	zwak baksteenhoudend
		0,50 - 1,00	Zand	zwak baksteenhoudend
B103	3,00	0,20 - 0,50	Zand	zwak baksteenhoudend
		0,50 - 1,00	Zand	zwak baksteenhoudend
		1,00 - 2,00	Zand	zwak baksteenhoudend

Gradatie:

zwak (bij puin <5%)
matig (bij puin 5-15%)
sterk (bij puin 15-50%)
uiterst (bij puin 50-80%)
volledig (bij puin >80%)

Conform de NEN 5740 (strategie onverdacht) dient een andere onderzoeksstrategie gekozen te worden indien in het veld zintuiglijk verontreinigingen of bijmengingen worden waargenomen. Het aantreffen van de bodemvreemde bijmengingen is aanleiding geweest de onderzoeksstrategie enigszins aan te passen door ten minste één extra grondanalyses van de baksteenhoudende grond uit te voeren. Daarnaast zijn de mengmonsters samengesteld overeenkomstig de strategie voor een verdachte locatie, waarbij ten hoogste 4 deelmonsters in een mengmonster zijn opgenomen.

Opgemerkt wordt dat indien er sprake is van een bijmenging met meer dan 50% bodemvreemde materiaal er geen sprake meer is van grond. Lagen bodemvreemd materiaal kunnen deel uitmaken van de bodem mits het bevoegd gezag Wbb hier flankerend beleid voor heeft geformuleerd. Is dit niet het geval dan behoren dergelijke (duidelijk onderscheidbare en technisch separaat afgraafbare) bodemvreemde lagen niet tot de bodem en vallen niet onder de Wbb.

De verharding onder het grind wordt niet beschouwd als zijnde grond en is zodoende in het onderhavige bodemonderzoek apart bemonsterd. Wel is er voor gekozen om de kwaliteit van de onderliggende kolengruislaag separaat te bepalen.

Asbest

Het veldonderzoek is uitgevoerd door veldwerkers welke zijn opgeleid voor het herkennen van asbestverdachte materialen. Tijdens de uitvoering van het bodemonderzoek is het maaiveld, evenals het opgeboorde bodemmateriaal visueel beoordeeld op de aanwezigheid van asbestverdachte materialen. Op het maaiveld en in het opgeboorde bodemmateriaal zijn zintuiglijk geen asbestverdachte materialen waargenomen. Het betreft hier een beoordeling van het maaiveld en het opgeboorde bodemmateriaal overeenkomstig het protocol 2001. Er is geen sprake geweest van een asbestonderzoek conform de NEN 5707 en/of uitvoering hiervan conform het protocol 2018.

Op een aantal plaatsen, met name rondom de woning en de inrit zijn bijmengingen van stukjes baksteen aangetroffen. Het aantreffen van puin of puindeeltjes in de bodem kan aanleiding zijn om asbest in de bodem te verwachten, hetgeen aanleiding is een asbest onderzoek uit te voeren. Gezien de datering van het pand (voor 1900, toen asbest nog niet gebruikt werd) en het feit dat er geen puin (slooppuin of dergelijke) maar alleen baksteen (stukjes) in de bodem is aangetroffen, is het niet aannemelijk dat er sprake is van een bijmenging van slooppuin (of aangebrachte grond van elders) waarin asbest zou kunnen worden verwacht. De locatie wordt niet als asbestverdacht beschouwd, waarbij het uitvoeren van een asbestonderzoek op dit moment niet noodzakelijk wordt geacht.

3.5 BEMONSTERING GROND

De uitkomende grond is per grondlaag van maximaal 50 cm bemonsterd. Eventuele afwijkende grondlagen zijn separaat bemonsterd. De grondmonsters zijn direct luchtdicht verpakt (volledig afgevuld) in glazen potten met polypropyleen deksel.

3.6 BEMONSTERING GRONDWATER

Na de grondwaterstand gemeten te hebben is de voorgeschreven hoeveelheid water uit de peilbuizen afgepompt, hierna heeft de monstername van het grondwater plaatsgevonden. Tijdens de bemonstering van het grondwater is het elektrisch geleidend vermogen (EC), de zuurgraad (pH) en de troebelheid van het grondwater bepaald. De gemeten zuurgraad, het elektrisch geleidend vermogen zijn niet afwijkend ten opzichte van een natuurlijke situatie. De gemeten waarden zijn weergegeven in tabel 7. De troebelheid is afwijkend ten opzichte van een natuurlijke situatie. Hiervoor kan vooralsnog geen verklaring worden gegeven, maar een dergelijke afwijking hoeft niet nadelig te zijn voor de bodemkwaliteit.

Tabel 7: Metingen grondwater

Peilbuis	Filterdiepte [m-mv]	Grondwaterstand [m-mv]	Zintuiglijke waarnemingen	pH [-]	EC [µS/cm]	Troebelheid [FTU [#]]
PB101-1-1	1,60 - 2,60	1,18	-	6,8	502	89
PB02-1-1	2,00 - 3,00	0,78	-	6,7	331	24,8
PB01-1-1	2,00 - 3,00	1,03	-	6,8	495	18,78

Tijdens de monstername van het grondwater wordt de troebelheid van het grondwater in FTU (Formazine Turbidity Unit) gemeten, verondersteld wordt dat het grondwater in de bodem van nature een troebelheid van 0 tot 10 FTU heeft. Het meten van een troebelheid hoger dan 10 FTU is niet bezwaarlijk maar kan bij de interpretatie van de analyseresultaten worden gebruikt.

3.7 SAMENSTELLING GROND- EN GRONDWATERMONSTERS

Ten behoeve van het chemisch grond- en grondwateronderzoek zijn, conform de vastgestelde onderzoeksstrategie, negen grond(meng)monsters en drie grondwatermonsters geanalyseerd. De grondmengmonsters zijn in het laboratorium samengesteld uit de aangeleverde deelmonsters.

De grond- en grondwatermonsters zijn door Eurofins Analytico B.V. te Barneveld chemisch onderzocht op de in tabel 8 en tabel 9 genoemde analysepakketten. Tevens zijn in deze tabellen de monstergegevens weergegeven. De grond- en grondwatermonsters zijn zodanig geselecteerd dat na uitvoering van de analyses een representatief beeld wordt verkregen van een eventuele verontreinigingssituatie van de grond en het freatische grondwater ter plaatse van de onderzoekslocatie.

Tabel 8: Samenstelling grond(meng)monsters

Analysemonster	Traject [m-mv]	Deelmonsters	Zintuiglijke waarnemingen	Analysepakket
Postelstraat 15, overig terrein				
MM01	0,00 - 0,70	B05 (0,20 - 0,50) B10 (0,20 - 0,50) B102 (0,00 - 0,50) B12 (0,20 - 0,70)	zwak baksteenhoudend zwak baksteenhoudend zwak baksteenhoudend zwak baksteenhoudend	NENG
MM02	0,00 - 0,50	B03 (0,00 - 0,50) B04 (0,00 - 0,50) B07 (0,00 - 0,50) B08 (0,00 - 0,50) PB01 (0,00 - 0,50) PB02 (0,00 - 0,50)	geen geen geen geen geen geen	NENG
MM03	0,00 - 0,50	B06 (0,00 - 0,50) B13 (0,00 - 0,50) B14 (0,00 - 0,50) B15 (0,00 - 0,50) B16 (0,00 - 0,50) B17 (0,00 - 0,50) B18 (0,00 - 0,50) B19 (0,00 - 0,50) B20 (0,00 - 0,50)	geen geen geen geen geen geen geen geen geen	NENG
MM04	1,00 - 2,00	B103 (1,00 - 1,50) B103 (1,50 - 2,00) PB101 (1,70 - 2,00)	zwak baksteenhoudend zwak baksteenhoudend zwak baksteenhoudend	NENG
MM05	0,50 - 2,00	B102 (1,00 - 1,50) B102 (1,50 - 2,00) PB01 (0,50 - 1,00) PB01 (1,00 - 1,50) PB01 (1,50 - 2,00) PB02 (0,50 - 1,00) PB02 (1,00 - 1,30)	geen geen geen geen geen geen geen	NENG
Voormalige ondergrondse tank				
PB101-2	0,25 - 0,50	PB101 (0,25 - 0,50)	zwak kolengruishoudend, zwak baksteenhoudend	NENG
MM101	2,00 - 2,50	B102 (2,00 - 2,50) B103 (2,00 - 2,50) PB101 (2,00 - 2,50)	geen geen geen	Minerale Olie
Indicatieve bepaling grond				
IGM-depot (depot nabij de vijver)	-	-	-	NENG
MM-inrit (kolengruis in de inrit)	0,10 - 0,20	-	kolengruis	NENG



Gradatie:

zwak	(bij puin <5%)
matig	(bij puin 5-15%)
sterk	(bij puin 15-50%)
uiterst	(bij puin 50-80%)
volledig	(bij puin >80%)
-	geen zintuiglijke waarnemingen

Analysepakket:

NENG standaardpakket voor landbodem en grond, bestaande uit: samplemate malen, droge stof- organische stof- en lutumgehalte, negen zware metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), minerale olie G.C., polycyclische aromatische koolwaterstoffen en polychloorbifenylen

Tabel 9: Samenstelling grondwatermonsters

Analysemonster	Filterdiepte [m-mv]	Zintuiglijke waarnemingen	Analysepakket
PB101-1-1	1,60 - 2,60	-	NENW
PB02-1-1	2,00 - 3,00	-	NENW
PB01-1-1	2,00 - 3,00	-	NENW

- geen zintuiglijke waarnemingen

Analysepakket:

NENW standaardpakket voor grondwater, bestaande uit: negen zware metalen (barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, lood, molybdeen, nikkel en zink), minerale olie G.C., vluchtige aromatische koolwaterstoffen (benzeen, toluen, ethylbenzeen, som-xylenen, styreen en naftaleen), vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen (vinylchloride, 1,1-dichlooretheen, dichloormethaan, trans-1,2-dichlooretheen, cis-1,2-dichlooretheen, som 1,2-dichlooretheen, 1,1-dichloorethaan, chloroform, trichloormethaan, 1,1,1-trichloorethaan, tetrachloormethaan, 1,2-dichloorethaan, trichlooretheen, 1,1-dichloorpropan, 1,2-dichloorpropan, 1,3-dichloorpropan, som dichloorpropanen, 1,1,2-trichloorethaan, tetrachlooretheen en bromoform)

4 INTERPRETATIE

4.1 TOETSINGSKADER

De resultaten van de analyses van de monsters (zie bijlage 5) zijn enerzijds getoetst aan de 'Circulaire bodemsanering per 1 juli 2013' van het Ministerie van Infrastructuur en Milieu, zoals gepubliceerd in de Staatscourant 2013, nr. 16675, d.d. 27 juni 2013 en anderzijds aan de 'Regeling bodemkwaliteit' (behorende tot het Besluit bodemkwaliteit), zoals gepubliceerd in de Staatscourant 2007, nr. 247, d.d. 13 december 2007 (laatst gewijzigd Staatscourant 2017, nr. 3524, d.d. 17 januari 2017). De toetsingswaarden zijn opgenomen als bijlage 4 en bestaan uit de volgende concentratieniveaus:

- de achtergrondwaarde (AW) geeft het concentratieniveau aan in grond (landbodem), waarbij sprake is van een duurzame bodemkwaliteit;
- de streefwaarde (S) geeft het concentratieniveau aan in grondwater (ondiep), waarbij sprake is van een duurzame bodemkwaliteit;
- de interventiewaarde (I) geeft het concentratieniveau aan in grond (landbodem) of grondwater, waarbij in de Wet bodembescherming (Wbb) wordt gesproken van een ernstige verontreiniging. De interventiewaarden zijn gerelateerd aan een ruimtelijke schaal.
Indien voor ten minste één stof de gemiddelde concentratie van minimaal 25 m³ grond of 100 m³ bodemvolume grondwater hoger is dan de interventiewaarde, wordt er gesproken van een geval van ernstige bodemverontreiniging.

De streef-, achtergrond- en interventiewaarden zijn bij het beoordelen van de verontreinigingen niet de enige maatstaven. De gehalten moeten steeds in samenhang worden beschouwd met het gebruik van de bodem en de lokale verontreinigingssituatie.

De analyseresultaten zijn middels TerraIndex getoetst, conform de Bodem Toets- en Validatieservice (BoToVa), waarbij de analyseresultaten (de meetwaarden) zijn gecorrigeerd naar een gestandaardiseerd meetwaarde (GSSD). Bij het corrigeren van de grond wordt gebruik gemaakt van de in het laboratorium gemeten gehalte aan organische stof en lutum.

Als hulpmiddel c.q. indicatieniveau voor het verrichten van nader bodemonderzoek wordt een index bepaald met de formule: $(GSSD - AW) / (I - AW)$. Indien deze waarde groter is dan 0,5 kan er reden zijn voor het uitvoeren van nader bodemonderzoek. Er dient echter altijd rekening gehouden te worden met de situatie ter plaatse.

4.2 OUDERDOMSBEPALING

Op 1 januari 1987 is de Wet bodembescherming (Wbb) in werking getreden. Door het in werking treden van de Wbb is onderscheid ontstaan tussen historisch bodemverontreinigingen (verontreiniging veroorzaakt vóór 1 januari 1987) en zorgplichtgevallen (verontreinigingen veroorzaakt na 1 januari 1987).

Voor een historisch geval van niet-ernstige bodemverontreiniging (minder dan 25 m³ grond of 100 m³ bodemvolume grondwater hoger dan de interventiewaarde) geldt in beginsel geen saneringsplicht.

Indien verontreinigingen zijn ontstaan na 1 januari 1987 is er sprake van zorgplicht (artikel 13 Wbb). In dat geval dienen de verontreinigingen zo spoedig mogelijk gesaneerd te worden, ongeacht de aangetroffen



gehalten en de risico's van de verontreinigende stoffen. De bepaling van de ernst van de verontreiniging en de spoedeisendheid spelen hier geen rol. Het gaat hierbij om sanering tot de oude toestand (multifunctioneel) op basis van de stand der techniek (ALARA⁷-principe).

Of de bodemverontreiniging in belangrijke mate veroorzaakt is voor 1 januari 1987 wordt bepaald op basis van gegevens over de bedrijfsvoering (processen, gebruik van stoffen of eventuele gebeurtenissen of incidenten) en bij twijfel op basis van gegevens over de bedrijfsvoering en specifieke kenmerken van de bodemverontreiniging.

⁷ ALARA: "As Low As Reasonably Achievable" (= zo laag als redelijkerwijs haalbaar is).

5 TOETSING ANALYSERESULTATEN GROND EN GRONDWATER

In tabel 10 en tabel 11 zijn de verhoogd aangetoonde parameters weergegeven. De bijbehorende toetsingstabellen van de analyseresultaten, alsmede de analysecertificaten, zijn opgenomen als respectievelijk bijlage 4 en bijlage 5.

Tabel 10: Overschrijdingstabel grond

Analysemonster	Traject [m-mv]	Zintuiglijke waarnemingen	> AW (index)	> I (index)	Bbk (indicatief)
Postelstraat 15, overig terrein					
MM01	0,00 - 0,70	zwak baksteenhoudend	zink (0,01) kwik (-) lood (0,27)	-	WO
MM02	0,00 - 0,50	geen	kwik (-) lood (0,18)	-	WO
MM03	0,00 - 0,50	geen	kwik (-) lood (0,16)	-	WO
MM04	1,00 - 2,00	zwak baksteenhoudend	koper (0,11) kwik (-) lood (0,01)	-	IND
MM05	0,50 - 2,00	geen	kwik (-) lood (0,03) PAK (0,02)	-	WO
Voormalige ondergrondse tank					
PB101-2	0,25 - 0,50	zwak kolengruishoudend, zwak baksteenhoudend	zink (0,43) kwik (0,05) lood (0,39) PAK (0,01)	-	IND
MM101	2,00 - 2,50	geen	-	-	AW
Indicatieve bepaling grond					
IGM-depot (depot nabij de vijver)	-	-	lood (0,06)	-	AW
MM-inrit (kolengruis in de inrit)	0,10 - 0,20	Kolengruis	minerale olie (0,02) kobalt (0,14) nikkel (0,54) koper (0,23) zink (0,25) molybdeen (-) lood (0,29) PAK (0,25)	-	IND

Overschrijdingen:

> AW boven achtergrondwaarde
> I boven interventiewaarde
index berekende factor overschrijding ten opzichte van I
- niet aangetoond

AW: voldoet aan klasse AW2000

WO: voldoet aan klasse wonen

IND: voldoet aan klasse industrie



Tabel 11: Overschrijdingstabel grondwater

Analysemonster	Filterdiepte [m-mv]	Zintuiglijke waarnemingen	> S (index)	> I (index)
PB101-1-1	1,60 - 2,60	geen	barium (0,09) naftaleen (0,01)	
PB02-1-1	2,00 - 3,00	geen	minerale olie (0,2) barium (0,06) naftaleen (0,23)	
PB01-1-1	2,00 - 3,00	geen	barium (0,06) naftaleen (0,02)	

Overschrijdingen:

> S boven streefwaarde

> I boven interventiewaarde

index berekende factor overschrijding ten opzichte van I

- niet aangetoond

6 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

6.1 CONCLUSIES

6.1.1 GROND, POSTELSTRAAT 15

Op basis van het uitgevoerde bodemonderzoek kan worden geconcludeerd dat zowel de zintuiglijk schone grond als de licht baksteenhoudende grond licht verontreinigd (overschrijding van de achtergrondwaarden) is met koper, lood, kwik, zink en of PAK.

6.1.2 GROND, VOORMALIGE ONDERGRONDSE TANK

Op basis van het uitgevoerde bodemonderzoek kan worden geconcludeerd dat ter plaatse van de voormalige ondergrondse tank geen verontreiniging met olieproduct is aangetoond. In de baksteenhoudende bovengrond zijn lichte verontreinigingen met koper, lood, zink, kwik en PAK aangetoond.

6.1.3 GRONDWATER

Op basis van het uitgevoerde bodemonderzoek kan worden geconcludeerd dat in de grondwatermonsters ten hoogste een lichte verontreinigingen met barium en naftaleen zijn aangetoond. In het grondwatermonster van peilbuis PB02 is tevens een lichte verhoging met minerale olie aangetoond.

6.1.4 INDICATIEVE KWALITEIT GRONDDEPOT (VIJVER) EN KOLENGRUIS (INRIT)

Op basis van het uitgevoerde indicatieve onderzoek naar de kwaliteit van de grond in het depot nabij de vijver kan worden geconcludeerd dat deze grond ten hoogste licht verontreinigd is met lood. Bij toetsing aan het Besluit bodemkwaliteit (toetsingskader voor hergebruik van grond) kan de grond indicatief als 'schoon' worden beoordeeld.

Op basis van het uitgevoerde indicatieve onderzoek naar de kwaliteit van de kolengruislaag in de inrit kan worden geconcludeerd dat er sprake is van een matige verontreiniging met diverse stoffen. Bij toetsing aan het Besluit bodemkwaliteit (toetsingskader voor hergebruik van grond) kan de grond indicatief als 'klasse industrie' worden beoordeeld.

6.2 TOETSING HYPOTHESE

De voor onderhavige locatie opgestelde hypothese (onverdacht) dient formeel te worden verworpen, daar in zowel de grond als in het grondwater diverse lichte verontreinigingen zijn aangetoond.

6.3 AANBEVELINGEN

De in het onderhavige bodemonderzoek aangetoonde achtergrond- en streefwaardeoverschrijdingen zijn dermate licht dat deze wat betreft de volksgezondheid en de functionaliteit van de bodem geen gevolgen zal hebben. Het instellen van vervolmaatregelen wordt dan ook niet noodzakelijk geacht.

De aangetoonde verhogingen in de grond wijken niet duidelijk af van een niveau dat vaker op terreinen als deze wordt aangetroffen. Deze verhogingen zijn vaker toe te schrijven aan een combinatie van atmosferische depositie, het verspreiden van koolas en/of het ophogen van percelen.



Op basis van de resultaten van het onderhavige bodemonderzoek wordt de aangetroffen bodemkwaliteit ter plaatse van de onderzoekslocatie aanvaardbaar geacht. Er zijn, ons inziens, uit milieuhygiënisch oogpunt dan ook geen belemmeringen met betrekking tot de voorgenomen nieuwbouw. Definitief oordeel hieromtrent is aan het bevoegd gezag.

Indien tijdens de bouwwerkzaamheden grond vrijkomt mag deze ter plaatse hergebruikt worden. Indien de grond elders wordt toegepast dient dit te worden afgestemd met het bevoegd gezag aldaar. Mogelijkerwijs is een partijkeuring noodzakelijk. Bij hergebruik van vrijkomende baksteenhoudende grond (rondom de woning en of uit de inrit) van het perceel dient rekening gehouden te worden dat de grond licht verontreinigd is (klasse wonen of industrie) en derhalve niet overal zondermeer kan (of mag) worden toegepast.

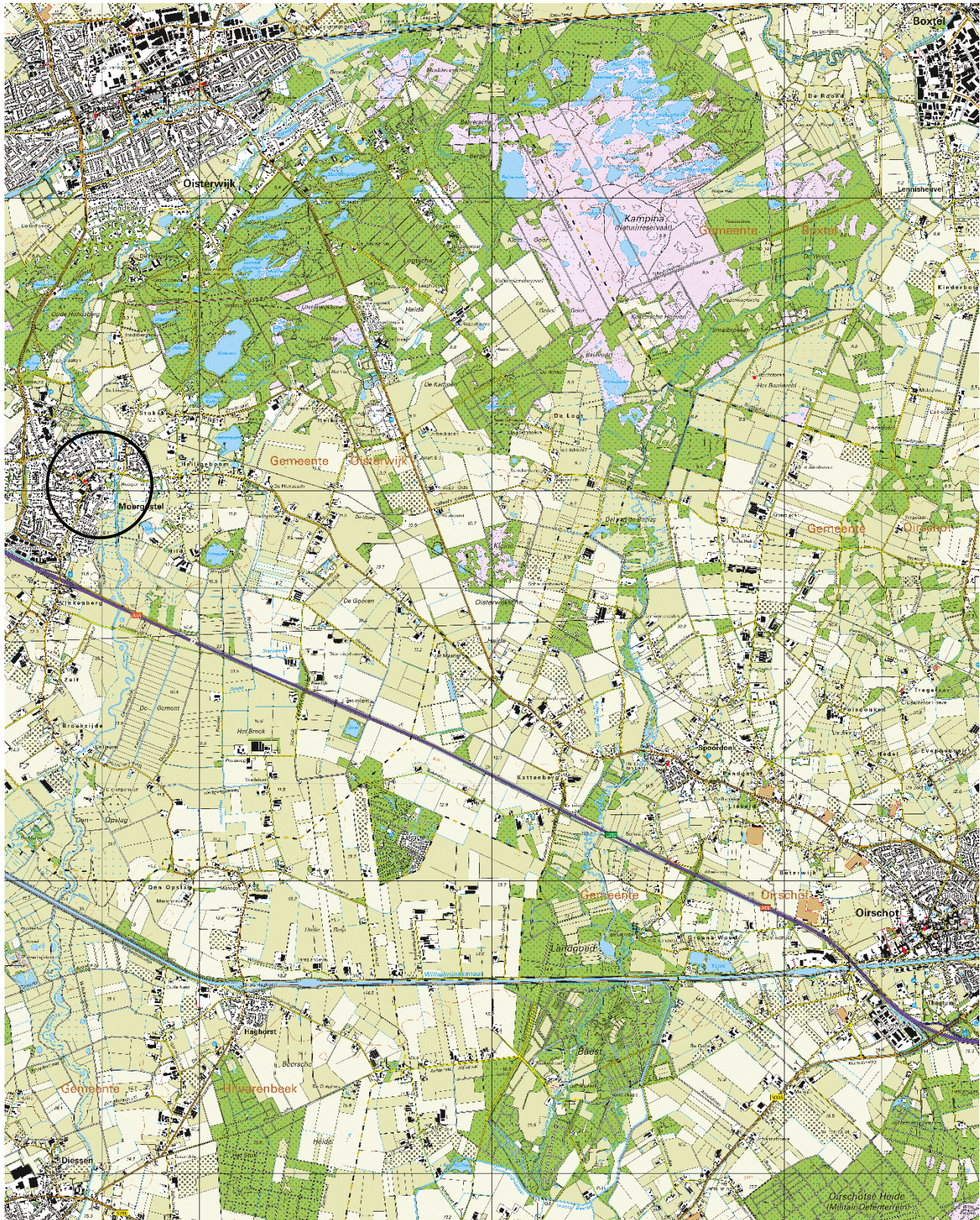
Het pure kolengruis in de inrit wordt formeel gezien niet als grond beschouwd. Het materiaal is matig verontreinigd. Opmenging van het kolengruis met de bodem wordt niet wenselijk geacht. Het hergebruiken van dit materiaal (ontgraven en op een andere locatie toepassen) op het perceel wordt daarom afgeraden. Indien er grondwerkzaamheden (herinrichting) van de inrit zal plaatsvinden wordt aanbevolen de kolengruislaag separaat te ontgraven en af te voeren naar een verwerker.



VERKENNEND BODEMONDERZOEK

POSTELSTRAAT 15 TE MOERGESTEL

Bijlage 1 Regionale overzichtskaart

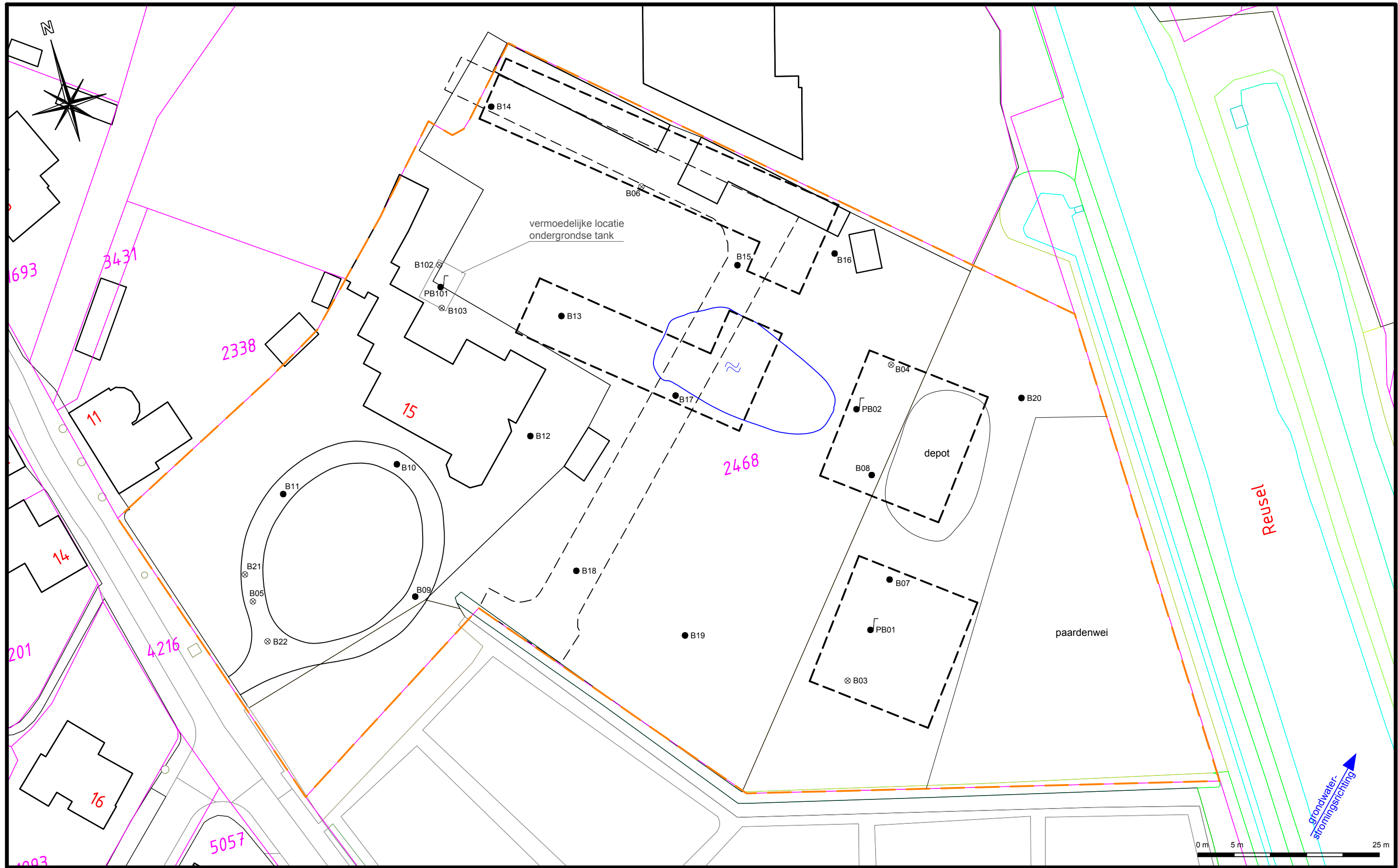




VERKENNEND BODEMONDERZOEK

POSTELSTRAAT 15 TE MOERGESTEL

Bijlage 2 Situatietekening



- Boring afgewerkt met een peilbuis
- ⊗ Boring tot circa 2,0 meter minus maaiveld
- Boring tot circa 0,5 meter minus maaiveld
- Begrenzing onderzoekslocatie
- 5473 Kadastraal nummer
- toekomstige inrichting

Datum tekening: 15-12-2017	Rapportnummer: BM.1017426/VBO/cbu.01	Opdrachtgever: Zuyderleven Real Estate Management
Schaal: 1:500	Onderdeel:	Project: Postelstraat 15 te Moergestel
Formaat: A3	SITUATIETEKENING VERKENNEND BODEMONDERZOEK	
Bijlage: 2		



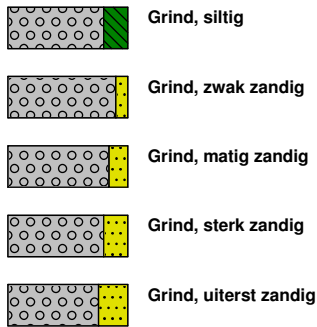
VERKENNEND BODEMONDERZOEK

POSTELSTRAAT 15 TE MOERGESTEL

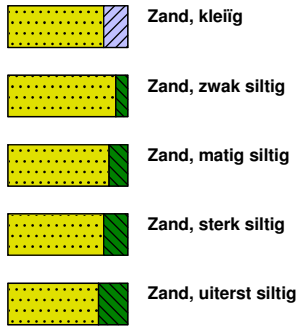
Bijlage 3 Boorbeschrijvingen

Legenda (conform NEN 5104)

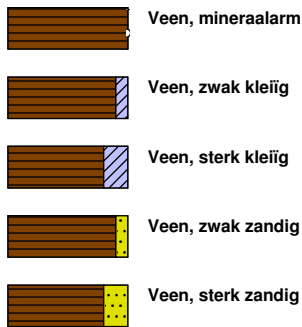
grind



zand



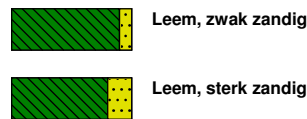
veen



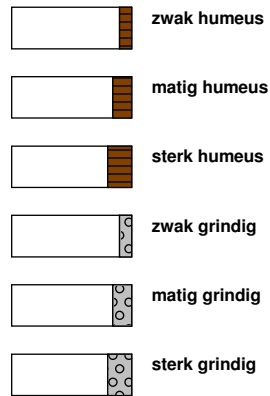
klei



leem



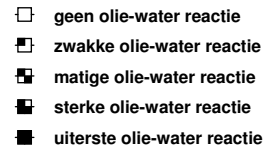
overige toevoegingen



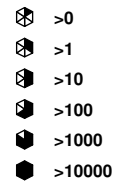
geur



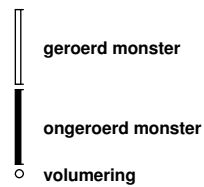
olie



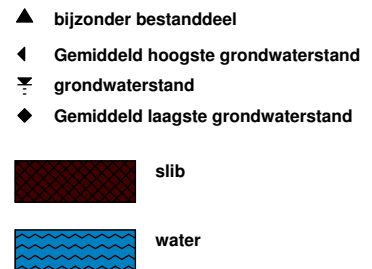
p.i.d.-waarde



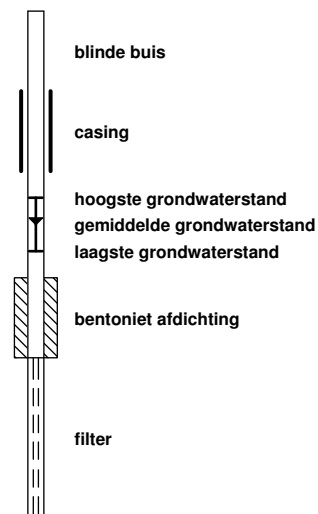
monsters



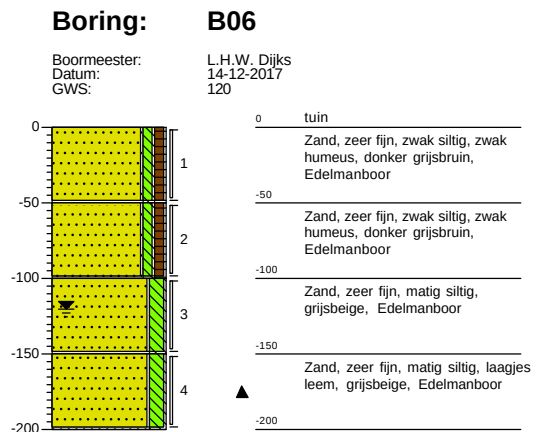
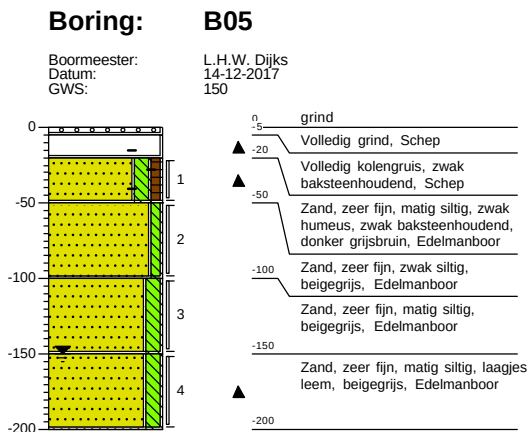
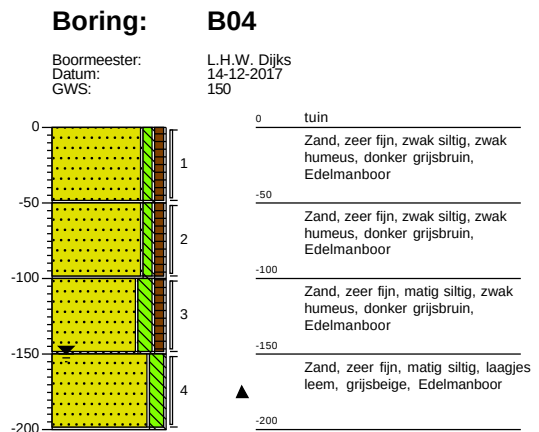
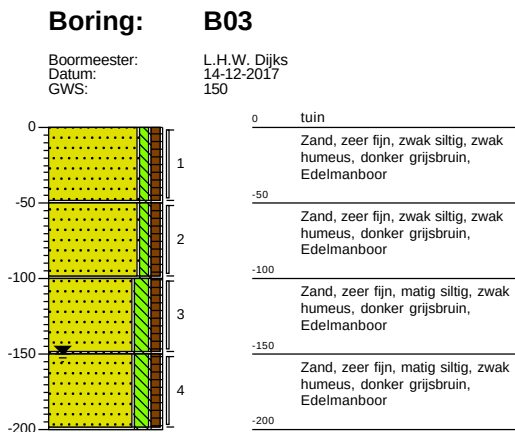
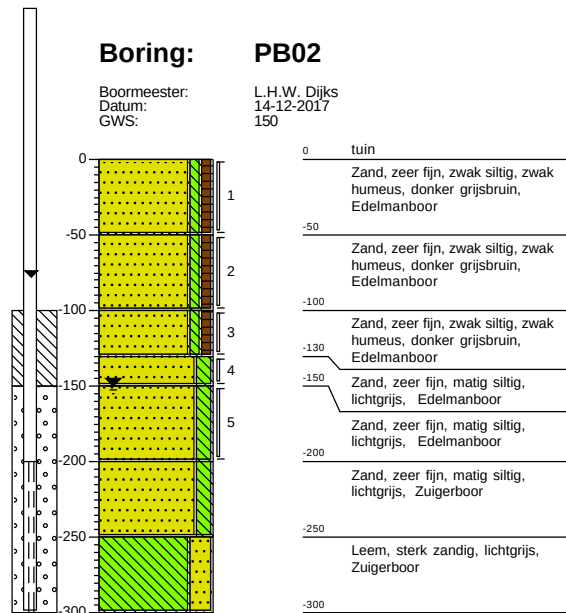
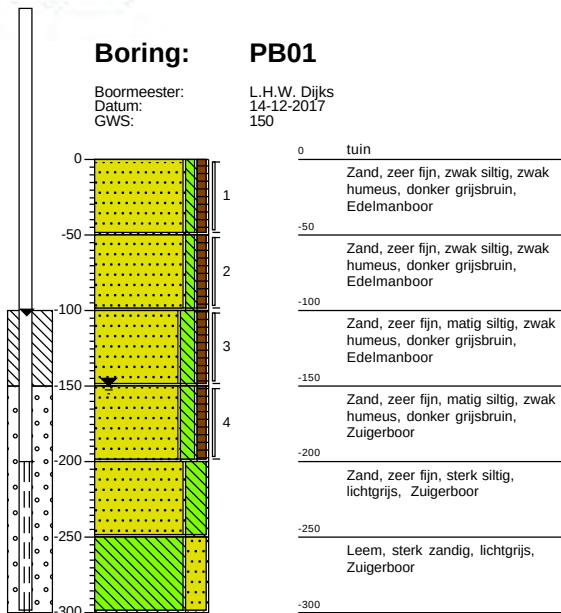
overig



peilbuis



Indien GPS-coördinaten zijn opgenomen dan dient rekening gehouden te worden met een afwijking van 2,8 meter.

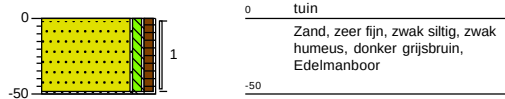




Boring: B07

Boormeester:
Datum:

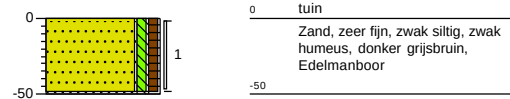
L.H.W. Dijks
14-12-2017



Boring: B08

Boormeester:
Datum:

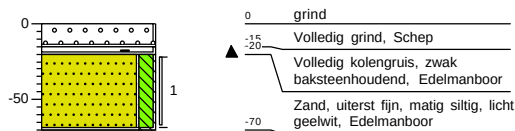
L.H.W. Dijks
14-12-2017



Boring: B09

Boormeester:
Datum:

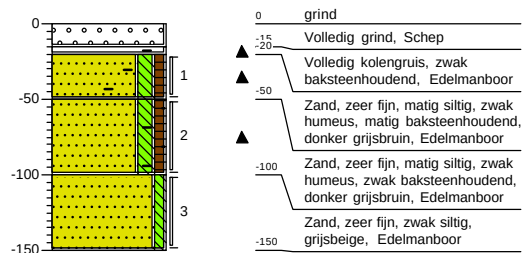
L.H.W. Dijks
14-12-2017



Boring: B10

Boormeester:
Datum:

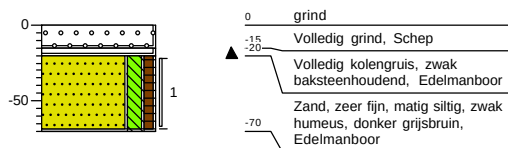
L.H.W. Dijks
14-12-2017



Boring: B11

Boormeester:
Datum:

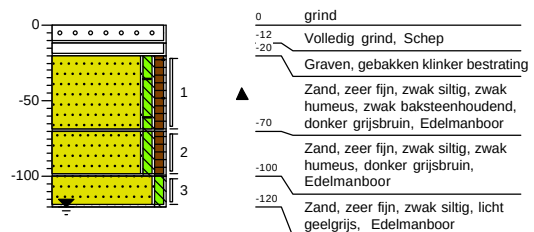
L.H.W. Dijks
14-12-2017



Boring: B12

Boormeester:
Datum:
GWS:

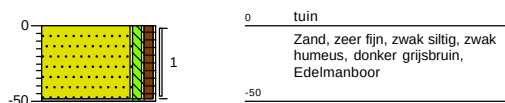
L.H.W. Dijks
14-12-2017
120



Boring: B13

Boormeester:
Datum:

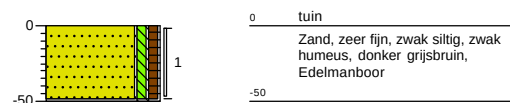
L.H.W. Dijks
14-12-2017



Boring: B14

Boormeester:
Datum:

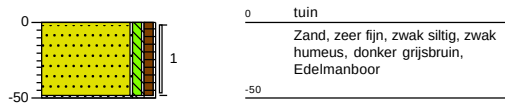
L.H.W. Dijks
14-12-2017





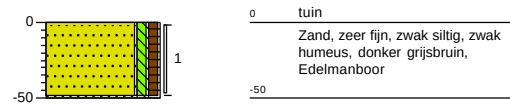
Boring: B15

Boormeester: L.H.W. Dijks
Datum: 14-12-2017



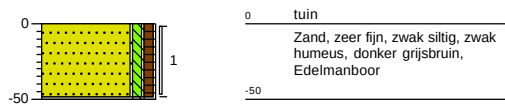
Boring: B16

Boormeester: L.H.W. Dijks
Datum: 14-12-2017



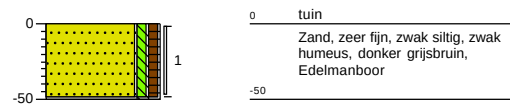
Boring: B17

Boormeester: L.H.W. Dijks
Datum: 14-12-2017



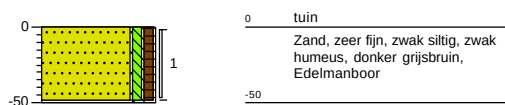
Boring: B18

Boormeester: L.H.W. Dijks
Datum: 14-12-2017



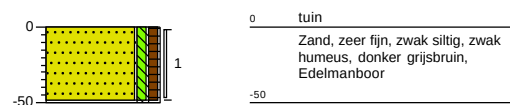
Boring: B19

Boormeester: L.H.W. Dijks
Datum: 14-12-2017



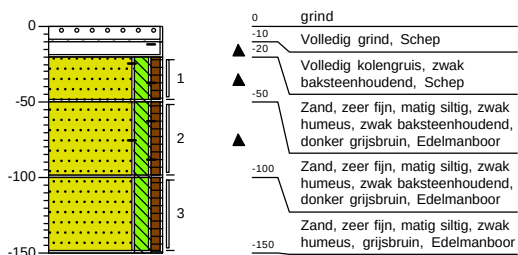
Boring: B20

Boormeester: L.H.W. Dijks
Datum: 14-12-2017



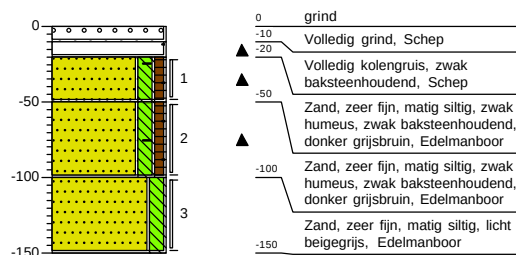
Boring: B21

Boormeester: L.H.W. Dijks
Datum: 14-12-2017



Boring: B22

Boormeester: L.H.W. Dijks
Datum: 14-12-2017

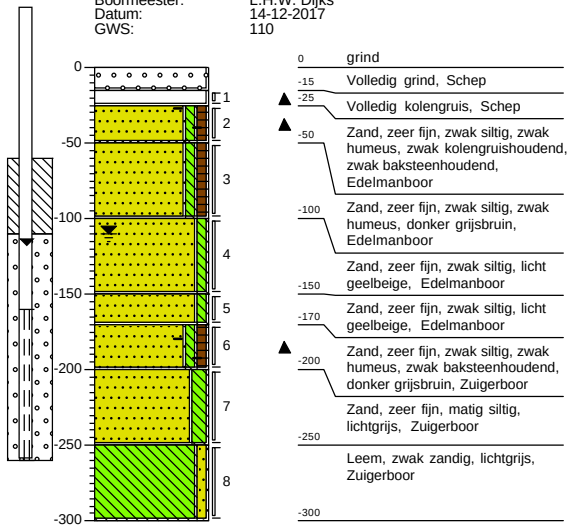




Boring: PB101

Boormeester:
Datum:
GWS:

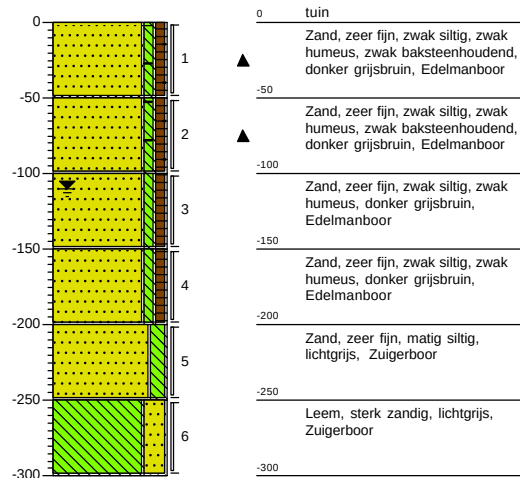
L.H.W. Dijks
14-12-2017
110



Boring: B102

Boormeester:
Datum:
GWS:

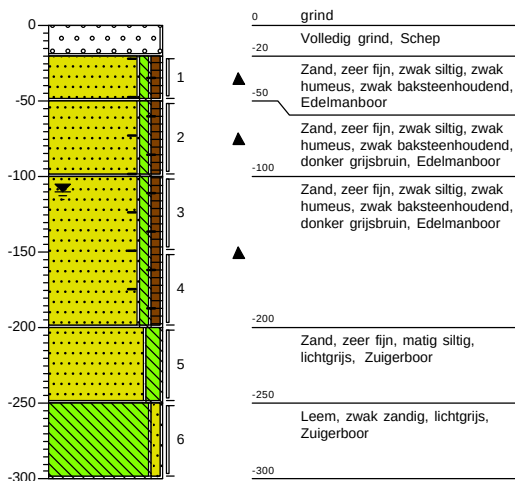
L.H.W. Dijks
14-12-2017
110



Boring: B103

Boormeester:
Datum:
GWS:

L.H.W. Dijks
14-12-2017
110





VERKENNEND BODEMONDERZOEK

POSTELSTRAAT 15 TE MOERGESTEL

Bijlage 4 Toetsing analyseresultaten

Tabel 1: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		PB101-2			MM101			MM01		
Certificaatcode		2017170709			2017170703			2017170703		
Boring(en)		PB101			B102, B103, PB101			B05, B10, B102, B12		
Traject (m -mv)		0,25 - 0,50			2,00 - 2,50			0,00 - 0,70		
Humus	% ds	5,6			0,70			2,7		
Lutum	% ds	2,0			25			4,3		
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
METALEN										
barium	mg/kg ds	110	426 ⁽⁶⁾					55	166 ⁽⁶⁾	
cadmium	mg/kg ds	0,25	0,37	-0,02				<0,2	<0,2	-0,03
kobalt	mg/kg ds	4	14	-0,01				3,4	9,6	-0,03
koper	mg/kg ds	21	39	-0,01				14	26	-0,09
kwik	mg/kg ds	1,4	2,0	0,05				0,17	0,23	0
molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1	-0				<1,5	<1,1	-0
nikkel	mg/kg ds	6,7	19,5	-0,24				6,2	15,2	-0,3
lood	mg/kg ds	160	236	0,39				120	179	0,27
zink	mg/kg ds	180	391	0,43				71	148	0,01
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	4 ⁽⁶⁾		<3	11 ⁽⁶⁾		<3	8 ⁽⁶⁾	
minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<5	6 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		<5	13 ⁽⁶⁾	
minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	<5	6 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		<5	13 ⁽⁶⁾	
minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	<11	14 ⁽⁶⁾		<11	39 ⁽⁶⁾		14	52 ⁽⁶⁾	
minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	<5	6 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		8	30 ⁽⁶⁾	
minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	<6	8 ⁽⁶⁾		<6	21 ⁽⁶⁾		<6	16 ⁽⁶⁾	
minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35	<44	-0,03	<35	<123	-0,01	<35	<91	-0,02
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	<0,001					<0,001	<0,003	
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	<0,001					<0,001	<0,003	
PCB 101	mg/kg ds	<0,001	<0,001					<0,001	<0,003	
PCB 118	mg/kg ds	<0,001	<0,001					<0,001	<0,003	
PCB 138	mg/kg ds	<0,001	<0,001					<0,001	<0,003	
PCB 153	mg/kg ds	<0,001	<0,001					<0,001	<0,003	
PCB 180	mg/kg ds	<0,001	<0,001					<0,001	<0,003	
som PCB (7) (0,7 factor)	mg/kg ds	0,0049						0,0049		
som PCB (7)	mg/kg ds		<0,0088	-0,01					<0,018	-0
PAK										
naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04					<0,05	<0,04	
fenanthreen	mg/kg ds	0,2	0,2					0,17	0,17	
anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04					<0,05	<0,04	
fluorantheen	mg/kg ds	0,41	0,41					0,32	0,32	
benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,25	0,25					0,18	0,18	
chryseen	mg/kg ds	0,32	0,32					0,2	0,2	
benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,14	0,14					0,095	0,095	
benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,2	0,2					0,13	0,13	
benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,14	0,14					0,11	0,11	
indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,13	0,13					0,12	0,12	
PAK-totaal (10 VROM) (0,7 factor)	mg/kg ds	1,9						1,4		
PAK 10 VROM	mg/kg ds		1,9	0,01					1,4	-0

Tabel 2: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		MM02			MM03			MM04		
Certificaatcode		2017170703			2017170703			2017170703		
Boring(en)		B03, B04, B07, B08, PB01, PB02			B06, B13, B14, B15, B16, B17, B18, B19, B20			B103, B103, PB101		
Traject (m -mv)		0,00 - 0,50			0,00 - 0,50			1,00 - 2,00		
Humus	% ds	5,4			5,3			1,9		
Lutum	% ds	2,4			6,8			3,0		
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
METALEN										
barium	mg/kg ds	41	151 ⁽⁶⁾		45	109 ⁽⁶⁾		50	172 ⁽⁶⁾	
cadmium	mg/kg ds	0,27	0,40	-0,02	0,31	0,44	-0,01	<0,2	<0,2	-0,03
kobalt	mg/kg ds	<3	<7	-0,05	<3	<5	-0,06	3,8	12,0	-0,02
koper	mg/kg ds	15	27	-0,09	16	26	-0,09	28	56	0,11
kwik	mg/kg ds	0,14	0,19	0	0,13	0,17	0	0,18	0,25	0
molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0
nikkel	mg/kg ds	4,8	13,5	-0,33	<4	<6	-0,45	9,5	25,6	-0,14
lood	mg/kg ds	91	134	0,18	93	127	0,16	34	53	0,01
zink	mg/kg ds	41	88	-0,09	63	113	-0,05	28	63	-0,13
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	4 ⁽⁶⁾		<3	4 ⁽⁶⁾		3,8	19,0 ⁽⁶⁾	
minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<5	6 ⁽⁶⁾		<5	7 ⁽⁶⁾		5,1	25,5 ⁽⁶⁾	
minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	<5	6 ⁽⁶⁾		<5	7 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	<11	14 ⁽⁶⁾		<11	15 ⁽⁶⁾		<11	39 ⁽⁶⁾	
minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	6,4	11,9 ⁽⁶⁾		5,1	9,6 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾	
minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	<6	8 ⁽⁶⁾		<6	8 ⁽⁶⁾		<6	21 ⁽⁶⁾	
minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35	<45	-0,03	<35	<46	-0,03	<35	<123	-0,01
GECHLOOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	<0,001		<0,001	<0,001		<0,001	<0,004	
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	<0,001		<0,001	<0,001		<0,001	<0,004	
PCB 101	mg/kg ds	<0,001	<0,001		<0,001	<0,001		<0,001	<0,004	
PCB 118	mg/kg ds	<0,001	<0,001		<0,001	<0,001		<0,001	<0,004	
PCB 138	mg/kg ds	<0,001	<0,001		<0,001	<0,001		<0,001	<0,004	
PCB 153	mg/kg ds	<0,001	<0,001		0,0014	0,0026		<0,001	<0,004	
PCB 180	mg/kg ds	<0,001	<0,001		<0,001	<0,001		<0,001	<0,004	
som PCB (7) (0,7 factor)	mg/kg ds	0,0049			0,0056			0,0049		
som PCB (7)	mg/kg ds		<0,0091	-0,01		0,011	-0,01		<0,025	0,01
PAK										
naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
fenanthreen	mg/kg ds	0,076	0,076		0,17	0,17		<0,05	<0,04	
anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		0,055	0,055		<0,05	<0,04	
fluorantheen	mg/kg ds	0,18	0,18		0,34	0,34		<0,05	<0,04	
benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,093	0,093		0,19	0,19		<0,05	<0,04	
chryseen	mg/kg ds	0,13	0,13		0,23	0,23		<0,05	<0,04	
benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,058	0,058		0,099	0,099		<0,05	<0,04	
benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,078	0,078		0,14	0,14		<0,05	<0,04	
benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,063	0,063		0,11	0,11		<0,05	<0,04	
indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,054	0,054		0,12	0,12		<0,05	<0,04	
PAK-totaal (10 VROM) (0,7 factor)	mg/kg ds	0,8			1,5			0,35		
PAK 10 VROM	mg/kg ds		0,80	-0,02		1,5	0		<0,35	-0,03

Tabel 3: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		MM05			IGM-depot			MM-inrit		
Certificaatcode		2017170703			2017172435			2017172440		
Boring(en)		B102, B102, PB01, PB01, PB01, PB02, PB02			IGM depot			MM inrit		
Traject (m -mv)		0,50 - 2,00			-1,00 -			0,10 - 0,20		
Humus	% ds	3,9			2,0			0,70		
Lutum	% ds	2,6			2,2			2,0		
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
METALEN										
barium	mg/kg ds	34	123 ⁽⁶⁾		26	98 ⁽⁶⁾		110	426 ⁽⁶⁾	
cadmium	mg/kg ds	<0,2	<0,2	-0,03	<0,2	<0,2	-0,03	0,34	0,59	-0
kobalt	mg/kg ds	<3	<7	-0,05	<3	<7	-0,05	11	39	0,14
koper	mg/kg ds	9,2	17,5	-0,15	<5	<7	-0,22	36	74	0,23
kwik	mg/kg ds	0,13	0,18	0	<0,05	<0,05	-0	0,056	0,080	-0
molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0	1,9	1,9	0
nikkel	mg/kg ds	4,7	13,1	-0,34	<4	<8	-0,42	24	70	0,54
lood	mg/kg ds	44	66	0,03	49	77	0,06	120	189	0,29
zink	mg/kg ds	28	62	-0,13	<20	<33	-0,18	120	285	0,25
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	5 ⁽⁶⁾		<3	11 ⁽⁶⁾		<3	11 ⁽⁶⁾	
minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<5	9 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		6,7	33,5 ⁽⁶⁾	
minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	<5	9 ⁽⁶⁾		<5	18 ⁽⁶⁾		15	75 ⁽⁶⁾	
minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	<11	20 ⁽⁶⁾		<11	39 ⁽⁶⁾		24	120 ⁽⁶⁾	
minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	5,2	13,3 ⁽⁶⁾		6,2	31,0 ⁽⁶⁾		8,4	42,0 ⁽⁶⁾	
minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	<6	11 ⁽⁶⁾		<6	21 ⁽⁶⁾		<6	21 ⁽⁶⁾	
minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35	<63	-0,03	<35	<123	-0,01	59	295	0,02
GECHLOOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 101	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 118	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 138	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 153	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
PCB 180	mg/kg ds	<0,001	<0,002		<0,001	<0,004		<0,001	<0,004	
som PCB (7) (0,7 factor)	mg/kg ds	0,0049			0,0049			0,0049		
som PCB (7)	mg/kg ds		<0,013	-0,01		<0,025	0,01		<0,025	0,01
PAK										
naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04		<0,05	<0,04		<0,05	<0,04	
fenanthreen	mg/kg ds	0,26	0,26		0,069	0,069		1,1	1,1	
anthraceen	mg/kg ds	0,072	0,072		<0,05	<0,04		0,3	0,3	
fluorantheen	mg/kg ds	0,53	0,53		0,13	0,13		2,8	2,8	
benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,32	0,32		0,069	0,069		1,5	1,5	
chryseen	mg/kg ds	0,35	0,35		0,078	0,078		1,6	1,6	
benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,14	0,14		<0,05	<0,04		0,73	0,73	
benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,21	0,21		<0,05	<0,04		1,4	1,4	
benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,13	0,13		<0,05	<0,04		0,88	0,88	
indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,14	0,14		<0,05	<0,04		0,77	0,77	
PAK-totaal (10 VROM) (0,7 factor)	mg/kg ds	2,2			0,56			11		
PAK 10 VROM	mg/kg ds		2,2	0,02		0,56	-0,02		11	0,25

8,88 : <= Achtergrondwaarde
 <=I : Kleiner of gelijk aan Tussenwaarde
 8,88 : <= Interventiewaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - AW) / (I - AW)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 2.0.0 -

Tabel 4: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		AW	WO	IND	I
METALEN					
cadmium	mg/kg ds	0,6	1,2	4,3	13
kobalt	mg/kg ds	15	35	190	190
koper	mg/kg ds	40	54	190	190
kwik	mg/kg ds	0,15	0,83	4,8	36
molybdeen	mg/kg ds	1,5	88	190	190
nikkel	mg/kg ds	35	39	100	100
lood	mg/kg ds	50	210	530	530
zink	mg/kg ds	140	200	720	720
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	190	190	500	5000
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
som PCB (7)	mg/kg ds	0,02	0,04	0,5	1
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg ds	1,5	6,8	40	40

Tabel 5: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonster		PB101-1-1			PB02-1-1			PB01-1-1		
Datum		21-12-2017			21-12-2017			21-12-2017		
Filterdiepte (m -mv)		1,60 - 2,60			2,00 - 3,00			2,00 - 3,00		
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
METALEN										
barium	µg/l	100	100	0,09	87	87	0,06	82	82	0,06
cadmium	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05	<0,2	<0,1	-0,05	<0,2	<0,1	-0,05
kobalt	µg/l	<2	<1	-0,24	<2	<1	-0,24	<2	<1	-0,24
koper	µg/l	3	3	-0,2	6,8	6,8	-0,14	<2	<1	-0,23
kwik	µg/l	<0,05	<0,04	-0,04	<0,05	<0,04	-0,04	<0,05	<0,04	-0,04
molybdeen	µg/l	3,6	3,6	-0	<2	<1	-0,01	<2	<1	-0,01
nikkel	µg/l	3,4	3,4	-0,19	<3	<2	-0,22	<3	<2	-0,22
lood	µg/l	<2	<1	-0,23	<2	<1	-0,23	<2	<1	-0,23
zink	µg/l	57	57	-0,01	12	12	-0,07	21	21	-0,06
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
minerale olie C10 - C40	µg/l	<50	<35	-0,03	160	160	0,2	<50	<35	-0,03
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
dichloormethaan	µg/l	<0,2	<0,1	0	<0,2	<0,1	0	<0,2	<0,1	0
trichloormethaan (chloroform)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,2	<0,1 ⁽¹⁴⁾		<0,2	<0,1 ⁽¹⁴⁾		<0,2	<0,1 ⁽¹⁴⁾	
tetrachloormethaan (tetra)	µg/l	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01
1,1-dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01
1,2-dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02
1,2-dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0
trichlooretheen (tri)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05	<0,2	<0,1	-0,05	<0,2	<0,1	-0,05
tetrachlooretheen (per)	µg/l	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0	<0,1	<0,1	0
cis + trans-1,2-dichlooretheen	µg/l		<0,14	0,01		<0,14	0,01		<0,14	0,01
1,1-dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01	<0,1	<0,1	0,01
cis-1,2-dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1		<0,1	<0,1		<0,1	<0,1	
trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1		<0,1	<0,1		<0,1	<0,1	
vinylchloride	µg/l	<0,1	<0,1	0,02	<0,1	<0,1	0,02	<0,1	<0,1	0,02
dichloorpropanen (0,7 som, 1,1+1,2+)	µg/l	0,42			0,42			0,42		
som 1,2-dichloorethenen (0,7 factor)	µg/l	0,14			0,14			0,14		
1,3-dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
som CKW	µg/l	<1,6			<1,6			<1,6		
1,1-dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
dichloorpropaan	µg/l		<0,42	-0		<0,42	-0		<0,42	-0
PAK										
naftaleen	µg/l	0,6	0,6	0,01	16	16	0,23	1,2	1,2	0,02
PAK 10 VROM	-		0,0086 ⁽¹¹⁾			0,23 ⁽¹¹⁾			0,017 ⁽¹¹⁾	
AROMATISCHE VERBINDINGEN										
benzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0	<0,2	<0,1	-0	<0,2	<0,1	-0
tolueen	µg/l	0,24	0,24	-0,01	<0,2	<0,1	-0,01	0,25	0,25	-0,01
ethylbenzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,03	<0,2	<0,1	-0,03	<0,2	<0,1	-0,03
ortho-xyleen	µg/l	<0,1	<0,1		<0,1	<0,1		<0,1	<0,1	
som meta-/para-xyleen	µg/l	<0,2	<0,1		<0,2	<0,1		<0,2	<0,1	
som xylenen	µg/l		<0,21	0		<0,21	0		<0,21	0
som xylenen (0,7 factor)	µg/l	0,21			0,21			0,21		
styreen (vinylbenzeen)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02	<0,2	<0,1	-0,02

8,88 : <= Streefwaarde
 8,88 : > Streefwaarde
 >T : Groter dan Tussenwaarde
 8,88 : > Interventiewaarde
 11 : Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
 14 : Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing
 2 : Enkele parameters ontbreken in de som
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
 Index : (GSSD - S) / (I - S)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 2.0.0 -

Tabel 6: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		S	S Diep	Indicatief	I
METALEN					
barium	µg/l	50	200		625
cadmium	µg/l	0,4	0,06		6
kobalt	µg/l	20	0,7		100
koper	µg/l	15	1,3		75
kwik	µg/l	0,05	0,01		0,3
molybdeen	µg/l	5	3,6		300
nikkel	µg/l	15	2,1		75
lood	µg/l	15	1,7		75
zink	µg/l	65	24		800
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
minerale olie C10 - C40	µg/l	50			600
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
dichloormethaan	µg/l	0,01			1000
trichloormethaan (chloroform)	µg/l	6			400
tribroommethaan (bromoform)	µg/l				630
tetrachloormethaan (tetra)	µg/l	0,01			10
1,1-dichloorethaan	µg/l	7			900
1,2-dichloorethaan	µg/l	7			400
1,1,1-trichloorethaan	µg/l	0,01			300
1,1,2-trichloorethaan	µg/l	0,01			130
trichlooretheen (tri)	µg/l	24			500
tetrachlooretheen (per)	µg/l	0,01			40
cis + trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	0,01			20
1,1-dichlooretheen	µg/l	0,01			10
vinylchloride	µg/l	0,01			5
dichloorpropaan	µg/l	0,8			80
PAK					
naftaleen	µg/l	0,01			70
AROMATISCHE VERBINDINGEN					
benzeen	µg/l	0,2			30
tolueen	µg/l	7			1000
ethylbenzeen	µg/l	4			150
som xylenen	µg/l	0,2			70
styreen (vinylbenzeen)	µg/l	6			300
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l			150	

Tabel 7: Samenstellingwaarden en toetsing voor grond conform Besluit Bodemkwaliteit

Grondmonster		PB101-2	MM101	MM01
Humus (% ds)		5,6	0,70	2,7
Lutum (% ds)		2,0	25	4,3
Bodemklasse monster		Klasse industrie	Altijd toepasbaar	Klasse wonen
		Meetw GSSD	Meetw GSSD	Meetw GSSD
METALEN				
barium	mg/kg ds	110 426 ⁽⁶⁾		55 166 ⁽⁶⁾
cadmium	mg/kg ds	0,25 0,37		<0,2 <0,2
kobalt	mg/kg ds	4 14		3,4 9,6
koper	mg/kg ds	21 39		14 26
kwik	mg/kg ds	1,4 2,0		0,17 0,23
molybdeen	mg/kg ds	<1,5 <1,1		<1,5 <1,1
nikkel	mg/kg ds	6,7 19,5		6,2 15,2
lood	mg/kg ds	160 236		120 179
zink	mg/kg ds	180 391		71 148
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3 4 ⁽⁶⁾	<3 11 ⁽⁶⁾	<3 8 ⁽⁶⁾
minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<5 6 ⁽⁶⁾	<5 18 ⁽⁶⁾	<5 13 ⁽⁶⁾
minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	<5 6 ⁽⁶⁾	<5 18 ⁽⁶⁾	<5 13 ⁽⁶⁾
minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	<11 14 ⁽⁶⁾	<11 39 ⁽⁶⁾	14 52 ⁽⁶⁾
minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	<5 6 ⁽⁶⁾	<5 18 ⁽⁶⁾	8 30 ⁽⁶⁾
minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	<6 8 ⁽⁶⁾	<6 21 ⁽⁶⁾	<6 16 ⁽⁶⁾
minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35 <44	<35 <123	<35 <91
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB 28	mg/kg ds	<0,001 <0,001		<0,001 <0,003
PCB 52	mg/kg ds	<0,001 <0,001		<0,001 <0,003
PCB 101	mg/kg ds	<0,001 <0,001		<0,001 <0,003
PCB 118	mg/kg ds	<0,001 <0,001		<0,001 <0,003
PCB 138	mg/kg ds	<0,001 <0,001		<0,001 <0,003
PCB 153	mg/kg ds	<0,001 <0,001		<0,001 <0,003
PCB 180	mg/kg ds	<0,001 <0,001		<0,001 <0,003
som PCB (7) (0,7 factor)	mg/kg ds	0,0049		0,0049
som PCB (7)	mg/kg ds	<0,0088		<0,018
PAK				
naftaleen	mg/kg ds	<0,05 <0,04		<0,05 <0,04
fenanthreen	mg/kg ds	0,2 0,2		0,17 0,17
anthraceen	mg/kg ds	<0,05 <0,04		<0,05 <0,04
fluorantheen	mg/kg ds	0,41 0,41		0,32 0,32
benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,25 0,25		0,18 0,18
chryseen	mg/kg ds	0,32 0,32		0,2 0,2
benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,14 0,14		0,095 0,095
benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,2 0,2		0,13 0,13
benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,14 0,14		0,11 0,11
indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,13 0,13		0,12 0,12
PAK-totaal (10 VROM) (0,7 factor)	mg/kg ds	1,9		1,4
PAK 10 VROM	mg/kg ds	1,9		1,4

Tabel 8: Samenstellingwaarden en toetsing voor grond conform Besluit Bodemkwaliteit

Grondmonster		MM02		MM03		MM04	
Humus (% ds)		5,4		5,3		1,9	
Lutum (% ds)		2,4		6,8		3,0	
Bodemklasse monster		Klasse wonen		Klasse wonen		Klasse industrie	
		Meetw	GSSD	Meetw	GSSD	Meetw	GSSD
METALEN							
barium	mg/kg ds	41	151 ⁽⁶⁾	45	109 ⁽⁶⁾	50	172 ⁽⁶⁾
cadmium	mg/kg ds	0,27	0,40	0,31	0,44	<0,2	<0,2
kobalt	mg/kg ds	<3	<7	<3	<5	3,8	12,0
koper	mg/kg ds	15	27	16	26	28	56
kwik	mg/kg ds	0,14	0,19	0,13	0,17	0,18	0,25
molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1	<1,5	<1,1	<1,5	<1,1
nikkel	mg/kg ds	4,8	13,5	<4	<6	9,5	25,6
lood	mg/kg ds	91	134	93	127	34	53
zink	mg/kg ds	41	88	63	113	28	63
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN							
minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	4 ⁽⁶⁾	<3	4 ⁽⁶⁾	3,8	19,0 ⁽⁶⁾
minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<5	6 ⁽⁶⁾	<5	7 ⁽⁶⁾	5,1	25,5 ⁽⁶⁾
minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	<5	6 ⁽⁶⁾	<5	7 ⁽⁶⁾	<5	18 ⁽⁶⁾
minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	<11	14 ⁽⁶⁾	<11	15 ⁽⁶⁾	<11	39 ⁽⁶⁾
minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	6,4	11,9 ⁽⁶⁾	5,1	9,6 ⁽⁶⁾	<5	18 ⁽⁶⁾
minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	<6	8 ⁽⁶⁾	<6	8 ⁽⁶⁾	<6	21 ⁽⁶⁾
minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35	<45	<35	<46	<35	<123
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN							
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	<0,001	<0,001	<0,001	<0,001	<0,004
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	<0,001	<0,001	<0,001	<0,001	<0,004
PCB 101	mg/kg ds	<0,001	<0,001	<0,001	<0,001	<0,001	<0,004
PCB 118	mg/kg ds	<0,001	<0,001	<0,001	<0,001	<0,001	<0,004
PCB 138	mg/kg ds	<0,001	<0,001	<0,001	<0,001	<0,001	<0,004
PCB 153	mg/kg ds	<0,001	<0,001	0,0014	0,0026	<0,001	<0,004
PCB 180	mg/kg ds	<0,001	<0,001	<0,001	<0,001	<0,001	<0,004
som PCB (7) (0,7 factor)	mg/kg ds	0,0049		0,0056		0,0049	
som PCB (7)	mg/kg ds	<0,0091		0,011		<0,025	
PAK							
naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04	<0,05	<0,04	<0,05	<0,04
fenanthreen	mg/kg ds	0,076	0,076	0,17	0,17	<0,05	<0,04
anthraceen	mg/kg ds	<0,05	<0,04	0,055	0,055	<0,05	<0,04
fluorantheen	mg/kg ds	0,18	0,18	0,34	0,34	<0,05	<0,04
benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,093	0,093	0,19	0,19	<0,05	<0,04
chryseen	mg/kg ds	0,13	0,13	0,23	0,23	<0,05	<0,04
benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,058	0,058	0,099	0,099	<0,05	<0,04
benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,078	0,078	0,14	0,14	<0,05	<0,04
benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,063	0,063	0,11	0,11	<0,05	<0,04
indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,054	0,054	0,12	0,12	<0,05	<0,04
PAK-totaal (10 VROM) (0,7 factor)	mg/kg ds	0,8		1,5		0,35	
PAK 10 VROM	mg/kg ds	0,80		1,5		<0,35	

Tabel 9: Samenstellingwaarden en toetsing voor grond conform Besluit Bodemkwaliteit

Grondmonster		MM05		IGM-depot		MM-inrit	
Humus (% ds)		3,9		2,0		0,70	
Lutum (% ds)		2,6		2,2		2,0	
Bodemklasse monster		Klasse wonen		Altijd toepasbaar		Klasse industrie	
		Meetw	GSSD	Meetw	GSSD	Meetw	GSSD
METALEN							
barium	mg/kg ds	34	123 ⁽⁶⁾	26	98 ⁽⁶⁾	110	426 ⁽⁶⁾
cadmium	mg/kg ds	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2	0,34	0,59
kobalt	mg/kg ds	<3	<7	<3	<7	11	39
koper	mg/kg ds	9,2	17,5	<5	<7	36	74
kwik	mg/kg ds	0,13	0,18	<0,05	<0,05	0,056	0,080
molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1	<1,5	<1,1	1,9	1,9
nikkel	mg/kg ds	4,7	13,1	<4	<8	24	70
lood	mg/kg ds	44	66	49	77	120	189
zink	mg/kg ds	28	62	<20	<33	120	285
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN							
minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3	5 ⁽⁶⁾	<3	11 ⁽⁶⁾	<3	11 ⁽⁶⁾
minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<5	9 ⁽⁶⁾	<5	18 ⁽⁶⁾	6,7	33,5 ⁽⁶⁾
minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	<5	9 ⁽⁶⁾	<5	18 ⁽⁶⁾	15	75 ⁽⁶⁾
minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	<11	20 ⁽⁶⁾	<11	39 ⁽⁶⁾	24	120 ⁽⁶⁾
minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	5,2	13,3 ⁽⁶⁾	6,2	31,0 ⁽⁶⁾	8,4	42,0 ⁽⁶⁾
minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	<6	11 ⁽⁶⁾	<6	21 ⁽⁶⁾	<6	21 ⁽⁶⁾
minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	<35	<63	<35	<123	59	295
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN							
PCB 28	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001	<0,004	<0,001	<0,004
PCB 52	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001	<0,004	<0,001	<0,004
PCB 101	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001	<0,004	<0,001	<0,004
PCB 118	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001	<0,004	<0,001	<0,004
PCB 138	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001	<0,004	<0,001	<0,004
PCB 153	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001	<0,004	<0,001	<0,004
PCB 180	mg/kg ds	<0,001	<0,002	<0,001	<0,004	<0,001	<0,004
som PCB (7) (0,7 factor)	mg/kg ds	0,0049		0,0049		0,0049	
som PCB (7)	mg/kg ds	<0,013		<0,025		<0,025	
PAK							
naftaleen	mg/kg ds	<0,05	<0,04	<0,05	<0,04	<0,05	<0,04
fenanthreen	mg/kg ds	0,26	0,26	0,069	0,069	1,1	1,1
anthraceen	mg/kg ds	0,072	0,072	<0,05	<0,04	0,3	0,3
fluorantheen	mg/kg ds	0,53	0,53	0,13	0,13	2,8	2,8
benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,32	0,32	0,069	0,069	1,5	1,5
chryseen	mg/kg ds	0,35	0,35	0,078	0,078	1,6	1,6
benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,14	0,14	<0,05	<0,04	0,73	0,73
benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,21	0,21	<0,05	<0,04	1,4	1,4
benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,13	0,13	<0,05	<0,04	0,88	0,88
indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,14	0,14	<0,05	<0,04	0,77	0,77
PAK-totaal (10 VROM) (0,7 factor)	mg/kg ds	2,2		0,56		11	
PAK 10 VROM	mg/kg ds	2,2		0,56		11	

Tabel 10: Normwaarden (mg/kg) conform Regeling Besluit Bodemkwaliteit

		AW	WO	IND	I
METALEN					
cadmium	mg/kg ds	0,6	1,2	4,3	13
kobalt	mg/kg ds	15	35	190	190
koper	mg/kg ds	40	54	190	190
kwik	mg/kg ds	0,15	0,83	4,8	36
molybdeen	mg/kg ds	1,5	88	190	190
nikkel	mg/kg ds	35	39	100	100
lood	mg/kg ds	50	210	530	530
zink	mg/kg ds	140	200	720	720
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
minerale olie C10 - C40	mg/kg ds	190	190	500	5000
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
som PCB (7)	mg/kg ds	0,02	0,04	0,5	1
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg ds	1,5	6,8	40	40



VERKENNEND BODEMONDERZOEK

POSTELSTRAAT 15 TE MOERGESTEL

Bijlage 5 Analysecertificaten

Bodex Milieu B.V.
T.a.v. C. Bullens
Postbus 40
5090 AA MIDDELBEERS

Analysecertificaat

Datum: 22-Dec-2017

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2017170703/1
Uw project/verslagnummer	1017426
Uw projectnaam	Postelstraat 15 te Moergestel
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	14-Dec-2017

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 1017426
 Uw projectnaam Postelstraat 15 te Moergestel
 Uw ordernummer

Certificaatnummer/Versie 2017170703/1
 Startdatum 14-Dec-2017
 Rapportagedatum 22-Dec-2017/11:31
 Bijlage A,B,C
 Pagina 1/3

Monsternemer L.H.W. Dijks
 Monstermatrix Grond (AS3000)

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
Voorbehandeling						
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses						
S Droge stof	% (m/m)	84.5	78.8	78.2	78.4	77.3
S Organische stof	% (m/m) ds	2.7	5.4	5.3	1.9	3.9
Gloeirest	% (m/m) ds	97.0	94.5	94.2	97.9	95.9
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	4.3	2.4	6.8	3.0	2.6
Metalen						
S Barium (Ba)	mg/kg ds	55	41	45	50	34
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20	0.27	0.31	<0.20	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	3.4	<3.0	<3.0	3.8	<3.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	14	15	16	28	9.2
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.17	0.14	0.13	0.18	0.13
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	6.2	4.8	<4.0	9.5	4.7
S Lood (Pb)	mg/kg ds	120	91	93	34	44
S Zink (Zn)	mg/kg ds	71	41	63	28	28
Minerale olie						
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	3.8	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	5.1	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	14	<11	<11	<11	<11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	8.0	6.4	5.1	<5.0	5.2
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<35	<35	<35	<35
Polychloorbifenylen, PCB						
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010

Nr. Monsteromschrijving

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	MM01	14-Dec-2017	9870242
2	MM02	14-Dec-2017	9870243
3	MM03	14-Dec-2017	9870244
4	MM04	14-Dec-2017	9870245
5	MM05	14-Dec-2017	9870246



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende verrichting
 S: AS SIKB erkende verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 M: MCERTS erkend

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



TESTEN
 RvA L010

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
 P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
 3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 1017426
Uw projectnaam Postelstraat 15 te Moergestel
Uw ordernummer

Certificaatnummer/Versie 2017170703/1
Startdatum 14-Dec-2017
Rapportagedatum 22-Dec-2017/11:31
Bijlage A,B,C
Pagina 2/3

Monsternemer L.H.W. Dijks
Monstermatrix Grond (AS3000)

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	0.0014	<0.0010	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ²⁾	0.0049 ²⁾	0.0056	0.0049 ²⁾	0.0049 ²⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK						
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	0.17	0.076	0.17	<0.050	0.26
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	0.055	<0.050	0.072
S Fluorantheen	mg/kg ds	0.32	0.18	0.34	<0.050	0.53
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.18	0.093	0.19	<0.050	0.32
S Chryseen	mg/kg ds	0.20	0.13	0.23	<0.050	0.35
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0.095	0.058	0.099	<0.050	0.14
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.13	0.078	0.14	<0.050	0.21
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.11	0.063	0.11	<0.050	0.13
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0.12	0.054	0.12	<0.050	0.14
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	1.4	0.80	1.5	0.35 ²⁾	2.2

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	MM01	14-Dec-2017	9870242
2	MM02	14-Dec-2017	9870243
3	MM03	14-Dec-2017	9870244
4	MM04	14-Dec-2017	9870245
5	MM05	14-Dec-2017	9870246



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS SIKB erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
M: MCERTS erkend

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 1017426
Uw projectnaam Postelstraat 15 te Moergestel
Uw ordernummer

Certificaatnummer/Versie 2017170703/1
Startdatum 14-Dec-2017
Rapportagedatum 22-Dec-2017/11:31
Bijlage A,B,C
Pagina 3/3

Monsternemer L.H.W. Dijks
Monstermatrix Grond (AS3000)

Analyse	Eenheid	6
Voorbehandeling		
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd
Bodemkundige analyses		
S Droge stof	% (m/m)	84.4
S Organische stof	% (m/m) ds	<0.7 ¹⁾
Gloeirest	% (m/m) ds	99.3
Minerale olie		
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35

Nr. Monsteromschrijving

6 MM101

Datum monstername Monster nr.

14-Dec-2017 9870247

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS SIKB erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
M: MCERTS erkend

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
Pr.coörd.



Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2017170703/1

Pagina 1/1

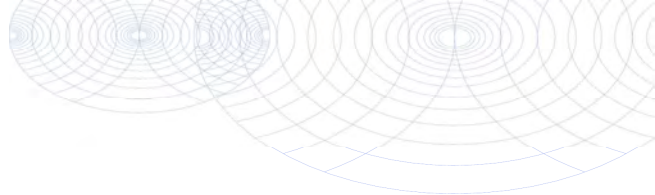
Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving
9870242	B10	1	20	50	0534166134	MM01
9870242	B05	1	20	50	0534166125	
9870242	B12	1	20	70	0534197989	
9870242	B102	1	0	50	0534197984	MM02
9870243	B07	1	0	50	0533968072	
9870243	PB02	1	0	50	0533968064	
9870243	B04	1	0	50	0533968063	
9870243	B08	1	0	50	0535170689	
9870243	B03	1	0	50	0533968071	MM03
9870243	PB01	1	0	50	0535170639	
9870244	B13	1	0	50	0535170686	
9870244	B17	1	0	50	0535170683	
9870244	B18	1	0	50	0535170680	
9870244	B19	1	0	50	0535170684	
9870244	B06	1	0	50	0535170692	
9870244	B14	1	0	50	0535170688	
9870244	B15	1	0	50	0535170685	
9870244	B16	1	0	50	0535170691	
9870244	B20	1	0	50	0535170681	MM04
9870245	PB101	6	170	200	0534197985	
9870245	B103	3	100	150	0534197477	
9870245	B103	4	150	200	0534197479	MM05
9870246	B102	3	100	150	0534197987	
9870246	B102	4	150	200	0534197470	
9870246	PB02	2	50	100	0533968062	
9870246	PB02	3	100	130	0533968066	
9870246	PB01	2	50	100	0535170641	
9870246	PB01	3	100	150	0535170640	
9870246	PB01	4	150	200	0535170644	
9870247	PB101	7	200	250	0534197376	MM101
9870247	B102	5	200	250	0534197474	
9870247	B103	5	200	250	0534197476	

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2017170703/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)

Het organische stof gehalte is gecorrigeerd voor het lutumgehalte van 5.4 % m/m (SIKB 3010 pb 3).

Opmerking 2)

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van 0,7*RG

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV
en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2017170703/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Cryogeen malen AS3000	W0106	Voorbehandeling	Cf. AS3000
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	Cf. pb 3010-2 en gw. NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	Cf. pb 3010-3 en cf. NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	Cf. pb 3010-4 en cf. NEN 5753
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	Cf. pb 3010-7 en gw. NEN-EN-ISO 16703
PCB (7)	W0271	GC-MS	Cf. pb 3010-8 en gw. NEN 6980
PAK (10) (VROM)	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2016.

Bodex Milieu B.V.
T.a.v. C. Bullens
Postbus 40
5090 AA MIDDELBEERS

Analyscertificaat

Datum: 21-Dec-2017

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2017170709/1
Uw project/verslagnummer	1017426
Uw projectnaam	Postelstraat 15 te Moergestel
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	14-Dec-2017

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyscertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 1017426
 Uw projectnaam Postelstraat 15 te Moergestel
 Uw ordernummer

Certificaatnummer/Versie 2017170709/1
 Startdatum 14-Dec-2017
 Rapportagedatum 21-Dec-2017/13:39
 Bijlage A,B,C
 Pagina 1/2

Monsternemer L.H.W. Dijks
 Monstermatrix Grond (AS3000)

Analyse	Eenheid	1
Voorbehandeling		
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd
Bodemkundige analyses		
S Droge stof	% (m/m)	82.6
S Organische stof	% (m/m) ds	5.6
Gloeirest	% (m/m) ds	94.3
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2.0
Metalen		
S Barium (Ba)	mg/kg ds	110
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.25
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	4.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	21
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	1.4
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	6.7
S Lood (Pb)	mg/kg ds	160
S Zink (Zn)	mg/kg ds	180
Minerale olie		
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35
Polychloorbifenylen, PCB		
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010

Nr. Monsteromschrijving

1 PB101-2

Datum monstername

14-Dec-2017

Monster nr.

9870260

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
 P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
 3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende verrichting
 S: AS SIKB erkende verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 M: MCERTS erkend

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).



TESTEN
 RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 1017426
 Uw projectnaam Postelstraat 15 te Moergestel
 Uw ordernummer

Monsternemer L.H.W. Dijks
 Monstermatrix Grond (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2017170709/1
 Startdatum 14-Dec-2017
 Rapportagedatum 21-Dec-2017/13:39
 Bijlage A,B,C
 Pagina 2/2

Analyse	Eenheid	1
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾

Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK

S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	0.20
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	0.41
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.25
S Chryseen	mg/kg ds	0.32
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0.14
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.20
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.14
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0.13
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	1.9

Nr. Monsteromschrijving

1 PB101-2

Datum monstername

14-Dec-2017

Monster nr.

9870260

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
 P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
 3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPNL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



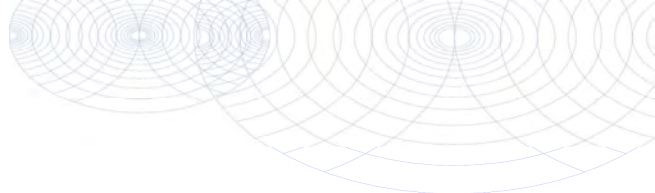
Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende verrichting
 S: AS SIKB erkende verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 M: MCERTS erkend

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
 Pr.coörd.



TESTEN
 RvA L010



Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2017170709/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving
9870260	PB101	2	25	50	0534197988	PB101-2

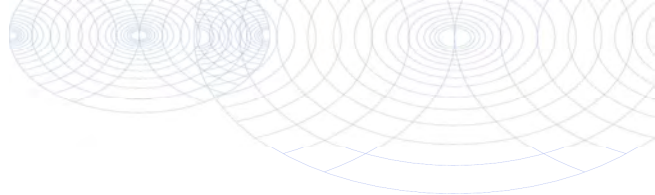


Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2017170709/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \cdot RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV
en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2017170709/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Cryogeen malen AS3000	W0106	Voorbehandeling	Cf. AS3000
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	Cf. pb 3010-2 en gw. NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	Cf. pb 3010-3 en cf. NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	Cf. pb 3010-4 en cf. NEN 5753
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	Cf. pb 3010-7 en gw. NEN-EN-ISO 16703
PCB (7)	W0271	GC-MS	Cf. pb 3010-8 en gw. NEN 6980
PAK (10) (VROM)	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2016.

Bodex Milieu B.V.
T.a.v. C. Bullens
Postbus 40
5090 AA MIDDELBEERS

Analysecertificaat

Datum: 27-Dec-2017

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2017172435/1
Uw project/verslagnummer	1017426
Uw projectnaam	Postelstraat 15 te Moergestel
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	19-Dec-2017

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 1017426
Uw projectnaam Postelstraat 15 te Moergestel
Uw ordernummer

Certificaatnummer/Versie 2017172435/1
Startdatum 19-Dec-2017
Rapportagedatum 27-Dec-2017/15:51
Bijlage A,B,C,D
Pagina 1/2

Monsternemer L.H.W. Dijks
Monstermatrix Grond (AS3000)

Analyse	Eenheid	1
Voorbehandeling		
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd
Bodemkundige analyses		
S Droge stof	% (m/m)	90.6
S Organische stof	% (m/m) ds	2.0
Gloeirest	% (m/m) ds	97.8
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	2.2
Metalen		
S Barium (Ba)	mg/kg ds	26
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	<5.0
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4.0
S Lood (Pb)	mg/kg ds	49
S Zink (Zn)	mg/kg ds	<20
Minerale olie		
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	6.2
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35
Polychloorbifenylen, PCB		
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010

Nr. Monsteromschrijving

1 IGM-depot

Datum monstername

14-Dec-2017

Monster nr.

9876047

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS SIKB erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
M: MCERTS erkend

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 1017426
 Uw projectnaam Postelstraat 15 te Moergestel
 Uw ordernummer

Monsternemer L.H.W. Dijks
 Monstermatrix Grond (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2017172435/1
 Startdatum 19-Dec-2017
 Rapportagedatum 27-Dec-2017/15:51
 Bijlage A,B,C,D
 Pagina 2/2

Analyse	Eenheid	1
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK		
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	0.069
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	0.13
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.069
S Chryseen	mg/kg ds	0.078
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.56

Nr. Monsteromschrijving

1 IGM-depot

Datum monstername

14-Dec-2017

Monster nr.

9876047

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
 P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
 3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPNL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende verrichting
 S: AS SIKB erkende verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 M: MCERTS erkend

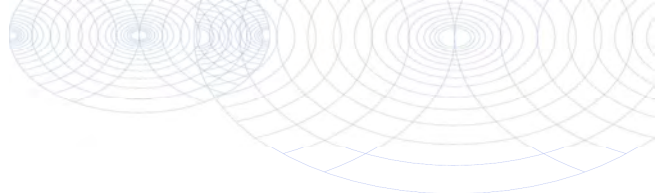
Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
 Pr.coörd.



TESTEN
 RvA L010



Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2017172435/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving
9876047	IGM depot	1	-100	0	0535170682	IGM-depot

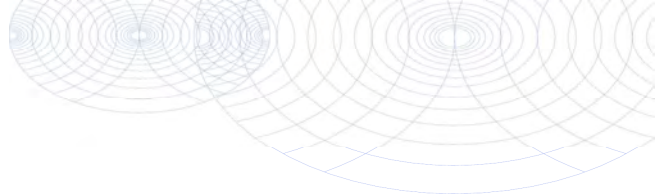


Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2017172435/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \cdot RG$

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

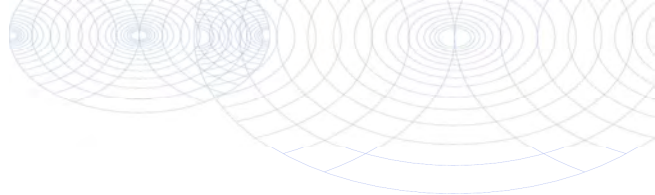
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2017172435/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Cryogeen malen AS3000	W0106	Voorbehandeling	Cf. AS3000
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	Cf. pb 3010-2 en gw. NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	Cf. pb 3010-3 en cf. NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	Cf. pb 3010-4 en cf. NEN 5753
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	Cf. pb 3010-7 en gw. NEN-EN-ISO 16703
PCB (7)	W0271	GC-MS	Cf. pb 3010-8 en gw. NEN 6980
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287
PAK (10) (VR0M)	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2016.

**Bijlage (D) opmerkingen aangaande de monstername en conserveringstermijn 2017172435/1**

Pagina 1/1

Er zijn verschillen met de richtlijnen geconstateerd die de betrouwbaarheid van de resultaten van onderstaande monsters of analyses mogelijk hebben beïnvloed.

Analyse

De conserveringstermijn is voor de betreffende analyse overschreden.

Minerale Olie (GC) (Voorbehandeling)

Monster nr.

9876047

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bodex Milieu B.V.
T.a.v. C. Bullens
Postbus 40
5090 AA MIDDELBEERS

Analysecertificaat

Datum: 29-Dec-2017

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2017172440/1
Uw project/verslagnummer	1017426
Uw projectnaam	Postelstraat 15 te Moergestel
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	19-Dec-2017

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 1017426
 Uw projectnaam Postelstraat 15 te Moergestel
 Uw ordernummer

Monsternemer L.H.W. Dijks
 Monstermatrix Grond (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2017172440/1
 Startdatum 19-Dec-2017
 Rapportagedatum 29-Dec-2017/07:38
 Bijlage A,B,C,D
 Pagina 1/2

Analyse	Eenheid	1
Voorbehandeling		
Cryogeen malen AS3000		Uitgevoerd
Bodemkundige analyses		
Q Malen m.b.v. Kaakbreker en spleet verdeler (1kg)		Uitgevoerd
S Droge stof	% (m/m)	88.1
S Organische stof	% (m/m) ds	0.7
Gloeirest	% (m/m) ds	99.2
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	<2.0
Metalen		
S Barium (Ba)	mg/kg ds	110
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	0.34
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	11
S Koper (Cu)	mg/kg ds	36
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.056
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	1.9
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	24
S Lood (Pb)	mg/kg ds	120
S Zink (Zn)	mg/kg ds	120
Minerale olie		
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	6.7
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	15
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	24
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	8.4
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	59
Chromatogram olie (GC)		Zie bijl.
Polychloorbifenylen, PCB		
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010

Nr. Monsteromschrijving

1 MM-inrit

Datum monstername

14-Dec-2017

Monster nr.

9876077

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 P.O. Box 459
 3770 AL Barneveld NL
 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 Fax +31 (0)34 242 63 99
 E-mail info-env@eurofins.nl
 Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende verrichting
 S: AS SIKB erkende verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 M: MCERTS erkend

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



TESTEN
 RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 1017426
 Uw projectnaam Postelstraat 15 te Moergestel
 Uw ordernummer

Monsternemer L.H.W. Dijks
 Monstermatrix Grond (AS3000)

Certificaatnummer/Versie 2017172440/1
 Startdatum 19-Dec-2017
 Rapportagedatum 29-Dec-2017/07:38
 Bijlage A,B,C,D
 Pagina 2/2

Analyse	Eenheid	1
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾

Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK

S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	1.1
S Anthraceen	mg/kg ds	0.30
S Fluorantheen	mg/kg ds	2.8
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	1.5
S Chryseen	mg/kg ds	1.6
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0.73
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	1.4
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.88
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0.77
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	11

Nr. Monsteromschrijving

1 MM-inrit

Datum monstername

14-Dec-2017

Monster nr.

9876077

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
 P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
 3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPNL22A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

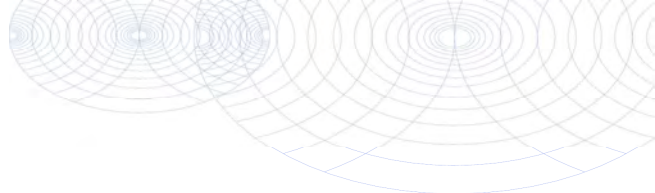


Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende verrichting
 S: AS SIKB erkende verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 M: MCERTS erkend

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
 Pr.coörd.





Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2017172440/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving
9876077	MM inrit	1	10	20	0534166087	MM-inrit

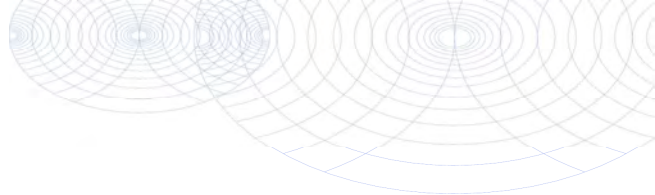


Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL
Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2017172440/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)

De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \cdot RG$

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

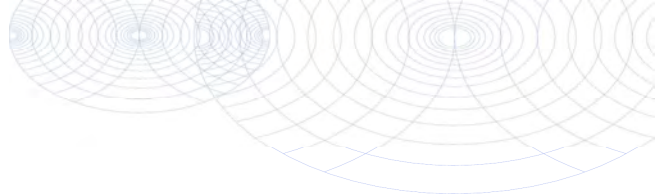
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV
en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2017172440/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Cryogeen malen AS3000	W0106	Voorbehandeling	Cf. AS3000
Malen kaakbreker (1kg)	W0101	Voorbehandeling	Eigen methode
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	Cf. pb 3010-2 en gw. NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	Cf. pb 3010-3 en cf. NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	Cf. pb 3010-4 en cf. NEN 5753
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	Cf. pb 3010-5 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	Cf. pb 3010-7 en gw. NEN-EN-ISO 16703
Chromatogram M0 (GC)	W0202	GC-FID	Gelijkw. NEN-EN-ISO 16703
PCB (7)	W0271	GC-MS	Cf. pb 3010-8 en gw. NEN 6980
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287
PAK (10) (VR0M)	W0271	GC-MS	Cf. pb. 3010-6 en gw. NEN-ISO 18287

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2016.

**Bijlage (D) opmerkingen aangaande de monstername en conserveringstermijn 2017172440/1**

Pagina 1/1

Er zijn verschillen met de richtlijnen geconstateerd die de betrouwbaarheid van de resultaten van onderstaande monsters of analyses mogelijk hebben beïnvloed.

Analyse

De conserveringstermijn is voor de betreffende analyse overschreden.

Minerale Olie (GC) (Voorbehandeling)

Monster nr.

9876077

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

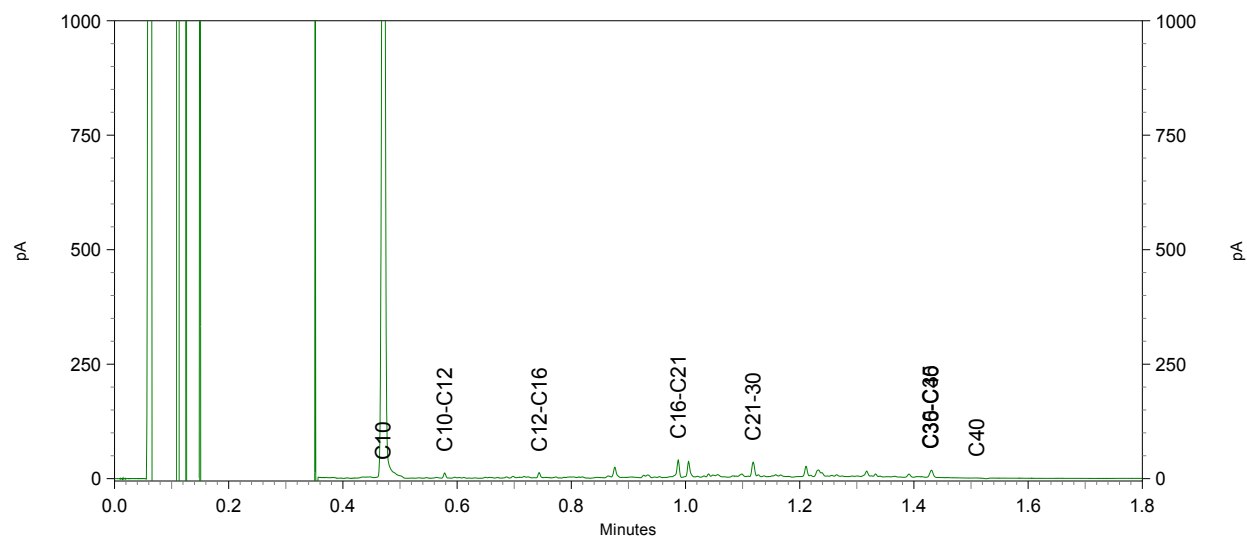
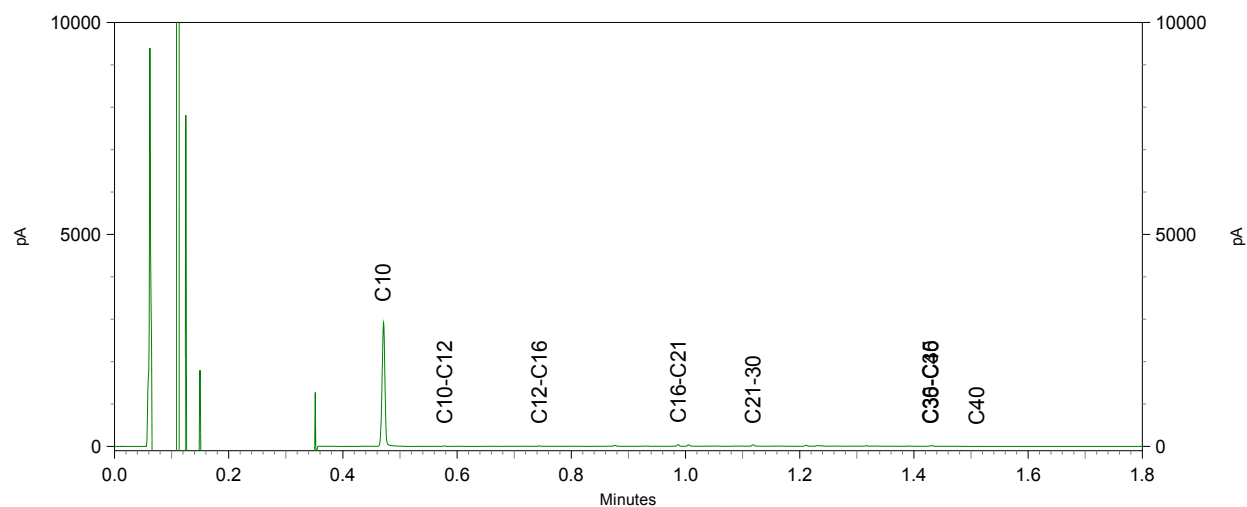
Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 9876077

Certificate no.: 2017172440

Sample description.: MM-inrit

V



QA

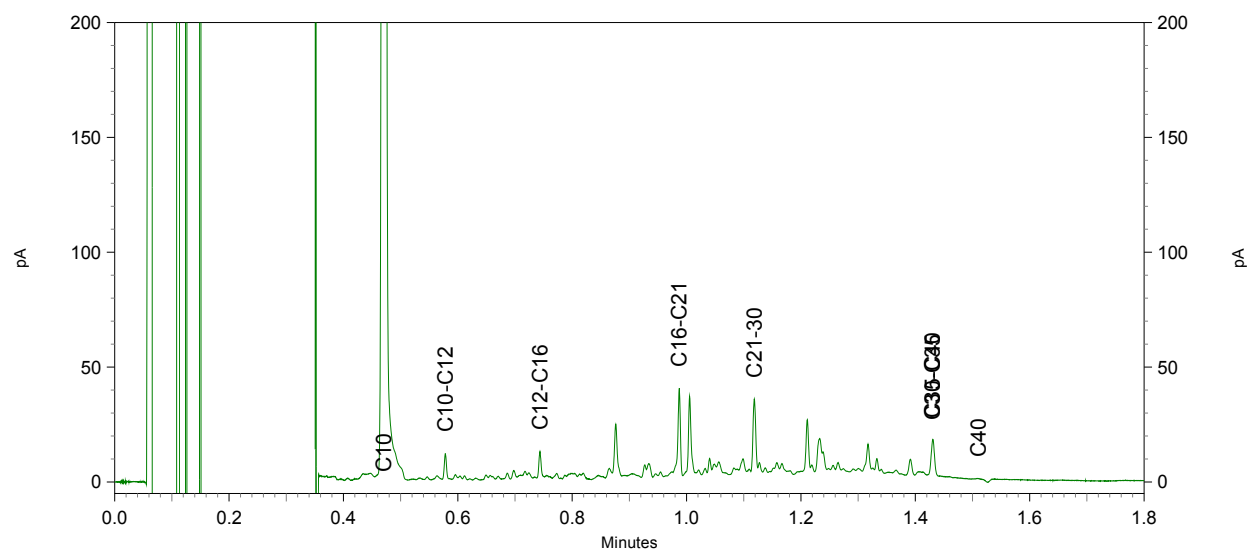
Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 9876077

Certificate no.: 2017172440

Sample description.: MM-inrit

v



QA

Bodex Milieu B.V.
T.a.v. C. Bullens
Postbus 40
5090 AA MIDDELBEERS

Analysecertificaat

Datum: 02-Jan-2018

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2017174029/1
Uw project/verslagnummer	1017426
Uw projectnaam	Postelstraat 15 te Moergestel
Uw ordernummer	
Monster(s) ontvangen	21-Dec-2017

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 1017426
Uw projectnaam Postelstraat 15 te Moergestel
Uw ordernummer

Certificaatnummer/Versie 2017174029/1
Startdatum 21-Dec-2017
Rapportagedatum 02-Jan-2018/15:26
Bijlage A,B,C
Pagina 1/2

Monsternemer C.J.M. van Laarhoven
Monstermatrix Water (AS3000)

Analyse	Eenheid	1	2	3
Metalen				
S Barium (Ba)	µg/L	82	87	100
S Cadmium (Cd)	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Kobalt (Co)	µg/L	<2.0	<2.0	<2.0
S Koper (Cu)	µg/L	<2.0	6.8	3.0
S Kwik (Hg)	µg/L	<0.050	<0.050	<0.050
S Molybdeen (Mo)	µg/L	<2.0	<2.0	3.6
S Nikkel (Ni)	µg/L	<3.0	<3.0	3.4
S Lood (Pb)	µg/L	<2.0	<2.0	<2.0
S Zink (Zn)	µg/L	21	12	57
Vluchtige Aromatische Koolwaterstoffen				
S Benzeen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Toluene	µg/L	0.25	<0.20	0.24
S Ethylbenzeen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S o-Xyleen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S m,p-Xyleen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0.21 ¹⁾	0.21 ¹⁾	0.21 ¹⁾
BTEX (som)	µg/L	<0.90	<0.90	<0.90
S Naftaleen	µg/L	1.2	16	0.60
S Styreen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen				
S Dichloormethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Trichloormethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Tetrachloormethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S Trichlooretheen	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Tetrachlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,1-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,2-Dichloorethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
Nr. Monsteromschrijving				
1 PB01-1-1				Datum monstername 21-Dec-2017
2 PB02-1-1				Monster nr. 9881072
3 PB101-1-1				21-Dec-2017 9881073
				21-Dec-2017 9881074

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPA0227
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
A: AP04 erkende verrichting
S: AS SIKB erkende verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
M: MCERTS erkend

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).



TESTEN
RvA L010

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 1017426
 Uw projectnaam Postelstraat 15 te Moergestel
 Uw ordernummer

Certificaatnummer/Versie 2017174029/1
 Startdatum 21-Dec-2017
 Rapportagedatum 02-Jan-2018/15:26
 Bijlage A,B,C
 Pagina 2/2

Monsternemer C.J.M. van Laarhoven
 Monstermatrix Water (AS3000)

Analyse	Eenheid	1	2	3
S trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
CKW (som)	µg/L	<1.6	<1.6	<1.6
S Tribroommethaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Vinylchloride	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,1-Dichlooretheen	µg/L	<0.10	<0.10	<0.10
S 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0.14 ¹⁾	0.14 ¹⁾	0.14 ¹⁾
S 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	<0.20	<0.20	<0.20
S Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0.42	0.42	0.42
Minerale olie				
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	<10	26	<10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	<10	120	<10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	<10	<10	<10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	<15	<15	<15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	<10	<10	<10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	<10	<10	<10
S Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	<50	160	<50
Chromatogram		Zie bijl.		

Nr. Monsteromschrijving

Nr.	Monsteromschrijving	Datum monstername	Monster nr.
1	PB01-1-1	21-Dec-2017	9881072
2	PB02-1-1	21-Dec-2017	9881073
3	PB101-1-1	21-Dec-2017	9881074

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
 3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
 P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
 3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPNL22A
 KvK/CoC No. 09088623
 BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 A: AP04 erkende verrichting
 S: AS SIKB erkende verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 M: MCERTS erkend

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
 Pr.coörd.



Bijlage (A) met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat 2017174029/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Boornr	Omschrijving	Van	Tot	Barcode	Monsteromschrijving
9881072	PB01	1	200	300	0805036225	PB01-1-1
9881072	PB01	2	200	300	0685039985	
9881072	PB01	3	200	300	0685039957	
9881073	PB02	1	200	300	0805036288	PB02-1-1
9881073	PB02	2	200	300	0685039955	
9881073	PB02	3	200	300	0685039953	
9881074	PB101	1	160	260	0805036287	PB101-1-1
9881074	PB101	2	160	260	0685039956	
9881074	PB101	3	160	260	0685039961	

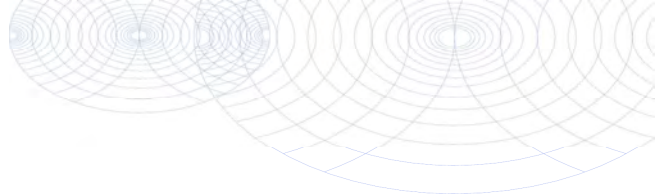
Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
3771 NB Barneveld
P.O. Box 459
3770 AL Barneveld NL

Tel. +31 (0)34 242 63 00
Fax +31 (0)34 242 63 99
E-mail info-env@eurofins.nl
Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPA NL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2017174029/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \cdot RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Tel. +31 (0)34 242 63 00
3771 NB Barneveld Fax +31 (0)34 242 63 99
P.O. Box 459 E-mail info-env@eurofins.nl
3770 AL Barneveld NL Site www.eurofins.nl

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPNL2A
KvK/CoC No. 09088623
BTW/VAT No. NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2004 gecertificeerd door TÜV
en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2017174029/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Aromaten (BTEXN)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Barium (Ba)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0421	ICP-MS	Cf. pb 3110-3 en cf. NEN-EN-ISO 17294-2
Xylenen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Styreen	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
VOC (11)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Tribroommethaan (Bromoform)	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Vinylchloride	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,1-Dichlooretheen	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
DiChEtheen som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,1-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,2-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
1,3-Dichloorpropaan	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
DiChlprop. som AS3000	W0254	HS-GC-MS	Cf. pb 3130-1
Minerale olie (C10-C40)	W0215	GC-FID	Cf. pb 3110-5
Chromatogram olie (GC)	W0215	GC-FID	Eigen methode

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2016.

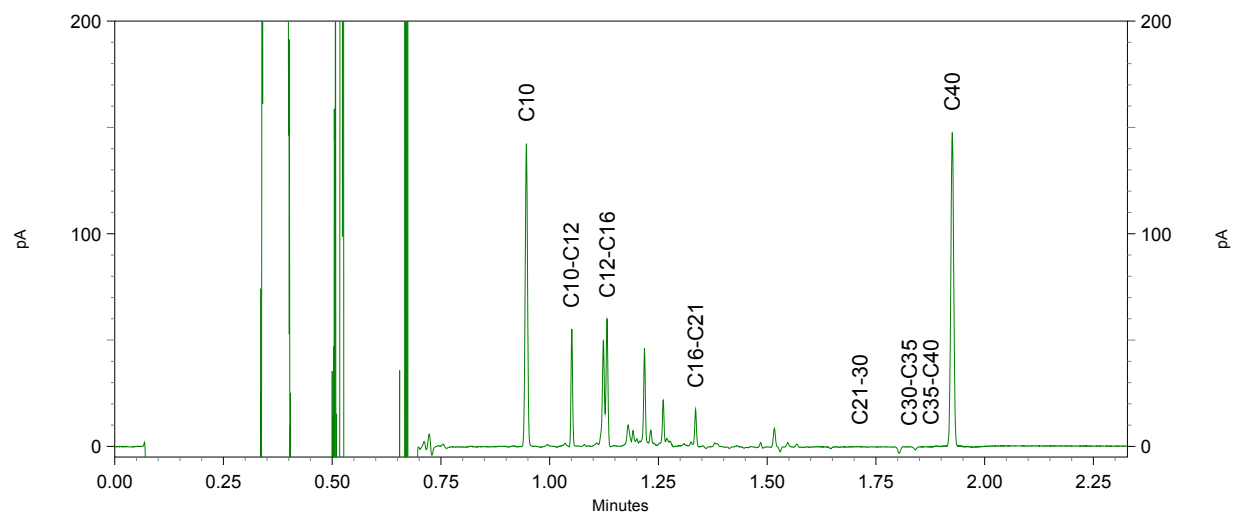
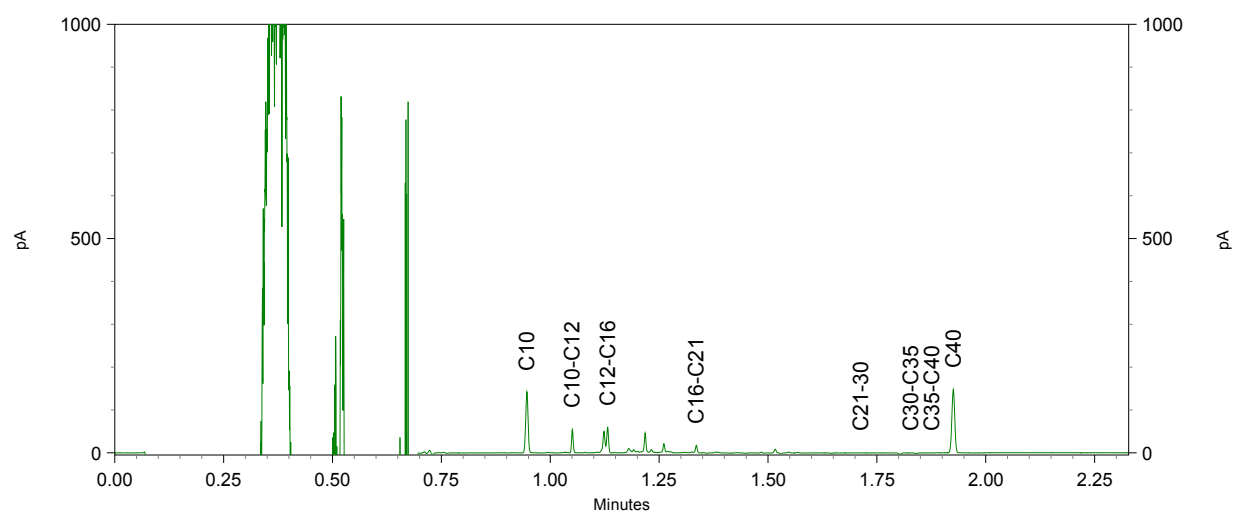
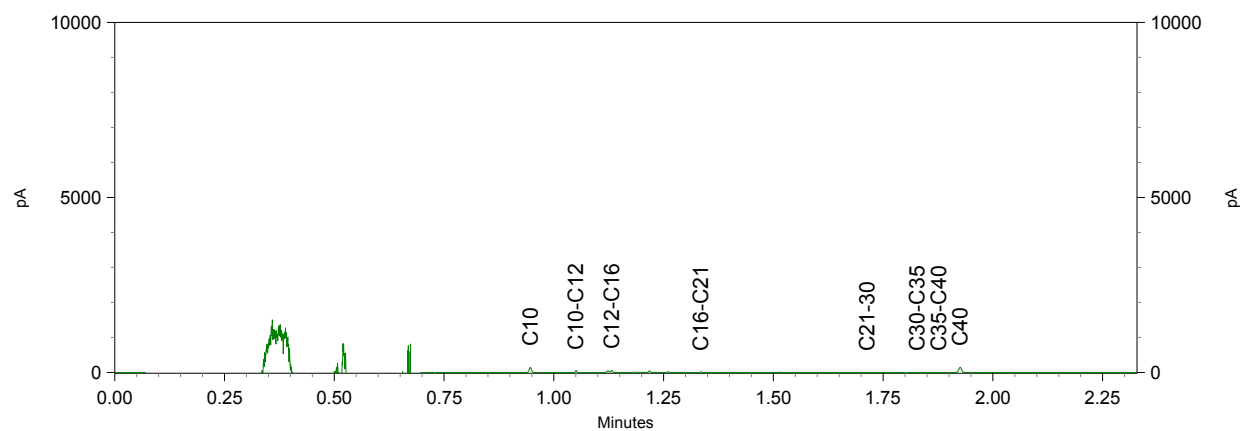
Chromatogram TPH/ Mineral Oil

Sample ID.: 9881073

Certificate no.: 2017174029

Sample description.: PB02-1-1

V





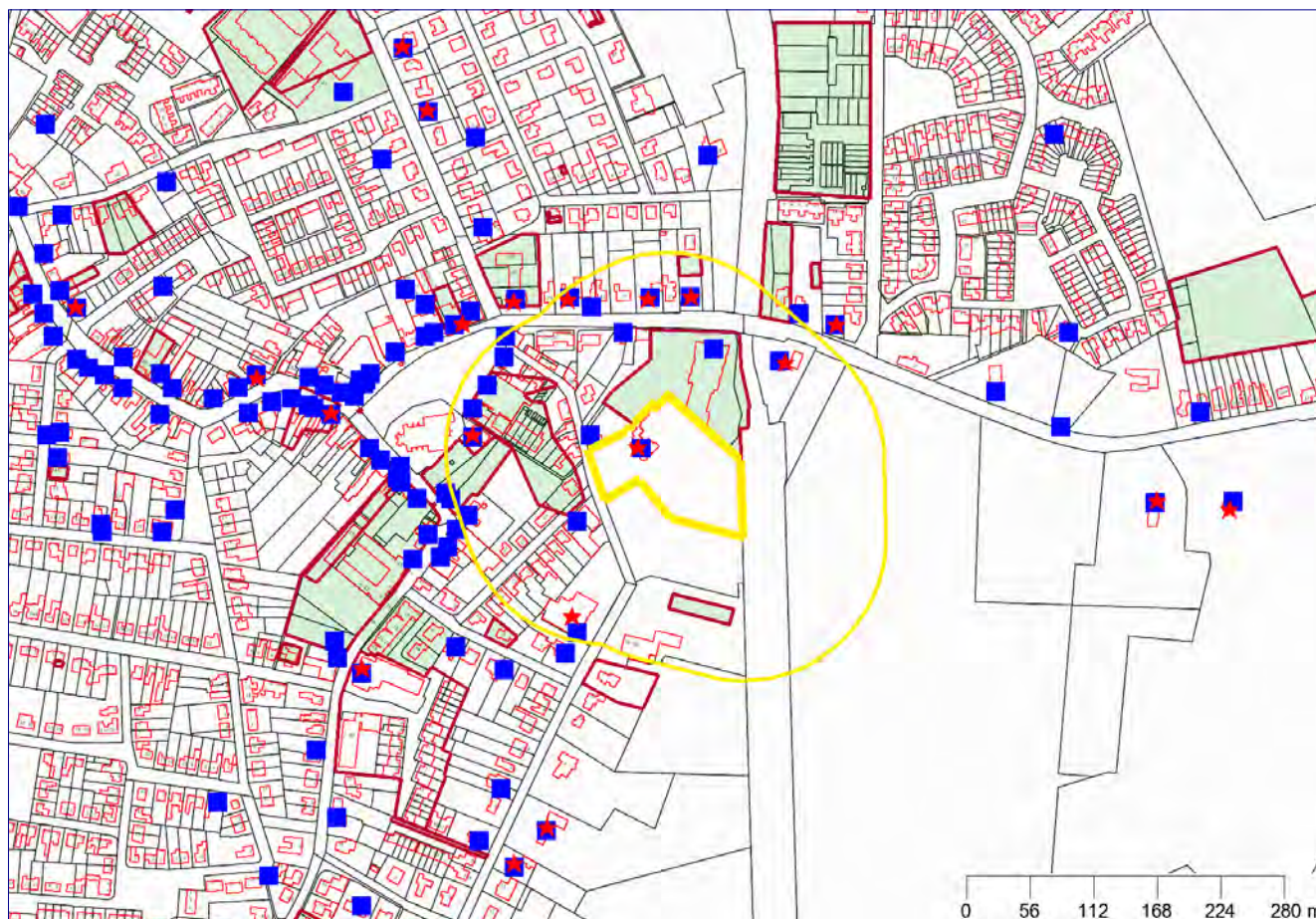
VERKENNEND BODEMONDERZOEK

POSTELSTRAAT 15 TE MOERGESTEL

Bijlage 6 Gegevens vooronderzoek

Omgevingsrapport

Postelstraat_15_Moergestel



- | | | | |
|---|----------------------|---|--------------------|
|  | Geselecteerd perceel |  | Rapportcontouren |
|  | 25-meter buffer |  | Hbb locaties |
|  | Perceelgrenzen |  | Ondergrondse tanks |
|  | Locatiecontouren | | |

Coördinaten volgens RDM (Rijksdriehoeksmeting)

Middelpunt: X 141031 Y 395093

Buffer: 126,272 meter

Datum rapportage: 11-12-2017

Inhoud

Inhoud	2
Toelichting op de informatie	3
Inleiding	3
Welke informatie bevat het bodeminformatiesysteem?	3
Geen informatie aanwezig	3
Locaties met historisch bodembedreigende activiteiten	3
Opbouw van de rapportage	3
Toelichting bij informatie over de bodemkwaliteit op de locatie	4
Informatie over de milieukwaliteit op de locatie	5
Overzicht historische bodembedreigende activiteiten (zonder locatie)	6
Informatie over de milieukwaliteit in de directe omgeving van de locatie	8
Overzicht historische bodembedreigende activiteiten (zonder locatie)	18
Uitleg begrippen bij deze rapportage	39
Analyseresultaten in conclusie	41
Wat u moet weten over tankgegevens	41
Disclaimer	42

Toelichting op de informatie

Inleiding

Dit betreft een rapportage van de milieu-hygiënische bodemkwaliteit van het perceel waarvan de locatie op de eerste pagina van deze rapportage is aangegeven. De rapportage is gemaakt met behulp van het bodeminformatiesysteem (bis) van de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant. De Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant verleent deze dienst voor de gemeenten Aalburg, Baarle-Nassau, Bergen op Zoom, Hilvarenbeek, Loon op Zand, Moerdijk, Oisterwijk, Roosendaal, Rucphen, Woensdrecht en Zundert. Indien er van het perceel, of de directe omgeving hiervan, bodemonderzoeken of ondergrondse tanks in het bis bekend zijn, bevat deze rapportage een uittreksel hiervan.

Welke informatie bevat het bodeminformatiesysteem?

Bij de uitvoering van de gemeentelijke bodemtaken ontvangen wij bodemrapporten bij grondwerken, bodem- en tanksaneringen, grondtransacties en het behandelen van aanvragen voor omgevingsvergunningen. De resultaten van de bodemonderzoeken worden verwerkt in het bis van de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant.

Geen informatie aanwezig

Indien er in het bis geen informatie over een perceel aanwezig is, kan niet geconcludeerd worden dat er dan ook geen bodemverontreiniging aanwezig is. Alleen na uitvoering van een volledig verkennend bodemonderzoek conform de NEN 5740 kan hierover meer zekerheid worden verkregen. Indien u onderzoek wilt laten uitvoeren dan adviseren wij u contact op te nemen met een SIKB BRL 2000 gecertificeerd adviesbureau. Alleen onderzoeken die uitgevoerd zijn door een gecertificeerd bureau worden voor overheidsbeslissingen in behandeling genomen.

Locaties met historisch bodembedreigende activiteiten

Om inzicht te krijgen waar de bodem in het verleden mogelijk verontreinigd is geraakt zijn de locaties met een risico op bodemverontreiniging in kaart gebracht. Deze gegevens zijn afkomstig uit oude bestanden en tekeningen, zoals het hinderwetarchief, milieuarchief en de bestanden van de Kamer van Koophandel. Deze historische informatie zegt iets over het vermoeden van bodemverontreiniging. In feite is het een risicoanalyse die kan leiden tot vervolgonderzoek.

Deze locaties zijn ondergebracht in het zogenaamde historische bodembestand (HBB). Op tal van locaties met de meest verdachte bodembedreigende activiteiten en waar nog niet eerder bodemonderzoek heeft plaatsgevonden, heeft inmiddels oriënterend bodemonderzoek plaatsgevonden.

Opbouw van de rapportage

Op basis van de ingevoerde geografische gegevens die voor de aanvraag van de rapportage zijn ingevoerd, is met behulp van software gecontroleerd of er op het perceel of in de directe omgeving hiervan gegevens over de bodem en grondwater beschikbaar zijn. Indien deze informatie aanwezig is dan wordt deze getoond in de onderstaande volgorde:

Informatie over de milieukwaliteit op de locatie

- Overzicht locatiegegevens
- Overzicht bodemonderzoeken
- Overzicht historische bodembedreigende activiteiten
- Overzicht ondergrondse tanks

Naast het geselecteerde perceel wordt ook in een straal van 25 meter rond het geselecteerde perceel gekeken of er onderzoeksgegevens beschikbaar zijn. Indien er informatie aanwezig is, dan wordt deze getoond onder het hoofdstuk: "Informatie over de milieukwaliteit in de directe omgeving van de locatie". Vervolgens worden ook voor de percelen in de directe omgeving de locatiegegevens, de historische bodembedreigende activiteiten en de ondergrondse tanks weergegeven.

Toelichting bij informatie over de bodemkwaliteit op de locatie

Overzicht locatiegegevens

Onder deze paragraaf worden de locatiegegevens getoond zoals deze in het bis van de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant bekend zijn. Een bodemlocatie is bij ons bekend zowel onder de adresgegevens als een locatiecode die altijd met AA begint. De locatiecode is een unieke zoekingang in ons systeem en kan worden gebruikt bij eventuele vragen. Onder de locatiegegevens wordt ook de status van de bodemlocatie, eventuele verontreinigingen en de vervolgactie aangeven.

Overzicht onderzoeken

Onder deze paragraaf worden de gegevens van de bodemrapporten die op de locatie zijn uitgevoerd weergegeven, zoals soort onderzoek, aanleiding, rapportdatum, beknopte conclusie en resultaat Wet bodembescherming.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten

Onder deze paragraaf worden de historische bodembedreigende activiteiten getoond zoals deze in het bis van de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant bekend zijn.

Overzicht aanwezige ondergrondse tanks

Onder deze paragraaf worden de ondergrondse tanks getoond, zoals deze in het bis van de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant bekend zijn.

Informatie over de bodemkwaliteit in een straal van 25 meter rond de locatie

Idem als informatie over de bodemkwaliteit op de locatie maar dan binnen een straal van 25 meter rond de locatie.

Informatie over de milieukwaliteit op de locatie

Overzicht locatiegegevens

Locatie "Raadhuisstraat 32"

Locatie	Raadhuisstraat 32
Locatiecode	NZ082400192
Adres	Raadhuisstraat 32
Postcode	5066AP
Plaatsnaam	MOERGESTEL
Dominante Ubi	UBI: 1930, schoenenfabriek, NSX-score: 119
Status verontreiniging	
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	

Overzicht onderzoeken

Naam	RAADHUISSTRAAT 32
Bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Onderzoeksbureau	Diversen/overig
Rapportnummer	2127R001
Rapportdatum	29-10-2004
Aanleiding voor het onderzoek	Transactie
Conclusie rapport	Bg: Hg > S, Og: - Gw: - Onderzoek uitgevoerd door Archimil. Het betreft een klooster.
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	grond (>S/AW) grondwater ()

Locatie "Postelstraat 15"

Locatie	Postelstraat 15
Locatiecode	NZ082400661
Adres	Postelstraat 15
Postcode	5066EA
Plaatsnaam	MOERGESTEL
Dominante Ubi	UBI: 631242, hbo-tank (ondergronds), NSX-score: 99,8

Status verontreiniging	
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	

Overzicht onderzoeken

Binnen de OMWB zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten (zonder locatie)

COENEN

Bedrijfsnaam	COENEN
Straat + huisnummer	POSTELSTRAAT 15
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 631242, hbo-tank (ondergronds), NSX-score: 99,8
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	1992
Archiefverwijzing	BOOT O/Z (MOERGESTEL)
Voormalig adres	POSTELSTRAAT 15
Dossiernummer	

NAGEL, P.J.J.

Bedrijfsnaam	NAGEL, P.J.J.
Straat + huisnummer	POSTELSTRAAT 15
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 4542, timmerwerkplaats, NSX-score: 0
Startjaar activiteit	1924
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RHCTI
Voormalig adres	POSTELSESTRAAT 15/A 18/DORP
Dossiernummer	

NAGEL, P.J.J.

Bedrijfsnaam	NAGEL, P.J.J.
Straat + huisnummer	POSTELSTRAAT 15
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 4542, timmerwerkplaats, NSX-score: 0

Startjaar activiteit	1924
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RHCTI
Voormalig adres	POSTELSESTRAAT 15/A 18/DORP
Dossiernummer	

Overzicht aanwezige ondergrondse tanks

Postelstraat 15

Naam van de tank	Postelstraat 15
Straat en huisnummer	Postelstraat 15
Plaats	MOERGESTEL
Soort tank	onbekend
Type brandstof	Huisbrandolie
Inhoud (ltr)	5000
KIWA-certificaatnummer	X
Datum sanering	01-01-1992
Bodemverontreiniging	-
Status van de tank	Verwijderd

Informatie over de milieukwaliteit in de directe omgeving van de locatie

Overzicht locatiegegevens

Locatie "Postelstraat 17"

Locatie	Postelstraat 17
Locatiecode	NZ082400662
Adres	Postelstraat 17
Postcode	5066EA
Plaatsnaam	MOERGESTEL
Dominante Ubi	UBI: 15511, zuivelfabriek, NSX-score: 97
Status verontreiniging	
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	

Overzicht onderzoeken

Binnen de OMWB zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar.

Locatie "Raadhuisstraat 27"

Locatie	Raadhuisstraat 27
Locatiecode	NZ082400669
Adres	Raadhuisstraat 27
Postcode	5066AP
Plaatsnaam	MOERGESTEL
Dominante Ubi	UBI: 631242, hbo-tank (ondergronds), NSX-score: 99,8
Status verontreiniging	
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	

Overzicht onderzoeken

Binnen de OMWB zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar.

Locatie "Raadhuisstraat 29"

Locatie	Raadhuisstraat 29
---------	-------------------

Locatiecode	NZ082400670
Adres	Raadhuisstraat 29
Postcode	5066AP
Plaatsnaam	MOERGESTEL
Dominante Ubi	UBI: 454401, schildersbedrijf, NSX-score: 14
Status verontreiniging	
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	

Overzicht onderzoeken

Binnen de OMWB zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar.

Locatie "KERKSTRAAT 15 T/M 23"

Locatie	KERKSTRAAT 15 T/M 23
Locatiecode	NZ082400187
Adres	Kerkstraat 15
Postcode	5066AS
Plaatsnaam	MOERGESTEL
Dominante Ubi	
Status verontreiniging	
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	

Overzicht onderzoeken

Naam	KERKSTRAAT 15 T/M 23
Bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Onderzoeksbureau	Zeeuwen Milieu
Rapportnummer	ZM.0107017/VO/rs.01
Rapportdatum	20-03-2007
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	BG: PAK > S, OG: PAK > I OG: Pb, Zn, PAK, min olie > S GW: Cd, Cu, Ni, Zn > S
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	grond (>I) grondwater (>S/AW)

Naam	KERKSTRAAT 15 T/M 23
Bodemonderzoek	Nader onderzoek
Onderzoeksbureau	Zeeuwen Milieu
Rapportnummer	ZM.010701/VO/rs.01
Rapportdatum	20-03-2007
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	grondverontreiniging PAK in 150-250 cm-mv 27 m3 verontreinigd waarvan 13 m3 > I Gemeent BG
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	

Locatie "Schoolstraat 1"

Locatie	Schoolstraat 1
Locatiecode	NZ082400687
Adres	Schoolstraat 1
Postcode	5066EC
Plaatsnaam	MOERGESTEL
Dominante Ubi	UBI: 287504, smederij, NSX-score: 54
Status verontreiniging	
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	

Overzicht onderzoeken

Binnen de OMWB zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar.

Locatie "Raadhuisstraat 35"

Locatie	Raadhuisstraat 35
Locatiecode	NZ082400671
Adres	Raadhuisstraat 35
Postcode	5066AP
Plaatsnaam	MOERGESTEL
Dominante Ubi	UBI: 631242, hbo-tank (ondergronds), NSX-score: 99,8
Status verontreiniging	
Status beschikking	

Vervolgactie i.h.k.v. WBB	
---------------------------	--

Overzicht onderzoeken

Binnen de OMWB zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar.

Locatie "Raadhuisstraat 26"

Locatie	Raadhuisstraat 26
Locatiecode	NZ082400672
Adres	Raadhuisstraat 26
Postcode	5066AP
Plaatsnaam	MOERGESTEL
Dominante Ubi	UBI: 3410, auto- en autobussenfabriek, NSX-score: 392,7
Status verontreiniging	Potentieel Ernstig
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	uitvoeren NO

Overzicht onderzoeken

Binnen de OMWB zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar.

Locatie "Oirschotseweg 2"

Locatie	Oirschotseweg 2
Locatiecode	NZ082400639
Adres	Oirschotseweg 2
Postcode	5066CJ
Plaatsnaam	MOERGESTEL
Dominante Ubi	UBI: 631242, hbo-tank (ondergronds), NSX-score: 99,8
Status verontreiniging	
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	

Overzicht onderzoeken

Binnen de OMWB zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar.

Locatie "ST. JANSPLEIN 5-7"

Locatie	ST. JANSPLEIN 5-7
Locatiecode	NZ082400102

Adres	Sint Jansplein 5 7
Postcode	5066AR
Plaatsnaam	MOERGESTEL
Dominante Ubi	UBI: 631240, brandstoftank (ondergronds), NSX-score: 99,9
Status verontreiniging	Ernstig, niet urgent
Status beschikking	ernstig, niet urgent
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	opstellen SP

Overzicht onderzoeken

Naam	AG SP
Bodemonderzoek	avr (aanvullend rapport)
Onderzoeksbureau	Zeeuwen Milieu bv Middelbeers
Rapportnummer	ZM.050685/BRI/at.03
Rapportdatum	20-04-2009
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	

Naam	
Bodemonderzoek	Saneringsplan
Onderzoeksbureau	Zeeuwen Milieu bv Middelbeers
Rapportnummer	ZM.0506085/SP/at.02
Rapportdatum	16-01-2009
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	

Naam	Pva Foliescherm
Bodemonderzoek	Plan van aanpak (voor onderhoudsbagger)
Onderzoeksbureau	Zeeuwen Milieu bv Middelbeers
Rapportnummer	ZM.0506085/Pva/at.01
Rapportdatum	05-10-2008
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet	

Bodembescherming	
Naam	ST. JANSPLEIN 5-7
Bodemonderzoek	Sanerings evaluatie
Onderzoeksbureau	Zeeuwen Milieu
Rapportnummer	ZM.0506085/EG
Rapportdatum	18-04-2008
Aanleiding voor het onderzoek	Voorgaand
Conclusie rapport	
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	grondwater (>T)
Naam	
Bodemonderzoek	avr (aanvullend rapport)
Onderzoeksbureau	Miltop bv
Rapportnummer	160-2-SOSP
Rapportdatum	09-02-2006
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	
Naam	
Bodemonderzoek	avr (aanvullend rapport)
Onderzoeksbureau	Miltop bv
Rapportnummer	160-2-SOSP
Rapportdatum	16-01-2006
Aanleiding voor het onderzoek	
Conclusie rapport	
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	
Naam	ST JANSPLEIN 5-7 BOOGAARD
Bodemonderzoek	Nader onderzoek
Onderzoeksbureau	Miltop bv
Rapportnummer	160-2-VONO
Rapportdatum	15-12-2005
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	

	Betreft NEN+nader onderzoek. Cu-verontr. van 600 m3 (125 m3>i). Grondwater Zn-verontreiniging (>100m3). Provincie bevoegd gezag!
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	grond (>I) grondwater (>I)
Naam	ST. JANSPLEIN 5-7
Bodemonderzoek	Saneringsplan
Onderzoeksbureau	Miltop bv
Rapportnummer	160-2-SO-SP
Rapportdatum	15-12-2005
Aanleiding voor het onderzoek	Vermoeden of melding verontreiniging
Conclusie rapport	Grond wordt afgegraven en grondwater wordt bemaald.
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	
Naam	ST. JANSPLEIN 5-7 VO Boogaard
Bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Onderzoeksbureau	MILTOP BV
Rapportnummer	S-755
Rapportdatum	08-07-2005
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	Bg: Cu-verontreiniging. Nader in te kaderen. Gw: Zn-verontreiniging. Nader in te kaderen.
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	grond (>I) grondwater (>I)
Naam	ST. JANSPLEIN 5-7 NO den boogaard
Bodemonderzoek	Nader onderzoek
Onderzoeksbureau	MILTOP BV
Rapportnummer	S-755
Rapportdatum	08-07-2005
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	Grond: Cu-verontreiniging ingekaderd: 125m3 >I. Grondwater: nog onvoldoende ingekaderd. Bron lijkt niet op terrein aanwezig te zijn. Overleg met provincie (Bevoegd gezag).
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	grondwater (>I)
Naam	ST JANSPLEIN 5-7

Bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NVN 5740
Onderzoeksbureau	Sgs Ecocare
Rapportnummer	M-471
Rapportdatum	15-05-1997
Aanleiding voor het onderzoek	Nulsituatie
Conclusie rapport	Bg: Cu, Zn, Pb > S-waarde Og: geen verhogingen. EOX in bg/og verhoogd. Gw: Pb > s-waarde.
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	grond (>S/AW) grondwater (>S/AW)

Locatie "Raadhuisstraat 75A"

Locatie	Raadhuisstraat 75A
Locatiecode	NZ082400483
Adres	Raadhuisstraat 75A
Postcode	5066AP
Plaatsnaam	MOERGESTEL
Dominante Ubi	UBI: 5050, benzine-service-station, NSX-score: 420
Status verontreiniging	Potentieel Ernstig
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	uitvoeren NO

Overzicht onderzoeken

Binnen de OMWB zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar.

Locatie "Oirschotseweg 1"

Locatie	Oirschotseweg 1
Locatiecode	NZ082400247
Adres	Oirschotseweg 1
Postcode	
Plaatsnaam	MOERGESTEL
Dominante Ubi	
Status verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	voldoende onderzocht

Overzicht onderzoeken

Naam	Oirschotseweg 1
Bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Onderzoeksbureau	MDZ Milieu
Rapportnummer	578051
Rapportdatum	22-05-2008
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	BG: - OG: S> minerale olie GW: S. cr
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	grond (>S/AW) grondwater (>S/AW)

Locatie "Bosstraat 1"

Locatie	Bosstraat 1
Locatiecode	NZ082400560
Adres	Bosstraat 1
Postcode	5066EB
Plaatsnaam	MOERGESTEL
Dominante Ubi	UBI: 631242, hbo-tank (ondergronds), NSX-score: 99,8
Status verontreiniging	
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	

Overzicht onderzoeken

Binnen de OMWB zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar.

Locatie "HET BRIELTJE"

Locatie	HET BRIELTJE
Locatiecode	NZ082400009
Adres	Het Brieltje
Postcode	
Plaatsnaam	MOERGESTEL
Dominante Ubi	
Status verontreiniging	

	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	voldoende onderzocht

Overzicht onderzoeken

Naam	'T BRIELTJE WOONWAGENKAMP
Bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Onderzoeksbureau	Aveco de Bondt
Rapportnummer	S-467
Rapportdatum	08-01-2004
Aanleiding voor het onderzoek	Transactie
Conclusie rapport	Zowel in bovengrond als ondergrond geen van de onderzochte stoffen in verhoogde gehalten aangetoond. In het grondwater zijn eveneens geen verhoogde concentraties aangetroffen.
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	grond () grondwater ()

Locatie "St. Jansplein 9"

Locatie	St. Jansplein 9
Locatiecode	NZ082400700
Adres	St. Jansplein 9
Postcode	5066AR
Plaatsnaam	MOERGESTEL
Dominante Ubi	UBI: 631242, hbo-tank (ondergronds), NSX-score: 99,8
Status verontreiniging	
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	

Overzicht onderzoeken

Binnen de OMWB zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar.

Locatie "Herengoodstraat ong"

Locatie	Herengoodstraat ong
Locatiecode	NZ082400275
Adres	Herengoodstraat 1
Postcode	5066AD

Plaatsnaam	MOERGESTEL
Dominante Ubi	
Status verontreiniging	Onverdacht/Niet verontreinigd
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	voldoende onderzocht

Overzicht onderzoeken

Naam	Herengoodstraat ong
Bodemonderzoek	Verkennd onderzoek NEN 5740
Onderzoeksbureau	Lankelma geotechniek
Rapportnummer	62882
Rapportdatum	14-09-2009
Aanleiding voor het onderzoek	Bouwvergunning
Conclusie rapport	
Resultaat onderzoek t.o.v. Wet Bodembescherming	grond () grondwater (>S/AW)

Locatie "Herengoodstraat 1"

Locatie	Herengoodstraat 1
Locatiecode	NZ082400590
Adres	Herengoodstraat 1
Postcode	5066AD
Plaatsnaam	MOERGESTEL
Dominante Ubi	UBI: 631242, hbo-tank (ondergronds), NSX-score: 99,8
Status verontreiniging	
Status beschikking	
Vervolgactie i.h.k.v. WBB	

Overzicht onderzoeken

Binnen de OMWB zijn hierover geen digitale gegevens beschikbaar.

Overzicht historische bodembedreigende activiteiten (zonder locatie)

AUBERGE DE MAN

Bedrijfsnaam	AUBERGE DE MAN
Straat + huisnummer	ST. JANSPLEIN 7

Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 000000, onverdachte activiteit, NSX-score:
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	MIS
Voormalig adres	SINT JANSPLEIN 7
Dossiernummer	

BEHEER DEN BOGAARD, STICHTING

Bedrijfsnaam	BEHEER DEN BOGAARD, STICHTING
Straat + huisnummer	ST. JANSPLEIN 5
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 631242, hbo-tank (ondergronds), NSX-score: 99,8
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	1992
Archiefverwijzing	BOOT O/Z (MOERGESTEL)
Voormalig adres	ST JANSPLEIN 5
Dossiernummer	

BERTENS, J.F.

Bedrijfsnaam	BERTENS, J.F.
Straat + huisnummer	RAADHUISSTRAAT 75
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 50511, benzinepompinstallatie, NSX-score: 320,9
Startjaar activiteit	1957
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RA NOORD-BRABANT
Voormalig adres	
Dossiernummer	

BERTENS, J.F.J./B.I.F.

Bedrijfsnaam	BERTENS, J.F.J./B.I.F.
Straat + huisnummer	RAADHUISSTRAAT 75
Plaatsnaam	MOERGESTEL

NSX-score dominante UBI	UBI: 5050, benzine-service-station, NSX-score: 420
Startjaar activiteit	1957
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GA OISTERWIJK
Voormalig adres	
Dossiernummer	

BERTENS, J.F.J./B.I.F.

Bedrijfsnaam	BERTENS, J.F.J./B.I.F.
Straat + huisnummer	RAADHUISSTRAAT 75
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 5050, benzine-service-station, NSX-score: 420
Startjaar activiteit	1957
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GA OISTERWIJK
Voormalig adres	
Dossiernummer	

BERTENS, J.F.J./B.I.F.

Bedrijfsnaam	BERTENS, J.F.J./B.I.F.
Straat + huisnummer	RAADHUISSTRAAT 75
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 5050, benzine-service-station, NSX-score: 420
Startjaar activiteit	1964
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	GA OISTERWIJK
Voormalig adres	
Dossiernummer	

BOMMEL, C. VAN

Bedrijfsnaam	BOMMEL, C. VAN
Straat + huisnummer	RAADHUISSTRAAT 32
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 1930, schoenenfabriek, NSX-score: 119
Startjaar activiteit	1907

Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RHCTI
Voormalig adres	RAADHUISSTRAAT 32/A 30
Dossiernummer	

BOMMEL, C. VAN

Bedrijfsnaam	BOMMEL, C. VAN
Straat + huisnummer	RAADHUISSTRAAT 32
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 1930, schoenenfabriek, NSX-score: 119
Startjaar activiteit	1907
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RHCTI
Voormalig adres	RAADHUISSTRAAT 32/A 30
Dossiernummer	

BOMMEL, C. VAN

Bedrijfsnaam	BOMMEL, C. VAN
Straat + huisnummer	RAADHUISSTRAAT 32
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 1930, schoenenfabriek, NSX-score: 119
Startjaar activiteit	1922
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RHCTI
Voormalig adres	RAADHUISSTRAAT 32/A 30
Dossiernummer	

BOMMEL, C. VAN

Bedrijfsnaam	BOMMEL, C. VAN
Straat + huisnummer	RAADHUISSTRAAT 32
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 1930, schoenenfabriek, NSX-score: 119
Startjaar activiteit	1922
Eindjaar activiteit	onbekend

Archiefverwijzing	RHCTI
Voormalig adres	RAADHUISSTRAAT 32/A 30
Dossiernummer	

BOMMEL, C. VAN FA

Bedrijfsnaam	BOMMEL, C. VAN FA
Straat + huisnummer	RAADHUISSTRAAT 32
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 1930, schoenenfabriek, NSX-score: 119
Startjaar activiteit	1907
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RA NOORD-BRABANT
Voormalig adres	RAADHUISSTRAAT 32/A 30
Dossiernummer	

BOMMEL, C. VAN FA

Bedrijfsnaam	BOMMEL, C. VAN FA
Straat + huisnummer	RAADHUISSTRAAT 32
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 1930, schoenenfabriek, NSX-score: 119
Startjaar activiteit	1912
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RA NOORD-BRABANT
Voormalig adres	RAADHUISSTRAAT 32/A 30
Dossiernummer	

BOMMEL, C. VAN FA

Bedrijfsnaam	BOMMEL, C. VAN FA
Straat + huisnummer	RAADHUISSTRAAT 32
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 1930, schoenenfabriek, NSX-score: 119
Startjaar activiteit	1922
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RA NOORD-BRABANT

Voormalig adres	RAADHUISSTRAAT 32/A 30
Dossiernummer	

BOMMEL, P.L. VAN

Bedrijfsnaam	BOMMEL, P.L. VAN
Straat + huisnummer	RAADHUISSTRAAT 32
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 1930, schoenenfabriek, NSX-score: 119
Startjaar activiteit	1924
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RA NOORD-BRABANT
Voormalig adres	RAADHUISSTRAAT 32/A 30
Dossiernummer	

CAFE-HERBERG DE VEERKES

Bedrijfsnaam	CAFE-HERBERG DE VEERKES
Straat + huisnummer	ST. JANSPLEIN 3
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 000000, onverdachte activiteit, NSX-score:
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	MIS
Voormalig adres	SINT JANSPLEIN 3
Dossiernummer	

CEVABO

Bedrijfsnaam	CEVABO
Straat + huisnummer	RAADHUISSTRAAT 32
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 1930, schoenenfabriek, NSX-score: 119
Startjaar activiteit	1927
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RA NOORD-BRABANT
Voormalig adres	RAADHUISSTRAAT 32/A 30

Dossiernummer	
---------------	--

CEVABO

Bedrijfsnaam	CEVABO
Straat + huisnummer	RAADHUISSTRAAT 32
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 1930, schoenenfabriek, NSX-score: 119
Startjaar activiteit	1927
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RHCTI
Voormalig adres	RAADHUISSTRAAT 32/A 30
Dossiernummer	

CEVABO

Bedrijfsnaam	CEVABO
Straat + huisnummer	RAADHUISSTRAAT 32
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 1930, schoenenfabriek, NSX-score: 119
Startjaar activiteit	1927
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RHCTI
Voormalig adres	RAADHUISSTRAAT 32/A 30
Dossiernummer	

CEVABO

Bedrijfsnaam	CEVABO
Straat + huisnummer	RAADHUISSTRAAT 32
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 1930, schoenenfabriek, NSX-score: 119
Startjaar activiteit	1927
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RHCTI
Voormalig adres	RAADHUISSTRAAT 32/A 30
Dossiernummer	

CEVABO

Bedrijfsnaam	CEVABO
Straat + huisnummer	RAADHUISSTRAAT 32
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 1930, schoenenfabriek, NSX-score: 119
Startjaar activiteit	1927
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RHCTI
Voormalig adres	RAADHUISSTRAAT 32/A 30
Dossiernummer	

CEVABO

Bedrijfsnaam	CEVABO
Straat + huisnummer	RAADHUISSTRAAT 32
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 1930, schoenenfabriek, NSX-score: 119
Startjaar activiteit	1927
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RA NOORD-BRABANT
Voormalig adres	RAADHUISSTRAAT 32/A 30
Dossiernummer	

CEVABO, SCHOENFABRIEKEN

Bedrijfsnaam	CEVABO, SCHOENFABRIEKEN
Straat + huisnummer	RAADHUISSTRAAT 32
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 1930, schoenenfabriek, NSX-score: 119
Startjaar activiteit	1941
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RA NOORD-BRABANT
Voormalig adres	RAADHUISSTRAAT 32/A 30
Dossiernummer	

DEN BOOGAARD

Bedrijfsnaam	DEN BOOGAARD
Straat + huisnummer	ST. JANSPLEIN 5
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 000000, onverdachte activiteit, NSX-score:
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	MIS
Voormalig adres	SINT JANSPLEIN 5
Dossiernummer	

ERMELINDIS, ST. ZUIVELFABRIEK

Bedrijfsnaam	ERMELINDIS, ST. ZUIVELFABRIEK
Straat + huisnummer	POSTELSTRAAT 17
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 15511, zuivelfabriek, NSX-score: 97
Startjaar activiteit	1902
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RA NOORD-BRABANT
Voormalig adres	POSTELSESTRAAT 17/A 5
Dossiernummer	

ERMELINDIS, ST. ZUIVELFABRIEK

Bedrijfsnaam	ERMELINDIS, ST. ZUIVELFABRIEK
Straat + huisnummer	POSTELSTRAAT 17
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 15511, zuivelfabriek, NSX-score: 97
Startjaar activiteit	1910
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RA NOORD-BRABANT
Voormalig adres	POSTELSESTRAAT 17/A 5
Dossiernummer	

ERMELINDIS, ST. ZUIVELFABRIEK

Bedrijfsnaam	ERMELINDIS, ST. ZUIVELFABRIEK
Straat + huisnummer	POSTELSTRAAT 17
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 15511, zuivelfabriek, NSX-score: 97
Startjaar activiteit	1924
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RA NOORD-BRABANT
Voormalig adres	POSTELSESTRAAT 17/A 5
Dossiernummer	

ERMELINDIS, ST. ZUIVELFABRIEK

Bedrijfsnaam	ERMELINDIS, ST. ZUIVELFABRIEK
Straat + huisnummer	POSTELSTRAAT 17
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 15511, zuivelfabriek, NSX-score: 97
Startjaar activiteit	1930
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RA NOORD-BRABANT
Voormalig adres	POSTELSESTRAAT 17/A 5
Dossiernummer	

GILS, VAN

Bedrijfsnaam	GILS, VAN
Straat + huisnummer	RAADHUISSTRAAT 35
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 631242, hbo-tank (ondergronds), NSX-score: 99,8
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	1992
Archiefverwijzing	BOOT O/Z (MOERGESTEL)
Voormalig adres	RAADHUISSTRAAT 35
Dossiernummer	

In d''

Bedrijfsnaam	In d''
Straat + huisnummer	ST. JANSPLEIN 7
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 000000, onverdachte activiteit, NSX-score:
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	MIS
Voormalig adres	SINT JANSPLEIN 7
Dossiernummer	

MARIUS WELVAARTS

Bedrijfsnaam	MARIUS WELVAARTS
Straat + huisnummer	POSTELSTRAAT 11
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 2124, behangselpapierfabriek, NSX-score: 110
Startjaar activiteit	1906
Eindjaar activiteit	1959
Archiefverwijzing	18
Voormalig adres	POSTELSESTRAAT 11/D 248/DORPSTR 248 D
Dossiernummer	

MARIUS WELVAARTS

Bedrijfsnaam	MARIUS WELVAARTS
Straat + huisnummer	POSTELSTRAAT 11
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 454401, schildersbedrijf, NSX-score: 14
Startjaar activiteit	1906
Eindjaar activiteit	1959
Archiefverwijzing	18
Voormalig adres	POSTELSESTRAAT 11/D 248/DORPSTR 248 D
Dossiernummer	

MARIUS WELVAARTS

Bedrijfsnaam	MARIUS WELVAARTS
Straat + huisnummer	POSTELSTRAAT 11
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 454401, schildersbedrijf, NSX-score: 14
Startjaar activiteit	1906
Eindjaar activiteit	1959
Archiefverwijzing	18
Voormalig adres	POSTELSESTRAAT 11/D 248/DORPSTR 248 D
Dossiernummer	

MARIUS WELVAARTS

Bedrijfsnaam	MARIUS WELVAARTS
Straat + huisnummer	POSTELSTRAAT 11
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 52462, verf- en verfwarendetailhandel, NSX-score: 1
Startjaar activiteit	1906
Eindjaar activiteit	1959
Archiefverwijzing	18
Voormalig adres	POSTELSESTRAAT 11/D 248/DORPSTR 248 D
Dossiernummer	

MEIJDENBERG, VAN DE

Bedrijfsnaam	MEIJDENBERG, VAN DE
Straat + huisnummer	RAADHUISSTRAAT 27
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 631242, hbo-tank (ondergronds), NSX-score: 99,8
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	1992
Archiefverwijzing	BOOT O/Z (MOERGESTEL)
Voormalig adres	RAADHUISSTRAAT 27
Dossiernummer	

MULDERS-HORREVORTS

Bedrijfsnaam	MULDERS-HORREVORTS
Straat + huisnummer	HERENGOEDSTRAAT 1
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 631242, hbo-tank (ondergronds), NSX-score: 99,8
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	1992
Archiefverwijzing	BOOT A/M (MOERGESTEL)
Voormalig adres	HERENGOEDSTRAAT 1
Dossiernummer	

OPENBARE SCHOOL

Bedrijfsnaam	OPENBARE SCHOOL
Straat + huisnummer	BOSSTRAAT 1
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 73104, laboratorium, NSX-score: 66
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	MIS
Voormalig adres	BOSSTRAAT 1
Dossiernummer	

PAROCHIEBESTUUR MOERGESTEL

Bedrijfsnaam	PAROCHIEBESTUUR MOERGESTEL
Straat + huisnummer	ST. JANSPLEIN 9
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 631242, hbo-tank (ondergronds), NSX-score: 99,8
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	1992
Archiefverwijzing	BOOT O/Z (MOERGESTEL)
Voormalig adres	ST JANSPLEIN 9
Dossiernummer	

REIJNEN, A.

Bedrijfsnaam	REIJNEN, A.
Straat + huisnummer	RAADHUISSTRAAT 26
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 3410, auto- en autobussenfabriek, NSX-score: 392,7
Startjaar activiteit	1929
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RHCTI
Voormalig adres	RAADHUISSTRAAT 26
Dossiernummer	

REIJNEN, A.

Bedrijfsnaam	REIJNEN, A.
Straat + huisnummer	RAADHUISSTRAAT 26
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 3410, auto- en autobussenfabriek, NSX-score: 392,7
Startjaar activiteit	1929
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RHCTI
Voormalig adres	RAADHUISSTRAAT 26
Dossiernummer	

REIJNEN, A.

Bedrijfsnaam	REIJNEN, A.
Straat + huisnummer	RAADHUISSTRAAT 26
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 34204, wagenmakerij, NSX-score: 95
Startjaar activiteit	1929
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RA NOORD-BRABANT
Voormalig adres	RAADHUISSTRAAT 26
Dossiernummer	

ST. ERMELINDIS

Bedrijfsnaam	ST. ERMELINDIS
Straat + huisnummer	POSTELSTRAAT 17
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 15511, zuivelfabriek, NSX-score: 97
Startjaar activiteit	1910
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RHCTI
Voormalig adres	POSTELSESTRAAT 17/A 5
Dossiernummer	

ST. ERMELINDIS

Bedrijfsnaam	ST. ERMELINDIS
Straat + huisnummer	POSTELSTRAAT 17
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 15511, zuivelfabriek, NSX-score: 97
Startjaar activiteit	1910
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RHCTI
Voormalig adres	POSTELSESTRAAT 17/A 5
Dossiernummer	

ST. ERMELINDIS

Bedrijfsnaam	ST. ERMELINDIS
Straat + huisnummer	POSTELSTRAAT 17
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 15511, zuivelfabriek, NSX-score: 97
Startjaar activiteit	1924
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RHCTI
Voormalig adres	POSTELSESTRAAT 17/A 5
Dossiernummer	

ST. ERMELINDIS

Bedrijfsnaam	ST. ERMELINDIS
Straat + huisnummer	POSTELSTRAAT 17
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 15511, zuivelfabriek, NSX-score: 97
Startjaar activiteit	1924
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RHCTI
Voormalig adres	POSTELSESTRAAT 17/A 5
Dossiernummer	

ST. ERMELINDIS

Bedrijfsnaam	ST. ERMELINDIS
Straat + huisnummer	POSTELSTRAAT 17
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 15511, zuivelfabriek, NSX-score: 97
Startjaar activiteit	1930
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RHCTI
Voormalig adres	POSTELSESTRAAT 17/A 5
Dossiernummer	

ST. ERMELINDIS

Bedrijfsnaam	ST. ERMELINDIS
Straat + huisnummer	POSTELSTRAAT 17
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 15511, zuivelfabriek, NSX-score: 97
Startjaar activiteit	1930
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RHCTI
Voormalig adres	POSTELSESTRAAT 17/A 5
Dossiernummer	

STRIK, A.

Bedrijfsnaam	STRIK, A.
Straat + huisnummer	RAADHUISSTRAAT 26
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 151, slachterij en vleeswarenindustrie, NSX-score: 55
Startjaar activiteit	1905
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RHCTI
Voormalig adres	RAADHUISSTRAAT 26/A 49
Dossiernummer	

STRIK, A.

Bedrijfsnaam	STRIK, A.
Straat + huisnummer	RAADHUISSTRAAT 26
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 151, slachterij en vleeswarenindustrie, NSX-score: 55
Startjaar activiteit	1905
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RHCTI
Voormalig adres	RAADHUISSTRAAT 26/A 49
Dossiernummer	

STRIK, A.

Bedrijfsnaam	STRIK, A.
Straat + huisnummer	RAADHUISSTRAAT 26
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 15133, vleesrokerij, NSX-score: 0
Startjaar activiteit	1905
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RHCTI
Voormalig adres	RAADHUISSTRAAT 26/A 49
Dossiernummer	

STRIK, A.

Bedrijfsnaam	STRIK, A.
Straat + huisnummer	RAADHUISSTRAAT 26
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 15133, vleesrokerij, NSX-score: 0
Startjaar activiteit	1905
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RHCTI
Voormalig adres	RAADHUISSTRAAT 26/A 49
Dossiernummer	

TERWINDT

Bedrijfsnaam	TERWINDT
Straat + huisnummer	OIRSCHOTSEWEG 2
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 631242, hbo-tank (ondergronds), NSX-score: 99,8
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	1992
Archiefverwijzing	BOOT O/Z (MOERGESTEL)
Voormalig adres	OIRSCHOTSEWEG 2
Dossiernummer	

VELTHOVEN, J. VAN

Bedrijfsnaam	VELTHOVEN, J. VAN
Straat + huisnummer	SCHOOLSTRAAT 1
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 287504, smederij, NSX-score: 54
Startjaar activiteit	1944
Eindjaar activiteit	onbekend
Archiefverwijzing	RA NOORD-BRABANT
Voormalig adres	SCHOOLSTRAAT 1/A 101, SCHOOLSTRAAT
Dossiernummer	

WOLFS

Bedrijfsnaam	WOLFS
Straat + huisnummer	RAADHUISSTRAAT 29
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 454401, schildersbedrijf, NSX-score: 14
Startjaar activiteit	1929
Eindjaar activiteit	1993
Archiefverwijzing	18
Voormalig adres	RAADHUISSTR 29
Dossiernummer	

onbekend

Bedrijfsnaam	onbekend
Straat + huisnummer	BOSSTRAAT 1
Plaatsnaam	MOERGESTEL
NSX-score dominante UBI	UBI: 631242, hbo-tank (ondergronds), NSX-score: 99,8
Startjaar activiteit	onbekend
Eindjaar activiteit	1995
Archiefverwijzing	BOOT A/M (MOERGESTEL)
Voormalig adres	BOSSTRAAT 1
Dossiernummer	

Overzicht aanwezige ondergrondse tanks

Bosstraat 1

Naam van de tank	Bosstraat 1
Straat en huisnummer	Bosstraat 1
Plaats	MOERGESTEL
Soort tank	onbekend
Type brandstof	Huisbrandolie
Inhoud (ltr)	6000
KIWA-certificaatnummer	X
Datum sanering	01-01-1995
Bodemverontreiniging	-
Status van de tank	Verwijderd

Herengoodstraat 1

Naam van de tank	Herengoodstraat 1
Straat en huisnummer	Herengoodstraat 1
Plaats	MOERGESTEL
Soort tank	onbekend
Type brandstof	Huisbrandolie
Inhoud (ltr)	3000
KIWA-certificaatnummer	X
Datum sanering	01-01-1992
Bodemverontreiniging	-
Status van de tank	Verwijderd

Oirschotseweg 2

Naam van de tank	Oirschotseweg 2
Straat en huisnummer	Oirschotseweg 2
Plaats	MOERGESTEL
Soort tank	onbekend
Type brandstof	Huisbrandolie
Inhoud (ltr)	3000
KIWA-certificaatnummer	X
Datum sanering	01-01-1992
Bodemverontreiniging	-
Status van de tank	Gereinigd en afgevuld

Raadhuisstraat 27

Naam van de tank	Raadhuisstraat 27
Straat en huisnummer	Raadhuisstraat 27
Plaats	MOERGESTEL
Soort tank	onbekend
Type brandstof	Huisbrandolie
Inhoud (ltr)	3000
KIWA-certificaatnummer	X
Datum sanering	01-01-1992
Bodemverontreiniging	-

Status van de tank	Verwijderd
--------------------	------------

Raadhuisstraat 35

Naam van de tank	Raadhuisstraat 35
Straat en huisnummer	Raadhuisstraat 35
Plaats	MOERGESTEL
Soort tank	onbekend
Type brandstof	Huisbrandolie
Inhoud (ltr)	3000
KIWA-certificaatnummer	X
Datum sanering	01-01-1992
Bodemverontreiniging	-
Status van de tank	Gereinigd en afgevuld

St. Jansplein 9

Naam van de tank	St. Jansplein 9
Straat en huisnummer	St. Jansplein 9
Plaats	MOERGESTEL
Soort tank	onbekend
Type brandstof	Huisbrandolie
Inhoud (ltr)	2000
KIWA-certificaatnummer	X
Datum sanering	01-01-1992
Bodemverontreiniging	-
Status van de tank	Verwijderd

Uitleg begrippen bij deze rapportage

De analyseresultaten in relatie tot de onderzoeksstrategie geven een beeld van de verontreinigings situatie. Op basis van hiervan wordt een locatie beoordeeld. Hieronder volgt een opsomming:

- Niet verontreinigd geen vervolg: Volgens de beschikbare informatie is de locatie niet verontreinigd, een nader bodemonderzoek is niet noodzakelijk.
- Pot. Ernstig: Potentieel ernstig. Het vermoeden bestaat dat er sprake is van een ernstige verontreiniging. Een locatie wordt ook als Pot. Ernstig gekwalificeerd als er alleen bodembedreigende handelingen hebben plaatsgevonden (historisch bodemonderzoek) de locatie is dan als het ware verdacht met betrekking tot het voorkomen van bodemverontreiniging.
- Pot. Urgent c.q. Spoedeisend: Potentieel urgent. Het vermoeden bestaat dat de ernstige verontreiniging risico's vormt voor de gezondheid, ecologie en verspreiding.
- Pot. verontreinigd: Geen vervolg. Het vermoeden bestaat dat de locatie wel verontreinigd is maar er is geen aanleiding tot het doen van vervolgonderzoek.
- Niet Ernstig: Er is geen sprake van een ernstige bodemverontreiniging.
- Ernstig, niet urgent c.q. Spoedeisend: Door de provincie in een beschikking vastgelegd dat sprake is van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m³ grond en/of 100 m³ grondwater. Er zijn geen gezondheids-, Ecologische en/ of verspreidingsrisico's.
- Ernstig, urgentie c.q. spoedeisendheid niet bepaald: Er is sprake van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m³ grond en/of 100 m³ grondwater waarvan de urgentie (risico's) niet zijn vastgesteld.
- Ernstig en urgent c.q. spoedeisend, sanering binnen 4 jaar: Door de provincie in een beschikking vastgelegd dat sprake is van een sterke verontreiniging in meer dan 25 m³ grond en/of 100 m³ grondwater. De verontreiniging vormt een actueel gevaar voor de volksgezondheid, en/of het ecosysteem en/of verspreiding.

Indien er op een locatie een geval van ernstige bodemverontreiniging is aangetroffen is de provincie bevoegd gezag. De provincie zal afhankelijk van de situatie een beschikking afgeven.

Op basis van de status van de verontreiniging (beoordeling van de locatie) worden de vervolgstappen vastgesteld. We onderscheiden de volgende stappen (activiteiten):

- Voldoende onderzocht/gesaneerd, geen vervolg: Op basis van de huidige bodemonderzoeken of op grond van een goedgekeurd evaluatierapport (naar aanleiding van een bodemsanering) is vervolgonderzoek niet noodzakelijk.
- Uitvoeren (aanvullend) HO, OO, NO, SO en SP: Respectievelijk het uitvoeren van een (aanvullend) Historisch Onderzoek, een Oriënterend Onderzoek, een Nader Onderzoek, een Saneringonderzoek en het opstellen van een Saneringsplan.
- Uitvoeren van een sanering en/of aanvullend sanering: De grond en/of het grondwater worden ontdaan van de verontreinigende componenten.
- Uitvoeren tijdelijke beveiliging: Het plaatsen van tijdelijke sanerende maatregelen met als doel verspreiding van de verontreiniging tegen te gaan of de risico's van de verontreiniging terug te dringen.
- Uitvoeren (aanvullende) saneringsevaluatie: De resultaten (hoeveelheid verwijderde grond, terugsaneerwaarde, etc) worden vastgelegd in een rapport.
- Uitvoeren actieve nazorg: Na afronding van de sanering gelden nog zorgverplichtingen die door de provincie in een beschikking zijn vastgelegd.
- Monitoring: De verontreiniging wordt periodiek gecontroleerd of geen verspreiding plaatsvindt. Ook deze activiteiten zijn in een beschikking vastgelegd.
- Registratie restverontreiniging: Na sanering is een verontreiniging achter gebleven. De aard en omvang van deze verontreiniging wordt geregistreerd bij de provincie en de gemeente. Bij het kadaster wordt een aantekening gemaakt.

Er zijn verschillende soorten bodemonderzoeken, elk met een ander doel en uitvoeringsstrategie. De volgende onderzoekstypen worden onderscheiden:

- PreHo: Prehistorisch bodemonderzoek, er is een verdenking van bodembedreigende activiteiten. De locatie is bijvoorbeeld afkomstig uit de lijst van de Kamer van Koophandel.
- Historisch onderzocht: Er is een historisch bodemonderzoek verricht. Zonder de locatie te bezoeken is in de gemeentelijke archieven gezocht naar aanwijzingen voor een bodembedreigende activiteit.
- Beperkt onderzoek: Eenvoudig onderzoek met een specifiek doel (bv verdenking van asbest of een calamiteit). Een beperkt onderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.
- BOOT of indicatief onderzoek: Een beperkt onderzoek geeft geen uitsluitsel over de algemene bodemkwaliteit.
- Onderzocht op aard (O.O./NVN/NEN): Op de locatie is een analytisch bodemonderzoek verricht om te onderzoeken of er sprake is van bodemverontreiniging. Dit kunnen verschillende typen onderzoek zijn die echter allemaal tot doel hebben om een eventuele verontreiniging aan het licht te brengen. (OO = oriënterend onderzoek, NVN = indicatief bodemonderzoek conform de Nederlandse Voornorm en NEN = verkennend bodemonderzoek conform de Nederlandse Eenheidsnorm (NEN 5740)).
- Nulsituatie onderzoek: Om in de toekomst vast te kunnen stellen of de huidige eigenaar de bodem (verder)verontreinigd heeft wordt de kwaliteit van de bodem vastgelegd. Indien later blijkt dat de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem is verslechterd dan kan de eigenaar hiervoor aansprakelijk worden gesteld. Wordt toegepast bij de vestiging van bedrijven op een locatie die potentieel bodembedreigende activiteiten uitvoeren.
- B.O.O.T. (Besluit Opslag Ondergrondse Tanks): Onderzoek dat wordt uitgevoerd om vast te stellen of zich bij een ondergrondse brandstoftank verontreinigingen bevindt.
- Asbest in grond onderzoek (NEN 5707)
- Nader onderzoek: Onderzoek naar de grootte van de verontreiniging en het vaststellen van de ernst en de urgentie (NTA 5755).
- Saneringsonderzoek opgesteld: er is, naar aanleiding van de resultaten van het nader bodemonderzoek, een onderzoek naar de saneringsmogelijkheden uitgevoerd.
- Saneringsplan opgesteld: Een saneringsplan is een planmatige beschrijving van de saneringsmethode en/of de saneringstechnieken.
- Saneringsevaluatie uitgevoerd: een opsomming van de resultaten en gebeurtenissen naar aanleiding van een sanering.

Analyseresultaten in conclusie

De analyseresultaten worden weergegeven in de vorm van letters en symbolen. De combinatie hiervan geeft aan of de bodem verontreinigd is of niet. De letters hebben de volgende betekenis (conform de Wet bodembescherming).

AW= Achtergrondwaarde

S = Streefwaarde

T = Tussenwaarde

I = Interventiewaarde

In feite geven de letters een concentratieniveau aan dat iets zegt over de aard van de verontreiniging en de sanering daarvan. In het kader van het Besluit bodemkwaliteit is dit de van nature in de bodem aanwezige gehalte aan "verontreinigende" stoffen. Streefwaarde: is de waarde waarbij sprake is van schone grond, geschikt voor alle mogelijke doeleinden. Als van één of meerdere stoffen de streefwaarde of achtergrondwaarde wordt overschreden, is sprake van een lichte bodemverontreiniging. Tussenwaarde: Als van één of meerdere stoffen de tussenwaarde wordt overschreden, is sprake van een matige bodemverontreiniging. Overschrijding van de tussenwaarde is het criterium voor uitvoering van nader bodemonderzoek. Interventiewaarde: is de waarde waarbij maatregelen (interventies) noodzakelijk zijn. Als van één of meerdere stoffen de interventiewaarde wordt overschreden, is sprake van een sterke bodemverontreiniging. De omvang van de verontreiniging, de risico's voor de volksgezondheid, ecologische risico's en verspreidingsrisico's bepalen de ernst en de urgentie c.q. spoedeisendheid van het geval.

Wat u moet weten over tankgegevens

In het verleden werden veel woningen verwarmd met behulp van huisbrandolie (hbo). Deze olie werd opgeslagen in speciale ondergrondse opslagtanks. Bij lekkage kunnen deze tanks een bodemverontreiniging veroorzaken. Volgens het besluit BOOT (Besluit Opslaan in Ondergrondse Tanks), tegenwoordig het Activiteitenbesluit, moeten nog in gebruik zijnde t gesaneerde ondergrondse tanks voldoen aan diverse voorschriften zoals keuringen en monitoring. Oude buitengebruik gestelde tanks konden tot 1998 worden gesaneerd door KIWA (Keuringsinstituut voor Waterleidingsartikelen) erkende bedrijven (de tanks werden schoon gemaakt en gevuld met zand, mits de bodem niet verontreinigd was). Oude buitengebruik gestelde tanks die nu nog niet zijn behandeld moeten worden verwijderd. Een eindonderzoek naar brandstofproducten in grond en grondwater is dan verplicht.

Disclaimer

De informatie die wij in deze rapportage beschikbaar stellen, dient u te interpreteren als een inschatting van de situatie. Aangezien de informatie is gebaseerd op onderzoeken die in het verleden hebben plaatsgevonden kunnen wij nooit 100% zekerheid geven wat de actuele kwaliteit is van grond en grondwater. De Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant is niet aansprakelijk voor enige schade dan wel enige andere indirecte incidentele of gevolgschade als blijkt dat in de praktijk de kwaliteit van grond of grondwater anders is dan in dit rapport is vermeld. Wij attenderen u op het feit dat u als makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of als derde, bij aan- of verkoop van onroerend goed een vergaande onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks. Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel onderzoek naar de aanwezigheid van een tank.

De informatie uit deze rapportage kan niet worden gebruikt bij de aanvraag van een omgevingsvergunning of andere gemeentelijke producten of diensten. Bij een vergunningaanvraag dient elke situatie opnieuw afzonderlijk te worden beoordeeld. Ook al heeft er op een locatie eerder bodemonderzoek plaatsgevonden is het niet uitgesloten dat de gemeente opnieuw bodemonderzoek eist. De aanwezige informatie kan verouderd zijn, ook kan er een onjuiste onderzoeksstrategie zijn toegepast.

Naast dit bericht adviseren wij voor het opzoeken van bodeminformatie Het Bodemloket (www.bodemloket.nl) te raadplegen. Het Bodemloket is een initiatief van de gezamenlijke overheden die bevoegd zijn in het kader van de Wet Bodembescherming, waaronder de provincie Noord-Brabant. Op Het Bodemloket is informatie te vinden van locaties waar de provincie in het kader van de Wet bodembescherming bevoegd gezag is. Dit zijn de locaties met een geval van ernstige bodemverontreiniging en saneringslocaties. Het betreft informatie over bodemonderzoek, vervolgstappen en saneringen. Wij gaan ervan uit u hierbij voldoende te hebben geïnformeerd. Voor eventuele vragen en/of inlichtingen kunt u zich wenden tot de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant.



Bodex Milieu B.V.

Bezoekadres: Putstraat 9
Middelbeers

Postadres: Postbus 40
5090 AA Middelbeers

Tel: +31(0)13-581 07 17

info@bodexmilieu.nl

www.bodexmilieu.nl