

Franciscus Stichting

T.a.v. de heer S. van den Eijnden
Pastoor van Beugenstraat 11
5061 CR OISTERWIJK

SGS Search Ingenieursbureau B.V.

Heeswijk (hoofdkantoor)

Meerstraat 2, Postbus 83
5473 ZH Heeswijk (N.Br.)

Amsterdam

Petroleumhavenweg 8
1041 AC Amsterdam

Groningen

Stavangerweg 21-23
9723 JC Groningen

Spijkennisse

Malledijk 18
3208 LA Spijkennisse

Tel. +31 (0)88 214 66 00

ingenieursbureau@sgssearch.nl

www.sgssearch.nl

Heeswijk, 25 september 2020

Behandeld door: Jeroen Geerdink
Onze ref.: 28.19.00051.2
Projectnaam: Poirterstraat te Oisterwijk

Betreft: Aanvullend natuuronderzoek

Geachte heer Van den Eijnden,

In aansluiting op het gedurende afgelopen periode uitgevoerde aanvullend natuuronderzoek, doen wij u hierbij de rapportage van het onderzoek toekomen.

Uit het gericht onderzoek blijkt dat het slopen van zes tweekapswoningen op de hoek van de Moergestelseweg en de Poirtersstraat in Oisterwijk geen negatief effect heeft op de gierwaluw, huismus en vleermuizen. Tijdens een eerder uitgevoerde quickscan natuurtoets is vastgesteld dat er geen beschermde soorten van overige soortgroepen verwacht worden.

Het aanvragen van een ontheffing en het opstellen van een compensatieplan is niet noodzakelijk, aangezien er geen overtredingen van de Wet natuurbescherming optreden. Bij het uitvoeren van de werkzaamheden moet wel rekening worden gehouden met broedvogels. Werkzaamheden moeten buiten het broedseizoen (15 maart – 15 juli) worden uitgevoerd.

Voor overige soort(groep)en is het aanvragen van een ontheffing niet noodzakelijk, aangezien er geen overtredingen van de Wet natuurbescherming optreden.

Indien u vragen of opmerkingen over de rapportage heeft, kunt u te allen tijde contact met ons opnemen.

Met het toezenden van deze eindrapportage beschouwen wij deze lopende opdracht als beëindigd.

Erop vertrouwend u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd, verblijven wij.

Met vriendelijke groet,
SGS Search Ingenieursbureau B.V.

Jeroen Geerdink
Sr. Projectleider, Built Environment



SGS Search is als ingenieurs- en adviesbureau door RICS gereguleerd in Nederland. We voldoen aan de hoogste normen van onafhankelijkheid en integriteit als het gaat om technische en milieukundige adviezen.



Aanvullend natuuronderzoek

Poirtersstraat - Moergestelseweg in Oisterwijk

In opdracht van SGS Search Ingenieursbureau BV

Colofon

Aanvullend natuuronderzoek Poirtersstraat - Moergestelseweg in Oisterwijk

Opdrachtgever	SGS Search Ingenieursbureau BV
Contactpersoon	Dhr. J. Geerdink
Opdrachtnemer	Staring Advies Jonker Emilweg 11 6997 CB Hoog-Keppel
Rapportnummer	2157
Auteur	S.J.J. Wamelink
Controle	Ing. R. Boerboom
Publicatiedatum:	21-09-2010
Foto voorblad	Plangebied (foto: S.J.J. Wamelink)

Copyright

Niets uit dit rapport mag worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt worden zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Aansprakelijkheid

Dit onderzoek is uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde natuurwet- en regelgeving. Het onderzoek betreft een momentopname en geeft een inschatting van de geschiktheid van de onderzoekslocatie voor beschermde soorten. Het voorkomen van beschermde soorten is echter nooit met zekerheid te voorspellen. Staring Advies accepteert geen aansprakelijkheid ten aanzien van beslissingen die de opdrachtgever neemt naar aanleiding van het door Staring Advies uitgevoerde onderzoek. Staring Advies is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Staring Advies; opdrachtgever vrijwaart Staring Advies voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

Netwerk Groene Bureaus

Staring Advies is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB) de brancheorganisatie voor groene adviesbureaus. Het netwerk hanteert een gedragscode die opdrachtgevers en andere belanghebbenden een basis biedt om de leden aan te spreken op de kwaliteit van hun werk.

www.netwerkgroenebureaus.nl

Inhoud

Samenvatting.....	3
1 Inleiding en doel.....	4
1.1 Inleiding	4
1.2 Doel	4
2 Gebiedsbeschrijving en geplande werkzaamheden	5
2.1 Gegevens plangebied	5
2.2 Beschrijving van het plangebied	5
2.3 Beschrijving van het onderzoeksgebied	5
2.4 Geplande werkzaamheden	5
3 Methodiek aanvullend onderzoek.....	7
3.1 Jaarrond beschermde vogelsoorten.....	7
3.2 Vleermuizen.....	8
4 Resultaten aanvullend onderzoek.....	10
4.1 Jaarrond beschermde vogelsoorten.....	10
4.2 Vleermuizen.....	10
5 Wet natuurbescherming	12
5.1 Huismus	12
5.2 Gewone dwergvleermuis	12
5.3 Zorgplicht.....	13
6 Conclusie.....	14
Bijlage 1 Resultaten veldonderzoek	16

Samenvatting

Uit het gericht onderzoek blijkt dat het slopen van zes tweekapswoningen op de hoek van de Moergestelseweg en de Poirtersstraat in Oisterwijk geen negatief effect heeft op de gierzwaluw, huismus en vleermuizen. Tijdens een eerder uitgevoerde quickscan natuurtoets is vastgesteld dat er geen beschermde soorten van overige soortgroepen verwacht worden (SA-rapport 2056).

Het aanvragen van een ontheffing en het opstellen van een compensatieplan is niet noodzakelijk, aangezien er geen overtredingen van de Wet natuurbescherming optreden.

Bij het uitvoeren van de werkzaamheden moet wel rekening worden gehouden met broedvogels. Werkzaamheden moeten buiten het broedseizoen (15 maart – 15 juli) worden uitgevoerd.

Voor overige soort(groep)en is het aanvragen van een ontheffing niet noodzakelijk, aangezien er geen overtredingen van de Wet natuurbescherming optreden.

Dit zijn de uitkomsten van het onderzoek dat is gehouden naar aanleiding van de plannen om op de hoek van de Moergestelseweg en de Poirtersstraat in Oisterwijk zes tweekapswoningen te slopen en hier een drielaags gebouw van 16 appartementen te bouwen. Dit kan negatieve gevolgen hebben voor beschermde plant- en diersoorten. Daarom is onderzoek noodzakelijk om te voldoen aan de Wet Natuurbescherming.

Staring Advies voerde het onderzoek uit in opdracht van SGS Search Ingenieursbureau BV. Het bureau deed literatuuronderzoek in de Nationale Databank Flora en Fauna en voerde gericht veldonderzoek uit op de locatie.

1 Inleiding en doel

1.1 Inleiding

Bij een ruimtelijke ontwikkeling verlangt de huidige wetgeving een gedegen onderzoek naar flora en fauna in verband met de zorgplicht die de Wet natuurbescherming een plannenmaker oplegt. Er zijn plannen om zes tweekapswoningen op de hoek van de Moergestelseweg en de Poirtersstraat in Oisterwijk te slopen en hier een drielaags gebouw van 16 appartementen te bouwen. Staring Advies heeft daarom eerder een quickscan natuuronderzoek uitgevoerd (SA-rapport 2056) en is tot de conclusie gekomen dat aanvullend onderzoek naar vaste verblijfplaatsen van de jaarrond beschermde gierzwaluw, huismus en gebouwbewonende vleermuizen noodzakelijk is. De heer Geerdink van SGS Search Ingenieursbureau BV is betrokken bij de plannen en heeft Staring Advies opdracht gegeven voor dit aanvullende onderzoek.

1.2 Doel

Ruimtelijke plannen kunnen conflicterend zijn met de Wet natuurbescherming, wanneer er sprake is van negatieve effecten op beschermde soorten. Het doel van het natuuronderzoek is om te inventariseren of er door de geplande ruimtelijke ontwikkeling sprake is van aantasting van vaste verblijfplaatsen van de jaarrond beschermde gierzwaluw, huismus en gebouwbewonende vleermuizen. Voor overige beschermde soorten is tijdens de quickscan natuurtoets aangetoond dat negatieve effecten op deze soorten op voorhand uit te sluiten zijn, indien met het broedseizoen rekening gehouden wordt.

2 Gebiedsbeschrijving en geplande werkzaamheden

2.1 Gegevens plangebied

Locatie: Poirtersstraat - Moergestelseweg
Plaats: Oisterwijk
Gemeente: Oisterwijk
Provincie: Noord-Brabant

2.2 Beschrijving van het plangebied

Het plangebied betreft enkele woonhuizen in de bebouwde kom van Oisterwijk (zie figuur 1). Het betreft de woonhuizen (zes tweekapswoningen) aan de Poirtersstraat 46 – 50 en aan de Moergestelseweg 3a - 3c. Naast bebouwing bestaat het plangebied voornamelijk uit (semi)verharding en tuinbeplanting (zie figuur 2 en bijlage 1). De directe omgeving van het plangebied bestaat onder andere uit bebouwing, verharding, gazons en openbaar groen (zie figuur 2). Net ten zuiden van het plangebied, aan de zuidzijde van de Poirtersstraat, ligt het woonzorgcentrum Catharinenberg met enkele appartementencomplexen.

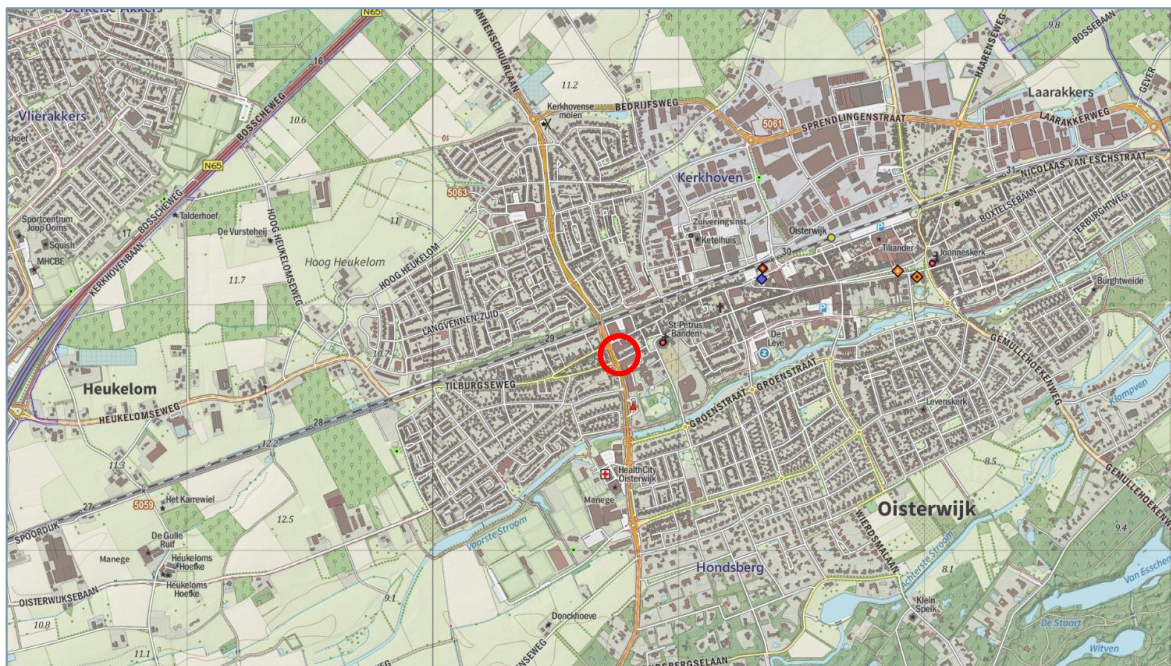
Het plangebied grenst aan de noordzijde aan winkelpanden met bovenwoningen, aan de oostzijde aan een portiekflat, aan de westzijde aan de Moergestelseweg en aan de zuidzijde aan de Poirtersstraat (zie figuur 2).

2.3 Beschrijving van het onderzoeksgebied

Om het eventuele verstorend effect van de geplande ruimtelijke ontwikkeling op beschermde natuurwaarden in de directe omgeving van het plangebied (externe werking) in te kunnen schatten is een groter gebied onderzocht dan het plangebied alleen. Het onderzoeksgebied wordt, naast de te slopen woonhuizen, bepaald door winkelpanden met bovenwoningen, bebouwing, het woonzorgcentrum Catharinenberg en bestrating (zie figuur 2).

2.4 Geplande werkzaamheden

Er zijn plannen om de zes tweekapswoningen op de hoek van de Moergestelseweg en de Poirtersstraat te slopen. Op de locatie van de te slopen gebouwen zal een drielaags gebouw van 16 appartementen gebouwd worden.



Figuur 1. Globale ligging van het plangebied (rood). Bron: Provincie Noord-Brabant (2020).



Figuur 2. Luchtfoto van het onderzoeksgebied (gele stippellijn) met daarbinnen het plangebied (rood). Bron: Provincie Noord-Brabant (2020).

3 Methodiek aanvullend onderzoek

Op basis van de landelijk erkende protocollen voor gericht natuuronderzoek is de onderzoeksintensiteit bepaald. Voor het onderzoek naar jaarrond beschermde gierzwaluw en huismus zijn de Handleiding Broedvogel Monitoring Project (BMP) van SOVON Vogelonderzoek Nederland, de Soortinventarisatieprotocollen van het Netwerk Groene Bureaus en de kennisdocumenten Gierzwaluw en Huismus van BIJ12 richtinggevend. Voor het vleermuisonderzoek is het Vleermuisprotocol, opgesteld door de Zoogdiervereniging VZZ, in samenwerking met het Netwerk Groene Bureaus en de Gegevensautoriteit Natuur, richtinggevend.

3.1 Jaarrond beschermde vogelsoorten

3.1.1 Gierzwaluw

Om de aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen (nestlocaties) van de gierzwaluw aan te tonen zijn er 3 bezoeken met een tussenliggende periode van minimaal 10 dagen, tussen 2 uur voor zonsondergang tot zonsondergang in de periode 15 mei tot en met 15 juli, waarvan minimaal 1 inventarisatie tussen 20 juni en 7 juli (jongen aanwezig), uitgevoerd (zie tabel 1). Nestentelling levert de beste resultaten op maar kost veel tijd (deelgebieden onderscheiden, 15-30 minuten posten per strategisch gekozen plek, van waaruit verschillende potentiële nestlocaties overzien kunnen worden). Er is gepost vanaf strategisch gekozen punten waarbij zoveel mogelijk alle laagvliegende (tot 20 meter boven de gebouwen of lager) gierzwaluwen genoteerd zijn. Deze losse exemplaren of groep zijn vervolgens gevolgd waarbij er speciaal is gelet op het gedrag (bezoek aan waarschijnlijke nestplaats en vluchtgedrag). Is de vlucht herhaaldelijk over een bepaald dak/gebouw dan is er gepost bij de zijde van het gebouw waar de gierzwaluwen op aanvliegen. Werd er herhaaldelijk geroepen bij het langsvliegen op eenzelfde locatie dan is daar gepost. Middels dit onderzoek zal een volledig beeld ontstaan over de aanwezigheid van en het gebiedsgebruik door gierzwaluwen.

Ronde	Functie	Datum	Begintijd	Eindtijd	Weersomstandigheden
1	Nestlocaties	09-06-2020	21:15 uur	22:30 uur	Bewolkt, droog, 16°C, wind 1-2 Bft
2	Nestlocaties	25-06-2020	21:00 uur	22:45 uur	Onbewolkt, droog, 26°C, wind 1 Bft
3	Nestlocaties	08-07-2020	20:45 uur	22:30 uur	Bewolkt, droog, 17°C, wind 0-1 Bft

Tabel 1. Veldonderzoek gierzwaluw.

3.1.2 Huismus

De huismus is een gebouwbewonende soort waarvan de nestlocaties jaarrond beschermd zijn. Deze soort kan het beste tijdens de ochtend geïnventariseerd worden. Dan is de zangactiviteit van mannetjes het hoogst. Er is geïnventariseerd op territoriaal gedrag, transport van voedsel, transport van nestmateriaal etc. Zo worden de nestlocaties vastgesteld. Tevens is in beeld gebracht of er (essentiële) elementen van de functionele leefomgeving zich binnen het onderzoeksgebied bevinden. Deze elementen zijn vooral de plekken waar gevoerageerd en geslapen wordt, zoals struiken, hagen, klimop en kruidenrijke vegetaties. Conform de richtlijnen van de Soortinventarisatieprotocollen van het Netwerk Groene Bureaus zijn hiervoor 2 ochtendbezoeken, met een tussenperiode van minimaal 10 dagen, uitgevoerd in de periode 1 april t/m 20 juni mei (zie tabel 2). Middels dit onderzoek is een volledig beeld ontstaan over de aanwezigheid van en het gebiedsgebruik door huismussen.

Ronde	Functie	Datum	Begintijd	Eindtijd	Weersomstandigheden
1	Nestlocaties en leefgebied	03-04-2020	09:50 uur	11:45 uur	Bewolkt, droog, 9°C, wind 2 Bft
2	Nestlocaties en leefgebied	04-06-2020	08:15 uur	10:15 uur	Bewolkt, droog, 14°C, wind 1 Bft

Tabel 2. Veldonderzoek huismus.

3.2 Vleermuizen

De zes tweekapswoningen zijn potentieel geschikt als kraam- en zomerverblijfplaats en/of als balts- en paarverblijfplaats voor enkele gebouwbewonende soorten als gewone dwergvleermuis, grootoorvleermuis, laatvlieger en ruige dwergvleermuis. Het vleermuisprotocol adviseert om bij het vermoeden op verblijfplaatsen in gebouwen van de te verwachten soorten gericht vleermuisonderzoek uit te voeren middels 3 avond- of ochtendbezoeken in de periode 15 mei - 15 juli en 2 bezoeken in de periode 15 augustus – 1 oktober. Door de onderzoeksintensiteit is een volledig beeld ontstaan over de aanwezigheid van en het gebiedsgebruik door vleermuizen (zie tabel 3).

Ronde	Functie	Datum	Begintijd	Eindtijd	Weersomstandigheden
Zomer- en kraamverblijfplaatsen gebouwbewonende soorten					
<i>Avond – nacht</i>					
1	zomer- en kraamverblijfplaatsen	21-5-2020	21:40 uur	23:45 uur	Licht bewolkt, droog, 18-13°C, wind 1-2 Bft
2	zomer- en kraamverblijfplaatsen	25-06-2020	22:00 uur	00:15 uur	Onbewolkt, droog, 26°C, wind 0-1 Bft
<i>Nacht – ochtend</i>					
3	zomer- en kraamverblijfplaatsen	04-06-2020	03:15 uur	05:20 uur	Bewolkt, droog, 14°C, wind 1-2 Bft

Paarverblijfplaatsen gebouwbewonende soorten					
1	paarverblijfplaatsen	17-08-2020	22:30 uur	00:35 uur	Half bewolkt, droog, 19°C, wind 1-2 Bft
2	paarverblijfplaatsen	11-09-2020	21:05 uur	23:05 uur	Half bewolkt, droog, 16°C, wind 0-1 Bft

Tabel 3. Veldonderzoek vleermuizen.

4 Resultaten aanvullend onderzoek

In dit hoofdstuk worden de resultaten van het veldonderzoek besproken.

4.1 Jaarrond beschermde vogelsoorten

4.1.1 Gierzwaluw

Tijdens de avondbezoeken van 9 juni, 25 juni en 8 juli 2020 zijn er alleen enkele hoog boven het plangebied foeragerende/overvliegende gierzwaluwen waargenomen. Langs dakranden scherende en/of invliegende exemplaren zijn niet vastgesteld, ook niet bij de gebouwen in de directe omgeving van het plangebied.

Conclusie

Er bevinden zich geen vaste rust- en verblijfplaatsen (nestlocaties) van de gierzwaluw in het plangebied.

4.1.2 Huismus

Tijdens het veldbezoek van 3 april is aan de achterzijde van de woningen in het plangebied een foeragerend en kort roepend mannetje aangetroffen. In de omgeving is verder langs de Poirtersstraat, op een woonhuis en nabij de naastgelegen portiekflat, ook een enkel exemplaar van de huismus vastgesteld. Tijdens het veldbezoek van 4 juni zijn geen huismussen meer in het onderzoeksgebied en direct hieraan grenzend vastgesteld. Op ruime afstand van het plangebied, op een woonhuis aan de Pastoor Beugenstraat 40, is wel een roepend mannetje aangetroffen. Vermoedelijk heeft dit exemplaar hier zijn nestlocatie.

In het plangebied zijn geen aanwijzingen gevonden dat er huismussen broeden. Er zijn, uitgezonderd een éénmalige waarneming van een kort roepend mannetje, geen (verdere) zingende/baltsende mannetjes, in- of uitvliegende huismussen, transport van nestmateriaal, voedseltransport of pas uitgevlogen jongen of andere gedragingen waargenomen die wijzen op een nestlocatie. Incidenteel gebruik door een enkele foeragerende of rustende huismus is wel mogelijk. Door het incidentele gebruik behoort het plangebied niet tot het functioneel leefgebied van deze mussen.

Conclusie

Er bevindt zich geen vaste rust- en verblijfplaats (nestlocatie) van de huismus in het plangebied en het plangebied behoort niet tot het functioneel leefgebied

4.2 Vleermuizen

Tijdens het veldonderzoek is de volgende vleermuissoort aangetroffen in, of direct grenzend aan, het plangebied:

- Gewone dwergvleermuis

4.2.1 Gewone dwergvleermuis

Zomer- en kraamverblijfplaatsen

Tijdens het ochtendbezoek op 4 juni foeragerende vanaf circa 05:00 uur een gewone dwergvleermuis in plangebied gedurende enkele minuten. Om 5:07 vloog betreffend exemplaar in bij de naastgelegen portiekflat aan de Poirtersstraat, buiten het plangebied. Dit exemplaar kroop onder de boeiboord bovenaan de westgevel van het gebouw.

Er zijn tijdens de avondbezoeken van 21 mei en 25 juni en tijdens het ochtendbezoek van 4 juni geen aanwijzingen als in- en uitvliegende dieren of rondzwermende exemplaren vastgesteld die duiden op aanwezigheid van een vaste rust- en verblijfplaats (zomer- en kraamverblijfplaats) in het plangebied.

Paarverblijfplaatsen

Tijdens het paarverblijfplaatsonderzoek op 17 augustus en 11 september is een enkele baltsende gewone dwergvleermuis in de omgeving van het plangebied vastgesteld.

De exemplaren vlogen al roepend enkele malen langs de Poirtersstraat. Het gaat om maximaal 2 exemplaren, welke geen aanwijsbare binding vertoonde met de te slopen gebouwen. Hier zijn ook geen rondzwermende baltsende mannetjes langs de gevels vastgesteld. Ook in de kraamperiode zijn geen rondzwermende of in- en uitvliegende individuen bij de gebouwen aangetoond.

Er zijn tijdens de avondbezoeken van 17 augustus en 11 september geen aanwijzingen als in- en uitvliegende dieren of rondzwermende exemplaren vastgesteld die duiden op aanwezigheid van een vaste rust- en verblijfplaats (paarverblijfplaats) in het plangebied.

Foerageergebied

Het plangebied functioneert incidenteel als foerageergebied voor de gewone dwergvleermuis. Tijdens vrijwel alle bezoeken is het projectgebied in gebruik als foerageergebied door een enkel exemplaar (maximaal 2-3 exemplaren) en er werd telkens een zeer korte periode in het plangebied gefoerageerd. Gedurende enkele minuten tot maximaal een kwartier wordt voornamelijk aan de achterzijde, langs de aangrenzende winkelpanden met bovenwoningen, gefoerageerd en daarna verdwijnen deze individuen uit het plangebied; vermoedelijk wordt er dan elders in de bebouwde kom en/of in het buitengebied van Oisterwijk gefoerageerd.

In de directe omgeving, met tuinen, gazons en openbaar groen, is ruim voldoende (alternatief) geschikt foerageergebied aanwezig. Op korte afstand van het plangebied bevinden zich verder ook geschikt foerageergebied op het terrein van zorgcomplex Catharinenberg en langs de nabijgelegen Voorste Stroom.

5 Wet natuurbescherming

De effecten op aangetroffen beschermde fauna en de wettelijke consequenties zijn ingeschat aan de hand van de geplande werkzaamheden.

In het plangebied zijn de strikt beschermde huismus en gewone dwergvleermuis vastgesteld.

5.1 Huismus

Beschermde status

De huismus is strikt beschermd via de Wet natuurbescherming. Hij staat ook vermeld in de Europese Vogelrichtlijn. De nesten van de huismus en het daarbij behorend functioneel leefgebied zijn het gehele jaar beschermd. Bij werkzaamheden aan gebouwen is er vaak sprake van dat er voortplantingsplaatsen en vaste rust- en verblijfplaatsen van de huismus worden weggenomen of dat de functionaliteit daarvan niet behouden kan blijven. Door het toepassen van zorgplicht maatregelen en activiteit specifieke maatregelen is het wellicht mogelijk om negatieve effecten teniet te doen. Wanneer dit het geval is, is er geen sprake van een overtreding en behoeft geen ontheffing aangevraagd te worden. Wanneer dit niet of in onvoldoende mate het geval is, moet er een ontheffing worden aangevraagd omdat er dan wel sprake is van een overtreding van artikel 3.1 lid 2: "Voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen beschadigen, vernielen, wegnemen of verstoren".

Gebruik van gebied

Er zijn geen vaste rust- en verblijfplaatsen (nestlocaties) van de huismus vastgesteld in het plangebied. Het plangebied behoort ook niet tot het functioneel leefgebied.

Het aanvragen van een ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming en/of het treffen van mitigerende en/of compenserende maatregelen is niet noodzakelijk voor deze soort.

5.2 Gewone dwergvleermuis

Beschermde status

Alle vleermuissoorten zijn strikt beschermd via de Wet natuurbescherming. Ze staan ook vermeld in de Europese Habitatrichtlijn. Dat wil zeggen dat de vaste rust- en verblijfplaatsen jaarrond beschermd zijn. Daarnaast zijn essentiële foerageergebieden en vliegroutes ook strikt beschermd. Wanneer een vaste rust- en verblijfplaats, vliegroute of essentieel foerageergebied verdwijnt dient hiervoor ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming aangevraagd te worden en dienen mitigerende en/of compenserende maatregelen getroffen te worden.

Gebruik van gebied

Het plangebied is incidenteel in gebruik als foerageergebied door een enkele gewone dwergvleermuis. In de directe omgeving van het plangebied is bij de portiekflat aan de Poirtersstraat een zomerverblijfplaats van één gewone dwergvleermuis aanwezig. Mede op basis van de resultaten van het aanvullend vleermuisonderzoek kan men verder concluderen dat elders in de bebouwde kom van Oisterwijk een enkele paarverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis aanwezig is. Deze verblijfplaatsen bevinden zich (ruim) buiten de invloedssfeer van de geplande werkzaamheden en inrichting.

In het actieve seizoen moeten de in de bebouwde kom aanwezige verblijfplaatsen voldoende foerageergebied in de omgeving hebben dat vanuit deze verblijfplaatsen bereikbaar is. Onder verschillende omstandigheden (bijvoorbeeld weersomstandigheden, voedselaanbod) gebruiken de vleermuizen bij eenzelfde verblijfplaats verschillende foerageergebieden. Ook kunnen de gewone dwergvleermuizen afhankelijk van de omstandigheden (bijvoorbeeld op momenten met veel wind) langs andere structuren van de verblijfplaats naar eenzelfde foerageergebied vliegen. Hierdoor kunnen bepaalde structuren of foerageergebieden tijdelijk niet in gebruik zijn of door een wisselend aantal dieren worden gebruikt. De grootte van het jachtgebied van een individu is sterk afhankelijk van het voedselaanbod en bedraagt 0,3 hectare in zeer natte gebieden tot 300 hectare in droge gebieden (bron Kennisdocument Gewone dwergvleermuis, BIJ12). De gekozen jachtlocatie hangt af van het insectenaanbod en van de weersomstandigheden. Bij bijvoorbeeld harde wind kunnen alternatieve, meer beschutte plekken worden gebruikt om te foerageren.

Door de beperkte grootte van het plangebied en de aanwezigheid van voldoende alternatieve foerageergebieden in de omgeving van het plangebied, waaronder op het terrein van zorgcomplex Catharinenberg en langs de nabijgelegen Voorste Stroom, kan men aannemen dat het plangebied één van de locaties is waar (vaak kort) gefoerageerd wordt. Er is dan ook geen sprake van essentieel foerageergebied voor de gewone dwergvleermuis binnen de grenzen van het plangebied.

Er zijn verder geen vaste rust- en verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis vastgesteld in het plangebied.

5.3 Zorgplicht

Door de voorgenomen sloop van de woningen in het plangebied gaat de aangetroffen zomerverblijfplaats bij de portiekflat aan de Poirtersstraat niet fysiek verloren. Deze flat valt namelijk buiten het plangebied en wordt niet gesloopt. Als aanvulling vanuit de zorgplicht zal wel rekening moeten worden gehouden met deze vaste verblijfplaats. Om verstoring (zoals geluid en licht) te voorkomen, dienen de werkzaamheden overdag uitgevoerd te worden en dient tussen zonsondergang en zonsopgang geen directe werkverlichting of strooiverlichting (m.u.v. voertuigen) toegepast te worden, die op de (west)gevel van de portiekflat aan de Poirtersstraat kan schijnen.

6 Conclusie

Aan de hand van de verkregen resultaten en datgene wat gesteld wordt in de Wet natuurbescherming kunnen de volgende conclusies getrokken worden:

Het aanvragen van een ontheffing en het opstellen van een mitigatie- en compensatieplan is niet noodzakelijk voor de aangetroffen beschermde soorten.

Zorgplicht

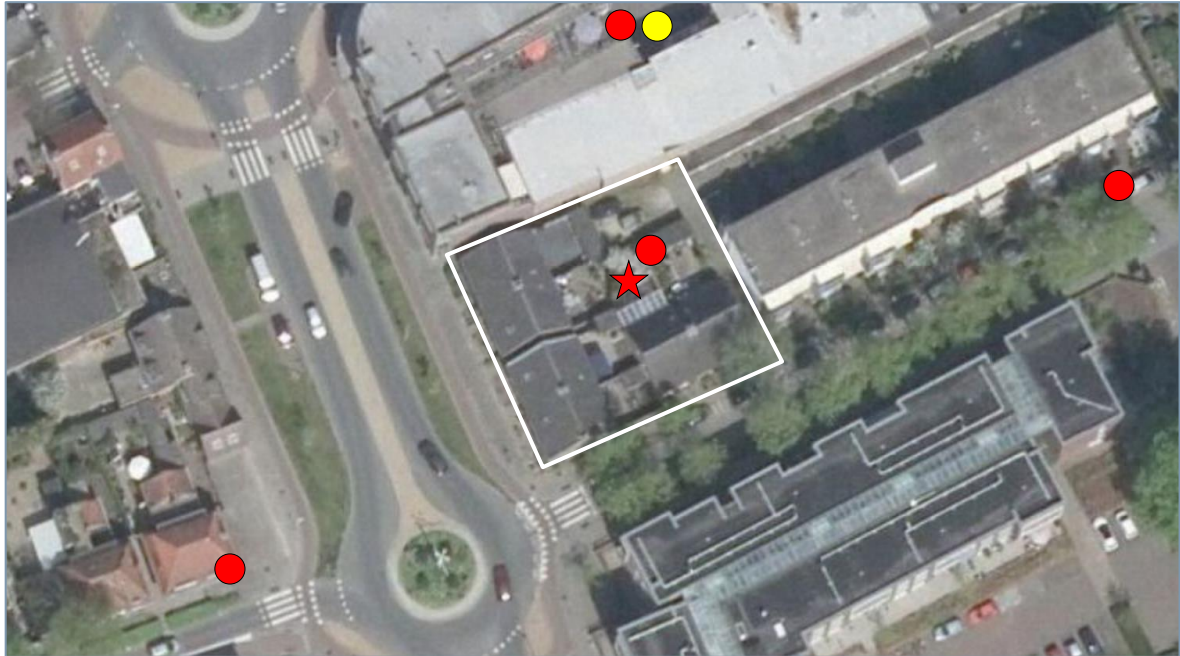
Bij de uitvoer van werkzaamheden dient rekening gehouden te worden met de zomerverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis in de naastgelegen portiekflat aan de aan de Poirtersstraat.

Bijlagen

1 Resultaten veldonderzoek

Bijlage 1 Resultaten veldonderzoek

Huismus



● = 3 april

● = 4 juni

★ = foeragerend

● = roepend

Gewone dwergvleermuis



★ = zomerverblijfplaats



Staring Advies
Jonker Emilweg 11
6997 CB Hoog-Keppel
T 0314 641 910
info@staringadvies.nl
