



Onderzoek bedrijven en milieuzonering

Oude Baan 7, Haaren

LS Plan & Advies

Adres : Berktweg 3
5076 PA Haaren

KvK-nr. : 67701051
Tel. : 06 31 58 00 26
E-mail : linda@lsplanadvies.nl



Onderzoek bedrijven en milieuzonering

Oude Baan 7, Haaren

Projectgegevens

Project	:	Onderzoek bedrijven en milieuzonering
Projectlocatie	:	Oude Baan 7, 5076 PJ Haaren
Opgesteld door	:	ing. L.M.M. Soetens
Projectnr.	:	1913
Datum	:	7 april 2020



INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING.....	4
1.1 Aanleiding en doel	4
1.2 Ontwikkeling Oude Baan 7, Haaren	4
1.3 Leeswijzer	6
2. TOELICHTING BEOORDELINGSKADER	7
2.1 Bedrijven en milieuzonering algemeen.....	7
2.2 Wet geurhinder en veehouderij en normstelling	8
2.2.1 Verordening geurhinder en veehouderij 2019 gemeente Haaren	9
2.2.2 Berekening voorgrondbelasting geur veehouderijen	10
2.2.3 Beoordeling omgekeerde werking geur veehouderijen	11
2.3 Achtergrondbelasting geur veehouderijen en beoordeling woon- en leefklimaat.....	11
2.3.1 Geurgebiedsvisie 2019 gemeente Haaren en Beleidsregel geur en ruimtelijke plannen 2019 gemeente Haaren.....	12
2.3.2 Interim omgevingsverordening Noord-Brabant.....	13
2.3.3 Berekening achtergrondbelasting geur	14
3. TOETSING OUDE BAAN 7, HAAREN	15
3.1 Omgevingstype en ligging plangebied i.r.t. omgeving	15
3.1.1 Beoordeling milieubelasting t.g.v. Oude Baan 7	17
3.2 Beoordeling milieubelastende activiteiten in omgeving	18
3.2.1 Oude Baan 9, Haaren	18
3.3 Volksgezondheid en endotoxinen.....	21
3.4 Achtergrondbelasting geur.....	23
3.5 Beoordeling en afweging woon- en leefklimaat geur	24
4. SAMENVATTING EN CONCLUSIE	27
BIJLAGEN.....	29



1. INLEIDING

1.1 Aanleiding en doel

Aan de Oude Baan 7 te Haaren is in de huidige situatie een intensieve veehouderij (vleeskonijnenhouderij) gevestigd. Naast de veehouderij is er een kleinschalige (hobbymatige) tak paardenhouderij en een recreatie-appartement aanwezig. Doelstelling van initiatiefnemer is om de veehouderij te beëindigen en de locatie te herbestemmen tot een niet-agrarisch bedrijf.

In de beoogde situatie wordt een bestemmingsvlak voor een niet-agrarisch bedrijf toegekend van 5.000 m². De te behouden bedrijfsbebouwing zal daarbij in pandig van functie worden gewijzigd tot de volgende functies:

- Aannemersbedrijf met werkplaats (800 m²);
- Nevenfunctie recreatie-appartementen waarbij recreatief nachtverblijf wordt geboden aan enerzijds reguliere recreanten (toeristen, fietsers, wandelaars) en anderzijds voor ruiters en/of menners, waarbij tevens overnachtings- en verblijfsmogelijkheden worden geboden voor paarden en pony's (paardenrecreanten) ('Bed & Stal') (310 m²);
- Nevenfunctie statische binnenopslag (440 m²).

Om de beoogde situatie mogelijk te maken dient een ruimtelijke procedure te worden doorlopen. De locatie is gelegen in het buitengebied van Haaren. In dit buitengebied zijn diverse veehouderijen en andersoortige bedrijven gevestigd. Bij elke ruimtelijke procedure dient 'een goede ruimtelijke ordening' in acht te worden genomen. Een goede ruimtelijke ordening voorziet onder andere in het voorkomen van hinder door milieubelastende activiteiten. Tevens dient voorkomen te worden dat de vestiging van een nieuwe functie negatieve gevolgen heeft voor bestaande functies en bedrijvigheid. Aangezien de oprichting van de nieuwe gevoelige functies (recreatie-appartement en werkplaats) plaatsvindt in de invloedssfeer van een aantal omliggende veehouderijen en overige bedrijvigheid, dient het aspect bedrijven en milieuzonering onderzocht te worden.

LS Plan & Advies is verzocht om de mogelijkheden te onderzoeken inzake de beoogde herbestemming van de Oude Baan 7 te Haaren. Hierbij worden drie onderzoeksvragen behandeld, namelijk:

- *Is er met de vestiging van de beoogde functies aan de Oude Baan 7 te Haaren sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat, richting omliggende gevoelige functies?*
- *Zorgt de herbestemming van Oude Baan 7 te Haaren voor onevenredige beperkingen voor de belangen en ontwikkelingsmogelijkheden van omliggende bedrijven?*
- *Is ter plaatse van de gevoelige functies op Oude Baan 7 te Haaren sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat, gezien vanuit het aspect bedrijven en milieuzonering?*

In onderhavige rapportage worden deze onderzoeksvragen onderzocht en beantwoord.

1.2 Ontwikkeling Oude Baan 7, Haaren

De projectlocatie is geadresseerd Oude Baan 7, 5076 PJ te Haaren. De gronden van de projectlocatie zijn kadastraal bekend als gemeente Haaren, sectie A, perceelnummer 2158. Dit perceel heeft een totale oppervlakte van 10.941 m². Dit plangebied betreft het huidige agrarische bouwvlak en de bijbehorende omliggende gronden.

Het bedrijf beschikt in de huidige situatie over een geldende omgevingsvergunning activiteit milieu, als verleend d.d. 17 september 1998, voor een (intensieve) konijnenhouderij voor het houden van:

- 950 voedsters (inclusief 0,15 ram en bijbehorende jongen tot speenleeftijd) (Rav-code I1.100);
- 6.380 vlees- en opfokkonijnen (Rav-code I2.100).

De bedrijfsvoering is daarmee gericht op het fokken en opfokken van vleeskonijnen. Tevens is voor deze situatie een vergunning op grond van de Wet natuurbescherming verleend d.d. 16 februari 2016 (kenmerk Z/005933).

Naast de konijnenhouderij beschikt het bedrijf over een kleinschalige tak paardenhouderij en is in het stalgebouw een recreatie-appartement aanwezig (voor reguliere recreanten, zoals fietsers, wandelaars en toeristen).

In de beoogde situatie wordt de aanwezige veehouderij beëindigd en wordt de locatie herbestemd tot een niet-agrarisch bedrijf. Het huidige agrarische bouwvlak van 9.350 m² wordt hierbij verkleind tot een bestemmingsvlak van 5.000 m². Naast de bedrijfswoning, met privé bijgebouw (garage), blijft 1.550 m² aan bedrijfsgebouwen behouden. Deze gebouwen worden in pandig van functie gewijzigd. Op navolgende situatieweergave is de bestaande en beoogde situatie globaal weergegeven.

In de beoogde situatie is er sprake van de volgende functies (gebouwnummers conform Afbeelding 1):

1. Bedrijfswoning met privé bijgebouw (garage);
2. Loods ten behoeve van aannemersbedrijf met werkplaats, statische binnenopslag en in pandig recreatieappartement;
4. Recreatieappartement(en) t.b.v. paardenrecreanten i.c.m. het bieden van mogelijkheden tot overnachting en verblijf voor paarden.



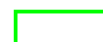
Oppervlakte bedrijfsgebouwen

Nr.	Huidige situatie	Oppervlakte (m ²)	Nieuwe situatie	Oppervlakte (m ²)
1	Bedrijfswoning met bijgebouw	N.v.t.	Bedrijfswoning met bijgebouw	N.v.t.
2	Stalgebouw met in pandig recreatie-appartement	1.350	Aannemersbedrijf met werkplaats	800
			Statische opslag	440
			Recreatie-appartement	110
3	Stalgebouw	315	Sloop	-
4	Schuur	200	Recreatie-appartement met ruimte paarden	200
5	Schuur	55	Sloop	-
6	Overkapping	16	Sloop	-
7	Aanbouw	16	Sloop	-
8	Aanbouw	16	Sloop	-
9	Bijgebouw	30	Sloop	-
10	Stapmolen	N.v.t.	Stapmolen	N.v.t.
		1.998		1.550

Legenda:



= Huidig bouwvlak, circa 9.350 m²



= Beoogd bestemmingsvlak, 5.000 m²



= Te slopen bebouwing

Afbeelding 1: Situatieweergave bestaande en beoogde situatie, op luchtfoto en met kadastrale ondergrond.



Voor het aspect bedrijven en milieuzonering is met name de oprichting van nieuwe gevoelige functies relevant. In de huidige situatie is reeds de bedrijfswoning met privé bijgebouw aanwezig. Ook is reeds een recreatieappartement aanwezig in gebouw 2. Dit betreffen dus bestaande gevoelige functies. Na beëindiging van het veehouderijbedrijf is er bovendien sprake van (geur)gevoelige objecten welke op of na 19 maart 2000 onderdeel hebben uitgemaakt van een veehouderij (conform systematiek Wet geurhinder en veehouderij).

In de beoogde situatie kunnen de werkplaats en het nieuwe recreatieappartement mogelijk worden aangemerkt als (op te richten) nieuwe gevoelige objecten. Voor de werkplaats is dit o.a. afhankelijk van gebruiksduur en frequentie. Ook het recreatieappartement zal niet continu in gebruik zijn, maar telkens voor kortdurend verblijf en door wisselende (groepen) personen. 'Worst case' wordt voor onderhavig onderzoek gehanteerd dat beide objecten kunnen worden aangemerkt als nieuwe gevoelige functies.

De locatie is gelegen buiten de bebouwde kom en in een gebied aangemerkt als concentratiegebied voor toepassing van de Wet geurhinder en veehouderij.

1.3 Leeswijzer

In dit eerste hoofdstuk is een inleiding gegeven op het voornemen. Het tweede hoofdstuk bevat een inleiding op de relevante toetsingskaders en uitleg over de gehanteerde beoordelingsmethodiek. In hoofdstuk 3 worden de onderzoeksvragen beoordeeld. Het laatste hoofdstuk betreft de conclusie en geeft een beantwoording van de onderzoeksvragen.



2. TOELICHTING BEOORDELINGSKADER

2.1 Bedrijven en milieuzonering algemeen

Het woon- en leefklimaat ter plaatse van het plangebied wordt bepaald door de milieubelastende activiteiten in de directe omgeving. Gelet op de ligging van de locatie in het buitengebied, omringd door (intensieve) veehouderijbedrijven, heeft o.a. deze sector mogelijk invloed op het woon- en leefklimaat, wegens bijvoorbeeld de aspecten geur (voor- en achtergrondbelasting), luchtkwaliteit en geluid. Ook overige bedrijfsmatige activiteiten kunnen invloed hebben op het woon- en leefklimaat ter plaatse.

Een goede ruimtelijke ordening voorziet in het voorkomen van voorzienbare hinder en gevaar door milieubelastende activiteiten. Door bij nieuwe ontwikkelingen voldoende afstand in acht te nemen tussen milieubelastende activiteiten (zoals bedrijven of veehouderijen) en gevoelige functies (zoals woningen of andersoortig verblijf) wordt hinder en gevaar voorkomen en wordt het bedrijven mogelijk gemaakt zich binnen aanvaardbare voorwaarden te vestigen. Deze systematiek wordt 'milieuzonering' genoemd.

De VNG-Handreiking 'Bedrijven en milieuzonering', editie 2009 bevat een richtafstandenlijst, waarmee milieuzonering kan worden toegepast. Deze richtafstandenlijst bevat richtafstanden voor de ruimtelijk relevante milieuaspecten geur, stof, geluid en gevaar. Deze richtafstanden geven een indicatieve afstand, waarmee hinder ter plaatse van gevoelige functies wordt voorkomen bij een gemiddeld nieuw bedrijf binnen het betreffende type bedrijvigheid. De richtafstanden bieden bovendien in beginsel ruimte voor normale groei van de bedrijfsactiviteiten. Deze toepassing geeft derhalve een zeer goede indicatie inzake het woon- en leefklimaat ter plaatse van gevoelige functies en de eventuele gevolgen voor de ontwikkelingsmogelijkheden van deze bedrijvigheid. Ook voor de veehouderijsector zijn richtafstanden opgenomen in de VNG-handreiking. Als de richtafstanden niet worden behaald is nader onderzoek vereist om de aanvaardbaarheid van een ontwikkeling aan te tonen.

De richtafstandenlijsten vermelden de richtafstanden die bij voorkeur worden aangehouden tussen bedrijven en de omgevingstypen 'rustige woonwijk' en 'rustig buitengebied'. Bij het omgevingstype 'gemengd gebied', kunnen gemotiveerd kleinere richtafstanden worden aangehouden, daar deze gebieden gezien de aanwezige functiemenging of ligging nabij drukke wegen al een hogere milieubelasting kennen. Navolgend zijn de definities van beide omgevingstypen uit de VNG-handreiking opgenomen.

Tabel 1: Omgevingstypen (Bron: VNG-Handreiking 'Bedrijven en milieuzonering')

Omgevingstype rustige woonwijk en rustig buitengebied

Een rustige woonwijk is een woonwijk die is ingericht volgens het principe van functiescheiding. Afgezien van wijkgebonden voorzieningen komen vrijwel geen andere functies (zoals bedrijven of kantoren) voor. Langs de randen (in de overgang naar mogelijke bedrijfsfuncties) is weinig verstoring door verkeer.

Een vergelijkbaar omgevingstype qua aanvaardbare milieubelasting is een rustig buitengebied (eventueel inclusief verblijfsrecreatie), een stiltegebied of een natuurgebied.

Omgevingstype gemengd gebied

Een gemengd gebied is een gebied met een matige tot sterke functiemenging. Direct naast woningen komen andere functies voor zoals winkels, horeca en kleine bedrijven. Ook lintbebouwing in het buitengebied met overwegend agrarische en andere bedrijvigheid kan als gemengd gebied worden beschouwd.

Gebieden die direct langs de hoofdinfrastructuur liggen, behoren eveneens tot het omgevingstype gemengd gebied. Hier kan de verhoogde milieubelasting voor geluid de toepassing van kleinere richtafstanden rechtvaardigen. Geluid is voor de te hanteren afstand van milieubelastende activiteiten veelal bepalend.



Tabel 2: Richtafstanden en omgevingstype (Bron: VNG-Handreiking 'Bedrijven en milieuzonering')

Milieucategorie	Richtafstand tot omgevingstype rustige woonwijk en rustig buitengebied	Richtafstand tot omgevingstype gemengd gebied
1	10 m	0 m
2	30 m	10 m
3.1	50 m	30 m
3.2	100 m	50 m
4.1	200 m	100 m
4.2	300 m	200 m
5.1	500 m	300 m
5.2	700 m	500 m
5.3	1.000 m	700 m
6	1.500 m	1.000 m

2.2 Wet geurhinder en veehouderij en normstelling

De Wet geurhinder en veehouderij (en het Activiteitenbesluit milieubeheer) maakt binnen een concentratiegebied, waarbinnen de gemeente Haaren ook valt, alleen onderscheid in geurgevoelige objecten binnen en buiten de bebouwde kom. De toegestane geurbelasting op een geurgevoelig object, binnen de bebouwde kom, mag in beginsel niet meer bedragen dan 3,0 OU_E/m³. Buiten de bebouwde kom is de toegestane geurnorm op een geurgevoelig object 14,0 OU_E/m³. Het betreft daarbij de geurbelasting veroorzaakt door dieren met geuremissiefactor, zoals varkens, pluimvee of vleesrunderen.

Deze geurnorm is niet van toepassing op geurgevoelige objecten toebehorende aan een andere veehouderij, of toebehorende aan een voormalige veehouderij (beëindigd op of na 19 maart 2000). Voor deze geurgevoelige objecten wordt getoetst aan vaste afstanden (100 m tot emissiepunt binnen de bebouwde kom, 50 m tot emissiepunt buiten de bebouwde kom).

De afstand tussen een veehouderij waar dieren worden gehouden van een diercategorie waarvoor niet bij ministeriële regeling (Regeling geurhinder en veehouderij) een geuremissiefactor is vastgesteld (zoals paarden of melkrundvee), en een geurgevoelig object bedraagt ten minste 100 meter en 50 meter van het emissiepunt tot een geurgevoelig object respectievelijk binnen en buiten de bebouwde kom.

Daarnaast geldt voor alle stallen een minimale afstand tussen de buitenzijde van de gevel van een dierenverblijf van 50 meter en 25 meter respectievelijk binnen en buiten de bebouwde kom.

Of er sprake is van een geurgevoelig object (GGO), volgt uit de definitie als opgenomen in de Wet geurhinder en veehouderij (zie Tabel 3) en de naar aanleiding hiervan ontstane jurisprudentie. Een woning valt onder de definitie van geurgevoelige objecten. Woonerven en tuinen worden bijvoorbeeld niet formeel beschermd op grond van de geurregelgeving, daar hier geen sprake is van gebouwen.

Tabel 3: Definitie 'geurgevoelig object' Wet geurhinder en veehouderij

Geurgevoelig object

Gebouw, bestemd voor en blijkens aard, indeling en inrichting geschikt om te worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf en die daarvoor permanent of een daarmee vergelijkbare wijze van gebruik, wordt gebruikt, waarbij onder «gebouw, bestemd voor menselijk wonen of menselijk verblijf» wordt verstaan: gebouw dat op grond van het bestemmingsplan, bedoeld in artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, een inpassingsplan als bedoeld in artikel 3.26 of 3.28 van die wet daaronder mede begrepen, de beheersverordening, bedoeld in artikel 3.38 van die wet, of, indien met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht van het bestemmingsplan of de beheersverordening is afgeweken, de omgevingsvergunning, bedoeld in artikel 1.1, eerste lid, van laatstgenoemde wet mag worden gebruikt voor menselijk wonen of menselijk verblijf;

Verder is dus bepalend of een geurgevoelig object is gelegen binnen of buiten de bebouwde kom. De 'bebouwde kom' is in de Wet geurhinder en veehouderij niet gedefinieerd. Wel is dit toegelicht in de Memorie van Toelichting, behorende bij de Wet geurhinder en veehouderij. Blijkens de Memorie van Toelichting is de bebouwde kom 'het gebied dat door aaneengesloten bebouwing overwegend een



woon- en verblijffunctie heeft en waarin veel mensen per oppervlakte-eenheid ook daadwerkelijk wonen of verblijven'. De grens van de bebouwde kom volgt niet uit de Wegenverkeerswet, maar dient bepaald te worden op basis van de (stedenbouwkundige) aard van de omgeving.

Wanneer een gemeente afwijkende geurnormen wil hanteren, dan kunnen zij hiertoe een geurverordening vaststellen. Gemeenten mogen bij verordening van de normen van de Wet geurhinder en veehouderij afwijken, binnen bepaalde grenzen. Het hanteren van afwijkende normen moet worden onderbouwd vanuit een ruimtelijke visie op de ontwikkeling van het gebied, zoals een (geur)gebiedsvisie.

2.2.1 Verordening geurhinder en veehouderij 2019 gemeente Haaren

De gemeente Haaren beschikt over de 'Verordening geurhinder en veehouderij 2019 gemeente Haaren', als in werking getreden per 15 mei 2019. In deze geurverordening zijn afwijkende geurnormen opgenomen voor de voorgrondbelasting van geur. Deze afwijkende normen zijn voor onderhavig plangebied en de directe omgeving weergegeven op navolgende afbeelding. De gemeente Haaren hanteert de volgende gebiedsindeling en normering:

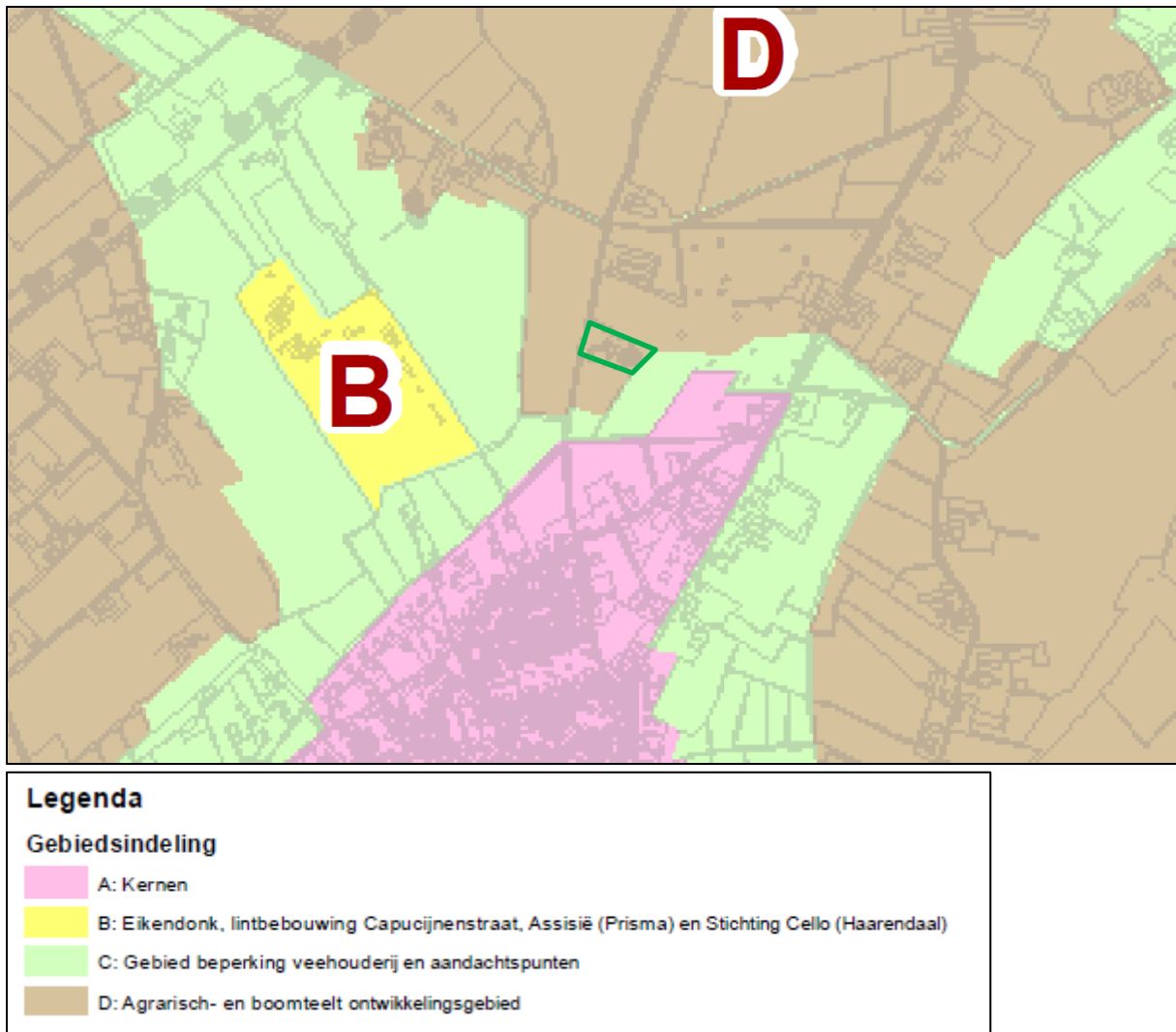
- A. Woonkernen Biezenmortel, Esch, Haaren en Helvoirt: 3,0 OU_E/m³
- B. Invloedsgebied Eikendonk, lintbebouwing Capucijnenstraat, Assisië en Landgoed Haarendael: 6,0 OU_E/m³
- C. Gebied beperkingen veehouderij en gebied natuur en beekdalen: 10,0 OU_E/m³
- D. Agrarisch- en boomteelt ontwikkelingsgebied: 14,0 OU_E/m³

Tevens gelden er op grond van de geurverordening afwijkende vaste afstanden voor dieren waarvoor niet bij ministeriële regeling een geuremissiefactor is vastgesteld (onder voorwaarden kunnen voor veehouderijen kleinere afstanden worden aangehouden, dan wettelijk vastgelegd).

Blijkens de kaart geldt voor het plangebied aan de Oude Baan 7 te Haaren een norm voor de voorgrondbelasting van geur van 14,0 OU_E/m³. Deze norm wordt door het bevoegd gezag in acht genomen bij beslissingen inzake vergunningen voor veehouderijbedrijven, voor zover het betreft de geurbelasting vanwege tot die veehouderijen behorende dierenverblijven.

Voor het plangebied is derhalve de volgende normstelling van toepassing:

- Voorgrondbelasting 14,0 OU_E/m³ voor dieren(verblijven) met in de Rgv toegekende emissiefactoren;
- Minimaal vereiste vaste afstand 50 meter van de gevel van een GGO tot een emissiepunt van een dierenverblijf, voor dieren zonder in de Rgv toegekende geuremissiefactoren;
- Minimaal vereiste vaste afstand 25 meter van de gevel van een GGO tot een gevel dierenverblijf, voor alle landbouwhuisdieren.



Abbeelding 2: Uitsnede kaart voorgrondnormen Geurverordening 2019, planlocatie globaal groen omkaderd weergegeven.

2.2.2 Berekening voorgrondbelasting geur veehouderijen

De voorgrondgeurbelasting van een veehouderij wordt op grond van de Regeling geurhinder en veehouderij berekend met het verspreidingsmodel V-Stacks vergunning 2010. In dit programma wordt de emissie gemodelleerd, evenals de wijze van verspreiding.

In de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) zijn de emissiefactoren opgenomen voor dieren met geuremissiefactor. De geuremissie vanuit een veehouderij is de som van de voor de verschillende diercategorieën, gehouden in de onderscheiden huisvestingssystemen, berekende aantallen odour units per seconde per dier. Hierbij dient het aantal dieren vermenigvuldigd te worden met de emissiefactor als opgenomen in Bijlage 1 bij de Rgv. Onderhavige rapportage gaat uit van de meest recente emissiefactoren als opgenomen in o.a. de geldende Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) en de Regeling ammoniak en veehouderij (Rav).

Voor het modelleren van de brongegevens wordt gebruik gemaakt van de 'Gebruikershandleiding V-Stacks vergunning'. Voor de geldende vergunningrechten van de bedrijven zijn afschriften van de geldende vergunningen opgevraagd bij het bevoegd gezag. Deze gegevens worden toegepast bij de input voor de diverse berekeningen.



2.2.3 Beoordeling omgekeerde werking geur veehouderijen

Het wettelijk kader (Wet geurhinder en veehouderij en Activiteitenbesluit milieubeheer) schrijft voor op welke wijze het bevoegd gezag de geurhinder vanwege dierenverblijven moet beoordelen indien een veehouderij uitbreidt of wijzigt. Indirect heeft deze geurwetgeving ook consequenties voor de totstandkoming van geurgevoelige objecten en dus voor de ruimtelijke ordening, dit wordt de 'omgekeerde werking' genoemd. De reden hiervoor is duidelijk, een geurnorm is bedoeld om personen te beschermen tegen geurhinder, dus omgekeerd moet het bevoegd gezag ook geen nieuwe situaties toestaan waarbij personen zichzelf blootstellen aan overmatige geurhinder.

Voor de 'omgekeerde werking' van geur kan rekening worden gehouden met de feitelijk toegestane situatie (zoals een verleende omgevingsvergunning milieu), of de 'worst case'-situatie. Als de feitelijke toegestane situatie van een veehouderij reeds voor een overbelaste situatie zorgt op bestaande geurgevoelige objecten, dan wordt blijkens jurisprudentie deze feitelijke toegestane situatie gehanteerd (bijvoorbeeld ABRvS 1 oktober 2008, ECLI:NL:RVS:2008:BF3866). Immers is uitbreiding dan niet zonder meer mogelijk en dienen geurreducerende maatregelen te worden toegepast. Is er nog geen sprake van een overbelaste situatie (dus het bedrijf voldoet aan de geldende normstelling op bestaande geurgevoelige objecten) dan wordt uitgegaan van de randen van het bouwvlak. Uitgaan van de randen van het bouwvlak is in lijn met de bestaande vaste jurisprudentie (bijvoorbeeld ABRvS 13 februari 2013, ECLI:NL:RVS:2013:BZ1271). Volgens deze jurisprudentie dient in beginsel als uitgangspunt de grens van het aangegeven bouwvlak gehanteerd te worden, aangezien binnen het gehele bouwvlak bedrijfsbebouwing tot stand kan komen waarin hinderveroorzakende activiteiten plaatsvinden. Bij ruimtelijke ordening dient rekening gehouden te worden met gevestigde belangen en ontwikkelingsmogelijkheden, en een bouwvlak kan niet zomaar worden verkleind.

2.3 Achtergrondbelasting geur veehouderijen en beoordeling woon- en leefklimaat

Het woon- en leefklimaat ten aanzien van het aspect geur door veehouderijen wordt bepaald uitgaande van de achtergrondbelasting en de voorgrondbelasting. De voorgrondbelasting is hierbij de geurbelasting ten gevolge van één individuele veehouderij. Voor de voorgrondbelasting geldt bovendien de normstelling zoals opgenomen in de Wet geurhinder en veehouderij (en het Activiteitenbesluit milieubeheer) en een gemeentelijke geurverordening. Dit is in voorgaande paragrafen toegelicht. Deze normstelling wordt toegepast indien een veehouderij voornemens is om uit te breiden, of te wijzigen.

De achtergrondbelasting betreft de geurbelasting ten gevolge van de veelheid van veehouderijen in de omgeving. Voor de achtergrondbelasting van geur ten gevolge van veehouderijen is er geen sprake van een wettelijke normstelling. Wel dient beoordeeld te worden dat er sprake is van een 'goede ruimtelijke ordening' en dientengevolge een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Voor de achtergrondbelasting wordt normaliter gewerkt met (in ruimtelijke beleidskaders) vastgestelde streefwaarden.

Indien een afweging gemaakt dient te worden omtrent het woon- en leefklimaat, wordt normaliter beschouwd welke vorm van geurbelasting maatgevend is ter plaatse van het geurgevoelige object. Het woon- en leefklimaat wordt immers bepaald door de meest maatgevende belasting. Per rekenpunt moeten de hoogste voorgrondbelasting en de helft van de achtergrondbelasting tegenover elkaar worden afgewogen. De voorgrondbelasting is bepalend indien deze meer dan de helft van de achtergrondbelasting bedraagt. Anders is de achtergrondbelasting bepalend voor de kwaliteit van het woon- en leefklimaat.

De mate van geurhinder kan vervolgens worden bepaald uitgaande van de meest bepalende belasting van het gebied (voorgrond- of achtergrondbelasting). PRA Odournet BV heeft in opdracht van het (voormalig) ministerie van VROM de relatie tussen geurbelasting en geurhinder onderzocht. Aan de hand van de geurbelasting kan het percentage geurgehinderden worden berekend. De omrekening voor het bepalen van het percentage geurgehinderden is opgenomen in Bijlage 6 van de 'Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij'. Hiervoor is relevant dat het plangebied van onderhavige rapportage wordt aangemerkt als gelegen binnen een concentratiegebied. Met het percentage geurgehinderden kan vervolgens het woon- en leefklimaat worden bepaald. Het RIVM hanteert bij haar milieuraapportages voor het aspect geurhinder onderstaande milieukwaliteitscriteria.



Tabel 4: Milieukwaliteitscriteria RIVM

Milieukwaliteit	Geurgehinderden (%)
Zeer goed	< 5
Goed	5 – 10
Redelijk goed	10 – 15
Matig	15 – 20
Tamelijk slecht	20 – 25
Slecht	25 – 30
Zeer slecht	30 – 35
Extreem slecht	35 – 40

In de praktijk is bovendien discussie of bovenstaande omrekenmethode nog gehanteerd mag worden, doordat door de GGD een andere correlatie tussen de mate van geurbelasting en de ervaring van geurhinder is gepresenteerd. Dit GGD-rapport is gedateerd 23 maart 2015 en opgesteld in samenwerking met onder andere het Institute for Risk Assessment Sciences en de Universiteit Utrecht.

In een uitspraak van de ABRvS d.d. 7 december 2016 (ECLI:NL:RVS:2016:3275) is geconcludeerd dat bovenstaande systematiek op basis van het rapport van PRA Odournet BV nog mag worden toegepast. De Afdeling benadrukt in deze uitspraak dat in de inleiding van het GGD-rapport is vermeld dat het een eerste aanzet betreft tot het nader omschrijven van de blootstellingsresponsrelaties en dat niet te verwachten is dat dit onderzoek antwoord geeft op alle denkbare vragen over de relaties tussen geurbelasting en geurhinder. De aankondigingsbrief van 10 maart 2015 bij het rapport bevat voorts nog geen eenduidig advies. Er is derhalve nu nog geen aanleiding om de systematiek van PRA Odournet en de Handreiking geurhinder en veehouderij niet meer toe te passen.

Wel dient in de besluitvorming een motivatie opgenomen te worden, waarom nog gebruik wordt gemaakt van deze systematiek. Uit het GGD-rapport volgen in algemeenheid hogere percentages geurgehinderden. Wegens het standpunt van de ABRvS en bovengenoemde redenen is er daarom ook in deze rapportage voor gekozen om de geurbelasting te beschouwen op basis van de Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij.

Dit is bovendien in lijn met de geurgebiedsvisie van de gemeente Haaren uit 2019 (zie tevens navolgende paragraaf). In deze geurgebiedsvisie wordt aangesloten bij de correlatie tussen de geurbelasting en het percentage geurgehinderden uit de Handreiking bij de Wet geurhinder en veehouderij (omreken tabel in Bijlage 6 Handreiking) en niet bij de correlatie uit het GGD-rapport. De resultaten van het GGD/IRAS-onderzoek zijn nog niet verwerkt in nationaal of provinciaal beleid of regelgeving. Gezien de output van het gemeentelijk onderzoek ten behoeve van deze geurgebiedsvisie past de correlatie uit de handreiking bovendien beter bij de gemeente Haaren. Voor de beoordeling van het woon- en leefklimaat wordt derhalve in onderhavige rapportage dit gemeentelijke kader gehanteerd.

2.3.1 Geurgebiedsvisie 2019 gemeente Haaren en Beleidsregel geur en ruimtelijke plannen 2019 gemeente Haaren

Op 15 mei 2019 is de 'Beleidsregel geur en ruimtelijke plannen 2019 gemeente Haaren' in werking getreden. Deze beleidsregel is tot stand gekomen op basis van de 'Geurgebiedsvisie 2019 gemeente Haaren'. Deze beleidsregel dient te worden toegepast bij de beoordeling van ruimtelijke initiatieven en plannen en betreft een vertaling van het criterium 'aanvaardbaar woon- en leefklimaat' voor het aspect (cumulatieve) geurhinder uit stallen van veehouderijen (voor- en achtergrondbelasting). De van toepassing zijnde streef- en toetswaarden uit deze gemeentelijke beleidsregel zijn opgenomen in Tabel 5.

Per gebied kan een onderverdeling worden gemaakt in de volgende categorieën:

- Goed: het woon- en leefklimaat voldoet aan de streefwaarde voor de achtergrondbelasting en is gezien de functie passend;
- Afweegbaar: het woon- en leefklimaat is gezien de functie niet optimaal en verdient daarom aandacht. De geurbelasting licht dicht bij de grenswaarde dan bij een 'goede' geursituatie. De geursituatie wordt hier als redelijk beschouwd. Het toevoegen van een nieuw geurgevoelig



object in een afweegbare situatie, of uitbreiding van een bouwvlak van een veehouderij, behoeft een nadere motivering;

- Niet aanvaardbaar / slecht: het woon- en leefklimaat is gezien de functie niet aanvaardbaar. Voorkomen moet worden dat geurgevoelige objecten hierin terecht komen. Het is niet toegestaan om nieuwe geurgevoelige objecten in een niet aanvaardbare geursituatie toe te staan. Ook mogen veehouderijen niet uitbreiden als er daardoor meer objecten in een slechte geursituatie komen.

Bij het beoordelen van ruimtelijke plannen en initiatieven worden, met het oog op de beantwoording van de vraag of er ten gevolge van de geuremissie uit stallen van veehouderijen al dan niet sprake is van 'een aanvaardbaar woon- en leefklimaat', navolgende waarden gehanteerd als toetswaarden ter plaatse van geurgevoelige objecten. Bij deze beoordeling wordt alleen gerekend met de emissie van de dieren waarvoor in de Regeling geurhinder en veehouderij een emissiefactor is vastgesteld.

Tabel 5: Toets- en streefwaarden geurbelasting veehouderijen, gemeente Haaren

Gebied	Achtergrondbelasting in ou _E /m ³			Voorgrondbelasting in ou _E /m ³		
	Goed	Afweegbaar	Slecht	Goed	Afweegbaar	Slecht
A. Woonkernen	0 t/m 6	6 t/m 10	>10	0 t/m 3	3 t/m 5	>5
B. Eikendonk, lintbebouwing Capucijnenstraat, Asissie, Haarendael	0 t/m 10	10 t/m 20	>20	0 t/m 6	6 t/m 10	>10
C. gebied beperking veehouderij	0 t/m 10	10 t/m 20	>20	0 t/m 6	6 t/m 10	>10
D. Agrarisch- en boomteelt ontwikkelingsgebied	0 t/m 10	10 t/m 20	>20	0 t/m 6	6 t/m 14	>14

Voor geurgevoelige objecten behorende bij andere veehouderijen en voor geurgevoelige objecten die op of na 19 maart 2000 hebben opgehouden deel uit te maken van een andere veehouderij, wordt (in afwijking van bovengenoemde toets- en streefwaarden) als criterium voor 'een aanvaardbaar woon- en leefklimaat' gehanteerd:

- 100 meter voor geurgevoelige objecten binnen de bebouwde kom.
- 50 meter voor geurgevoelige objecten buiten de bebouwde kom.

Bovengenoemde afstanden gelden bovendien (in afwijking van de toets- en streefwaarden) voor geurgevoelige objecten die op of na 19 maart 2000 worden gebouwd op een kavel die op dat tijdstip in gebruik was als veehouderij, in samenhang met het geheel of gedeeltelijk buiten werking stellen van die veehouderij en in samenhang met de sloop van de bedrijfsgebouwen die onderdeel hebben uitgemaakt van die veehouderij.

Als de achtergrondbelasting geclassificeerd kan worden als 'goed', dan zijn er vanuit het deelaspect geurbelasting geen belemmeringen om mee te werken aan het ruimtelijke initiatief. Er is tevens sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat als de geursituatie ter plaatse van het geurgevoelige object 'afweegbaar' is en de afweging positief uitvalt.

Als de geursituatie gekwalificeerd wordt als 'slecht', dan is in beginsel geen sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Indien, met uitzondering van de toetswaarde in deze beleidsregel, de beoordeling van de overige milieu- en planologische aspecten wel positief uitvalt, kan overwogen worden om bij wijze van uitzondering gemotiveerd van deze toetswaarde af te wijken. Tevens moet dan worden aangetoond dat het voornemen geen onevenredige beperkingen oplevert voor de omliggende percelen en bedrijvigheid.

2.3.2 Interim omgevingsverordening Noord-Brabant

Naast gemeentelijk beleid omtrent geur, heeft de provincie Noord-Brabant ook een streefwaarde voor de achtergrondbelasting (de geur ten gevolge van de veelheid aan veehouderijen in de directe omgeving) in haar beleid opgenomen. Dit beleid betreft de Interim omgevingsverordening Noord-



Brabant. Hierin is een normstelling opgenomen voor veehouderijen die willen uitbreiden, van maximaal 12% en 20% geurgehinderden in respectievelijk de bebouwde kom en het buitengebied. Voor het buitengebied komt dit overeen met een achtergrondbelasting van circa 20 OUE/m³. Deze streefwaarde dient te worden toegepast bij de planvorming en vergunningverlening van veehouderij-ontwikkelingen.

2.3.3 Berekening achtergrondbelasting geur

De achtergrondbelasting van geur ten gevolge van veehouderijen wordt berekend met het rekenprogramma V-Stacks gebied V-2010.1. De modellering vindt hierbij plaats conform de werkaafspraken als opgenomen in de 'Gebruikershandleiding V-Stacks gebied'.

Om de achtergrondbelasting in te voeren wordt gebruik gemaakt van het Web-BVB van de provincie Noord-Brabant. Dit in combinatie met de geldende vergunningrechten van individuele veehouderijen. Het Web-BVB Brabant betreft een online database, in beheer bij de provincies en gemeenten, met de geldende (milieu)vergunningrechten van veehouderijen. De actualiteit is hierbij een verantwoordelijkheid van de diverse gemeentes die deze database bijhouden.

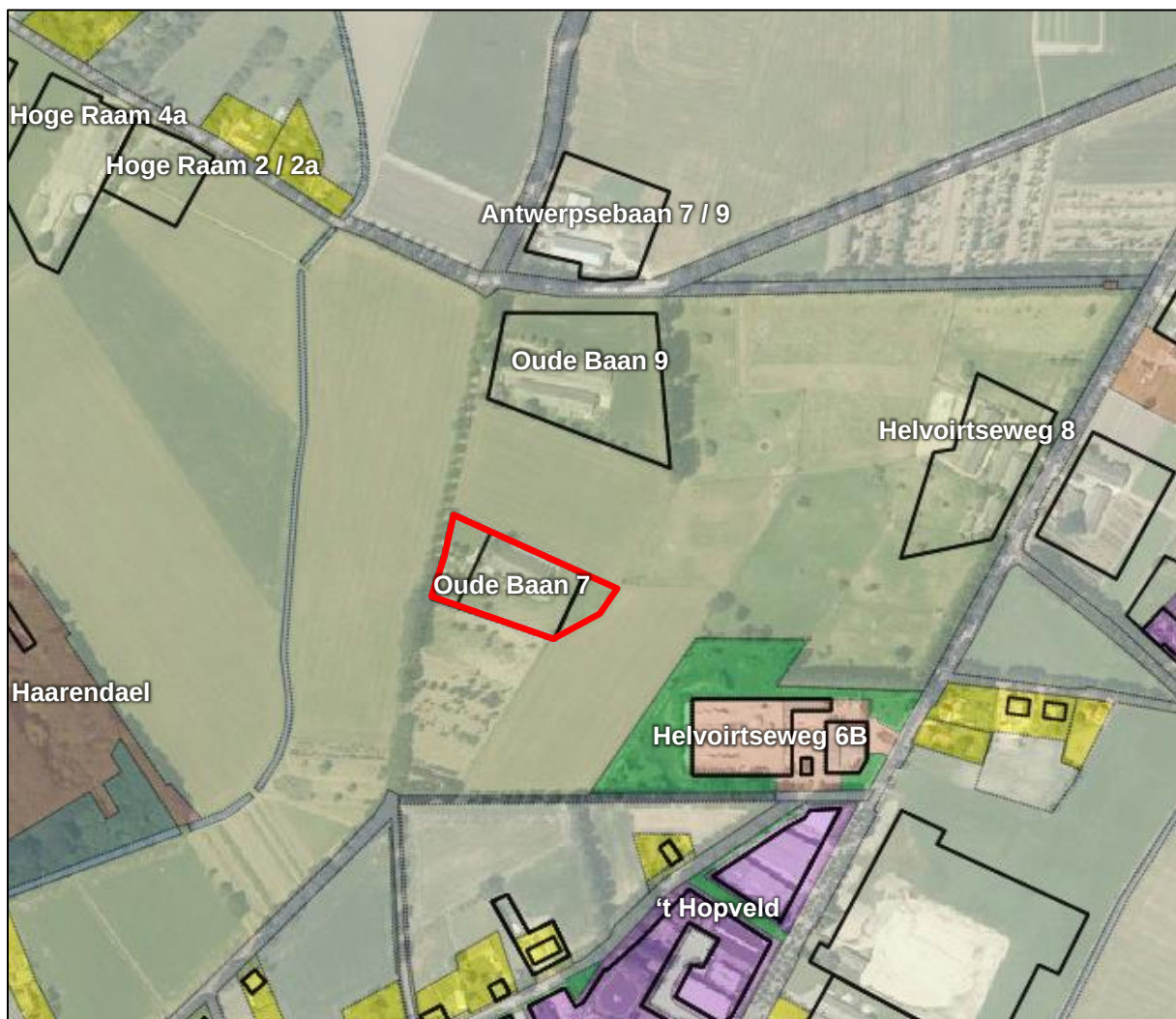
3. TOETSING OUDE BAAN 7, HAAREN

In dit hoofdstuk wordt de toetsing van bedrijven en milieuzonering uitgevoerd voor het planvoornemen aan de Oude Baan 7 te Haaren, zoals nader toegelicht in paragraaf 1.2.

3.1 Omgevingstype en ligging plangebied i.r.t. omgeving

Het gebied rondom de Oude Baan 7 te Haaren kan 'worst case' aangemerkt worden als rustig buitengebied. Immers ondanks dat er sprake is van een menging van functies (agrarische bedrijvigheid, maatschappelijke functies, niet-agrarische bedrijvigheid en burgerwonen) zijn de onderlinge afstanden vrij ruim. Dit betekent dat de richtafstanden uit de VNG-handreiking onverkort zullen worden toegepast.

Op Afbeelding 3 is de ligging van de locatie weergegeven met de omliggende functies. In Tabel 6 zijn de VNG-richtafstanden opgenomen van de voorgenomen bedrijvigheid op locatie Oude Baan 7. In Tabel 7 zijn de richtafstanden opgenomen voor de omliggende bedrijven. In deze tabellen zijn de richtafstanden genoteerd, behorende bij een rustige woonwijk / rustig buitengebied. Op Afbeelding 4 zijn de contouren met afstanden inzichtelijk gemaakt rondom het nieuwe bestemmingsvlak op de projectlocatie.



Afbeelding 3: Uitsnede luchtfoto met bestemmingen en adressen, plangebied globaal rood omkaderd weergegeven. (Bron: PDOK Viewer)

Tabel 6: Bedrijvigheid op planlocatie, met toe te passen richtafstanden (Bron: VNG-Handreiking 'Bedrijven en milieuzonering')

Adres en omschrijving	Richtafstanden in meters (bij rustige woonwijk / rustig buitengebied)					Categorie	Kortste afstand tot gevoelig object (m)
	Geur	Stof	Geluid	Gevaar	Grootste afstand		
Oude Baan 7:							
Aannemersbedrijf met werkplaats (b.o. < 1.000 m ²)	0	10	30	10	30	2	120 (Oude Baan 9)
Statische opslag	0	0	30	10	30	2	
Recreatieappartementen	10	0	10	10	10	1	
Houden van paarden	50	30	30	0	50	3.1	



Afbeelding 4: Uitsnede luchtfoto met afstanden rondom beoogd bestemmingsvlak Oude Baan 7, Haaren.



Tabel 7: Bedrijvigheid in directe omgeving, met toe te passen richtafstanden (Bron: VNG-Handreiking 'Bedrijven en milieuzonering')

Adres en omschrijving	Richtafstanden in meters (bij rustige woonwijk / rustig buitengebied)					Categorie	Afstand tot gevoelige objecten (m)
	Geur	Stof	Geluid	Gevaar	Grootste afstand		
Oude Baan 9 Varkenshouderij	200	30	50	0	200	4.1	115
Helvoirtseweg 6B Gemeentewerf / milieustraat Brandweerkazerne	30 0	30 0	50 50	30 0	50 50	3.1 3.1	150
Antwerpsebaan 7 / 9 Agrarisch bedrijf (akkerbouw)	10	10	30	10	30	2	250
't Hopveld Toegestaan bedrijvigheid t/m milieucat. 3.1	50	50	50	50	50	3.1	295
Helvoirtseweg 9 Paardenhouderij Hertenfarm	50 50	30 30	30 30	0 0	50 50	3.1 3.1	310
Haarendael Zorginstelling Wonen	10	0	30	0	30	2	360
Hoge Raam 2 / 2a Veehouderij (diverse diercat.)	200	30	50	0	200	4.1	390

3.1.1 Beoordeling milieubelasting t.g.v. Oude Baan 7

Aan de Oude Baan 7 te Haaren wordt in de beoogde situatie een niet-agrarisch bedrijf gevestigd, met de functies:

- Aannemersbedrijf met werkplaats;
- Recreatieappartementen (t.b.v. reguliere recreanten en paardenrecreanten), met ondersteunend het bieden van verblijf voor paarden;
- Statische binnenopslag.

Naast gevoelige functies (recreatief verblijf, werkplaats en bedrijfswoning) is dit bovendien een milieubelastende activiteit. De richtafstanden, als van toepassing blijkt de VNG-handreiking voor deze milieubelastende activiteiten, zijn opgenomen in Tabel 6.

Hieruit volgt dat de grootste te hanteren richtafstand 50 meter betreft, voor het aspect geur voor het houden van paarden. De te hanteren 50 meter geldt daarbij bovendien voor een (volwaardige) paardenhouderij. In onderhavige situatie worden de paarden slechts hobbymatig en ondersteunend gehouden, waardoor deze activiteiten qua milieubelasting verwaarloosbaar zijn. Voor de overige bedrijfsactiviteiten geldt een maximale richtafstand van 30 meter.

Uit Afbeelding 4 volgt dat er binnen een afstand van 100 meter rondom het toekomstige bestemmingsvlak geen gevoelige functies aanwezig zijn. Het dichtstbijzijnde gevoelige object betreft de bestaande (bedrijfs)woning Oude Baan 9 op een afstand van 120 meter. De benodigde richtafstanden worden derhalve ruimschoots behaald.

Op basis van het bovenstaande kan dus de eerste onderzoeksvraag reeds worden beantwoord. De beoogde bedrijfsopzet zorgt niet voor milieuhinder richting omliggende gevoelige functies. Er worden ruim voldoende onderlinge afstanden gerespecteerd. Een aanvaardbaar woon- en leefklimaat is gegarandeerd.



3.2 Beoordeling milieubelastende activiteiten in omgeving

Het woon- en leefklimaat ter plaatse van de projectlocatie wordt bepaald door de milieubelastende activiteiten in de directe omgeving. Op Afbeelding 3 is de ligging van de projectlocatie inzichtelijk gemaakt, ten opzichte van de omliggende bedrijfsmatige functies. In Tabel 7 zijn de richtafstanden inzichtelijk gemaakt, behorende bij deze aanwezige bedrijfsactiviteiten. Tevens is in deze tabel de afstand opgenomen tussen de bedrijfsactiviteiten en het beoogde bestemmingsvlak.

Uit deze tabel volgt dat voor alle bedrijfsactiviteiten aan de richtafstanden wordt voldaan, behoudens voor het aspect geur afkomstig van locatie Oude Baan 9. Voor deze locatie is derhalve een nadere beschouwing benodigd. Er wordt wel ruimschoots voldaan aan de gestelde richtafstanden voor stof, geluid en gevaar, afkomstig van dit bedrijf. Voor deze aspecten kan dus reeds geoordeeld worden dat er sprake is van een aanvaardbare situatie. In navolgende paragraaf zal een aanvullende beschouwing plaatsvinden voor het aspect geur.

Voor alle overige bedrijven wordt ruimschoots voldaan aan de richtafstanden voor alle milieuaspecten. Hieruit kan geconcludeerd worden dat er ten gevolge van deze bedrijvigheid sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat in het plangebied en dat de ontwikkeling niet zorgt voor onevenredige belemmeringen in de bedrijfsvoering en ontwikkelingsmogelijkheden.

3.2.1 Oude Baan 9, Haaren

Aan de Oude Baan 9 te Haaren is een intensieve veehouderij (varkenshouderij) gevestigd. De geldende omgevingsvergunning, activiteit milieu (revisievergunning) dateert van 22 januari 2008. De vergunningrechten voor het bedrijf zijn opgesomd in Bijlage 2. De richtafstanden als van toepassing blijken de VNG-handreiking zijn nogmaals opgesomd in Tabel 8.

Ten behoeve van onderhavig onderzoek heeft de gemeente Haaren een afschrift van de geldende omgevingsvergunning voor deze locatie ter beschikking gesteld. De beoordelingen en berekeningen in deze rapportage zijn uitgevoerd o.b.v. de input uit deze documentatie. Bij dit besluit zijn diertabellen en een geurberekening bijgevoegd. Deze zijn geactualiseerd aan de hand van de nu geldende Regeling geurhinder en veehouderij, Regeling ammoniak en veehouderij en emissiefactorenlijst fijnstof (PM₁₀). De conclusies volgen derhalve uit berekeningen en toetsing n.a.v. het ingestelde dossieronderzoek.

Tabel 8: Richtafstanden Oude Baan 9 (Bron: VNG-Handreiking 'Bedrijven en milieuzonering')

Adres en omschrijving	Richtafstanden in meters (bij rustige woonwijk / rustig buitengebied)					Categorie	Afstand tot gevoelige objecten (m)
	Geur	Stof	Geluid	Gevaar	Grootste afstand		
Oude Baan 9 Varkenshouderij	200	30	50	0	200	4.1	115

Uit bovenstaande tabel volgt dat aan alle richtafstanden wordt voldaan, behoudens aan de richtafstand voor het aspect geur. Dit aspect behoeft derhalve een nadere beschouwing.

Voor de overige aspecten (stof, geluid en gevaar) wordt wel ruimschoots aan de richtafstanden voldaan. Voor deze aspecten kan dus geconcludeerd worden dat er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.

Beoordeeld dient te worden of ten gevolge van onderhavige wijziging van het bestemmingsplan, het bedrijf wordt beperkt in de ontwikkelingsmogelijkheden en of er in het plangebied sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Deze toetsing vindt navolgend plaats.



Stoppersregeling

De vergunningrechten voor het bedrijf aan de Oude Baan 9 te Haaren zijn opgesomd in Bijlage 2. Uit deze vergunningrechten volgt dat een groot deel van de varkenshouderij nog vergund is met traditionele (niet-emissiearme) huisvestingssystemen. Op basis van de vergunde situatie kan geconcludeerd worden dat het bedrijf daarom niet voldoet aan het Besluit emissiearme huisvesting (Beh). Dit besluit bevat regels met betrekking tot de verplichting tot het toepassen van emissiearme huisvestingssystemen voor landbouwhuisdieren. Veehouderijen moeten sinds 1 januari 2013 voldoen aan het Besluit emissiearme huisvesting. Indien hier niet aan wordt voldaan, zoals in onderhavige situatie, mag de veehouderijtak worden gecontinueerd met toepassing van 'stoppersmaatregelen' (bijvoorbeeld het tijdelijk houden van minder dieren, of emissiereductie middels voer- en managementmaatregelen), waarbij de veehouderij uiterlijk 1 januari 2020 moet stoppen met de varkenshouderij.

De vergunde ammoniakemissie op grond van de geldende Rav bedraagt voor het bedrijf 6.056,1 kg NH₃/jaar. Op grond van het Beh mag deze ammoniakemissie (met toepassing van intern salderen) bij deze dieraantallen slechts in totaal 3.577,9 kg NH₃/jaar bedragen. Tot 1 januari 2020 mocht het bedrijf daarom met de toepassing van 'stoppersmaatregelen' blijvend worden geëxploiteerd. Vanaf 1 januari 2020 mag het bedrijf enkel (voor het houden van varkens) in werking zijn, indien een nieuwe vergunning wordt verleend waarbij het bedrijf wel voldoet aan het Beh. Dat is in onderhavige situatie echter op dit moment nog niet aan de orde, waardoor het bedrijf feitelijk niet meer in werking mag zijn, conform de laatst verleende vergunning.

Ook het provinciale beleid (Interim omgevingsverordening Noord-Brabant) schrijft richting de nabije toekomst (2020 – 2022) verregaande reductiemaatregelen voor, voor o.a. de varkenshouderij.

Gelet op het bovenstaande is de varkenshouderij dus per 1 januari 2020 (tijdelijk) beëindigd. Indien het wenselijk is om de bedrijfsvoering voort te zetten dienen emissiereducerende systemen te worden toegepast. Het bedrijf kan niet blijvend worden gecontinueerd conform de huidige geldende vergunningrechten.

De 'stoppersregeling' heeft echter geen gevolgen voor de vergunde rechten. Indien het bedrijf na 2020 alsnog wenst door te gaan, zal bijvoorbeeld door het toepassen van emissiereducerende systemen alsnog aan de van toepassing zijnde wetgeving moeten worden voldaan. Het is daarom 'worst case' om nu van de vergunde rechten uit te gaan.

Verder volgt uit een analyse dat een deel van de vergunningrechten niet is gerealiseerd (sinds de vergunningverlening in 2008). Ook hiervoor geldt dat er 'worst case' uitgegaan wordt van de geldende vergunningrechten. Dit betreft dus een overschatting van de werkelijke situatie.

Voorgrondbelasting geur dierenverblijven

In Bijlage 2 is een nadere toelichting gegeven op de vergunde situatie van Oude Baan 9, inclusief de van toepassing zijnde dieraantallen en emissies. In Bijlage 1 zijn de gekozen rekenpunten inzichtelijk gemaakt als gehanteerd in de berekeningen. In Bijlage 3 zijn de invoergegevens en rekenresultaten opgenomen van de geurberekeningen (voorgrondbelasting). In Tabel 9 zijn de rekenresultaten opgesomd weergegeven.

Conform de rekenregels voor de omgekeerde werking is zowel gerekend met de vergunde situatie, als ook met een 'worst case'-situatie, namelijk op de uiterste hoekpunten van het geldende bouwvlak. In Bijlage 3 zijn de invoergegevens en rekenresultaten opgenomen van de berekeningen van de voorgrondbelasting. Hierbij is enerzijds een berekening bijgevoegd van de vergunde situatie. Anderzijds zijn drie berekeningen bijgevoegd met alle emissie op de uiterste hoekpunten van het bouwvlak. Hierbij zijn drie scenario's inzichtelijk gemaakt met verschillende hoekpunten.

Conform vaste jurisprudentie, zie hiertoe ook paragraaf 2.2.3, wordt de feitelijke toegestane situatie gehanteerd indien deze reeds voor een overbelaste situatie zorgt op bestaande geurgevoelige objecten. Zoals volgt uit de berekening van de vergunde situatie, zie tevens Tabel 9, zorgt de vergunde situatie in zuidelijke richting reeds voor een overbelaste situatie op bestaande geurgevoelige objecten in de



kern van Haaren (gemeentewerf). Ook onderhavige projectlocatie is gelegen in zuidelijke richting ten opzichte van het bedrijf. Ook de uitgevoerde berekeningen van de geurbelasting met alle geuremissie geprojecteerd op de hoekpunten tonen aan dat in zuidelijke richting diverse bestaande geurgevoelige objecten (in de bebouwde kom van Haaren) overbelast zijn. Het is voor het bedrijf dus niet mogelijk om de bedrijfsvoering te wijzigen met alle vergunde emissie op de hoekpunten. Derhalve is voor de berekening van Oude Baan 9 rekening gehouden met de werkelijke emissiepunten, als opgenomen in de geldende vergunning (en dus niet vanuit de hoek van het bouwvlak).

Blijkens vaste jurisprudentie, mag in onderhavige situatie dus de feitelijk toegestane situatie (zoals een geldende omgevingsvergunning milieu) worden gehanteerd voor de beoordeling. Uitgaan van deze feitelijke situatie kan verder tevens gegrond worden geacht, aangezien dit reeds een overschatting betreft (het bedrijf voldoet niet meer aan het Beh en moet dus reeds (emissiearm) ontwikkelen om nog in exploitatie te mogen komen) en niet alle vergunde stallen (sinds vergunningverlening in 2008) zijn gerealiseerd.

Uit de uitgevoerde berekening, zie Tabel 9, volgt dat op de objecten binnen het plangebied wordt voldaan aan de gemeentelijke normstelling (Verordening geurhinder en veehouderij 2019 gemeente Haaren). Op de beoogde gevoelige objecten (rekenpunt 7 t/m 10) is sprake van een maximale geurbelasting van $10,7 \text{ OUE/m}^3$ (bij een geurnorm van $14,0 \text{ OUE/m}^3$). Tevens is aangetoond dat zelfs op de randen van het toekomstige bestemmingsvlak (rekenpunt 1 t/m 6) aan de normstelling kan worden voldaan.

Doordat het bedrijf aan Oude Baan 9 op meer dan 100 meter afstand is gelegen vanaf het nieuwe bestemmingsvlak Oude Baan 7 (zie hiertoe ook Afbeelding 4) kan tevens ruimschoots voldaan worden aan de minimaal vereiste vaste afstanden voor geur.

Er is hierdoor op de projectlocatie (in het gehele bestemmingsvlak) sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ten aanzien van het aspect geur (voorgrondbelasting). Bovendien blijkt uit de berekeningen dat in zuidelijke richting ter plaatse van de gemeentewerf in de vergunde situatie niet wordt voldaan aan de normstelling. Blijkens de berekeningen op de hoekpunten blijkt dat ook overige woningen in de bebouwde kom dan overbelast worden.

Gelet op het bovenstaande is onderhavige ontwikkeling niet onevenredig beperkend voor de ontwikkelingsmogelijkheden van Oude Baan 9 te Haaren. De bebouwde kom en de hierin bestaande geurgevoelige objecten zijn reeds meer bepalend.

Concluderend, in het plangebied is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat ten gevolge van de voorgrondbelasting van geur, afkomstig van Oude Baan 9 (er wordt voldaan aan de normstelling). Daarnaast zorgt de ontwikkeling niet voor onevenredige beperkingen in de ontwikkelingsmogelijkheden van Oude Baan 9.



Tabel 9: Rekenresultaten voorgrondbelasting geur Oude Baan 9

Nr.	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm voorgond	Geurbelasting Oude Baan 9 - verg. 22-01- 2008
1	Rand bestemmingsvlak 1	143 836	402 780	14,0	13,7
2	Rand bestemmingsvlak 2	143 871	402 764	14,0	11,2
3	Rand bestemmingsvlak 3	143 909	402 746	14,0	10,6
4	Rand bestemmingsvlak 4	143 892	402 708	14,0	8,3
5	Rand bestemmingsvlak 5	143 851	402 710	14,0	7,9
6	Rand bestemmingsvlak 6	143 801	402 716	14,0	8,8
7	Werkplaats	143 888	402 736	14,0	9,6
8	Recreatieappartement 1	143 838	402 752	14,0	10,7
9	Recreatieappartement 2	143 834	402 731	14,0	9,3
10	Bedrijfswoning	143 804	402 725	14,0	9,3
11	Haarendael 1	143 374	402 762	6,0	2,4
12	Haarendael 2	143 350	402 624	6,0	2,3
13	Gemeentewerf	144 150	402 601	3,0	3,9
14	Woning Kantstraat 48	144 006	402 482	3,0	3,0
15	Woning Kantstraat 42	143 844	402 365	3,0	2,5
16	Woning Vogelenzang 5	143 619	402 369	3,0	2,3

3.3 Volksgezondheid en endotoxinen

Volksgezondheid is geen onderwerp dat al standaard wordt toegepast in het onderzoek naar milieuzonering. Veehouderijen zijn echter tegenwoordig regelmatig onderwerp van discussie omtrent het aspect volksgezondheid. Op basis van de momenteel uitgevoerde onderzoeken kunnen nog geen eenduidige conclusies worden getrokken of er sprake is van een causaal verband tussen veehouderijen en volksgezondheid. Dit wordt ook door de Gezondheidsraad geconcludeerd in haar advies van 14 februari 2018 hieromtrent. In dit advies wordt bovendien gesteld dat hoewel niet kan worden vastgesteld wat eventuele gezondheidseffecten veroorzaakt, dat het wel zinvol is om emissiereducerende maatregelen bij veehouderijen te treffen. Vervolgonderzoek is nog noodzakelijk.

Navolgend wordt een samenvatting gegeven van de belangrijkste gepubliceerde onderzoeken met betrekking tot veehouderijen en volksgezondheid.

In augustus 2016 is het onderzoek 'Veehouderij en Gezondheid Omwonenden' (VGO-1) gepubliceerd, RIVM-rapport 2016-0058. Voor dit onderzoek is uitgebreid onderzoek gedaan in het oosten van Noord-Brabant en het noorden van Limburg, een dichtbevolkt gebied met een hoge veehouderijendichtheid. Deze conclusies zijn derhalve niet één-op-één door te trekken naar gebieden met een andere samenstelling.

- Het VGO-onderzoek bevestigt eerdere bevindingen dat astma en neusallergieën minder voorkomen bij mensen die op korte afstand wonen van veehouderijen. Verder komt COPD in de landelijke delen van het onderzoeksgebied net zo vaak voor als in gebieden met een lage dichtheid aan veehouderijen. COPD-patiënten blijken wel een belangrijke risicogroep voor luchtweg-gerelateerde gezondheidseffecten in relatie tot veehouderijen.
- Uit het VGO-onderzoek komen aanwijzingen naar voren dat het wonen in de buurt van veehouderijen een nadelig effect heeft op de longfunctie. Daarnaast blijkt dat de longfunctie lager is wanneer de concentratie ammoniak in de lucht hoog is. Dit lijkt niet te wijten te zijn aan ammoniak zelf, maar aan fijnstof-deeltjes die worden gevormd doordat ammoniak met andere stoffen in de lucht reageert. In de buurt van veehouderijen komen bovendien meer endotoxinen, fijnstof en mogelijke andere componenten afkomstig uit de veehouderij voor.
- Het VGO-onderzoek heeft nieuwe inzichten opgeleverd in de relatie tussen veehouderij en gezondheid. De inzichten zijn niet compleet en het is niet altijd duidelijk of er een oorzakelijk verband bestaat. Vervolgonderzoek is hiertoe noodzakelijk.

In juni 2017 verscheen het onderzoeksrapport 'Veehouderij en Gezondheid Omwonenden (aanvullende studies); Analyse van gezondheidseffecten, risicofactoren en uitstoot van bio-aerosolen', RIVM-rapport 2017-0062 (VGO-2). Dit onderzoek bevestigt de conclusies uit het VGO-onderzoek uit augustus 2016.



Verder toont dit onderzoek aan dat rondom een individuele geitenhouderij en pluimveehouderijen sprake is van een verhoogde kans op longontsteking.

In september 2018 is een deelrapport 'Longontsteking in de nabijheid van geiten- en pluimveehouderijen; actualisering van gegevens uit huisartsenpraktijken 2014-2016' gepubliceerd. Dit rapport maakt deel uit van een reeks vervolgonderzoeken in het kader van het onderzoeksprogramma Veehouderij en Gezondheid Omwonenden (VGO 3). De resultaten van dit onderzoek wijzen, net als de voorgaande onderzoeken, op een associatie tussen het wonen in nabijheid van een geitenhouderij en een verhoogd risico op longontsteking. De associatie tussen een verhoogd risico op longontsteking en het wonen in de buurt van een pluimveehouderij blijkt, in de jaren die binnen deze actualisering zijn onderzocht, niet meer statistisch significant te zijn.

Uit het VGO 2 en VGO 3-onderzoek blijkt dat het verhoogde risico voor longontstekingen in nabijheid van geitenhouderijen zich voordoet, binnen een afstand van 2 km rondom dergelijke bedrijven. Hierbij kan wel de kanttekening worden geplaatst dat bijvoorbeeld in Noord-Brabant een groot deel van de gehele provincie is gelegen binnen deze afstand van 2 km rondom alle geitenhouderijen. Nader onderzoek is noodzakelijk om deze onderzoeksresultaten te onderschrijven.

De dichtstbijzijnde geitenhouderij in nabijheid van onderhavig plangebied, betreft de geitenhouderij aan Noenes 16 te Haaren op circa 1,5 km van het plangebied. Aangezien de projectlocatie Oude Baan 7 is gelegen uit de overheersende windrichting (wind vanuit het zuidwesten), op ruime afstand en met diverse tussengelegen bebouwing en landschapselementen, wordt ter plaatse geen onaanvaardbaar risico voor de volksgezondheid ingeschat.

Omdat er geen gezondheidsrisico's mogen ontstaan door de exploitatie van een veehouderij is dit een van de aspecten die in een aanvraag omgevingsvergunning beschouwd dienen te worden. Inmiddels heeft dit onderwerp bovendien geleid tot diverse onderzoeksresultaten en jurisprudentie die betrokken kan worden bij de toetsing van aanvragen omgevingsvergunningen voor veehouderijen. De hoofdlijnen van de jurisprudentie tot op heden zijn als volgt:

- Volksgezondheid moet als aspect worden betrokken bij de omgevingsvergunning milieu;
- Er is geen wettelijk of beleidsmatig toetsingskader voor zoönosen;
- Afwijken van bestaande toetsingskaders vanwege volksgezondheid is alleen mogelijk met algemeen aanvaarde wetenschappelijke inzichten;
- Voor zover er geen toetsingskaders zijn (zoals endotoxinen), beoordeelt het bevoegd gezag de vergunningaanvraag met algemeen aanvaarde wetenschappelijke inzichten;
- Als algemeen aanvaarde wetenschappelijke inzichten ontbreken, maar er is wel een indicatie, dan is weigeren van de vergunning of extra voorschriften mogelijk met het voorzorgbeginsel;
- Een GGD-advies vragen kan, maar is niet verplicht;
- Anticiperen op mogelijke resultaten van toekomstig wetenschappelijk onderzoek is niet toegestaan;
- Het is onder voorwaarden mogelijk om voorschriften op te nemen in de vergunning m.b.t. het verkleinen van gezondheidsrisico's.

Samengevat is er nog geen concreet toetsingskader of rekenmodel, maar dient wel een afweging te worden gemaakt aan de hand van de specifieke situatie en reeds bekende informatie. Effecten op de volksgezondheid van omwonenden kunnen binnen het huidige wettelijke kader dus nog niet concreet worden getoetst. Voordat een omgevingsvergunning, activiteit milieu, verleend wordt, moet het beoogde initiatief van de veehouderij echter getoetst worden aan diverse milieuaspecten, zoals ammoniakuitstoot, geur, fijnstof, aanwezigheid en gebruik van gevaarlijke stoffen, aan- en afvoer van meststoffen, geluid, brandveiligheid, etc. Door diverse wetten is voorgeschreven wat de maximale grenswaarden zijn waaraan een veehouderij moet voldoen. Indien een veehouderij niet voldoet, zal een vergunning dus niet verleend worden. Er mag vanuit worden gegaan dat de grenswaarden die in de wet zijn opgenomen de volksgezondheid in voldoende mate beschermen. In de bedrijfsexploitatie worden gezondheidsrisico's door het toepassen van strenge hygiëneregels bovendien zoveel mogelijk voorkomen.



Vooruitlopend op wetenschappelijk aangetoonde causale verbanden tussen de veehouderijsector en potentiële risico's voor de volksgezondheid en een wettelijk kader hieromtrent, is de 'Notitie Handelingsperspectieven Veehouderij en Volksgezondheid: endotoxine toetsingskader 1.0' opgesteld. Dit betreft een notitie welke door bevoegde gezagen, met name in Noord-Brabant en Limburg, wordt toegepast in veedichte gebieden. Endotoxine is een celwandfragment van gram negatieve bacteriën.

Op 7 juli 2016 verscheen het rapport 'Emissies van endotoxinen uit de Veehouderij: emissiemetingen en verspreidingsmodellering' (Wageningen UR Livestock Research, juni 2016, rapport 949). Uit het rapport blijkt dat rondom varkens- en pluimveehouderijen mogelijk een overschrijding van de advieswaarde van 30 EU/m³ (vastgesteld door de Gezondheidsraad) aan de orde is. De uitkomsten van het endotoxine onderzoek zijn uitgewerkt in een aanvullend onderzoek ('Endotoxine concentraties rond stallen; indicatieve modelberekeningen', ErbrinkStacks Consult, 5 september 2016). Endotoxines kunnen nog niet concreet gemeten, dan wel berekend worden. Wel heeft het aanvullend onderzoek als resultaat dat op basis van een fijnstofemissie (bronsterkte) de aan te houden afstand kan worden bepaald om een te hoge blootstelling aan endotoxinen te voorkomen. Dit heeft geleid tot een rekentabel met afstanden tot varkens- en pluimveehouderijen. De rapporten richten zich met name op deze diercategorieën, omdat bij deze bedrijven de emissie van fijnstof en grovere stofdeeltjes het hoogste is. Bij veehouderijbedrijven met andere diersoorten wordt er vanuit gegaan dat de emissie van fijnstof en daarmee gepaard gaand, endotoxinen, verhoudingsgewijs laag is en daarom geen relevant risico veroorzaakt. De afstanden uit de omrekentabel worden hierbij gehanteerd vanaf de emissiepunten uit de stallen.

In en rondom het plangebied is de veehouderijendichtheid relatief laag (blijkens de provinciale kaarten met daarop een weergave van de vergunningen als geregistreerd in het Web-BVB, Bestand Veehouderij Bedrijven provincie Noord-Brabant). De onderzoeken focussen nu met name op eventuele gezondheidseffecten in directe nabijheid van grootschalige intensieve veehouderijen en in veedicht gebied. Desondanks is een nadere beschouwing gemaakt ten aanzien van endotoxinen.

Op basis van bovengenoemde rekentabel volgt dat bij afstanden van meer dan 200 meter, overschrijdingen van de advieswaardes voor endotoxinen bij varkenshouderijen (tot circa 1.400 kg PM₁₀/jaar, dus bedrijven met een zeer hoge fijnstof-uitstoot), niet meer voorkomen. Binnen een afstand van 200 meter is enkel de varkenshouderij aan Oude Baan 9 aanwezig. Het bedrijf heeft in de vergunde situatie een fijnstofemissie van circa 360 kg PM₁₀/jaar (zie hiertoe Bijlage 2). Uit de rekentabel volgt hierbij een afstand van 122 meter. Het dichtstbijzijnde emissiepunt van Oude Baan 9 is gelegen op 126 meter vanaf de rand van het toekomstige bestemmingsvlak. De afstand tussen het emissiepunt en de bedrijfsbebouwing in de beoogde situatie bedraagt circa 135 meter. Ook hiervoor geldt bovendien dat de planlocatie uit de overheersende windrichting vanaf het bedrijf is gelegen. Er wordt vanuit endotoxines gezien dus een ruimschoots voldoende afstand gehanteerd. Pluimveehouderijen zijn tot op ruime afstand vanaf het plangebied afwezig. Derhalve is er vanuit deze sector geen sprake van onaanvaardbare risico's ten aanzien van endotoxinen.

De beoogde situatie is gezien vanuit het aspect veehouderijen en volksgezondheid dus aanvaardbaar.

3.4 Achtergrondbelasting geur

Uit voorgaande paragrafen volgt dat ter plaatse van het plangebied aan Oude Baan 7 te Haaren kan worden voldaan aan de normstelling voor de voorgrondbelasting geur en de minimaal vereiste vaste afstanden voor geur. Echter, wegens de veelheid aan veehouderijen in de omgeving van een geurgevoelig object, kan er desondanks wel sprake zijn van een te hoge achtergrondbelasting. Bovendien wordt het woon- en leefklimaat bij veehouderijen in hoofdzaak bepaald door het aspect geur.

Onder de achtergrondbelasting wordt de geurbelasting verstaan als gevolg van de veelheid aan veehouderijen in de omgeving van een geurgevoelig object. De achtergrondbelasting is daarmee een goede graadmeter voor hinder ten gevolge van veehouderijbedrijven. Hiervoor wordt de gezamenlijke geurbelasting van de omliggende veehouderijen, binnen een straal van 2 kilometer rondom de projectlocatie bepaald. Binnen 2 kilometer rondom de Oude Baan 7 te Haaren zijn enkel veehouderijen gelegen binnen de gemeente Haaren. Voor de invoergegevens van de berekening is derhalve gebruik



gemaakt van de database van Web-BVB van deze gemeente, downloaddatum 07-04-2020. Deze gegevens zijn nog wel als volgt gewijzigd om een meer nauwkeurige berekening te verkrijgen:

- Vervangen invoergegevens Oude Baan 9 voor werkelijke emissiepunten uit omgevingsvergunning milieu d.d. 22 januari 2008.
- Verwijderen invoergegevens eigen veehouderij Oude Baan 7 in verband met beoogde beëindiging en herbestemming.

De achtergrondbelasting is berekend met het programma V-Stacks Gebied. De in- en uitvoergegevens zijn bijgevoegd in Bijlage 4. De rekenresultaten zijn opgesomd in Tabel 10.

Tabel 10: Rekenresultaten achtergrondbelasting

Nr.	GGLID	Streefwaarde achtergrondbelasting	Achtergrondbelasting	Klasse beleidsregel 2019
1	Rand bestemmingsvlak 1	0 - 20	14,287	Afweegbaar
2	Rand bestemmingsvlak 2	0 - 20	11,933	Afweegbaar
3	Rand bestemmingsvlak 3	0 - 20	11,42	Afweegbaar
4	Rand bestemmingsvlak 4	0 - 20	8,827	Goed
5	Rand bestemmingsvlak 5	0 - 20	8,224	Goed
6	Rand bestemmingsvlak 6	0 - 20	9,058	Goed
7	Werkplaats	0 - 20	10,323	Afweegbaar
8	Recreatieappartement 1	0 - 20	11,232	Afweegbaar
9	Recreatieappartement 2	0 - 20	9,993	Goed
10	Bedrijfswoning	0 - 20	9,468	Goed

Uit de rekenresultaten volgt dat ter plaatse van het plangebied aan de Oude Baan 7 sprake is van een achtergrondbelasting, welke voldoet aan de streefwaarde ($< 20 \text{ OUE/m}^3$). Dit conform de beoordelingssystematiek uit de gemeentelijke geurgebiedsvisie en beleidsregel (zie paragraaf 2.3.1). Voor een deel van de rekenpunten is sprake van de kwaliteitsklasse 'afweegbaar', als opgenomen in de 'Beleidsregel geur en ruimtelijke plannen 2019 gemeente Haaren'. Deze afweging wordt uiteengezet in navolgende paragraaf.

Tevens wordt voldaan aan de streefwaarde als opgenomen in de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant.

3.5 Beoordeling en afweging woon- en leefklimaat geur

Zoals in paragraaf 2.3.1 nader toegelicht beschikt de gemeente Haaren over de 'Beleidsregel geur en ruimtelijke plannen 2019 gemeente Haaren'. Deze beleidsregel is tot stand gekomen op basis van de 'Geurgebiedsvisie 2019 gemeente Haaren' en wordt toegepast bij de beoordeling of er bij ruimtelijke initiatieven sprake is van een 'aanvaardbaar woon- en leefklimaat'.

In Tabel 11 is de hoogste voorgrondbelasting (de geurbelasting afkomstig van de vergunde situatie van Oude Baan 9) inzichtelijk gemaakt, evenals de achtergrondbelasting. Uit deze tabel volgt dat de voorgrondbelasting valt onder de categorie 'afweegbaar'. De achtergrondbelasting valt deels onder de categorie 'afweegbaar' ($10 - 20 \text{ OUE/m}^3$) en kan deels worden aangemerkt als 'goed' ($0 - 10 \text{ OUE/m}^3$).



Tabel 11: Rekenresultaten voor- en achtergrondbelasting o.b.v. gemeentelijke beleidsregel

Nr.	GGLID	Geurnorm voorgond	Geurbelasting Oude Baan 9	Klasse beleidsregel 2019	Streefwaarde achtergrondbelasting	Achtergrond belasting	Klasse beleidsregel 2019
1	Rand bestemmingsvlak 1	14,0	13,7	Afweegbaar	0 - 20	14,287	Afweegbaar
2	Rand bestemmingsvlak 2	14,0	11,2	Afweegbaar	0 - 20	11,933	Afweegbaar
3	Rand bestemmingsvlak 3	14,0	10,6	Afweegbaar	0 - 20	11,42	Afweegbaar
4	Rand bestemmingsvlak 4	14,0	8,3	Afweegbaar	0 - 20	8,827	Goed
5	Rand bestemmingsvlak 5	14,0	7,9	Afweegbaar	0 - 20	8,224	Goed
6	Rand bestemmingsvlak 6	14,0	8,8	Afweegbaar	0 - 20	9,058	Goed
7	Werkplaats	14,0	9,6	Afweegbaar	0 - 20	10,323	Afweegbaar
8	Recreatieappartement 1	14,0	10,7	Afweegbaar	0 - 20	11,232	Afweegbaar
9	Recreatieappartement 2	14,0	9,3	Afweegbaar	0 - 20	9,993	Goed
10	Bedrijfswoning	14,0	9,3	Afweegbaar	0 - 20	9,468	Goed

Navolgend wordt deze afweging gemaakt voor onderhavige ontwikkeling:

- De voorgrondbelasting van Oude Baan 9 voldoet aan de normstelling uit de gemeentelijke geurverordening. Deze belasting betreft daarbij bovendien een overschatting, daar een deel van de vergunning niet is opgericht en het bedrijf bovendien conform de vergunde situatie per 01-01-2020 niet meer in werking mag zijn (o.b.v. het Beh). Het bedrijf dient dus (emissiearm) te ontwikkelen, alvorens het weer in exploitatie mag gaan. De berekende geurbelasting is daarom 'worst case', maar voldoet toch aan de normstelling.
- Wegens deelname van het bedrijf aan de Oude Baan 9 aan de stoppersregeling is een nieuwe functie, dan wel herbestemming en/of bedrijfsbeëindiging in de nabije toekomst voorstelbaar. De voor- en achtergrondbelasting zal daarmee aanzienlijk afnemen, waarbij zeker wordt voldaan aan de klasse 'Goed'.
- Oude Baan 7 te Haaren betreft in de huidige situatie zelf een intensieve veehouderij. Door beëindiging van het bedrijf worden ook emissies ingeperkt, waaronder geur. De locatie is bovendien gelegen in nabijheid van de kern van Haaren wat dus positief is voor het woon- en leefklimaat in het gebied.
De nieuwe (geur)gevoelige objecten worden dus opgericht op een kavel dat op of na 19 maart 2000 in gebruik was als veehouderij, in samenhang met het buiten werking stellen van de veehouderij en in samenhang met de sloop van bedrijfsgebouwen van de veehouderij. Hiervoor gelden conform de gemeentelijke beleidsregel formeel vaste afstanden (tot 50 meter, welke ruimschoots worden behaald), in plaats van toetsing aan de normstelling.
- Op Oude Baan 7 te Haaren is reeds sprake van een aantal bestaande (geur)gevoelige objecten, waaronder de bedrijfswoning en het bestaande recreatieappartement. Het betreft hier geurgevoelige objecten welke op of na 19 maart 2000 onderdeel hebben uitgemaakt van een veehouderij. Hiervoor gelden dus vaste afstanden (tot 50 meter, welke ruimschoots worden behaald), in plaats van een toetsing aan de geurnormen.
- Op locatie Oude Baan 7 te Haaren worden bovendien in de huidige en beoogde situatie (kleinschalig) enkele paarden gehouden. Dit zowel ten behoeve van eigen gebruik, als ter overnachting voor het recreatieappartement voor de paardenrecreant. Voor toepassing van de Wet geurhinder en veehouderij en het Activiteitenbesluit milieubeheer, kunnen de gevoelige functies op deze locatie mogelijk dan ook worden aangemerkt als gevoelige functies / geurgevoelige objecten, toebehorende aan een veehouderij. Op grond van deze wetgeving is een veehouderij immers een inrichting bestemd voor o.a. het houden van dieren. Op onderhavige locatie mogen bestemd (kleinschalig) paarden worden gehouden. Voor een aanvaardbaar woon- en leefklimaat wordt dan getoetst aan vaste afstanden (tot 50 meter, welke ruimschoots worden behaald).
- De nieuw toe te voegen gevoelige objecten betreffen de werkplaats en het nieuwe recreatieappartement. Om aangemerkt te kunnen worden als zijnde een geurgevoelig object is relevant dat het gebouwen betreft die permanent (of op een daarmee vergelijkbare wijze) worden gebruikt voor menselijk verblijf. Het dient dus te gaan om langdurige blootstelling. In onderhavige beoogde situatie is de werkplaats niet permanent in gebruik. Het betreft een ruimte waar ondersteunende (voorbereidende) werkzaamheden worden verricht, ten behoeve van het werk op de projectlocaties van het aannemersbedrijf. De werkplaats is dus niet permanent in



gebruik. Het gebruik is daarmee dus anders dan bijvoorbeeld van een nieuwe woning (permanent verblijf door vaste personen).

- Voor het recreatieappartement geldt dat het telkens gaat om kortdurend verblijf, door wisselende (groepen) personen. Ook hier is dus geen sprake van een permanent menselijk verblijf met een langdurige blootstelling. Er is sprake van vrijwillig recreatief verblijf op locatie. Er wordt een eigen keuze gemaakt omtrent verblijf in het buitengebied. Ook dit gebruik is dus anders, dan bijvoorbeeld het gebruik van een woning (permanent verblijf door vaste personen). Een iets hogere geurbelasting is daarmee te dulden.
- De berekende achtergrondbelasting wordt (gelet op de rekenresultaten) grotendeels veroorzaakt door Oude Baan 9. Ook hiervoor geldt dus dat dit een overschatting betreft van de werkelijke situatie. Een deel van de vergunde situatie is niet gerealiseerd en het bedrijf kan niet meer in werking zijn conform de vergunde situatie. De rekenresultaten tonen bovendien dat de achtergrondbelasting op de rand zit tussen 'Goed' en 'Afweegbaar' (en dus niet op de grens tussen 'Afweegbaar' en 'Slecht').
- Er wordt voldaan aan de normstelling in het provinciale ruimtelijke beleid voor geurbelasting, de Interim omgevingsverordening Noord-Brabant.
- Het voornemen zorgt niet voor onevenredige beperkingen in de ontwikkelingsmogelijkheden van omliggende veehouderijen.
- Blijkens onderhavige beoordeling en de toelichtingsdocumenten behorende bij de ruimtelijke procedure is er sprake van een positieve situatie aangaande de overige milieu- en planologische aspecten (waaronder geluid, stof en gevaar).

Gelet op het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat de beoogde situatie op locatie Oude Baan 7 te Haaren, na afweging, als aanvaardbaar kan worden beoordeeld.



4. SAMENVATTING EN CONCLUSIE

Aan het begin van onderhavige rapportage zijn drie onderzoeksvragen gesteld. Navolgend worden de vragen samengevat beantwoord voor de ontwikkeling. Voor een meer uitgebreide beantwoording wordt verwezen naar de van toepassing zijnde teksten in onderhavige rapportage.

- *Vraag 1: Is er met de vestiging van de beoogde functies aan de Oude Baan 7 te Haaren sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat, richting omliggende gevoelige functies?*

Aan de Oude Baan 7 te Haaren wordt in de beoogde situatie een niet-agrarisch bedrijf gevestigd, met de functies:

- Aannemersbedrijf met werkplaats;
- Recreatieappartementen (t.b.v. reguliere recreanten en paardenrecreanten), met ondersteunend het bieden van verblijf voor paarden;
- Statische binnenopslag.

Naast gevoelige functies (recreatief verblijf, werkplaats en bedrijfswoning) is dit bovendien een milieubelastende activiteit. Hiervoor zijn de richtafstanden beschouwd als van toepassing blijkens de VNG-handreiking 'Bedrijven en milieuzonering', editie 2009. Hieruit volgt dat er ten gevolge van de beoogde bedrijfsactiviteiten sprake is van een maximale richtafstand van 50 meter.

Deze maximale richtafstand wordt bepaald door het aspect geur voor het houden van paarden. Deze richtafstand geldt daarbij echter voor een (volwaardige) paardenhouderij. In onderhavige situatie worden de paarden slechts hobbymatig en ondersteunend gehouden, waardoor deze activiteiten qua milieubelasting verwaarloosbaar zijn. Voor de overige bedrijfsactiviteiten geldt een maximale richtafstand van 30 meter.

Binnen een afstand van 100 meter rondom het toekomstige bestemmingsvlak van Oude Baan 7 te Haaren zijn geen gevoelige functies aanwezig. Het dichtstbijzijnde gevoelige object betreft de bestaande (bedrijfs)woning Oude Baan 9 op een afstand van 120 meter. De benodigde richtafstanden worden derhalve ruimschoots behaald.

Concluderend, de beoogde bedrijfsopzet zorgt dus niet voor milieuhinder richting omliggende gevoelige functies. Er worden ruim voldoende onderlinge afstanden gerespecteerd. Een aanvaardbaar woon- en leefklimaat voor de omliggende (gevoelige) functies is gegarandeerd.

- *Vraag 2: Zorgt de herbestemming van Oude Baan 7 te Haaren voor onevenredige beperkingen voor de belangen en ontwikkelingsmogelijkheden van omliggende bedrijven?*

In onderhavige onderzoeksrapportage zijn de omliggende bedrijfsmatige activiteiten opgesomd, met de van toepassing zijnde richtafstanden uit de VNG-handreiking. Uit de tabel met van toepassing zijnde richtafstanden volgt dat voor alle bedrijfsactiviteiten aan de richtafstanden kan worden voldaan. Voor deze bedrijfsactiviteiten kan dus met zekerheid worden geconcludeerd dat de ontwikkeling niet zorgt voor onevenredige beperkingen in de bedrijfsvoering en ontwikkelingsmogelijkheden.

Er wordt enkel niet voldaan aan de richtafstand voor het aspect geur voor het bedrijf aan Oude Baan 9 te Haaren. Wegens het houden van varkens is de aan te houden richtafstand voor geur 200 meter. De afstand tussen dit bedrijf (bouwvlak) en het beoogde bestemmingsvlak van Oude Baan 7 te Haaren bedraagt 115 meter. Voor de overige richtafstanden afkomstig van dit bedrijf (stof, geluid en gevaar) wordt wel ruimschoots voldaan. Derhalve is voor dit aspect een nadere beschouwing gemaakt.

Oude Baan 9 te Haaren beschikt over een geldende omgevingsvergunning, activiteit milieu als verleend d.d. 22 januari 2008. Deze vergunde situatie is niet volledig gerealiseerd en voldoet tevens niet meer aan de geldende wetgeving voor emissiearme huisvestingssystemen, als opgenomen in het Besluit emissiearme huisvesting. Om het bedrijf vanaf 1 januari 2020 te mogen voortzetten is een



(emissiearme) ontwikkeling van het bedrijf derhalve noodzakelijk. Tevens is een gedeelte van de vergunde situatie niet gerealiseerd. Het is dus 'worst case' om deze vergunde situatie als uitgangspunt te hanteren. Tevens blijkt uit de uitgevoerde berekeningen dat deze vergunde situatie in zuidelijke richting reeds zorgt voor een overbelaste situatie op de kern van Haaren (gemeentewerf). Conform vaste jurisprudentie kan voor de omgekeerde werking deze situatie dus als uitgangssituatie gehanteerd worden.

Blijkens deze berekeningen voldoet de volledige vergunde situatie van Oude Baan 9 te Haaren aan de normstelling voor de voorgrondbelasting voor locatie Oude Baan 7 te Haaren. Hierbij is bovendien gerekend op de uiterste randen van het nieuwe bestemmingsvlak, waar ook aan de normstelling wordt voldaan. Doordat het bedrijf op meer dan 100 meter afstand is gelegen vanaf het nieuwe bestemmingsvlak Oude Baan 7 kan tevens ruimschoots voldaan worden aan de minimaal vereiste vaste afstanden voor geur. De beoogde situatie van Oude Baan 7 te Haaren zorgt dus niet voor onevenredige beperkingen in de bedrijfsvoering en ontwikkelingsmogelijkheden van Oude Baan 9.

Concluderend, de herbestemming van Oude Baan 7 te Haaren zorgt niet voor onevenredige beperkingen in de belangen en ontwikkelingsmogelijkheden van omliggende bedrijven.

- *Vraag 3: Is ter plaatse van de gevoelige functies op Oude Baan 7 te Haaren sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat, gezien vanuit het aspect bedrijven en milieuzonering?*

In onderhavige onderzoeksrapportage zijn de omliggende bedrijfsmatige activiteiten opgesomd, met de van toepassing zijnde richtafstanden uit de VNG-handreiking. Uit de tabel met van toepassing zijnde richtafstanden volgt dat voor alle bedrijfsactiviteiten aan de richtafstanden kan worden voldaan. Dit is enkel anders voor het aspect geur afkomstig van Oude Baan 9 te Haaren (varkenshouderij). Voor de overige bedrijven kan reeds afdoende geconcludeerd worden dat er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat, gezien vanuit het aspect bedrijven en milieuzonering.

Voor het aspect geur heeft een nadere beschouwing plaatsgevonden. Dit betrof enerzijds de voorgrondbelasting van Oude Baan 9 te Haaren en anderzijds de achtergrondbelasting van geur (geur ten gevolge van de veelheid aan veehouderijen in de omgeving). Conform de gemeentelijke geurverordening voldoet de voorgrondbelasting in het plangebied aan de normstelling ($\leq 14,0 \text{ OU}_E/\text{m}^3$). Blijkens de gemeentelijke geurgebiedsvisie en beleidsregel aangaande geur en ruimtelijke plannen valt de voorgrondbelasting in de categorie 'Afweegbaar'. De berekende achtergrondbelasting valt gedeeltelijk in de categorie 'Afweegbaar' en gedeeltelijk in de klasse 'Goed'. Om te kunnen oordelen of er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat dient dus een afweging te worden gemaakt. Deze afweging is uitgebreid uiteengezet in paragraaf 3.5.

Concluderend, hieruit volgt dat geoordeeld kan worden dat er, na afweging, ter plaatse van de beoogde gevoelige functies op locatie Oude Baan 7 sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat, gezien vanuit het aspect bedrijven en milieuzonering.



BIJLAGEN

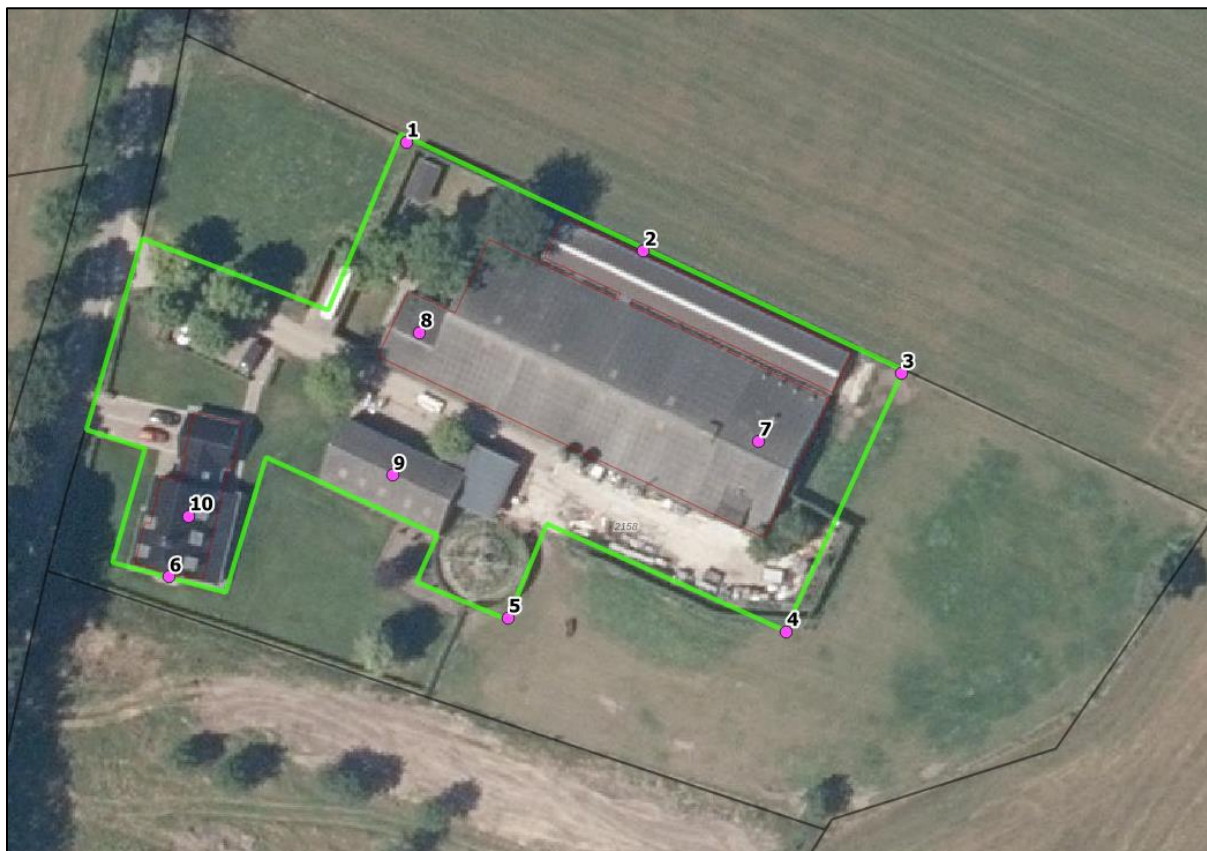
Bijlage 1: Ligging rekenpunten t.b.v. berekeningen

Bijlage 2: Toelichting vergunde situatie Oude Baan 9

Bijlage 3: Invoergegevens en rekenresultaten voorgrondbelasting geur Oude Baan 9

Bijlage 4: Invoergegevens en rekenresultaten achtergrondbelasting geur

Bijlage 1:
Ligging rekenpunten t.b.v. berekeningen



Geurgevoelige objecten projectlocatie Oude Baan 7

Nr.	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm voorgond
1	Rand bestemmingsvlak 1	143 836	402 780	14,0
2	Rand bestemmingsvlak 2	143 871	402 764	14,0
3	Rand bestemmingsvlak 3	143 909	402 746	14,0
4	Rand bestemmingsvlak 4	143 892	402 708	14,0
5	Rand bestemmingsvlak 5	143 851	402 710	14,0
6	Rand bestemmingsvlak 6	143 801	402 716	14,0
7	Werkplaats	143 888	402 736	14,0
8	Recreatieappartement 1	143 838	402 752	14,0
9	Recreatieappartement 2	143 834	402 731	14,0
10	Bedrijfswoning	143 804	402 725	14,0

Bestaande geurgevoelige objecten omgeving

Nr.	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm voorgond
11	Haarendael 1	143 374	402 762	6,0
12	Haarendael 2	143 350	402 624	6,0
13	Gemeentewerf	144 150	402 601	3,0
14	Woning Kantstraat 48	144 006	402 482	3,0
15	Woning Kantstraat 42	143 844	402 365	3,0
16	Woning Vogelenzang 5	143 619	402 369	3,0

Bijlage 2:

Toelichting vergunde situatie Oude Baan 9

Voor het bedrijf aan de Oude Baan 9 te Haaren is d.d. 22 januari 2008 een revisievergunning verleend. Deze vergunning is destijds aangevraagd, daar een deel van de daarvoor verleende vergunning (als verleend d.d. 8 november 2004) anders van rechtswege zou vervallen. De milieuvergunning van 8 november 2004 was in werking getreden, maar diende conform het destijds geldende recht binnen 3 jaar na het onherroepelijk worden van de voormelde vergunning te worden voltooid en in werking te worden gebracht. Om te voorkomen dat deze vergunningssituatie anders zou vervallen werd een nieuwe vergunning aangevraagd voor dezelfde veestapel (en met daarin dus een voorgenomen uitbreiding). Tot op heden is een deel van die vergunde situatie echter nog niet gerealiseerd. Wel zijn deze vergunningrechten nog geldend. Navolgend is de diertabel opgenomen van de vergunde situatie, met de van toepassing zijnde emissies conform de huidige emissiewaarden.

Vergunde situatie, vergunning 22-01-2008

Bron	Stal	Diersoort	Rav-code	Aantal dieren	Geuremissie		Fijnstof emissie			Opmerking
					OU _E /s/dier	Totaal OU _E /s	g PM ₁₀ /dier/jaar	g PM ₁₀ /totaal/ jaar	kg PM ₁₀ /jaar	
1	1	Kraamzeugen	D1.2.12	22	27,9	613,8	160,0	3.520,0	3,5	
1	1	Kraamzeugen	D1.2.100	15	27,9	418,5	160,0	2.400,0	2,4	
1	1	Kraamzeugen	D1.2.6	14	27,9	390,6	160,0	2.240,0	2,2	
1	1	Guste en dragende zeugen	D1.3.8.2	155	18,7	2.898,5	175,0	27.125,0	27,1	Niet gerealiseerd
1	1	Guste en dragende zeugen	D1.3.101	29	18,7	542,3	175,0	5.075,0	5,1	
1	1	Gespeende biggen	D1.1.100.1	190	7,8	1.482,0	74,0	14.060,0	14,1	
1	1	Gespeende biggen	D1.1.100.2	510	7,8	3.978,0	74,0	37.740,0	37,7	
1	1	Dekberen	D2.100	2	18,7	37,4	180,0	360,0	0,4	
2	2	Vleesvarkens	D3.100.1	720	23,0	16.560,0	153,0	110.160,0	110,2	
2	2	Vleesvarkens	D3.2.1.1	480	23,0	11.040,0	153,0	73.440,0	73,4	
3	2	Vleesvarkens	D3.2.7.1.1	546	17,9	9.773,4	153,0	83.538,0	83,5	Niet gerealiseerd
Totaal						47.734,5		359.658,0	359,65800	

Door de gemeente Haaren is een afschrift van deze vergunning beschikbaar gesteld. De bron- en emissiegegevens zijn bepaald op basis van de diertabellen en geurberekening, als toebehorende aan het besluit.

Op basis van de vergunde situatie kan geconcludeerd worden dat het bedrijf niet voldoet aan het Besluit emissiearme huisvesting (Beh). Dit besluit bevat regels met betrekking tot de verplichting tot het toepassen van emissiearme huisvestingssystemen voor landbouwhuisdieren.

De vergunde ammoniakemissie op grond van de geldende Rav bedraagt voor het bedrijf 6.056,1 kg NH₃/jaar. Op grond van het Beh mag deze ammoniakemissie (met toepassing van intern salderen) bij deze dieren aantallen slechts in totaal 3.577,9 kg NH₃/jaar bedragen. Tot 1 januari 2020 mocht het bedrijf met de toepassing van 'stoppersmaatregelen' (bijvoorbeeld door toepassing van voer- en managementmaatregelen, of door het tijdelijk houden van minder dieren) blijvend worden geëxploiteerd. Vanaf 1 januari 2020 mag het bedrijf enkel (voor het houden van varkens) in werking zijn, indien een nieuwe vergunning wordt verleend waarbij het bedrijf wel voldoet aan het Beh. Dat is in onderhavige situatie echter nog niet aan de orde, waardoor het bedrijf feitelijk niet meer in werking is (en niet meer in werking mag zijn), conform de laatst verleende vergunning.

Bijlage 3:

Invoergegevens en rekenresultaten voorgrondbelasting geur Oude Baan 9, Haaren

Naam van de berekening: Vergunning 22-01-2008

Gemaakt op: 7-04-2020 9:25:43

Rekentijd: 0:00:02

Naam van het bedrijf: Oude Baan 9, Haaren -- vergunning 22-01-2008

Berekende ruwheid: 0,16 m

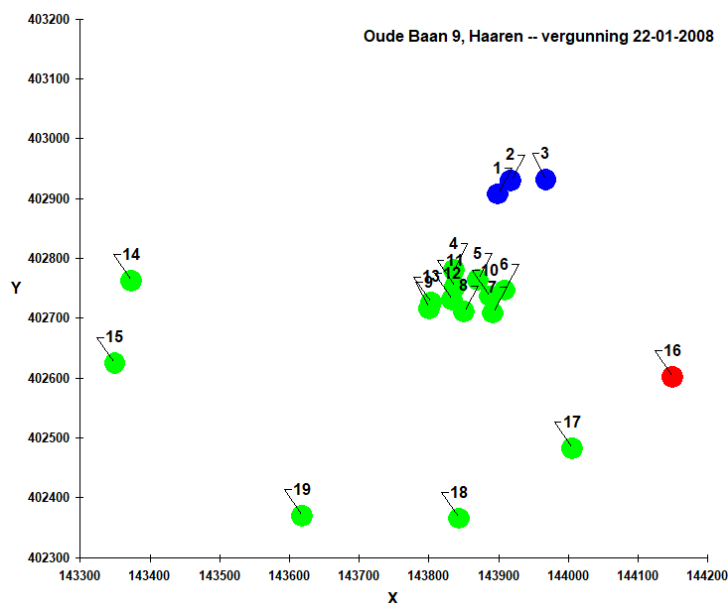
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	Stal 1	143 899	402 907	5,7	3,8	0,40	4,00	10 361
2	Stal 2	143 918	402 929	3,0	3,8	0,50	4,00	27 600
3	Stal 2 (nieuw)	143 968	402 931	8,5	5,0	0,50	4,00	9 773

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
4	Rand 1	143 836	402 780	14,0	13,7
5	Rand 2	143 871	402 764	14,0	11,2
6	Rand 3	143 909	402 746	14,0	10,6
7	Rand 4	143 892	402 708	14,0	8,3
8	Rand 5	143 851	402 710	14,0	7,9
9	Rand 6	143 801	402 716	14,0	8,8
10	Werkplaats	143 888	402 736	14,0	9,6
11	Recreatieapp 1	143 838	402 752	14,0	10,7
12	Recreatieapp 2	143 834	402 731	14,0	9,3
13	Bedrijfswoning	143 804	402 725	14,0	9,3
14	Haarendael 1	143 374	402 762	6,0	2,4
15	Haarendael 2	143 350	402 624	6,0	2,3
16	Gemeentewerf	144 150	402 601	3,0	3,9
17	W Kantstraat 48	144 006	402 482	3,0	3,0
18	W Kantstraat 42	143 844	402 365	3,0	2,5
19	W Vglinzang 5	143 619	402 369	3,0	2,3



Naam van de berekening: **Vergunning 22-01-2008 - Hoek 1**

Gemaakt op: 7-04-2020 9:42:34

Rekentijd: 0:00:02

Naam van het bedrijf: Oude Baan 9, Haaren -- vergunning 22-01-2008 - Hoek 1

Berekende ruwheid: 0,16 m

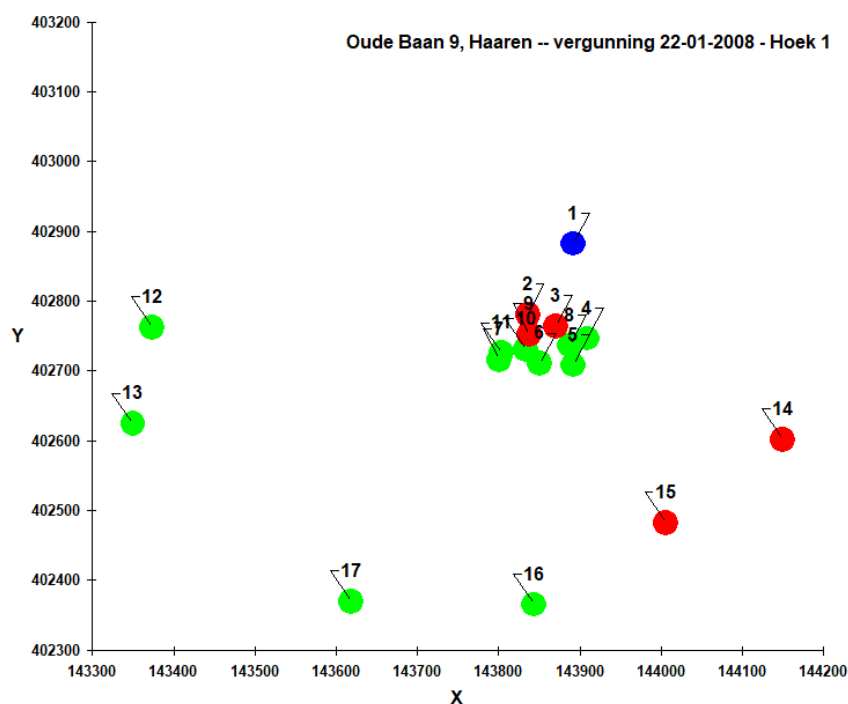
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	Hoek bouwvlak 1	143 892	402 882	6,0	4,5	0,50	4,00	47 734

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	Rand 1	143 836	402 780	14,0	22,1
3	Rand 2	143 871	402 764	14,0	17,1
4	Rand 3	143 909	402 746	14,0	13,1
5	Rand 4	143 892	402 708	14,0	11,3
6	Rand 5	143 851	402 710	14,0	9,9
7	Rand 6	143 801	402 716	14,0	11,2
8	Werkplaats	143 888	402 736	14,0	13,6
9	Recreatieapp 1	143 838	402 752	14,0	15,8
10	Recreatieapp 2	143 834	402 731	14,0	12,6
11	Bedrijfswoning	143 804	402 725	14,0	12,0
12	Haarendael 1	143 374	402 762	6,0	2,6
13	Haarendael 2	143 350	402 624	6,0	2,6
14	Gemeentewerf	144 150	402 601	3,0	3,9
15	W Kantstraat 48	144 006	402 482	3,0	3,2
16	W Kantstraat 42	143 844	402 365	3,0	2,6
17	W Vglinzang 5	143 619	402 369	3,0	2,4



Naam van de berekening: **Vergunning 22-01-2008 - Hoek 2**

Gemaakt op: 7-04-2020 10:10:22

Rekentijd: 0:00:01

Naam van het bedrijf: Oude Baan 9, Haaren -- vergunning 22-01-2008 - Hoek 2

Berekende ruwheid: 0,16 m

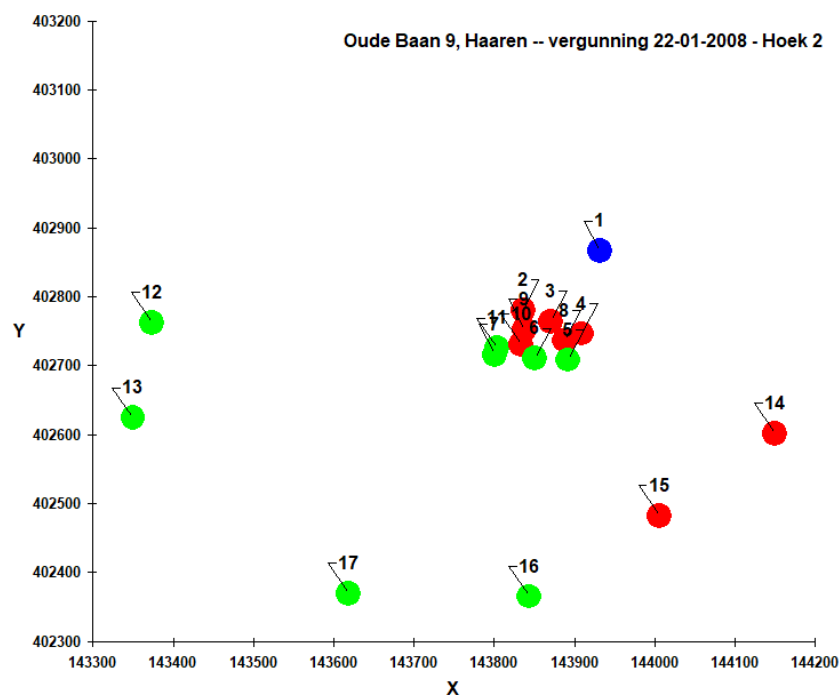
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	Hoek 2	143 932	402 866	6,0	4,5	0,50	4,00	47 734

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	Rand 1	143 836	402 780	14,0	20,2
3	Rand 2	143 871	402 764	14,0	23,0
4	Rand 3	143 909	402 746	14,0	16,5
5	Rand 4	143 892	402 708	14,0	11,2
6	Rand 5	143 851	402 710	14,0	12,3
7	Rand 6	143 801	402 716	14,0	11,1
8	Werkplaats	143 888	402 736	14,0	14,6
9	Recreatieapp 1	143 838	402 752	14,0	17,6
10	Recreatieapp 2	143 834	402 731	14,0	15,1
11	Bedrijfswoning	143 804	402 725	14,0	12,0
12	Haarendael 1	143 374	402 762	6,0	2,2
13	Haarendael 2	143 350	402 624	6,0	2,3
14	Gemeentewerf	144 150	402 601	3,0	4,4
15	W Kantstraat 48	144 006	402 482	3,0	3,4
16	W Kantstraat 42	143 844	402 365	3,0	2,6
17	W Vglinzang 5	143 619	402 369	3,0	2,4



Naam van de berekening: **Vergunning 22-01-2008 - Hoek 3**

Gemaakt op: 7-04-2020 10:13:22

Rekentijd: 0:00:02

Naam van het bedrijf: Oude Baan 9, Haaren -- vergunning 22-01-2008 - Hoek 3

Berekende ruwheid: 0,17 m

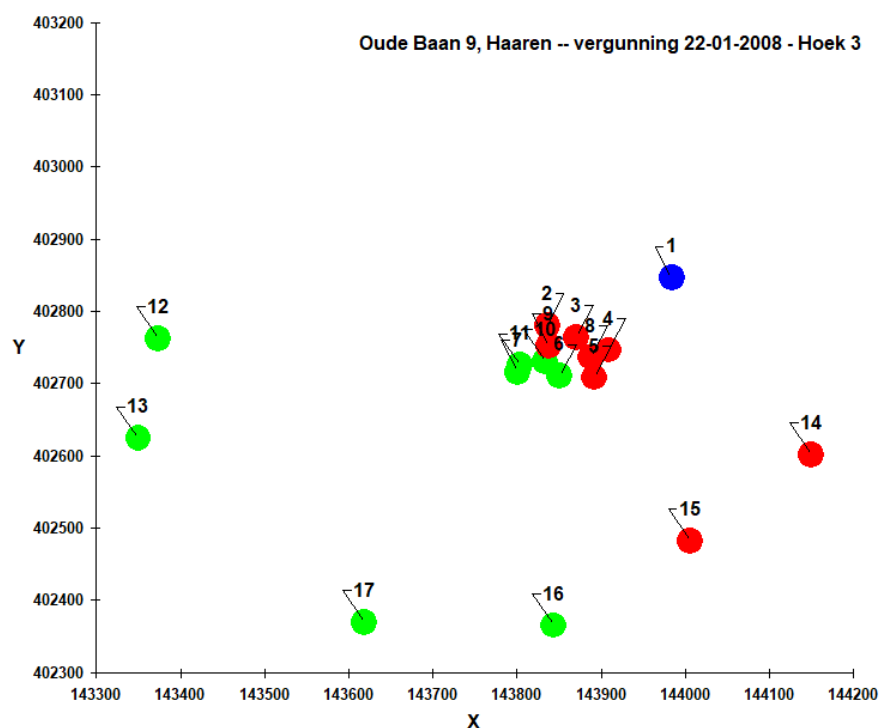
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Aanvraag
1	Hoek 3	143 984	402 846	6,0	4,5	0,50	4,00	47 734

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
2	Rand 1	143 836	402 780	14,0	17,6
3	Rand 2	143 871	402 764	14,0	19,6
4	Rand 3	143 909	402 746	14,0	22,3
5	Rand 4	143 892	402 708	14,0	14,8
6	Rand 5	143 851	402 710	14,0	11,4
7	Rand 6	143 801	402 716	14,0	9,8
8	Werkplaats	143 888	402 736	14,0	17,3
9	Recreatieapp 1	143 838	402 752	14,0	15,4
10	Recreatieapp 2	143 834	402 731	14,0	12,3
11	Bedrijfswoning	143 804	402 725	14,0	10,8
12	Haarendael 1	143 374	402 762	6,0	1,9
13	Haarendael 2	143 350	402 624	6,0	1,9
14	Gemeentewerf	144 150	402 601	3,0	5,2
15	W Kantstraat 48	144 006	402 482	3,0	4,0
16	W Kantstraat 42	143 844	402 365	3,0	2,6
17	W Vglinzang 5	143 619	402 369	3,0	2,4



Bijlage 4:**Invoergegevens en rekenresultaten achtergrondbelasting geur****GGO-bestand:**

Identificer	X-coördinaat	Y-coördinaat	NORM-OU	Adres
1	143836	402780	14	Rand 1
2	143871	402764	14	Rand 2
3	143909	402746	14	Rand 3
4	143892	402708	14	Rand 4
5	143851	402710	14	Rand 5
6	143801	402716	14	Rand 6
7	143888	402736	14	Werkplaats
8	143838	402752	14	Recreatieapp 1
9	143834	402731	14	Recreatieapp 2
10	143804	402725	14	Bedrijfswoning
11	143374	402762	6	Haarendael 1
12	143350	402624	6	Haarendael 2
13	144150	402601	3	Gemeentewerf
14	144006	402482	3	W Kantstraat 48
15	143844	402365	3	W Kantstraat 42
16	143619	402369	3	W Vglinzang 5

Bronnen-bestand:

Bronnenbestandomgeving07-04-2020

IDNR	X	Y	ST- hoogte	Gem GebH	ST- bindi am	ST- uittre e	E- Vergund	E- MaxVerg	Straat	Huisnu mmer	Plaats
91	143899	402907	5.7	3.8	0.4	4	10361	10361	OudeBaan	9	HAAREN
92	143918	402929	3.0	3.8	0.5	4	27600	27600	OudeBaan	9	HAAREN
93	143968	402931	8.5	5.0	0.5	4	9773	9773	OudeBaan	9	HAAREN
25873	141882	403107	6	6	0.5	4	2063	2063	Hooghoutseweg	14	BIEZENMORTEL
25874	141919	403254	6	6	0.5	4	13636	13636	Hooghoutseweg	23	BIEZENMORTEL
25877	140290	402671	6	6	0.5	4	0	0	Heusdensebaan	1	BIEZENMORTEL
25880	140890	403442	6	6	0.5	4	76638	76638	Winkelsestraat	31	BIEZENMORTEL
25881	140867	403362	6	6	0.5	4	1780	1780	Winkelsestraat	33	BIEZENMORTEL
25883	140093	402559	6	6	0.5	4	0	0	Brabantsehoek	16	BIEZENMORTEL
25886	140158	403188	6	6	0.5	4	58875	58875	Winkelsestraat	13	BIEZENMORTEL
25887	140307	403460	6	6	0.5	4	13731	13731	Winkelsestraat	17	BIEZENMORTEL
25891	139925	402823	6	6	0.5	4	0	0	Winkelsestraat	7	BIEZENMORTEL
25894	140058	402808	5.71	4.4	1.91	4.71	61235	61235	Winkelsestraat	2A	BIEZENMORTEL
25896	140261	403225	6	6	0.5	4	0	0	Winkelsestraat	8	BIEZENMORTEL
25898	139967	403379	6	6	0.5	4	5555	5555	Gommelsestraat	12	BIEZENMORTEL
25899	140450	403039	6	6	0.5	4	585	585	Gommelsestraat	8	BIEZENMORTEL
25901	139777	403916	6	6	0.5	4	0	0	Biezenmortelsestraat	2	BIEZENMORTEL
25903	140035	404112	6	6	0.5	4	211	211	Biezenmortelsestraat	8	BIEZENMORTEL
25907	138831	405262	6	6	0.5	4	683	683	Gommelsestraat	30	BIEZENMORTEL
25909	138833	405036	6	6	0.5	4	36	36	Gommelsestraat	9	BIEZENMORTEL
25910	140370	404275	6	6	0.5	4	0	0	Biezenmortelsestraat	14	BIEZENMORTEL
25916	139499	405555	6	6	0.5	4	0	0	OudeBosschebaan	15	BIEZENMORTEL
25917	140535	405610	6	6	0.5	4	390	390	OudeBosschebaan	23	BIEZENMORTEL
25918	139338	405547	6	6	0.5	4	683	683	OudeBosschebaan	14	BIEZENMORTEL
25919	139569	405519	6	6	0.5	4	4702	4702	OudeBosschebaan	16	BIEZENMORTEL
34148	140428	405549	6	6	0.5	4	85812	85812	OudeBosschebaan	22	BIEZENMORTEL
25923	141271	404724	6	6	0.5	4	0	0	Biezenmortelsestraat	32	BIEZENMORTEL
25924	141314	404882	6	6	0.5	4	34420	34420	Biezenmortelsestraat	34	BIEZENMORTEL
25927	139525	403845	6	6	0.5	4	690	690	Groenstraat	102	BIEZENMORTEL
25929	141578	404622	6	6	0.5	4	19752	19752	Gijzelsestraat	12	BIEZENMORTEL
25931	141653	404361	6	6	0.5	4	15348	15348	Gijzelsestraat	16	BIEZENMORTEL
25932	141723	404230	6	6	0.5	4	0	0	Gijzelsestraat	16A	BIEZENMORTEL
25933	141504	404933	6	6	0.5	4	0	0	Gijzelsestraat	4	BIEZENMORTEL
25934	141504	404796	6	6	0.5	4	4807	4807	Gijzelsestraat	8	BIEZENMORTEL
25946	143060	400014	6	6	0.5	4	0	0	Gever	7	HAAREN
25947	142940	399915	6	6	0.5	4	0	0	Gever	9	HAAREN
25948	141739	400679	6	6	0.5	4	0	0	Holleneind	1	HAAREN
25952	141979	400796	6	6	0.5	4	0	0	Holleneind	3C	HAAREN
25953	142109	400954	6	6	0.5	4	7391	7391	Holleneind	7	HAAREN
25954	142613	401416	6	6	0.5	4	31093	31093	Holleneind	12	HAAREN
25956	141896	400846	6	6	0.5	4	155	155	Holleneind	2A	HAAREN
25958	142039	400989	6	6	0.5	4	390	390	Holleneind	6A	HAAREN
25959	142075	401547	6	6	0.5	4	47914	47914	Kovelsweg	5	HAAREN
25961	142569	401624	6	6	0.5	4	0	0	Kreitweg	1	HAAREN
301295	143012	401878	6	6	0.5	4	0	0	MgrBerkvensstraat	6A	HAAREN
25969	142223	402964	6	6	0.5	4	8280	8280	Koolhofweg	1	HAAREN
25972	142900	403247	6	6	0.5	4	0	0	Gezelstraat	1	HAAREN
25973	143521	403131	6	6	0.5	4	3758	3758	HogeRaam	2	HAAREN

25975	143347	403201	6	6	0.5	4	0	0	HogeRaam	4	HAAREN
25974	143473	403135	6	6	0.5	4	0	0	HogeRaam	4A	HAAREN
25978	144041	402112	6	6	0.5	4	0	0	Helvoirtseweg	1	HAAREN
25979	144177	402318	6	6	0.5	4	9459	9459	Helvoirtseweg	11	HAAREN
25980	144174	402394	6	6	0.5	4	0	0	Helvoirtseweg	13	HAAREN
25982	144382	402804	6	6	0.5	4	11849	11849	Helvoirtseweg	23	HAAREN
301187	144305	402848	6	6	0.5	4	0	0	Helvoirtseweg	8	HAAREN
25986	144584	401608	6	6	0.5	4	312	312	Roonsestraat	14	HAAREN
25988	144598	401747	6	6	0.5	4	3916	3916	Roonsestraat	20	HAAREN
25989	144646	401945	6	6	0.5	4	0	0	Roonsestraat	22	HAAREN
25990	144688	402001	5.62	3.84	1.11	4.43	49290	49290	Roonsestraat	24	HAAREN
25991	144605	402335	6	6	0.5	4	0	0	Roonsestraat	26	HAAREN
25993	144552	401869	6	6	0.5	4	265	265	Roonsestraat	3	HAAREN
34867	144577	401977	6	6	0.5	4	71	71	Roonsestraat	5	HAAREN
25994	144608	402147	6	6	0.5	4	34141	34141	Roonsestraat	9	HAAREN
25996	145269	402665	6	6	0.5	4	7049	7049	Noenes	10	HAAREN
25998	145376	402870	6	6	0.5	4	390	390	Noenes	14	HAAREN
25999	145441	402790	6	6	0.5	4	34348	34348	Noenes	16	HAAREN
26000	145144	402606	6	6	0.5	4	0	0	Noenes	4	HAAREN
26001	145213	402522	6	6	0.5	4	0	0	Noenes	8	HAAREN
26002	146159	402380	6	6	0.5	4	0	0	Heesakker	1	HAAREN
26005	145641	402654	6	6	0.5	4	0	0	Heesakker	16	HAAREN
26008	145988	402166	6	6	0.5	4	0	0	Heesakker	4	HAAREN
26009	145845	402678	6	6	0.5	4	0	0	Heesakker	5A	HAAREN
26013	146013	402526	6	6	0.5	4	0	0	Beekweg	1	HAAREN
26014	146079	402637	6	6	0.5	4	0	0	Beekweg	3	HAAREN
26016	145216	401201	6	6	0.5	4	25514	25514	Belversestraat	27	HAAREN
26017	145399	401250	4.28	3.75	2.09	1.87	51312	51312	Belversestraat	31	HAAREN
26019	146184	401887	6	6	0.5	4	1317	1317	Belversestraat	47	HAAREN
26020	145088	400875	6	6	0.5	4	17602	17602	Belversestraat	10A	HAAREN
26021	145157	400940	6	6	0.5	4	0	0	Belversestraat	12	HAAREN
26022	145256	401058	6	6	0.5	4	0	0	Belversestraat	20	HAAREN
26024	144952	400816	6	6	0.5	4	0	0	Belversestraat	6	HAAREN
26025	145675	401294	6	6	0.5	4	10680	10680	Belversestraat	28	HAAREN
26028	145917	401527	4.35	3.2	0.66	2.95	13874	13874	Belversestraat	34	HAAREN
26030	146929	401851	6	6	0.5	4	0	0	Ruiting	10A	HAAREN
26034	144809	400431	6	6	0.5	4	17183	17183	Belversedijk	3	HAAREN
26033	144719	400369	5.07	5.03	1.29	3.18	22531	22531	Belversedijk	4	HAAREN
26038	144709	405578	6	6	0.5	4	0	0	Parallelweg	10	HELVOIRT
26039	144585	405486	6	6	0.5	4	12750	12750	Parallelweg	10B	HELVOIRT
26041	143858	405985	6	6	0.5	4	0	0	Helvoirtsestraat	7	HELVOIRT
26046	143960	405120	6	6	0.5	4	356	356	DenHoek	3	HELVOIRT
26047	143161	405310	6	6	0.5	4	2136	2136	Udenhoutseweg	35	HELVOIRT
26048	143524	405018	6	6	0.5	4	0	0	Udenhoutseweg	41	HELVOIRT
300666	142070	404969	6	6	0.5	4	0	0	Udenhoutseweg	10A	HELVOIRT
26049	142044	405069	6	6	0.5	4	0	0	Udenhoutseweg	11	HELVOIRT
26050	142392	405010	6	6	0.5	4	4628	4628	Udenhoutseweg	12	HELVOIRT
26051	142189	405369	6	6	0.5	4	0	0	Udenhoutseweg	13	HELVOIRT
26052	143324	405080	6	6	0.5	4	0	0	Udenhoutseweg	16	HELVOIRT
26053	142466	405128	6	6	0.5	4	1316	1316	Udenhoutseweg	17	HELVOIRT
26058	142000	404929	6	6	0.5	4	4900	4900	Udenhoutseweg	8	HELVOIRT
26060	143139	404352	6	6	0.5	4	0	0	DeGijzel	30	HELVOIRT
26061	143117	404248	6	6	0.5	4	20230	20230	DeGijzel	32	HELVOIRT
26062	143006	404086	6	6	0.5	4	5340	5340	DeGijzel	36	HELVOIRT

26063	142932	403979	6	6	0.5	4	0	0	DeGijzel	42	HELVOIRT
26064	142447	403672	6	6	0.5	4	156	156	DeGijzel	52	HELVOIRT
26067	145087	404763	6	6	0.5	4	0	0	DeDijk	4	HELVOIRT
26069	144267	403983	6	6	0.5	4	0	0	Antwerpsebaan	3	HELVOIRT
26070	144440	404027	6	6	0.5	4	285	285	Gestelstraat	2	HELVOIRT
26071	144411	404158	6	6	0.5	4	0	0	Gestelstraat	3	HELVOIRT
26072	144716	404046	6	6	0.5	4	0	0	Molenstraat	15	HELVOIRT
26073	144512	403773	6	6	0.5	4	0	0	Molenstraat	20	HELVOIRT
26074	144387	403643	6	6	0.5	4	17767	17767	Molenstraat	22	HELVOIRT
26075	144578	403547	6	6	0.5	4	0	0	Molenstraat	26	HELVOIRT
26076	144606	403488	6	6	0.5	4	0	0	Molenstraat	28	HELVOIRT
26077	145007	403288	6	6	0.5	4	0	0	DeVoort	1	HELVOIRT
26078	145073	403402	6	6	0.5	4	3	3	DeVoort	2	HELVOIRT
26079	143776	403773	6	6	0.5	4	13777	13777	Rijksweg	2	HELVOIRT
26081	143061	403498	6	6	0.5	4	0	0	Kreitestraat	9	HELVOIRT
26082	141604	404851	6	6	0.5	4	23071	23071	Gijzelsestraat	1	HELVOIRT
34896	141689	404580	6	6	0.5	4	156	156	Gijzelsestraat	3	HELVOIRT
26084	141712	404515	6	6	0.5	4	0	0	Gijzelsestraat	5A	HELVOIRT
26087	142388	405665	6	6	0.5	4	976	976	DeHeikant	10A	HELVOIRT
26088	141834	405643	6	6	0.5	4	0	0	DeHeikant	2	HELVOIRT
26089	140554	405714	6	6	0.5	4	0	0	OudeBosscheBaan	35	HELVOIRT
26090	143507	406768	6	6	0.5	4	1424	1424	LoonseBaan	1A	HELVOIRT
26091	144062	406912	6	6	0.5	4	476	476	LoonseBaan	7	HELVOIRT
26092	143138	407138	6	6	0.5	4	0	0	Hoenderstraat	1	HELVOIRT
26094	141804	404725	6	6	0.5	4	7936	7936	KleinLaar	1	HELVOIRT
26095	141933	404700	6	6	0.5	4	0	0	KleinLaar	2	HELVOIRT
34868	145376	405300	6	6	0.5	4	2136	2136	Helvoirtseweg	192	HELVOIRT
26096	143135	406923	6	6	0.5	4	6483	6483	tHoog	10	HELVOIRT
26098	143078	408100	6	6	0.5	4	0	0	Nieuwkuijkseweg	6	HELVOIRT
26099	143329	407536	6	6	0.5	4	6150	6150	Nieuwkuijkseweg	26	HELVOIRT
26100	143185	406971	6	6	0.5	4	0	0	Nieuwkuijkseweg	34	HELVOIRT
26101	143367	407822	6	6	0.5	4	1560	1560	Nieuwkuijkseweg	13A	HELVOIRT
26103	143333	406916	6	6	0.5	4	0	0	Nieuwkuijkseweg	17	HELVOIRT
26105	143719	406435	6	6	0.5	4	8117	8117	Nieuwkuijkseweg	21	HELVOIRT
26106	143375	406414	6	6	0.5	4	156	156	Nieuwkuijkseweg	38	HELVOIRT
26108	143575	406184	6	6	0.5	4	0	0	Nieuwkuijkseweg	50	HELVOIRT
26109	143203	407994	6	6	0.5	4	997	997	Nieuwkuijkseweg	7	HELVOIRT
26111	143042	407982	6	6	0.5	4	0	0	Distelberg	13	HELVOIRT
34893	142980	408009	6	6	0.5	4	0	0	Distelberg	9	HELVOIRT
26113	143001	407809	6	6	0.5	4	2760	2760	Duinoordseweg	26	HELVOIRT
26114	141494	407617	6	6	0.5	4	0	0	HoeftenHalve	2	HELVOIRT
26115	140499	408340	6	6	0.5	4	0	0	Margriet	5	HELVOIRT
26116	139771	408062	6	6	0.5	4	605	605	Margrietweg	24	HELVOIRT
26117	141128	408031	6	6	0.5	4	0	0	Margrietweg	5	HELVOIRT
26121	147622	402690	6	6	0.5	4	427	427	Haarenseweg	17	ESCH
26119	147074	403262	6	6	0.5	4	293	293	Overeind	4	ESCH
26124	147401	402343	6	6	0.5	4	468	468	DeRuiting	4	ESCH
26125	147812	403697	6	6	0.5	4	0	0	Witvensedijk	21	ESCH
300880	147974	403757	6	6	0.5	4	0	0	Broekstraat	5	ESCH
26126	148640	403222	6	6	0.5	4	0	0	Groenendaal	3	ESCH
26127	148617	403417	6	6	0.5	4	0	0	Groenendaal	5	ESCH
26128	149256	402922	6	6	0.5	4	0	0	Gestelseweg	3	ESCH
26129	148907	402139	6	6	0.5	4	14596	14596	Heikant	6	ESCH
26131	148876	402015	6	6	0.5	4	0	0	Koningsweg	15	ESCH

26133	148478	402927	6	6	0.5	4	156	156	Postelstraat	21	ESCH
26134	148035	401912	6	6	0.5	4	0	0	DeWertjes	1	ESCH
26135	149112	404018	6	6	0.5	4	0	0	Halsebroek	2	ESCH
26136	149645	403869	1.5	5.33	0.5	0.4	67399	67399	Hal	17A	ESCH

Rekenresultaten:

Cumulatieve geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend

ReceptID	X-coor	Y-coor	Geurnorm	Geurbelasting [OU/m3]
1	143836.0	402780.0	14.000	14.287
2	143871.0	402764.0	14.000	11.933
3	143909.0	402746.0	14.000	11.420
4	143892.0	402708.0	14.000	8.827
5	143851.0	402710.0	14.000	8.224
6	143801.0	402716.0	14.000	9.058
7	143888.0	402736.0	14.000	10.323
8	143838.0	402752.0	14.000	11.232
9	143834.0	402731.0	14.000	9.993
10	143804.0	402725.0	14.000	9.468
11	143374.0	402762.0	6.000	3.234
12	143350.0	402624.0	6.000	3.027
13	144150.0	402601.0	3.000	6.561
14	144006.0	402482.0	3.000	6.953
15	143844.0	402365.0	3.000	4.631
16	143619.0	402369.0	3.000	3.330

Rekenjournaal:

Naam van de berekening: 07-04-2020 achtergrondbelasting

Gemaakt op: 4-07-2020 10:51:55

Rekentijd : 0:09:47

Naam van het gebied: Oude Baan 7, Haaren

Berekende ruwheid: 0,19 m

Meteo station: Eindhoven

Rekenuren: 20 %

Bronbestand: E:\Van den Nieuwelaar - Oude Baan 7, Haaren\5)

Geurberekeningen\Achtergrondbelasting\Bronnenbestand - 07-04-2020.dat

Receptorbestand: E:\Van den Nieuwelaar - Oude Baan 7, Haaren\5)

Geurberekeningen\Achtergrondbelasting\GGO.dat

Resultaten weggeschreven in: E:\Van den Nieuwelaar - Oude Baan 7, Haaren\5)

Geurberekeningen\Achtergrondbelasting\Rekenresultaten

Rasterpunt linksonder x: 143340 m

Rasterpunt linksonder y: 402242 m

Gebied lengte (x): 1000 m , Aantal gridpunten: 24

Gebied breedte (y): 1000 m , Aantal gridpunten: 24

