

Beoogde situatie

De directe omgeving van het plangebied wordt gekenmerkt door de het karakter zoals beschreven onder waarden en kenmerken. in het noorden en noordoosten zijn de Oisterwijkse bossen & vennen gelegen. Deze maken richting het zuiden plaats voor landbouwgronden, welke gekaderd worden door houtwallen en bomenrijen. Deze lopen meer over in een open karakter richting het zuiden en Moergestel. Aan de westzijde is de Reusel gelegen met daarbij de lager gelegen gronden. Binnen de beoogde situatie wordt aangesloten op de verschillende elementen uit de directe omgeving. De bestaande panden worden aan de noordzijde ingepast met een struweelsingel. De hooihuiscjes aan de zuidzijde worden ingekaderd door een (wintergroene) haag, welke tevens de scheiding is tussen de landbouwgronden en het erf. Dit erf wordt ontsloten via een entree aan de oostzijde, welke wordt begeleid met laanbomen, aansluitend op de omgeving. Bij deze entree en aan de noordzijde worden retentievoorzieningen aangelegd om het hemelwater op te vangen. Daarnaast wordt gezorgd voor een bepaalde openheid en zichtlijnen richting het achtergebied. De verschillende groenelementen zorgen voor een positieve bijdrage aan de ecologische structuren en waarden van de omgeving. Door het toepassen van inheemse beplanting wordt de biodiversiteit van de omgeving versterkt.

Behouden en versterken houtsingel (inheems met onderbegroeiing)

Aanleg wadi retentievoorziening

Relatie met achterliggend landschap behouden

Aanplanten haag met bovenstaanders

Aanplant hoogstaande haag erfscheiding

Aanleg retentievoorziening

Aanplanten wintergroene knip- en scheerhaag

Inrit recreatie & bedrijfspanden begeleiden met bomen

Intensiveren & aanplant knip- en scheerhaag



Opgesteld door: F.v.H.
Datum: 08-11-2023
Schaal: 1:1.000 (A3)
Project: 16228.002

A. Struweelsingel

Plantmateriaal bomenrij:		Maat:	Aantal:
Ruwe berk (Betula pendula)		5-8	6
Winterlinde (Tilia cordata)		10-12	4
Zomerlinde (Tilia platyphyllos)		6-8	4
	m²:	st / m²:	aantal:
Plantmateriaal onderbegroeiing:	783	0,6	470
30% Wilde liguster (Ligustrum vulgare)			141
20% Sporkeshout (Frangula alnus)			94
20% Meidoorn (Crataegus laevigata)			94
10% Hazelaar (Corylus avellana)			78
20% Wilde lijsterbes (Sorbus aucuparia)			94

B. Bomenrij

Plantmateriaal keuze uit:	Aantal:
Eik, Ruwe berk, Linde, vergelijkbaar inheems	14

C. (wintergroene) Knip- en scheerhaag

Plantafstand ca. 20 cm (bij beukenhaag)	m³	st / m³	aantal
Hoogte 120-180 cm:	313	5	1565
Meidoorn, hazelaar, beukenhaag, veldesdoorn en/of liguster			

D. Haag met bovenstaanders

Plantafstand ca. 20 cm (bij beukenhaag)	m³	st / m³	aantal
Hoogte 120-180 cm:	90	5	450
Meidoorn, hazelaar, beukenhaag, veldesdoorn en/of liguster			

Solitaire bomen

Plantmateriaal keuze uit:	Aantal:
Plantmaat 6-12	

E. Aan te leggen retentievijver

m²	m³
295	118

E. Aan te leggen wadi

m²	m³
190	76

Waarden en kenmerken

Volgens de kaart Klimaat & Duurzaamheid van de Visie Buitengebied van de gemeente Oisterwijk valt het plangebied op het snijvlak van het beekdal en de oude akkercomplexen. Het beekdal van de Reusel ontspringt in het zuidwesten van Reusel en stroomt via de Lage Mierden richting Moergestel. Tegenwoordig is de beek voornamelijk gekanaliseerd en is er weinig ruimte voor vrije loop. Om de beek te verbeteren en terug te brengen naar een herkenbaar beekdal in het landschap is het project 'Beekherstel Reuseldal' recentelijk uitgevoerd. Hierdoor ontstaat er meer natuur in het dal van het dekzandgebied.

De oude akkercomplexen kenmerken zich door een open karakter gecombineerd met de beslotenheid van houtwallen, erven en bosschages. Hierdoor ontstaat een kleinschalig landschap met een onregelmatig patroon. Overige kwaliteiten zijn terug te vinden in de zichtlijnen naar het achtergebied, grote percelen met veel groen en houtsingels rondom kavels (welke een kamerstructuur vormen).

Beheer

De houtsingel laat je uitgroeien waarbij deze wordt teruggezet tot ruim boven een meter na circa 6 jaar. De hagen worden met het principe 'snoei op groei' teruggezet 3x per 6 jaar. De beoogde bomen worden iedere 6 jaar cyclisch beheerd en teruggesnoeid.



Bedrijfswooning + bijgebouw



Recreatieve functies incl. hulpgebouw



Plantenkwekerij & opslag t.b.v.



Statische opslag