

Verslag bijeenkomst met de omwonenden van Oirschotseweg 76

Donderdag 28/12/2017 17:00-19:30 uur te Oirschotseweg 76

Aanwezig

- Oirschotseweg 76, 5066 CJ, Moergestel [redacted] (verkoper, aanwezig laatste half uur)
- Oirschotseweg 76, 5066 CJ, Moergestel, [redacted]
[redacted] (toekomstige bewoners)
- Oirschotseweg 78, 5066 CJ, Moergestel [redacted]
- Oirschotseweg 80, 5066 CJ, Moergestel [redacted]
- Oirschotseweg 93, 5066 CH, Moergestel [redacted]
- Oirschotseweg 95, 5066 CH, Moergestel [redacted]

Niet aanwezig

- Oirschotseweg 70, 5066 CJ, Moergestel [redacted]
- Oirschotseweg 91, 5066 CH, Moergestel [redacted]

Niet gecontacteerd

- Oirschotseweg 85, 5066 CJ, Moergestel [redacted]
- Oirschotseweg 82, 5066 CJ, Moergestel [redacted]

Gespreksverslag

- De omwonenden delen hun lange historie met de Oirschotseweg. Op het echtpaar [redacted] na woont iedereen al decennia aan de Oirschotseweg. Sommigen zelfs al sinds voor de heer [redacted] er zijn varkenshouderij begon. Van de voormalige varkenshouderij is hinder ervaren maar men heeft er geen bezwaar tegen gemaakt. Men was hard aan het werk, met name in de agrarische sector. Naarmate de varkenshouderij groter werd nam de hinder toe.
- De toekomstige bewoners leggen hun plannen uit. Vanaf januari zal de bestaande woning worden gerenoveerd. Als het lukt om in de buurt tijdelijke faciliteiten voor de paarden te huren zal het gezin ergens tussen april en juli verhuizen naar de Oirschotseweg. In een tweede fase zal er o.a. een rijhal en een stalgebouw worden gerealiseerd met een ontsluiting aan de Bekersberg. De plannen hiervoor zijn nog in voorbereiding. De variantenstudie van Van Dun Advies (bijlage A) is uitgeprint, wordt besproken en door enkele omwonenden meegenomen voor nadere bestudering.
- De familie [redacted] geeft aan dat zichtlijnen voor hen van belang zijn, de toekomstige bebouwing zal het zicht verminderen ten opzichte van de huidige situatie.

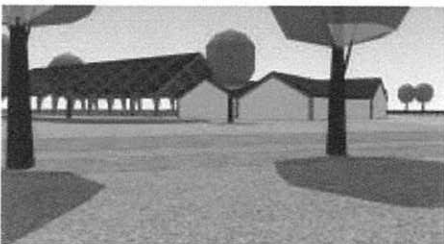
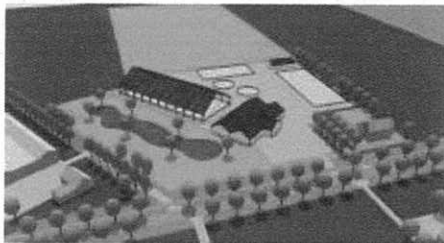
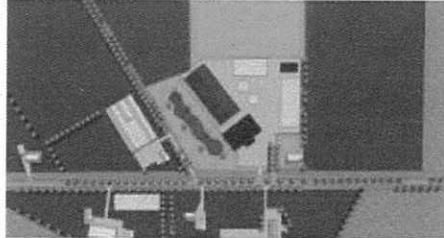
BIJLAGE A – VARIANTENSTUDIE VAN DUN ADVIES (d.d. 20/10/2017)

VARIANT 1A

Bouwvlak: 1,5 hectare

Goot: 5 m

Nok: 15 m

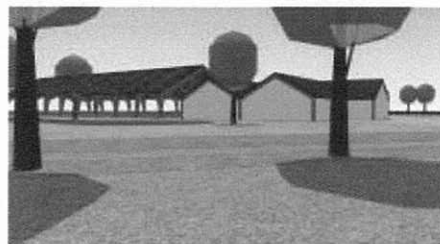
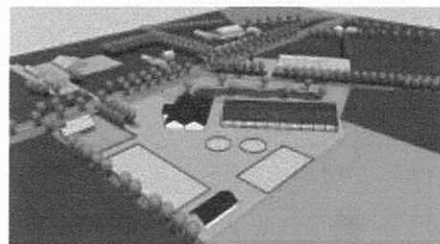
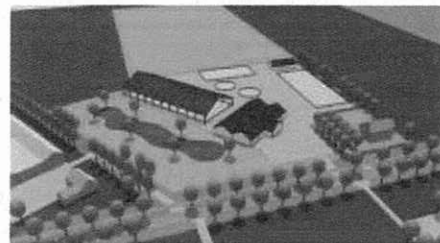
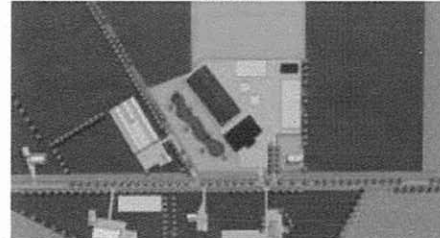


VARIANT 1B

Bouwvlak: 1,5 hectare

Goot: 5 m

Nok: 12,5 m



VARIANT 2

Bouwvlak: 1,5 hectare

Goot: 5 m

Nok: 12,1 m

