

# Verslag informeren omwonenden inzake ontwikkeling *La Hollande* fase 2 te Oisterwijk door Kalliste Woningbouwontwikkeling B.V. namens La Hollande BV

**Versie 2.0 | 27 juni 2016**

Op 30 maart jl. heeft Kalliste Woningbouwontwikkeling namens La Hollande BV (hierna te noemen: Kalliste) de omwonenden schriftelijk geïnformeerd over de planontwikkeling La Hollande fase 2. Een overzicht van de aangeschreven adressen, evenals een kopie van de getekende verzonden brieven u als bijlage 2.

De voorzitter van het bestuur van de VvE van het project La Hollande heeft te kennen gegeven dat enkele bewoners van de eerste fase van La Hollande de brief niet hebben ontvangen. Daarom heeft Kalliste op 15 april jl. een excuusbrief gericht aan alle omwonenden met als bijlage nogmaals de informatiebrief d.d. 30 maart 2016. De brief is op 15 april jl. persoonlijk bezorgd door Kalliste. In deze excuusbrief (zie bijlage 1) is omwonenden gevraagd uiterlijk 22 april te reageren indien zij een persoonlijke toelichting wensen.

De eigenaren/bewoners van de Nicolaas van Eschstraat nummer 16 zijn hier als enigen op in gegaan. Een persoonlijk gesprek heeft op woensdag 4 mei jl. naar ieders tevredenheid plaatsgevonden, zie bijlage 4 voor een getekend gespreksverslag.

Op donderdag 12 mei jl. heeft de VvE-vergadering van de hoofdvereniging van de eerste fase plaatsgevonden. Ook Kalliste was hierbij aanwezig. Het maximaal aantal appartementen van 20 stuks – zoals in het ontwerpbestemmingsplan opgenomen – is positief ontvangen door het bestuur van de eerste fase. Hun verwachting is dat de maximaal 20 in plaats van de eerder genoemde 28 appartementen als zeer positief zal worden ontvangen onder de overige bewoners/eigenaren van de eerste fase. Het bestuur gaf aan dat bewoners zich zorgen maken over de betrokkenheid die huurders zullen tonen richting het complex en de bewoners/eigenaars van fase 1. Verder waren er geen urgente bespreekpunten.

Tot slot kan genoemd worden dat de heer Dominicus op 15 maart jl. persoonlijk bezocht is door Kalliste en zijn hem de onderzoeken Geur –en Geluid overhandigd. U treft hiervan een gespreksverslag in bijlage 3.

Bijlage 1: Brief Kalliste d.d. 15 april 2016

Bijlage 2: Brief Kalliste d.d. 30 maart 2016 met overzicht adressen

Bijlage 3: Getekend gespreksverslag Dominicus

Bijlage 4: Getekend gespreksverslag bewoners/eigenaren Nicolaas van Eschstraat 16



Aan de bewoners van

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16709/SO/sd

**Datum:** 15-04-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

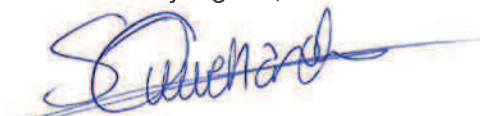
Helaas hebben we van enkele bewoners vernomen dat de informatiebrief over 'La Hollande fase 2' in Oisterwijk - welke op 30 maart 2016 is verzonden - niet door iedereen in goede orde is ontvangen. Als bijlage treft u daarom de informatiebrief van 30 maart jl.

Onze welgemeende excuses voor het ongemak.

Mocht u een persoonlijke toelichting wensen dan horen wij dit graag uiterlijk 22 april a.s. van u. Vragen kunt u te allen tijde per telefoon of per e-mail aan mij richten.

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,



Stéphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager

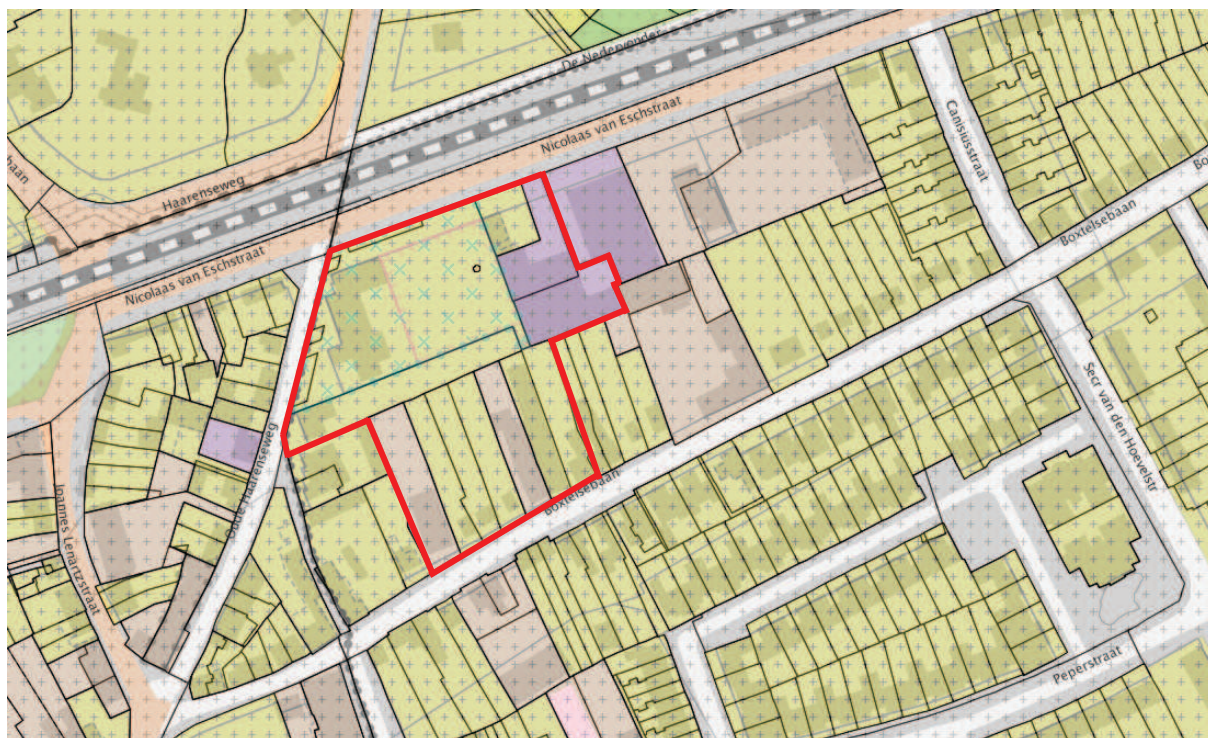
**Bijlage:**

Brief Informatie planontwikkeling 'La Hollande fase 2' te Oisterwijk, 30 maart jl.

**CC:**

de heer F. Beerens, gemeente Oisterwijk

Informatiebrief omwonenden inzake ontwikkeling  
*La Hollande* fase 2 te Oisterwijk  
door Kalliste Woningbouwontwikkeling B.V.



maart 2016

**Overzicht geadresseerden informatiebrief  
voor omwonenden**  
*La Hollande fase 2 te Oisterwijk*  
**30 maart 2016**

|                                | Adres                      | Postcode | Plaats     | Geadresseerde                                   |
|--------------------------------|----------------------------|----------|------------|-------------------------------------------------|
| <b>Nicolaas van Eschstraat</b> | Nicolaas van Eschstraat 16 | 5061 VT  | OISTERWIJK | Van Riel & Feyli Advocaten                      |
|                                | Nicolaas van Eschstraat 16 | 5061 VT  | OISTERWIJK | De heer van S.A.J. Riel en heer Y.E.Y Vermeulen |
|                                | Nicolaas van Eschstraat 18 | 5061 VT  | OISTERWIJK | De heer W.W.M.H. Dominicus                      |
|                                | Nicolaas van Eschstraat 20 | 5061 VT  | OISTERWIJK | Hulskes Antiek                                  |
| <b>Oude Haarenseweg</b>        | Oude Haarenseweg 2         | 5061 VL  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |
|                                | Oude Haarenseweg 12        | 5061 VH  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |
|                                | Oude Haarenseweg 12A       | 5061 VT  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |
|                                | Oude Haarenseweg 12B       | 5061 VT  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |
|                                | Oude Haarenseweg 12C       | 5061 VT  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |
|                                | Oude Haarenseweg 12D       | 5061 VT  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |
|                                | Oude Haarenseweg 12E       | 5061 VT  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |
|                                | Oude Haarenseweg 12F       | 5061 VT  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |
|                                | Oude Haarenseweg 12G       | 5061 VT  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |
|                                | Oude Haarenseweg 12H       | 5061 VT  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |
|                                | Oude Haarenseweg 12I       | 5061 VT  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |
|                                | Oude Haarenseweg 12J       | 5061 VT  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |
|                                | Oude Haarenseweg 12K       | 5061 VT  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |
|                                | Oude Haarenseweg 12L       | 5061 VT  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |
|                                | Oude Haarenseweg 12M       | 5061 VT  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |
|                                | Oude Haarenseweg 12N       | 5061 VT  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |
|                                | Oude Haarenseweg 14        | 5061 VH  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |
|                                | Oude Haarenseweg 16        | 5061 VH  | OISTERWIJK | J.J.J. Sombroek / aan de bewoners van           |
|                                | Oude Haarenseweg 18        | 5061 VH  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |
|                                | Oude Haarenseweg 20        | 5061 VH  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |
|                                | Oude Haarenseweg 22        | 5061 VH  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |
|                                | Oude Haarenseweg 24        | 5061 VH  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |
|                                | Oude Haarenseweg 26        | 5061 VH  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |
|                                | Oude Haarenseweg 28        | 5061 VH  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |
|                                | Oude Haarenseweg 30        | 5061 VH  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |
| <b>Boxtelsebaan</b>            | Boxtelsebaan 21            | 5061 VA  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |
|                                | Boxtelsebaan 23            | 5061 VA  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |
|                                | Boxtelsebaan 25            | 5061 VA  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |
|                                | Boxtelsebaan 27            | 5061 VA  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |
|                                | Boxtelsebaan 29            | 5061 VA  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |
|                                | Boxtelsebaan 31            | 5061 VA  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |
|                                | Boxtelsebaan 33            | 5061 VA  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |
|                                | Boxtelsebaan 35            | 5061 VA  | OISTERWIJK | Aan de bewoners van                             |

Nicolaas van  
Eschstraat



KALLISTE

WONINGBOUWONTWIKKELING

De heer van S.A.J. Riel en heer Y.E.Y  
Vermeulen  
Nicolaas van Eschstraat 16  
5061 VT OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### Het plan | *La Hollande fase 2*

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



fase 2  
16689/SO/sh

fase 1  
Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stèphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager



KALLISTE

WONINGBOUWONTWIKKELING

Van Riel & Feyli Advocaten  
Nicolaas van Eschstraat 16  
5061 VT OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### Het plan | *La Hollande fase 2*

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stèphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager

De heer W.W.M.H. Dominicus  
Nicolaas van Eschstraat 18  
5061 VT OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### **Het plan | *La Hollande* fase 2**

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stèphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager

Hulskes Antiek  
Nicolaas van Eschstraat 20  
5061 VT OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### **Het plan | *La Hollande* fase 2**

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stèphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager

# Oude Haarenseweg

Aan de bewoners van  
Haareneweg 2  
5061 VL OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### Het plan | *La Hollande fase 2*

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stèphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager

Aan de bewoners van  
Oude Haarenseweg 12  
5061 VH OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### **Het plan | *La Hollande fase 2***

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stéphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager

Aan de bewoners van  
Oude Haareneweg 12A  
5061 VT OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### **Het plan | *La Hollande fase 2***

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stéphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager

Aan de bewoners van  
Oude Haarenseweg 12B  
5061 VT OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### **Het plan | *La Hollande fase 2***

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stéphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager

Aan de bewoners van  
Oude Haarenseweg 12C  
5061 VT OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### Het plan | *La Hollande fase 2*

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stèphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager

Aan de bewoners van  
Oude Haarenseweg 12D  
5061 VT OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### **Het plan | *La Hollande fase 2***

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stèphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager

Aan de bewoners van  
Oude Haarenseweg 12E  
5061 VT OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

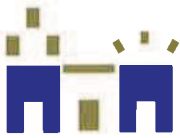
#### **Het plan | *La Hollande fase 2***

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stèphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager

Aan de bewoners van  
Oude Haareneweg 12F  
5061 VT OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

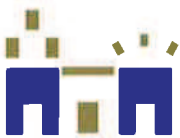
#### **Het plan | *La Hollande* fase 2**

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stèphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager



KALLISTE

WONINGBOUWONTWIKKELING

Aan de bewoners van  
Oude Haarensesweg 12G  
5061 VT OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### Het plan | *La Hollande fase 2*

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stèphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager

Aan de bewoners van  
Oude Haarenseweg 12H  
5061 VT OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### **Het plan | *La Hollande* fase 2**

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stèphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager

Aan de bewoners van  
Oude Haarenseweg 121  
5061 VT OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### **Het plan | *La Hollande fase 2***

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stèphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager

Aan de bewoners van  
Oude Haarenseweg 12J  
5061 VT OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### Het plan | *La Hollande fase 2*

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stèphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager



KALLISTE

WONINGBOUWONTWIKKELING

Aan de bewoners van  
Oude Haarenseweg 12K  
5061 VT OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

### Het plan | *La Hollande fase 2*

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stèphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager

Aan de bewoners van  
Oude Haarenseweg 12L  
5061 VT OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### **Het plan | *La Hollande* fase 2**

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stèphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager



KALLISTE

WONINGBOUWONTWIKKELING

Aan de bewoners van  
Oude Haarensesweg 12M  
5061 VT OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### Het plan | *La Hollande fase 2*

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



fase 2

fase 1

16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stèphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager

Aan de bewoners van  
Oude Haarenseweg 12N  
5061 VT OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### **Het plan | *La Hollande fase 2***

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



fase 2

fase 1

16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stéphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager

Aan de bewoners van  
Oude Haarenseweg 14  
5061 VH OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

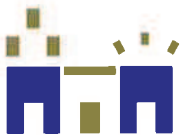
#### **Het plan | *La Hollande fase 2***

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stèphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager

Aan de bewoners van  
Oude Haarensesweg 16  
5061 VH OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### **Het plan | *La Hollande* fase 2**

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stèphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager

J.J.J. Sombroek  
Oude Haarenseweg 16  
5061VH OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### **Het plan | *La Hollande fase 2***

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stèphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager

Aan de bewoners van  
Oude Haarensesweg 18  
5061 VH OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### **Het plan | *La Hollande* fase 2**

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stèphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager

Aan de bewoners van  
Oude Haarenseweg 20  
5061 VH OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### **Het plan | *La Hollande fase 2***

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stéphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager



KALLISTE

WONINGBOUWONTWIKKELING

Aan de bewoners van  
Oude Haarensesweg 22  
5061 VH OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### **Het plan | *La Hollande fase 2***

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stéphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager



KALLISTE

WONINGBOUWONTWIKKELING

Aan de bewoners van  
Oude Haarenseweg 24  
5061 VH OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### **Het plan | *La Hollande fase 2***

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stéphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager

Aan de bewoners van  
Oude Haarensesweg 26  
5061 VH OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### Het plan | *La Hollande fase 2*

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stèphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager



KALLISTE

WONINGBOUWONTWIKKELING

Aan de bewoners van  
Oude Haarenseweg 28  
5061 VH OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

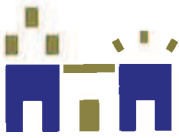
#### Het plan | *La Hollande fase 2*

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stèphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager

Aan de bewoners van  
Oude Haareneweg 30  
5061 VH OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### Het plan | *La Hollande fase 2*

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stéphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager

# Boxtelsebaan

Aan de bewoners van  
Boxtelsebaan 21  
5061 VA OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### Het plan | *La Hollande fase 2*

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stéphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager



KALLISTE

WONINGBOUWONTWIKKELING

Aan de bewoners van  
Boxtelsebaan 23  
5061 VA OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### **Het plan | *La Hollande fase 2***

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stèphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager

Aan de bewoners van  
Boxtelsebaan 25  
5061 VA OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### Het plan | *La Hollande fase 2*

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stèphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager

Aan de bewoners van  
Boxtelsebaan 27  
5061 VA OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

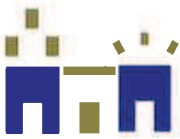
#### **Het plan | *La Hollande fase 2***

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stèphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager

Aan de bewoners van  
Boxtelsebaan 29  
5061 VA OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### Het plan | *La Hollande fase 2*

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stéphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager



KALLISTE

WONINGBOUWONTWIKKELING

Aan de bewoners van  
Boxtelsebaan 31  
5061 VA OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### Het plan | *La Hollande fase 2*

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stèphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager

Aan de bewoners van  
Boxtelsebaan 33  
5061 VA OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### **Het plan | *La Hollande fase 2***

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stèphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager



KALLISTE

WONINGBOUWONTWIKKELING

Aan de bewoners van  
Boxtelsebaan 35  
5061 VA OISTERWIJK

**Betreft:** Informatie planontwikkeling 'La  
Hollande fase 2' te Oisterwijk  
**Projectnr:** 709900  
**Documentnr:** 16689/SO/sh

**Datum:** 30-03-2016  
**Doorkiesnr.:** 035 - 694 25 44  
**E-mail:** so@kalliste.nl  
**Btw-nummer:** NL8082.03.228.B.01

Geachte heer/mevrouw,

Kalliste Woningbouwontwikkeling is namens La Hollande BV volop bezig met de ontwikkeling van de tweede fase van het appartementengebouw *La Hollande* aan de Nicolaas van Eschstraat te Oisterwijk. Op dit moment wordt er samen met de gemeente gewerkt aan het nieuwe bestemmingsplan. Dit lijkt ons uitgelezen moment u als omwonende op de hoogte te brengen van ons plan.

#### Het plan | *La Hollande fase 2*

Hieronder ziet u een schetsmatige weergave van de voorgevel van de tweede fase aan de Nicolaas van Eschstraat. Het gebouw heeft 4 bouwlagen en een kap. Het gebouw wordt aangesloten op de kopgevel van de eerste fase en zal qua architectuur aansluiten op de eerste fase. In het gebouw is ruimte voor maximaal 28 appartementen. Dit kunnen echter ook minder appartementen worden. Het bouwvolume blijft in ieder geval altijd gelijk. Het parkeren zal in het binnenterrein worden opgelost, waar nu ook de bewoners uit de eerste fase een parkeerplaats hebben.



16689/SO/sh

Pagina 1 van 2



Met de voltooiing van de tweede fase wordt deze ontwikkeling gecompleteerd. Dit stukje Oisterwijk is daarmee af en wordt een plek waar mensen met veel plezier wonen en leven.

#### **Planning**

Conform onze huidige planning zal het college van Burgemeester en Wethouders uiterlijk op 21 juni 2016 besluiten het ontwerp bestemmingsplan vrij te geven om ter inzage te kunnen leggen. Deze ter inzagelegging zal dan starten in week 27 van 2016 en 6 weken duren (tot 12 augustus 2016). Op 30 augustus 2016 besluit het college al dan niet om het bestemmingsplan ter vaststelling aan te bieden aan de Raad, zodat deze in de Raadsvergadering van 6 oktober 2016 het bestemmingsplan kan vaststellen.

#### **Heeft u vragen?**

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Mocht u vragen hebben of een persoonlijke toelichting wensen, dan kunt u contact met mij opnemen op 06 - 105 468 94 of per e-mail via [so@kalliste.nl](mailto:so@kalliste.nl).

Met vriendelijke groet,  
Kalliste Woningbouwontwikkeling BV  
namens La Hollande BV

Stèphanie Ouwehand  
Commercieel Projectmanager

**Aan:** Frenkel Beerens  
**Van:** Stèphanie  
**Betreft:** Gespreksverslag La Hollande BV en  
Dominicus

**Datum:** 21 juni 2016  
**Documentnr.:** 16787

Op 15 maart jl. is Kalliste namens La Hollande BV (hierna te noemen: Kalliste) bij de heer Dominicus langs geweest. De onderzoeksrapportages van Geur en Geluid zijn persoonlijk overhandigd.

Kalliste sprak met de heer Dominicus over zijn werkzaamheden. Hij gaf aan dat er vroeger veel schades hersteld werden aan de auto's. Tegenwoordig worden er vooral oldtimers hersteld en opgeknapt.

Er was tussen partijen over en weer begrip over elkaars belangen en activiteiten. Kalliste heeft toegelicht wat zij gaat doen en waarom zij denkt dat de tweede fase gebouwd mag worden. Daarbij is er door Kalliste aangegeven dat er met de realisatie van de tweede fase van het project La Hollande geen belemmeringen voor zijn bedrijfsvoering ontstaan. Dit blijkt uit de afgegeven onderzoeken.

De heer Dominicus gaf aan dat hij door de Raad van State bevestigd wil hebben dat zijn bedrijfsvoering het woongenot van de bewoners van fase twee niet belemmert. Hij wil naar de uitspraak van de Raad van State kunnen verwijzen als een nieuwe bewoner te zijner tijd komt klagen bij hem over geur- en/of geluidsoverlast. La Hollande BV heeft aangegeven dat een bevestiging vanuit de Raad van State voor Dominicus niet noodzakelijk is om aan te tonen dat zijn bedrijfsvoering het woongenot van bewoners niet belemmert.

De afspraak is gemaakt dat beide partijen elkaar op de hoogte houden.

Dit gespreksverslag is naar waarheid opgesteld. Voor akkoord:

Datum: 21 juni 2016



J.J.A. Suijkerbuijk  
directeur



KALLISTE

WONINGBOUWONTWIKKELING

## GESPREKSVERSLAG

**Aan:** Frenkel Beerens  
**Van:** Stéphanie Ouwehand  
**Betreft:** Gespreksverslag eigenaren/bewoners  
Nicolaas van Eschstraat 16

**Datum:** 4 mei 2016  
**Documentnr.:** 16786

Op 4 mei jl. heeft er een kennismakingsgesprek plaatsgevonden tussen de eigenaren/bewoners van de Nicolaas van Eschstraat 16 en Kalliste Woningbouwontwikkeling.

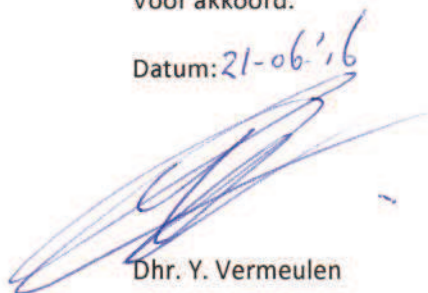
De heer Vermeulen en de heer Van Riel geven aan graag door Kalliste op de hoogte te worden gehouden van de ontwikkelingen op de locatie. Het plan wordt door Kalliste aan tafel toegelicht. Vraagstukken die de heer Vermeulen en de heer Van Riel leven zijn:

1. Ramen in de kopgevel die uitkijken hun woning.
2. Start bouw en welke overlast er verwacht kan worden.
3. Of het schilderen van tuinmuur gezamenlijk opgepakt kan worden wanneer de muur van Dominicus aan de zijde van La Hollande wordt hersteld.
4. Gezien de gemaximaliseerde lage huurprijs van de appartementen vragen zij zich af hoe de sociale samenstelling van de uiteindelijke bewoners zal zijn.
5. Hoe de aansluiting van het project op hun monumentale pand is verzorgd qua stedenbouw en architectuur.
6. Hoe het parkeren in de openbare ruimte in de toekomst wordt opgelost; parkeerdruk en betaald parkeren.

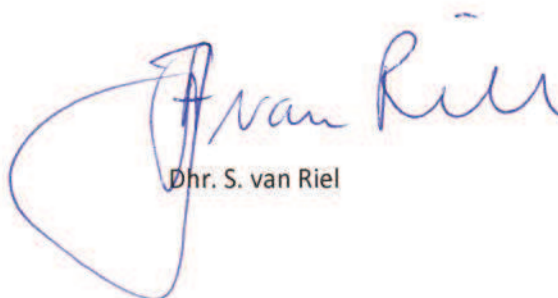
Partijen spreken af dat Kalliste de heer Vermeulen en de heer Van Riel op de hoogte houdt van de ontwikkelingen. Wanneer de locatie wordt verkocht aan een derde partij die de ontwikkeling zelf zal voortzetten dan zal Kalliste de contactgegevens en vraagstukken van de heer Vermeulen en de heer Van Riel doorspelen.

Voor akkoord:

Datum: 21-06-'16



Dhr. Y. Vermeulen



Dhr. S. van Riel