



BRANDWEER

ADVIES Externe veiligheid Helvoirtseweg 23, Haaren

Gegevens risicobeheersing

Behandeld door :
Telefoon :
Datum advies : woensdag 7 augustus 2019

Gegevens bevoegd gezag

Bevoegd gezag : Omgevingsdienst Brabant-Noord
Contactpersoon :
Telefoon en e-mail :
Kenmerk adviesverzoek :

Gegevens aanvraag

Naam : Bouw RvR woning
Adres : Helvoirtseweg 23, 5076PK te Haaren
Gevraagd productnummer :
Zaaknummer bevoegd gezag : Z/101086
Zaaknummer brandweer : 2019-0527

Advies

U hebt op 31 juli 2019 jl. de Veiligheidsregio Brabant Noord in de gelegenheid gesteld om te reageren op het bestemmingsplan Helvoirtseweg 23, Haaren. In paragraaf 4.10 van het bestemmingsplan Helvoirtseweg 23 wordt ingegaan op het aspect externe veiligheid. De veiligheidsregio ziet geen reden voor het maken van op- of aanmerkingen en onderschrijft de conclusie van Crijns Rentmeesters BV. Een nader advies is niet noodzakelijk.



BRANDWEER

ADVIES Externe veiligheid Helvoirtseweg 11a Haaren

Gegevens risicobeheersing

Behandeld door :
Telefoon :
Datum advies : donderdag 18 juni 2020

Gegevens bevoegd gezag

Bevoegd gezag : Omgevingsdienst Brabant-Noord
Contactpersoon :
Telefoon en e-mail :
Kenmerk adviesverzoek :

Gegevens aanvraag

Naam :
Adres : Helvoirtseweg 11a Haaren
Gevraagd productnummer :
Zaaknummer bevoegd gezag : Z/121689
Zaaknummer brandweer :

Advies

Het plan leidt tot herontwikkeling van de locatie. De aanwezige agrarische bebouwing wordt gesloopt waarna het plan een reguliere agrarische bestemming krijgt waarin een wijzigingsbevoegdheid wordt opgenomen om 1 woning in het plangebied op te kunnen richten.

Het plangebied ligt op een afstand van ca. 1½ km van de N65 en 2½ km van de spoorlijn Tilburg - 's-Hertogenbosch waarover vervoer van gevaarlijke stoffen plaats vindt. Dit betekent dat alleen het scenario toxisch relevant is.

Gezien de grote afstand en het feit dat woningen als gevolg van energieprestatie eisen goed geïsoleerd zijn, zullen de gevolgen in het plangebied naar waarschijnlijk beperkt zijn.

De ontwikkeling heeft geen negatieve gevolgen voor de zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid

Een nader advies is om deze reden niet aan de orde