

Datum : 21 december 2022

Certificaatnr : 1091

Locatie: Locatie Heukelomseweg nabij 48 gemeente Oisterwijk
(kadastraal bekend als Oisterwijk sectie H nummer 969)

Certificaat Bouwtitel

Titelnummer	Percentage	Ingebrachte bouwtitel
20170687	80%	0,8

Totaal ingebrachte bouwtitel	0,8 bouwtitel
------------------------------	---------------

Dit certificaat is verleend door de Ontwikkelingsmaatschappij Ruimte voor Ruimte II CV op grond van de Interim omgevingsverordening van de Provincie Noord-Brabant. Ruimte voor Ruimte II CV ontwikkelt bouw kavels in het kader van de zogeheten Ruimte voor Ruimte regeling van het Rijk. Dit certificaat geeft aan dat is voldaan aan de voorwaarden voor verkrijging van een Ruimte voor Ruimte bouwtitel. Het bouwrecht voor bovengenoemde locatie wordt verkregen na planologische goedkeuring door provincie en gemeente.

Directie Ruimte voor Ruimte II CV,
Voor deze Ruimte voor Ruimte Beheer BV

Dhr. W. van de Kerkhof, Algemeen Directeur

Ruimte voor Ruimte II CV - Postbus 79 - 5201 AB - 's-Hertogenbosch

Ontwikkelingsmaatschappij Ruimte voor Ruimte is een 100% deelneming van de Provincie Noord-Brabant.

TOETSINGSFORMULIER RUIMTE VOOR RUIMTE

Corsa-nr	C2286911
Behandelend ambtenaar (Ruimte)	
Aanvrager	Verschel & Van Dun, S. Baijens
Belanghebbende (NAW-gegevens)	H.A.M. Jansen Goedentijd 47 5131 NS Alphen
Relatienummer	-

Aantal kavels	1,2
RvR-locatie	1,0 titel: Goedentijd (tegenover nr. 47) 5131 NS Alphen 0,2 titel : Heukelomseweg 48 Heukelom

SLOOPLOCATIE 1

Adres	Goedentijd 47 5131 NS Alphen
Eigenaar	Idem als belanghebbende?: Ja
Diersoort	Varkens
Gebied beperkingen veehouderij	Ja (zie kaartbank.nl)
Verklaring gemeente: slooplocatie geschikt ikv RvR	Ja
3 jaar onafgebroken in bedrijf (voorafgaand aan bedrijfsbeëindiging)	Ja
Aantal gesloopte m² gebouwen	1.202 m ² (1,2 titel)
Sloophmelding	Ja : 10 maart 2020
Verklaring sloop door gemeente	Nee, wel facturen sloopbedrijf
Wijziging bestemming (Veehouderij uitgesloten)	Ja
Verklaring dat niet eerder sloopsubsidie is ontvangen (geen deelname RBV)	Ja
Eigenaar fosfaatrechten	idem als belanghebbende?: Ja
Doorgehaalde fosfaatrechten (1 VE = 7,4 Kg; 1 PE = 0,5 Kg)	567,5 VE's doorgehaald = 4.200 kg (1,2 titel)
Controle sloop PNB	-

AKKOORD: Ja

Datum: 22 juni 2020/2 november 2021/30 november 2021/20 december 2022

C. Verzantvoort

OPMERKINGEN:

Dit toetsingsformulier geeft aan dat de slooplocaties voldoen aan de voorwaarden voor verkrijging van een Ruimte voor Ruimte Bouwtitel. Het bouwrecht voor bovengenoemde RvR-locatie wordt verkregen na planologische goedkeuring door Provincie en Gemeente