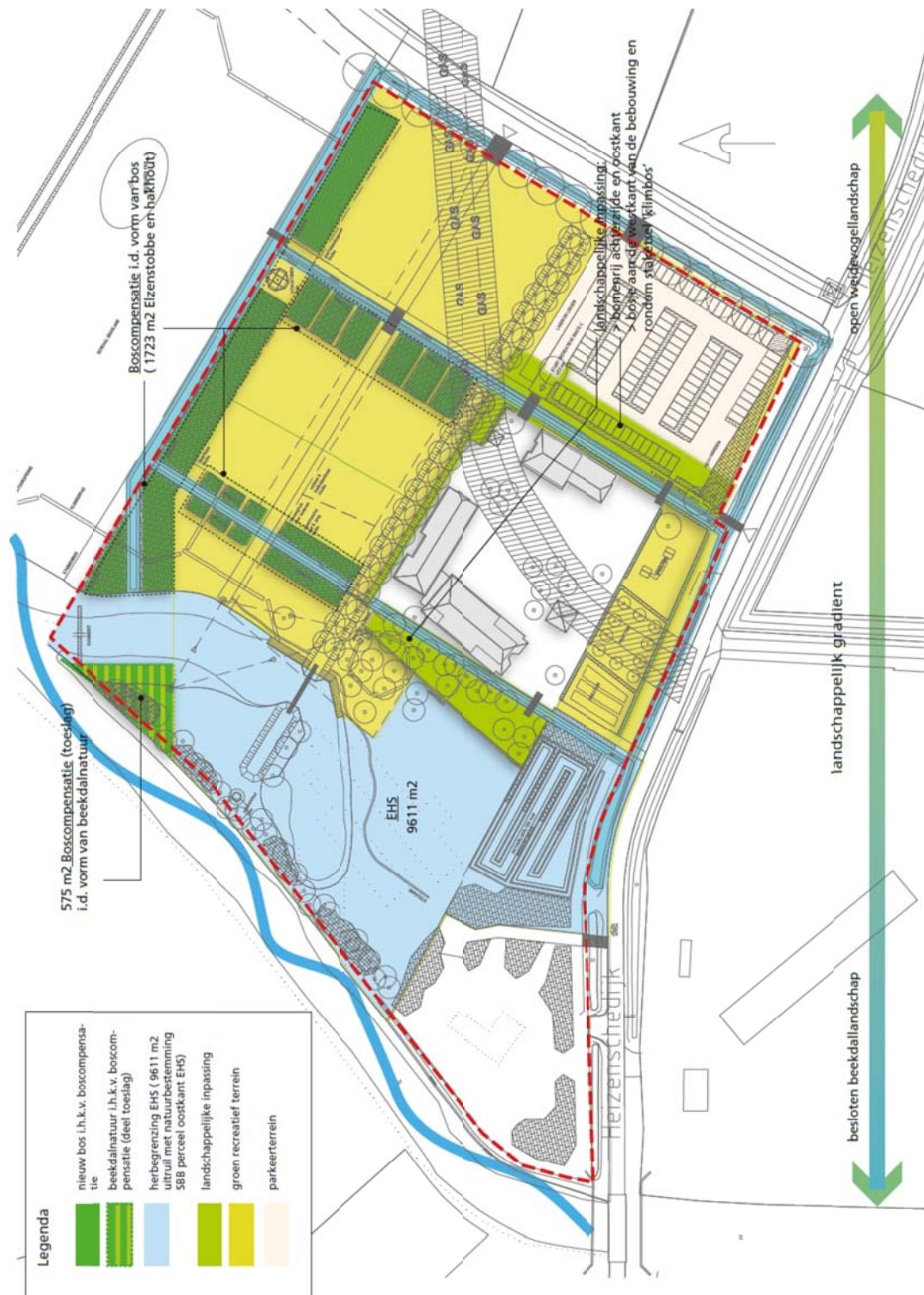


Bijlage 1 Regels Compensatieplan De Reuselhoeve



In onderstaande tabel zijn de oppervlaktes en bedragen opgenomen.

onderdeel	oppervlakte	omschrijving	Kosten waarde /
Boscompensatie	2.297 m ² (1.723 m ² in bosstructuren, 575 m ² in de vorm van beekdalnatuur)	Het verloren gegane <u>bos</u> (1.723 m²) wordt <u>gecompenseerd</u> door de aanleg van verschillende bosstructuren midden op en aan de noordkant van het terrein. De 'boeteclausule' voor de boscompensatie zal in de vorm van beekdalnatuur aanpalend aan het beekdal worden gerealiseerd.	n.v.t.
Landschappelijke inpassing	2.690 m ²	- De maatregelen ten behoeve van de <u>landschappelijke inpassing</u> worden rondom de bebouwing van de nieuwe hoeve en de klimparcours gerealiseerd in de vorm van singels en eikenlanen. - Globaal beplantingsplan: - Achterzijde bebouwingsperceel (noordzijde): houtwal (opgeworpen wal, weerszijde greppel) van eik, els en ondergroei van vogelkers, ege-lantier, sleedoorn, meidoorn, kersenboom of in ieder geval een prunussoort, mag ook de In-landse Vogelkers zijn, Prunus padus. - Wal nabij uitkijktoren: haagbeuk, in mooie geschoren blokken. - Langs Gementsdijk: willekeurig geplante bo-menlaan (niet te strak) van eik, berk, es. Onder-groei lage bermvegetatie. - Fruittuin voorzijde bebouwingsperceel (zuidzijde): fruitbomen met tussendoor mispel.	n.v.t
Landschappelijke versterking	N.v.t.	N.v.t.	- € 5.779,10
Herbegrenzing EHS (binnenplans / uit-ruil)	9.611 m ² binnenplans (zijarm van de Reusel, vochtig grasland en een helofytenfilter)	De oppervlakte nog te realiseren EHS op het BBL terrein wordt uitgeruild met de bestaande agrarische gronden langs de Reusel (<u>EHS herbe-grenzing</u>).	n.v.t.

onderdeel	oppervlakte	omschrijving	Kosten / waarde
Herbegrenzing EHS (buitenplans)	Benodigd 1,69 hectare	De herbegrenzing vindt plaats op de percelen, kadastraal bekend als OTW01K 936, 937 en 752. De totale oppervlakte van deze percelen betreft 2,0 hectare.	n.v.t.
Behoud hoge bomenrij langs Reusel en ontwikkeling moerasbos tussen deze bomenrij en zijarm.	Groene geluidswal met een breedte van 20 meter waarin bomen staan met een hoogte van 15 meter	Behoud van groene geluidswal van 20 meter breed waarin bomen staan met een hoogte van 15 meter.	n.v.t.