

Voorstel tot het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan Centrum Oisterwijk

De raad van de gemeente Oisterwijk, gelezen het voorstel van het college d.d. 25 februari 2015, Afdeling Ruimte, raadsvoorstel nr. 15/26:

gelet op het bestemmingsplan Centrum Oisterwijk met identificatiecode NL.IMRO.0824.BPCentrum-0003, gewijzigd vastgesteld door de raad op 27 juni 2013 en het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan op 12 december 2013 met identificatiecode NL.IMRO.0824.BPCentrum-0004;

gelet op de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State 201308834/1/R3 d.d. 28 januari 2015 en de in die uitspraak geformuleerde verplichting aan de gemeenteraad;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening;

gelet op het bepaalde in artikel 6:19 Algemene wet bestuursrecht;

met inachtneming van de feiten en belangenafwegingen zoals opgenomen in het raadsvoorstel.

b e s l u i t:

- I. het bestemmingsplan Centrum Oisterwijk (NL.IMRO.0824.CentrumOwijk-0004), voor zover dit is vernietigd in zaaknummer 201308834/1/R3, opnieuw vast te stellen onder een nieuwe imrocode: NL.IMRO.0824.CentrumOwijk-0006;
- II. De verbeelding van het plan hiertoe als volgt te wijzigen:
 1. Voor De Lind 1 de aanduiding 'specifieke vorm van kantoor – verdieping' vast te stellen.
 2. Voor de Kerkstraat 37 (Mevio-locatie) wordt als bouwhoogte 6 meter vastgesteld.
- III. De regels van het plan hiertoe als volgt te wijzigen:
 1. In artikel 1, lid 1.1 en lid 1.2 wordt: 'NL.IMRO.0824.BPCentrumOwijk-0004' vervangen door 'NL.IMRO.0824.BPCentrumOwijk-0006'.
 2. Aan artikel 8.3.1 onder a wordt toegevoegd ', met dien verstande dat ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van kantoor – verdieping' tevens een kantoor op de verdieping is toegestaan'.
 3. In lid 8.3.2 wordt het aantal functies van 10 naar 11 verhoogd.
 4. Lid 16.5.3 (wijzigingsbevoegdheid voor een supermarkt) wordt ingetrokken.
 5. In lid 22.1 wordt sublid h vernummerd als sublid g.
 6. In lid 22.3.1 wordt als sublid c vastgesteld 'een supermarkt is niet toegestaan'.

7. In lid 22.3.1 worden de subleden g tot en met m vernummerd als c tot en met i.
8. Lid 22.5.4 wordt ingetrokken.

- IV. Het besluit op de wettelijk voorgeschreven wijze bekend te maken en belanghebbenden erop te wijzen dat zij beroep in kunnen stellen tegen de in beslispunten I, II en III genoemde wijzigingen.
- V. Conform artikel 6.19 van de Algemene wet bestuursrecht van dit besluit mededeling te doen aan de Raad van State en indieners van de beroepen van dit besluit in kennis te stellen.


Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Oisterwijk op 16 april 2015

de griffier



Nefeleke van Wijk

de voorzitter,



Hans Janssen