

Verslag bijeenkomst buurt inzake nieuwbouwproject Aan de Lind te Oisterwijk

Datum bijeenkomst: 29 november 2018

Aantal genodigden: 48 huishoudens

Alle omwonenden van het nieuwbouwproject Aan de Lind zijn door Vastgoedregisseur, in opdracht van Mobion Group en BF Vastgoed, per brief uitgenodigd voor de informatiebijeenkomst. Tijdens deze bijeenkomst heeft een medewerker van Vastgoedregisseur* en een architect van Bedaux de Brouwer Architecten het plan toegelicht. Na de bijeenkomst zijn de aanwezigen in de gelegenheid gesteld om de maquette te bekijken, vragen te stellen (ook aan de aanwezige ambtenaar van de gemeente) en opmerkingen te plaatsen. Na de presentaties heerste er een goede sfeer. Over het algemeen waren de aanwezigen, gezien de mogelijkheden ten aanzien van het vigerend bestemmingsplan en de geschiedenis ten aanzien van nieuwbouwplannen op deze locatie, enthousiast na het zien van het plan met grondgebonden woningen. De vragen die gesteld zijn hadden voornamelijk betrekking op het parkeren. Aan de vraagstellers is uitgelegd dat het plan dient te voldoen aan de parkeernorm. Daarnaast is er door de bewoners van de Tuinweg aandacht gevraagd voor de dakgoot die volgens de bewoner regelmatig door verkeer wordt geraakt. Hier zal in de bouwfase rekening mee worden gehouden.

Na de bijeenkomst heeft eenieder de presentatie, bestaande uit twee delen, als naslagwerk ontvangen. Hierna heeft Vastgoedregisseur 1 e-mail ontvangen. De afzender gaf aan dat zij liever geen uitbouw tot erfgrans gerealiseerd ziet worden. Hierop heeft Vastgoedregisseur gereageerd en laten weten dat in het vigerend bestemmingsplan ook een uitbouw - zelfs hoger dan in het nieuwe bestemmingsplan - gerealiseerd mag worden.

* Vastgoedregisseur heeft van Mobion Group en BF Vastgoed de opdracht gekregen om het plan Aan de Lind verder uit te werken.