

**Besluit college van burgemeester en wethouders**

Vergaderdatum:	9 juli 2024
Agendanummer:	7A.3.5
Titel / onderwerp:	Vaststelling wijzigingsplan 'Buitengebied, wijziging Driehoek 21'
Essentie / samenvatting:	Het ontwerp wijzigingsplan en de daarbij behorende ontwerpomgevingsvergunning maken het mogelijk om de agrarische bestemming te wijzigen naar een woonbestemming, de bestaande monumentale boerderij te splitsen in twee woningen en een bed and breakfast te realiseren op de locatie Driehoek 21 te Oostelbeers (kadastraal bekend gemeente Oost-, West- en Middelbeers, sectie G, nummer 2912. Voor deze procedure wordt toepassing gegeven aan de gemeentelijke coördinatieregeling. Het ontwerpwijzigingsplan en de ontwerp-omgevingsvergunning met de daarbij behorende stukken hebben vanaf 7 december 2023 gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Binnen deze termijn zijn drie zienswijze ingediend. De ingediende zienswijzen geven geen aanleiding het wijzigingsplan en de omgevingsvergunning inhoudelijk te wijzigen.
Bijlage(n):	-

Het college van burgemeester en wethouders besluit:

1. In te stemmen met de Nota zienswijzen wijzigingsplan 'Buitengebied, wijziging Driehoek 21' en de daarbij behorende ontwerp-omgevingsvergunning;
2. Het ontwerpwijzigingsplan 'Buitengebied, wijziging Driehoek 21' met planidentificatienummer: NL.IMRO.0823.WPBGDRIEHOEK21-ONTW vast te stellen middels ondertekening van het bijgevoegde vaststellingsbesluit;
3. In te stemmen met het verlenen van de omgevingsvergunning voor bouwen, afwijken van het bestemmingsplan en handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten.

Dit besluit is vastgesteld d.d. 9 juli 2024.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN OIRSCHOT,


Carlo van Esch
locosecretaris


Judith Keijzers-Verschelling
burgemeester