

- Omgevingsplan
- Toestemming Natuur2000
- Toestemming milieu-OPA-BOPA
- MER-rapportage/(vormvrije) m.e.r. beoordeling
- Onderzoek geurhinder, luchtkwaliteit en stikstof
- Juridisch Advies

Rapportage Woon- en leefklimaat + omgekeerde werking

Buitenplaats aan het
achterliggende gebied van
Broekstraat 30-31



R & S advies

Langegracht 4b

5091 SJ MIDDELBEERS

Telnr: 06 - 510 39 378

Faxnr: 084 – 229 25 56

Email: algemeen@rensadvies.com

www.rensadvies.com

Colofon

Titel: Woon- en leefklimaat + omgekeerde werking

Naam en adres adviseur

Naam:	R & S ADVIES
Adres:	Langegracht 4b 5091 SJ MIDDELBEERS
Telnr:	013 - 514 4175
Faxnr:	084 – 229 25 56
Emailadres:	algemeen@rensadvies.com

INHOUDSOPGAVE

INHOUDSOPGAVE	3
<u>1. TOETSINGSKADER</u>	<u>4</u>
1.1 ALGEMEEN	4
1.2 BESLUIT KWALITEIT LEEFOMGEVING.....	4
1.3 OMGEKEERDE WERKING	6
1.4 WOON- EN LEEFKLIAMAT GEUR	7
1.5 WOON- EN LEEFKLIAMAT FIJNSTOF PM10	7
1.6 BEDRIJVEN EN MILIEUZONERING	7
<u>2. UITGANGSPUNTEN.....</u>	<u>9</u>
2.1 LIGGING	9
2.2 BEOOGD PLAN	9
2.3 TOETSING	9
2.4 TOETSING BEDRIJVEN EN MILIEUZONERING.....	14
<u>3. CONCLUSIE</u>	<u>16</u>
3.1 AFWEGING.....	16
3.2 EINDCONCLUSIE	16

Bijlagen:		
5.	V-Stacks vergunning	Broekstraat 28 en Langendonksedijk 1a
6.	In-en output	V-Stacks gebied woon- en leefklimaat

1. Toetsingskader

1.1 ALGEMEEN

Met de inwerkingtreding van de Omgevingswet wordt de regelgeving rondom geurhinder van veehouderijen geïntegreerd in het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) komt daarmee te vervallen. Gemeenten krijgen onder de Omgevingswet de verantwoordelijkheid om geurbeleid vast te stellen in het omgevingsplan. Dit omvat zowel de regulering van geurhinder door veehouderijen als de beoordeling van nieuwe geurgevoelige functies nabij bestaande veehouderijen, ook wel de 'omgekeerde werking' genoemd. Bij het vaststellen van het omgevingsplan moeten gemeenten rekening houden met instructieregels uit het Bkl en streven naar een aanvaardbaar geurhinderniveau voor zowel bestaande als nieuwe situaties. Dit betekent dat bij nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen nabij veehouderijen een zorgvuldige afweging moet worden gemaakt om zowel een gezond woon- en leefklimaat voor toekomstige bewoners te waarborgen als onnodige beperkingen voor bestaande veehouderijen te voorkomen.

Voor het toetsen van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat en de vraag of het initiatief eventueel belemmerend kan zijn dienen er diverse kaders te worden gehanteerd;

- Bruidschat
- Omgekeerde werking Inperken mogelijkheden agrarische bedrijven
- Woon- en leefklimaat geur
- Woon- en leefklimaat fijnstof
- Bedrijven en milieuzonering

1.2 BESLUIT KWALITEIT LEEFOMGEVING

In de Besluit kwaliteit leefomgeving is opgenomen welke objecten bescherming behoeven ten aanzien van geurhinder vanuit veehouderijbedrijven en hoe deze bescherming plaats moet vinden.

De te beschermen objecten zijn de geurgevoelige objecten, die als volgt worden gedefinieerd:

1. Woningfuncties

- Burgerwoningen (zowel binnen als buiten de bebouwde kom)
- Woningen bij bedrijven (zoals bedrijfswoningen)

2. Zorg- en onderwijsgebouwen

- Ziekenhuizen en verpleegthuizen
- Verzorgingshuizen
- Andere zorginstellingen waar mensen langdurig verblijven
- Scholen en kinderopvanglocaties

3. Andere geurgevoelige gebouwen of locaties

- Gebouwen of verblijfsruimtes waar mensen langdurig aanwezig zijn
- Recreatiewoningen of verblijfsaccommodaties die bedoeld zijn voor langdurig verblijf

Wat betekent dit in de praktijk?

- Gemeenten moeten bij het vaststellen van een omgevingsplan rekening houden met geurhinder en normen vaststellen voor deze geurgevoelige objecten.
- Bij nieuwe ontwikkelingen in de buurt van bestaande veehouderijen moet het principe van omgekeerde werking worden toegepast: het bouwen van nieuwe geurgevoelige objecten mag de bestaande veehouderij niet onevenredig beperken.

Recreatiewoningen en andere (vaste) kampeermiddelen

Deze recreatieve onderkomens zijn geschikt om te worden gebruikt voor menselijk verblijf en voldoen daarmee voor het grootste gedeelte aan het begrip 'geurgevoelig object', maar niet altijd is sprake van het tweede (in de jurisprudentie ontwikkelde) vereiste: langdurige blootstelling aan geurhinder in gebouwen.

Er is een verschil in recreatiewoningen of deze in het omgevingsplan zijn beperkt voor het permanente te bewonen en of dat dit niet is beperkt.

Wel indien het gebruik van de recreatieve onderkomens in het bestemmingsplan niet is beperkt (ECLI:NL:RVS:2009:BJ8287 en ECLI:NL:RVS:2011:BR3990).

Echter als er in het omgevingsplan een beperking is opgelegd waarbij is opgenomen dat de recreatiewoningen niet permanente gebruikt mogen worden kunnen deze beschouwd worden als geen geurgevoelige objecten. Hiervoor kan o.a. verwezen worden naar navolgende uitspraken:

- (In 2014 bepaalde de rechtbank Overijssel (ECLI:NL:ROV:2014:4200) dat bij een beperkt gebruik van zes maanden (circa 180 dagen) van stacaravans op een camping, er geen sprake is van een geurgevoelig object.
- Eerder (in 2012) heeft de Afdeling bepaald dat bij een kampeerboerderij waarvan het gebruik is beperkt tot maximaal 100 dagen per jaar, ook geen sprake is van een geurgevoelig object). In onderhavig uitspraak van de Afdeling blijft het in het midden waarom de kampeermiddelen/recreatiewoningen wel geurgevoelige objecten zijn. In de objectieve begrenzing in het bestemmingsplan van het gebruik van maximaal 250 dagen per jaar, wordt geen aanleiding gezien om de recreatieve onderkomens niet als geurgevoelig object aan te merken. De Afdeling motiveert dat oordeel echter niet.

100 dagen wordt vooralsnog niet beschouwd als langdurig. In het voorgenomen plan wordt voorgesteld hierbij aansluiting te zoeken.

Het tijdelijk omgevingsplan, Buitengebied, geconsolideerd versie 2020 staat dat een verblijf tot 250 overnachtingen is toegestaan. Dus als ze deze lijn blijven volgen, dan is er op basis van voorgaande jurisprudentie sprake van een voor geur gevoelig object. Mede hierom wordt verzocht om in de planregels en op de verbeelding een voorwaardelijke bepaling op te nemen dat er beperkingen zijn voor een gedeelte van de verblijfsaccommodaties. Dit aangezien deze verblijfsaccommodaties niet meer als 100 dagen per jaar gebruikt mogen worden. De buitenplaats wordt opgedeeld in twee gebieden, bestaande uit een gebied voor

verblijf tot 250 overnachtingen per jaar en een gedeelte voor verblijf tot maximaal 100 overnachtingen per jaar.



In de wet zijn tevens vaste afstanden opgenomen welke minimaal moeten worden toegepast tussen dierverblijf tot de woning en tussen emissiepunt tot de woning. Daarnaast zijn voor diverse diercategorieën geureenheden vastgesteld. Doormiddel van het aantal dieren en bijhorende geureenheden kan met een verspreidingsberekening de geurbelasting worden berekend.

1.3 OMGEKEERDE WERKING

Bij het ontwikkelen van nieuwe geurgevoelige objecten nabij bestaande veehouderijen moet het principe van 'omgekeerde werking' worden toegepast. Dit houdt in dat nieuwe ontwikkelingen:

- Geen onevenredige beperkingen mogen opleggen aan bestaande veehouderijen.
- Een aanvaardbaar woon- en leefklimaat moeten garanderen voor toekomstige bewoners.

Dit vereist een zorgvuldige afweging in het omgevingsplan om zowel de belangen van bestaande veehouderijen als die van nieuwe bewoners te waarborgen

Door het toevoegen van geurgevoelige objecten bestaat de mogelijkheid dat omliggende veehouderijbedrijven in hun gebruiksmogelijkheden worden ingeperkt. Hierbij moet worden uitgegaan van het bouwblok van omliggende veehouderijbedrijven, de zogenaamde

omgekeerde werking (belang veehouderijbedrijven in de omgeving). Op basis van jurisprudentie wordt het 'effectief benut baar bouwvlak' gemeten vanuit in elk geval 15 meter uit de as van de weg. Ook de bedrijfswoning wordt buiten beschouwing gelaten, daar ter plaatse geen reële uitbreidingsmogelijkheden bestaan. (Raad van State 201109215/1/R3)

1.4 WOON- EN LEEFKLIMAAT GEUR

In het kader van goede ruimtelijke ordening in relatie tot de Bkl is het van belang dat het ter plaatse sprake is van een goed woon- en leefklimaat ten aanzien van de geurbelasting. De geurbelasting vanuit de veehouderij kan in beeld worden gebracht doormiddel van de omliggende veehouderijbedrijven (waarbij dieren worden gehuisvest waarvoor geureenheden zijn vastgesteld) en het verspreidingsrekenprogramma V-Stacks gebied. De normstelling ten aanzien van een goed woon- en leefklimaat kan door de gemeente zijn vastgesteld of vanuit provinciale kaders.

De gemeente Oirschot heeft geen eigen geurverordening voor de achtergrondbelasting. Daarom wordt aangesloten op het provinciaal beleid. Hierin is opgenomen dat voor de bebouwde kom maximaal 10% en het buitengebied maximale 20% geurgehinderden mag bedragen. De gemeente Oirschot is gelegen in een concentratiegebied. De normstelling bij bovenstaande geurgehinderden betreft voor de bebouwde kom 10 Ou en voor het buitengebied 20 ou.

1.5 WOON- EN LEEFKLIMAAT FIJNSTOF PM10

Onder de Omgevingswet is het beheersen van de cumulatie van fijnstofemissies een belangrijk aandachtspunt, met name in gebieden met een hoge dichtheid aan veehouderijen. Cumulatie verwijst naar de opeenstapeling van fijnstof afkomstig van meerdere bronnen, wat kan leiden tot verhoogde concentraties en daarmee tot gezondheidsrisico's voor omwonenden.. De grenswaarden waaraan getoetst wordt zijn:

- Jaargemiddelde concentratie: 40 µg/m³;
- Daggemiddelde concentratie: 50 µg/m³;
- Aantal toegestane overschrijdingen daggemiddelde: 35 keer.

1.6 BEDRIJVEN EN MILIEUZONERING

Onder de Omgevingswet is het beheer van de fysieke leefomgeving geïntegreerd, waarbij zowel ruimtelijke ordening als milieubeheer in het omgevingsplan worden samengebracht. Een belangrijk aspect hierbij is de milieuzonering, die zich richt op het zorgvuldig inpassen van milieubelastende activiteiten, zoals bedrijven, binnen de leefomgeving om hinder voor omwonenden te minimaliseren.

VNG Handreiking Activiteiten en Milieuzonering

In oktober 2024 heeft de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG) de Handreiking Activiteiten en Milieuzonering gepubliceerd. Deze handreiking vervangt de eerdere publicatie "Bedrijven en milieuzonering" uit 2009 en biedt gemeenten ondersteuning bij het bepalen van de toelaatbaarheid en inpassing van milieubelastende activiteiten onder de Omgevingswet. De nieuwe systematiek wijkt af van de oude; zo wordt er geen gebruik meer

gemaakt van een vaste lijst van activiteiten, maar ligt de focus op een integrale benadering waarbij milieu en ruimte volledig worden geïntegreerd.

2. Uitgangspunten

2.1 Ligging

Het beoogde plan betreft het wijzigen van het plangebied liggende aan het achtergelegen gebied van Broekstraat 30-31 te Oirschot. Het grondgebied is gelegen aan Sectie H, nummer 1398 te Oirschot.

2.2 Beoogd plan

Met het plan wordt de wijziging voor een buitenplaats te ontwikkelen mogelijk gemaakt. Ter plaatse van het plangebied zijn de gronden in gebruik als gras- en/of akkerland. In de beoogde situatie wordt er een buitenplaats gerealiseerd met vakantiehuisjes en een groepsaccommodatie.

2.3 Toetsing

2.3.1 Toetsing Besluit kwaliteit leefomgeving

In onderstaande tabel 1 is de toetsing ten aanzien van het plangebied in relatie tot de Wet geurhinder en veehouderij opgenomen:

Tabel 1 Afweging Wet geurhinder en veehouderij

	Norm	Plangebied
Geurgevoelig object	Woning na 19 maart 2000 van een veehouderij	Niet van toepassing.
-Bebouwde kom (concentratiegebied) -Verordening geurhinder en veehouderij Oirschot 2012	- 3 Ou - 2 Ou	Niet van toepassing. Het plangebied is niet gelegen binnen de bebouwde kom.
-Buiten gebied (concentratiegebied) -Verordening geurhinder en veehouderij Oirschot 2012	- 14 ou - 10 Ou	Als bijlage zijn de voorgrondbelasting berekeningen V-Stacks vergunning toegevoegd van de omliggende bedrijven Broekstraat 28 en Langendonksedijk 1. Hierbij is de strengste norm (Geurverordening Oirschot) aangehouden.
Vaste afstand bebouwde kom emissiepunt, geen geuremissie eenheden dieren	100 meter	Niet van toepassing. Het plangebied is niet gelegen binnen de bebouwde kom.

	Norm	Plangebied
Vaste afstand buitengebied emissiepunt, geen geuremissie eenheden dieren	50 meter	Binnen de 50 meter zijn geen veehouderijbedrijven gelegen.
Vaste afstanden bebouwde kom dierverblijf	50 meter	Niet van toepassing. Het plangebied is niet binnen de bebouwde kom gelegen
Vaste afstand buitengebied dierverblijf	25 meter	Binnen de 25 meter zijn geen veehouderijbedrijven gelegen.

2.3.2 Toetsing Omgekeerde werking

De omliggende bedrijven zijn voornamelijk agrarische bedrijven. Onderstaand zijn de dichtstbijzijnde bedrijven benoemd en hierbij de omgekeerde werking beschreven zoals de bedrijven en milieuzonering (nader te noemen BMZ):

- Broekstraat 28 betreft een geitenhouderij (dieren waarvoor geureenheden zijn vastgesteld). Het plangebied kan beperkingen geven voor de veehouderij ten aanzien van geurbelasting en de vaste afstand norm voor geur: -De afstand tussen het plangebied en het bouwvlak van Broekstraat 28 bedraagt meer dan de gestelde norm van 50 meter. Ter onderbouwing van de geurbelasting is een berekening met V-Stacks vergunning uitgevoerd. Hieruit komt naar voren dat op het gedeelte van de recreatie woningen waar meer dan 100 dagen per jaar verblijft wordt er aan de gestelde normering voldaan.
- Broekstraat 32 betreft een agrarische inrichting waarbij 4 paarden, 3 geiten en 4 schapen zijn vergund. Paarden hebben geen geureenheden waardoor de vaste afstanden norm van toepassing is. Aan de afstandsnorm van 50 meter wordt met ca. 200 meter ruimschoots voldaan. Voor de geiten en schapen zijn geureenheden vastgesteld. Echter is het aantal dieren dermate klein en de afstand dermate groot dat vooraf met zekerheid kan worden gesteld dat de wijziging van het plangebied geen belemmeringen geeft voor de inrichting aan de Broekstraat 32. Tevens heeft het bouwvlak geen intensive veehouderij bestemming.
- Heibloemdijk 5 is betreft een nutsvoorziening van Brabant water. Op deze locatie wordt grondwater opgepompt voor drinkwaterwinning. In de BMZ is de maximale afstandsnorm opgenomen van 100 meter De beoogde buitenplaats geeft geen belemmeringen ten aanzien van de inrichting Brabant Water aan de Heibloemdijk 5.
- Heibloemdijk 2 betreft een agrarische inrichting voor het houden van 51 stuks vrouwelijk jongvee. Voor deze diercategorie gelden enkel vaste afstandsnormen. Hierbij is de afstand van 50 meter de bepalende factor. Hier wordt ruimschoots aan voldaan waardoor het beoogde plan geen afbreuk doet aan de ontwikkelingsmogelijkheden van Heibloemdijk 2.

- Heibloemdijk 1 betreft een agrarisch bedrijf voor het houden van 10 geiten, 15 kippen, 15 paarden en 5 pony's. Voor de paarden en pony's gelden vaste afstandsnormen. Hierbij is de afstand van 50 meter de bepalende factor. Hier wordt met 330 meter ruimschoots aan voldaan. Voor de geiten en kippen zijn geureenheden vastgesteld. Echter is het aantal dieren dermate klein en de afstand dermate groot dat vooraf met zekerheid kan worden gesteld dat de wijziging van het plangebied geen belemmeringen geeft voor de inrichting aan de Heibloemdijk 1. Verder is de afstand ook groter dan 200 welke is opgenomen in de BMZ. Daarnaast is binnen de inrichting de functie zorgboerderij aanwezig. Een zorgboerderij betreft de milieucategorie 2. Voor de BMZ wordt er aangesloten bij de normen van een kinderboerderij. De grootste afstand uit de bedrijven en milieuzonering betreft 30 meter. Hier wordt ruimschoots aan voldaan.
- Broekstraat 27 b betreft een handelsbedrijf in bouwmaterialen. Voor deze categorie is in de BMZ is een maximale afstand opgenomen van 100 meter. Het plangebied is gelegen op een afstand van ca. 180 meter. Het beoogde plan heeft geen negatieve gevolgen voor de ontwikkelingsmogelijkheden van Broekstraat 27b.

Tabel 2 Geur voorgrondbelasting Broekstraat 28 (worstcase rand bouwvlak) op gebied geurgevoelige objecten (250 dagen overnachting)

Locatie	Norm	Geurbelasting
Punt 6	10 Ou	5,9 Ou
Punt 7	10 Ou	7,0 Ou
Punt 8	10 Ou	9,8 Ou
Punt 9	10 Ou	9,5 Ou
Punt 10	10 Ou	9,5 Ou

2.3.3 Toetsing Woon- en leefklimaat geur.

Om de achtergrond geurbelasting te bepalen is een berekening uitgevoerd met het verspreidingsprogramma V-Stacks gebied. De gemeente Oirschot heeft geen eigen geurnormen opgenomen ten aanzien van het bepalen van een goed woon- en leefklimaat voor de achtergrond geurbelasting. Er wordt aangesloten bij de geurnormen vanuit provinciaal beleid (Interim) Omgevingsverordening. Het plangebied is gelegen in het buitengebied waardoor de nom van 20% geurgehinderden van toepassing is. Dit komt overeen met een geurnorm van 20 Ou. In onderstaande tabel 2 zijn de verschillende hoekpunten van het plangebied opgenomen met de daarbij de geurbelasting uit de verspreidingsberekening:

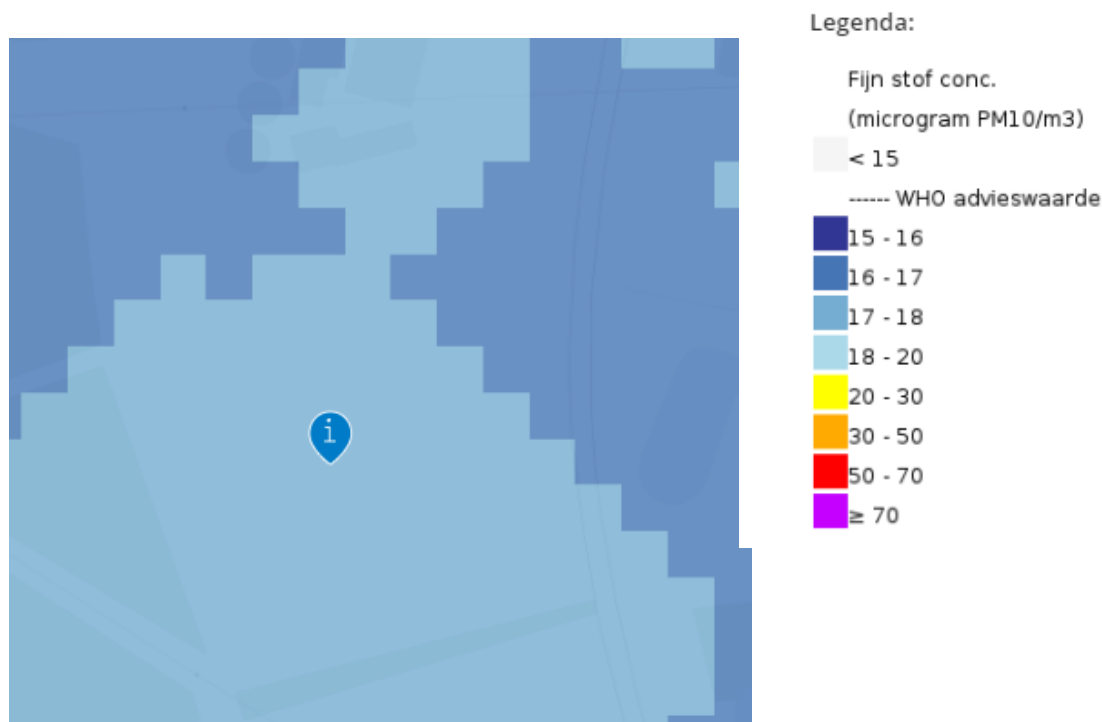
Tabel 3 Geur achtergrondbelasting

Locatie	Norm	Geurbelasting
Punt 1	20 Ou	11,67 Ou
Punt 2	20 Ou	11,40 Ou
Punt 3	20 Ou	12,00 Ou
Punt 4	20 Ou	12,64 Ou
Punt 5	20 Ou	12,20 Ou
Punt 6	20 Ou	10,69 Ou
Punt 7	20 Ou	9,99 Ou



2.3.4 Toetsing Woon- en leefklimaat luchtkwaliteit

Vanuit de rijksoverheid worden er via de atlas voor de leefomgeving diverse kaarten met informatie over de leefomgeving gepubliceerd. In de atlas is ook een kaart opgenomen over de luchtkwaliteit, specifiek de concentratie fijnstof (pm10). In onderstaande figuur is een kaartuitsnede opgenomen van het plangebied.



Figuur 1 Kaartuitsnede achtergrondconcentratie PM10

Uit bovenstaande figuur komt naar voren dat de norm voor de beoogde locatie 17,10 microgram PM10 bedraagt en daarmee ruimschoots aan de normstelling uit paragraaf 1.5 wordt voldaan. Luchtkwaliteit vormt geen belemmering voor de beoogde ontwikkeling.

2.4 Toetsing bedrijven en milieuzonering

In de directe omgeving van de planlocatie vinden enkele bedrijfsmatige activiteiten plaats. Op basis van de Handreiking Activiteiten en Milieuzonering, worden de bedrijfsmatige activiteiten getoetst aan de bijbehorende richtafstanden. In paragraaf 1.1 zal worden bekeken of er bedrijven in een straal van 300 meter binnen de bijbehorende richtafstand liggen. Om vervolgens te bekijken of de contouren van de overige omliggende bedrijven over de planlocatie komen te liggen.

2.4.1 *Omliggende bedrijfsmatige activiteiten*

Onderstaande figuren tonen de meest nabijgelegen bedrijven in de omgeving van de projectlocatie:



Figuur 2 Omliggende bedrijven

De richtafstanden van de VNG-publicatie gelden tot het gebiedstype 'rustige woonwijk'. In bepaalde gevallen kan gemotiveerd worden dat er geen sprake is van een 'rustige woonwijk', maar een 'gemengd gebied'. Dit is bijvoorbeeld het geval bij een lint in een dorpskern waar meerdere functies naast elkaar zitten. Of bij een gebied dat langs een drukke ontsluitingsweg ligt.

De volgende tabel toont het type bedrijfsactiviteiten en de bijbehorende richtafstanden:

Tabel 3: Richtafstanden op basis van 'Bedrijven en Milieuzonering' (VNG)

Categorie bedrijvigheid	Indices en richtafstanden (m)				Werkelijke afstand tot plangebied (m)
Heibloemdijk 5, nutsbedrijf					
<i>SBI code: 36 B2</i>	Geur	Stof	Geluid	Gevaar	140 meter
Waterwinning	0	0	100	10	
Broekstraat 32, wormen					
<i>SBI code: 0149</i>	Geur	Stof	Geluid	Gevaar	Ca. 230 meter
Made, wormen e.d.	100	0	30	10	
Broekstraat 28, geitenhouderij					
<i>SBI code: 0145</i>	Geur	Stof	Geluid	Gevaar	Ca. 250 meter
Overige graasdieren	50	30	30	0	
Broekstraat 27b bouwmaterialen					
<i>SBI code: 46735</i>	Geur	Stof	Geluid	Gevaar	Ca. 180 meter
Grth in bouw materiaal	0	30	100	0	
Broekstraat 25 visboerderij en toeristenpoort					
<i>SBI code: 032</i>	Geur	Stof	Geluid	Gevaar	Ca. 250 meter
Visteeltbedrijven	50	0	50	0	
Langendonksedijk 1 varkenshouderij					
<i>SBI code: 0146</i>	Geur	Stof	Geluid	Gevaar	Ca. 240 meter
Fokken en houden van varkens	200	30	50	0	
Heibloemdijk 1 intensieve veehouderij en zorgboerderij					
<i>SBI code: 91041</i>	Geur	Stof	Geluid	Gevaar	Ca. 350 meter
Kinderboerderijen	30	10	30	0	

Er wordt voldaan aan de richtafstanden, uitgezonderd de afstand met betrekking tot geluid en voor de waterwinning aan de Heibloemdijk 5. Het overgrote deel van het bestemmingsvlak nutsvoorziening bestaat uit houtopstanden met de bestemming ecologische hoofdstructuur. Hier bevinden zich geen bronnen/activiteiten ten aanzien van geluid. De afstand tot het eerste gebouw/activiteit is en op een afstand gelegen van 140 meter, waardoor wel aan de minimale richtafstand kan worden voldaan.

Conclusie

Uit bovenstaande tabel en beschreven toelichting blijkt dat de afstandscontouren van de omliggende bedrijven niet in het geding komen met het realiseren van de plannen. Op het gebied van milieuzonering is er sprake van een acceptabel woon-en leefklimaat.

3. Conclusie

3.1 Afweging

Ten aanzien van de Besluit kwaliteit leefomgeving is afgewogen of ter plaatse van het plangebied aan de normstelling wordt voldaan voor de geurbelasting en de opgenomen vaste afstandsnormen. Daarnaast is afgewogen of de omliggende veehouderijbedrijven geen nadelige gevolgen ondervinden door het beoogde plan voor hun bedrijfsvoering.

Omdat sprake moet zijn van een goed woon- en leefklimaat ter plaatse van het beoogde plangebied is onderzocht of aan de normstelling voor de achtergrond geurbelasting en achtergrondconcentratie luchtkwaliteit PM10 wordt voldaan. Uit bovenstaande paragraaf 2.3.3 en paragraaf 2.3.4 blijkt dat ruimschoots aan de normstelling wordt voldaan. Daarnaast ondervinden omliggende bedrijven geen hinder van de voorgenomen plannen en blijft er sprake van een acceptabel woon- en leefklimaat.

3.2 Eindconclusie

Uit bovenstaande komt naar voren dat het beoogde plan geen nadelige gevolgen heeft voor de omliggende bedrijven en dat ter plaatse van het plangebied sprake is van een goed woon- en leefklimaat.