



VRIJSTELLING BESTEMMINGSPLAN

Burgemeester en wethouders van de gemeente Oirschot;

Gezien het verzoek om een vrijstelling van het bestemmingsplan van de heren A. van Haren en P. van de Ven ten behoeve van de bouw van twee woningen aan de Ridder Daniëlstraat in Spoordonk;

Overwegende dat het beoogde gebruik van de betrokken gronden in strijd is met het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Kom Spoordonk";

Overwegende dat het verlenen van planologische medewerking aan het initiatief om die reden eerst mogelijk is na het verlenen van een daartoe strekkende vrijstelling van het bestemmingsplan op grond van artikel 19 lid 2 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening (WRO);

Overwegende dat wij van mening zijn dat de bouw van twee woningen in beginsel niet op onoverkomelijke bezwaren van ruimtelijke aard stuiten zodat wij positief staan tegenover het uitvoeren van deze bouwactiviteiten;

Overwegende dat het verzoek om vrijstelling, na voorafgaande publicatie in het *Oirschots Weekjournaal* van 22 oktober 2008, voor een periode van 6 weken ter visie heeft gelegen op het gemeentehuis, gedurende welke termijn een ieder de mogelijkheid had om zijn of haar zienswijze naar voren te brengen;

Overwegende dat van deze mogelijkheid door twee personen/instellingen gebruik is gemaakt, maar dat de zienswijzen ongegrond zijn verklaard;

Overwegende dat ons geen feiten en/of omstandigheden bekend zijn op grond waarvan alsnog zou moeten worden afgezien van het verlenen van de gevraagde vrijstelling;

B e s l u i t e n

Op grond van artikel 19 lid 2 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening de gevraagde vrijstelling van bestemmingsplan "Kom Spoordonk" te verlenen ten behoeve van de bouw van twee woningen aan de Ridder Daniëlstraat in Spoordonk, onder de ontbindende voorwaarde dat Waterschap De Dommel goedkeuring verleent aan de waterparagraaf uit de ruimtelijke onderbouwing, een en ander overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bescheiden.

Oirschot, 24 december 2008
namens burgemeester en wethouders,

Cornelia van Baar,
teamcoördinator team Ruimtelijke Ontwikkeling