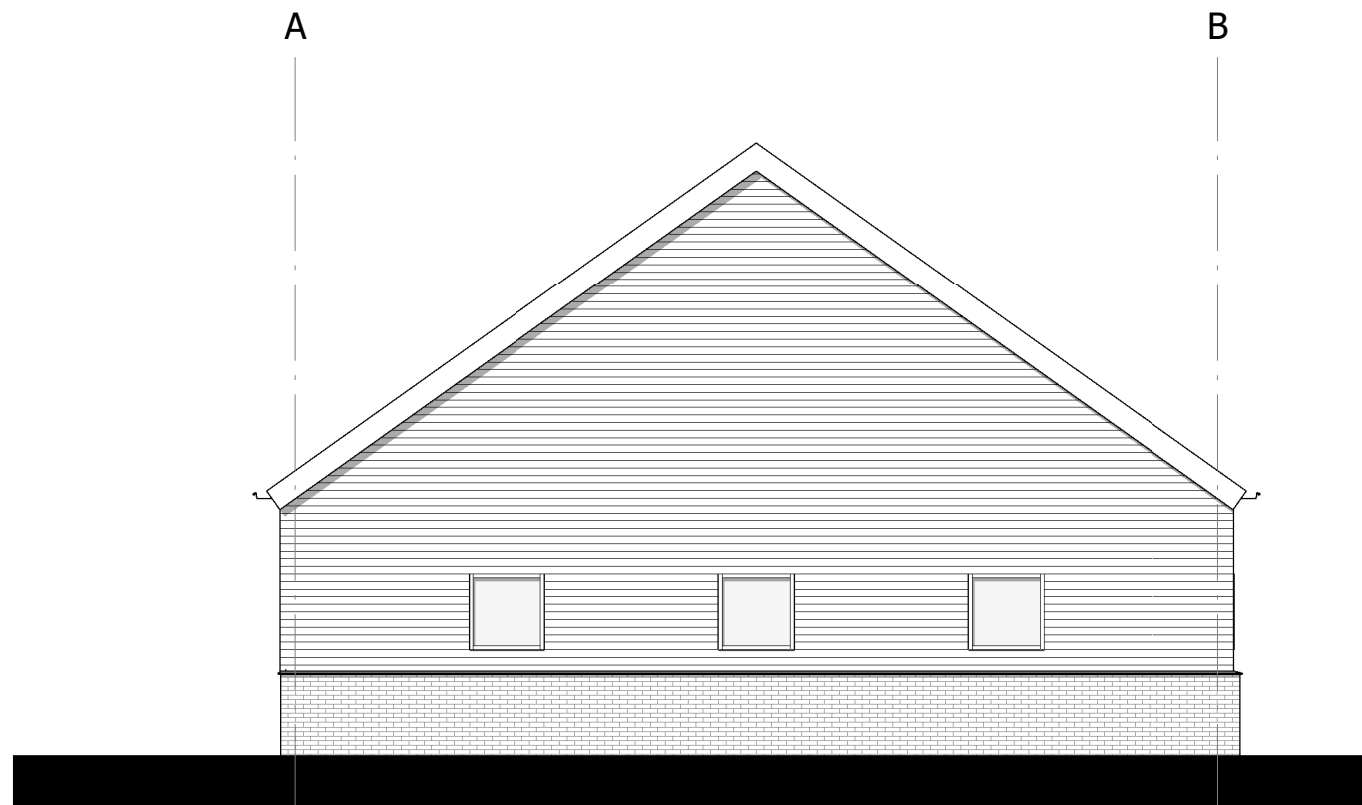
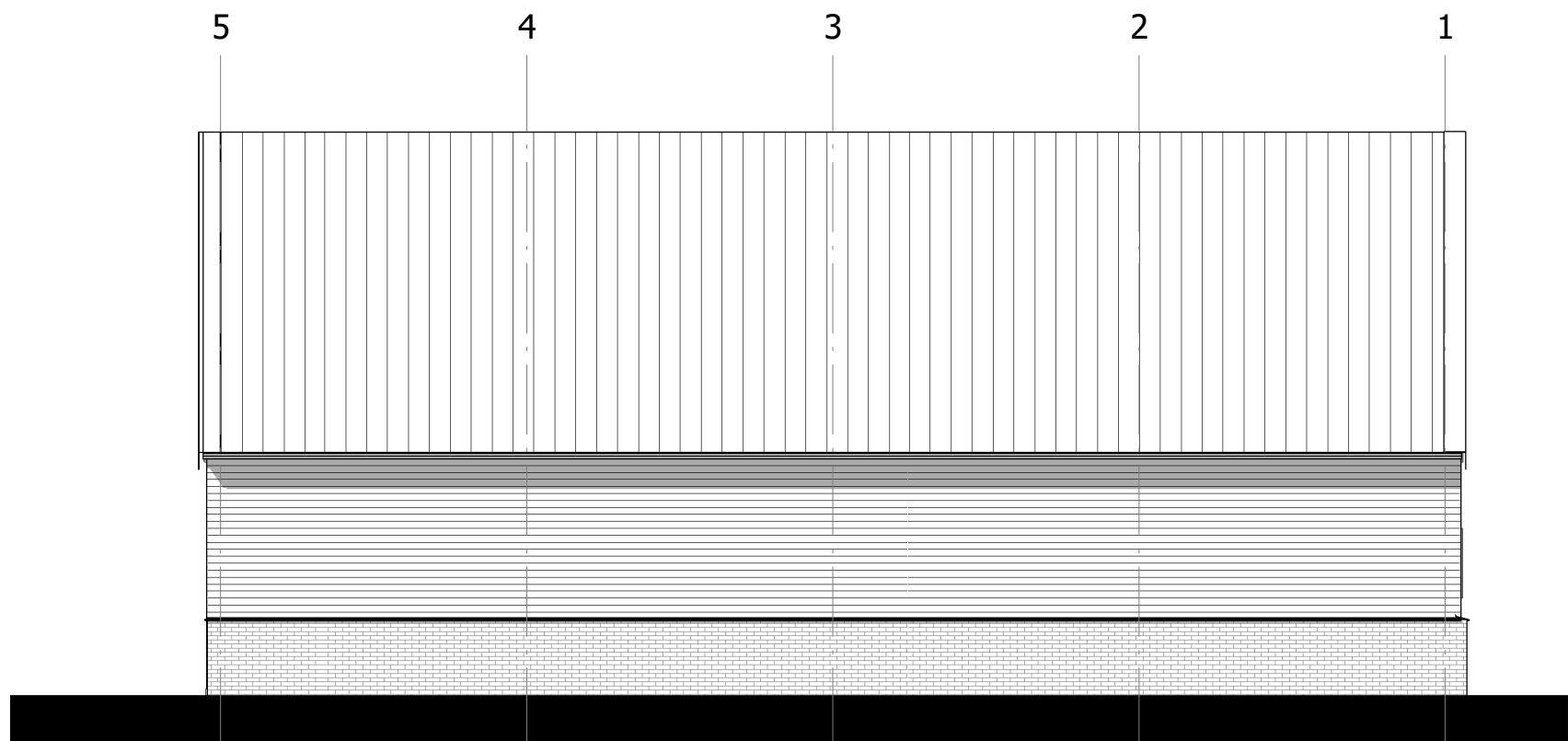
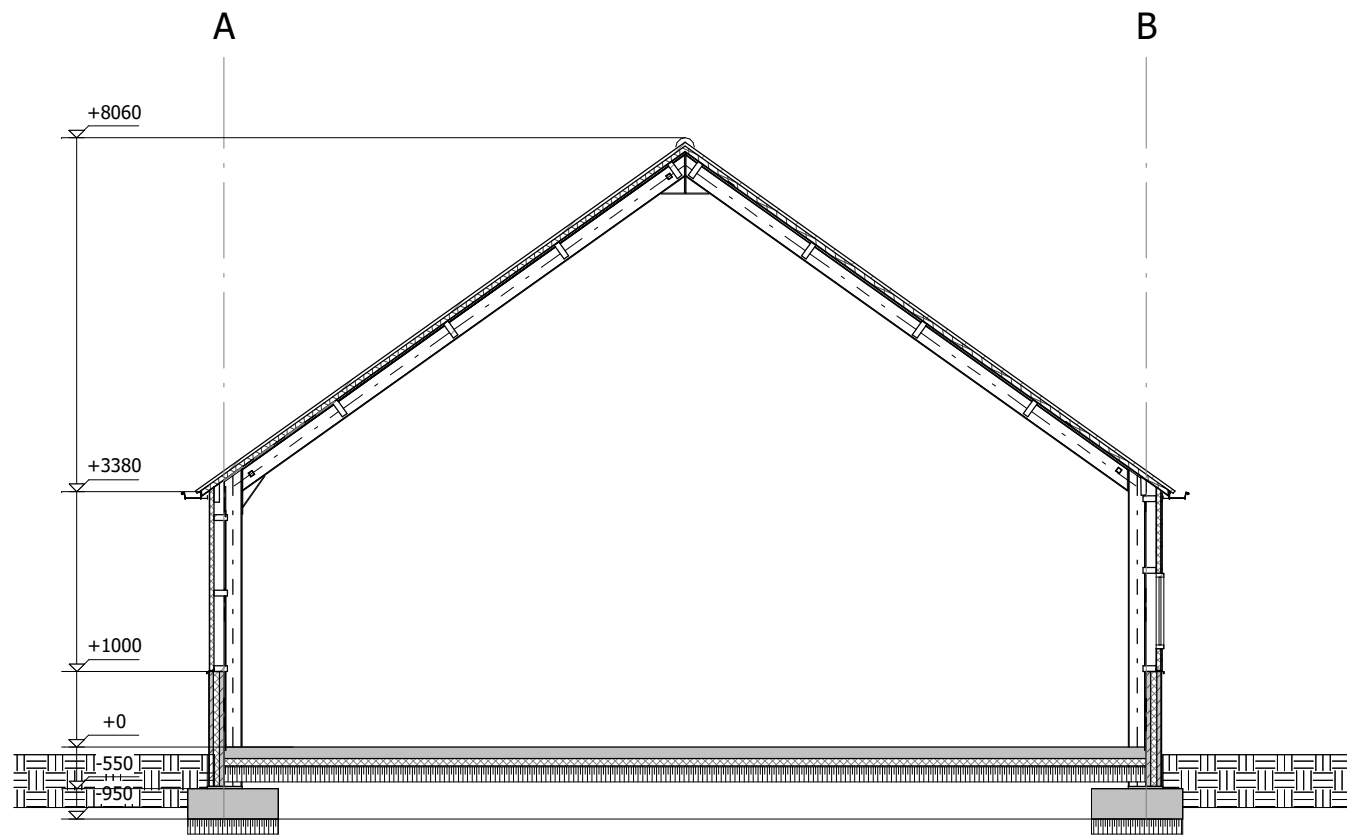




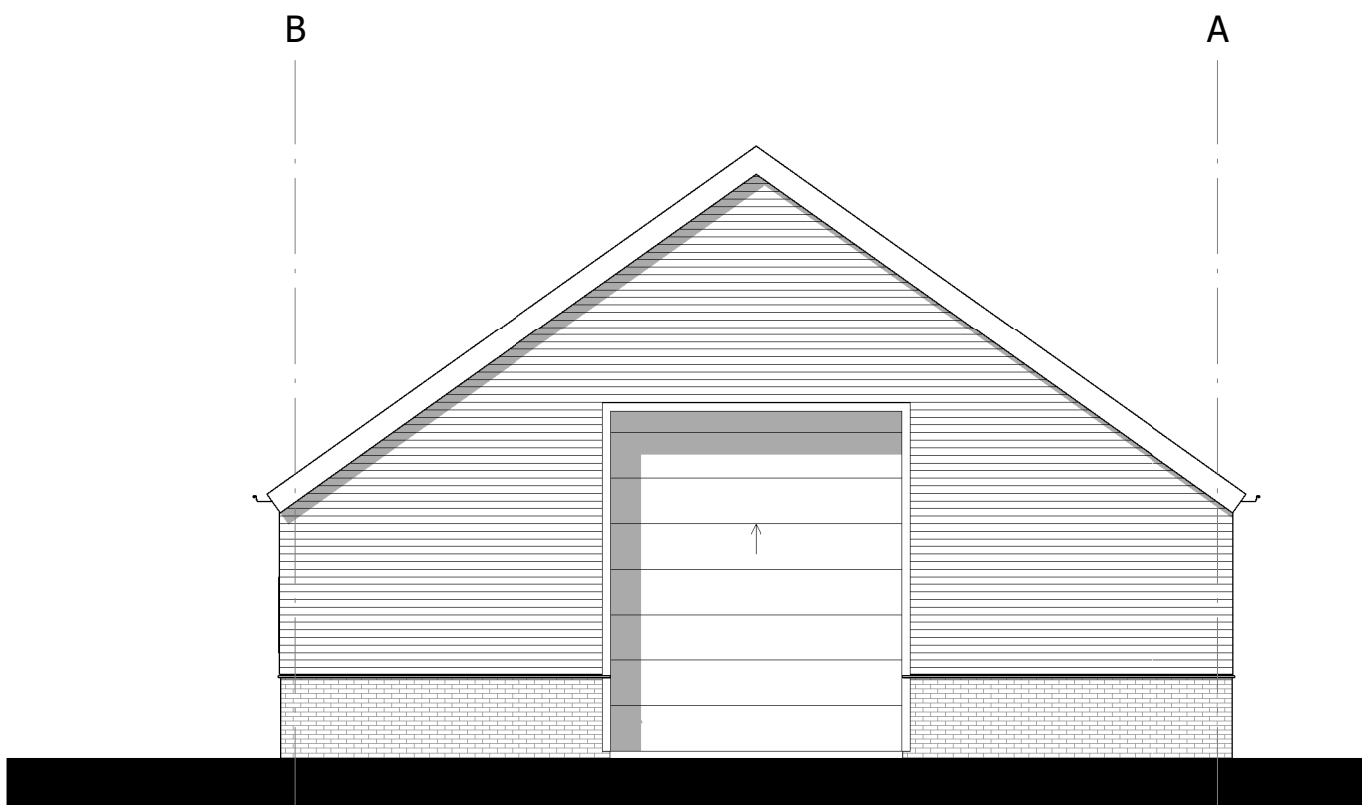
VOORGEVEL



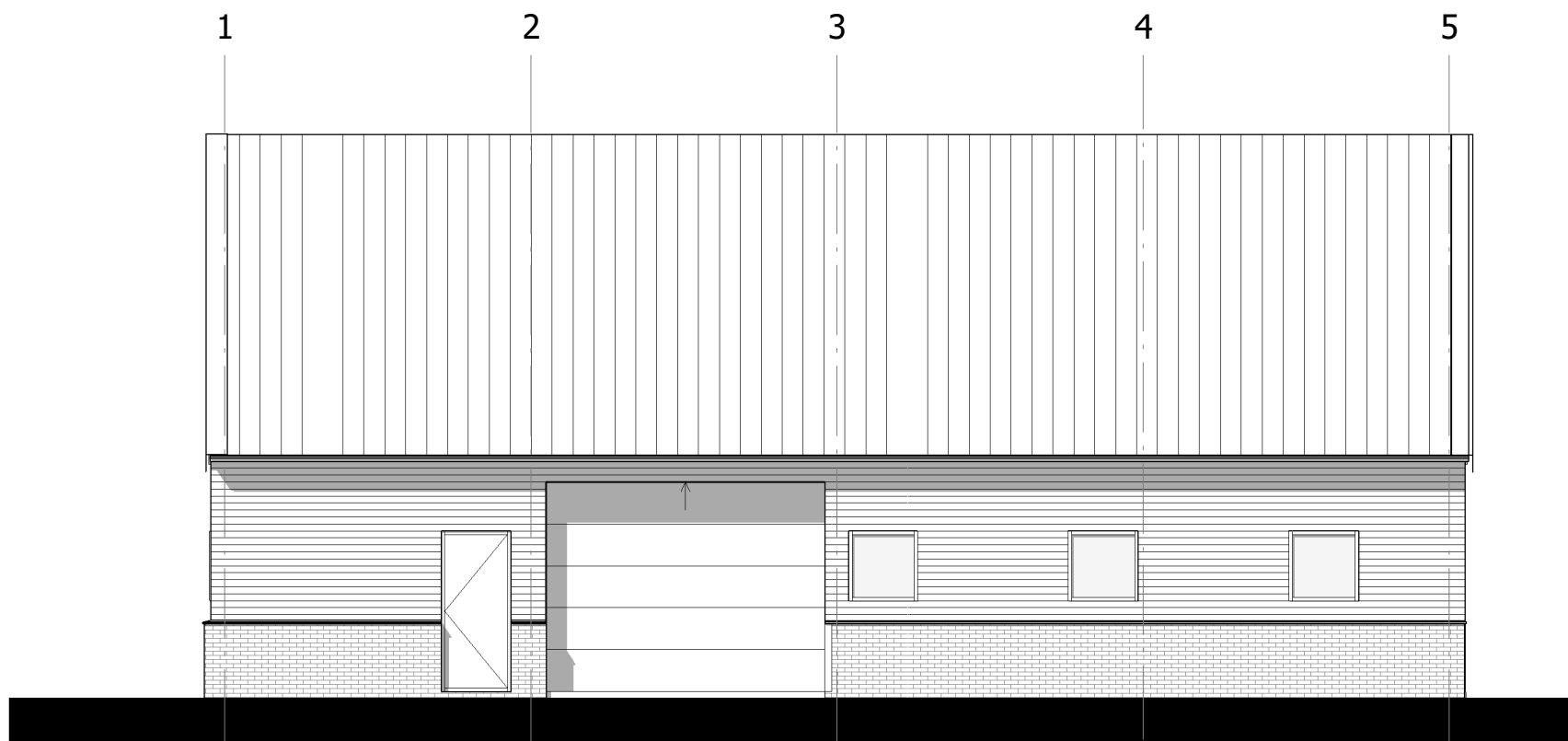
LINKER ZIJGEVEL



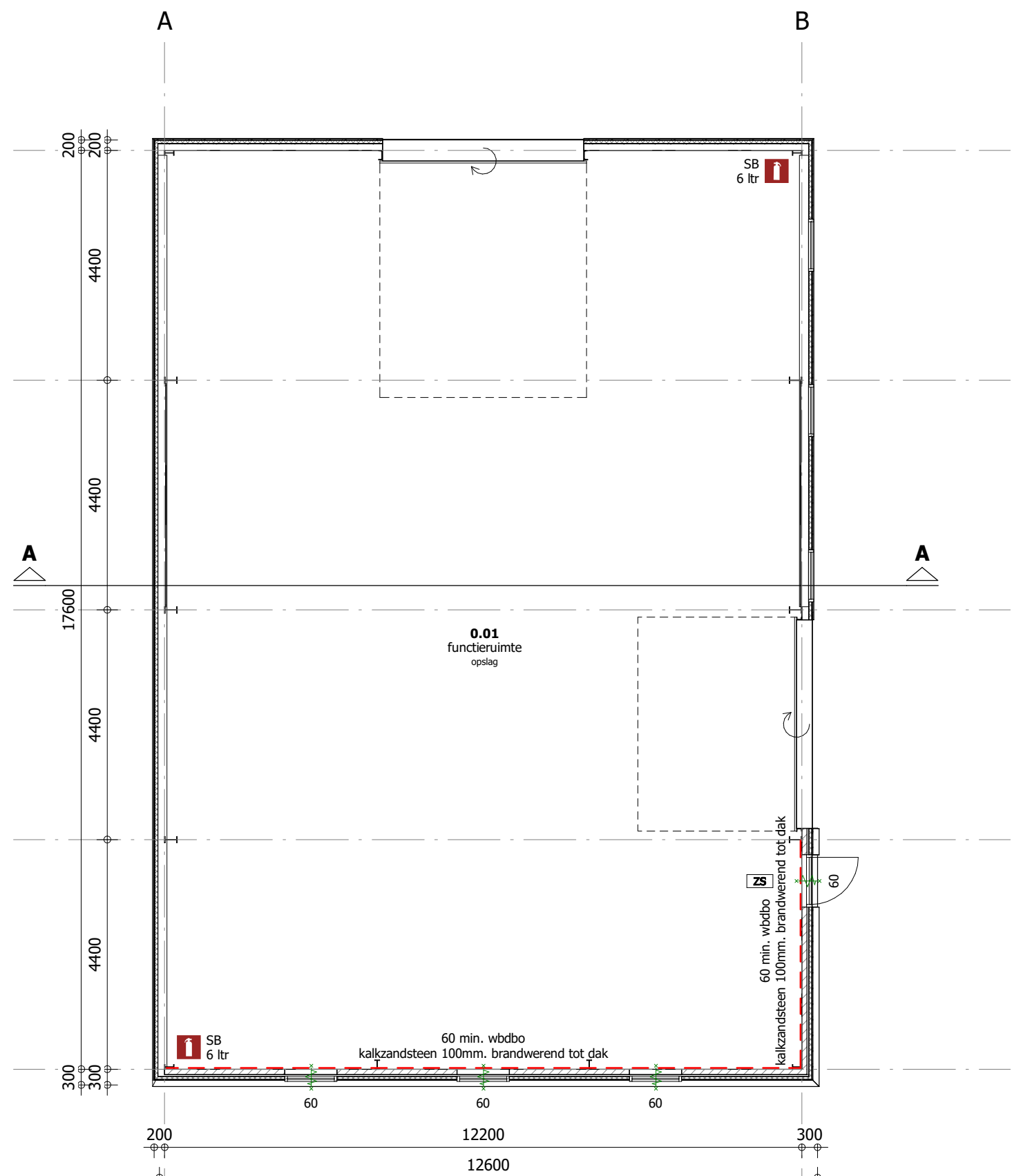
DOORSNEDE A-A

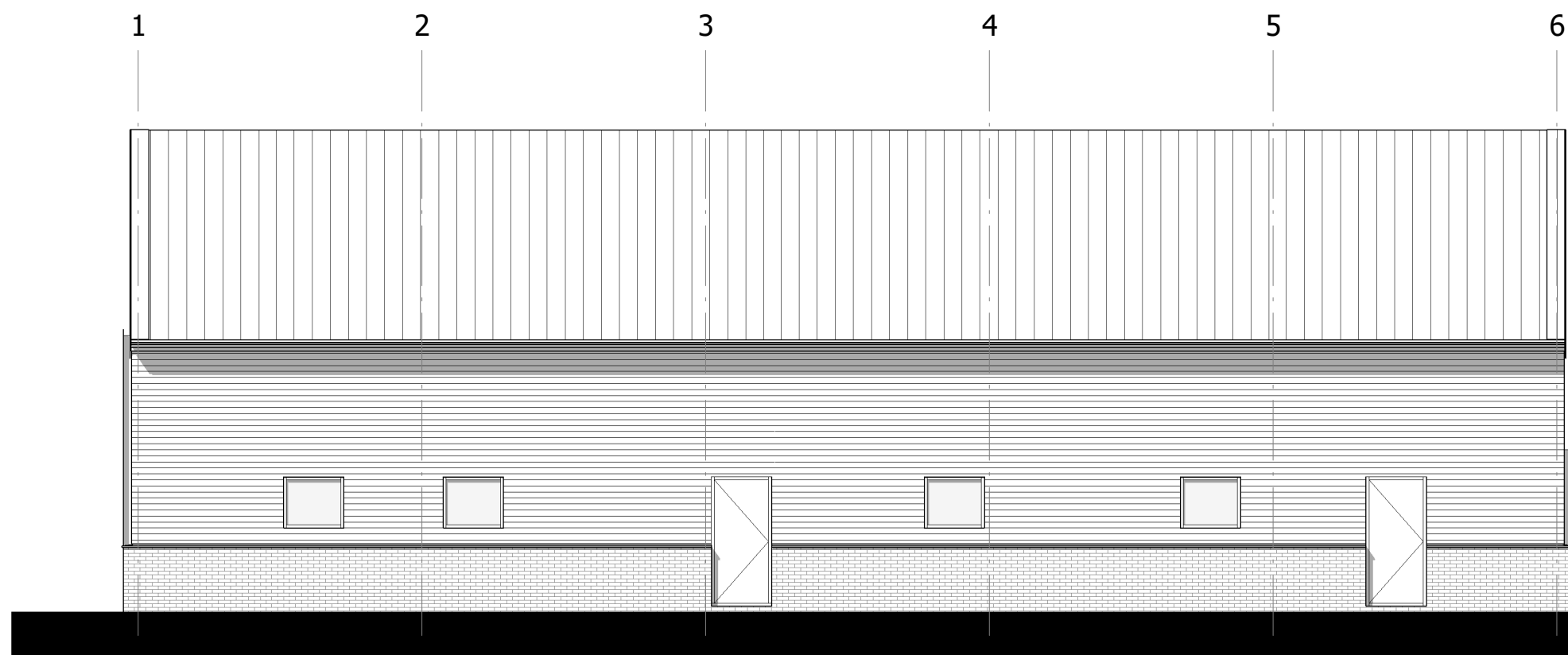


ACHTERGEVEL

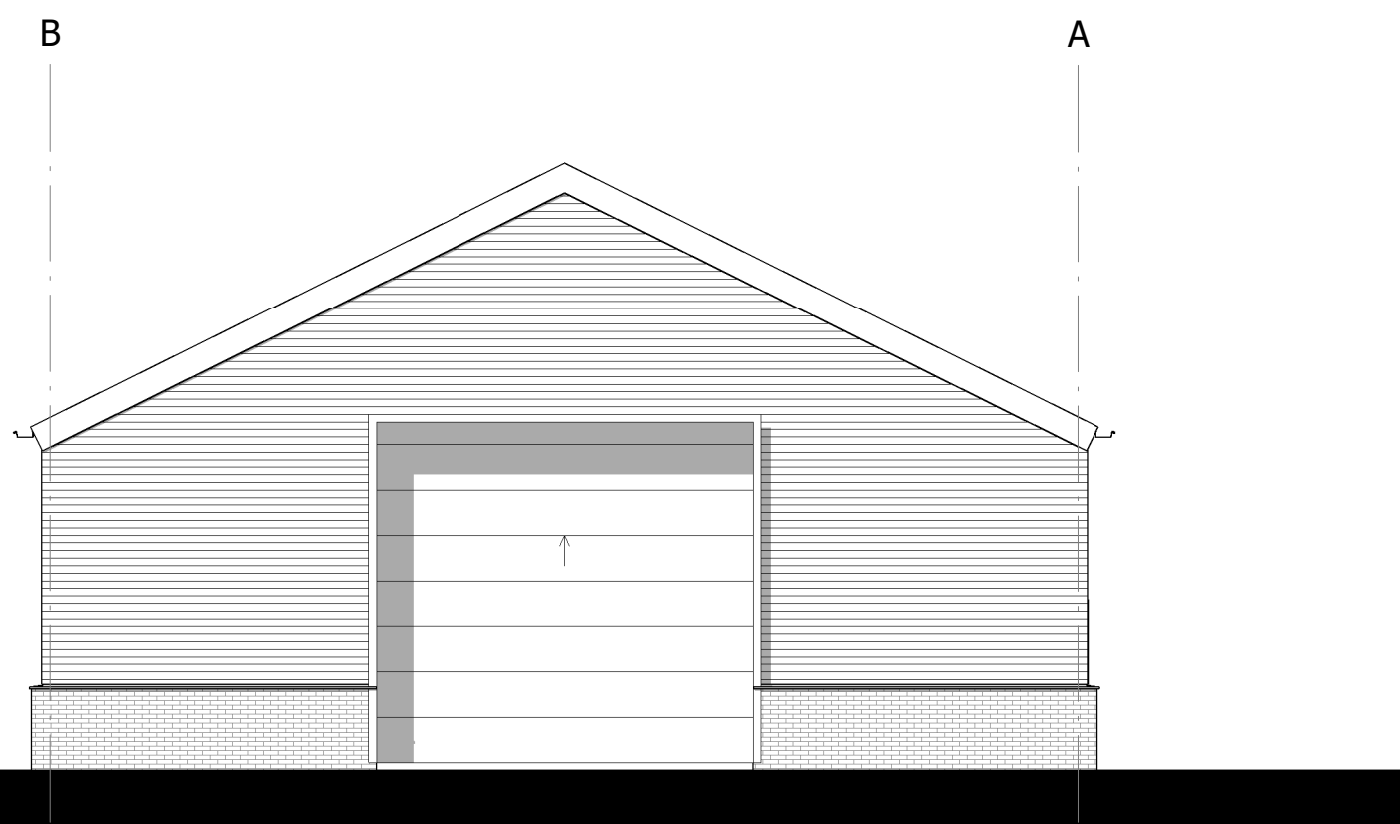


RECHTER ZIJGEVEL

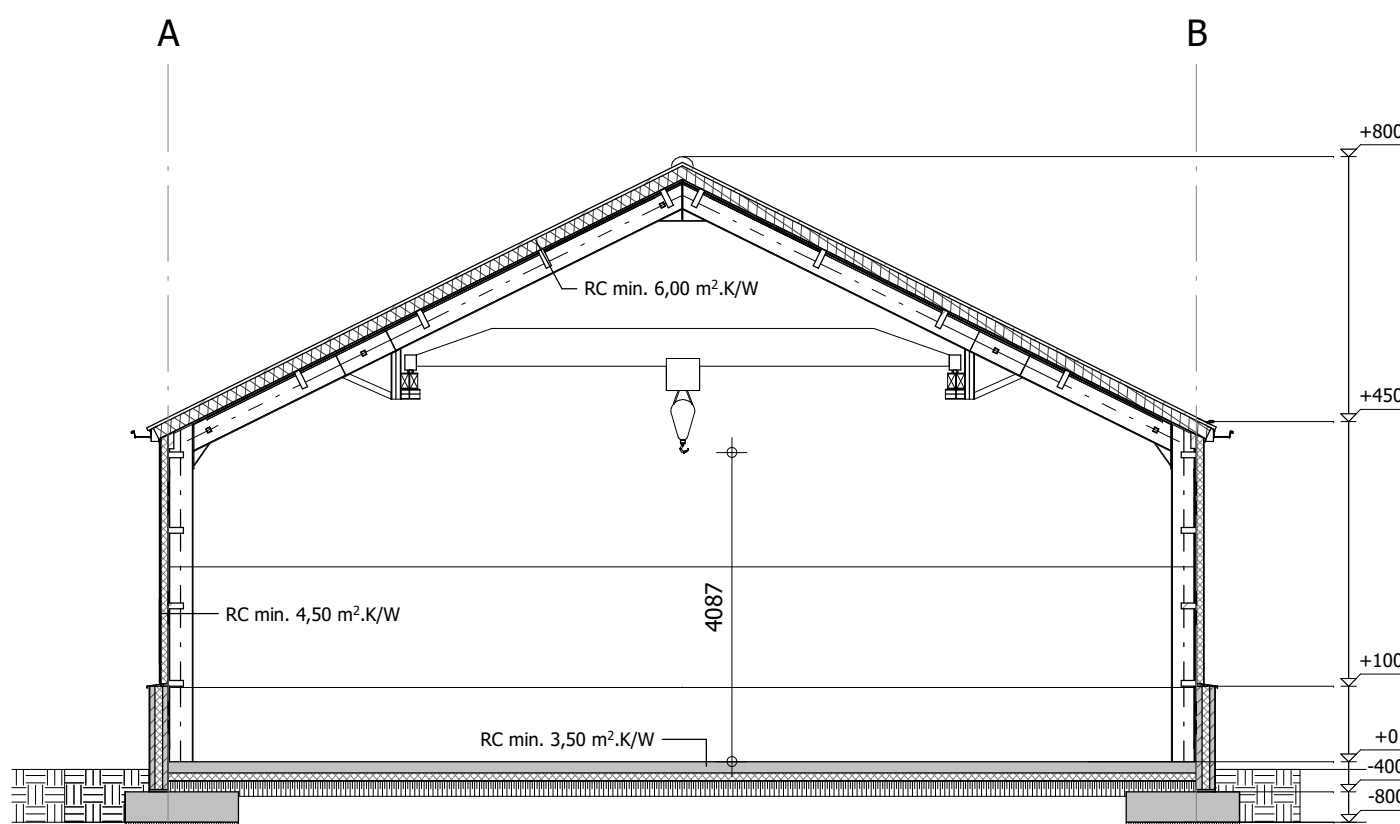




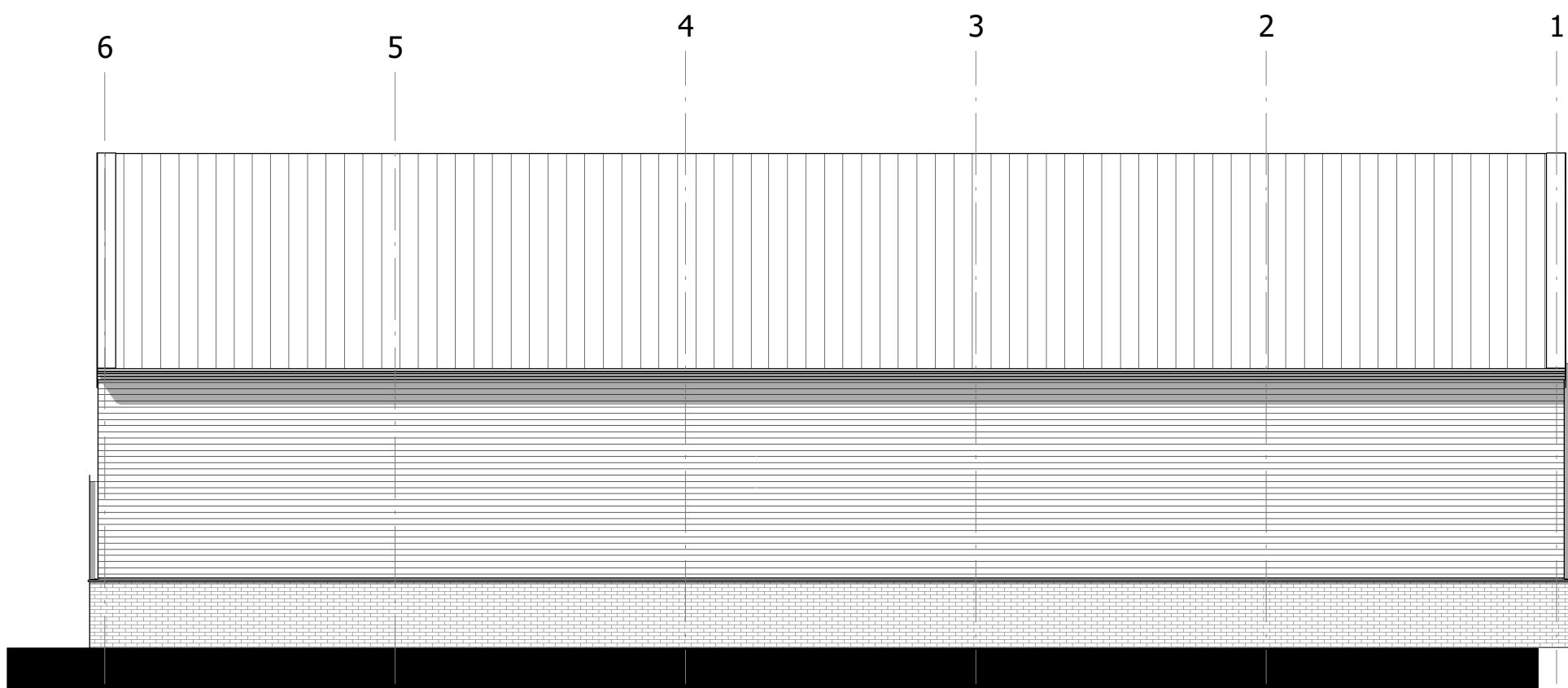
VOORGEVEL



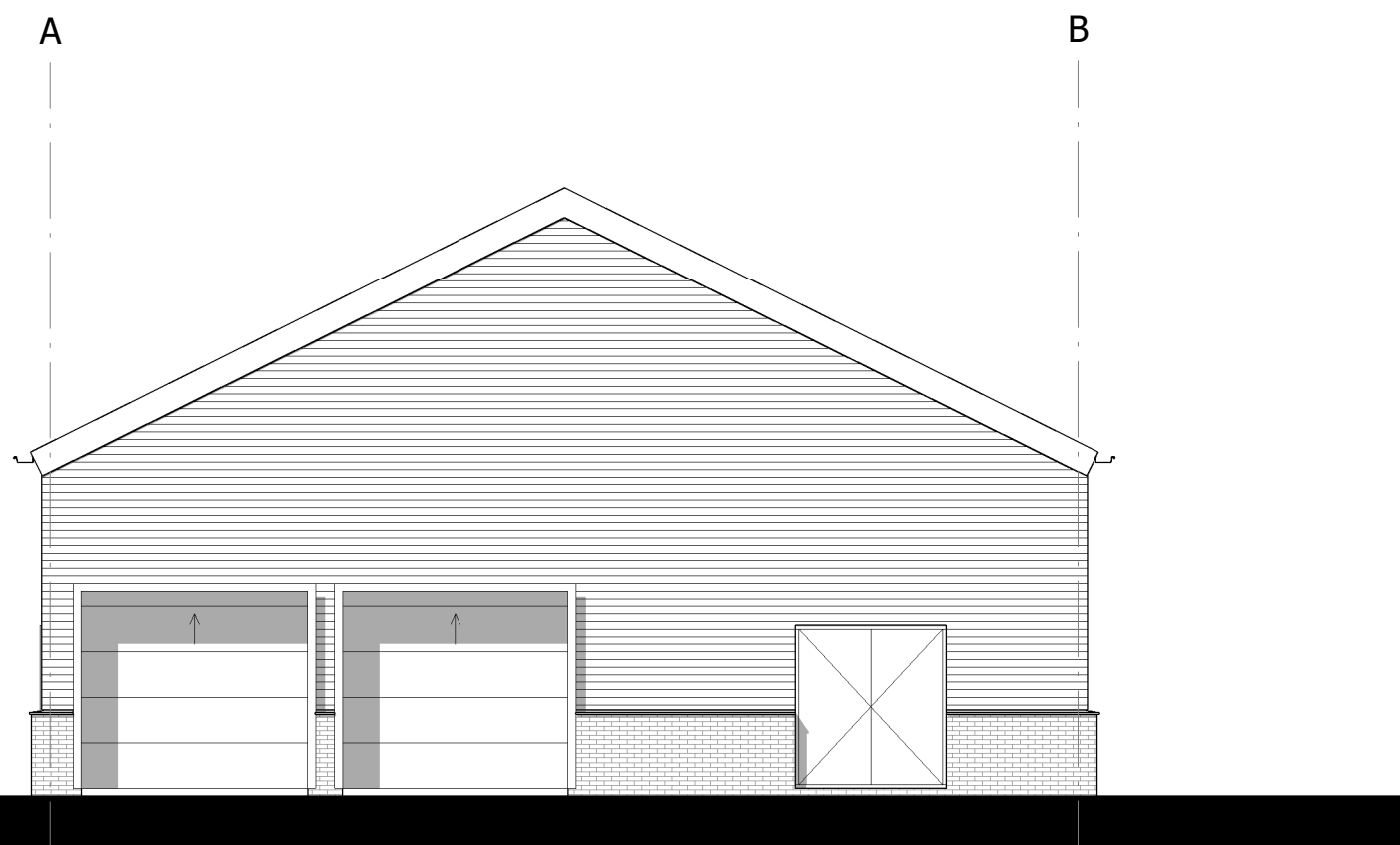
LINKER ZIJGEVEL



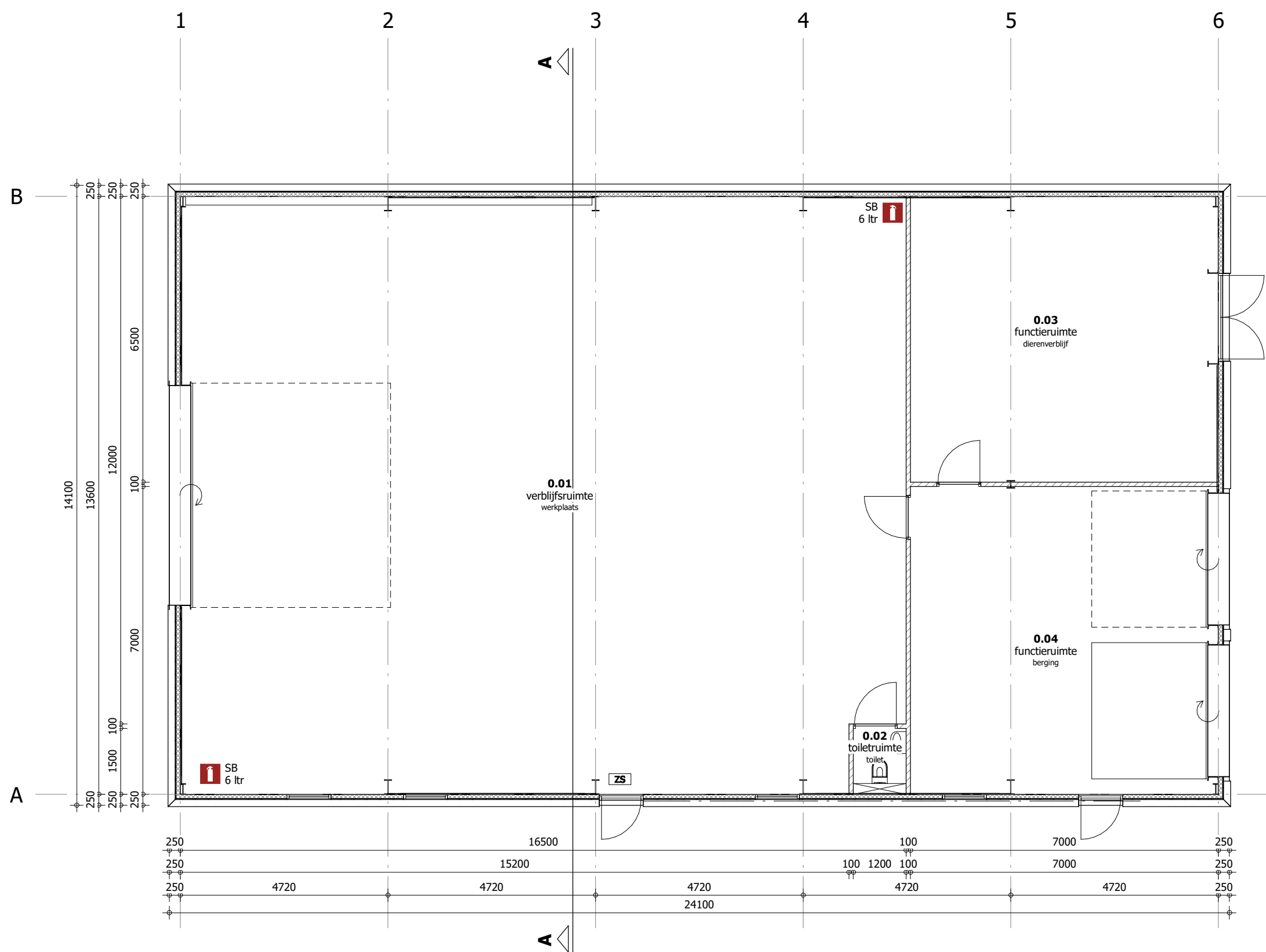
DOORSNEDE A-A



ACHTERGEVEL



RECHTER ZIJGEVEL



BEGANE GROND

ALGEMEEN

alle in het werk voorkomende houtwerk impregneren
alle isolatievoorzieningen verwerken volgens voorschriften leverancier
eisen van de brandweer en het Bouwbesluit
leidingwater installatie volgens NEN 1006
elektrische installatie volgens NEN 1010
thermische isolatie volgens NEN 1068

AFWERKING

vloer, wand en plafondafwerking in overleg met opdrachtgever

volgens afdeling 3.5 artikel 3.23 van het Bouwbesluit
wateropname scheidingsconstructie van toilet- en badruimtes
tot minimaal 1,2 meter boven de vloer volgens NEN 2778

BRAND

SB 6 ltr sproeischuimblusser voor brandklasse A en B vlg NEN 2559
vermelding van inhoud in ltr
ZS deur van binnenuit zonder sleutel te openen

BRANDCOMPARTIMENT

brandcompartment = 319,7 m² GO
[het volledige gebouw is één brandcompartment]

ALGEMEEN

bereikbaarheid van bouwwerken voor brandweer volgens afdeling 6.8 van het Bouwbesluit

vuchtafstanden volgens afdeling 2.12 van het bouwbesluit

Brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen zoals
Voorschreven in Afdeling 2.9 van het Bouwbesluit en volgens NEN 13501-1
Tenzij anders vermeld op tekening

In overleg met de plaatselijke brandweer dient bekeken te worden of er een
bluswatervoorziening aanwezig is en of deze voldoet aan de gestelde eisen.
Wanneer er een bluswatervoorziening geplaatst moet worden, dient de capaciteit
en locatie vooraf in overleg met de plaatselijke brandweer bepaald te worden.
De bluswatervoorziening dient voorzien te zijn van een storzkoppeling of een bajonetstuk

AFMETINGEN

OMSCHRIJVING **OPPERVLAKTE** **INHOUD**
Gebouwooppervlakte 336,0 m² 2001 m³

BOUWBESLUIT

Industriefunctie

RUIMTE	OMSCHRIJVING	VOLGENS BOUWBESLUIT	GEBRUIKS- OPPERVLAKTE	AANTAL PERSONEN	MINIMALE VENTILATIE dm³/s
0.01	werkplaats	verblijfsruimte	223,3 m²	2	13
0.02	toilet	toiletteruimte	1,8 m²		7
TOTAAL			225,1 m²		

BOUWBESLUIT

Lichte industriefunctie

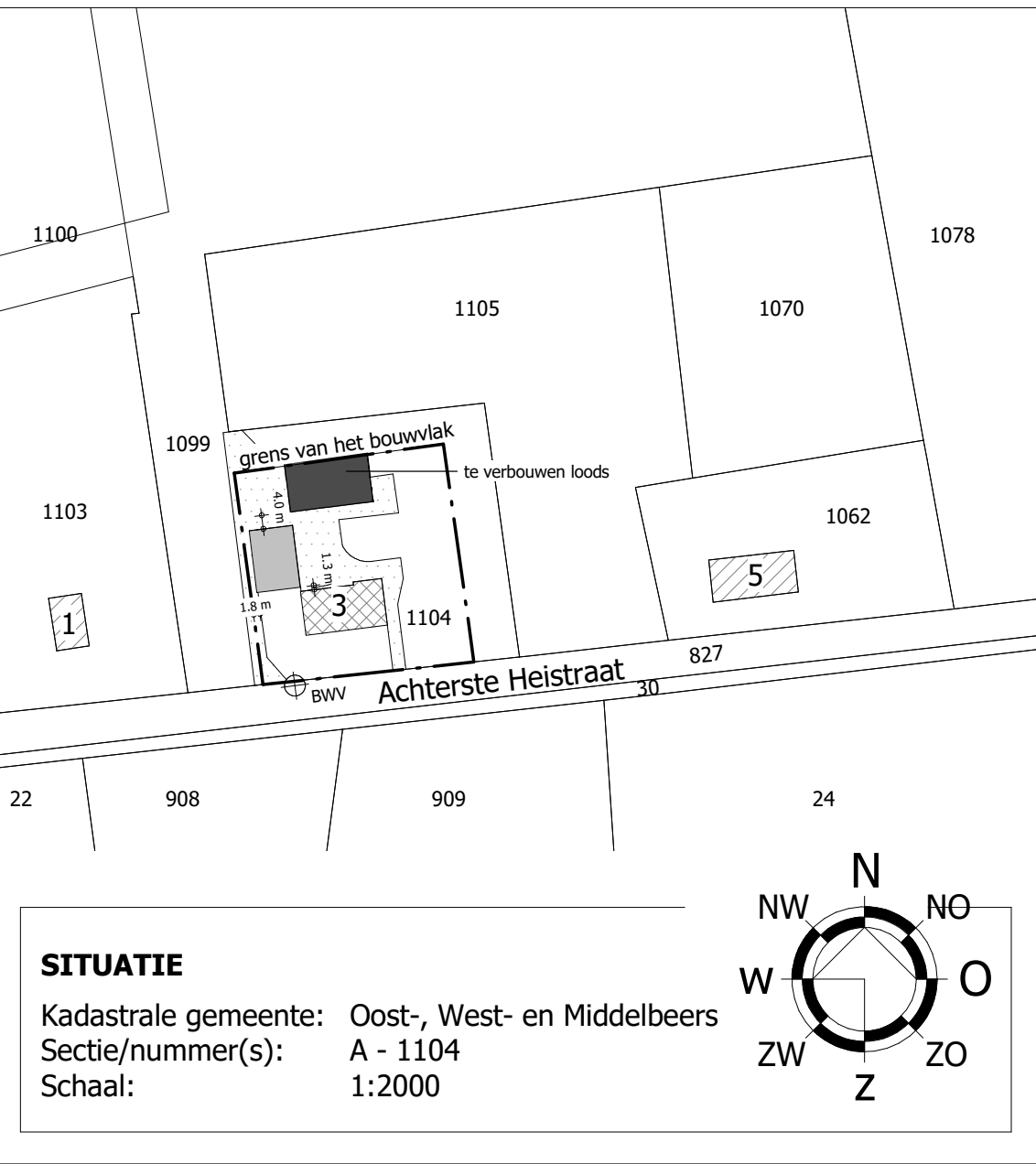
RUIMTE	OMSCHRIJVING	VOLGENS BOUWBESLUIT	GEBRUIKS- OPPERVLAKTE
0.03	dierenverblijf	functieruimte	45,6 m²
0.04	berging	functieruimte	49,0 m²
TOTAAL			94,6 m²

MATERIALEN OVERZICHT

MATERIALEN EN KLEUREN AFSTEMMEN OP BESTAANDE SITUATIE

OMSCHRIJVING	MATERIAAL	KLEUR
gevels	prefab betonpanelen (steenstrips)	rood genuanceerd
gevelbekleding	sandwichpanelen potdelselprofiel	antraciet
dakbedekking	sandwichdakpanelen dakpanprofiel	antraciet
windveer	stalen zetwerk	antraciet
kozijnen	kunststof	wit nuance
loopdeuren	kunststof deur (bouwplaat o.g.)	licht grijs
overheaddeuren	SALCO bedrijfsdeuren o.g.	licht grijs
dakgoot	zinken bakgoot	grijs

erfverharding (=mogelijke opstelplaats brandweer)
BWV bluswatervoorziening



SITUATIE

Kadastrale gemeente: Oost-, West- en Middelbeers
Sectie/nummer(s): A - 1104
Schaal: 1:2000

MATEN VOORAF IN HET WERK TE CONTROLEREN

HOOFDCONSTRUCTEUR = Adams Bouwadviesbureau

WERK- / UITVOERINGSTEKENINGEN EN CONTROLE CONSTRUCTIES VOLGENS
DE EUROCODERING VOOR REKENING VAN AANNEMER TE VERZORGEN

© VAN DUN ADVIES BV

DUN ADVIES
partner in het buitengebied

Vestiging Ulicoten
T. 013 5199458

Vestiging Someren
T. 0493 745015

info@vandunadvies.nl
www.vandunadvies.nl

PROJECTNUMMER
18277.A005

TEKENING
Bestektekening 1

ONDERWERP
Wijziging bijgebouw 2 aan de Achterste Heistraat 3 te Middelbeers

TEKENAAR
RoHe

SCHAAL
1:100

BLAD
1-01

DATUM
15-04-2020

WIJZIGINGEN

1^e
2^e
3^e
4^e