

Rapportage

Ecologische quickscan

Merodelaan 13 te Spoorndonk

In het kader van de Wet natuurbescherming



ORBiS

Groen- en Landschapsprojecten

Rapportage

Ecologische quickScan

Opdrachtgever:

Dhr. F.J.M van Ham
Van Petershemstraat 4
5688 KT Oirschot

Contactpersoon

Architectenbureau BOUWkunst WERKplaats
Jasper van den Heuvel
jasper@bkwp.nl
0499-57 46 27

Opdrachtnemer:

Projectbureau Orbis
Moorland 4
5688 GA Oirschot

Uitvoerder

Jeroen Craenmehr

Contactpersoon

Koen van Hout
koen@projectbureauorbis.nl
0499-21 91 24
06-22 22 41 46

Rapportnummer:

170809/a

Datum:

9 augustus 2017



Aanleiding

Architectenbureau BOUWkunst WERKplaats is voornemens de nieuwbouw van een 2 onder 1 kap woning uit te voeren. Voorafgaand dient de huidige bebouwing op het perceel te worden gesloopt en de beplanting te worden verwijderd.

Volgens nationale en internationale regelgeving is het verplicht om voordat de ingreep plaatsvindt onderzoek te doen naar het eventuele voorkomen van beschermde flora en fauna. Daarnaast is het mogelijk dat ingrepen een negatieve invloed hebben op de kwaliteit van beschermde gebieden.

Architectenbureau BOUWkunst WERKplaats heeft Projectbureau Orbis gevraagd om een ecologische quickscan uit te voeren in het kader van de Wet natuurbescherming.

Plangebied

Het plangebied betreft een perceel aan de Merodelaan 13 te Spoordonk, gelegen in gemeente Oirschot (provincie Noord-Brabant). De begrenzing van het plangebied is op de titelpagina met rood aangegeven.



Figuur 1. Vooraanzicht Merodelaan 13 te Spoordonk



Figuur 2. Achteraanzicht



Figuur 3. Schuur vanuit binnenplaats



Doel

Met behulp van dit onderzoek worden de volgende vragen beantwoord:

- Zijn er jaarrond beschermde verblijfplaatsen van vogels en/of vleermuizen in het plangebied aanwezig?
- Indien er dergelijke beschermde functies aanwezig zijn, welke aanpassingen aan de werkzaamheden zijn nodig om de Wet natuurbescherming niet te overtreden?

Werkwijze en Inspanning

Op donderdag 3 augustus 2017, om 11.00 uur, werd het plangebied door J.R. Craenmehr, ecooloog bij Projectbureau Orbis, bezocht en beoordeeld op de aanwezigheid van beschermde verblijfplaatsen van vogels en vleermuizen. Hierbij werd o.a. gebruik gemaakt van een verrekijker en een camera. Ook is er aan de binnenkant van de bebouwing gekeken naar de huidige isolatie om de geschiktheid als verblijfplaats voor vleermuizen te toetsen.

Resultaten

Aangezien de bebouwing slecht is geïsoleerd is het risico op het voorkomen van verblijfplaatsen voor vleermuizen verwaarloosbaar. Vleermuizen zijn gevoelig voor schommelingen in het microklimaat waardoor de bebouwing niet als geschikte verblijfplaats is beoordeeld. Ook is er in de nabije omgeving van het plangebied voldoende bebouwing aanwezig dat meer potentie biedt voor het voorkomen van vleermuizen en daardoor dus hun voorkeur zal hebben.

In de huidige beplanting zijn ook geen beschermde functie aangetroffen voor zowel vogels als vleermuizen.



Figuur 4.. Binnenkant schuur



Figuur 5. Binnenkant woonhuis

Ingreep

De ingreep bestaat uit het slopen van de bestaande bebouwing op het perceel en het verwijderen van de huidige beplanting inclusief het verwijderen van een grote walnotenboom (*Juglans regia*) ten behoeve van de nieuwbouw van een 2 onder 1 kap woning aan de Merodelaan 13 te Spoorndonk.



Toetsing

Uit veldonderzoek is gebleken dat de Wet natuurbescherming door de geplande werkzaamheden niet wordt overtreden en dus voortgezet kunnen worden, mits er gewerkt wordt buiten het broedseizoen.

Conclusie

- Tijdens het veldbezoek zijn er geen aanwijzingen aangetroffen dat er jaarrond beschermde nesten van vogels in het plangebied aanwezig zijn. Ook zijn er geen aanwijzingen dat er vleermuizen een verblijfplaats zullen hebben.
- Met het uitvoeren van de werkzaamheden wordt de Wet natuurbescherming niet overtreden.

