



R & S Advies BV
Adviseur voor o.a.:

- MER-rapportages;
- Ruimtelijke onderbouwing;
- Aanvragen voor de Natuurbeschermingswet;
- Geurhinderonderzoek bij woningbouw;
- Aanvraag om omgevingsvergunning;
- enz.

Aan de bewoners van dit pand

Uw kenmerk :
Onderwerp : buurtdialog Kattenberg 4
Bijlagen : - -
Datum : 16 juli 2014

Beste heer/mevrouw,

Op 28 oktober 2013 heeft de familie Van Heesch een informatiebijeenkomst gehouden, waarin zij hun plannen voor de uitbreiding van hun bedrijf aan de Kattenberg 4 te Oirschot kenbaar hebben gemaakt. Van deze avond is een verslag gemaakt hetgeen u eveneens, via de familie Van Heesch, heeft mogen ontvangen.

In het weekjournaal van 22 april jl. heeft u de vooraankondiging van het college van B & W van de gemeente Oirschot kunnen lezen. Hierin maakte zij bekend dat ze binnenkort het bestemmingsplan van de Kattenberg 4 ter inzage gaan leggen. Inmiddels zijn we zover dat het bestemmingsplan in ontwerp ter visie kan worden gelegd. Om de informatie zo goed mogelijk naar u kenbaar te maken, wil de familie Van Heesch in samenspraak met de gemeente Oirschot u nog op het navolgende wijzen:

Op grond van de Visie en de Kadernota Intensieve Veehouderij is het verplicht dat een intensieve veehouderij per 2020 verduurzaamd moet zijn. In het geval van de familie Van Heesch zijn zij met het college van B & W van de gemeente Oirschot overeengekomen dat het aanvaardbaar is dat hun bedrijf per 2020 gaat voldoen aan dit uitgangspunt. Concreet betekent dit dat het bedrijf aan de Kattenberg 4 in de huidige vorm, vanwege het ontbreken van de benodigde gecombineerde luchtwassers nog niet voldoet aan het geurbeleid. Op het moment dat het bedrijf aan de Kattenberg 4 de gevraagde uitbreiding gaat realiseren, wordt er zorg voor gedragen dat de geurbelasting niet toeneemt en zelfs na iedere uitbreidingsstap daalt. Om te garanderen dat het bedrijf aan de Kattenberg 4 met ingang van 2020 voldoet aan het geurbeleid, heeft de familie Van Heesch hierover met het college van B & W van de gemeente Oirschot afspraken vastgelegd in zowel het bestemmingsplan als in de anterieure overeenkomst.

Mocht deze informatie voor u aanleiding zijn tot het stellen van vragen, dan is de familie Van Heesch hier zeer toe bereid. U kunt hiervoor contact opnemen met de heer H. van Heesch bereikbaar via telefoonnummer 06 – 225 76 933 of hen een email sturen via Emailadres:

hansenlinda@vanheeschoirschot.nl . Weet dat de deur voor eenieder altijd open staat en dat u ook gerust onder het genot van een kopje koffie bij Hans, Linda en de kinderen langs kunt gaan om uw reactie te geven.

Indien u vragen wilt stellen aan de gemeente Oirschot, dan kunt u terecht bij dhr. L. Giessen, bereikbaar van maandag t/m donderdag op telefoonnummer 0499 - 583 333 en e-mailadres l.giessen@oirschot.nl .

Uiteraard bent u ook vrij om direct contact met ons op te nemen. Dat kunt u doen via onderstaande contactgegevens.

Met vriendelijke groeten,

Ingrid Spapens-Reijnders
R & S Advies BV
Langegracht 4b
5091 SJ MIDDELBEERS
telnr. 013-5144175
faxnr. 084 - 229 2556
email: algemeen@rensadvies.com