

Onderzoek stikstofdepositie **Straatsedijk 6 Westelbeers** Gemeente Oirschot

Gegevens projectlocatie

Adres: Straatsedijk 6
Postcode: 5091 SG
Plaats: Westelbeers



Gegevens adviesbureau

Naam: Kastelijn Ruimtelijk Advies
Contactpersoon: D.F.H. Kastelijn
Adres: Bieslook 21
Postcode: 5491 KE
Plaats: Sint-Oedenrode
Telefoon: 06 – 22786032
e-mail: kastelijn@ruimtelijk-advies.nl

Versie

1.1

Datum

01-08-2023

Onderzoek stikstofdepositie

Inleiding

Initiatiefnemer is voornemens op de locatie Straatsedijk 6 te Westelbeers zijn agrarisch bedrijf in de vorm van een geiten- en schapenhouderij te beëindigen en de bestemming van het perceel om te zetten naar 'Wonen'. Hiertoe worden de agrarische bedrijfsgebouwen gesloopt, een groot deel van de (erf)verharding verwijderd en wordt de milieuvergunning ingetrokken. Daarnaast wordt het perceel op een goede wijze landschappelijk ingepast in haar omgeving middels de aanleg van een aantal landschapselementen. Als onderdeel van de voor het plan te doorlopen ruimtelijke procedure, dient inzicht gegeven te worden in de mogelijke stikstofdepositie die het plan op Natura-2000 gebieden veroorzaakt.

Ligging projectlocatie

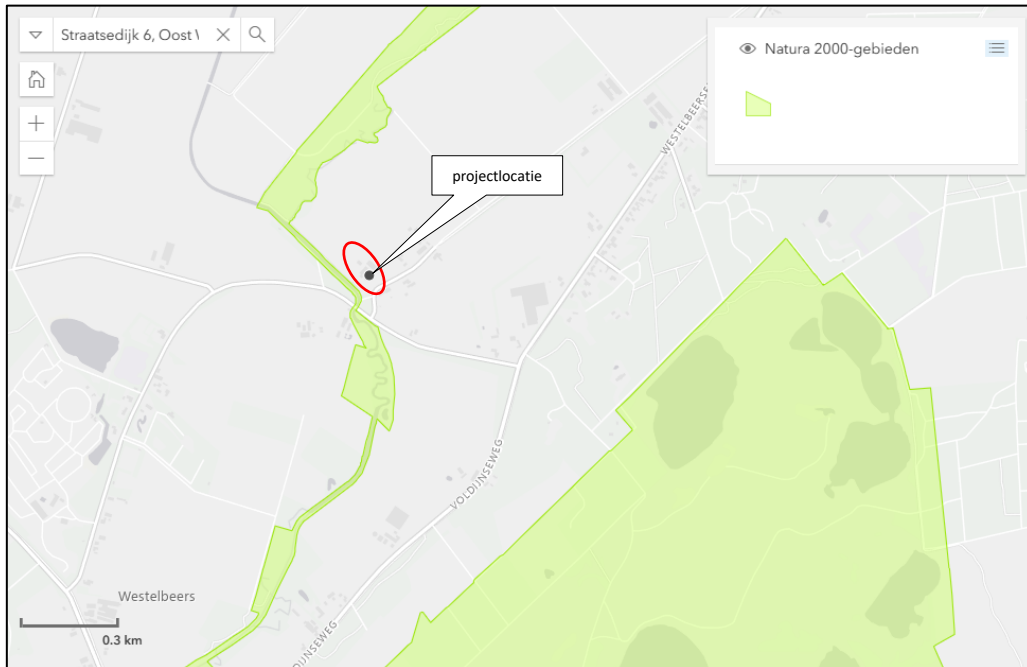
De planlocatie is gelegen in het buitengebied van de gemeente Oirschot, ten noordoosten van de kern Westelbeers. De planlocatie betreft een bebouwd perceel waarop agrarische bedrijfsbebouwing ten behoeve van een geiten- en schapenhouderij, bijhorende voorzieningen en een agrarische bedrijfswoning aanwezig zijn. In figuur 1 is een luchtfoto van de planlocatie opgenomen.



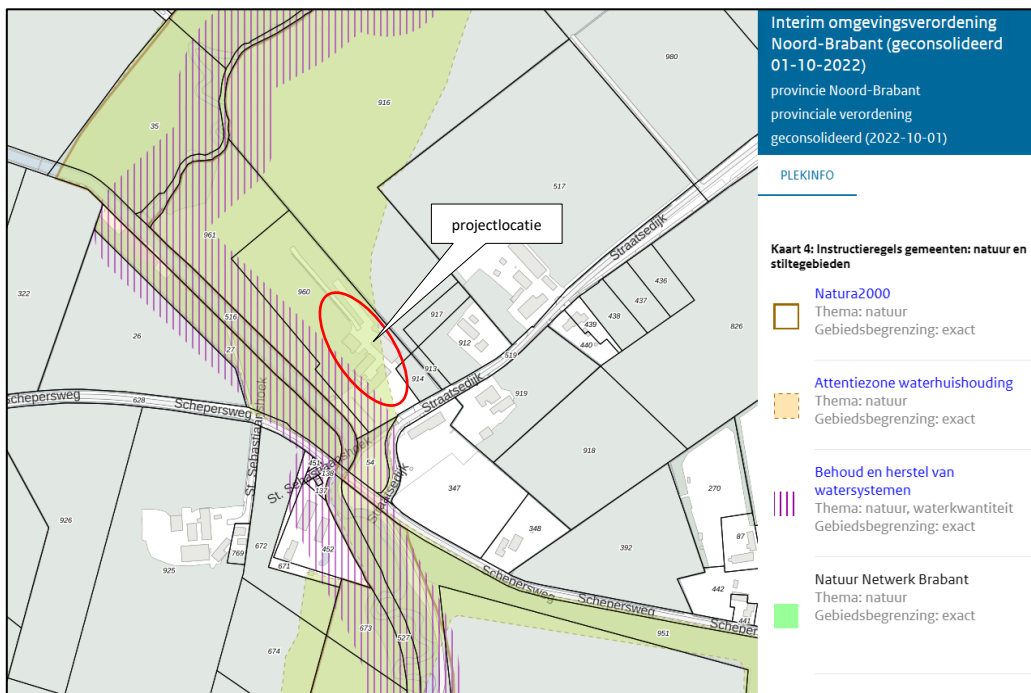
Figuur 1: Luchtfoto projectlocatie (bron: Risicokaart Nederland).

De projectlocatie is gelegen direct grenzend aan het Natura 2000 gebied 'Kempenland-West' en is gelegen binnen het Natuurnetwerk Brabant (NNB). In figuur 2 en 3 zijn een tweetal kaarten opgenomen met daarop de ligging van de

projectlocatie ten opzichte van deze gebieden weergegeven. De aan de projectlocatie grenzende onbebouwde gronden zijn voor een belangrijk deel door initiatiefnemer in eigendom overgedragen ten behoeve van het project 'Herontwikkeling Groote Beerze'. De Groote Beerze maakt deel uit van het als Natura 2000-gebied aangewezen gebied 'Kempenland-West'.



Figuur 2: Ligging projectlocatie t.o.v. N-2000 gebied Kempenland-West (bron Ministerie LNV).



Figuur 3: Uitsnede kaart 'Natuur en stiltegebieden' IOV (bron: provincie Noord-Brabant).

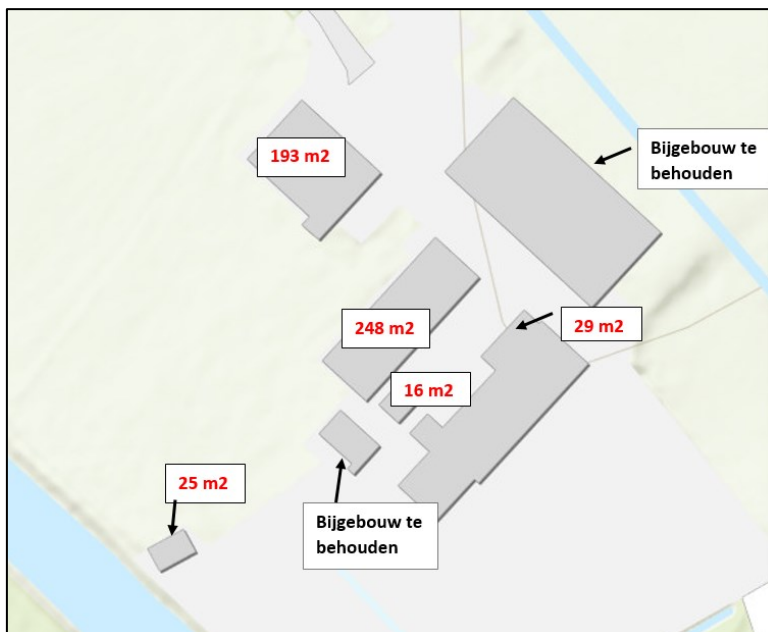
Planvoornemen

De geiten- en schapenhouderij op de projectlocatie wordt beëindigd en de bestemming van het perceel wordt gewijzigd naar 'Wonen'. De activiteiten die plaats vinden om dit plan ten uitvoer te brengen betreffen:

- Sloop van agrarische bedrijfsbebouwing;
- Verwijdering van (erf)verharding;
- Aanleg van enkele landschapselementen;
- Intrekken milieuvergunning.

In totaal wordt verdeeld over meerdere gebouwen 511 m² aan agrarische bedrijfsbebouwing gesloopt. In figuur 4 is een overzicht van de te slopen bebouwing op het perceel weergegeven. Daarnaast wordt in totaal 1.687 m² aan verharding verwijderd, bestaande uit erfverharding, voerplaten en mestplaten. In figuur 5 is de te verwijderen verharding op het perceel nader weergegeven. Tevens worden ten behoeve van een goede landschappelijke inpassing van het perceel enkele groenelementen aangelegd. In figuur 6 is een uitsnede van het voor de projectlocatie opgestelde landschappelijk inpassingsplan opgenomen, met daarop het aan te leggen c.q. aan te planten groen weergegeven. Tot slot wordt de milieuvergunning voor het houden van 50 schapen/geiten, 2 volwassen pony's en 1 volwassen paard ingetrokken. In figuur 7 is een uitsnede van deze milieuvergunning uit de Kernregistratie Dierenverblijven (KRD) weergegeven.

In de nieuwe situatie resteert op de projectlocatie een burgerwoning met een tweetal bijgebouwen. Daarnaast worden in de nieuwe situatie hobbymatig nog 10 schapen en 1 volwassen pony gehouden. Hierbij is geen sprake meer van een inrichting in de zin van artikel 1.1. Wet milieubeheer.



Figuur 4: Overzicht te slopen en te behouden bebouwing projectlocatie.



Figuur 5: Overzicht te verwijderen verharding projectlocatie.



Figuur 6: Uitsnede landschappelijk inpassingsplan (bron: KVH Ontwerp).



KRD Noord Brabant

Veehouderijen

Stallen/Diergroepen

Historie

V-Stacks gebied

V-Stacks vergunning

ISL3A

CIMLK

Totaaloverzicht veehouderij

Totaaloverzicht stallen

Totaaloverzicht dieren

Geselecteerde inrichting: 5091SG6 - 5091SG6 - Import bvb - Straatsedijk 6 5091SG Oost West en Middelbeers

Stallen

Stal ID	Omschrijving	Lengte	Breedte	Gem. geb. hoogte	Oriëntatie	Emissiepunt hoogte	Emissiepunt diameter	NH3 emissie (kg/j)	Geur emissie (ouE/s)	Fijnstof emissie (g/j)	Besluitdatum
5091SG6_6396	bedrijf							46,2	390	0	21-04-2016

Diergroepen geselecteerd voor

Diercategorie omschrijving	Aantal dieren	RAV-code vergund	RAV-code actueel	Omschrijving RAV	RAV-versie vergund	RAV-versie
volwassen paarden (3 jaar en ouder)	1	K1	K1.100	volwassen paarden (3 jaar en ouder)	2013-1	2023-1
schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg	50	B1	B1.100	schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg	2013-1	2023-1
volwassen pony's (3 jaar en ouder)	2	K3	K3.100	volwassen pony's (3 jaar en ouder)	2013-1	2023-1

Figuur 7: Uitsnede milieuvergunning Straatsedijk 6 (bron: KR D).

Stikstofdepositie

Bij het opstellen van een bestemmingsplan dient de gemeenteraad in de zogenaamde 'voortoets' te bezien of een passende beoordeling van het plan moet worden gemaakt. Dit is het geval indien het risico bestaat dat het plan –

al dan niet in combinatie met andere plannen of projecten – significante gevolgen heeft voor één of andere meerdere Natura 2000-gebieden. Er is geen sprake van significante effecten op Natura 2000-gebieden als de stikstofdepositie niet meer bedraagt dan 0,00 mol/ha/jaar. Dit kan worden aangetoond middels een AERIUS-berekening.

Voor het planvoornemen dient een planeffect berekening te worden opgesteld. In deze berekening wordt de stikstofdepositie van de beoogde situatie in beeld gebracht, waarop vervolgens de stikstofdepositie van de huidige situatie (referentiesituatie) in mindering wordt gebracht. Hiermee wordt het planeffect inzichtelijk gemaakt. Bij de berekening wordt een onderscheid gemaakt in de gebruiksfase en de aanlegfase van het plan.

Gebruiksfase

De relevante stikstofemissies in de gebruiksfase vinden plaats door:

- verkeersbewegingen van en naar de projectlocatie;
- stookinstallaties binnen de projectlocatie;
- inzet van mobiele werktuigen op de projectlocatie;
- houden van vee op de projectlocatie.

Verkeersbewegingen

In de huidige situatie (referentie) is sprake van het leveren van voer door bulkwagens en het transport van vee. Dit vindt gemiddeld 3 keer per week (6 verkeersbewegingen) plaats. Middels de beëindiging van de geiten- en schapenhouderij komen deze verkeersbewegingen met zwaar verkeer te vervallen.

Het aantal verkeersbewegingen met personenauto's ten behoeve van de woning blijft ongewijzigd. Zowel in de huidige (referentie) als in de beoogde situatie is sprake van één vrijstaande woning. Voor deze woning is sprake van 8,2 verkeersbewegingen per etmaal, conform de CROW-publicatie 317 'Kencijfers parkeren en verkeersgeneratie'.

Stookinstallaties

De bestaande woning wordt in de huidige (referentie) situatie verwarmd middels een aardgasketel. Verder zijn er op de projectlocatie geen stookinstallaties aanwezig. De norm voor de emissie NOx ten gevolge van Wonen bedraagt 3,0 kg per jaar per jaar. De aardgasketel in de woning blijft in de nieuwe beoogde situatie aanwezig.

Mobiele werktuigen

In de huidige (referentie) situatie heeft initiatiefnemer ten behoeve van de agrarische bedrijfsvoering dagelijks een tractor in gebruik voor onder meer het schoonmaken van de stallen en het voeren van het vee. De tractor wordt jaarrond gemiddeld 1 uur per dag gebruikt. Als gevolg van de beëindiging van de bedrijfsactiviteiten komt in de nieuwe beoogde situatie deze dagelijkse inzet van een tractor op de projectlocatie te vervallen.

In de nieuwe beoogde situatie blijft de tractor op de projectlocatie aanwezig, echter wordt deze slechts sporadisch ingezet ten behoeve van de hobbydieren. De inzet in de beoogde situatie bedraagt gemiddeld 2 uur per week.

Vee

In de huidige situatie exploiteert initiatiefnemer op de projectlocatie een geiten- en schapenhouderij met 50 geiten/schapen, 2 volwassen pony's en 1 volwassen paard. Als gevolg van de beëindiging van het agrarisch bedrijf wordt de vergunning van het bedrijf ingetrokken. In combinatie met de wijziging naar de bestemming 'Wonen' is het hiermee niet meer mogelijk is om op de locatie een agrarisch bedrijf te exploiteren.

In de nieuwe beoogde situatie beschikt initiatiefnemer enkel nog hobbymatig over enkele schapen (maximaal 10 stuks) en 1 volwassen pony. De schapen worden ingezet voor het begrazingsbeheer.

Aanlegfase

De relevante stikstofemissies in de aanlegfase vinden plaats door:

- mobiele werktuigen op de bouwsite;
- verkeersbewegingen van en naar de bouwsite.

De activiteiten in de aanlegfase betreffen het slopen van de bestaande stallen, de verwijdering van (erf)verharding én de aanleg van enkele landschapselementen. Omdat de precieze uitvoer van de plannen nog niet bekend is, wordt gerekend met zogenaamde 'worst-case' aannames

Mobiele werktuigen

Voor het gebruik van mobiele werktuigen ten behoeve van uitvoeren van bovengenoemde activiteiten zijn de machines en draaiuren genomen zoals opgenomen in figuur 7. Voor de sloopwerkzaamheden wordt gebruik gemaakt van een mobiele kraan en een loader en voor de aanleg van het groen wordt gebruik gemaakt van een mini-graver. Als uitgangspunt voor de berekening van de stikstofdepositie is gerekend met materieel dat kan voldoen aan STAGE-klasse V (materieel met een bouwjaar van 2019 of jonger).

Type werktuig	Klasse	Verbruik/uur (L)	n-uren	Totale verbruik (L)
Mobiele kraan	Stage V, 75-560 kW, bouwjaar => 2019	17	24	408
Loader	Stage V, 56-75 kW, bouwjaar => 2019	14	8	112
Minigraver	Stage V, 56-75 kW, bouwjaar => 2019	11	16	176
Totaal				696

Figuur 7: Stikstofemissie bouwmaterieel aanlegfase.

Verkeersbewegingen

Voor de verkeersaantrekkende werking van de aanlegfase wordt rekening gehouden met het transport (aan- en afvoer) van materialen en personen. De sloop van de bebouwing en de verwijdering van de (erf)verharding zal 4 werkdagen in beslag nemen. De aanleg van het groen zal 2 werkdagen in beslag nemen. Voor wat betreft de verkeersaantrekkende werking geldt:

- Transport personeel (machinist en hovenier): 2 ritten met licht verkeer per dag gedurende 6 werkdagen, betreft 24 verkeersbewegingen (zowel aankomst als vertrek).
- Afvoer materiaal (sloopafval): 5 ritten met zwaar verkeer voor afvoer containers sloopafval, betreft 10 verkeersbewegingen (zowel aanvoer lege container als afvoer volle containers).
- Aanvoer materieel (bomen en struiken): 2 ritten met middelzwaar verkeer voor aanvoer groen, betreft 4 verkeersbewegingen (zowel aanvoer groen als 'leeg' retour).

Het verkeer rijdt over de Straatsedijk via de Schepersweg naar het kruispunt Westelbeersedijk/Voldijnseweg. De rijlijn bedraagt 644 meter. Uitgangspunt is dat wanneer het verkeer het kruispunt Westelbeersedijk/Voldijnseweg bereikt, het verkeer wordt opgenomen in het heersende verkeersbeeld.

Berekening

Op basis van bovenstaande gegevens is middels het programma AERIUS Calculator 2022.2 de planeffect berekening uitgevoerd voor de mogelijke toename van de stikstofdepositie als gevolg van de activiteiten in de beoogde situatie minus de . De gehanteerde 'grenswaarde' bedraagt 0,00 mol/ha/j. Een hogere waarde wordt beschouwd als een overschrijding. De berekening en bijbehorende uitkomsten zijn toegevoegd als bijlage aan voorliggend onderzoek.

Conclusie

Uit de planeffect berekening blijkt dat als gevolg van het voorgenomen plan er sprake is van een afname van 0,25 mol/ha/j op de omliggende Natura 2000-gebieden. Geconcludeerd wordt dat door het plan de nu gehanteerde grenswaarde voor de stikstofdepositie van 0,00 mol/ha/j niet wordt overschreden. Er is geen sprake van een significante verslechtering van Natura 2000-gebieden ten gevolge van het plan.

Conclusie onderzoek stikstofdepositie

Het aspect stikstofdepositie vormt hiermee geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling.

Bijlage 1: AERIUS planeffect berekening