

Omgevingsdialoog Putstraat 10a Middelbeers

Aanleiding: Aanleiding voor de omgevingsdialoog is de door J. Liebregts aangevraagde herziening van het bestemmingsplan voor de oprichting van een Ruimte voor Ruimtewoning aan Putstraat 10a te Middelbeers. In het kader van de bestemmingsplanprocedure wordt van gemeentezijde verlangd dat een omgevingsdialoog wordt gevoerd.

Doel: In een vroegtijdig stadium het ontwikkelingsplan delen met de omgeving.

Datum: 23 januari 2018

Locatie: Dekkerstraat 1

Aanwezig: Zie presentielijst.
De bewoners van de Dekkerstraat en de Putstraat (tot aan de kruising met de Kattenbergseweg) zijn uitgenodigd. Twee buurtbewoners zijn afwezig met bericht van verhindering.

Toelichting:

Joep Liebregts gaat in op het doel van de omgevingsdialoog en geeft aan de hand van een presentatie een uitgebreide toelichting op de plannen. Hij gaat hierbij in op:

1. Het verloop van het traject:
 - a. de standpuntbepaling op het principeverzoek;
 - b. de voorwaarden van de gemeente (verwerving Ruimte voor Ruimtetitel, landschappelijke inpassing, bestemmingsplan met de vereiste onderzoeken);
 - c. de beoordeling van de plannen;
 - d. vooroverleg;
 - e. een schetsplan voor de op te richten woning.
2. De te volgen procedure. Het bestemmingsplan gaat op korte termijn ter visie voor een periode van 6 weken. Er kunnen dan zienswijzen worden ingediend. Vervolgens moet de raad een besluit nemen over de vaststelling van het bestemmingsplan. Daarna is er nog de mogelijkheid voor het instellen van beroep bij de Raad van State.
3. Aangegeven wordt dat de omgevingsdialoog onderdeel is van de procedure.

Na de presentatie is er gelegenheid voor vragen. Hiervan wordt geen gebruik gemaakt.

Joep verzoekt de presentielijst in te vullen en eventuele opmerking aan te geven.

Geconcludeerd wordt dat de buurt voldoende kennis heeft genomen van de plannen. Er is geen aanleiding voor aanpassing van de plannen.

Bijlagen:

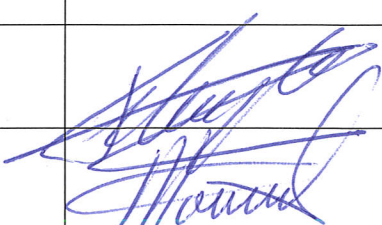
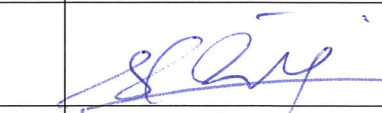
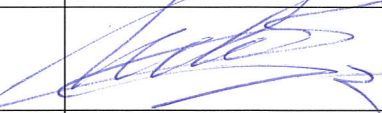
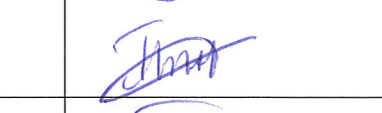
1. Presentielijst;
2. Uitnodiging aan de buurtbewoners.

Omgevingsdialoog Putstraat 10a Middelbeers

Datum: 23 januari 2018

Locatie: Dekkerstraat 1

Presentielijst

Naam	Adres	Akkoord Ja/Nee Opmerkingen	Handtekening
F. Liebrechts	Putstraat 9	Ja	
G. Nouwens	Putstraat 5	Ja	
Mevr Hoogen	Dekkerstraat 2	Ja	
H. Albrechts	Putstr 10	Ja	
H. Liebrechts	Dekkerstr. 1	Ja	
S. Hoeks	Putstraat 12	Ja	
A. v. Bosch	Dekkerstraat 1	Ja	
Ine Michelbaink	Dekkerstraat 2	Ja	
Marijnné Kokkers	Putstraat 16	Ja	
H. Evers	11 14	Ja	
P. de Laat	Putstraat 4	Ja	
P. Schenckelers	Dekkerstr. 4.	Ja	