

Gespreksverslag aangaande ruimte voor ruimte project aan de peperstraat te Oirschot.

Overwegende dat ondertekenden Wim van Rijsingen en Evelien van Rijsingen, Veenendaal, wonende te Oirschot aan de Peperstraat 7a voornemens zijn om in het kader van de ruimte voor ruimte regeling een tweetal bouwkvelds te realiseren op het grondstuk gelegen tussen Peperstraat 7a en Peperstraat 9, hebben wij onze plannen voorgesteld aan de naaste betrokken buurtbewoners

Op zondag 19 november 2017 hebben wij ons voornemen voorgesteld aan Jan van Dungen en Marieke Nowee, beiden wonende aan de Peperstraat 9 te Oirschot en bijbehorende tekeningen aan hen laten zien. Ons plan werd zeer positief ontvangen en zij deelden ons mede ons plan als een pure verrijking te zien voor de Peperstraat. Zij hadden zelfs al geïnteresseerden voor 1 van de nieuwe kvelds. Als bevestiging voor ontvangst van onze plannen hebben beiden op de achterzijde van de plattegrond getekend.

Op woensdag 22 november 2017 heb ik Wim van Rijsingen onze plannen voorgesteld aan de overburen Henk en Dienneke van Hout, wonende aan de Peperstraat 8 te Oirschot. Henk en Dienneke wonen recht tegenover het perceel waar wij de ruimte voor ruimte kvelds willen realiseren.

Zij regaarden zeer positief op onze plannen en spraken over totale waardevermeerdering van alle onroerend goed gelegen aan de Peperstraat. Een en al lof voor onze plannen en als het aan hen ligt hoe sneller hoe beter. Als bevestiging voor ontvangst van onze plannen heeft Henk namens de familie van Hout op de achterzijde van de plattegrond getekend voor ontvangst.

Kortom een zeer positieve houding van de direct betrokkenen.

Aldus naar waarheid opgemaakt op 23 november 2017 te Oirschot

Wim van Rijsingen en Evelien van Rijsingen Veenendaal



Kap in lengte op weg,
variatie in kaporientatie
aan Peperstraat doorzetten

Mogelijkheid tot bijgebouwen
in lijn met Peperstraat 7

Minimaal 10 m tot
zijdelijke perceelsgrens

Kap dwars op weg
gelijk aan nieuwe
bebouwing aan
Peperstraat

Positionering in
noord-west hoek
afstand houden tot
landschapselement

Breedte perceel 45 & 50 m
in lijn met uitvoeringsnota
buitengebied in ontwikkeling

Minimaal 15 m
tot hart weg

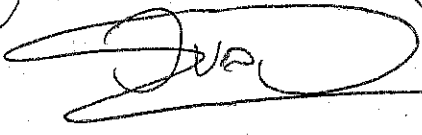
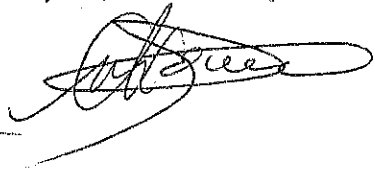
Begrenzing
Waarde Ecologie

Bestaand
landschapselement

Invoelijn met Peperstraat 7
~19 m tot hart weg

Watergang

Plan Stedenbouwkundig voorstel
ontvangen 19 nov 2017

Jan vld Dingen & Marieke Nowee.
 

Ontvangen 22 nov 2017.

Henk van Hout Peperstraat 1